


CODI DE VERIFICACIÓ	 2F6Y 4A09 4T47 4L0N 09IL				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2023/237	DOCUMENT NÚM.	OTU17I0A2U	DATA	14-12-2023
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS SERVEI Manteniment preventiu i correctiu de dues escales mecàniques situades al barri de Torre-Romeu de Sabadell				

ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ I OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC

A Sabadell, a les 12:00 hores del dia 11 de desembre de 2023, mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware" del Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, es constitueix la Mesa de Contractació designada en aquest **procediment obert simplificat** per a la contractació administrativa del servei de **Manteniment preventiu i correctiu de dues escales mecàniques situades al barri de Torre-Romeu de Sabadell**.

En virtut del nomenament efectuat per decret 14688 de 25 d'octubre de 2023 de la tinenta d'alcaldeessa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, la Mesa es constitueix amb els següents membres:

- La Sra. **Cristina López Herrero**, en qualitat de cap del servei d'Intervencions en l'Espai Urbà i Manteniment d'Equipaments, que actuarà com a presidenta.
- La Sra. **Laura Porras Màrmol**, en qualitat de tècnica superior en dret, en substitució de l'Interventor General, que actuarà com a vocal.
- El Sr. **Joan Figueras Llorens**, en qualitat de cap de la Secció de Serveis Jurídics, que actuarà com a vocal.
- El Sr. **Aran Teruel Garcia**, en qualitat de tècnic de la Secció de Serveis Jurídics, que actuarà com a secretari de la Mesa.

Quant a la vocal tècnica d'aquesta Mesa, la Sra. **Rosa Maria Torra Reventos**, arquitecte de la secció d'Obres Públiques, ha excusat la seva absència.

Els membres d'aquesta mesa declaren no tenir directe o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en aquesta licitació, que no es troben incursos/ses en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos i que no concorren en les seves persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic que pugui afectar al procediment de licitació.

Abans de procedir a l'obertura dels sobres a través de l'esmentada aplicació, es fa constar que, d'acord amb la clàusula 28.16 del Plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació, en cas de discrepància entre els valors objectius que el licitador hagi introduït als formularis de la plataforma i els documents annexos en què es contenen les dades de cada criteri prevaldran els annexos i documents signats electrònicament per l'empresa licitadora.

A continuació, d'acord amb la clàusula 32.5 i l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), la Mesa de contractació procedeix a l'obertura del sobre únic, la qualificació de la documentació administrativa presentada i al

anàlisi de la proposició econòmica relativa als criteris avaluables per mitjà de l'aplicació de fórmules.

El Secretari de la Mesa deixa palès en aquesta acta que en l'aplicació "Pixelware" esmentada consta que han presentat oferta les empreses que més avall s'indiquen, procedint tot seguit, com a "gestor de la mesa" a l'obertura dels sobres d'acord amb la configuració prèviament establerta en l'esmentada aplicació.


De conformitat amb l'establert en els articles 141.2 i 149.4 de la LCSP, la Mesa procedeix a comprovar la declaració responsable i demés documentació dels esmentats articles, així com que els licitadors constin inscrits en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECE) del Ministerio de Hacienda.

El resultat de la comprovació és el següent:

núm.	EMPRESA	Documentació Administrativa	RELI/ROLECE
1	TK ELEVADORES ESPAÑA, SLU NIF: B46001897	Correcte	RELI

La Mesa per unanimitat admet la oferta presentada, i a continuació revisa i valora la mateixa, d'acord amb el Quadre resum del Plec de clàusules administratives particulars reguladores d'aquest contracte de serveis i els criteris de valoració, basats en fórmula, següents:

Criteris d'adjudicació			
Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC)		Fórmula	Ponderació
1.	Baixa econòmica	$P_i = P \times (B/I)$ Essent: P _i Puntuació obtinguda per cada licitador P Puntuació màxima B Oferta més econòmica I Oferta que es valora	Fins a 90 punts
2	Disponibilitat de vehicle/taller Euro 6, híbrid o elèctric assignat de forma continuada al contracte	-Vehicle amb categoria Euro 6: 2 punts -Vehicle híbrid amb auto recàrrega: 4 punts -Vehicle híbrid amb endoll: 7 punts -Vehicle totalment elèctric: 10 punts	Fins a 10 punts
Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC): Annex 4. Baixa econòmica: Els licitadors hauran d'indicar en la seva oferta econòmica el percentatge de baixa respecte al pressupost de licitació (IVA inclòs). El percentatge ofert s'haurà d'expressar amb un màxim de dos decimals. Aquest percentatge de baixa s'aplicarà sobre la part del pressupost de licitació prevista pel servei "tot inclòs" (manteniment preventiu i correctiu ordinari) i sobre els preus unitaris que hi consten al plec tècnic de prescripcions particulars i als seus annexos i a qualsevol preu unitari que puguin establir o sorgir per manca, errors o imprevistos. A efectes de determinar el preu d'adjudicació, la baixa que ofereix el licitador s'aplicarà sobre la part del pressupost de licitació corresponent al servei tot inclòs (manteniment preventiu i correctiu ordinari, però no sobre la bossa econòmica per manteniment correctiu provocat per vandalisme, catàstrofe natural i altres actuacions no incloses al manteniment, tot risc. La part del pressupost base de licitació corresponent a la bossa econòmica per manteniment correctiu provocat per vandalisme, catàstrofe natural i altres actuacions no incloses al manteniment, té consideració de límit màxim de despesa, en tractar-se d'una part del contracte que s'executa en funció			

CODI DE VERIFICACIÓ	 2F6Y 4A09 4T47 4L0N 09IL				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2023/237	DOCUMENT NÚM.	OTU17I0A2U	DATA	14-12-2023
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnic-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS SERVEI Manteniment preventiu i correctiu de dues escales mecàniques situades al barri de Torre-Romeu de Sabadell				

de les necessitats. Per tant, sobre aquesta part del pressupost base de licitació no s'aplicarà la baixa presentada pel contractista, a fi de mantenir la disponibilitat econòmica dedicada al manteniment correctiu per actes vandàlics i catàstrofe natural i, afavorir la realització del major número d'actuacions possibles.

La baixa del contractista s'aplicarà a tots els preus unitaris de mà d'obra i de material necessaris per realitzar les actuacions de manteniment correctiu provocat per vandalisme, catàstrofe natural i altres actuacions no incloses al manteniment, tot risc.

De conformitat amb l'apartat 6 del Plec de prescripcions tècniques, els imports que s'han pressupostat per la part del manteniment preventiu i correctiu (tot risc) i bossa econòmica per manteniment correctiu provocat per vandalisme, catàstrofe natural i altres actuacions no incloses al manteniment, tot risc, són els que es detallen a continuació:

Manteniment preventiu	31.101,84 €
Manteniment correctiu	15.000,00 €
Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	46.101,84 €

Per tal de realitzar el càlcul de la puntuació per cada oferta, atès que la oferta es presentarà en percentatge de baixa, s'aplicarà l'anterior fórmula amb els resultats corresponents al preu del contracte per a cada oferta. És a dir, amb el percentatge ofert, es calcularà quin preu d'adjudicació en resultaria, tot i que a la pràctica, la baixa només s'aplicarà al pressupost previst per manteniment preventiu i correctiu (tot risc).

Un cop calculat aquest preu per cada oferta, es farà servir la fórmula proporcional inversa per obtenir la puntuació de cada oferta.

Disponibilitat de vehicle/taller Euro 6, híbrid o elèctric assignat de forma continuada:

Els licitadors hauran de justificar la disponibilitat d'un vehicle-taller, totalment equipat i adaptat per l'objecte del contracte, adscrit de forma continuada i des del primer dia del contracte, i rebran puntuació que variarà en funció del seu impacte ecològic en quan a la reducció dels gasos d'efecte hivernacle i un estalvi d'energia.

A aquest criteri només es valorà el vehicle-taller assignat al contracte de forma continuada i **serà necessari aportar les dades del vehicle i les fitxes tècniques que permetin acreditar la seva condició d'Euro 6, d'híbrid i/o elèctric. També caldrà aportar un compromís formal de l'empresa signat pel representant legal on el licitant es comprometrà formalment a assignar aquest vehicle, de forma continuada, als treballs de manteniment que li siguin encarregats dins d'aquest contracte, inclòs pròrrogues si fos el cas.**

Seguidament, i en no ser un acte públic o amb accés de les empreses licitadores, la Mesa procedeix a comprovar el contingut de les ofertes, verificar que són correctes i a l'aplicació de les fórmules, amb el següent resultat:

Núm.	Empresa	Baixa econòmica	Fins a 90 punts	Vehicle/taller	Fins a 10 punts	TOTAL
1	TK ELEVADORES ESPAÑA, SLU NIF: B46001897	21,00%	90	Elèctric	10	100

D'acord amb l'article 150 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i amb els criteris de valoració establerts als plecs, la Mesa de contractació classifica per ordre decreixent les ofertes presentades, resultant el següent:

Núm.	Empresa	Baixa econòmica	Fins a 90 punts	Vehicle/taller	Fins a 10 punts	TOTAL
1	TK ELEVADORES ESPAÑA, SLU NIF: B46001897	21,00%	90	Elèctric	10	100

PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Els membres de la Mesa de Contractació a la vista de la classificació de la oferta presentada, i un cop comprovat que no conté valors anormals o desproporcionats, acorda per unanimitat la següent proposta i l'eleva a l'òrgan de contractació:

Manteniment preventiu i correctiu de dues escales mecàniques situades al barri de Torre-Romeu de Sabadell

Empresa adjudicatària: TK ELEVADORES ESPAÑA, SLU NIF: B46001897

Termes de l'adjudicació		Import
Preu d'adjudicació (IVA inclòs al tipus del 21%)		39.570,45 euros
Percentatge de baixa en preus unitaris, mà d'obra i materials		21,00%
Millores	Adscripció d'un vehicle/taller totalment elèctric	
Termini d'execució: Dos anys, a comptar des de l'11 de gener de 2024 o, en cas de ser posterior la formalització, el dia següent a la formalització del contracte.		

Així mateix, de conformitat amb la clàusula 35 del plec de clàusules i d'acord amb l'article 159.4 es requereix al primer classificat que presenti la següent documentació en el termini de **7 dies hàbils** a comptar des de l'enviament de la comunicació electrònica:

Relativa a les garanties


Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva per import de **1.635,14 euros**, mitjançant aval, contracte d'assegurança de caució (aquests dos últims amb signatura legitimada per fedatari públic), en efectiu (document justificatiu de la transferència bancària) o mitjançant retenció de preu (petició expressa). Per constituir la garantia en efectiu, s'haurà de realitzar mitjançant transferència bancària al compte corrent a nom d'AJUNTAMENT DE SABADELL i IBAN ES89 0081 5154 2300 0126 8528 dins del termini indicat. i que com a concepte de la transferència es faci constar la referència del contracte.

Relativa a la Pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil:

De conformitat amb la clàusula vint-i-dosena del Plec de clàusules administratives particulars reguladora d'aquesta contractació, la lletra T del seu Quadre resum estableix que l'import mínim de la Pòlissa per RC sigui de **600.000,00 euros**, per la qual cosa caldrà aportar còpia d'aquesta Pòlissa on consti que l'import assegurant és igual o superior al mínim exigít, així com el Rebut del seu abonament i, per tant, de la seva vigència.

Quant a la solvència, aquesta resta acreditada atès que revisat el ROLECE, consta la classificació empresarial requerida en l'apartat X del quadre resum com a mitjà alternatiu d'acreditació, és a dir, Grup P, subgrup 7, comptant l'empresa amb la categoria 5, superior a la requerida.

La data d'aquest document és la que consta en l'encapçalament. Les signatures electròniques dels membres de la Mesa, tenint en compte que l'acte s'ha fet mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware", només donen conformitat al contingut del document.

CODI DE VERIFICACIÓ	 2F6Y 4A09 4T47 4L0N 09IL				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2023/237	DOCUMENT NÚM.	OTU17I0A2U	DATA	14-12-2023
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS SERVEI Manteniment preventiu i correctiu de dues escales mecàniques situades al barri de Torre-Romeu de Sabadell				

I sense cap més assumpte que tractar a les 13:00 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa.

La Presidenta,

El secretari

Cristina López Herrero

Cap del Servei d'Intervencions en l'Espai Urbà i Manteniment d'Equipaments

Aran Teruel Garcia

Tècnic de la Secció de Serveis Jurídics

Vocals:

Laura Porras Mármol

Tècnica de Control Financer

Joan Figueras Llorens

Cap de la Secció de Serveis Jurídics