

CODI DE VERIFICACIÓ	 4U5L 422W 1E1Y 505Q 06HG				
EXPEDIENT NÚM.	SLT/2022/1496	DOCUMENT NÚM.	SLT17I01D3	DATA	06-03-2023
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Salut				
ASSUMPTE	Procediment contractació: VIGILÀNCIA I CONTROL DE PLAGUES URBANES AL TERME MUNICIPAL DE SABADELL.				

ACTA DE LA MESA DE PROPOSTA D'AJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS "SERVEI DE VIGILÀNCIA I CONTROL DE PLAGUES URBANES AL TERME MUNICIPAL DE SABADELL".

A les 10:30 hores del dia 1 de març de 2023, la Mesa de Contractació designada en el procediment obert simplificat per a l'adjudicació del contracte de "serveis de vigilància i control de plagues urbanes al terme municipal de Sabadell", es reuneix de forma telemàtica mitjançant videoconferència a través de l'aplicació "meet.google" per tal d'emetre la proposta d'adjudicació d'acord amb l'article 326.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Codi Expedient Perfil del contractant: 387/2022 Servei de vigilància i control de plagues urbanes al terme municipal de Sabadell.

Tal i com consta en l'acta de constitució de data 23 de novembre de 2022 es reuneixen els següents membres d'aquesta Mesa:

- La Sra. Mireia Roca Pigem, Cap del Servei de Salut en funcions, que actua com a Presidenta.
- El Sr. Sergi Llorens Aguado, Cap de la Secció d'Administració del Servei de Salut, que actua com a Secretari i Vocal en substitució del Secretari General.
- La Sra. Laura Porras Mármol, tècnica superior en dret del Servei de Control Financer, que actua com a vocal en substitució de l'Interventor General.
- La Sra. Montserrat Artés Rodríguez, tècnica superior de Protecció de la Salut del Servei de Salut que actua com a vocal tècnic 1.

En absència per jubilació de la Sra. M Soledad Alvarez Alonso, Cap del Laboratori Municipal del Servei de Salut, Vocal tècnic 2, excusa l'assistència la vocal suplent senyora Rosa Carmona Bueso, Cap negociat del Servei de Cicles de Vida, en existir quòrum per la vàlida constitució de la mesa.

1. VALORACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE L'OFERTA AMB VALORS ANORMALS

La Mesa de contractació en l'acta del dia 23 de desembre de 2022 va classificar les ofertes presentades i va identificar que l'oferta presentada per l'empresa TOI TOI Sanitarios Moviles, SA es trobava incursa en presumpció d'anormalitat, pel que es va acordar sol·licitar la seva justificació. És objecte de la reunió prendre en consideració l'informe tècnic relatiu a l'admissió o no de la justificació i altra documentació aportada en temps i forma, en data 15 de febrer de 2023, per l'empresa Toi Toi Sanitarios Moviles, S.A, l'oferta de la qual resultava anormalment baixa per aplicació de l'apartat AA del quadre resum –Annex 1- del plec de clàusules administratives, com a resposta al

requeriment efectuat per part del Servei de Salut en data 13 de febrer de 2023, segons allò acordat en data 23 de desembre de 2022.

L'esmentat informe tècnic, emès per la Cap del Servei de Salut en funcions en data 27 de febrer de 2023 conclou que les justificacions aportades al requeriment realitzat no són suficients i, en conseqüència, no s'accepta la justificació presentada al no motivar de forma satisfactòria el baix nivell dels preus proposats i, per tant, l'oferta no pot ser complerta. A continuació es reproduïx íntegrament el contingut de l'informe:

“Informe tècnic referent a la documentació presentada per l'empresa TOI TOI SANITARIOS MOVILES SA per la justificació del valor desproporcionat de l'oferta econòmica de la licitació de vigilància i control de plagues urbanes al terme municipal de Sabadell.

Antecedents de fet

1. En data 23 de desembre de 2022, la mesa de contractació del contracte de serveis de *vigilància i control de plagues urbanes al terme municipal de Sabadell*, ha determinat que el valor de l'oferta econòmica de **Toi Toi Sanitarios Moviles, S.A.** incorre en presumpció d'anormalitat o desproporció, atès que la mateixa resulta inferior al 10% de la mitja aritmètica de les ofertes admeses, calculada aquesta conforme a l'apartat 4) de l'esmentat apartat AA del quadre resum. Expedient perfil de contractant referència 387/2022.
2. En data 13 de febrer de 2023 el secretari de la mesa de contractació envia un requeriment a l'empresa **Toi Toi Sanitarios Moviles, S.A.** per tal que, en un termini de cinc dies hàbils des del requeriment, es justifiqui i desglossi raonadament i detalladament el baix nivell dels costos, de conformitat amb l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic.
3. En data 15 de febrer de 2023, l'empresa **Toi Toi Sanitarios Moviles, S.A.** presenta a l'Ajuntament de Sabadell, l'assentament referència ATCE170LAV on dona resposta al requeriment presentant diversa documentació per justificar els costos de l'oferta presentada.

Consideracions tècniques

L'empresa ha presentat un escrit de resposta al requeriment on s'enumeren diversos punts en què es basa la competitivitat de l'empresa i es justifiquen els costos, així com el compte d'explotació pel contracte de referència.

Es complementa aquest escrit amb l'annex 1 (vehicle adscrit al contracte), annex 2 (ubicació de les seus), annex 3 (sistema de gestió informatitzada del servei), annex 4 (certificats de qualitat ISO, UNE i autorització espècies invasores) i annex 5 (certificats de bona execució).

Vista la totalitat de la documentació, els diferents arguments i punts del compte d'explotació que donen resposta al cost del projecte presentat, són:

1. Sinergia amb la nostra activitat, la qual permet l'optimització en els costos de personal, de rodatge i altres costos directes.

En aquest punt, no es justifica la retribució salarial anual en la que es basen els càlculs obtinguts en el compte d'explotació presentat (ajustats al conveni col·lectiu aplicable).

CODI DE VERIFICACIÓ	 4U5L 422W 1E1Y 505Q 06HG				
EXPEDIENT NÚM.	SLT/2022/1496	DOCUMENT NÚM.	SLT17I01D3	DATA	06-03-2023
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Salut				
ASSUMpte	Procediment contractació: VIGILÀNCIA I CONTROL DE PLAGUES URBANES AL TERME MUNICIPAL DE SABADELL.				

En cada apartat del compte d'exploració apareix l'últim concepte amb un nombre d'actuacions que no coincideix amb les actuacions a tenir en compte, fet que no permet valorar com s'ha realitzat el càlcul.

En l'apartat actuacions en resposta a avisos de desratització no es contempla l'actuació inicial; tan l'aplicador/responsable tècnic com l'aplicador de 2a s'indica 2a comprovació. En aquest apartat així com en el següent (actuacions especials) els recursos humans proposats no coincideixen amb els recollits a l'annex 2 de l'expedient 387/2022, que per l'experiència i activitat dels últims anys a la ciutat, valorem com a necessari.

2. Que els nostres costos indirectes o fixos ja estan imputats en l'activitat del nostre negoci principal i, per tant, l'execució dels treballs a realitzar en aquest projecte no suposen cap increment en la nostra estructura. Aquest és un fet diferencial absolutament rellevant per a entendre la competitivitat de la nostra proposta econòmica.

La proposta presentada únicament contempla 1.000 euros com a costos indirectes per tal d'esmoreir possibles contingències o imprevistos, valorant que aquests costos estan imputats en el nostre negoci principal. No es detalla quins són aquests imprevistos (que suposen increment en la seva estructura) per tal de poder valorar si els 1.000 euros son suficients per cobrir aquelles situacions que es puguin presentar segons activitat dels últims anys.

3. Disposem de vehicles elèctrics per fer els serveis de control de plagues, el que ens dona uns marges més reduïts de costos, tant en consum com en despeses de manteniment.
4. La proximitat de la nostra seu a Castellbisbal i el municipi de Sabadell i, que un dels nostres tècnics viu a la ciutat, ens permet reorganitzar els serveis segons la seva urgència.

S'ha reduït en totes les actuacions el temps per realitzar el servei i, es valora com inviable poder realitzar l'actuació correctament en el temps proposat. Malgrat un dels tècnics visqui a la ciutat, en pràcticament totes les actuacions es requereix d'un altre tècnic, de diferents estris, de producte plaguicida, etc. per tant comptem la sortida des de la seu de Castellbisbal fins al municipi de Sabadell.

5. Disposem de totes les eines i material, tant per les actuacions periòdiques com les actuacions variables, i tenim reducció de costos de matèria prim per la fidelització amb el proveïdor, tan en els biocides com els elevadors per fer treballs verticals.

S'ha reduït el cost de materials i mitjans de 6.000 euros a 2.561,42 euros que suposa una reducció de més del 50%. Tot i que es justifica amb la fidelització amb el

proveïdor, caldria justificar i desglossar aquesta reducció per poder valorar que s'asseguren les actuacions ordinàries i, especialment les especials que requereixen de plaguicides o altres elements no ordinaris i de més cost. Es valora la quantitat indicada, amb la justificació presentada, com a insuficient per poder prestar el servei, basant-nos en l'experiència i les actuacions dels últims anys a la ciutat.

Els punts 6, 7 i 8 indicats en l'escrit presentat i que fan referència al sistema software de l'empresa, a les diferents certificacions de qualitat i als certificats de bona execució, es valoren com a positius tot i que no justifiquen, de forma important o significativa la baixa en els costos del projecte.

Conclusions

Per tot l'exposat, informo que la justificació no explica de forma satisfactòria la baixa en els costos de l'oferta presentada per l'empresa **Toi Toi Sanitarios Moviles, S.A.** per ser incompleta en alguns punts o apartats i es fonamenta en supòsits no viables des del punt de vista tècnic.”

2. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Els membres de la Mesa de contractació, a la vista de l'informe tècnic de data 27 de febrer de 2023, acorden per unanimitat les següents propostes i elevar-les a l'òrgan de contractació:

Primer.- Rebutjar l'oferta presentada per TOI TOI SANITARIOS MOVILES, SA, pels motius descrits en l'informe tècnic de data 27 de febrer de 2023 en considerar que no pot ser completa, i per tant, excloure-la de la classificació acordada en data 23 de desembre de 2022.

Segon.- Proposar l'adjudicació del contracte de serveis anomenat “Serveis de vigilància i control de plagues urbanes al terme municipal de Sabadell” a **BCNPLAGAS TRATAMIENTOS PROFESIONALES S.L, NIF B65825879**, en els següents termes:

Empresa adjudicatària: BCNPLAGAS TRATAMIENTOS PROFESIONALES S.L

NIF: B65825879

Termes de l'adjudicació	
Preu d'adjudicació (especificar l'IVA)	47.185,74 (base) + 8.870,91 (IVA)= 56.056,65€
Proposta tècnica	Cronograma d'actuacions que inclou control de rosegadors, mosquits i paneroles. Proposa establir mapes de calor per determinar les zones amb més problemàtica i com aquests mapes determinaran el canvi en els tractament de la xarxa de clavegueram.
Gestió de les urgències	Telèfon 24 hores. Suficient personal i equips (mitjans tècnics) per atendre urgències.
Visibilització de les actuacions	Senyalització mitjançant etiqueta (específica de cada plaga) o esprai. També poden treballar amb cartellera i presenten disseny per actuacions en parcs i zones d'alta afectació.

CODI DE VERIFICACIÓ	 4U5L 422W 1E1Y 505Q 06HG				
EXPEDIENT NÚM.	SLT/2022/1496	DOCUMENT NÚM.	SLT17I01D3	DATA	06-03-2023
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Salut				
ASSUMPTE	Procediment contractació: VIGILÀNCIA I CONTROL DE PLAGUES URBANES AL TERME MUNICIPAL DE SABADELL.				

Temps de resposta	Resposta inferior a 24 hores
Més actuacions de les mínimes establertes a propietats privades	Més de 15 actuacions més de les mínimes establertes al plec de prescripcions tècniques a propietats privades a sol·licitud dels serveis municipals.
Més actuacions de les mínimes establertes a la xarxa de clavegueram	3 actuacions més de les mínimes establertes al plec de prescripcions tècniques a tota la xarxa de clavegueram.

Tercer.- Requerir a l'empresa proposada com a adjudicatària per tal que, en el termini màxim de set dies hàbils, constitueixi la garantia definitiva per import de 2.359,29 € (equivalent al 5% de l'import d'adjudicació sense IVA), segons allò establert a la clàusula 36 del PCAP, i presenti tota la documentació exigida en la clàusula 35.2 que no figuri inscrita en la certificació del registre oficial de licitadors corresponent o que no sigui vigent en la data del requeriment.

Sense cap més assumpte a tractar, a les 11 hores del dia 1 de març de 2023 es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa de Contractació.

La data d'aquest document és la que consta a l'encapçalament. Les signatures electròniques dels membres de la Mesa donen conformitat al contingut del document.

Mireia Roca Pigem

Sergi Llorens Aguado

Laura Porrás Mármol

Montserrat Artés Rodríguez