

CODI DE VERIFICACIÓ	 2H5D 6145 2H1D 4Q6J 0PNP				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2023/159	DOCUMENT NÚM.	OTU18I00BP	DATA	16-01-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS SERVEI Manteniment preventiu i correctiu dels grups electrògens instal·lats a diferents equipaments municipals				

## ACTA DE PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

A Sabadell, a les 10:00 hores del dia 6 de febrer de 2024, mitjançant l'aplicació informàtica "meet.google" es reuneix la Mesa de Contractació designada en aquest **procediment obert simplificat** per a la contractació administrativa del servei de **Manteniment preventiu i correctiu dels grups electrògens instal·lats als diferents equipaments municipals**.

En virtut del nomenament efectuat per decret 14301 de 18 d'octubre de 2023 de la tinenta d'alcaldeessa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, la Mesa es constitueix amb els següents membres:

- La Sra. **Cristina López Herrero**, en qualitat de cap del servei d'Intervencions en l'Espai Urbà i Manteniment d'Equipaments, que actuarà com a presidenta.
- La Sra. **Laura Porras Màrmol**, en qualitat de tècnica superior en dret, en substitució de l'Interventor General, que actuarà com a vocal.
- El Sr. **Joan Figueras Llorens**, en qualitat de cap de la Secció de Serveis Jurídics, que actuarà com a vocal.
- El Sr. **Aran Teruel Garcia**, en qualitat de tècnic de la Secció de Serveis Jurídics, que actuarà com a secretari de la Mesa.

Quant a la vocal tècnica d'aquesta Mesa, la Sra. **Rosa Maria Torra Reventos**, arquitecte de la secció d'Obres Públiques, ha excusat la seva absència en trobar-se en una visita d'obra.

Els membres presents d'aquesta mesa declaren no tenir directe o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en aquesta licitació, que no es troben incursos/ses en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos i que no concorren en les seves persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic que pugui afectar al procediment de licitació.

### Antecedents

En data 20 de novembre de 2023, es va constituir aquesta Mesa de contractació, va procedir a comprovar les propostes presentades en aquesta licitació, les va valorar d'acord amb el Quadre resum del PCAP, i les va classificar, amb el resultat següent:

Núm.	Empresa	Baixa econòmica	Fins a 90 punts	Vehicle/taller	Fins a 10 punts	TOTAL
1	<b>CATALANA ELECTRA I SANEJAMENT, SLU</b> NIF: B63140735	29,40%	90	Elèctric	10	100
2	<b>MH MULTITÈCNIA, SL</b> NIF: B66767955	10%	70,59	Elèctric	10	80,59
3	<b>HUNE RENTAL, SL</b> NIF: B84736354	6%	67,59	Euro 6	2	69,59

La Mesa va detectar que la oferta econòmica presentada per **CATALANA ELECTRA I SANEJAMENT, SLU**, conté valors anormals o desproporcionats conforme l'article 149 de la LCSP, i els paràmetres objectius que figuren en l'apartat AA del quadre resum del PCAP, iniciant el procediment previst en l'article 149.4 de la LCSP i la clàusula 34 del PCAP.

En data 22 de novembre de 2023 es va emetre requeriment a l'empresa detallada per tal que presentés justificació de la seva oferta per tal de comprovar la seva viabilitat, atès el requeriment satisfactòriament, els tècnics municipals han emès informe de valoració de la justificació presentada en data 5 de febrer de 2024, que es transcriu íntegrament a continuació:

#### “INFORME:

Valoració de la justificació de la oferta amb valors anormals o desproporcionats presentada a l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat del contracte de serveis anomenat, “**MANTENIMENT PREVENTIU I CORRECTIU DELS GRUPS ELECTRÒGENS INSTAL·LATS A DIFERENTS EQUIPAMENTS MUNICIPALS**”

#### Antecedents:

En data 11 de desembre de 2023, el secretari de la mesa la mesa de contractació sol·licita informe tècnic sobre els valors anormals o desproporcionats que el licitant CATALANA ELECTRA I SANEJAMENT, SLU ha presentat a la seva oferta en el contracte dalt referenciat i amb número d'expedient OTU 2023/159.

Per dur a terme la valoració de la oferta adjunta un informe justificatiu signat digitalment per Xavier Llonch com a representant de l'empresa, signat en data 23 de novembre de 2023.

#### Valoracions:

L'empresa CATALANA ELECTRA I SANEJAMENT, SLU en el seu escrit de justificació de l'oferta presentada indiquen que:

1. Als antecedents de l'informe la empresa garanteix la viabilitat de l'oferta i ho justifica en un estudi exhaustiu previ dels seus costos amb l'objectiu d'obtenir una oferta ajustada econòmicament i a la vegada que doni compliment a tots els requeriments fixats al plec tècnic del contracte.
2. Respecte als costos directes de personal, posa en valor que ha estat l'adjudicatària d'aquest contracte als darrers anys. Igualment manifesta que el personal tècnic operari assignat al contracte estarà adscrit al Conveni Col·lectiu per la Indústria Siderometal·lúrgica i alhora fa un desglossament de les hores anuals del conveni pel 2023 (1.750 hores), del salari brut per un oficial primera (25.955,07 €/bruts) al que afegeix un 36,6% com a costos d'aportació de contingències i seguretat social, amb tot això obtenen un preu hora de 20,26 €/h de PEM sense IVA, entenent que es satisfà el conveni, tot i que el preu contemplat inicialment en la elaboració del pressupost de licitació era de 28,69 €/h de PEM sense IVA.

CODI DE VERIFICACIÓ	 2H5D 6145 2H1D 4Q6J 0PNP				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2023/159	DOCUMENT NÚM.	OTU18I00BP	DATA	16-01-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS SERVEI Manteniment preventiu i correctiu dels grups electrògens instal·lats a diferents equipaments municipals				

Com a punt 2.2 del seu informe justificatiu aporten els taules salarials del conveni col·lectiu abans referenciat.

- Respecte als costos directes sobre material fungible i de reposició per les operacions a realitzar segons el plec de prescripcions tècniques, manifesten haver sol·licitat preus contradictoris als seus proveïdors habituals. Reiteren que els preus especificats son pressupostos tancats per part dels proveïdors amb el degut coneixement i experiència en el tractament i gestió de les instal·lacions, tornant a fer referència al coneixement de les instal·lacions i el contracte atès que ja han estat adjudicatari del mateix.  
A destacar que la baixa realitzada i detallada a aquest punt sobre el material fungible i de reposició corresponent al manteniment preventiu es troba en un 42% aproximadament.
- En quan als costos de manteniment correctiu, desglossen els mateixos imports que hi ha al plec de prescripcions tècniques doncs sobre aquesta previsió global de manteniment correctiu el contracte no preveu cap baixa, tot i què si ho aplicarà als preus unitaris del contracte.
- Finalment a l'informe justificatiu realitzen un resum final del pressupost on detallen, mitjançant un quadre detallat els preus de mà d'obra i material per cadascuna de les revisions semestrals. Tot i que manifesten que l'empresa ha calculat una baixa aproximada del 28,16% (apartat 5 "resum final" de la justificació) sobre el pressupost de licitació, la baixa que van oferir és del 29,40%. El mateix apartat presenta quadres de càlcul de la baixa, i en els preus que hi consten s'ha aplicat la baixa del 29,40%, per tant, s'entén que tot i el possible error comés en manifestar aquest 28,16%, l'empresa justifica i aplica en els seus càlculs la baixa oferta, del 29,40%.  
Per l'anterior, i atès que no cal una justificació exhaustiva de la baixa, sinó que el que es tracta és de presentar arguments que justifiquin que la baixa oferta és raonable i no compromet la viabilitat de l'execució del contracte, no sembla que l'error en el redactat de la justificació hagi de comprometre la prestació del servei, ja que els càlculs presentats són coherents amb la baixa oferta del 29,40%.

#### Conclusió:

Avaluada la informació i documentació aportada, tot i la errada en la dada de la baixa, es considera que la oferta analitzada es troba suficientment justificada en base a les dades aportades i atès el nivell de detall en el quadre justificatiu. És per això, què es proposa l'acceptació d'aquesta justificació per part de la mesa de contractació, tot i que es prestarà especial atenció al seguiment de les actuacions i a les comprovacions de materials i preus unitaris de les certificacions, per garantir l'execució del contracte amb la qualitat i mitjans establerts en el PPT."

#### Proposta d'adjudicació

La Mesa, per unanimitat, fa seus els arguments dels tècnics municipals i proposa acceptar la oferta de CATALANA ELECTRA I SANEJAMENT, SLU, en considerar que s'ha justificat suficientment la seva viabilitat, essent els arguments principals els següents:

- S'ha justificat adequadament el preu de la mà d'obra, essent aquest un component essencial del contracte.
- S'han justificat els preus de que disposa l'empresa amb els seus proveïdors pel material fungible i de reposició.
- Tot i que l'empresa ha manifestat que ha calculat una baixa del 28,16% quan la baixa oferta és del 29,40%, com informa el tècnic municipal, en el mateix apartat de la justificació els quadres de càlcul de baixa fixen uns preus en que s'ha aplicat la baixa del 29,40%, i per tant, no sembla que l'error en el redactat hagi de comprometre la prestació del servei, essent els càlculs presentats coherents amb la baixa oferta.

Per l'anterior i d'acord amb els articles 159 i 326 de la LCSP, s'emeta la següent proposta,

**PRIMER. Acceptar** la oferta presentada per CATALANA ELECTRA I SANEJAMENT, SLU amb NIF B63140735, en considerar suficientment justificada la seva viabilitat, atès que:

- S'ha justificat adequadament el preu de la mà d'obra, essent aquest un component essencial del contracte.
- S'han justificat els preus de que disposa l'empresa amb els seus proveïdors pel material fungible i de reposició.
- Tot i que l'empresa ha manifestat que ha calculat una baixa del 28,16% quan la baixa oferta és del 29,40%, com informa el tècnic municipal, en el mateix apartat de la justificació els quadres de càlcul de baixa fixen uns preus en que s'ha aplicat la baixa del 29,40%, i per tant, no sembla que l'error en el redactat hagi de comprometre la prestació del servei, essent els càlculs presentats coherents amb la baixa oferta.

**SEGON. Adjudicar** el contracte de serveis "Manteniment preventiu i correctiu dels grups electrògens instal·lats a diferents equipaments municipals" a l'empresa que es detalla tot seguit i en els següents termes:

**Empresa adjudicatària:** CATALANA ELECTRA I SANEJAMENT, SLU


**NIF:** B63140735

Termes de l'adjudicació	
Preu d'adjudicació (IVA inclòs al tipus del 21%)	40.212,62 euros
Percentatge de baixa en preus unitaris PPT i sobre el manteniment preventiu	29,40%
Termini d'execució	Dos anys, amb inici el dia següent a la formalització del contracte i pròrroques previstes per períodes mínims d'un any fins un màxim de dos anys.
Millora consistent en l'adscripció d'un vehicle taller totalment elèctric	
Garantia definitiva (5% del preu d'adjudicació sense IVA)	1.661,67 euros

### Requeriments

La Mesa de contractació acorda requerir a l'empresa proposada com adjudicatària el següent:

- Quant a la solvència econòmica i tècnica, consta en el RELI de l'empresa proposada que disposa de la classificació establerta en l'apartat X del Quadre resum com a mitjà alternatiu d'acreditació.

CODI DE VERIFICACIÓ	 2H5D 6145 2H1D 4Q6J 0PNP				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2023/159	DOCUMENT NÚM.	OTU18I00BP	DATA	16-01-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS SERVEI Manteniment preventiu i correctiu dels grups electrògens instal·lats a diferents equipaments municipals				

- Últim rebut i pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, atès que la informació present en el RELI es troba caducada.
- Consta informació actualitzada en el RELI del compliment de les obligacions tributàries i de Seguretat Social de l'empresa, tot i que en cas que caduqui la informació abans de l'acord d'adjudicació, s'haurà de requerir l'actualització de la mateixa o bé l'aportació dels corresponents certificats.
- Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva establerta, mitjançant aval, contracte d'assegurança de caució (aquests dos últims amb signatura legitimada per fedatari públic), retenció de preu, o en efectiu (document justificatiu de la transferència bancària). Per constituir la garantia en efectiu, s'haurà de realitzar mitjançant transferència bancària al compte corrent a nom d'AJUNTAMENT DE SABADELL i IBAN ES89 0081 5154 2300 0126 8528 dins del termini indicat i que com a concepte de la transferència es faci constar la referència del contracte.

I sense cap més assumpte que tractar a les 12:30 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa.

**La Presidenta,**

**El secretari**

**Cristina López Herrero**

Cap del Servei d'Intervencions en l'Espai Urbà i Manteniment d'Equipaments

**Aran Teruel Garcia**

Tècnic de la Secció de Serveis Jurídics

**Vocals:**

**Laura Porras Mármol**

Tècnica de Control Financer

**Joan Figueras Llorens**

Cap de la Secció de Serveis Jurídics