

CODI DE VERIFICACIÓ	 393I 003U 0W35 5B0C 0BC9				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/20	DOCUMENT NÚM.	OBM16I00X1	DATA	06-05-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPT	Millora energètica dels equipaments municipals de Sabadell, en 6 lots: Lot 1: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Pavelló Nord de Sabadell Lot 2: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva de Cal Balsach de Sabadell Lot 3: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Pavelló Municipal d'Esports de Sabadell Lot 4: Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu de Sant Oleguer de Sabadell Lot 5: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva de Gràcia de Sabadell Lot 6: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Sud de Sabadell				

INFORME TÈCNIC PER APROVAR L'INICI DE LA LICITACIÓ ORDINÀRIA I PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DEL CONTRACTE D'OBRES ANOMENAT:

“MILLORA ENERGÈTICA DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE SABADELL.” Distribuït en 6 Lots:

LOT 1: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Pavelló Nord de Sabadell.

LOT 2: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva de Cal Balsach de Sabadell.

LOT 3: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Pavelló Municipal d'Esports de Sabadell.

LOT 4: Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu de Sant Oleguer. Aquesta licitació correspon al Lot 1 del document “PROJECTE TÈCNIC DE MILLORA ENERGÈTICA DE LA IL·LUMINACIÓ DEL COMPLEX ESPORTIU DE SANT OLEGUER, SABADELL.” Corresponent a la pista d'atletisme i el camp de futbol 11 de gespa natural circumscrit a l'interior d'aquesta.

LOT 5: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva de Gràcia de Sabadell.

LOT 6: Millora Energètica de la Il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Sud de Sabadell.

Als efectes d'aprovar l'inici de la licitació ordinària i per procediment obert simplificat i complimentar el quadre resum del Plec de Clàusules Administratives Particulars, s'informa respecte als aspectes següents:

1. NECESSITATS I FINALITATS DEL CONTRACTE

La voluntat de l'Ajuntament de Sabadell és reduir les emissions de CO2 en els seus equipaments esportius municipals esmentats, fent polítiques adequades, coherents i inclusives.

L'estratègia Europea 2020 és el marc de creixement de la UE per aquesta dècada (2010-2020). Assenyala el creixement intel·ligent, sostenible i integrador en diferents àmbits. En matèria sobre energia i canvi climàtic, s'ha establert l'objectiu “20/20/20” pel 2020 que

tracta de portar a Europa cap al camí del futur sostenible, amb una economia que generi poques emissions de carboni i que redueixi el consum d'energia primària. Aquesta estratègia es basa en tres objectius concrets:

- Reduir les emissions de gasos d'efecte hivernacle un 20%, respecte a les condicions de 1990.
- Arribar a una contribució del 20% en fonts renovables en el consum d'energia final de la UE.
- Augmentar l'eficiència energètica, amb la finalitat d'estalviar un 20% del consum de la UE, respecte a les projeccions per l'any 2020.

El sector de l'edificació representa el 40% del consum energètic total de la Unió Europea, per tant suposa un sector clau per assolir els objectius 20/20/20 de la UE.

D'altra banda, Sabadell desenvolupa el seu compromís de Desenvolupament Urbà Sostenible Integrat (DUSI) basant-se en tres eixos principals:

- Reiniciant Sabadell, concepte que vol tornar a la ciutat la centralitat en la creació de nous llocs productius gràcies a nous models d'activitat econòmica i basant-se en les singularitats de què disposa.
- Implantació de noves formes de govern per la cohesió social, amb la transformació urbana per la cohesió social per tal d'apoderar a la ciutadania a través de nous mecanismes de transparència i processos de participació.
- Ciutat verda en xarxa, invertint l'estructura de la mobilitat actual, situant els vianants i ciclistes en primer pla i prioritant el concepte de proximitat que ha de transcendir en la creació de la ciutat verda.

En data 21 de juliol del 2017, "la Secretaria del Estado de Presupuestos y Gastos", va resoldre definitivament les ajudes de la segona convocatòria per la selecció d'estratègies de desenvolupament sostenible i integral que seran cofinançades mitjançant el programa Operatiu FEDER, Fons Estructurals i d'Inversió de creixement sostenible 2014-2010, convocades per Ordre HAP/1610/2016, de 7 d'octubre, on s'assigna ajuda de FEDER a les entitats beneficiàries, segons l'annex i segons import consignat, amb la indicació de l'organisme intermedi de gestió del que depenen, on s'especifica:

Ajuntament de Sabadell

Seleccionada 9.394.006 €

Aquest projecte està cofinançat pel Fons Europeu de Desenvolupament Regional FEDER, dins la línia d'actuació OT-405 de MILLORA ENERGÈTICA DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE SABADELL.

L'objectiu temàtic és "OT-4- Afavorir el pas a una economia de baix nivell d'emissió de carboni en tots els sectors", en el marc de les prioritats d'inversió "PI-4.5 - Foment d'estratègies de reducció del carboni per tot tipus de territori, especialment les zones urbanes, inclòs el foment de la mobilitat urbana multimodal sostenible i les mesures d'adaptació amb efecte de mitigació", amb objectiu específic "OE-4.53 – Millora de l'eficiència energètica i augment d'energia renovable en les àrees urbanes".

2. OBJECTE

L'objecte de l'actuació és la millora de les condicions energètiques dels actuals sistemes d'il·luminació dels equipaments esportius que es desglossen a continuació: Pista Poliesportiva del Pavelló Nord de Sabadell, Pista Poliesportiva de Cal Balsach de Sabadell, Pista Poliesportiva del Pavelló Municipal d'Esports de Sabadell, Complex Esportiu de Sant Oleguer, Pista Poliesportiva de Gràcia de Sabadell i Pista Poliesportiva del Sud de Sabadell.

CODI DE VERIFICACIÓ	 3931 003U 0W35 5B0C 0BC9				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/20	DOCUMENT NÚM.	OBM16I00X1	DATA	06-05-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Millora energètica dels equipaments municipals de Sabadell, en 6 lots: Lot 1: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Pavelló Nord de Sabadell Lot 2: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva de Cal Balsach de Sabadell Lot 3: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Pavelló Municipal d'Esports de Sabadell Lot 4: Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu de Sant Oleguer de Sabadell Lot 5: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva de Gràcia de Sabadell Lot 6: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Sud de Sabadell				

La millora s'aconsegueix mitjançant la substitució dels sistemes d'enllumenat actuals, per a projectors de tecnologia tipus led, per tal d'assolir i millorar els nivells lumínics i d'uniformitat que marca la normativa NIDE, i alhora disminuir la potència elèctrica instal·lada de cada instal·lació.

3. DESCRIPCIÓ DELS PROJECTES PER LOTS

LOT 1: MILLORA ENERGÈTICA DE LA IL·LUMINACIÓ INTERIOR DE LA PISTA POLIESPORTIVA DEL PAVELLÓ NORD DE SABADELL.

Actualment la pista central de l'equipament esportiu, està il·luminada per 6 files de 6 projectors cadascuna. Els projectors són de vapor mercuri i halogenurs metàl·lics. La potència instal·lada del total de l'enllumenat de les pistes és de 17,28 kW. La nova instal·lació de lluminàries led a la pista, aconseguirà reduir la potència instal·lada fins a 5,83 kW, és a dir una reducció de 11,45 kW. Alhora els nous projectors led seran regulables mitjançant un sistema centralitzat de control per tal d'encendre de forma independent cadascuna de les tres pistes transversals i també poder regular els nivells d'il·luminació en tres modalitats diferents depenent de les necessitats.

La resta de l'equipament esportiu com vestidors, vestíbuls, lavabos i altres zones comunes estan il·luminades per làmpades fluorescents i làmpades incandescents. La potència elèctrica instal·lada a les zones comunes és de 28,33 kW. Amb la substitució per led es reduirà la potència instal·lada fins a 10,6 kW. Sent una reducció de 17,73 kW.

Doncs la reducció total de la potència elèctrica instal·lada de tot l'equipament, pista i zones comunes, esdevindrà en 29,18 kW. La reducció anual del consum energètic es preveu en 52.122 kWh/any, amb la consegüent reducció d'emissions de CO2 en 17,72 tones de CO2 per any.

LOT 2: MILLORA ENERGÈTICA DE LA IL·LUMINACIÓ INTERIOR DE LA PISTA POLIESPORTIVA DE CAL BALSACH DE SABADELL.

Actualment l'equipament esportiu, està il·luminat per projectors de vapor mercuri i halogenurs metàl·lics, fluorescents i bombetes incandescents. La potència instal·lada del total de l'enllumenat de l'equipament és de 30,37 kW. La nova instal·lació de lluminàries led a la pista, aconseguirà reduir la potència instal·lada fins a 9,96 kW, és a dir una reducció de 20,41 kW.

La reducció anual del consum energètic es preveu en 58,58 kWh/any, amb la consegüent reducció d'emissions de CO2 en 22,26 tones de CO2 per any.

LOT 3: MILLORA ENERGÈTICA DE LA IL·LUMINACIÓ INTERIOR DE LA PISTA POLIESPORTIVA DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS DE SABADELL.

Actualment l'equipament esportiu, està il·luminat per projectors de vapor mercuri i halogenurs metàl·lics, fluorescents i bombetes incandescents. La potència instal·lada del total de l'enllumenat de l'equipament és de 32,19 kW. La nova instal·lació de lluminàries led, aconseguirà reduir la potència instal·lada fins a 11,59 kW, és a dir una reducció de 20,60 kW.

La reducció anual del consum energètic es preveu en 20,77 kWh/any, amb la consegüent reducció d'emissions de CO2 en 7,89 tones de CO2 per any.

LOT 4: MILLORA ENERGÈTICA DE LA IL·LUMINACIÓ DEL COMPLEX ESPORTIU DE SANT OLEGUER. AQUESTA LICITACIÓ CORRESPON AL LOT 1 DEL DOCUMENT "PROJECTE TÈCNIC DE MILLORA ENERGÈTICA DE LA IL·LUMINACIÓ DEL COMPLEX ESPORTIU DE SANT OLEGUER, SABADELL." CORRESPONENT A LA PISTA D'ATLETISME I EL CAMP DE FUTBOL 11 DE GESPA NATURAL CIRCUMSCRIT A L'INTERIOR D'AQUESTA.

Actualment aquest equipament esportiu està il·luminat per 64 projectors de vapor de mercuri i halogenurs metàl·lics. La potència instal·lada del total de l'enllumenat de la pista és de 144,60 kW. La nova instal·lació de lluminàries led a la pista, aconseguirà reduir la potència instal·lada fins a 42,00 kW, és a dir una reducció de 102,60 kW. L'estalvi energètic serà de 144.446 kWh/any el que suposa una reducció d'emissions de 56,33 tones de CO2 per any.

LOT 5: MILLORA ENERGÈTICA DE LA IL·LUMINACIÓ INTERIOR DE LA PISTA POLIESPORTIVA DE GRÀCIA DE SABADELL.

Actualment l'equipament esportiu, està il·luminat per projectors de vapor mercuri i halogenurs metàl·lics, fluorescents i bombetes incandescents. La potència instal·lada del total de l'enllumenat de l'equipament és de 19,78 kW. La nova instal·lació de lluminàries led a la pista, aconseguirà reduir la potència instal·lada fins a 7,57 kW, és a dir una reducció de 12,21 kW.

La reducció anual del consum energètic es preveu en 38,33 kWh/any, amb la consegüent reducció d'emissions de CO2 en 14,56 tones de CO2 per any.

LOT 6: MILLORA ENERGÈTICA DE LA IL·LUMINACIÓ INTERIOR DE LA PISTA POLIESPORTIVA DEL SUD DE SABADELL.

Actualment l'equipament esportiu, està il·luminat per projectors de vapor mercuri i halogenurs metàl·lics, fluorescents i bombetes incandescents. La potència instal·lada del total de l'enllumenat de l'equipament és de 36,06 kW. La nova instal·lació de lluminàries led a la pista, aconseguirà reduir la potència instal·lada fins a 10,96 kW, és a dir una reducció de 25,10 kW.

La reducció anual del consum energètic es preveu en 77,33 kWh/any, amb la consegüent reducció d'emissions de CO2 en 29,39 tones de CO2 per any.

CODI DE VERIFICACIÓ	 393I 003U 0W35 5B0C 0BC9				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/20	DOCUMENT NÚM.	OBM16I00X1	DATA	06-05-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Millora energètica dels equipaments municipals de Sabadell, en 6 lots: Lot 1: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Pavelló Nord de Sabadell Lot 2: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva de Cal Balsach de Sabadell Lot 3: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Pavelló Municipal d'Esports de Sabadell Lot 4: Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu de Sant Oleguer de Sabadell Lot 5: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva de Gràcia de Sabadell Lot 6: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Sud de Sabadell				

4. DATA APROVACIÓ DE LES MEMÒRIES I PROJECTES TÈCNICS I ACTES DE REPLANTEIG

LOT 1: Document aprovat “MEMÒRIA TÈCNICA DE MILLORA ENERGÈTICA DE LA IL·LUMINACIÓ INTERIOR DE LA PISTA POLIESPORTIVA DEL PAVELLÓ NORD, SABADELL.” per Decret de Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Presidència i Drets Socials, de data 04/08/2021, decret número 7187/2021. Memòria redactada per l'empresa Cubic Estudi d'Enginyeria S.L amb CIF B65066094. L'acta de replanteig s'ha signat en data 07/03/2022.

LOT 2: Document aprovat “MEMÒRIA TÈCNICA DE MILLORA ENERGÈTICA DE LA IL·LUMINACIÓ INTERIOR DE LA PISTA POLIESPORTIVA DE CAL BALSACH, SABADELL.” per Decret de Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Presidència i Drets Socials, de data 22/10/2021, decret número 9537/2021. Memòria redactada per l'empresa Engitec Projectes d'Enginyeria S.L, amb CIF B12632675. L'acta de replanteig s'ha signat en data 07/03/2022.

LOT 3: Document aprovat “MEMÒRIA TÈCNICA DE MILLORA ENERGÈTICA DE LA IL·LUMINACIÓ INTERIOR DE LA PISTA POLIESPORTIVA DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS, SABADELL.” per Decret de Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Presidència i Drets Socials, de data 22/10/2021, decret número 9535/2021. Memòria redactada per l'empresa Engitec Projectes d'Enginyeria S.L, amb CIF B12632675. L'acta de replanteig s'ha signat en data 07/03/2022.

LOT 4: Document aprovat inicialment “PROJECTE TÈCNIC DE MILLORA ENERGÈTICA DE LA IL·LUMINACIÓ DEL COMPLEX ESPORTIU DE SANT OLEGUER, SABADELL.” per la junta de govern local de data 15/11/2021. Projecte redactat per l'empresa Cubic Estudi d'Enginyeria S.L, amb CIF B65066094.

Data d'aprovació inicial del projecte: 15 de novembre de 2021.

L'acta de replanteig s'ha signat en data 07/03/2022.

L'aprovació inicial es va publicar en data 17 de desembre de 2021 al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en data 17 de desembre de 2021 al BOPB.

En data 23/02/2022, el secretari general de l'Ajuntament de Sabadell certifica que no s'ha formulat cap al·legació ni reclamació.

El projecte es considera aprovat definitivament amb efectes en data 01 de febrer de 2022.

LOT 5: Document aprovat “MEMÒRIA TÈCNICA DE MILLORA ENERGÈTICA DE LA IL·LUMINACIÓ INTERIOR DE LA PISTA POLIESPORTIVA DE GRÀCIA, SABADELL.” per Decret de Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Presidència i Drets Socials, de data

22/10/2021, decret número 9536/2021. Memòria redactada per l'empresa Engitec Projectes d'Enginyeria S.L, amb CIF B12632675. L'acta de replanteig s'ha signat en data 07/03/2022.

LOT 6: Document aprovat inicialment "MEMÒRIA TÈCNICA DE MILLORA ENERGÈTICA DE LA IL·LUMINACIÓ INTERIOR DE LA PISTA POLIESPORTIVA DEL SUD, SABADELL." per la junta de govern local de data 18/10/2021. Memòria redactada per l'empresa Engitec Projectes d'Enginyeria S.L, amb CIF B12632675. L'acta de replanteig s'ha signat en data 07/03/2022.

5. SUPERVISIÓ DELS PROJECTES D'OBRA ESMENTATS

Per als lots 1,2,3,5,6

La supervisió dels projectes corresponents als lots 1,2,3,5 i 6 és innecessària, atès que aquestes memòries tècniques de cadascun dels lots esmentats comprenen obres les quals no afecten l'estabilitat, seguretat ni estanquitat de l'obra, ni tampoc el pressupost base de licitació dels contractes d'obres de cadascun dels lots esmentats és igual o superior a 300.000 € (IVA exclòs) (i conseqüentment no és igual o superior a 500.000 €). D'acord amb el que estableix l'article 24 de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, d'Obra pública i l'article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, no resulta preceptiva la supervisió.

Per al lot 4

S'ha realitzat la supervisió del projecte, en data 5 de novembre de 2021, l'Oficina de Supervisió de Projectes, ha emès informe favorable a on es verifica el projecte i l'obra prevista.

6. CODIS CPV PER ALS LOTS 1,2,3,4,5,6

45310000-3. Treballs d'instal·lació elèctrica

7. ALTA PATRIMONI

De conformitat amb les Bases d'Execució del Pressupost Municipal vigent, en relació a la proposta d'alta de patrimoni, un cop acabats els treballs i prèviament a la tramitació de la factura, la incorporació a patrimoni es farà com a millora contra els següents bens:

LOT 1: bé número 23155, Pavelló del Nord a Sabadell.

LOT 2: bé número 15183, Pavelló Cal Balsach.

LOT 3: bé número 15118, Pavelló Municipal d'Esports.

LOT 4:

EDIFICI			BÉ PATRIMONIAL
COMPLEX SANT OLEGUER	1	Instal·lació Pista Atletisme de Sant Oleguer - Camí de Can Quadres, 49-179	15115
	2	Instal·lació Piscina La Bassa de Sant Oleguer - Camí de Can Quadres, 181-183	15116
	3	Instal·lació pistes poliesportives zona inferior CEM Sant Oleguer - camí de Can Quadres, 179	21706
	4	Edifici vestuari de La Bassa - CEM Sant Oleguer - camí de Can Quadres, 183	25845
	5	Edifici bar, carpa i zona pícnic - La Bassa CEM St. Oleguer - camí de Can Quadres, 183	25852
	6	Edifici Control d'Accés - La Bassa CEM St. Oleguer - camí de Sant Oleguer, 183	25853
	7	Edifici magatzem i serveis - La Bassa CEM St. Oleguer - camí de Can	25854

CODI DE VERIFICACIÓ	 393I 003U 0W35 5B0C 0BC9				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/20	DOCUMENT NÚM.	OBM16I00X1	DATA	06-05-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Millora energètica dels equipaments municipals de Sabadell, en 6 lots: Lot 1: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Pavelló Nord de Sabadell Lot 2: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva de Cal Balsach de Sabadell Lot 3: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Pavelló Municipal d'Esports de Sabadell Lot 4: Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu de Sant Oleguer de Sabadell Lot 5: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva de Gràcia de Sabadell Lot 6: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Sud de Sabadell				

		Quadres, 183	
8		Edifici magatzem i oficines - Pista Atletisme CEM St. Oleguer - camí de Can Quadres, 179	25855
9		Edifici Espais Complementaris i Vestidors - Pista d'Atletisme CEM St. Oleguer - camí de Can Quadres, 179	25856
10		Edifici foto "finish" i magatzem - Pistes d'Atletisme CEM St. Oleguer - camí de Can Quadres, 179	25857
11		Instal·lació camp de futbol annex - Pistes Atletisme - CEM St. Oleguer - camí de Can Quadres, 179	25858
12		Infraestructura interior Pistes d'Atletisme - CEM St. Oleguer - camí de Can Quadres, 179	25859

LOT 5: bé número 14892, Pavelló Gràcia.

LOT 6: bé número 14907, Pavelló Municipal Sud.

8. TRAMITACIÓ PER ALS LOTS 1,2,3,4,5,6

Ordinària.

9. DIVISIÓ EN LOTS

Als efectes del que disposa l'article 99.3 de la LCSP.

L'objecte de la licitació es divideix en un total de sis (6) lots. Sent aquests:

- LOT 1:** Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Pavelló Nord de Sabadell.
- LOT 2:** Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva de Cal Balsach de Sabadell.
- LOT 3:** Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Pavelló Municipal d'Esports de Sabadell.
- LOT 4:** Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu de Sant Oleguer. Aquesta licitació correspon al Lot 1 del document "PROJECTE TÈCNIC DE MILLORA ENERGÈTICA DE LA IL·LUMINACIÓ DEL COMPLEX ESPORTIU DE SANT OLEGUER, SABADELL." Corresponent a la pista d'atletisme i el camp de futbol 11 de gespa natural circumscrit a l'interior d'aquesta.

5. **LOT 5:** Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva de Gràcia de Sabadell.
6. **LOT 6:** Millora Energètica de la Il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Sud de Sabadell.

Els licitadors podran participar en la licitació de tots els Lots en què es divideix el seu objecte, ofertant per a un o diversos Lots. No s'estableix limitació en l'adjudicació del nombre de Lots a un mateix licitador.

10. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ PER ALS LOTS 1,2,3,4,5,6

El valor estimat del contracte dels sis lots és de 534.071,99 €, que amb el 21 % d'IVA, de 112.155,11 €, resulta un pressupost base de licitació de **646.227,10 € (IVA inclòs)**.

Nº Lot	Descripció	Pressupost base de licitació		
		Import base € (IVA no inclòs)	IVA €	Import total € (IVA inclòs)
1	LOT 1	76.631,69 €	16.092,65 €	92.724,34 €
2	LOT 2	70.873,48 €	14.883,43 €	85.756,91 €
3	LOT 3	32.042,19 €	6.728,86 €	38.771,05 €
4	LOT 4	158.467,87 €	33.278,25 €	191.746,12 €
5	LOT 5	65.572,02 €	13.770,12 €	79.342,14 €
6	LOT 6	130.484,74 €	27.401,80 €	157.886,54 €
	TOTAL	534.071,99 €	112.155,11 €	646.227,10 €

Banc de preus utilitzat per al càlcul del pressupost, mòdul Arquimedes del Cype, any 2020.

11. FINANÇAMENT

Existeix crèdit suficient per a atendre les obligacions que per l'Ajuntament es derivin del compliment d'aquest contracte a les aplicacions següents:

Lots	Exercici	Aplicació Pressupostària	Projecte pressupostari	Import €, IVA inclòs
1	2022	210/3420/62303	2017/2/EDUSI/405	92.724,34 €
2	2022	210/3420/62303	2017/2/EDUSI/405	85.756,91 €
3	2022	210/3420/62303	2017/2/EDUSI/405	38.771,05 €
4	2022	210/3420/62303	2017/2/EDUSI/405	191.746,12 €
5	2022	210/3420/62303	2017/2/EDUSI/405	79.342,14 €
6	2022	210/3420/62303	2017/2/EDUSI/405	157.886,54 €
TOTAL				646.227,10 €

CODI DE VERIFICACIÓ	 393I 003U 0W35 5B0C 0BC9				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/20	DOCUMENT NÚM.	OBM16I00X1	DATA	06-05-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Millora energètica dels equipaments municipals de Sabadell, en 6 lots: Lot 1: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Pavelló Nord de Sabadell Lot 2: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva de Cal Balsach de Sabadell Lot 3: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Pavelló Municipal d'Esports de Sabadell Lot 4: Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu de Sant Oleguer de Sabadell Lot 5: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva de Gràcia de Sabadell Lot 6: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Sud de Sabadell				

Aquest projecte té finançament del 50% del Fons FEDER dins de l'estratègia EDUSI, amb la resta de finançament provinent de l'Ajuntament de Sabadell

12. TERMINI D'EXECUCIÓ

LOT 1: El termini serà de **dos (2) mesos**, comptadors a partir de l'endemà de la data de signatura de l'Acta de comprovació del Replanteig

LOT 2: El termini serà de **dos (2) mesos**, comptadors a partir de l'endemà de la data de signatura de l'Acta de comprovació del Replanteig

LOT 3: El termini serà d' **un (1) mes i catorze (14) dies naturals**, comptadors a partir de l'endemà de la data de signatura de l'Acta de comprovació del Replanteig

LOT 4: El termini serà d' **un (1) mes i set (7) dies naturals**, comptadors a partir de l'endemà de la data de signatura de l'Acta de comprovació del Replanteig

LOT 5: El termini serà de **dos (2) mesos**, comptadors a partir de l'endemà de la data de signatura de l'Acta de comprovació del Replanteig

LOT 6: El termini serà de **dos (2) mesos**, comptadors a partir de l'endemà de la data de signatura de l'Acta de comprovació del Replanteig

L'empresa contractista haurà de realitzar el projecte "AS BUILT" en un termini de temps no més enllà de l'aprovació de la liquidació econòmica de les obres.

13. CLASSIFICACIÓ POTESTATIVA DE L'EMPRESA

Per als Lots 1,2,3,5,6

Grup I: Instal·lacions Elèctriques

Subgrup 9: Instal·lacions elèctriques sense qualificació específica

Categoria 1

Per al Lot 4

Grup I: Instal·lacions Elèctriques

Subgrup 9: Instal·lacions elèctriques sense qualificació específica

Categoria 2

En cas en què no s'acrediti la classificació, alternativament el licitador podrà justificar la seva solvència mitjançant els altres criteris establerts a la solvència tècnica d'aquest informe tècnic.

14. SOLVÈNCIA DE L'EMPRESA PER ALS LOTS 1,2,3,4,5,6

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA PER ALS LOTS 1,2,3,4,5,6

- Es requerirà la declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negoci dels tres últims conclusos.

En el cas que un mateix licitador ofereixi per més d'un lot a la vegada, la solvència econòmica i financera serà la suma dels lots corresponents. Sent aquestes les següents:

Lots	Import base € (IVA no inclòs)	Solvència econòmica i financera
1	76.631,69 €	114.947,54 €
2	70.873,48 €	106.310,22 €
3	32.042,19 €	48.063,29 €
4	158.467,87 €	237.701,81 €
5	65.572,02 €	98.358,03 €
6	130.484,74 €	195.727,11 €
TOTAL	534.071,99 €	801.107,99 €

S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

SOLVÈNCIA TÈCNICA PER ALS LOTS 1,2,3,4,5,6

Es requerirà l'acreditació, com a mínim, de tres obres de millora energètica en il·luminació en el curs dels últims deu anys (10) de similars característiques a l'objecte del contracte i/o del lot corresponent.

Es requerirà, com a mínim, un cap d'obra tècnic mig o tècnic superior en enginyeria i/o arquitectura. S'acreditarà mitjançant una fotocòpia de les titulacions acadèmiques i professionals.

La justificació de l'expertesa de les empreses licitadores ve donada per la naturalesa i especificitat de l'obra en millora energètica en il·luminació per tal de garantir la correcta execució del contracte des del punt de vista tècnic dels treballs.

D'altra banda i, atenent al caràcter de l'obra, es considera necessària la figura d'un cap d'obra amb perfil tècnic per a l'execució i coordinació dels treballs i per tal de portar a bon terme la prestació.

CODI DE VERIFICACIÓ	 393I 003U 0W35 5B0C 0BC9				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/20	DOCUMENT NÚM.	OBM16I00X1	DATA	06-05-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Millora energètica dels equipaments municipals de Sabadell, en 6 lots: Lot 1: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Pavelló Nord de Sabadell Lot 2: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva de Cal Balsach de Sabadell Lot 3: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Pavelló Municipal d'Esports de Sabadell Lot 4: Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu de Sant Oleguer de Sabadell Lot 5: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva de Gràcia de Sabadell Lot 6: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Sud de Sabadell				

15. CRITERIS PER A LA VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS PER ALS LOTS 1,2,3,4,5,6

Tenint en compte el que estableixen els articles 145, 146 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la licitació per a l'adjudicació de les obres objecte de contracte es realitzarà de conformitat amb els criteris objectius que es determinen a continuació:

CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS PER ALS LOTS 1,2,3,4,5 I 6				
	CRITERIS	SISTEMA D'AVUACIÓ	PUNTUACIÓ MÀXIMA	TOTAL
1	Baixa econòmica	Fórmula	80 punts	80 punts
2	Ampliació del termini de garantia	Fórmula	20 punts	20 punts
TOTAL				100 punts

S'ha atribuït a cadascun dels criteris de valoració la ponderació relativa especificada en el quadre, per ajustar-se millor a l'objecte de la present contractació. La distribució de la ponderació dels criteris d'adjudicació s'ha efectuat tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat.

Criteris avaluables mitjançant l'aplicació de fórmules (fins a 100 punts)

15.1. Baixa Econòmica (puntuació màxima 80 punts):

Es valorarà la baixa econòmica sobre el pressupost base de licitació, IVA Inclòs. La proposta d'oferta de millora econòmica del preu base de licitació s'encapçalarà amb l'import total de la mateixa i seguidament haurà d'estar degudament justificada mitjançant la identificació de les partides del projecte executiu sobre les quals es proposa millora del

preu proposat i els nous preus oferits pels licitadors (Les certificacions d'obra es faran amb els preus de les partides de projecte, als quals s'aplicarà la baixa oferida pel licitador).

El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i, per tant, un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic. Per tant, es fa servir aquest criteri per raons d'eficiència econòmica.

Forma d'avaluació: Fórmula.

Puntuació màxima: 80 punts

Fórmula per calcular l'oferta que es puntua:

$$P_i = P_m + (P_M - P_m) \frac{O_M - O_i}{O_M - O_m}$$

$$P_m = P_M \frac{\bar{B}}{B_M}$$

On,

<i>P_m</i>	<i>Puntuació mínima</i>
<i>P_M</i>	<i>Puntuació màxima</i>
<i>P_i</i>	<i>Puntuació oferta</i>
<i>B_M</i>	<i>Baixa màxima (oferta més econòmica)</i>
<i>B_m</i>	<i>Baixa mínima (oferta menys econòmica)</i>
\bar{B}	<i>Mitjana aritmètica baixes</i>
<i>O_M</i>	<i>Oferta més alta</i>
<i>O_m</i>	<i>Oferta més baixa</i>
<i>O_i</i>	<i>Oferta licitador</i>

Veure l'ANNEX 1 per a la justificació de l'elecció de la fórmula, en relació amb la proporcionalitat d'aquesta.

Als efectes d'allò establert a l'article 149 LCSP i al Real Decreto 1098/2001 de 12 d'octubre, la consideració d'una oferta o ofertes amb valors anormals o desproporcionats s'apreciarà en els següents supòsits:

- Si es presenta un licitador, quan el percentatge de baixa ofertat sobre el pressupost base de licitació sigui superior a 25 unitats percentuals.
- Si es presenten dos licitadors, l'oferta que presenti un percentatge de baixa superior en més de 20 unitats percentuals, respecte l'altre oferta.
- Si es presenten tres licitadors, quan determinada o determinades ofertes presentin un percentatge de baixa superior a 10 unitats percentuals, respecte la mitja aritmètica de les ofertes presentades. El càlcul de la mitja aritmètica ho és de totes les proposicions presentades, excepte de la superior a 10 unitats percentuals de la mitja, la qual restarà exclosa a efectes de càlcul de la mitja. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada l'oferta que presenti un percentatge de baixa sobre el pressupost base de licitació superior a 25 unitats percentuals.
- Si es presenten quatre o més licitadors, quan determinada o determinades ofertes presentin un percentatge de baixa superior a 10 unitats percentuals, respecte la mitja aritmètica de les ofertes presentades. El càlcul de la mitja aritmètica ho és de

CODI DE VERIFICACIÓ	 393I 003U 0W35 5B0C 0BC9				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/20	DOCUMENT NÚM.	OBM16I00X1	DATA	06-05-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Millora energètica dels equipaments municipals de Sabadell, en 6 lots: Lot 1: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Pavelló Nord de Sabadell Lot 2: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva de Cal Balsach de Sabadell Lot 3: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Pavelló Municipal d'Esports de Sabadell Lot 4: Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu de Sant Oleguer de Sabadell Lot 5: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva de Gràcia de Sabadell Lot 6: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Sud de Sabadell				

totes les proposicions presentades, excepte de la superior a 10 unitats percentuals de la mitja, la qual restarà exclosa a efectes de càlcul de la mitja.

15.2. Ampliació del termini de garantia (puntuació màxima 20 punts):

Es pretén puntuar a aquelles empreses licitadores que ampliïn el termini de garantia, atès que la bonhomia de les solucions adoptades va més enllà del resultat immediat, és per això que es considera positiu tenir un marge més ampli de temps per recórrer a posteriors intervencions contractuals de l'empresa licitadora.

El termini de garantia establert per a aquesta obra és de dotze (12) mesos des de l'acta de recepció.

El licitador pot presentar ampliació de garantia addicional fins a 24 mesos (36 mesos en total). L'ampliació del termini haurà de ser en terminis de 6 mesos (no es valorarà cap altra opció que no sigui ampliació en terminis de 6 mesos).

Es valorarà d'acord amb el següent barem:

No ampliació de garantia:	0 punts
Ampliació de garantia a 18 mesos en total:	5 punts
Ampliació de garantia a 24 mesos en total:	10 punts
Ampliació de garantia a 30 mesos en total:	15 punts
Ampliació de garantia a 36 mesos en total:	20 punts

16. TERMINI DE GARANTIA PER ALS LOTS 1,2,3,4,5,6

El termini de garantia de les obres és de dotze (12) mesos a partir de l'Acta de Recepció de les obres

17. MODIFICACIONS PREVISTES PER ALS LOTS 1,2,3,4,5,6

No es preveuen modificacions.

18. OBLIGACIONS ESSENCIALS PER ALS LOTS 1,2,3,4,5,6

El contractista s'ha de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients com una obligació de caràcter essencial, de conformitat amb l'article 76.2. de la LCSP.

19. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE PER ALS LOTS 1,2,3,4,5,6

Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, de conformitat amb l'article 202 de la LCSP.

20. ALTRES OBLIGACIONS PER ALS LOTS 1,2,3,4,5,6

Implantació a l'obra:

L'empresa adjudicatària haurà de garantir el compliment efectiu de les mesures incloses en tota la documentació del projecte i els seus documents complementaris, dels seus treballadors, de les empreses subcontractades i dels treballadors autònoms que utilitzi.

Així mateix, disposarà dels serveis necessaris per als treballadors, zona de taller i d'emmagatzematge de materials i maquinària.

Aniran a càrrec del contractista les despeses generades per l'ocupació d'oficina i/o altres mòduls provisionals, taller o dipòsit de maquinària i materials per al correcte desenvolupament de l'obra, la neteja i evacuació de deixalles.

Serveis provisionals:

El contractista haurà de preveure i assumir el cost de muntatge, contractació, conservació i retirada de les instal·lacions pel subministrament d'aigua, energia elèctrica o altres provisionals necessàries per a l'execució de les obres, així com les despeses de consum que se'n derivin.

Magatzem i aplec de material:

El contractista haurà d'instal·lar a l'obra i al seu càrrec, els magatzems que calgui per tal d'assegurar la conservació dels materials, i per tal d'evitar la seva destrucció o deteriorament, complint les instruccions que a tal efecte rebí de la direcció. Igual criteri regirà en els magatzems que pugui establir pel seu compte.

A mida que es realitzin els treballs, el contractista haurà de procedir, pel seu compte, a la neteja de l'obra i a la retirada dels materials disseminats a tota la zona i que no hi facin servei o tinguin emparament en l'obra.

Quan el contractista ocupi temporalment edificis o d'altres béns immobles de l'administració municipal tindrà l'obligació de conservar-los i reparar-los, en el cas de deteriorament, per a fer-ne el lliurament, abans de la recepció de l'obra, en perfecte estat de conservació, sense dret a cap indemnització per això ni per les millores eventualment realitzades en els elements utilitzats.

Aniran a càrrec del contractista les despeses de protecció d'aplec, així com la restitució, reposició o correcció de les zones de préstecs o aplecs.

CODI DE VERIFICACIÓ	 393I 003U 0W35 5B0C 0BC9				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/20	DOCUMENT NÚM.	OBM16I00X1	DATA	06-05-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Millora energètica dels equipaments municipals de Sabadell, en 6 lots: Lot 1: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Pavelló Nord de Sabadell Lot 2: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva de Cal Balsach de Sabadell Lot 3: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Pavelló Municipal d'Esports de Sabadell Lot 4: Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu de Sant Oleguer de Sabadell Lot 5: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva de Gràcia de Sabadell Lot 6: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Sud de Sabadell				

Senyalització i protecció de l'obra:

Abans de l'inici de les obres el contractista haurà de procedir a la senyalització de la zona d'obres mitjançant elements adequats en cada cas i amb rètols que adverteixin de la prohibició d'accés públic a la zona. Quan s'hagi de mantenir trànsit per la zona d'obres, es senyalitzaran i protegiran convenientment els itineraris i s'hi indicaran les restriccions que procedeixen en cada cas.

El contractista està obligat a instal·lar els senyals precisos per indicar l'accés a l'obra, així com per qualsevol alteració en el trànsit general motivat per les obres amb indicació de possibles desviaments, punts perillosos, etc., tant en les pròpies obres com en la zona d'influència. La senyalització de punts especialment perillosos que afectin el trànsit, general o restringit, haurà de disposar d'enllumenat durant les hores nocturnes i sempre que el director de les obres i/o coordinador de seguretat i salut així ho ordeni.

Quan existeixin zones o punts especialment perillosos situats dins de la zona no accessible al trànsit, però amb possibilitats raonables d'accés eventual, tant per part de persones com de vehicles, es protegiran de la mateixa manera com si afectessin el trànsit general.

El contractista serà responsable del correcte compliment de tot allò que s'ha exposat. El director de les obres podrà ordenar la instal·lació de senyals complementaris o modificacions dels que hagi instal·lat.

Les despeses que originin la senyalització i proteccions descrites, s'abonaran en la manera que s'estableixin en el projecte d'obres base del contracte o, si s'escau, Pla de seguretat i salut en el treball. En el seu defecte seran per compte del contractista. Així mateix, seran per compte del contractista les despeses de protecció de la mateixa obra contra tot deteriorament, dany o incendi.

Rètol/s indicatiu/s de l'obra:

L'empresa adjudicatària està obligada a assumir, de forma exclusiva, les despeses de construcció i col·locació del cartell indicatiu de l'obra, en un lloc visible des de l'exterior. En el cartell hi haurà de constar, com a mínim, el logotip de l'Ajuntament, el títol de l'obra i el seu pressupost, el tècnic director facultatiu i els que integren la Direcció, el nom del

contractista, la data d'inici i la prevista de finalització. Les dimensions aproximades del cartell seran de 150x150cm. Així mateix, cal instal·lar aquell(s) cartell(s), quan l'obra sigui subvencionada per una altra institució o administració pública, que exigeixi la respectiva normativa per la qual es reguli la concessió d'aquelles, i tindrà els textos i les dimensions que aquesta estableixi.

Obligació d'informació i publicitat EDUSI:

L'empresa adjudicatària estarà obligada a complir les obligacions d'informació i publicitat establertes a l'annex XII, secció 2.2 del Reglament (UE) 1303/2013 del Parlament Europeu i del Consell de 17 de desembre de 2013; i especialment, les següents:

- a. En els documents de treball, així com en els informes i en qualsevol tipus de suport que s'utilitzi en les actuacions necessàries per a l'objecte del contracte, apareixerà de forma visible i destacada l'emblema de la UE, fent referència expressa a la Unió Europea i el Fons Europeu de Desenvolupament Regional.
- b. A tota difusió pública o referència a les actuacions previstes en el contracte, sigui quin sigui el mitjà escollit (fulletons, cartells...), s'hauran d'incloure de manera destacada els següents elements: emblema de l'Unió Europea de conformitat amb les normes gràfiques establertes, així com la referència a la Unió Europea i al Fons Europeu de Desenvolupament Regional, incloent el lema "*Una manera de fer Europa*".

Aportació d'equip i maquinària:

El contractista queda obligat a aportar a les obres l'equip de maquinària i mitjans auxiliars que calguin per a la bona execució d'aquelles en el termini estipulat. Aquest equip també inclourà el tancament i la protecció de l'obra, així com les connexions de serveis provisionals que siguin necessàries per a la bona execució d'aquella en els terminis parcials i totals convinguts en el contracte i/o fixats pel Programa de treball.

Assajos, anàlisis i proves dels materials i unitats d'obra:

La direcció pot ordenar que es realitzin els assajos, anàlisis i proves de materials i unitats d'obra que en cada cas resultin pertinents, tant durant l'execució de les obres com després de la seva terminació a efectes de recepció, i determinar el número, la forma, les dimensions i d'altres característiques que hagin de reunir els esmentats assajos, anàlisis i proves, en el cas que no existeixi disposició general a l'efecte ni vinguin determinats en el Plec de prescripcions tècniques del Projecte.

L'aprovació de la Certificació Final d'Obra, restarà condicionada a tenir la totalitat del pla de control de qualitat (certificats i assajos) definit al llarg de l'obra. Arribat aquest cas, per tant, no es procedirà a aquesta aprovació i això no generarà cap dret a favor del contractista, en concepte d'interessos de demora o altres perjudicis.

El cost que ha d'assumir el contractista en la realització d'assajos i control de qualitat s'eleva fins al 0,14 % de l'import del PEC.

Acta notarial:

En cas que la Propietat i/o la Direcció Facultativa cregui necessari, abans de l'inici de les obres, realitzar una acta notarial de l'estat dels edificis veïns a l'obra, aquesta anirà a càrrec del contractista.

Plànols as-buït d'instal·lacions i infraestructures soterrades o no vistes abans de tapar:

CODI DE VERIFICACIÓ	 393I 003U 0W35 5B0C 0BC9				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/20	DOCUMENT NÚM.	OBM16I00X1	DATA	06-05-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Millora energètica dels equipaments municipals de Sabadell, en 6 lots: Lot 1: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Pavelló Nord de Sabadell Lot 2: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva de Cal Balsach de Sabadell Lot 3: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Pavelló Municipal d'Esports de Sabadell Lot 4: Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu de Sant Oleguer de Sabadell Lot 5: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva de Gràcia de Sabadell Lot 6: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Sud de Sabadell				

Per tal de garantir que les parts no vistes o soterrades de l'obra (qualsevol servei, instal·lacions, etc.) quedin reflectides amb exactitud en el document as-built final d'obra, es demanarà que el contractista lliuri els plànols d'obra executada abans que siguin tapades o cobertes.

Documentació final d'obra:

El contractista encarregat de l'execució de l'obra haurà de facilitar a l'ajuntament el document "As-built" de l'obra executada i també qualsevol document necessari per a la verificació geomètrica i de les qualitats posades en obra de tots els elements que formen part de l'obra. Els documents "as-built" es lliuraran en format editable (arxius *.dwg o *.dgn, *.doc). L'empresa adjudicatària té l'obligació d'incorporar a l'"as-built" de fi d'obra tota la informació tècnica actualitzada de les instal·lacions i aquella relativa als equips instal·lats. S'inclourà: projectes de les instal·lacions, esquemes de principi, plànols, inventaris d'equips, catàlegs, fitxes de característiques tècniques dels equips, instruccions de servei especificades per fabricants i/o instal·ladors, certificats de conformitat, documents de legalització del EIC (certificats d'instal·lació i contracte de manteniment preceptiu) i de la resta d'instal·lacions.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica

ANNEX 1: JUSTIFICACIÓ DE LA FÓRMULA BAIXA ECONÒMICA

LOT 1:

Puntuació màxima: 80 punts

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	80,00
1	EMPRESA 1	92.724,34	0,00	0,00	40,00
2	EMPRESA 2	88.088,12	5,00	4.636,22	80,00

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	80,00
1	EMPRESA 1	88.088,12	5,00	4.636,22	60,00
2	EMPRESA 2	83.451,91	10,00	9.272,43	80,00

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	80,00
1	EMPRESA 1	88.088,12	5,00	4.636,22	53,34
2	EMPRESA 2	83.451,91	10,00	9.272,43	66,66
3	EMPRESA 3	78.815,69	15,00	13.908,65	80,00

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	80,00
1	EMPRESA 1	88.088,12	5,00	4.636,22	42,66
2	EMPRESA 2	83.451,91	10,00	9.272,43	52,00
3	EMPRESA 3	69.543,26	25,00	23.181,09	80,00

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	80,00
1	EMPRESA 1	88.088,12	5,00	4.636,22	44,00
2	EMPRESA 2	83.451,91	10,00	9.272,43	53,00
3	EMPRESA 3	78.815,69	15,00	13.908,65	62,50
4	EMPRESA 3	69.543,26	25,00	23.181,09	80,00

LOT 2:

Puntuació màxima: 80 punts

CODI DE VERIFICACIÓ	 3931 003U 0W35 5B0C 0BC9				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/20	DOCUMENT NÚM.	OBM16I00X1	DATA	06-05-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Millora energètica dels equipaments municipals de Sabadell, en 6 lots: Lot 1: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Pavelló Nord de Sabadell Lot 2: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva de Cal Balsach de Sabadell Lot 3: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Pavelló Municipal d'Esports de Sabadell Lot 4: Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu de Sant Oleguer de Sabadell Lot 5: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva de Gràcia de Sabadell Lot 6: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Sud de Sabadell				

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	80,00
1	EMPRESA 1	85.756,91	0,00	0,00	40,00
2	EMPRESA 2	81.469,06	5,00	4.287,85	80,00

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	80,00
1	EMPRESA 1	81.469,06	5,00	4.287,85	60,00
2	EMPRESA 2	77.181,22	10,00	8.575,69	80,00

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	80,00
1	EMPRESA 1	81.469,06	5,00	4.287,85	53,34
2	EMPRESA 2	77.181,22	10,00	8.575,69	66,66
3	EMPRESA 3	72.893,37	15,00	12.863,54	80,00

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	80,00
1	EMPRESA 1	81.469,06	5,00	4.287,85	42,66
2	EMPRESA 2	77.181,22	10,00	8.575,69	52,00
3	EMPRESA 3	64.317,68	25,00	21.439,23	80,00

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	80,00

1	EMPRESA 1	81.469,06	5,00	4.287,85	44,00
2	EMPRESA 2	77.181,22	10,00	8.575,69	53,00
3	EMPRESA 3	72.893,37	15,00	12.863,54	62,50
4	EMPRESA 3	64.317,68	25,00	21.439,23	80,00

LOT 3:

Puntuació màxima: 80 punts

BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)					
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	80,00
1	EMPRESA 1	38.771,05	0,00	0,00	40,00
2	EMPRESA 2	36.832,50	5,00	1.938,55	80,00

BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)					
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	80,00
1	EMPRESA 1	36.832,50	5,00	1.938,55	60,00
2	EMPRESA 2	34.893,95	10,00	3.877,11	80,00

BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)					
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	80,00
1	EMPRESA 1	36.832,50	5,00	1.938,55	53,34
2	EMPRESA 2	34.893,95	10,00	3.877,11	66,66
3	EMPRESA 3	32.955,39	15,00	5.815,66	80,00

BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)					
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	80,00
1	EMPRESA 1	36.832,50	5,00	1.938,55	42,66
2	EMPRESA 2	34.893,95	10,00	3.877,11	52,00
3	EMPRESA 3	29.078,29	25,00	9.692,76	80,00

BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)					
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	80,00
1	EMPRESA 1	36.832,50	5,00	1.938,55	44,00
2	EMPRESA 2	34.893,95	10,00	3.877,11	53,00
3	EMPRESA 3	32.955,39	15,00	5.815,66	62,50
4	EMPRESA 3	29.078,29	25,00	9.692,76	80,00

CODI DE VERIFICACIÓ	 3931 003U 0W35 5B0C 0BC9				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/20	DOCUMENT NÚM.	OBM16I00X1	DATA	06-05-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPT	Millora energètica dels equipaments municipals de Sabadell, en 6 lots: Lot 1: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Pavelló Nord de Sabadell Lot 2: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva de Cal Balsach de Sabadell Lot 3: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Pavelló Municipal d'Esports de Sabadell Lot 4: Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu de Sant Oleguer de Sabadell Lot 5: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva de Gràcia de Sabadell Lot 6: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Sud de Sabadell				

LOT 4:

Puntuació màxima: 80 punts

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	80,00
1	EMPRESA 1	191.746,12	0,00	0,00	40,00
2	EMPRESA 2	182.158,81	5,00	9.587,31	80,00

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	80,00
1	EMPRESA 1	182.158,81	5,00	9.587,31	60,00
2	EMPRESA 2	172.571,51	10,00	19.174,61	80,00

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	80,00
1	EMPRESA 1	182.158,81	5,00	9.587,31	53,34
2	EMPRESA 2	172.571,51	10,00	19.174,61	66,66
3	EMPRESA 3	162.984,20	15,00	28.761,92	80,00

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	80,00
1	EMPRESA 1	182.158,81	5,00	9.587,31	42,66
2	EMPRESA 2	172.571,51	10,00	19.174,61	52,00
3	EMPRESA 3	143.809,59	25,00	47.936,53	80,00

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)		
		CRITERI 1		PUNTS
		OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA
				80,00
1	EMPRESA 1	182.158,81	5,00	9.587,31
2	EMPRESA 2	172.571,51	10,00	19.174,61
3	EMPRESA 3	162.984,20	15,00	28.761,92
4	EMPRESA 3	143.809,59	25,00	47.936,53

LOT 5:

Puntuació màxima: 80 punts

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)		
		CRITERI 1		PUNTS
		OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA
				80,00
1	EMPRESA 1	79.342,14	0,00	0,00
2	EMPRESA 2	75.375,03	5,00	3.967,11

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)		
		CRITERI 1		PUNTS
		OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA
				80,00
1	EMPRESA 1	75.375,03	5,00	3.967,11
2	EMPRESA 2	71.407,93	10,00	7.934,21

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)		
		CRITERI 1		PUNTS
		OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA
				80,00
1	EMPRESA 1	75.375,03	5,00	3.967,11
2	EMPRESA 2	71.407,93	10,00	7.934,21
3	EMPRESA 3	67.440,82	15,00	11.901,32

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)		
		CRITERI 1		PUNTS
		OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA
				80,00
1	EMPRESA 1	75.375,03	5,00	3.967,11
2	EMPRESA 2	71.407,93	10,00	7.934,21
3	EMPRESA 3	59.506,61	25,00	19.835,54

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)		
		CRITERI 1		PUNTS
		OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA
				80,00
1	EMPRESA 1	75.375,03	5,00	3.967,11
2	EMPRESA 2	71.407,93	10,00	7.934,21

CODI DE VERIFICACIÓ	 393I 003U 0W35 5B0C 0BC9				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/20	DOCUMENT NÚM.	OBM16I00X1	DATA	06-05-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Millora energètica dels equipaments municipals de Sabadell, en 6 lots: Lot 1: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Pavelló Nord de Sabadell Lot 2: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva de Cal Balsach de Sabadell Lot 3: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Pavelló Municipal d'Esports de Sabadell Lot 4: Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu de Sant Oleguer de Sabadell Lot 5: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva de Gràcia de Sabadell Lot 6: Millora energètica de la il·luminació interior de la Pista Poliesportiva del Sud de Sabadell				

3	EMPRESA 3	67.440,82	15,00	11.901,32	62,50
4	EMPRESA 3	59.506,61	25,00	19.835,54	80,00

LOT 6:

Puntuació màxima: 80 punts

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	80,00
1	EMPRESA 1	157.886,54	0,00	0,00	40,00
2	EMPRESA 2	149.992,21	5,00	7.894,33	80,00

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	80,00
1	EMPRESA 1	149.992,21	5,00	7.894,33	60,00
2	EMPRESA 2	142.097,89	10,00	15.788,65	80,00

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	80,00
1	EMPRESA 1	149.992,21	5,00	7.894,33	53,34
2	EMPRESA 2	142.097,89	10,00	15.788,65	66,66
3	EMPRESA 3	134.203,56	15,00	23.682,98	80,00

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	80,00

1	EMPRESA 1	149.992,21	5,00	7.894,33	42,66
2	EMPRESA 2	142.097,89	10,00	15.788,65	52,00
3	EMPRESA 3	118.414,91	25,00	39.471,64	80,00

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	80,00
1	EMPRESA 1	149.992,21	5,00	7.894,33	44,00
2	EMPRESA 2	142.097,89	10,00	15.788,65	53,00
3	EMPRESA 3	134.203,56	15,00	23.682,98	62,50
4	EMPRESA 3	118.414,91	25,00	39.471,64	80,00