

ÀREA D'URBANISME, DESENVOLUPAMENT SOSTENIBLE I SEGURETAT

Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals

Exp. OBM/2023/48

ACTA EXTRAORDINÀRIA DE PUNTUACIÓ DE LES PROPOSTES, CLASSIFICACIÓ D'OFERTES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

A les 11:00 hores del dia 5 de febrer de 2024, mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware" del Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, es constitueix la Mesa de Contractació designada en aquest **procediment obert simplificat** per a la contractació administrativa de les obres anomenades "**Millores al pati de l'escola La Roureda**".

Codi Expedient Perfil del contractant: 360/2023.

La Mesa de contractació, en virtut del nomenament efectuat mitjançant Decret número 15426/2023 de Tinent d'Alcalde de l'Àrea d'urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat de data 6 de novembre de 2023, es constitueix amb els següents membres:

- El Sr. **Marc Graupera González**, en qualitat de Cap del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals, que actua com a President.
- El Sr. **Oriol Llevot Fonddevila**, en qualitat de Tècnic Superior en Dret de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament sostenible i Seguretat, que actua com a vocal suplent del Cap de Serveis Jurídics i administratius, Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació.
- La Sra. **Elena Galera Puyal**, en qualitat de Cap de la Secció d'Edificis de Serveis, que actua com a vocal suplent de la Cap de Secció d'Edificis d'Equipaments.
- La Sra. **Laura Porrás Mármol**, en qualitat de tècnica superior de la Secció de Control Financer, que actua com a vocal suplent, en substitució de l'Interventor General.
- La Sra. **Marisa Martos Cerrillo**, en qualitat de tècnica superior en Dret de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament sostenible i Seguretat, que actua com a vocal suplent en substitució del secretari general i com a secretària de la Mesa.

Que els membres d'aquesta mesa declaren no tenir directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en aquesta licitació, que no es troben incursos/ses en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos i que no concorren en les seves persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic que pugui afectar al procediment de licitació.

1. VALORACIÓ ACLARIMENTS

En data 5 de desembre de 2023 la Mesa de contractació, un cop detectat que l'empresa CATALANA D'OBRES DEL PENEDES, SA, en relació al *Criteri 3 Personal propi fixe de l'empresa licitadora adscrit a l'execució del contracte*, tot i manifestar el número de 4 o més treballadors addicionals en la proposta i presentar l' ITA (Informe de Trabajadores en alta en un Código de Cuenta de Cotización) no havia identificat quins eren els 4 o més treballadors en qüestió, va requerir a l'esmentada empresa perquè en un termini de 3 dies hàbils des de l'endemà de la recepció del requeriment, procedís a identificar els 4 treballador personal fixe propi als que feia referència en la seva proposta.

En data 16 de gener de 2024 s'envia requeriment a l'empresa CATALANA D'OBRES DEL PENEDES, SA, la qual es va recepcionar i respondre el dia 16 de gener de 2024 mitjançant instància telemàtica amb número d'assentament ATCE18066J i número de registre 8016/2024, identificant 5 treballadors personal fixe propi als que feia referència en la seva proposta.

Un cop verificada la documentació presentada, la Mesa, per unanimitat, considera que han quedat degudament acreditats 4 treballadors indicats, els quals són personal fixe i tenen la categoria professional d'oficial requerida al Criteri 3.

En data 5 de desembre de 2023 la Mesa de contractació, un cop detectat que l'empresa OBRES I PAVIMENTS LLOVET, SL, en relació al *Criteri 3 Personal propi fixe de l'empresa licitadora adscrit a l'execució del contracte*, tot i manifestar el número de 4 o més treballadors addicionals en la proposta i presentar l' ITA (Informe de Trabajadores en alta en un Código de Cuenta de Cotización) no havia identificat quins eren els 4 o més treballadors en qüestió, va requerir a l'esmentada empresa perquè en un termini de 3 dies hàbils des de l'endemà de la recepció del requeriment, procedís a identificar els 4 o més treballadors personal fixe propi als que feia referència en la seva proposta.

En data 16 de gener de 2024 s'envia requeriment a l'empresa OBRES I PAVIMENTS LLOVET, SL, la qual es va recepcionar el dia 16 i respondre el dia 18 de gener de 2024 mitjançant instància telemàtica amb número d'assentament ATCE18071C i número de registre 9126/2024, aportant *Annex 5 Model de compromís adscripció mitjans materials i personals*, identificant 7 treballadors personal fixe propi als que feia referència en la seva proposta.

Un cop verificada la documentació presentada, la Mesa, per unanimitat, considera que han quedat degudament acreditats els 7 treballadors indicats, els quals són personal fixe i tenen la categoria professional d'oficial requerida al Criteri 3.

En data 5 de desembre de 2023 la Mesa de contractació, un cop detectat que l'empresa SEGU MOVIMENTS TERRES S.L, en relació al *Criteri 3 Personal propi fixe de l'empresa licitadora adscrit a l'execució del contracte*, tot i manifestar el número de 4 o més treballadors addicionals en la proposta i presentar l' ITA (Informe de Trabajadores en alta en un Código de Cuenta de Cotización) no havia identificat quins eren els 4 o més treballadors en qüestió, va requerir a l'esmentada empresa perquè en un termini de 3 dies hàbils des de l'endemà de la recepció del requeriment, procedís a identificar els 4 o més treballadors personal fixe propi als que feia referència en la seva proposta.

En data 16 de gener de 2024 s'envia requeriment a l'empresa SEGU MOVIMENTS TERRES S.L, la qual es va recepcionar el dia 29 i respondre el dia 29 de gener de 2024 mitjançant instància telemàtica amb número d'assentament ATCE180CEB i número de registre 16075/2024, aportant *Declaració responsable* identificant 4 treballadors personal fixe propi als que feia referència en la seva proposta.

Un cop verificada la documentació presentada, la Mesa, per unanimitat, considera que han quedat degudament acreditats els 4 treballadors indicats, els quals són personal fixe i tenen la categoria professional d'oficial requerida al Criteri 3.

2. PUNTUACIÓ DE LES PROPOSTES, CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

PUNTUACIÓ DE LES PROPOSTES

La Mesa procedeix a puntuar cadascuna de les propostes presentades per les empreses, aplicant la fórmula, d'acord amb el que determinen els Plecs, amb les consideracions realitzades, i el resultat és el següent:

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÓS)			ampliació del termini de garantia			personal propi fixe de l'empresa licitadora adscrit a l'execució del			TOTAL AMB FORMULA	
		CRITERI 1			PUNTS	PUNTS			PUNTS			
		OFERTA ECONOMI	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	80	semestres		10	treballadors			10
1	OBRES I PAVIMENTS LLOVET	139.447,97	12,49	19.900,26	80,00	4,00	2,50	10,00	4,00	2,50	10,00	100,00
2	SORIGUÉ SAU	147.805,30	7,24	11.542,93	59,85	4,00	2,50	10,00	4,00	2,50	10,00	79,85
3	ISEOVA S.L.	149.467,67	6,20	9.880,56	55,84	4,00	2,50	10,00	4,00	2,50	10,00	75,84
4	IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS SA	150.282,00	5,69	9.066,23	53,88	4,00	2,50	10,00	4,00	2,50	10,00	73,88
5	CATALANA D'OBRES DEL PENEDES S.A.	152.783,08	4,12	6.565,15	47,84	4,00	2,50	10,00	4,00	2,50	10,00	67,84
6	SEGU MOVIMENTS TERRES S.L.	155.683,22	2,30	3.665,01	40,85	4,00	2,50	10,00	4,00	2,50	10,00	60,85
7	B28 CONSTRUCCIONS, SL	156.259,87	1,94	3.088,36	39,46	2,00	2,50	5,00	3,00	0,00	0,00	44,46
8	PROSAIRSA S.L.U.	159.348,23	0,00	0,00	32,01	4,00	2,50	10,00	4,00	0,00	0,00	42,01

CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

A continuació, i d'acord amb l'article 150 i 157 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i amb els criteris de valoració establerts als plecs, la Mesa de contractació emet la següent proposta de classificació de les ofertes presentades:

CLASSIFICACIÓ		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÓS)			ampliació del termini de garan			personal propi fixe de l'empresa licitadora adscrit a l'execució			TOTAL AMB FORMULA	
		CRITERI 1			PUNTS	PUNTS			PUNTS			
		OFERTA ECONOMI	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	80	semestres		10	treballadors			10
1	OBRES I PAVIMENTS LLOVET	139.447,97	12,49	19.900,26	80,00	4,00	2,50	10,00	4,00	2,50	10,00	100,00
2	SORIGUÉ SAU	147.805,30	7,24	11.542,93	59,85	4,00	2,50	10,00	4,00	2,50	10,00	79,85
3	ISEOVA S.L.	149.467,67	6,20	9.880,56	55,84	4,00	2,50	10,00	4,00	2,50	10,00	75,84
4	IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS SA	150.282,00	5,69	9.066,23	53,88	4,00	2,50	10,00	4,00	2,50	10,00	73,88
5	CATALANA D'OBRES DEL PENEDES S.A.	152.783,08	4,12	6.565,15	47,84	4,00	2,50	10,00	4,00	2,50	10,00	67,84
6	SEGU MOVIMENTS TERRES S.L.	155.683,22	2,30	3.665,01	40,85	4,00	2,50	10,00	4,00	2,50	10,00	60,85
7	B28 CONSTRUCCIONS, SL	156.259,87	1,94	3.088,36	39,46	2,00	2,50	5,00	3,00	0,00	0,00	44,46
8	PROSAIRSA S.L.U.	159.348,23	0,00	0,00	32,01	4,00	2,50	10,00	4,00	0,00	0,00	42,01

En conseqüència, la Mesa considera que la proposició econòmicament més avantatjosa segons l'aplicació dels criteris d'adjudicació és la presentada per l'empresa OBRES I PAVIMENTS LLOVET, SL, amb CIF B65935975.

PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ:

La Mesa de contractació, a la vista de la classificació de les ofertes presentades i un cop comprovada que l'oferta primer classificada no conté valors anormals o desproporcionats, acorda per unanimitat proposar com adjudicatària a l'empresa OBRES I PAVIMENTS LLOVET, SL, amb CIF B65935975 en els següents termes:

Empresa adjudicatària	OBRES I PAVIMENTS LLOVET, SL
NIF	B65935975
Pressupost d'adjudicació (IVA inclòs 21%)	139.447,97 €
Termini de garantia	24 mesos addicionals (36 mesos en total)
Termini d'execució	4 mesos a comptar des de l'endemà de l'acta de comprovació del replanteig o la data que s'indiqui en aquesta.
Personal propi fixe de l'empresa adscrit execució obra	9 treballadors: 1 treballador amb la categoria de cap d'obra, 1 treballador amb la categoria d'encarregat d'obra, 7 treballadors amb la categoria d'oficial.

Així mateix, de conformitat amb la clàusula 35 del PCAP i d'acord amb l'article 159.4 LCSP es requereix al primer classificat que presenti la documentació següent en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació electrònica:

1) Documentació relativa a la solvència

Presentar o bé la **classificació** exigida al contractista a l'apartat X de l'Annex 1:

<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	CLASSIFICACIÓ	GRUP	SUBGRUP	TIPUS D'OBRA	CATEGORIA
OBLIGATÒRIA <input type="checkbox"/>		C	4	Feines de paleta, estucats i revestiments	1
ALTERNATIVA <input checked="" type="checkbox"/>	C	6	Paviments, enllosats i enrajolats.	1	

O bé la solvència indicarà a l'apartat Y de l'Annex 1:

Documentació relativa a la solvència tècnica o professional

Apartat Y a) de l'Annex 1: Relació de les principals obres o treballs realitzats en els últims cinc anys corresponents al mateix tipus o naturalesa de l'objecte del contracte.

S'acreditarà mitjançant certificats de bona execució que han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de l'obra i si les obres es van dur a terme de forma correcta. Aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Per determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'atendrà a la pertinença al mateix grup o subgrup més rellevant per al contracte si aquest inclou treballs de diferents grups.

L'import anual acumulat en l'any de major execució haurà de ser igual o superior al 70 per cent de l'import del contracte.

Apartat Y b) de l'Annex 1. Relació del personal tècnic o organismes tècnics, estiguin o no integrats en l'empresa, dels que es disposi per l'execució del contracte.

En concret es requerirà com mínim:

-un encarregat d'obra a temps total amb una experiència de 2 anys en l'execució d'obres de les mateixes característiques a l'exigida.

-un cap d'obra, tècnic mitjà o tècnic superior en arquitectura o enginyeria amb una experiència de 2 anys en l'execució d'obres de les mateixes característiques a l'exigida.

Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.

Quan sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació, a més a més caldrà adjuntar la documentació acreditativa de les circumstàncies especificades per l'encarregat i el cap d'obra.

Apartat Y c) de l'Annex 1. Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, del personal responsable de l'execució del contracte.

Fotocòpia de les titulacions acadèmiques i professionals del cap d'obra responsable de l'execució del contracte.

2. Documentació relativa a la Pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil:

Pòlissa de l'assegurança de responsabilitat civil i el rebut acreditatiu d'estar-ne al corrent de pagament. De conformitat amb la clàusula 35 del Plec de clàusules administratives particulars regulador d'aquesta contractació, la lletra U del seu Quadre resum estableix que l'import mínim de la Pòlissa per RC sigui de **200.000,00 €**, per la qual cosa caldrà aportar còpia d'aquesta Pòlissa on hi consti que l'import assegurat és igual o superior al mínim exigít, així com el Rebut del seu abonament i, per tant, de la seva vigència

3. Relativa a la garantia:

Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva per import de **5.762,31 €**.

- Si es fa **mitjançant aval o contracte d'assegurança de caució** la signatura haurà d'estar legitimada per fedatari públic i s'haurà de presentar a través d'instància al registre Sabadell Atenció Ciutadana. Central Despatx Lluch, Carrer de la Indústria, 10, 08202 Sabadell, horari: 8:30 a 15:00 h.
- Si es fa **en efectiu** s'haurà de realitzar **mitjançant transferència bancària** al compte corrent a nom d'AJUNTAMENT DE SABADELL i IBAN ES89 0081 5154 2300 0126 8528 dins del termini indicat. Com a concepte de la transferència s'ha de fer constar la referència del contracte (**OBM/2023/48**), enviant-nos posteriorment el document justificatiu de la transferència bancària mitjançant correu-e a l'adreça següent: **mmartosc@ajsabadell.cat**.
- Si es fa mitjançant **retenció del preu**, previst expressament a l'apartat CC del Quadre resum (annex 1), s'haurà de fer mitjançant presentació per via telemàtica https://seu.sabadell.cat/seuelectronica/p/portada_cat.asp de declaració o certificat de l'empresa indicant de manera expressa la voluntat de constituir la garantia definitiva mitjançant retenció de preu, autoritzant a que l'import total de la garantia definitiva serà retingut en el primer abonament (factura) del contracte. Si el primer pagament no fos suficient per cobrir a totalitat de la garantia definitiva, el que resti pendent es retindrà del preu del següent abonament i així successivament fins a cobrir la totalitat de l'import de la garantia.

4. Altres:

Annex 6 Declaració de la part del contracte a subcontractar. (En el supòsit que no es subcontracti, cal presentar l'Annex indicant que no es subcontractarà.)

I sense cap més assumpte a tractar a les 11:30 hores del dia 5 de febrer de 2024, es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen electrònicament els membres de la Mesa en dia diferent al de la seva celebració.