

ÀREA D'URBANISME, DESENVOLUPAMENT SOSTENIBLE I SEGURETAT

Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals

Exp. OBM/2024/2

**ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ I
OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC**

A les 9:00 hores del dia 6 de març de 2024, mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware" del Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, es constitueix la Mesa de Contractació designada en aquest **procediment obert simplificat sumari** per a la contractació administrativa de les obres anomenades **"Rehabilitació i adequació de les terrasses de la Casa Manau a Sabadell"**.

Codi Expedient Perfil del contractant: 11/2024.

La Mesa de contractació, en virtut del nomenament efectuat mitjançant Decret número 1800/2024 de Tinent d'Alcalde de l'Àrea d'urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat de data 8 de febrer de 2024, es constitueix amb els següents membres:

- El Sr. **Marc Graupera González**, en qualitat de Cap del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals, que actua com a President.
- La Sra. **Carlota Sanz Ortega**, en qualitat de Cap de la Secció d'Edificis d'Equipaments, que actua com a vocal suplent, en substitució de la Cap de la Secció d'Edificis de Serveis.
- La Sra. **Laura Porrás MármoI**, en qualitat de tècnica superior de la Secció de Control Financer, que actua com a vocal suplent, en substitució de l'Interventor General.
- La Sra. **Marisa Martos Cerrillo**, en qualitat de tècnica superior en Dret de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament sostenible i Seguretat, que actua com a vocal suplent en substitució del secretari general i com a secretària de la Mesa.

Els membres d'aquesta mesa declaren que no tenen directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en aquesta licitació, que no es troben incursos/ses en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos i que no concorre en les seves persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic, que pugui afectar al procediment de licitació.

Abans de procedir a l'obertura dels sobres a través de l'aplicació esmentada, es fa constar que, d'acord amb la clàusula 28.16 del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) d'aquesta licitació, en cas de discrepància entre els valors objectius que el licitador hagi introduït als formularis de la plataforma i els documents annexos que contenen les dades de cada criteri, prevaldran els annexos i documents signats electrònicament per l'empresa licitadora.

1. OBERTURA SOBRE ÚNIC

D'acord amb el Quadre resum del Plec de clàusules administratives particulars reguladores d'aquest contracte d'obres, només consten criteris de valoració basats en fórmula i, per tant, de conformitat amb l'article 159.4.d) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), només s'exigia presentar un **únic sobre**.

La Secretària de la Mesa fa palès en aquesta acta que a l'aplicació "Pixelware" esmentada hi consta que han presentat oferta, dins del termini màxim de presentació establert, les empreses que s'indiquen més avall, procedint tot seguit, com a "gestora de la mesa" a l'obertura dels sobres únics d'acord amb la configuració establerta prèviament a l'aplicació esmentada. De conformitat amb allò establert en els articles 141.2 i 159.4 de la LCSP, la Mesa procedeix a comprovar la declaració responsable i la resta de documentació indicada als articles esmentats, així com que els licitadors constin inscrits en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) del Ministeri d'Hisenda.

El resultat de la comprovació és el següent:

núm.	EMPRESA	NIF	Declaració responsable (Annex 3)	Inscripció RELI/ROLECE	Altres annexos
1	CONSTRUCCIONS JOSEP RAMON, SL	B08862914	Correcte	Correcte	Annex 4, 5 i 6
2	FARECLIMA SL	B63771109	Correcte	Correcte	Annex 4, 5 i 6
3	ARLE PROIND S.L.	B67276832	Correcte	Correcte	Annex 4, 5 i 6
4	KOLLATEC, SL	B67368308	Correcte	Correcte	Annex 4, 5 i 6

Es declaren admeses en aquesta licitació totes les proposicions anteriorment relacionades.

D'acord amb la lletra Y del Quadre resum (Annex I PCAP) els criteris d'adjudicació establerts per aquesta licitació són els següents: Criteri 1 Baixa econòmica i Criteri 2 Ampliació del termini de garantia.

Seguidament, i atès que no és un acte públic o amb accés de les empreses licitadores, la Mesa procedeix a comprovar el contingut de l'oferta econòmica i la documentació acreditativa presentada, i a puntuar les ofertes rebudes aplicant les fórmules, d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts als Plecs de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació, fent constar que, en cas de discrepància entre els valors objectius que el licitador hagi introduït als formularis de la plataforma i els documents annexos que contenen les dades de cada criteri, prevaldran els annexos i documents signats electrònicament per l'empresa licitadora.

El contingut de l'oferta econòmica i documentació acreditativa és la següent:

Núm.	Empresa	Criteri 1 Baixa Econòmica (IVA inclòs)	Criteri 2 Ampliació termini garantia
1	CONSTRUCCIONS JOSEP RAMON, SL	79.648,26 €	24 mesos addicionals (total 36 mesos)
2	FARECLIMA SL	72.274,18 €	24 mesos addicionals (total 36 mesos)
3	ARLE PROIND S.L.	73.084,00 €	24 mesos addicionals (total 36 mesos)
4	KOLLATEC, SL	77.924,00 €	24 mesos addicionals (total 36 mesos)

La puntuació de les ofertes rebudes aplicant les fórmules, d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts als Plecs de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació, fent constar que, en cas de discrepància entre els valors objectius que el licitador hagi introduït als formularis de la plataforma i els documents annexos que contenen les dades de cada criteri, prevaldran els annexos i documents signats electrònicament per l'empresa licitadora, és la següent:

EMPRESSES	BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)				AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA			TOTAL PUNTUACIÓ
	CRITERI 1				PUNTS	semestres		
	OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	90			10	
FARECLIMA SL	72.274,18	11,57	9.458,26	90,00	4,00	2,50	10,00	100,00
ARLE PROIND SL	73.084,00	10,58	8.648,44	86,39	4,00	2,50	10,00	96,39
KOLLATEC, SL	77.924,00	4,66	3.808,44	64,79	4,00	2,50	10,00	74,79
CONSTRUCCIONS JOSEP RAMON SL	79.648,26	2,55	2.084,18	57,09	4,00	2,50	10,00	67,09

2. CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

D'acord amb els articles 150 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), i amb els criteris de valoració establerts als plecs, la Mesa de contractació classifica per ordre decreixent les ofertes presentades, resultant el següent:

CLASSIFICACIÓ	EMPRESSES	BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)				AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA			TOTAL PUNTUACIÓ
		CRITERI 1				PUNTS	semestres		
		OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	90			10	
1	FARECLIMA SL	72.274,18	11,57	9.458,26	90,00	4,00	2,50	10,00	100,00
2	ARLE PROIND SL	73.084,00	10,58	8.648,44	86,39	4,00	2,50	10,00	96,39
3	KOLLATEC, SL	77.924,00	4,66	3.808,44	64,79	4,00	2,50	10,00	74,79
4	CONSTRUCCIONS JOSEP RAMON SL	79.648,26	2,55	2.084,18	57,09	4,00	2,50	10,00	67,09

3. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Els membres de la Mesa de Contractació, a la vista de la classificació de les ofertes presentades i un cop comprovat que l'oferta primer classificada no conté valors anormals o desproporcionats, acorden per unanimitat la proposta següent i l'eleven a l'òrgan de contractació les següents propostes d'acord:

Primer.- Adjudicar el contracte de les obres anomenades “**Rehabilitació i adequació de les terrasses de la Casa Manau a Sabadell**” a l'empresa que es detalla tot seguit i en els termes següents:

Empresa adjudicatària	FARECLIMA SL
NIF Empresa adjudicatària	B63771109
Preu d'adjudicació (IVA 21% inclòs)	72.274,18 €
Termini de garantia	36 mesos

Segon.- Requerir, de conformitat amb la clàusula 35 del PCAP i d'acord amb l'article 159.4 de la LCSP, a l'empresa **FARECLIMA SL.**, a qui es proposa com adjudicatària de l'esmentada obra, per tal que presenti la següent documentació en el termini de **7 dies hàbils** a comptar des de l'enviament de la notificació electrònica

a) Documentació relativa al compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social:

Document acreditatiu d'estar donat d'alta a l'IAE en l'exercici corrent o, l'últim rebut degudament abonat, en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte i en relació amb les activitats que realitzi en la data de presentació de les proposicions.

b) Documentació relativa a la Pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil:

Pòlissa de l'assegurança de responsabilitat civil i el rebut acreditatiu d'estar-ne al corrent de pagament. De conformitat amb la clàusula 35 del Plec de clàusules administratives particulars regulador d'aquesta contractació, la lletra U del seu Quadre resum estableix que l'import mínim de la Pòlissa per RC sigui de 120.000,00€, per la qual cosa caldrà aportar còpia d'aquesta Pòlissa on hi consti que l'import assegurat és igual o superior al mínim exigít, així com el Rebut del seu abonament i, per tant, de la seva vigència

La data d'aquest document és la que consta en l'encapçalament. Les signatures electròniques dels membres de la Mesa, tenint en compte que la reunió s'ha fet mitjançant l'aplicació informàtica “Pixelware”, només donen conformitat al contingut del document.

I sense cap més assumpte que tractar a les 10:00 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa de Contractació.