

CODI DE VERIFICACIÓ	 2266 3V5S 1A4X 5Q42 0714				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/478	DOCUMENT NÚM.	OTU19I09CC	DATA	24-10-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	Concessions demaniales Parc Catalunya i Eix Macià				

ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE VALORACIÓ I OBERTURA DEL SOBRE A

A les 12:00 hores del dia 17 d'octubre de 2025, mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware" del Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, es constitueix la Mesa de Valoració designada en aquest **procediment de lliure concurrència per a l'atorgament d'una concessió demanial dels establiments B i C (amb l'embarcador annex) de la façana del Parc Catalunya, i establiments C i D del tram central de vianants de L'Eix Macià**

La Mesa de valoració, en virtut del nomenament efectuat per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 25 de juny de 2025, es constitueix amb els següents membres:

- El **Sr. Miquel Garcia Sanjuan**, en qualitat de Cap de Serveis Jurídics Administratius, que actua com a president suplent.
- El **Sr. Joan Figueras Llorens**, en qualitat de Cap de Secció de Serveis Jurídics i Contractació, que actua com a vocal.
- La **Sra. Laia Plans Muñoz**, en qualitat de Cap d'equip d'Ocupació de la Via Pública, que actua com a vocal.
- La **Sra. Laura Porras Mármol**, Tècnica Superior en Dret, que actua com a vocal d'intervenció suplent.
- La **Sra. Ling Cui Lin**, en qualitat de Tècnica Superior en dret de Serveis Jurídics i Administratius, que actua com a vocal suplent en substitució de la secretaria general i com a secretària de la Mesa

Que els membres d'aquesta Mesa de Valoració declaren no tenir directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en aquesta licitació, que no es troben incursos/ses en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos i que no concorren en les seves persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic que pugui afectar al procediment de concurrència per a l'atorgament de les concessions demaniales.

1. OBERTURA SOBRE A

D'acord amb la clàusula 26 del Plec de clàusules administratives particulars d'aquest procediment, tenint en compte que les persones concursants presentaran les seves proposicions en DOS sobres digitals. El sobre A haurà de contenir la documentació relativa a la personalitat i representació, la declaració responsable, la relativa a la

solvència tècnica o professional i la relativa a la garantia, i el Sobre B haurà de contenir la proposició econòmica.

La Secretaria de la Mesa de Valoració deixa palès en aquesta acta que en l'aplicació "Pixelware" esmentada consta que han presentat oferta les persones que més avall s'indiquen, procedint tot seguit, com a "gestora de la mesa" a l'obertura del sobre A d'acord amb la configuració prèviament establerta en l'esmentada aplicació. De conformitat amb l'establert en els articles 141.2 i 149.4 de la LCSP, la Mesa de Valoració procedeix a comprovar la declaració responsable i demés documentació requerida.

El resultat de la comprovació és el següent:

Núm	PERSONA LICITADORA	NIF	DR (Annex 3)	Garantia provisional	Solvència tècnica/ professional (epígraf)	Data alta cens tributari
1	LLUIS SOLANES PRADOS	47161889K	Si	No	No	No
2	PLAZA SANT ROC YAN S.L.	B09621434	Si	Si	673.2	01/07/2022
3	L'EMBARCADOR DE SABADELL SL	B61309803	Si	Si	673.2	14/02/1997
4	ORIENTAL YUAN S.L.	B64504145	Si	Si	671.5	24/04/2007
5	GONVIL 83-92SL	B65293359	Si	Si	673.2	01/08/2011
6	SABROSO FOOD 2018 S.L.	B67425736	Si	Si	671.5	02/05/2019
7	RESTAURANT TIBERIUS S.L.	B72900483	Si	Si	671.5	01/01/2024
8	DIANA SERGIO VASCONCELOS DOS SANTOS	X5705519R	No	No	No	No
9	WEI DONG	X6279066C	Si	Si	671.5	19/06/2019
10	LIGOU HU	X6764547V	Si	Si	673.2	01/06/2016
11	JASVIR KAUR	X7532850M	Si	No	No	No

La Mesa de Valoració, una vegada comprovada la documentació aportada per les persones participants en virtut de la clàusula 27.3 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, acordar proposar que sigui exclosa del procediment de concurrència a la persona licitadora Lluís Solanes Prados amb número d'identificació 47161889K per incloure en el sobre A la documentació relativa al sobre B, es a dir l'oferta econòmica.

Així mateix, respecte al licitador RESTAURANT TIBERIUS S.L., aquest adjunta un escrit dirigit a l'Ajuntament en el qual manifesta que no complint el requisit d'antiguitat dels 3 anys exigits com a solvència tècnica o professional, aquesta mercantil forma part d'un grup que sí que compleix el termini i l'administrador de la societat també. En

CODI DE VERIFICACIÓ	 2266 3V5S 1A4X 5Q42 0714				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/478	DOCUMENT NÚM.	OTU19I09CC	DATA	24-10-2025
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	Concessions demaniales Parc Catalunya i Eix Macià				

conseqüència, la Mesa acorda que se li faci requeriment perquè pugui justificar el que manifesta.

I, en quant a les persones participants DIANA SERGIO VASCONCELOS DOS SANTOS i JASVIR KAUR, se'ls requereix l'esmena de la documentació presentada donat que està malament emplenada i manca el justificant de la garantia provisional i el document relatiu a la solvència tècnica o professional.

El termini per esmenar les deficiències és de tres dies hàbils des de l'endemà de la recepció del requeriment d'acord amb clàusula 27.1 del Plec de clàusules administratives particulars.

Per tant, la Mesa de Valoració decideix per unanimitat i en aquest acte, posposa la decisió de declarar admeses o no les proposicions presentades, fins que es pugui valorar la documentació requerida a les següents persones licitadores i, per tant, posposar també l'obertura del sobre B.

Núm.	PERSONA LICITADORA	NIF
1	RESTAURANT TIBERIUS S.L.	B72900483
2	DIANA SERGIO VASCONCELOS DOS SANTOS	X5705519R
3	JASVIR KAUR	X7532850M

La data d'aquest document és la que consta en l'encapçalament. Les signatures electròniques dels membres de la Mesa de Valoració, tenint en compte que l'acte s'ha fet mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware, només donen conformitat al contingut del document.

I sense cap més assumpte que tractar a les 13:30 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa de Valoració.

El president,

Vocal suplent de Secretaria,

GARCIA SANJUAN, MIGUEL
CAP DE SERVEIS JURÍDICS I
ADMINISTRATIUS
27/10/2025 09:21

Cui Lin, Ling
TÈCNICA SUPERIOR EN DRET
27/10/2025 10:19

Miquel García Sanjuan

Cap de Serveis Jurídics
Administratius, que actua com a
president suplent

Ling Cui Lin

Tècnica Superior en dret de Servei
Jurídics i Administratius

Vocals:

Figueras Llorens, Joan
CAP SECCIÓ SERVEIS JURÍDICS I
CONTRACTACIÓ
27/10/2025 09:54

Joan Figueras Llorens

Cap de Secció de Serveis Jurídics i Contractació

Plans Muñoz, Laia
Responsable d'Equip d'Ocupació de la Via Pública
27/10/2025 09:05

Laia Plans Muñoz

Responsable d'equip de la secció d'Ocupació
de la Via Pública

Porras Marmol, Laura
TÈC.SUP.EN DRET, ESP. DRET
LOCAL
27/10/2025 09:07

Vocal suplent d'Intervenció

Laura Porras Mármol

Tècnica Superior en Dret