


CODI DE VERIFICACIÓ	 4Y0H 340M 642X 116C 0LZE				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2021/61	DOCUMENT NÚM.	OBM16I01V3	DATA	16-09-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Adequació del Molí de Sant Oleguer per a l'ús de formació ocupacional				

## DECRET núm.

### Antecedents de fet

1. La Junta de Govern Local, en sessió de 15 de novembre de 2021, va aprovar inicialment amb la consideració d'obra municipal de reforma el projecte anomenat "Adequació del Molí de Sant Oleguer per a l'ús de formació ocupacional".

2. La Junta de Govern Local, en sessió d'11 de juliol de 2022, va aprovar l'inici de l'expedient de contractació per procediment obert simplificat, el Plec de clàusules administratives i el quadre resum de característiques adjunt com a Annex I que regiran el contracte d'obres anomenat "Adequació del Molí de Sant Oleguer per a l'ús de formació ocupacional", amb un valor estimat del contracte de 108.575,16 €, que amb el 21% IVA de 22.800,78 €, resulta un pressupost base de licitació de 131.375,94 €.

3. L'anunci de licitació de l'expedient de contractació s'ha publicat al perfil del contractant de l'Ajuntament de Sabadell en data 29 d'agost de 2022.

4. En l'acord de Junta de Govern Local esmentat, s'hi estableix un període de vint dies naturals per a la presentació de proposicions, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant i prorrogat fins el següent dia hàbil, en cas que l'últim dia del termini fos diumenge o inhàbil, de conformitat amb el que disposen l'article 159.3 de la LCSP i la clàusula 28.3 del Plec de Clàusules Administratives Particulars. En conseqüència, el termini de presentació d'ofertes finalitza el proper 19 de setembre de 2022.

5. En aquest sentit, en data 15 de setembre de 2022 a les 10:30 hores, a instància dels serveis tècnics responsables de la licitació, s'ha convocat una visita d'obra "in situ", mitjançant diligència que s'ha publicat en data 12/09/2022 al perfil del contractant, d'acord amb les previsions de la clàusula 2.3. del Plec de Clàusules Administratives Particulars. Així mateix, en aquesta clàusula s'hi preveu que *"el termini de presentació de proposicions es podrà ampliar proporcionalment a la importància de la informació/visita sol·licitada, a criteri de l'òrgan de contractació"*. Els serveis tècnics d'Obres d'Edificis i Béns Municipals aprecien la importància d'aquesta visita al lloc d'execució del contracte, per contrastar "in situ" la informació que apareix en els plecs tècnics, i valoren com a necessari i adient que les empreses licitadores potencials disposin del temps suficient, concretat en 8 dies naturals addicionals respecte al termini de presentació d'ofertes inicialment previst, per a modificar o ampliar el contingut de les seves ofertes d'acord amb la informació rebuda durant aquesta visita.

6. En data 13 de setembre de 2022, el Cap de Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals i la Cap de Secció d'Edificis d'Equipaments han emès informe tècnico-jurídic en què proposen l'ampliació del termini de presentació d'ofertes d'aquesta licitació, pels motius tècnics esmentats anteriorment. Així mateix, en el mateix informe, el Tècnic superior en Dret de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme informa favorablement aquesta ampliació de termini per ser ajustada a dret.

7. Aquest expedient no està subjecte al règim de fiscalització prèvia atès que no té cap implicació econòmica.

### Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- a) L'article 136.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- b) El Decret de l'Alcaldia núm. 7579/2020, de 2 de novembre de 2020, de delegació de competències, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de 13 de novembre de 2020.

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

1. L'article 136 LCSP, quant a l'ampliació del termini inicial de presentació d'ofertes en el cas de necessitat d'una visita al lloc d'execució de les obres.
2. La facultat per aprovar ampliacions de termini de presentació d'ofertes correspon al Tinent d'alcalde de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme, d'acord amb el Decret de l'Alcaldia núm. 7579/2020, de 2 de novembre de 2020, publicat al Butlletí Oficial de la Província de 13 de novembre de 2020.


En virtut del que precedeix i en exercici de les competències delegades per Decret de l'Alcaldia núm. 7579/2020, de 2 de novembre de 2020, de delegació de competències, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de 13 de novembre de 2020,

### RESOLC:

**Primer.** Ampliar el termini de presentació d'ofertes en la licitació del contracte d'obres anomenat "Adequació del Molí de Sant Oleguer per a l'ús de formació ocupacional" fins el dia 27 de setembre de 2022 (inclòs).

**Segon.** Autoritzar les empreses que, amb anterioritat a la publicació del present Decret, ja haguessin presentat les seves proposicions per participar a la licitació de la contractació de l'obra anomenada "Adequació del Molí de Sant Oleguer per a l'ús de formació ocupacional", per a que puguin presentar una nova proposició amb posterioritat a la visita d'obra prevista per al 15 de setembre de 2022, que serà la única que s'avaluarà per part de l'òrgan de contractació, substituint a tots els efectes la proposició presentada inicialment.

**Tercer.** Publicar la present resolució en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Sabadell de la Plataforma de serveis de contractació de la Generalitat de Catalunya

CODI DE VERIFICACIÓ	 4Y0H 340M 642X 116C 0LZE				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2021/61	DOCUMENT NÚM.	OBM16I01V3	DATA	16-09-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Adequació del Molí de Sant Oleguer per a l'ús de formació ocupacional				

I perquè consti, signo aquest decret.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica