


CODI DE VERIFICACIÓ	 4C1J 3Y3Y 4F3O 080G 0ACJ				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/21	DOCUMENT NÚM.	OTU19I0229	DATA	03-03-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS OBRA Manteniment i reparació de revestiments interiors i exteriors del vas de la piscina de La Bassa				

ACTA SOBRE ÚNIC I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

A Sabadell, a les 11:00 hores del dia 28 de febrer de 2025, mitjançant l'aplicació informàtica "meet.google" i un cop acreditats els seus membres també en l'aplicació informàtica "Pixelware" del Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, es constitueix la Mesa de Contractació designada en aquest **procediment obert simplificat** per a la contractació administrativa de la obra **Manteniment i reparació de revestiments interiors i exteriors del vas de la piscina La Bassa**.

En virtut del nomenament efectuat per decret 1485/2025 de 4 de febrer d'Alcaldia, la Mesa es constitueix amb els següents membres:

- El Sr. **Fco. Javier Ruiz Nuñez**, en qualitat de cap del servei de Manteniments, que actuarà com a president.
- La Sra. **Laura Porras Màrmol**, en qualitat de tècnica superior en dret, en substitució de l'Interventor General, que actuarà com a vocal.
- El Sr. **Joan Figueras Llorens**, en qualitat de cap de la secció de Serveis Jurídics, que actuarà com a vocal.
- El Sr. **Xavier Mayoral Martínez**, en qualitat de cap de la secció de Manteniment d'Equipaments Municipals.
- El Sr. **Aran Teruel Garcia**, en qualitat de tècnic de la secció de Serveis Jurídics, que actuarà com a secretari de la Mesa.

Els membres d'aquesta mesa declaren no tenir directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en aquesta licitació, que no es troben incursos/ses en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos i que no concorren en les seves persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic que pugui afectar al procediment de licitació. Així mateix, tots els membres de la Mesa declaren actuar de conformitat amb el que disposa el Codi ètic dels alts càrrecs de l'Ajuntament de Sabadell, el qual els hi resulta aplicable, aprovat definitivament pel Ple en sessió de 22 de desembre de 2017.

Abans de procedir a l'obertura dels sobres a través de l'esmentada aplicació, es fa constar que, d'acord amb la clàusula 28.16 del Plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació, en cas de discrepància entre els valors objectius que el licitador hagi introduït als formularis de la plataforma i els documents annexos en què es contenen les dades de cada criteri prevaldran els annexos i documents signats electrònicament per l'empresa licitadora.

A continuació, d'acord amb la clàusula 32.5 i l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), la Mesa de contractació procedeix a l'obertura del sobre únic, la qualificació de la documentació administrativa

presentada i al anàlisi de la proposició econòmica relativa als criteris avaluables per mitjà de l'aplicació de fórmules.


El Secretari de la Mesa deixa palès en aquesta acta que en l'aplicació "Pixelware" esmentada, consta que han presentat oferta les empreses que més avall s'indiquen, procedint tot seguit, com a "gestor de la mesa" a l'obertura dels sobres d'acord amb la configuració prèviament establerta en l'esmentada aplicació.

El resultat de la comprovació és el següent:

Núm.	EMPRESA	Doc. Administrativa	RELI/ROLECE
1	RAS 21, SL B60775616	Correcte	RELI
2	PROSAIRSA, SL B64260409	Correcte	RELI
3	CONSTRUCCIONS JOSEP RAMON, SL B08862914	Correcte	RELI
4	KOLLATEC, SLU B67368308	Correcte	RELI
5	REHATEC OBRES I RESTAURACIONS; SAU A62782347	Correcte	RELI
6	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, SA A58869892	Correcte	RELI

A continuació s'han revisat les ofertes presentades, d'acord amb el quadre resum del plec de clàusules administratives particulars reguladores d'aquest contracte, només consten criteris de valoració basats en fórmula, i són els següents:

Criteris d'adjudicació		
Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC)	Fórmula	Ponderació
<p>1. BAIXA ECONÓMICA</p> <p>Es valorarà la baixa econòmica sobre el pressupost base de licitació, IVA Inclòs.</p> <p>La proposta d'oferta de millora econòmica del preu base de licitació, s'encapçalarà amb l'import total de la mateixa i, seguidament, haurà d'estar degudament justificada mitjançant la identificació de les partides del projecte executiu sobre les que es proposa millora del preu proposat i els nous preus oferts pels licitadors.</p> <p>La no presentació de la justificació requerida de la proposta econòmica, serà motiu d'exclusió total, de l'oferta presentada per l'empresa, del procediment de licitació, sense que aquesta no presentació sigui un defecte esmenable.</p>	<p>$P_i = P \times (B/I)$</p> <p>Essent:</p> <p>P_i Puntuació obtinguda per cada licitador</p> <p>P Puntuació màxima</p> <p>B Oferta més econòmica I Oferta que es valora</p>	Fins a 100 punts
<p>Justificació de l'elecció dels criteris d'adjudicació i de la seva ponderació:</p> <p>Baixa econòmica: El projecte d'obra ja ha determinat la qualitat i eficiència energètica dels elements que componen la instal·lació a realitzar, per tant, s'ha escollit com a criteri d'adjudicació el preu d'execució de l'obra, atès el principi d'adjudicar a l'oferta amb millor relació qualitat-preu, essent per tant aquest</p>		

CODI DE VERIFICACIÓ	 4C1J 3Y3Y 4F3O 080G 0ACJ				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/21	DOCUMENT NÚM.	OTU19I0229	DATA	03-03-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS OBRA Manteniment i reparació de revestiments interiors i exteriors del vas de la piscina de La Bassa				

<p>criteri de baixa econòmica idoni per satisfer l'esmentat principi.</p> <p>S'ha escollit la fórmula proporcional inversa atès que dona compliment al principi de proporcionalitat</p>
<p>Concreció de la documentació que cal aportar per acreditar els criteris d'adjudicació:</p> <p>Criteris avaluable mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC):</p> <p>Annex 4.</p> <p>La proposta d'oferta de millora econòmica del preu base de licitació, s'encapçalarà amb l'import total de la mateixa i, seguidament, haurà d'estar degudament justificada mitjançant la identificació de les partides del projecte executiu sobre les que es proposa millora del preu proposat i els nous preus oferts pels licitadors (les certificacions d'obra es faran amb els preus de les partides del projecte, als quals s'aplicarà el % de baixa global resultat de l'oferta presentada per l'empresa que resulti adjudicatària). <u>La no presentació de la justificació requerida de la proposta econòmica, serà motiu d'exclusió total, de l'oferta presentada per l'empresa, del procediment de licitació, sense que aquesta no presentació sigui un defecte esmenable.</u></p>

D'acord amb la configuració prèviament establerta en l'esmentada aplicació, i revisada la documentació que ha d'acompanyar cada criteri d'adjudicació,

Núm.	Empresa	Baixa econòmica	Justificació
1	RAS 21, SL B60775616	184.474,71 €	Incorrecte
2	PROSAIRSA, SL B64260409	175.038,31 €	Correcte
3	CONSTRUCCIONS JOSEP RAMON, SL B08862914	192.377,32 €	Correcte
4	KOLLATEC, SLU B67368308	162.648,21 €	Correcte
5	REHATEC OBRES I RESTAURACIONS; SAU A62782347	184.550,74 €	Correcte
6	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, SA A58869892	176.161,84 €	Correcte

- RAS 21, SL, amb NIF B60775616, no ha presentat justificació de la seva oferta econòmica.

La Mesa, en aplicació del previst en l'apartat AA del quadre resum, annex 1 PCAP, proposa l'exclusió de RAS 21, SL. La no presentació de la justificació requerida, amb identificació de les partides del projecte executiu, es preveu com a motiu d'exclusió sense que sigui un defecte esmenable, per tant, correspon l'exclusió de la proposta, ja que en cas contrari es trencaria el principi d'igualtat de tracte dels licitadors.

A continuació, d'acord amb l'article 159 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, i amb els criteris de valoració establerts als plecs, la Mesa de contractació **valora i classifica les ofertes admeses:**

Núm.	Empresa	Baixa econòmica	Fins a 100 punts	TOTAL
1	KOLLATEC, SLU B67368308	162.648,21 €	100	100
2	PROSAIRSA, SL B64260409	175.038,31 €	92,92	92,92
3	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, SA A58869892	176.161,84 €	92,32	92,32
4	REHATEC OBRES I RESTAURACIONS; SAU A62782347	184.550,74 €	88,13	88,13
5	CONSTRUCCIONS JOSEP RAMON, SL B08862914	192.377,32 €	84,54	84,54

Proposta d'adjudicació

Per l'anterior i d'acord amb els articles 159 i 326 de la LCSP, s'emet la següent proposta,


PRIMER. Adjudicar el contracte "Manteniment i reparació de revestiments interiors i exteriors del vas de la piscina La Bassa" a l'empresa que es detalla tot seguit i en els següents termes:

Empresa adjudicatària: KOLLATEC, SLU
NIF: B67368308

Termes de l'adjudicació	
Preu d'adjudicació (IVA inclòs al tipus del 21%)	162.648,21 euros
Termini d'execució	Un mes, a comptar des de l'endemà de l'acta de comprovació del replanteig.
Garantia definitiva (5% del preu d'adjudicació sense IVA)	6.721 euros

SEGON. Requerir a l'empresa proposada com adjudicatària la següent documentació, que haurà de presentar en termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment, d'acord amb l'article 159 de la LCSP:

- Compromís d'adscripció de mitjans materials (annex 5 PCAP).
- Certificat específic per contractació pública d'estar al corrent del pagament de les seves responsabilitats de Seguretat Social, atès que la informació disponible en el RELI caduca el 10 de març de 2025.
- **Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva establerta**, mitjançant aval, contracte d'assegurança de caució (aquests dos últims amb signatura legitimada per fedatari públic), retenció de preu, o en efectiu (document justificatiu de la transferència bancària). Per constituir la garantia en efectiu, s'haurà de realitzar mitjançant transferència bancària al compte corrent a nom d'AJUNTAMENT DE SABADELL i IBAN ES89 0081 5154 2300 0126 8528 dins del termini indicat i que com a concepte de la transferència es faci constar la referència del contracte.

CODI DE VERIFICACIÓ	 4C1J 3Y3Y 4F3O 080G 0ACJ				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2025/21	DOCUMENT NÚM.	OTU19I0229	DATA	03-03-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS OBRA Manteniment i reparació de revestiments interiors i exteriors del vas de la piscina de La Bassa				

I sense cap més assumpte que tractar a les 11:30 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa.

El president,

El secretari,

Fco. Javier Ruiz Nuñez
Cap del Servei de Manteniments

Aran Teruel Garcia
Tècnic de la Secció de Serveis Jurídics

Vocals:

Laura Porras Màrmol
Tècnica de Control Financer

Joan Figueras Llorens
Cap de la Secció de Serveis Jurídics

Xavier Mayoral Martínez
Cap de la secció de Manteniment
d'Equipaments Municipals