

## ACTA EXTRAORDINÀRIA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

A les 13:00 hores del dia 3 de març de 2023, mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware" del Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, es constitueix la Mesa de Contractació designada en aquest **procediment obert simplificat** per a la contractació administrativa de les obres anomenades: **"Millora Energètica de la il·luminació de l'estadi de futbol Nova Creu Alta de Sabadell. Enllumenat Estadi"**:

Codi Expedient Perfil del contractant: 485/2022.

La Mesa de contractació, en virtut del nomenament efectuat per l'acord de la Junta de Govern Local de data 21 de novembre de 2022, es constitueix amb els següents membres:

- El Sr. **Marc Graupera González**, en qualitat de Cap del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals, que actua com a president.
- El Sr. **Oriol Llevot Fonddevila**, en qualitat de tècnic superior en dret, que actua com a vocal suplent en substitució del Cap de Serveis Jurídics i Administratius.
- La Sra. **Elena Galera Puyal**, en qualitat de cap de la secció d'Edificis de Serveis, que actua com a vocal.
- La Sra. **Laura Porras Màrmol**, en qualitat de tècnica de la Secció de Control Financer, que actua com a vocal suplent, en substitució de l'Interventor General.
- La Sra. **Marisa Martos Cerrillo**, en qualitat de tècnica superior en Dret, que actua com a vocal suplent en substitució del secretari general i com a secretària de la Mesa.

Que els membres d'aquesta mesa declaren no tenir directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en aquesta licitació, que no es troben incursos/ses en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos i que no concorren en les seves persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic que pugui afectar al procediment de licitació.

En data 8 de febrer de 2023, la Mesa de Contractació de conformitat amb allò que preveu l'article 159.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) en relació amb l'article 34 del plec de clàusules administratives particular, va procedir a avaluar les ofertes presentades i les va classificar.

La Mesa va detectar que l'oferta presentada per SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC SA contenia valors anormals o desproporcionats conforme l'article 149 de la LCSP, d'acord amb els paràmetres objectius que figuren a l'apartat BB del quadre resum. D'acord amb l'article 149.4 de la LCSP en relació amb l'article 159.4 f), i la clàusula 34.2 del PCAP.

En conseqüència la Mesa va acordar requerir a l'empresa primer classificada perquè, en un termini que no podia superar els 5 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació, justificués i desglossés raonadament i detalladament el baix nivell dels preus o costos, o qualsevol altre paràmetre en base el qual hagi definit l'oferta presentada per tal de justificar la viabilitat de la seva proposició.

Així doncs, en data 14 de febrer de 2023 es va requerir a SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC SA, amb CIF A60744216, per tal de que en un termini

màxim de 5 dies hàbils comptadors des de l'enviament de la comunicació, justificués i desglossés de forma raonada i detallada el baix nivell dels preus o costos o qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagués definit l'anormalitat de l'oferta.

En compliment de l'esmentat requeriment, i a l'empara dels articles 149.4 i 159.4 de la LCSP, l'empresa proposada com a adjudicatària, va presentar dins del termini assenyalat a l'efecte, amb codi d'assentament ATCE170N88, la documentació justificativa requerida, i que consta a l'expedient.

Així mateix, l'article 149.4 de la LCSP en relació al procediment a tramitar davant d'ofertes anormalment baixes preveu que en el procediment s'haurà de demanar l'assessorament tècnic del servei corresponent.

En conseqüència, la Cap del Servei de Planificació i Projectes de Ciutat ha emès informe tècnic en data 3 de març de 2023, on es considera justificada la proposició presentada per l'empresa proposada com a adjudicatària.

En aquest sentit, es transcriu l'esmentat informe en la seva integritat:

**"INFORME TÈCNIC REFERENT A LA JUSTIFICACIÓ DE LA BAIXA AMB PRESUMPCIÓ D'ANORMALITAT DE LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS:**

**MILLORA ENERGÈTICA DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE SABADELL.**

**"PROJECTE TÈCNIC DE MILLORA ENERGÈTICA DE LA IL·LUMINACIÓ DE L'ESTADI DE FUTBOL NOVA CREU ALTA, SABADELL. ENLLUMENAT ESTADI"**

*En relació amb la licitació de referència, quant al Criteri 1. Baixa econòmica, s'ha fet la valoració de les ofertes presentades pels licitadors, d'acord amb les bases de licitació i de conformitat amb els criteris objectius que es determinen al plec.*

*Feta la valoració de les ofertes presentades per les empreses licitadores, les puntuacions obtingudes per al Criteri 1. Baixa econòmica són les següents:*

CLASSIFICACIÓ	NOM DE L'EMPRESA	1. BAIXA ECONÒMICA	% BAIXA	PUNTS CRITERI 1
1	SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC SA	324.599,77	45,62%	80,00
2	AERONAVAL DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES SA	326.034,20	45,38%	79,81
3	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU	330.653,71	44,61%	79,18
4	COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SA	352.007,05	41,03%	76,29
5	ISTEM SL	364.015,36	39,02%	74,67
6	INSCLIMA SA	375.094,16	37,16%	73,17
7	ETRA BONAL SA	387.707,50	35,05%	71,46
8	ALUMBRADOS VIARIOS SA	431.884,15	27,65%	65,48
9	APPLUS ENERGY SL	447.563,65	25,02%	63,36
10	MASTER COLD SL	469.631,20	21,32%	60,37
11	LÍNEAS Y MONTAJES ELÉCTRICOS Y TELEFÓNICOS SA	470.746,16	21,14%	60,22
12	IMESAPI SA	481.243,10	19,38%	58,80

*En relació amb la licitació de referència, quant al Criteri 1. Baixa econòmica, es va detectar que la proposta de l'empresa SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC SA, que aconseguia la major*

*puntuació en procediment d'adjudicació, incorre en presumpció d'anormalitat, atès que presenta una oferta amb valors anormals o desproporcionats en base als efectes d'allò establert a l'article 149 LCSP i al Real Decreto 1098/2001 de 12 d'octubre.*

*Un cop requerida l'empresa SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC SA, a fi i efecte que justifiqui i desglossi raonada i detalladament el baix nivell dels preus o costos, o qualsevol altre paràmetre en base al qual hagi definit l'oferta presentada per tal de justificar la viabilitat de la seva proposició i havent respost el licitador al requeriment efectuat, s'informa al respecte.*

*Un cop revisada la documentació presentada per l'empresa anomenat "JUSTIFICACIÓ DE LA VALORACIÓ DE L'OFERTA ECONÒMICA" en data 20 de febrer del 2023, es fan les consideracions següents:*

*S'ha fet una descripció acurada per demostrar la viabilitat de l'execució del contracte, desglossant segons:*

*1. Introducció:*

*Describeu les condicions de l'oferta que permeten l'estalvi ofertat en què disposen de contractes amb condicions especialment favorables amb els proveïdors de material, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables en quant a la seva ubicació per a executar la prestació, així com la innovació i originalitat de les solucions proposades mitjançant software de control amb geolocalització que comportaran una sèrie d'estalvis a l'hora d'execució dels treballs donat que es podran executar amb rendiment més elevats i preus de material més baixos.*

*Argumenta que està executant serveis i obres similars en una situació propera i fonamenta l'estructura de la justificació de l'oberta en:*

- Costos de material actualitzats i demostrables mitjans pressupostos actuals adjunts als annexos del present document.*
- Cost de ma d'obra en aplicació del costos establerts a les taules salarials vigents del conveni col·lectiu d'aplicació.*
- Costos de mitjans d'elevació i vehicles basats en ofertes de preus de lloguer, d'adquisició de mercat, amortització, depreciació, consums i manteniment segons experiència de RUBATEC.*
- Rendiments de realització de tasques estimats en base a la informació continguda als plec i a la dilatada experiència de RUBATEC en obres d'aquesta naturalesa.*

*D'aquesta forma s'obtindrà un cost real per a totes les actuacions de subministrament i substitució de llumeneres i bàculs que juntament amb les partides alçades de seguretat i salut i d'imprevistos representen el 100% del cost de projecte. Completa la justificació adjuntant com a annexos certificats d'auditories i acreditacions de l'empresa, fitxes resum dels serveis i obres similars executats, taules salarials del conveni col·lectiu de treball del sector de la indústria siderometal·lúrgica de la província de Barcelona i pressupostos d'altres empreses subministradores pels materials i mitjans auxiliars, justificatius dels preus ofertats.*

*2. Justificació del cost d'execució material:*

*Fa un desglossament dels preus unitaris de projecte, amb la mà d'obra, la maquinària i mitjans auxiliars, preus de materials, rendiments i altres partides de cost directe, la seguretat i salut amb la justificació del cost dels preus unitaris ofertats.*

*3. Determinació del cost en execució material:*

*Amb els preus justificats elabora el pressupost d'execució material, amb el qual obté l'import de l'oferta.*

*L'empresa ha tingut en compte els percentatges de les despeses generals i indirectes i el benefici industrial, aplicats sobre el pressupost d'execució material.*

*Per tot l'exposat, la documentació presentada es considera complerta i l'oferta es considera justificada. Així doncs, es dedueix que el risc l'assumeix la pròpia empresa i, per tant, aquest Ajuntament vetllarà perquè les condicions de prestació del servei en relació amb les especificacions dels plec tècnics i administratius, així com les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball es respectin.*

*Sabadell, a la data de la signatura electrònica"*

Per tot el exposat anteriorment, la Mesa de Contractació, per unanimitat i, de conformitat amb el que disposen els articles 149 i 159.4 de la LCSP, així com l'informe tècnic de 3 de març de 2023 transcrit, proposa a l'òrgan de contractació l'acceptació de la proposició presentada per l'empresa SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC SA, amb CIF A60744216, proposada com a adjudicatària de la contractació administrativa de les obres anomenades: **“Millora Energètica de la il·luminació de l'estadi de futbol Nova Creu Alta de Sabadell. Enllumenat Estadi”**.

### 3. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Els membres de la Mesa de Contractació acorden per unanimitat adjudicar el contracte d'obres anomenat: **“Millora Energètica de la il·luminació de l'estadi de futbol Nova Creu Alta de Sabadell. Enllumenat Estadi”** a l'empresa que es detalla tot seguit i en els següents termes:

Empresa Adjudicatària: SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC SA, CIF A60744216	
Termes de l'adjudicació:	
Pressupost d'adjudicació (IVA inclòs al tipus del 21% )	324.599,77 €
Termini de garantia	36 mesos
Termini d'execució	35 dies naturals. L'empresa contractista haurà de realitzar el projecte “as-built” en un termini de temps no més enllà de l'aprovació de la liquidació econòmica de les obres.

Així mateix, de conformitat amb la clàusula 35 del plec de clàusules i d'acord amb l'article 159.4 es requereix al primer classificat que presenti la següent documentació en el termini de **7 dies hàbils** a comptar des de l'enviament de la comunicació electrònica:

#### **Documentació relativa a la personalitat i representació del contractista.**

- 1) Document Nacional d'Identitat del contractista o de la persona que legalment el representi.
- 2) Si es tracta de persona jurídica, escriptura de constitució de la societat i estatuts socials vigents, degudament inscrits en el Registre competent.
- 3) En el cas de concórrer en representació d'una persona natural o jurídica caldrà aportar, a més, el poder notarial suficient.

#### **Documentació relativa a la solvència del contractista conforme a l'apartat Y de l'Annex 1 quadre resum, o la documentació relativa a la classificació empresarial que sigui requerida d'acord amb l'apartat X de l'Annex 1 quadre resum, si no s'ha aportat prèviament.**

#### **Documentació relativa al compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social**

- 1) Certificació administrativa positiva d'estar al corrent de les obligacions tributàries exigides en els paràgrafs b), c) i d) de l'article 13.1 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), expedida per l'òrgan competent de l'administració tributària estatal, la data de la qual haurà de ser, en qualsevol cas, inferior als sis mesos anteriors a l'últim dia del termini per presentar les proposicions.
- 2) Certificació administrativa positiva d'estar al corrent de les obligacions tributàries amb l'Agència Tributària de Catalunya.
- 3) Document acreditatiu d'estar donat d'alta a l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) en l'exercici corrent o l'últim rebut degudament abonat, en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte i en relació amb les activitats que realitzi en la data de presentació de les proposicions.

4) Certificació administrativa positiva d'estar al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social de l'article 14.1 del RGLCAP, expedida per l'òrgan competent i en iguals termes que recull l'apartat anterior.

#### **Relativa a les garanties**

Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva per import de **13.413,21 euros**, mitjançant aval, contracte d'assegurança de caució (aquests dos últims amb signatura legitimada per fedatari públic), en efectiu (document justificatiu de la transferència bancària) o mitjançant retenció de preu (petició expressa). Per constituir la garantia en efectiu, s'haurà de realitzar mitjançant transferència bancària al compte corrent a nom d'AJUNTAMENT DE SABADELL i IBAN ES89 0081 5154 2300 0126 8528 dins del termini indicat. i que com a concepte de la transferència es faci constar la referència del contracte.

#### **Relativa a la Pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil:**

De conformitat amb la clàusula vint-i-dosena del Plec de clàusules administratives particulars reguladora d'aquesta contractació, la lletra U del seu Quadre resum estableix que l'import mínim de la Pòlissa per RC sigui de **1.000.000 euros**, per la qual cosa caldrà aportar copia d'aquesta Pòlissa on consti que l'import assegurant és igual o superior al mínim exigít, així com el Rebut del seu abonament i, per tant, de la seva vigència.

Tot i així, la Mesa de Contractació no requerirà la documentació esmentada en tant que comprovarà l'acreditació d'aquesta documentació mitjançant la consulta als registres oficials on estigui inscrita preceptivament l'empresa adjudicatària (donat que es tracta d'un procediment obert simplificat), de conformitat amb els articles 96, 139.1 i 159.4 de la LCSP. En conseqüència, només requerirà la documentació esmentada si, de la consulta als registres oficials, alguna d'aquesta documentació no hi constés de forma completa i actualitzada, de conformitat amb el que disposa l'article 140.3 de la LCSP.

La data d'aquest document és la que consta en l'encapçalament. Les signatures electròniques dels membres de la Mesa, tenint en compte que l'acte s'ha fet mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware, només donen conformitat al contingut del document.

I sense cap més assumpte que tractar a les 13:30 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa.