

ÀREA D'URBANISME, DESENVOLUPAMENT SOSTENIBLE I SEGURETAT

Servei d'Obres i d'Edificis i Béns Municipals

Exp.: OBM2023-19

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ OBERTURA SOBRE C

A Sabadell, a les 9:00 hores del dia 13 de juliol de 2023, mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware" del Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, es constitueix la Mesa de Contractació designada en aquest procediment obert per a la contractació administrativa de les obres anomenades: **"Rehabilitació d'edifici per al Servei de Participació i Atenció Ciutadana i Oficina de Suport a Entitats a la plaça de Jean Piaget, distribuït en 2 lots: Lot 1 Arquitectura i Lot 2 Instal·lacions."**

Codi Expedient Perfil del contractant: 110 i 111/2023.

La Mesa de contractació, en virtut del nomenament efectuat per acord de la Junta de Govern local, en sessió del dia 16 de maig de 2023, es constitueix amb els següents membres:

- El Sr. **Marc González Graupera**, Cap del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals, que actua com a president.
- La Sra. **Anna Fajeda Ripoll**, Técnica superior en dret, que actua com a vocal en substitució del Cap de Serveis jurídics i Administratius.
- La Sra. **Carlota Sanz Ortega**, Cap de la Secció d'Edificis d'Equipaments que actua com a vocal
- La Sra. **Laura Porras Mármol**, Técnica Superior en Dret, que actua com a vocal en substitució de l'Interventor General.
- La Sra. **Marisa Martos Cerrillo**, Técnica superior en dret, que actua com a vocal suplent en substitució del secretari general i com a secretària de la Mesa.

Que els membres d'aquesta mesa declaren no tenir directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en aquesta licitació, que no es troben incursos/ses en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos i que no concorren en les seves persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic que pugui afectar al procediment de licitació.

Abans de procedir a l'obertura dels sobre a través de l'esmentada aplicació, es fa constar que, d'acord amb la clàusula 28.16 del Plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació, en cas de discrepància entre els valors objectius que el licitador hagi introduït als formularis de la plataforma i els documents annexos en què es contenen les dades de cada criteri prevaldran els annexos i documents signats electrònicament per l'empresa licitadora.

1. PONDERACIÓ CRITERIS DE JUDICI DE VALOR.

De conformitat amb allò que disposa l'article 157 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i la clàusula 33 del plec de clàusules administratives particulars aprovat, es dona a conèixer la ponderació assignada als criteris que depenen d'un judici de valor per cada un dels lots, que és la següent:

Del Lot 1: Arquitectura

	Memòria i procediments d'execució dels treballs	Diagrama de Gantt per unitats d'obra amb indicació del camí crític	Diagrama Pert amb identificació dels equips adscrits a cada unitat d'obra	Metodologies de qualitat, medi ambient i seguretat i salut.	
Empresa criteri núm.	4	5		6	
puntuació màxima	12	3	2	3	20
BLUEDEC CONSTRUCCIÓN	2,25	2,25	0	0,5	5,00
ELECENOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.	9,75	3	2	2,25	17,00
CONSTRUCTORA DEL CARDONER S.A.	6	2,7	2	2,5	13,20

La motivació de la ponderació es troba a l'informe del dia 13 de juliol de 2023 emès per la Cap de Secció d'Edificis de Serveis i el Cap de Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals, que la mesa fa seu i que es transcriu a continuació:

“INFORME DE VALORACIÓ DEL SOBRE B DE LES OFERTES PRESENTADES A LA LICITACIÓ ORDINÀRIA I PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DEL CONTRACTE D'OBRES:

“Projecte de rehabilitació d'edifici per al Servei de Participació i Atenció ciutadana i oficina de suport a entitats a la plaça Jean Piaget”, DISTRIBUIT EN DOS LOTS:”

Lot 1: Arquitectura

Als efectes de resoldre l'expedient de licitació corresponent a l'esmentat contracte d'obres, d'acord amb els plecs de clàusules administratives particulars, pel que fa a la valoració de les ofertes presentades i d'acord amb l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, s'informa:

- l) Que la valoració de les ofertes presentades pels licitadors als respectius sobres B de les seves ofertes, correspon als conceptes que segons les bases de licitació es valoren mitjançant judici de valor :*

4. Memòria i procés d'execució dels treballs. (puntuació màxima 12 punts)

Es valorarà la documentació presentada referent a la justificació tècnica del procés d'execució.

Per tal d'elaborar aquest document els licitadors han d'estudiar el projecte, l'entorn de les obres, els equips de treball necessaris per executar-les i aquells condicionants que poden influir en el correcte desenvolupament i el camí crític de les mateixes, especialment la coordinació entre els diferents Lots.

Descripció tècnica acurada del procés constructiu de l'obra per a cada capítol de l'obra i atenent als diferents Lots, amb indicació dels mitjans materials, humans i auxiliars assignats; justificació de la seva idoneïtat i suficiència, i exposició d'hipotètiques mancances detectades en base a la documentació de projecte.

Caldrà incloure l'estudi de l'impacte físic i organitzatiu que tindrà el subministrament del material i el seu aplec durant l'obra, els mitjans auxiliars necessaris en cada fase de l'obra i especialment aquells referits als mitjans humans i organitzatius per a la coordinació del diferents Lots de l'obra.

Pot incloure els apartats següents:

Descripció de l'obra a construir:

Es valorarà que la descripció sigui completa i que s'identifiquin aquells elements que comportin una singularitat, per exemple, per raons de manteniment del servei, requeriments mediambientals específics, serveis afectats, afeccions a tercers, etc.

Implantació de l'obra i acopi de material:

Es valorarà que la proposta tingui en compte tots els requeriments del projecte, que arribi a un bon detall de concreció i que aportï avantatges respecte a la solució prevista en el projecte, atenent a necessitats organitzatives, de seguretat o minimització d'impacte ambiental.

Afeccions a tercers:

Es valorarà que s'identifiquin totes les afeccions així com les possibles propostes d'avantatges de minimització respecte les previstes en el projecte.

Serveis afectats:

Es valorarà que s'identifiquin tots els serveis que puguin resultar afectats durant l'execució de l'obra i la seva implicació en el pla de treballs, prenent les mesures adients per tal que no condicionin negativament el termini d'execució. Es consideraran en la valoració les propostes d'avantatge d'aportació de dispositius de detecció de serveis.

Sistemes constructius:

Es valorarà

- *que els procediments descrits s'adaptin a l'obra concreta i si es proposen avantatges respecte als procediments considerats estàndards i els descrits al projecte (ex. avantatges en rendiment, condicions de seguretat, etc);*
- *la maquinària, l'equip humà i els mitjans auxiliars proposats per a l'execució de les diferents fases de l'obra;*
- *que els procediments descrits i la maquinària emprada minimitzin l'impacte ambiental de l'obra;*
- *l'anàlisi i descripció del camí crític descrit sigui coherent amb la tipologia de l'actuació*
- *els mitjans humans i organitzatius adreçats a la coordinació dels diferents Lots*

Gestió d'abocadors:

Es valorarà que es concretin els abocadors que seran necessaris i que s'aporti constància documental de la seva legalització.

S'atorgarà la major puntuació a aquell licitador que presenti un nivell de concreció, coherència i nivell de detall més elevat. La resta es puntuarà proporcionalment.

Es valorarà d'acord amb el següent barem:

Descripció deficient:	0 punts
Descripció genèrica:	fins a 2 punts
Descripció detallada:	fins a 6 punts
Descripció detallada i coherent:	fins a 12 punts

La documentació lliurada en referència a aquest subapartat tindrà una extensió màxima de 4 fulls DIN-A4 per les dues cares amb lletra tipus Arial i cos 11. No s'analitzarà aquella documentació situada més enllà del límit de pàgines establert.

Es pretén puntuar a aquelles empreses licitadores que mostrin un acurat coneixement del projecte i l'entorn, així com d'optimitzar recursos i minimitzar les afectacions durant el procés d'execució, atenent a la pròpia complexitat de l'obra i la necessitat de coordinació entre Lots.

Les propostes presentades seran vinculants i obligacions essencials del contracte, sense perjudici de les decisions de la propietat i la direcció de l'obra.

Quant a la visió general de l'obra i identificació de singularitats, l'empresa **BLUEDEC** fa la part descriptiva de la memòria del projecte en relació a l'estat actual i a les actuacions previstes, amb una descripció molt breu de l'obra, però no identifica alguns dels punts considerats singulars en la fase d'instal·lacions ni la necessitat de coordinació amb el Lot 2.

Per a la correcta planificació, apunta com a principal condicionant la no afectació al veïns.

Han consultat l' "ordenança municipal sobre mobilitat" amb objecte d'assegurar-se que no hi hagi incompatibilitats en l'organització dels treballs, però sense aportació de mesures concretes al respecte. També es disposarà d'accessos independents per a maquinària i personal fent referència a localitzacions que no es corresponen amb aquest projecte.

Fa referència al plànol de "Organización General de la Obra" que no es troba en el document.

Quant a la implantació de l'obra, descriu una implantació genèrica, que no incideix en les particularitats de l'obra, excepte en la puntualització que farà servir un equip auxiliar elevador com alternativa a la bastida que el projecte contempla en l'evolvent. Considera només la implantació d'un wc químic, cap altra caseta.

Fa referència a dues zones d'acopi que no queden determinades i a materials, per el càlcul dels mateixos, que no intervenen a l'obra, obviant d'altres l'acopi dels quals resultarà determinant.

Reconeix les afectacions a veïns de manera general i proposa com a mesura principal, la disposició d'una quadrilla principal que s'encarregui de la seguretat del trànsit de residents.

Quant als processos de construcció, els capítols d'obra descrits són genèrics. No es corresponen a un estudi acurat d'aquest projecte, fent referència a unitats que no existirien i amb manca d'altres molt importants. Quant les referències als diferents sistemes constructius fa una descripció poc específica del processos que intervenen en obra. Les referència a les instal·lacions no consideren que el LOT 2 podria ser executat per una altra empresa

Quant a la coordinació dels diferents lots de l'obra, no realitza cap proposta. En tot moment les propostes es fan amb la consideració que el LOT 2 serà executat per la mateixa empresa.

Per tot l'exposat se li atorguen **2,25 punts**.

Quant a la visió general de l'obra i identificació de singularitats, l'empresa **ELECENOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU** fa una descripció general del projecte, i no una visió tècnica de l'obra, i no identifica els punts considerats singulars, llevat de la necessitat de coordinació amb el Lot 2.

Quant a la implantació de l'obra, manté les previsions d'accessos de projecte. proposa la instal·lació de 4 casetes (vestuari, oficina, menjador i magatzem) un wc químic i 2 zones d'abassegament. Aporta "plànol de concepció global".

Proposa mantenir un acopi no superior al material necessari estimat per a una setmana de planificació.

Reconeix les afectacions a tercers de manera general (habitatges i tres equipaments) i proposa una reunió informativa pels afectats a l'inici de l'obra, i descriu quines poden ser les principals afectacions: acumulació de trànsit als voltants, accés de vehicles a obra i generació de soroll, vibracions i pols. Aporta algunes mesures generalistes al respecte.

Proposa l'ús de la tècnica de georadar i contacte amb empreses subministradores per a la localització de possibles serveis afectats.



Quant als sistemes constructius fa una descripció detallada d'alguns dels treballs més rellevants com és la construcció del soterrani, l'estructura general, la coberta i dos dels tipus d'acabat de façana però, sense proposar millores, es limita a descriure el que diu el projecte.

La resta de sistemes no disposen de descripció detallada.

Refereix l'assignació de mitjans humans i materials a la Justificació del pla d'obres, descriu els mitjans auxiliars pels principals treballs.

Quant a la coordinació dels diferents lots de l'obra, proposa la designació d'un responsable per a la coordinació amb el lot 1, que ha de dur a terme reunions setmanals per coordinar treballs a realitzar a una setmana vista, interferències i mesures correctores i necessitats d'abassegament, com a interlocutor únic. Proposen com a millora realització de reunions periòdiques entre els responsables de cada lot detallant les funcions de cadascun i proposen els temes a tractar en aquestes reunions. Concreta quines són les activitats que, d'una manera especial, s'han de coordinar amb el LOT2: pous de geotèrmia, pous canadencs, sanejament i aigües pluvials, fent consideracions d'oportunitat al respecte.

Maquinària i equip humà: fa referència als diagrames PERT i GANT de l'apartat 5 de la proposta on es presenta informació referent al nom de l'equip, maquinària, i mitjans auxiliars i personal assignat. Amb tot, presenta compromís a adscriure a l'obra tots els mitjans humans i materials necessaris per a la correcta execució de l'obra i el compliment de termini establert.

Mitjans auxiliars: descriu plataforma tiora (no bastida), camió ploma, muntacàrregues i escala provisional, autogrúes i micropilotadora.

Enumera les activitats del camí crític i que queden reflectides al diagrama de GANT.

Per tot l'exposat se li atorguen **9,75 punts**.

Quant a la visió general de l'obra i identificació de singularitats, l'empresa **CONSTRUCTOTRA DEL CARDONER** fa una descripció breu de les peculiaritats de l'entorn i identifica alguns dels punts considerats singulars del mateix i assenyalant la necessitat de coordinació amb el Lot 2.

Quant a la implantació de l'obra, manté les previsions d'accessos de projecte. proposa la instal·lació de 4 casetes (2 vestuari, menjador i sanitària) sense caràcter limitatiu

Proposa mantenir la presència del material indispensable en cada etapa d'obra, evitant excedents i deslliurant al màxim el màxim l'entorn de l'obra.

Mitjans auxiliars: llista a grans trets i per capítols d'obra, la maquinària prevista.

Quant als sistemes constructius fa una descripció bona i específica i molt detallada del procés constructiu per a cada capítol d'obra, proposant canvis i millores com la substitució de l'aïllament en plaques de llana mineral de roca per fibres de cotó provinents de peces de roba reciclada i altre rebuig de la indústria textil o la substitució dels revestiments de pintura plàstica per pintura plàstica ecològica lliure de dissolvents.

Els sistemes disposen de descripció detallada i coherent, amb una bona planificació. Refereix l'assignació de mitjans humans i materials a la Justificació del pla d'obres, i manca organigrama de l'obra.

Manca assignació de mitjans humans i materials.

Per tot l'exposat se li atorguen **6 punts**.

5. Justificació del pla d'obres i termini d'execució. (puntuació màxima 5 punts)

El licitador presentarà el pla dels treballs que consideri més adient per a l'execució de les obres amb aportació del diagrama de Gantt per unitats d'obra i el diagrama Pert, d'acord amb el termini d'execució, amb indicació del camí crític i identificació dels equips adscrits a cada unitat de l'obra.

Es valoraran els següents ítems, i la seva qualitat i justificació tècnica:

Diagrama Gant per unitats d'obra amb identificació del camí crític	fins a 3 punts
Diagrama Pert, amb identificació dels equips adscrits a cada unitat d'obra.	fins a 2 punts

En cap cas es valorarà la reducció de termini.

Es pretén puntuar a aquelles empreses licitadores que a través d'un pla acurat dels treballs demostrin ser coneixedors dels camins crítics de l'obra de manera que es puguin preveure i adoptar en qualsevol moment accions correctores per reconduir els terminis parcials i, en conseqüència el final, reduint d'aquells manera al màxim les afectacions a ciutadans i futurs usuaris, atenent a la pròpia complexitat de l'obra i la necessitat de coordinació entre Lots.



Quant a la justificació del pla d'obres i termini d'execució, l'empresa **BLUEDEC** presenta un diagrama de Gantt per unitats d'obra amb indicació del camí crític correcte, considerant les unitats d'obra del lot 1 sense incloure les Unitats d'obra del Lot 2 que estan comentades en diagrama coordinat a part en el Lot 2. En la programació no es contempla la Urbanització i les excavacions es realitzen sense tenir en compte el micropilotatge. No contempla ni especifica els components materials / humans assignats a cadascuna de les activitats. Se li atorga una puntuació de **2.25 punts**.
No presenta diagrama Pert per tant no se li atorga una puntuació de **0 punts**.

Quant a la justificació del pla d'obres i termini d'execució, l'empresa **ELECENOR SERVICIOS Y PROYECTOS SA** presenta un diagrama de Gantt per unitats d'obra amb indicació del camí crític correcte, considerant les unitats d'obra del lot 1. Amb indicació dels components materials/humans i el nombre d'equips previstos de cada equip
Se li atorga una puntuació de **3 punts**.
El diagrama Pert presentat és correcte, identifica els equips adscrits a cada unitat d'obra i la seva simultaneïtat. Se li atorga una puntuació de **2 punts**.

Quant a la justificació del pla d'obres i termini d'execució, l'empresa **CONSTRUCTORA DEL CARDONER** presenta un diagrama de Gantt per unitats d'obra amb indicació del camí crític correcte, considerant les unitats d'obra del Lot 1 i del Lot 2.
Mostra els components dels equips materials/humans previstos per algunes activitats (no totes) i esmenta els components dels equips previstos però no el nombre d'equips previstos. Se li atorga una puntuació de **2.7 punts**.
El diagrama Pert presentat és correcte, identifica els equips adscrits a cada unitat d'obra i la seva simultaneïtat. Se li atorga una puntuació de **2 punts**.

6. Metodologies de qualitat, medi ambient i seguretat i salut. (puntuació màxima 3 punts)

Es valora que la sistemàtica descrita per a cada concepte és aplicable al cas concret, en funció de la seva aplicabilitat, eficiència i benefici sobre els diferents aspectes identificats. Les propostes no suposaran cap cost addicional.
Es valorarà de 0-1 punts cada metodologia.

La documentació lliurada en referència a aquest subapartat tindrà una extensió màxima de dos fulls DIN-A4 per les dues cares amb lletra tipus Arial i cos 11. No s'analitzarà aquella documentació situada més enllà del límit de pàgines establert.

Es pretén puntuar a aquelles empreses licitadores que facin propostes per reduir l'impacte mediambiental dels propis treballs. Les empreses hauran de mostrar el coneixement del lloc en tant que les propostes hauran de justificar que són adients a les característiques concretes del lloc i de l'obra. Amb això es valora l'esforç de l'empresa per minimitzar les afectacions negatives en l'ambient i en la ciutadania.

Quant a metodologies de qualitat, medi ambient i seguretat i salut l'empresa **BLUEDEC** fa una descripció genèrica del marcat CE dels productes establert per la Unió Europea. En aquest apartat no es presenta propostes per reduir l'impacte mediambiental dels treballs i tampoc en relació al pla de seguretat i salut.
Per tot l'exposat, se li atorga una puntuació de **0,5 punts**.

Quant a metodologies de qualitat, medi ambient i seguretat i salut l'empresa **ELECENOR SERVICIOS Y PROYECTOS SA** segueix les directrius i recomanacions de les ISO 9001, 14001 i 45001. En relació al pla de control de qualitat la descripció lliurada és genèrica i no està aplicada al cas concret. En relació a la metodologia mediambiental, es compromet a redactar el pla de qualitat i medi ambient de l'obra on s'elabora un Programa de Vigilància Ambiental i un Pla d'Emergències ambientals i es compromet a assignar un Responsable de gestió ambiental. En relació al pla de seguretat i salut, ha fet una revisió de l'estudi aportat al projecte i es compromet a fer-se càrrec d'aquells aspectes que considera millorables.
Per tot l'exposat, se li atorga una puntuació de **2,25 punts**.

Quant a metodologies de qualitat, medi ambient i seguretat i salut l'empresa **CONSTRUCTORA DEL CARDONER** segueix les directrius i recomanacions de les ISO 9001, 14001 i 4500. En relació al pla de control de qualitat la descripció lliurada és genèrica i no està aplicada al cas concret, encara que identifica els materials més rellevants a controlar. En relació a la metodologia mediambiental, fa diverses propostes de millora en matèria de medi ambient i es compromet a assignar un tècnic responsable de control mediambiental. En relació al pla de seguretat i salut, la descripció lliurada és genèrica en quant la metodologia utilitzada per l'empresa a les seves obres. Per tot l'exposat, se li atorga una puntuació de **2,5 punts**.

II) Que un cop feta la valoració de les ofertes presentades per les empreses licitadores, amb les diverses consideracions que es detallen en aquest informe, les puntuacions obtingudes per les empreses licitadores són els següents:

	Memòria i procés d'execució dels treballs	Diagrama de Gantt per unitats d'obra amb indicació del camí crític	Diagrama Pert amb identificació dels equips adscrits a cada unitat d'obra	Metodologies de qualitat, medi ambient i seguretat i salut.	
Empresa criteri núm.	4	5		6	
puntuació màxima	12	3	2	3	20
BLUEDEC CONSTRUCCIÓN	2,25	2,25	0	0,5	5,00
ELECENOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.	9,75	3	2	2,25	17,00
CONSTRUCTORA DEL CARDONER S.A.	6	2,7	2	2,5	13,20

III) Que aquestes puntuacions seran les que s'aplicaran conjuntament amb les contingudes a la valoració del sobre 3, corresponents als conceptes valorats mitjançant fórmula, per resoldre l'adjudicació del corresponent projecte.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica"

Del Lot 2: instal·lacions

	Memòria i procés d'execució dels treballs	Diagrama de Gantt per unitats d'obra amb indicació del camí crític	Diagrama Pert amb identificació dels equips adscrits a cada unitat d'obra	Metodologies de qualitat, medi ambient i seguretat i salut.	
Empresa criteri núm.	4	5		6	
puntuació màxima	12	3	2	3	20

BLUEDEC CONSTRUCCIÓN	2,25	2,4	0	0,5	5,15
ELECENOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.	10	2,7	2	2,25	16,95
CONSTRUCTORA DEL CARDONER S.A.	4	2,7	2	2,5	11,20
GEINSTAL	7,5	2,8	2	3	15,30
ISTEM S.L.U.	5	2,7	2	2,5	12,20

La motivació de la ponderació es troba a l'informe del dia 13 de juliol de 2023 emès per la Cap de Secció d'Edificis de Serveis i el Cap de Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals, que la mesa fa seu i que es transcriu a continuació:

“INFORME DE VALORACIÓ DEL SOBRE B DE LES OFERTES PRESENTADES A LA LICITACIÓ ORDINÀRIA I PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DEL CONTRACTE D'OBRES:

“Projecte de rehabilitació d'edifici per al Servei de Participació i Atenció ciutadana i oficina de suport a entitats a la plaça Jean Piaget “, DISTRIBUIT EN DOS LOTS:”

Lot 2: Instal·lacions

Als efectes de resoldre l'expedient de licitació corresponent a l'esmentat contracte d'obres, d'acord amb els plecs de clàusules administratives particulars, pel que fa a la valoració de les ofertes presentades i d'acord amb l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, s'informa:

- l) Que la valoració de les ofertes presentades pels licitadors als respectius sobres B de les seves ofertes, correspon als conceptes que segons les bases de licitació es valoren mitjançant judici de valor :*

4. Memòria i procés d'execució dels treballs. (puntuació màxima 12 punts)

Es valorarà la documentació presentada referent a la justificació tècnica del procés d'execució.

Per tal d'elaborar aquest document els licitadors han d'estudiar el projecte, l'entorn de les obres, els equips de treball necessaris per executar-les i aquells condicionants que poden influir en el correcte desenvolupament i el camí crític de les mateixes, especialment la coordinació entre els diferents Lots.

Descripció tècnica acurada del procés constructiu de l'obra per a cada capítol de l'obra i atenent als diferents Lots, amb indicació dels mitjans materials, humans i auxiliars assignats; justificació de la seva idoneïtat i suficiència, i exposició d'hipotètiques mancances detectades en base a la documentació de projecte.

Caldrà incloure l'estudi de l'impacte físic i organitzatiu que tindrà el subministrament del material i el seu aplec durant l'obra, els mitjans auxiliars necessaris en cada fase de l'obra i especialment aquells referits als mitjans humans i organitzatius per a la coordinació del diferents Lots de l'obra.

Pot incloure els apartats següents:

Descripció de l'obra a construir:

Es valorarà que la descripció sigui completa i que s'identifiquin aquells elements que comportin una singularitat, per exemple, per raons de manteniment del servei, requeriments mediambientals específics, serveis afectats, afeccions a tercers, etc.

Implantació de l'obra i acopi de material:

Es valorarà que la proposta tingui en compte tots els requeriments del projecte, que arribi a un bon detall de concreció i que aportï avantatges respecte a la solució prevista en el projecte, atenent a necessitats organitzatives, de seguretat o minimització d'impacte ambiental.

Afeccions a tercers:

Es valorarà que s'identifiquin totes les afeccions així com les possibles propostes d'avantatges de minimització respecte les previstes en el projecte.

Serveis afectats:

Es valorarà que s'identifiquin tots els serveis que puguin resultar afectats durant l'execució de l'obra i la seva implicació en el pla de treballs, prenent les mesures adients per tal que no condicionin negativament el termini d'execució. Es consideraran en la valoració les propostes d'avantatge d'aportació de dispositius de detecció de serveis.

Sistemes constructius:

Es valorarà

- *que els procediments descrits s'adaptin a l'obra concreta i si es proposen avantatges respecte als procediments considerats estàndards i els descrits al projecte (ex. avantatges en rendiment, condicions de seguretat, etc);*
- *la maquinària, l'equip humà i els mitjans auxiliars proposats per a l'execució de les diferents fases de l'obra;*
- *que els procediments descrits i la maquinària emprada minimitzin l'impacte ambiental de l'obra;*
- *l'anàlisi i descripció del camí crític descrit sigui coherent amb la tipologia de l'actuació*
- *els mitjans humans i organitzatius adreçats a la coordinació dels diferents Lots*

Gestió d'abocadors:

Es valorarà que es concretin els abocadors que seran necessaris i que s'aporti constància documental de la seva legalització.

S'atorgarà la major puntuació a aquell licitador que presenti un nivell de concreció, coherència i nivell de detall més elevat. La resta es puntuarà proporcionalment.

Es valorarà d'acord amb el següent barem:

<i>Descripció deficient:</i>	<i>0 punts</i>
<i>Descripció genèrica:</i>	<i>fins a 2 punts</i>
<i>Descripció detallada:</i>	<i>fins a 6 punts</i>
<i>Descripció detallada i coherent:</i>	<i>fins a 12 punts</i>

La documentació lliurada en referència a aquest subapartat tindrà una extensió màxima de 4 fulls DIN-A4 per les dues cares amb lletra tipus Arial i cos 11. No s'analitzarà aquella documentació situada més enllà del límit de pàgines establert.

Es pretén puntuar a aquelles empreses licitadores que mostrin un acurat coneixement del projecte i l'entorn, així com d'optimitzar recursos i minimitzar les afectacions durant el procés d'execució, atenent a la pròpia complexitat de l'obra i la necessitat de coordinació entre Lots.

Les propostes presentades seran vinculants i obligacions essencials del contracte, sense perjudici de les decisions de la propietat i la direcció de l'obra.

*Quant a la visió general de l'obra i identificació de singularitats, l'empresa **BLUEDEC** fa la part descriptiva de la memòria del projecte en relació a l'estat actual i a les actuacions previstes, amb una descripció molt breu de l'obra, però no identifica alguns dels punts considerats singulars en la fase d'instal·lacions ni la necessitat de coordinació amb el Lot 1.*

Per a la correcta planificació, apunta com a principal condicionant la no afectació al veïns.

Han consultat l' "ordenança municipal sobre mobilitat" amb objecte d'assegurar-se que no hi hagi incompatibilitats en l'organització dels treballs, però sense aportació de mesures concretes al respecte. També es disposarà d'accessos independents per a maquinària i personal fent referència a localitzacions que no es corresponen amb aquest projecte.

Fa referència al plànol de "Organización General de la Obra" que no es troba en el document.
Quant a la implantació de l'obra, descriu una implantació genèrica, que no incideix en les particularitats de l'obra, excepte en la puntualització que farà servir un equip auxiliar elevador com alternativa a la bastida que el projecte contempla en l'evolvent. Considera només la implantació d'un wc químic, cap altra caseta.
Fa referència a dues zones d'acopi que no queden determinades i a materials, per el càlcul dels mateixos, que no intervenen a l'obra, obviant d'altres l'acopi dels quals resultarà determinant.
Reconeix les afectacions a veïns de manera general i proposa com a mesura principal, la disposició d'una quadrilla principal que s'encarregui de la seguretat del trànsit de residents.
Quant als processos de construcció, els capítols d'obra descrits son genèrics. No es corresponen a un estudi acurat d'aquest projecte, fent referència a unitats que no existirien i amb manca d'altres molt importants. Quant les referències als diferents sistemes constructius fa una descripció poc específica del processos que intervenen en obra. Les referència a les instal·lacions no consideren que el LOT 1 podria ser executat per una altra empresa
Quant a la coordinació dels diferents lots de l'obra, no realitza cap proposta. En tot moment les propostes es fan amb la consideració que el LOT 1 serà executat per la mateixa empresa.
*Per tot l'exposat se li atorguen **2,25 punts**.*

*Quant a la visió general de l'obra i identificació de singularitats, l'empresa **ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU** fa una descripció general del projecte, i no una visió tècnica de l'obra, i no identifica els punts considerats singulars, llevat de la necessitat de coordinació amb el Lot 1.*
Quant a la implantació de l'obra, manté les previsions d'accessos de projecte. proposa la instal·lació de 4 casetes (vestuari, oficina, menjador i magatzem) un wc químic i 2 zones d'abassegament. Aporta "plànol de concepció global".
Proposa mantenir un acopi no superior al material necessari estimat per a una setmana de planificació.
Reconeix les afectacions a tercers de manera general (habitatges i tres equipaments) i proposa una reunió informativa pels afectats a l'inici de l'obra, i descriu quines poden ser les principals afectacions: acumulació de trànsit als voltants, accés de vehicles a obra i generació de soroll, vibracions i pols. Aporta algunes mesures generalistes al respecte.
Proposa l'ús de la tècnica de georadar i contacte amb empreses subministradores per a la localització de possibles serveis afectats
Quant als sistemes constructius fa una descripció detallada i coherent dels diferents sistemes d'instal·lacions amb aportacions concretes referents a la coordinació i procediment d'execució dels mateixos. En els casos en que identifica singularitats, proposa alternatives i millores concretes.
Quant a la coordinació dels diferents lots de l'obra, proposa la designació d'un responsable per a la coordinació amb el lot 1, que ha de dur a terme reunions setmanals per coordinar treballs a realitzar a una setmana vista, interferències i mesures correctores i necessitats d'abassegament, com a interlocutor únic. Proposen com a millora realització de reunions periòdiques entre els responsables de cada lot detallant les funcions de cadascun i proposen els temes a tractar en aquestes reunions. Concreta quines son les activitats que, d'una manera especial, s'han de coordinar amb el LOT1 : pous de geotèrmia, pous canadencs, sanejament i aigües pluvials, fent consideracions d'oportunitat al respecte.
Maquinària i equip humà: fa referència als diagrames PERT i GANT de l'apartat 5 de la proposta on es presenta informació referent al nom de l'equip, maquinària, i mitjans auxiliars i personal assignat. Amb tot, presenta compromís a adscriure a l'obra tots els mitjans humans i materials necessaris per a la correcta execució de l'obra i el compliment de termini establert. Mitjans auxiliars: descriu plataforma tísica (no bastida), bastida mòbil, camió ploma, autogrúes i perforadora per pous geotèrmics.
Enumera les activitats del camí crític i que queden reflectides al diagrama de GANT.
*Per tot l'exposat se li atorguen **10 punts**.*

*Quant a la visió general de l'obra i identificació de singularitats, l'empresa **CONSTRUCTOTRA DEL CARDONER** fa una descripció breu de les peculiaritats de l'entorn i identifica alguns dels punts considerats singulars del mateix, i assenyala la necessitat de coordinació amb el Lot 1.*
Quant a la implantació de l'obra, manté les previsions d'accessos de projecte. proposa la instal·lació de 4 casetes (2 vestuari, menjador i sanitària) sense caràcter limitatiu
Proposa mantenir la presència del material indispensable en cada etapa d'obra, evitant excedents i deslliurant al màxim el màxim l'entorn de l'obra.
No es llisten els mitjans auxiliars

Quant als sistemes constructius identifica la dependència de les excavacions previstes al lot 1 per encabir els pous canadencs i la xarxa de sanejament però fa una descripció genèrica del sistema d'instal·lacions.

Refereix l'assignació de mitjans humans i materials a la Justificació del pla d'obres, i manca organigrama de l'obra.

Manca assignació de mitjans humans i materials.

Per tot l'exposat se li atorguen **4 punts**.

Quant a la visió general de l'obra i identificació de singularitats, l'empresa **GEINSTAL** fa una descripció tècnica suficientment detallada i ben resumida de l'obra, i identifica els punts considerats singulars: interacció entre les activitats del Lot 1 i Lot 2, execució de les instal·lacions amb total coordinació amb l'empresa que executa el Lot 1.

Quant a la implantació de l'obra, fa una descripció de la mateixa proposant algunes mesures correctores o de millora que es consideren adequades per aconseguir que les afectacions al solar, a tercers, al trànsit i al medi ambient es redueixin.

Reconeix les afectacions a tercers de manera general quant l'ocupació de la zona al voltant i relacionada amb l'operativitat dels treballadors i proposa mesures reductores poc específiques per a l'obra.

Identifica aquells serveis afectats que requereixen intervencions de reconeixement previ a les actuacions i assenyalava quines serien les actuacions més adequades en aquests casos: escomesa elèctrica, clavegueram, il·luminació via pública i geotèrmia.

Quant als sistemes constructius no fa una descripció dels mateixos. Aporta certes millores que es consideren adequades, com la gestió de residus mitjançant el compromís de redacció d'un pla de gestió de residus i algunes propostes concretes, entre d'altres l'ús de materials de construcció provinents de materials reciclats.

Altrament, identifica els tipus d'operaris assignats a les diferents fases de l'obra i adjunta relació de tipologia de mitjans materials. Proposa mesures generalistes per minimitzar l'impacte ambiental durant el procés d'obra.

Finalment, identifica algunes activitats del camí crític de l'obra com el termini de lliurament de materials o la resolució d'incongruències, proposant solucions adequades a l'obra.

Per tot l'exposat, se li atorga una puntuació de **7,5 punts**.

L'empresa **ISTEM** fa una proposta en aquest subapartat amb una extensió que va més enllà de la indicada en el plec com a extensió màxima (4 fulls DIN-A4 per les dues cares amb lletra tipus Arial i cos 11). Per aquesta raó no s'ha valorat la documentació presentada a partir de la plana nº 9 de la documentació corresponent.

Quant a la visió general de l'obra i identificació de singularitats, l'empresa **ISTEM** fa una descripció tècnica detallada i coherent de l'obra, i identifica els punts considerats singulars a partir de l'anàlisi de cadascun dels sistemes d'instal·lacions.

Quant a la implantació de l'obra, fa una descripció de la mateixa a partir de la descripció de l'acompliment formal de tots els elements que la componen, proposant algunes mesures correctores o de millora que es consideren adequades per aconseguir que les afectacions al solar, a tercers, al trànsit i al medi ambient es redueixin.

Reconeix les afectacions a tercers de manera general quant als elements de l'entorn com la font d'aigua pública, aparcaments de bicicletes, els contenidors de residus i l'afecció al trànsit de vehicles de la carretera de Molins de Rei i del carrer reina Elionor.

Per tot l'exposat, se li atorga una puntuació de **5 punts**.

5. Justificació del pla d'obres i termini d'execució. (puntuació màxima 5 punts)

El licitador presentarà el pla dels treballs que consideri més adient per a l'execució de les obres amb aportació del diagrama de Gantt per unitats d'obra i el diagrama Pert, d'acord amb el termini d'execució, amb indicació del camí crític i identificació dels equips adscrits a cada unitat de l'obra.

Es valoraran els següents ítems, i la seva qualitat i justificació tècnica:

Diagrama Gantt per unitats d'obra amb identificació del camí crític	fins a 3 punts
Diagrama Pert, amb identificació dels equips adscrits a cada unitat d'obra.	fins a 2 punts

En cap cas es valorarà la reducció de termini.

Es pretén puntuar a aquelles empreses licitadores que a través d'un pla acurat dels treballs demostrin ser coneixedors dels camins crítics de l'obra de manera que es puguin preveure i adoptar en qualsevol moment accions correctores per reconduir els terminis parcials i, en conseqüència el final, reduint d'aquets manera al màxim les afectacions a ciutadans i futurs usuaris, atenent a la pròpia complexitat de l'obra i la necessitat de coordinació entre Lots.

Quant a la justificació del pla d'obres i termini d'execució, l'empresa **BLUEDEC** presenta un diagrama de Gantt per unitats d'obra amb indicació del camí crític correcte, considerant les unitats d'obra del lot 2 sense incloure les Unitats d'obra del Lot 2 que estan comentades en diagrama coordinat a part en el Lot 1. No contempla ni especifica els components materials / humans assignats a cadascuna de les activitats. Se li atorga una puntuació de **2.4 punts**.

No presenta diagrama Pert per tant no se li atorga una puntuació de **0 punts**.

Quant a la justificació del pla d'obres i termini d'execució, l'empresa **ELECENOR SERVICIOS Y PROYECTOS SA** presenta un diagrama de Gantt per unitats d'obra amb indicació del camí crític correcte, considerant les unitats d'obra del lot 2.

No contempla ni especifica els components materials / humans assignats a cadascuna de les activitats. Se li atorga una puntuació de **2.7 punts**.

El diagrama Pert presentat és correcte, identifica els equips adscrits a cada unitat d'obra i la seva simultaneïtat. Se li atorga una puntuació de **2 punts**.

Quant a la justificació del pla d'obres i termini d'execució, l'empresa **CONSTRUCTORA DEL CARDONER** presenta un diagrama de Gantt per unitats d'obra amb indicació del camí crític correcte, considerant les unitats d'obra del Lot 1 i del Lot 2.

Mostra els components dels equips materials/humans previstos per algunes activitats (no totes) i esmenta els components dels equips previstos però no el nombre d'equips previstos. Se li atorga una puntuació de **2.7 punts**.

El diagrama Pert presentat és correcte, identifica els equips adscrits a cada unitat d'obra i la seva simultaneïtat. Se li atorga una puntuació de **2 punts**.

Quant a la justificació del pla d'obres i termini d'execució, l'empresa **GEINSTAL** presenta un diagrama de Gantt per unitats d'obra amb indicació del camí crític correcte, No presenta a la planificació conjunta amb el Lot 1 però les activitats estan distribuïdes en funció de l'avenç teòric de les obres previst per GESINSTAL i especifica els components materials / humans assignats a cadascuna de les activitats.

Se li atorga una puntuació de **2.8 punts**.

El diagrama Pert presentat és correcte, identifica els equips adscrits a cada unitat d'obra i la seva simultaneïtat. Se li atorga una puntuació de **2 punts**.

Quant a la justificació del pla d'obres i termini d'execució, l'empresa **ISTEM** presenta un diagrama de Gantt per unitats d'obra amb indicació del camí crític correcte, No presenta a la planificació conjunta amb el Lot 1 però les activitats estan distribuïdes en funció de l'avenç teòric de les obres previst per ISTEM i no especifica els components materials / humans assignats a cadascuna de les activitats.

Se li atorga una puntuació de **2.7 punts**.

El diagrama Pert presentat és correcte, identifica els equips adscrits a cada unitat d'obra i la seva simultaneïtat. Se li atorga una puntuació de **2 punts**.

6. Metodologies de qualitat, medi ambient i seguretat i salut. (puntuació màxima 3 punts)

Es valora que la sistemàtica descrita per a cada concepte és aplicable al cas concret, en funció de la seva aplicabilitat, eficiència i benefici sobre els diferents aspectes identificats. Les propostes no suposaran cap cost addicional.

Es valorarà de 0-1 punts cada metodologia.

La documentació lliurada en referència a aquest subapartat tindrà una extensió màxima de dos fulls DIN-A4 per les dues cares amb lletra tipus Arial i cos 11. No s'analitzarà aquella documentació situada més enllà del límit de pàgines establert.

Es pretén puntuar a aquelles empreses licitadores que facin propostes per reduir l'impacte mediambiental dels propis treballs. Les empreses hauran de mostrar el coneixement del lloc en tant que les propostes hauran de justificar que son adients a les característiques concretes del lloc i de l'obra. Amb això es valora l'esforç de l'empresa per minimitzar les afectacions negatives en l'ambient i en la ciutadania.

Quant a metodologies de qualitat, medi ambient i seguretat i salut l'empresa BLUEDEC fa una descripció genèrica del marcat CE dels productes establert per la Unió Europea. En aquest apartat no es presenta propostes per reduir l'impacte mediambiental dels treballs i tampoc en relació al pla de seguretat i salut.

Per tot l'exposat, se li atorga una puntuació de 0,5 punts.

Quant a metodologies de qualitat, medi ambient i seguretat i salut l'empresa **ELECENOR SERVICIOS Y PROYECTOS SA** segueix les directrius i recomanacions de les ISO 9001, 14001 i 45001. En relació al pla de control de qualitat la descripció lliurada és genèrica i no està aplicada al cas concret. En relació a la metodologia mediambiental, es compromet a redactar el pla de qualitat i medi ambient de l'obra on s'elabora un Programa de Vigilància Ambiental i un Pla d'Emergències ambientals i es compromet a assignar un Responsable de gestió ambiental. En relació al pla de seguretat i salut, la descripció lliurada és genèrica i no està aplicada al cas concret.

Per tot l'exposat, se li atorga una puntuació de **2,25 punts**.

Quant a metodologies de qualitat, medi ambient i seguretat i salut l'empresa **CONSTRUCTORA DEL CARDONER** segueix les directrius i recomanacions de les ISO 9001, 14001 i 4500. En relació al pla de control de qualitat la descripció lliurada és genèrica i no està aplicada al cas concret, encara que identifica els materials més rellevants a controlar. En relació a la metodologia mediambiental, fa diverses propostes de millora en matèria de medi ambient i es compromet a assignar un tècnic responsable de control mediambiental. En relació al pla de seguretat i salut, la descripció lliurada és genèrica en quant la metodologia utilitzada per l'empresa a les seves obres..

Per tot l'exposat, se li atorga una puntuació de **2,5 punts**.

Quant a metodologies de qualitat, medi ambient i seguretat i salut l'empresa **GEINSTAL** es basa en sistemes i metodologia per assegurar-ne el compliment. En relació al pla de control de qualitat la descripció lliurada és genèrica en quant la fase d'obra però fa referència específica a les accions a aplicar en la fase de proves de recepció i es compromet a designar un responsable en matèria de Qualitat i Medi Ambient. En relació a la metodologia mediambiental, fa diverses propostes de millora en matèria de medi ambient i es compromet a designar una persona amb formació qui, de forma permanent, es dedicarà a la gestió de residus de l'obra. En relació al pla de seguretat i salut, fa propostes de millora concretes, alguna d'elles relacionades amb la simultaneïtat del lot 2.

Per tot l'exposat, se li atorga una puntuació de **3 punts**.

Quant a metodologies de qualitat, medi ambient i seguretat i salut l'empresa **ISTEM S.L.U.** proposa solucions concretes que, aplicades a l'obra, suposen una millora de la qualitat, el medi ambient i la seguretat i salut. En relació a la qualitat, proposa millores en les connexions elèctriques i en les mesures del confort tèrmic. En relació al medi ambient proposa millores en els cables que seran amb etiqueta ecològica, en les canonades multicapa preaïllada amb certificació de sostenibilitat, incorporant criteris de sostenibilitat en la decisió d'adquisició d'equips i materials, fent un seguiment mensual de l'eficiència energètica de l'edifici un cop finalitzada la posada en marxa i tenint especial cura de protecció de l'arbrat. En relació al pla de seguretat i salut proposa personal de reforç durant les entrades i sortides de vehicles en la zona.

Per tot l'exposat, se li atorga una puntuació de **2,5 punts**

II) Que un cop feta la valoració de les ofertes presentades per les empreses licitadores, amb les diverses consideracions que es detallen en aquest informe, les puntuacions obtingudes per les empreses licitadores són els següents:

	Memòria i procés d'execució dels treballs	Diagrama de Gantt per unitats d'obra amb indicació del camí crític	Diagrama Pert amb identificació dels equips adscrits a cada unitat d'obra	Metodologies de qualitat, medi ambient i seguretat i salut.	
Empresa criteri núm.	4	5		6	
puntuació màxima	12	3	2	3	20
BLUEDEC CONSTRUCCIÓN	2,25	2,4	0	0,5	5,15
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.	10	2,7	2	2,25	16,95
CONSTRUCTORA DEL CARDONER S.A.	4	2,7	2	2,5	11,20
GEINSTAL	7,5	2,8	2	3	15,30
ISTEM S.L.U.	5	2,7	2	2,5	12,20

III) Que aquestes puntuacions seran les que s'aplicaran conjuntament amb les contingudes a la valoració del sobre 3, corresponents als conceptes valorats mitjançant fórmula, per resoldre l'adjudicació del corresponent projecte.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica"

2. OBERTURA SOBRE C

A continuació, es procedeix a l'obertura dels sobres C, corresponents als criteris avaluable mitjançant fórmula, essent els següents: Criteri 1 Baixa econòmica, Criteri 2 Ampliació del termini de garantia i Criteri 3 Personal propi fixe adscrit de l'empresa licitadora adscrit a l'execució de les obres i en presencial. El resultat és el que figura a continuació:

Del Lot 1: Arquitectura

Núm.	Empresa	Criteri 1 Baixa Econòmica (amb IVA)	Criteri 2 Ampliació termini garantia	Criteri 3 Personal propi fixe adscrit	Altres Annexos
1	CONSTRUCTORA DEL CARDONER,SA	1.658.266,28 €	30 mesos addicionals	Manifesta 5 o més treballadors Adjunta ITA	Annex 5 Annex 6

2	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	1.681.175,51 €	30 mesos addicionals	Manifesta 5 treballadors No adjunta cap document acreditatiu	Annex 5 Annex 6
3	BLUEDEC S.L	1.529.652,09 €	30 mesos addicionals	Manifesta 4 treballadors Adjunta ITA	-----

Es fa constar que l'empresa BLUEDEC, SL, amb CIF B96911037, en relació al *Criteri 3 Personal propi fixe de l'empresa licitadora adscrit a l'execució de les obres i en presencial*, tot i manifestar el número de 4 treballadors en la proposta i presentar l' ITA (Informe de Trabajadores en alta en un Código de Cuenta de Cotización) no identifica quins són els 4 treballadors en qüestió. En aquest sentit, La Mesa considera per unanimitat que és un defecte esmenable d'acord amb el que disposa la Clàusula 32.1 del PCAP i, en conseqüència, la Mesa acorda per unanimitat requerir a l'empresa perquè en un termini de 3 dies hàbils des de l'endemà de la recepció del requeriment, procedeixi a identificar els 4 treballadors personal fixe propi als que feia referència en la seva proposta.

Es fa constar que l'empresa ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U., amb CIF A79486833, en relació al *Criteri 3 Personal propi fixe de l'empresa licitadora adscrit a l'execució de les obres i en presencial*, tot i manifestar 5 treballadors en la proposta, no adjunta cap document acreditatiu al respecte. En aquest sentit, l'Annex 1, a l'apartat AA 3 estableix que:

3. Personal propi fixe de l'empresa licitadora adscrit a l'execució de les obres i en presencial, Màxim 10 punts

S'atorgaran fins a un màxim de 10 punts a aquelles licitadores que, mitjançant la presentació de documentació acreditativa (informe de treballadors en alta ITA o qualsevol altre que permeti acreditar vinculació laboral i categoria professional), es comprometen a executar les obres amb treballadors fixes propis de plantilla, atorgant 2 punts per cada treballadors fins un màxim de 10 punts (corresponent a un màxim de 5 treballadors). Caldrà indicar el personal fixe propi que s'ofereixi per aquest contracte amb la categoria professional de cadascun d'ells, la qual només podrà ser d'encarregat, oficial i/o manobre. La manca de presentació de la documentació acreditativa d'aquest criteri comportarà que la puntuació sigui 0.

5 o més treballadors	10 punts
4 treballadors	8 punts
3 treballadors	6 punts
2 treballadors	4 punts
1 treballador	2 punts

En conseqüència, la puntuació corresponent a aquest criteri serà de 0 punts.

Del Lot 2: instal·lacions

Núm.	Empresa	Criteri 1 Baixa Econòmica	Criteri 2 Ampliació termini garantia	Criteri 3 Personal propi fixe adscrit	Altres Annexos
1	CONSTRUCTORA DEL CARDONER,SA	773.815,01 €	30 mesos addicionals	Manifesta 5 o més treballadors Adjunta ITA	Annex 5 Annex 6
2	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U.	665.942,30 €	30 mesos addicionals	Manifesta 5 treballadors No adjunta cap document	Annex 5 Annex 6
3	BLUEDEC S.L	776.989,10 €	30 mesos addicionals	Manifesta 4 treballadors Adjunta ITA	-----
4	ISTEM, SL	662.043,10 €	30 mesos addicionals	Manifesta 5 treballadors Adjunta ITA	-----
5	GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L	689.475,33€	30 mesos addicionals	Manifesta 5 o més treballadors Adjunta informes de vida laboral	Annex 5 Annex 6

Es fa constar que l'empresa BLUEDEC, SL, amb CIF B96911037, en relació al *Criteri 3 Personal propi fixe de l'empresa licitadora adscrit a l'execució de les obres i en presencial*, tot i manifestar el número de 4 treballadors en la proposta i presentar l' ITA (Informe de Trabajadores en alta en un Código de Cuenta de Cotización) no identifica quins són els 4 treballadors en qüestió. En aquest sentit, La Mesa considera per unanimitat que és un defecte esmenable d'acord amb el que disposa la Clàusula 32.1 del PCAP i, en conseqüència, la Mesa acorda per unanimitat requerir a l'empresa perquè en un termini de 3 dies hàbils des de l'endemà de la recepció del requeriment, procedeixi a identificar els 4 treballadors personal fixe propi als que feia referència en la seva proposta.

Es fa constar que l'empresa ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U., amb CIF A79486833, en relació al *Criteri 3 Personal propi fixe de l'empresa licitadora adscrit a l'execució de les obres i en presencial*, tot i manifestar 5 treballadors en la proposta, no adjunten cap document acreditatiu al respecte. En aquest sentit, l'Annex 1, a l'apartat AA 3 estableix que:

3. Personal propi fixe de l'empresa licitadora adscrit a l'execució de les obres i en presencial, Màxim 10 punts

S'atorgaran fins a un màxim de 10 punts a aquelles licitadores que, mitjançant la presentació de documentació acreditativa (informe de treballadors en alta ITA o qualsevol altre que permeti acreditar vinculació laboral i categoria professional), es comprometen a executar les obres amb treballadors fixes propis de plantilla, atorgant 2 punts per cada treballadors fins un màxim de 10 punts (corresponent a un màxim de 5 treballadors). Caldrà indicar el personal fixe propi que s'ofereixi per aquest contracte amb la categoria professional de cadascun d'ells, la qual només podrà ser d'encarregat, oficial i/o manobre. **La manca de presentació de la documentació acreditativa d'aquest criteri comportarà que la puntuació sigui 0.**

5 o més treballadors	10 punts
4 treballadors	8 punts
3 treballadors	6 punts
2 treballadors	4 punts
1 treballador	2 punts

En conseqüència, la puntuació corresponent a aquest criteri serà de 0 punts.

En conseqüència, la Mesa acorda per unanimitat suspendre aquest acte per tal de requerir a l'empresa BLUEDEC, SL, amb CIF B96911037, que porti dins el termini establert, l'aclariment anteriorment indicat, a fi de poder valorar adequadament el criteri esmentat.

I sense cap més assumpte a tractar a les 10:00 hores del dia 13 de juliol de 2023, es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen electrònicament els membres de la Mesa en dia diferent al de la seva celebració.