

ÀREA D'URBANISME, DESENVOLUPAMENT SOSTENIBLE I SEGURETAT

Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals

Exp. OBM/2023/79

**ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ I
OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC**

A les 9:00 hores del dia 27 de novembre de 2023, mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware" del Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, es constitueix la Mesa de Contractació designada en aquest **procediment obert simplificat sumari** per a la contractació administrativa de les obres anomenades **"Milliores de confort tèrmic a l'escola bressol Joaquim Blume"**.

Codi Expedient Perfil del contractant: 354/2023.

La Mesa de contractació, en virtut del nomenament efectuat mitjançant Decret número 14890/2023 de Tinent d'Alcalde de l'Àrea d'urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat de data 27 d'octubre de 2023, es constitueix amb els següents membres:

- El Sr. **Marc Graupera González**, en qualitat de Cap del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals, que actua com a President.
- El Sr. **Oriol Llevot Fonddevila**, en qualitat de Tècnic Superior en Dret de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament sostenible i Seguretat, que actua com a vocal suplent del Cap de Serveis Jurídics i administratius, Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació.
- La Sra. **Elena Galera Puyal**, en qualitat de Cap de la Secció d'Edificis de Serveis, que actua com a vocal.
- La Sra. **Laura Porrás Mármol**, en qualitat de tècnica superior de la Secció de Control Financer, que actua com a vocal suplent, en substitució de l'Interventor General.
- La Sra. **Marisa Martos Cerrillo**, en qualitat de tècnica superior en Dret de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament sostenible i Seguretat, que actua com a vocal suplent en substitució del secretari general i com a secretària de la Mesa.

Els membres d'aquesta mesa declaren que no tenen directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en aquesta licitació, que no es troben incursos/ses en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos i que no concorre en les seves persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic, que pugui afectar al procediment de licitació.

Abans de procedir a l'obertura dels sobres a través de l'aplicació esmentada, es fa constar que, d'acord amb la clàusula 28.16 del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) d'aquesta licitació, en cas de discrepància entre els valors objectius que el licitador hagi introduït als formularis de la plataforma i els documents annexos que contenen les dades de cada criteri, prevaldran els annexos i documents signats electrònicament per l'empresa licitadora.

1. OBERTURA SOBRE ÚNIC

D'acord amb el Quadre resum del Plec de clàusules administratives particulars reguladores d'aquest contracte d'obres, només consten criteris de valoració basats en fórmula i, per tant, de conformitat amb l'article 159.4.d) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), només s'exigia presentar un **únic sobre**.

La Secretària de la Mesa fa palès en aquesta acta que a l'aplicació "Pixelware" esmentada hi consta que han presentat oferta, dins del termini màxim de presentació establert, les empreses que s'indiquen més avall, procedint tot seguit, com a "gestora de la mesa" a l'obertura dels sobres únics d'acord amb la configuració establerta prèviament a l'aplicació esmentada. De conformitat amb allò establert en els articles 141.2 i 159.4 de la LCSP, la Mesa procedeix a comprovar la declaració responsable i la resta de documentació indicada als articles esmentats, així com que els licitadors constin inscrits en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o en el Registre Oficial de Llicitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) del Ministeri d'Hisenda.

El resultat de la comprovació és el següent:

núm.	EMPRESA	NIF	Declaració responsable (Annex 3)	Inscripció RELI/ROLECE	Altres annexos
1	INSCLIMA, S.A.	A58468380	Correcte	Correcte	Annex 4 i 5
2	INSTAL·LACIONS FOGASEL, SL	B61169892	Correcte	Correcte	Annex 4, 5 i 6
3	TRANSEPTE STRUO, SL	B63040356	Correcte	Correcte	Annex 4, 5 i 6
4	SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L	B66928490	Correcte	Correcte	Annex 4 i 5

Es declaren admeses en aquesta licitació totes les proposicions anteriorment relacionades.

Es fa constar que les empreses INSCLIMA, S.A. i SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L no han presentat l'Annex 6 (declaració de la part del contracte a subcontractar). La Mesa de contractació acorda per unanimitat que pel cas que alguna d'aquestes empreses fos proposada com a adjudicatària se li requeriria perquè aportés aquest annex.

D'acord amb la lletra Y del Quadre resum (Annex I PCAP) els criteris d'adjudicació establerts per aquesta licitació són els següents: Criteri 1 Baixa econòmica, Criteri 2 Ampliació del termini de garantia i Criteri 3 Personal propi fix de l'empresa licitadora adscrit a l'execució de les obres i en presencial.

Seguidament, i atès que no és un acte públic o amb accés de les empreses licitadores, la Mesa procedeix a comprovar el contingut de l'oferta econòmica i la documentació acreditativa presentada, i a puntuar les ofertes rebudes aplicant les fórmules, d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts als Plecs de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació, fent constar que, en cas de discrepància entre els valors objectius que el licitador hagi introduït als formularis de la plataforma i els documents annexos que contenen les dades de cada criteri, prevaldran els annexos i documents signats electrònicament per l'empresa licitadora.

El contingut de l'oferta econòmica i documentació acreditativa és la següent:

Núm.	Empresa	Criteri 1 Baixa Econòmica (IVA inclòs)	Criteri 2 Ampliació termini garantia	Criteri 3 Personal propi fixe adscrit
1	INSCLIMA, S.A.	63.982,38 €	12 mesos addicionals (total 24 mesos)	Manifesta 3 treballadors addicionals No aporta documentació
2	INSTAL.LACIONS FOGASEL, SL	57.265,90 €	18 mesos addicionals (total 30 mesos)	Manifesta 3 treballadors addicionals No aporta documentació
3	TRANSEPTE STRUO, SL	57.521,84 €	18 mesos addicionals (total 30 mesos)	Manifesta 4 treballadors addicionals Aporta relació nominal de treballadors.
4	SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L	53.234,47 €	18 mesos addicionals (total 30 mesos)	Manifesta 3 treballadors addicionals No aporta documentació

En relació al *Criteri 3 Personal propi fixe de l'empresa licitadora adscrit a l'execució de les obres i en presencial*, que estableix el següent:

3. Personal propi fix de l'empresa licitadora adscrit a l'execució de les obres i en presencial (Puntuació màxima 10 punts)

S'atorgaran fins a un màxim de 10 punts a aquelles empreses licitadores que, mitjançant la presentació de documentació acreditativa (informe de treballadors en alta ITA o qualsevol altre que permeti acreditar vinculació laboral i categoria professional), es comprometin a executar les obres amb treballadors fixos propis de plantilla, atorgant 2,5 punts per cada treballador fins un màxim de 10 punts (corresponent a un màxim de 4 treballadors). Caldrà indicar el personal fixe propi que s'ofereixi per aquest contracte amb la categoria professional de cadascun d'ells, que només podrà ser d'encarregat, oficial o manobre. **La manca de presentació de la documentació acreditativa d'aquest criteri comportarà que la puntuació sigui 0.**

4 treballadors o més, a part de l'encarregat i el cap d'obra requerits com a obligació essencial del contracte	10 punts
3 treballadors, a part de l'encarregat i el cap d'obra requerits com a obligació essencial del contracte	7,5 punts
2 treballadors, a part de l'encarregat i el cap d'obra requerits com a obligació essencial del contracte	5 punts
1 treballador, a part de l'encarregat i el cap d'obra requerits com a obligació essencial del contracte	2,5 punts

Es pretén puntuar aquelles empreses licitadores que confien en la vinculació propera i de forma continuada dels treballadors, amb l'expectativa que aquests es puguin projectar dins l'empresa. Es pretén puntuar també aquelles empreses que volen crear una zona de seguretat i d'aquesta manera retenir el talent dins l'empresa i oferir formació continuada als seus treballadors; també es vol puntuar aquelles empreses que poden oferir sous fixos, permetent certa seguretat al treballador per tal que pugui planificar la seva vida i així poder promoure, d'una manera indirecta, altres economies d'altres sectors. Es considera que un treballador amb una estabilitat i amb una projecció a l'empresa, a més del valor afegir que aporta l'experiència adquirida, beneficiarà l'execució del contracte.

La Mesa fa constar que les empreses INSCLIMA, S.A., INSTAL.LACIONS FOGASEL, SL i SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L en relació al *Criteri 3 Personal propi fixe de*

l'empresa licitadora adscrit a l'execució de les obres i en presencial, tot i manifestar el número de 3 treballadors en les propostes, no adjunten cap document acreditatiu, en conseqüència, i d'acord amb el que estableix el punt 3 de l'apartat Y del Quadre resum de característiques, Annex 1 del PCAP, la puntuació és de 0 punts.

La Mesa fa constar que l'empresa TRANSEPTE STRUO, SL en relació al *Criteri 3 Personal propi fixe de l'empresa licitadora adscrit a l'execució de les obres i en presencial*, tot i manifestar el número de 4 treballadors en la propostes i aportar TC2 relació nominal de treballadors, aquest document no permet acreditar si el personal és fixe propi ni la categoria professional. En conseqüència, i d'acord amb el que estableix el punt 3 de l'apartat Y del Quadre resum de característiques, Annex 1 del PCAP, la puntuació és de 0 punts.

La puntuació de les ofertes rebudes aplicant les fórmules, d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts als Plecs de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació, fent constar que, en cas de discrepància entre els valors objectius que el licitador hagi introduït als formularis de la plataforma i els documents annexos que contenen les dades de cada criteri, prevaldran els annexos i documents signats electrònicament per l'empresa licitadora, és la següent:

	EMPRESSES	BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)				MILLORES GARANTIA SEMESTRES			PERSONAL ADSCRIT no justificat=0			TOTAL AMB FORMULA
		CRITERI 1		PUNTS	CRITERI 2		PUNTS	CRITERI 3		PUNTS		
		OFERTA ECONOMI	% BAIXA		BAIXA ECONOMICA	PUNTS/SEM		TOTAL				
				80	1		12	1		8	100	
92,00	SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, SL	53.234,47	16,80	10.749,79	80,00	3,00	4,00	12,00	3,00	0,00	0,00	92,00
77,85	TRANSEPTE STRUO, SL	57.521,84	10,10	6.462,42	65,85	3,00	4,00	12,00	4,00	0,00	0,00	77,85
52,53	INSLIMA, SA	63.982,38	0,00	1,88	44,53	2,00	4,00	8,00	3,00	0,00	0,00	52,53
78,69	INSTAL·LACIONS FOGASEL, SL	57.265,90	10,50	6.718,36	66,69	3,00	4,00	12,00	3,00	0,00	0,00	78,69

2. CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

D'acord amb els articles 150 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), i amb els criteris de valoració establerts als plecs, la Mesa de contractació classifica per ordre decreixent les ofertes presentades, resultant el següent:

CLASSIFICACIÓ	EMPRESSES	BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)				MILLORES GARANTIA SEMESTRES			PERSONAL ADSCRIT no justificat=0			TOTAL AMB FORMULA
		CRITERI 1		PUNTS	CRITERI 2		PUNTS	CRITERI 3		PUNTS		
		OFERTA ECONOMI	% BAIXA		BAIXA ECONOMICA	PUNTS/SEM		TOTAL				
				80	1		12	1		8	100	
1	SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, SL	53.234,47	16,80	10.749,79	80,00	3,00	4,00	12,00	3,00	0,00	0,00	92,00
2	INSTAL·LACIONS FOGASEL, SL	57.265,90	10,50	6.718,36	66,69	3,00	4,00	12,00	3,00	0,00	0,00	78,69
3	TRANSEPTE STRUO, SL	57.521,84	10,10	6.462,42	65,85	3,00	4,00	12,00	4,00	0,00	0,00	77,85
4	INSLIMA, SA	63.982,38	0,00	1,88	44,53	2,00	4,00	8,00	3,00	0,00	0,00	52,53

3. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Els membres de la Mesa de Contractació, a la vista de la classificació de les ofertes presentades i un cop comprovat que l'oferta primer classificada no conté valors anormals o desproporcionats, acorden per unanimitat la proposta següent i l'eleven a l'òrgan de contractació les següents propostes d'acord:

Primer.- Adjudicar el contracte de les obres anomenades “**Millores de confort tèrmic a l’escola bressol Joaquim Blume**” a l’empresa que es detalla tot seguit i en els termes següents:

Empresa adjudicatària	SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L
NIF Empresa adjudicatària	B66928490
Pressupost d’adjudicació (IVA 21% inclòs)	53.234,47 €
Termini de garantia	30 mesos
Termini d’execució	3 mesos comptadors a partir de l’endemà de la data de l’acte de comprovació del replanteig. Pels motius que es justifiquin a l’acta de comprovació del replanteig, les obres podran començar en la data que en ella s’indiqui

Segon.- Requerir, de conformitat amb la clàusula 35 del PCAP i d’acord amb l’article 159.4 de la LCSP, a l’empresa **SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.**, a qui es proposa com adjudicatària de l’esmentada obra, per tal que presenti la següent documentació en el termini de **7 dies hàbils** a comptar des de l’enviament de la notificació electrònica

a) Documentació relativa a la Pòlissa d’assegurança de responsabilitat civil:

Pòlissa de l’assegurança de responsabilitat civil i el rebut acreditatiu d’estar-ne al corrent de pagament. De conformitat amb la clàusula 35 del Plec de clàusules administratives particulars regulador d’aquesta contractació, la lletra U del seu Quadre resum estableix que l’import mínim de la Pòlissa per RC sigui de 100.000,00€, per la qual cosa caldrà aportar còpia d’aquesta Pòlissa on hi consti que l’import assegurat és igual o superior al mínim exigít, així com el Rebut del seu abonament i, per tant, de la seva vigència

La data d’aquest document és la que consta en l’encapçalament. Les signatures electròniques dels membres de la Mesa, tenint en compte que la reunió s’ha fet mitjançant l’aplicació informàtica “Pixelware”, només donen conformitat al contingut del document.

I sense cap més assumpte que tractar a les 10:00 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s’estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa de Contractació.