


CODI DE VERIFICACIÓ	 0N0B 6W68 2L03 4453 0C5N				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2023/330	DOCUMENT NÚM.	OTU18I01GF	DATA	20-02-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnic-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPT	POS Obres Projecte d'obres urbanització en el barri de Torre Romeu de Sabadell (lot 3 i lot 4 corresponent a la renovació i adequació als requeriments de la nova normativa europea EN-115-2 de les escales mecàniques				

ACTA SOBRE ÚNIC I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

A Sabadell, a les 12:30 hores del dia 16 de febrer de 2024, mitjançant l'aplicació "Pixelware" del portal de licitació electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, es constitueix la Mesa de Contractació designada en aquest **procediment obert simplificat** per a la contractació administrativa de la obra **Renovació i adequació als requeriments de la nova normativa europea EN-115-2 de les escales mecàniques**.

En virtut del nomenament efectuat per la Junta de Govern Local, en sessió d'11 de desembre de 2023, la Mesa es constitueix amb els següents membres:

- La Sra. **Cristina López Herrero**, en qualitat de cap del servei d'Intervencions en l'Espai Urbà i Manteniment d'Equipaments, que actuarà com a presidenta.
- La Sra. **Laura Porras Mármol**, en qualitat de tècnica superior en dret, en substitució de l'Interventor General, que actuarà com a vocal.
- El Sr. **Joan Figueras Llorens**, en qualitat de cap de la Secció de Serveis Jurídics, que actuarà com a vocal.
- La Sra. **Rosa Maria Torra Reventós**, arquitecte de la secció d'Obres Públiques, que actuarà com a vocal.
- El Sr. **Aran Teruel Garcia**, en qualitat de tècnic de la Secció de Serveis Jurídics, que actuarà com a secretari de la Mesa.

Els membres d'aquesta mesa declaren no tenir directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en aquesta licitació, que no es troben incursos/ses en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos i que no concorren en les seves persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic que pugui afectar al procediment de licitació. Així mateix, tots els membres de la Mesa declaren actuar de conformitat amb el que disposa el Codi ètic dels alts càrrecs de l'Ajuntament de Sabadell, el qual els hi resulta aplicable, aprovat definitivament pel Ple en sessió de 22 de desembre de 2017.

Abans de procedir a l'obertura dels sobres a través de l'esmentada aplicació, es fa constar que, d'acord amb la clàusula 28.16 del Plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació, en cas de discrepància entre els valors objectius que el licitador hagi introduït als formularis de la plataforma i els documents annexos en què es contenen les dades de cada criteri prevaldran els annexos i documents signats electrònicament per l'empresa licitadora.

A continuació, d'acord amb la clàusula 32.5 i l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), la Mesa de contractació procedeix a l'obertura del sobre únic, la qualificació de la documentació administrativa presentada i al

anàlisi de la proposició econòmica relativa als criteris avaluables per mitjà de l'aplicació de fórmules.


El Secretari de la Mesa deixa palès en aquesta acta que en l'aplicació "Pixelwware" esmentada, consta que ha presentat oferta l'empresa que més avall s'indica, procedint tot seguit, com a "gestor de la mesa" a l'obertura dels sobres d'acord amb la configuració prèviament establerta en l'esmentada aplicació.

El resultat de la comprovació és el següent:

Núm.	EMPRESA	Doc. Administrativa	RELI/ROLECE	Solvència
1	TK ELEVADORES ESPAÑA, SLU NIF B46001987	Correcte	ROLECE	Classificació

D'acord amb el quadre resum del plec de clàusules administratives particulars reguladores d'aquest contracte, només consten criteris de valoració basats en fórmula, i són els següents:

Criteris d'adjudicació										
Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC)	Fórmula	Ponderació								
<p>1 Baixa econòmica Es valorarà la baixa econòmica sobre el pressupost base de licitació, IVA Inclòs. La proposta d'oferta de millora econòmica del preu base de licitació, s'encapçalarà amb l'import total de la mateixa i, seguidament, haurà d'estar degudament justificada mitjançant la identificació de les partides del projecte executiu sobre les que es proposa millora del preu proposat i els nous preus oferts pels licitadors (les certificacions d'obra es faran amb els preus de les partides del projecte, als quals s'aplicarà el % de baixa global resultat de l'oferta presentada per l'empresa que resulti adjudicatària).</p> <p>La no presentació de la justificació requerida de la proposta econòmica, serà motiu d'exclusió total, de l'oferta presentada per l'empresa, del procediment de licitació, sense que aquesta no presentació sigui un defecte esmenable.</p>	<p>$P_i = P \times (B/I)$ Essent: P_i Puntuació obtinguda oferta cada licitador P Puntuació màxima B Oferta més econòmica I Oferta que es valora</p>	Fins a 90 punts								
<p>2 Ampliació del termini de garantia Es valorarà la millora en l'ampliació del termini de garantia.</p> <p>La proposta de millora del període de garantia haurà de presentar-se en número de mesos sencers i per períodes d'ampliació de 6 mesos, amb un màxim de 24 mesos.</p>	<p>La puntuació es distribuirà en base als períodes superiors al termini mínim de garantia que s'estableix al plec (1 any), segons el següent escalat:</p> <table> <tr> <td>24 mesos</td> <td>10 punts</td> </tr> <tr> <td>18 mesos</td> <td>6 punts</td> </tr> <tr> <td>12 mesos</td> <td>4 punts</td> </tr> <tr> <td>6 mesos</td> <td>2 punts</td> </tr> </table>	24 mesos	10 punts	18 mesos	6 punts	12 mesos	4 punts	6 mesos	2 punts	Fins a 10 punts
24 mesos	10 punts									
18 mesos	6 punts									
12 mesos	4 punts									
6 mesos	2 punts									

CODI DE VERIFICACIÓ	 ONOB 6W68 2L03 4453 0C5N				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2023/330	DOCUMENT NÚM.	OTU18I01GF	DATA	20-02-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Obres Projecte d'obres urbanització en el barri de Torre Romeu de Sabadell (lot 3 i lot 4 corresponent a la renovació i adequació als requeriments de la nova normativa europea EN-115-2 de les escales mecàniques				

Justificació de l'elecció dels criteris d'adjudicació i la seva ponderació:

Baixa econòmica: El projecte d'obra ja ha determinat la qualitat i eficiència energètica dels elements que componen la instal·lació a realitzar, per tant, s'ha escollit com a criteri d'adjudicació principal el preu d'execució de l'obra, atès el principi d'adjudicar a l'oferta amb millor relació qualitat-preu, essent per tant aquest criteri de baixa econòmica idoni per satisfer l'esmentat principi.

S'ha escollit la fórmula proporcional inversa atès que dona compliment al principi de proporcionalitat

Ampliació del període de garantia: Aquest criteri pretén estimular als licitadors per aconseguir un compromís de qualitat i control en l'execució de la obra, atès que l'ampliació del termini de garantia dona un important marge de reacció a l'administració en cas de que es produeixin problemes en la instal·lació un cop feta la recepció de la mateixa.

La fórmula escollida atén a la proporcionalitat dels terminis que es poden oferir com ampliació del període mínim de garantia

Concreció de la documentació que cal aportar per acreditar els criteris d'adjudicació:

CRITERI 1: La proposta d'oferta de millora econòmica del preu base de licitació, s'encapçalarà amb l'import total de la mateixa i, seguidament, haurà d'estar degudament justificada mitjançant la identificació de les partides del projecte executiu sobre les que es proposa millora del preu proposat i els nous preus oferts pels licitadors (les certificacions d'obra es faran amb els preus de les partides del projecte, als quals s'aplicarà el % de baixa global resultat de l'oferta presentada per l'empresa que resulti adjudicatària). **La no presentació de la justificació requerida de la proposta econòmica, serà motiu d'exclusió total, de l'oferta presentada per l'empresa, del procediment de licitació, sense que aquesta no presentació sigui un defecte esmenable.**

CRITERI 2: La proposta de millora del període de garantia haurà de presentar-se en número de mesos sencers, amb un màxim de 24 mesos.

D'acord amb la configuració prèviament establerta en l'esmentada aplicació, i revisada la documentació que ha d'acompanyar cada criteri d'adjudicació,

Lot 3: Escala 1

Núm.	Empresa	Baixa econòmica	Justificació	Ampliació garantia
1	TK ELEVADORES ESPAÑA, SLU	156.472,58 €	Correcte	24 mesos

Lot 4: Escala 2

Núm.	Empresa	Baixa econòmica	Justificació	Ampliació garantia
1	TK ELEVADORES ESPAÑA, SLU	147.329,56 €	Correcte	24 mesos

A continuació, d'acord amb l'article 159 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, i amb els criteris de valoració establerts als plecs, la Mesa de contractació valora i classifica les ofertes admeses:

Lot 3: Escala 1

Núm.	Empresa	Baixa	Fins a 90	Ampliació	Fins a 10	TOTAL
------	---------	-------	-----------	-----------	-----------	-------

		econòmica	punts	garantia	punts	
1	TK ELEVADORES ESPAÑA, SLU	156.472,58 €	90	24 mesos	10	100

Lot 4: Escala 2

Núm.	Empresa	Baixa econòmica	Fins a 90 punts	Ampliació garantia	Fins a 10 punts	TOTAL
1	TK ELEVADORES ESPAÑA, SLU	147.329,56 €	90	24 mesos	10	100

Per l'anterior i d'acord amb els articles 159 i 326 de la LCSP, s'emet la següent proposta,

PRIMER. Adjudicar els lots del contracte d'obra **Renovació i adequació als requeriments de la nova normativa europea EN-115-2 de les escales mecàniques** a l'empresa que es detalla tot seguit i en els següents termes:

Lot 3: Escala 1

Empresa adjudicatària: TK ELEVADORES ESPAÑA, SLU
NIF: B46001897

Termes de l'adjudicació	
Preu d'adjudicació (IVA inclòs al tipus del 21%)	156.472,58 euros
Termini d'execució	3 mesos a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig
Termini de garantia	1 any, amb ampliació de 24 mesos més, fins els 3 anys.
Garantia definitiva (5% del preu d'adjudicació sense IVA)	6.465,81 euros

Lot 4: Escala 2


Empresa adjudicatària: TK ELEVADORES ESPAÑA, SLU
NIF: B46001897

Termes de l'adjudicació	
Preu d'adjudicació (IVA inclòs al tipus del 21%)	147.329,56 euros
Termini d'execució	3 mesos a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig
Termini de garantia	1 any, amb ampliació de 24 mesos més, fins els 3 anys.
Garantia definitiva (5% del preu d'adjudicació sense IVA)	6.087,99 euros

Requeriments

La Mesa de contractació acorda requerir a l'empresa proposada com adjudicatària el següent:

- Últim rebut i pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil vigent, per import igual o superior al detallat en l'apartat U del quadre resum, 300.000 euros.
- Certificats específics per contractació en el sector públic conforme es troba al corrent del pagament de les seves obligacions tributàries amb l'AEAT i l'ATC, així com de Seguretat Social.
- Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva establerta, mitjançant aval, contracte d'assegurança de caució (aquests dos últims amb signatura legitimada per fedatari públic), retenció de preu, o en efectiu (document justificatiu de la transferència bancària). Per constituir la garantia en efectiu, s'haurà de realitzar mitjançant transferència bancària al compte corrent a nom

CODI DE VERIFICACIÓ	 0N0B 6W68 2L03 4453 0C5N				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2023/330	DOCUMENT NÚM.	OTU18I01GF	DATA	20-02-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Obres Projecte d'obres urbanització en el barri de Torre Romeu de Sabadell (lot 3 i lot 4 corresponent a la renovació i adequació als requeriments de la nova normativa europea EN-115-2 de les escales mecàniques				

d'AJUNTAMENT DE SABADELL i IBAN ES89 0081 5154 2300 0126 8528 dins del termini indicat i que com a concepte de la transferència es faci constar la referència del contracte.

I sense cap més assumpte que tractar a les 13:00 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa.

La Presidenta,

El secretari

Cristina López Herrero

Cap del Servei d'Intervencions en l'Espai Urbà i Manteniment d'Equipaments

Aran Teruel Garcia

Tècnic de la Secció de Serveis Jurídics

Vocals:

Laura Porras Mármol

Tècnica de Control Financer

Joan Figueras Llorens

Cap de la Secció de Serveis Jurídics

Rosa Maria Torra Reventós

Arquitecte de la secció d'Obres Públiques