


| | | | | | |
|---------------------|--|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ |  4S0B 3B4Q 5X3A 645X 0SA8 | | | | |
| EXPEDIENT NÚM. | OTU/2023/323 | DOCUMENT NÚM. | EQM18I0011 | DATA | 05-03-2024 |
| ÀREA | Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació | | | | |
| UNITAT | Equipaments municipals | | | | |
| ASSUMPTE | POH SERVEI Manteniment preventiu, normatiu i correctiu de les instal·lacions de protecció contra incendis als equipaments municipals | | | | |

ACTA DE PROPOSTA DE CLASSIFICACIÓ I ADJUDICACIÓ

A Sabadell, a les 12:30 hores del dia 4 de març de 2024, mitjançant l'aplicació "meet.google" i un cop acreditats els seus membres en l'aplicació informàtica "Pixelware" del Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, es reuneix la Mesa de Contractació designada en aquest **procediment obert subjecte a regulació harmonitzada** per a la contractació administrativa del servei de **Manteniment preventiu, normatiu i correctiu de les instal·lacions de protecció contra incendis als equipaments municipals** i que es va constituir com a tal el dia 15 de febrer de 2024.

En virtut del nomenament efectuat per acord de la Junta de Govern Local de data 18 de desembre de 2023, la Mesa esta formada pels següents membres:

- La Sra. **Cristina López Herrero**, en qualitat de cap del Servei d'Obres Públiques i Parcs i Jardins, com a presidenta.
- La Sra. **Laura Porras Mármol**, en qualitat de tècnica superior en dret, en substitució de l'Interventor General, que actuarà com a vocal.
- El Sr. **Joan Figueras Llorens**, en qualitat de cap de la Secció de Serveis Jurídics, que actuarà com a vocal.
- La Sra. **Rosa Maria Torra Reventós**, en qualitat d'arquitecte de la Secció d'Obres Públiques, que actuarà com a vocal.
- El Sr. **Aran Teruel Garcia**, en qualitat de tècnic de la Secció de Serveis Jurídics, que actuarà com a secretari de la Mesa.

Els membres d'aquesta Mesa reiteren la declaració de no tenir directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en aquesta licitació, que no es troben incursos/ses en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos i que no concorren en les seves persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic que pugui afectar al procediment de licitació. Així mateix, tots els membres de la Mesa declaren actuar de conformitat amb el que disposa el Codi ètic dels alts càrrecs de l'Ajuntament de Sabadell, el qual els hi resulta aplicable, aprovat definitivament pel Ple en sessió de 22 de desembre de 2017

Abans de procedir a l'obertura dels sobre a través de l'esmentada aplicació, es fa constar que, d'acord amb la clàusula 29.17 del Plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació, en cas de discrepància entre els valors objectius que el licitador hagi introduït als formularis de la plataforma i els documents annexos en què es contenen les dades de cada criteri prevaldran els annexos i documents signats electrònicament per l'empresa licitadora.


En data 15 de febrer de 2024, es va constituir la Mesa de contractació i va obrir el sobre A, un cop revisada la documentació administrativa, va acordar realitzar els següents requeriments d'esmena amb termini de 3 dies hàbils des de l'endemà de la recepció dels requeriments:

- PROTEL SYSTEMS, SL, amb NIF B67416404, DEUC correctament emplenat i acreditació de disposar de l'habilitació requerida en l'apartat V del quadre resum (annex 1 PCAP)

Atès el requeriment, i trobant correcte la documentació presentada, s'admet definitivament la proposta presentada per PROTEL SYSTEMS, SL.

A continuació, d'acord amb la clàusula 33.6 i l'article 157 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), la Mesa de contractació procedeix a l'obertura del Sobre B, atès que no hi ha criteris de judici de valor, a la valoració de les ofertes presentades d'acord amb els criteris establerts en l'apartat AA del quadre resum (annex 1 PCAP), i a emetre proposta de classificació i d'adjudicació.

| Criteris d'adjudicació | | | | | | | | |
|---|---|-----------------------|-------------|-----------------------|-------------|---|--------------|--|
| Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE B) | Fórmula | Ponderació | | | | | | |
| 1. Baixa econòmica | $P_i = P \times (B/I)$ Essent: P _i Puntuació obtinguda per cada licitador P Puntuació màxima B Oferta més econòmica I Oferta que es valora | Fins a 90 punts | | | | | | |
| 2. Disponibilitat de vehicle/taller Euro 6, híbrid o elèctric assignat de forma continuada al contracte | -Vehicle amb categoria Euro 6: 2 punts -Vehicle híbrid amb auto recàrrega: 4 punts -Vehicle híbrid amb endoll: 7 punts -Vehicle totalment elèctric: 10 punts | Fins a 10 punts | | | | | | |
| Concreció de la documentació que cal aportar per acreditar els criteris d'adjudicació: | | | | | | | | |
| Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE B): | | | | | | | | |
| 1) Baixa econòmica Els licitadors hauran d'indicar en la seva oferta econòmica el percentatge de baixa respecte al pressupost de licitació (IVA inclòs). El percentatge ofert s'haurà d'expressar amb un màxim de dos decimals. Pressupost de licitació 114.554,28 € Aquest percentatge de baixa s'aplicarà sobre la part del pressupost de licitació prevista pel manteniment preventiu, normatiu, i sobre els preus unitaris que hi consten al plec tècnic de prescripcions particulars i als seus annexos i a qualsevol preu unitari que puguin establir o sorgir per mancaça, errors o imprevistos. A efectes de determinar el preu d'adjudicació, la baixa que ofereix el licitador s'aplicarà sobre la part del pressupost de licitació corresponent al manteniment preventiu, però no sobre la part corresponent al manteniment correctiu. La part del pressupost base de licitació corresponent a manteniment correctiu té consideració de límit màxim de despesa, en tractar-se d'una part del contracte que s'executa en funció de les necessitats. Per tant, sobre aquesta part del pressupost base de licitació no s'aplicarà la baixa presentada pel contractista, a fi de mantenir la disponibilitat econòmica dedicada al manteniment correctiu i afavorir la realització del major nombre d'actuacions possibles. La dificultat de preveure i quantificar el cost que suposarà el manteniment correctiu, fa que en la majoria de contractes de manteniment correctiu el pressupost base de licitació sigui una estimació realitzada sobre la despesa generada per aquest tipus de manteniment durant els anys anteriors en el mateix equipament. La baixa del contractista s'aplicarà a tots els preus unitaris de mà d'obra i de material necessaris per realitzar les actuacions de manteniment correctiu. De conformitat amb l'apartat 6 del Plec de prescripcions tècniques, els imports que s'han pressupostat per la part de manteniment preventiu i, per la part de manteniment correctiu són els que es detallen a continuació: | | | | | | | | |
| | <table border="1"> <tr> <td>Manteniment preventiu</td> <td>87.934,28 €</td> </tr> <tr> <td>Manteniment correctiu</td> <td>26.620,00 €</td> </tr> <tr> <td>Pressupost base de licitació (IVA inclòs)</td> <td>114.554,28 €</td> </tr> </table> | Manteniment preventiu | 87.934,28 € | Manteniment correctiu | 26.620,00 € | Pressupost base de licitació (IVA inclòs) | 114.554,28 € | |
| Manteniment preventiu | 87.934,28 € | | | | | | | |
| Manteniment correctiu | 26.620,00 € | | | | | | | |
| Pressupost base de licitació (IVA inclòs) | 114.554,28 € | | | | | | | |

| | | | | | |
|---------------------|--|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ |  4S0B 3B4Q 5X3A 645X 0SA8 | | | | |
| EXPEDIENT NÚM. | OTU/2023/323 | DOCUMENT NÚM. | EQM18I0011 | DATA | 05-03-2024 |
| ÀREA | Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació | | | | |
| UNITAT | Equipaments municipals | | | | |
| ASSUMPTE | POH SERVEI Manteniment preventiu, normatiu i correctiu de les instal·lacions de protecció contra incendis als equipaments municipals | | | | |

Per tal de realitzar el càlcul de la puntuació per cada oferta, atès que la oferta es presentarà en percentatge de baixa, s'aplicarà l'anterior fórmula amb els resultats corresponents al preu del contracte per a cada oferta. És a dir, amb el percentatge ofert, es calcularà quin preu d'adjudicació en resultaria: pressupost base de licitació de manteniment correctiu (en que no s'aplica la baixa ja que és un límit de despesa), més pressupost base de licitació de manteniment preventiu i normatiu un cop aplicada la baixa de la oferta.

Un cop calculat aquest preu per cada oferta, es farà servir la fórmula proporcional inversa per obtenir la puntuació de cada oferta.

2) Disponibilitat de vehicle/taller Euro 6, híbrid o elèctric assignat de forma continuada al contracte

Els licitadors hauran de justificar la disponibilitat de vehicles-taller, totalment equipats i adaptats per l'objecte del contracte, adscrits de forma continuada i des del primer dia del contracte d'acord amb el què detalla el punt 5.4 del PPT, i rebran puntuació que variarà en funció del seu impacte ecològic en quan a la reducció dels gasos d'efecte hivernacle i un estalvi d'energia. Aquesta puntuació serà fins a 10 punts.

A aquest criteri només es valorà el vehicle-taller assignat al contracte de forma continuada i serà necessari aportar les dades del vehicle i les fitxes tècniques que permetin acreditar la seva condició d'Euro 6, d'híbrid i/o elèctric. També caldrà aportar un compromís formal de l'empresa signat pel representant legal on el licitant es comprometrà formalment a assignar aquest vehicle, de forma continuada, als treballs de manteniment que li siguin encarregats dins d'aquest contracte, inclòs pròrrogues si fos el cas.

Obertura del Sobre B, i valoració de la oferta:

| Núm. | Empresa | Baixa econòmica | Fins a 90 punts | Vehicle/taller | Fins a 10 punts | Total |
|------|--|-----------------|-----------------|----------------|-----------------|-------|
| 1 | EUROFESA, SA NIF: A78360955 | 20% | 90 | Elèctric | 10 | 100 |
| 2 | PROTEL SYSTEMS; SL NIF: B67416404 | 19% | 88,88 | Elèctric | 10 | 98,88 |
| 3 | SECUCOM SEGURETAT I TELECOMUNICACIONS, SL NIF: B02717890 | 10% | 79,99 | - | 0 | 79,99 |

Per l'anterior i d'acord amb els articles 150 i 326 de la LCSP, la Mesa per unanimitat emet les següents propostes:

PRIMER. Classificar per ordre decreixent les proposicions admeses d'acord amb els criteris d'adjudicació previstos en el quadre resum, annex 1 del PCAP:

| Núm. | Empresa | Baixa econòmica | Fins a 90 punts | Vehicle/taller | Fins a 10 punts | Total |
|------|--------------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|-----------------|-------|
| 1 | EUROFESA, SA NIF: A78360955 | 20% | 90 | Elèctric | 10 | 100 |
| 2 | PROTEL SYSTEMS; SL NIF: B67416404 | 19% | 88,88 | Elèctric | 10 | 98,88 |

| | | | | | | |
|---|--|-----|-------|---|---|-------|
| 3 | SECUCOM SEGURETAT I TELECOMUNICACIONS, SL NIF: B02717890 | 10% | 79,99 | - | 0 | 79,99 |
|---|--|-----|-------|---|---|-------|

SEGON. Adjudicar el contracte de serveis “Manteniment preventiu, normatiu i correctiu de les instal·lacions de protecció contra incendis als equipaments municipals” a l’empresa que es detalla tot seguit i en els següents termes:

Empresa adjudicatària: EUROFESA, SA
NIF: A78360955

| Termes de l’adjudicació | |
|---|--|
| Preu d’adjudicació (IVA inclòs 21%), essent una part (26.620,00 €) corresponents al pressupost límit de despesa de manteniment correctiu per execució en funció de necessitats i per preus unitaris, i la resta (70.347,42 €) corresponent al pressupost de manteniment preventiu un cop aplicada la baixa de la oferta | 96.967,42 euros |
| Percentatge de baixa en preus unitaris PPT i, ja aplicat, en la part de pressupost de manteniment preventiu | 20,00% |
| Termini d’execució | Dos anys a comptar des de l’11 de juny de 2024 o, en cas de ser posterior, el dia següent a la formalització del contracte |
| Garantia definitiva (5% del preu d’adjudicació sense IVA) | 4.006,92 euros |

I sense cap més assumpte que tractar a les 13:00 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s’estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa.

La Presidenta,

El secretari,

Cristina López Herrero

Servei d’Obres Públiques i Parcs i Jardins

Aran Teruel Garcia

Tècnic de la Secció de Serveis Jurídics

Vocals:

Laura Porrás Mármol

Tècnica de Control Financer

Joan Figueras Llorens

Cap de la Secció de Serveis Jurídics

Rosa Maria Torra Reventós

Arquitecte de la secció d’Obres Públiques