


CODI DE VERIFICACIÓ	 1LOS 603E 4855 280T OGA7				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2022/202	DOCUMENT NÚM.	SEC16I03LV	DATA	17-10-2022
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	17/10/2022 - Junta de Govern Local				

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 17 d'octubre de 2022 i segons proposta de la Tinència d'Alcaldia de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme, ha adoptat el següent **ACORD**:

Aprovació de l'expedient de contractació de les obres de reforma de la plaça del Treball, fase 1 (Exp. URB/2022/64).

Antecedents de fet

1. La Junta de Govern, en sessió de 10 de maig de 2022, va aprovar inicialment com a obra local ordinària i de reforma, el projecte anomenat: "Projecte executiu de les obres de reforma de la Plaça del Treball", redactat per l'arquitecte Marco Andrés Vásquez, del qual n'és promotor l'Ajuntament de Sabadell, amb un pressupost d'execució per contracte de 533.981,86 euros (dels quals 92.674,54 euros ho són en concepte d'IVA), un termini d'execució de 6 mesos, dividit en dues fases:

- Fase I: Pressupost d'execució per contracte de 395.929,68 euros, amb un import d'IVA del 21% de 68.715,07 euros i un termini d'execució de 3 mesos.
- Fase II: Pressupost d'execució per contracte de 138.052,18 euros, amb un import d'IVA del 21% de 23.959,47 euros i un termini d'execució de 3 mesos.

2. L'Oficina de Supervisió de Projectes del Servei de Planificació i Projectes de Ciutat va emetre informe favorable de Supervisió de data 27 d'abril de 2022, on conclou que "*Per tot el que s'ha exposat, informo que una vegada verificat el Projecte de la Rehabilitació de la urbanització de la plaça del Treball de Sabadell, aquest té en compte les disposicions generals de caràcter legal o reglamentari i la normativa tècnica que li és d'aplicació .Es pot afirmar que l'obra prevista compleix la funció per a la qual ha estat projectada*" de conformitat amb el que preveu l'article 24, a fi i efecte de donar compliment a la Llei 3/2007, de 4 de juliol, d'Obra Pública.

3. Els serveis tècnics municipals del Programa de transformació urbana de l'àmbit Gran Via-Ripoll han emès, en data 03 d'octubre de 2022, Informe Tècnic sobre la necessitat de licitar el contracte de les obres contemplades en el projecte esmentat, contracte d'obres anomenat "Projecte de reforma de la plaça del Treball. Sabadell. Fase 1", amb un valor estimat del contracte de 327.214,61 € que amb el 21% IVA de 68.715,07 €, resulta un pressupost base de licitació de 395.929,68 €, el qual es distribuirà en els lots següents:

- Lot 1. Obra civil. El pressupost d'execució material es de 117.495,06 € que, amb el 13% de despeses generals i el 6 % de benefici industrial, resulta un subtotal de 139.819,12 € que, amb el 21 % d'IVA, de 29.362,02 €, resulta un pressupost d'execució per contracta de 169.181,14 €
- Lot 2. Mobiliari Urbà. El pressupost d'execució material es de 157.475,20 € que, amb el 13% de despeses generals i el 6 % de benefici industrial, resulta un subtotal de

187.395,49 € que, amb el 21 % d'IVA, de 39.353,05 €, resulta un pressupost d'execució per contracta de 226.748,54 €

4. L'objecte d'aquesta contractació és dur a terme les actuacions incloses en la fase 1 del projecte de referència, que engloben les zones d'estada, les zones infantils de 0-5 anys i de 6-12 anys i la zona de joves adults i petanca, amb una superfície de 3.150,00m², reconfigurant la part de la plaça més propera als carrers de Permanyer i de Sant Ferran.

5. De conformitat amb l'esmentat informe tècnic, aquesta contractació es divideix en lots

6. L'adjudicació es substantiarà mitjançant el procediment obert simplificat, atès el valor estimat del contracte i que dels criteris d'adjudicació que preveu el plec no n'hi ha cap avaluable mitjançant judici de valor.

7. De conformitat amb l'Informe Tècnic de data 03 d'octubre de 2022 emès pels serveis tècnics municipals del Programa de transformació urbana de l'àmbit Gran Via-Ripoll està previst un termini d'execució del contracte de 3 mesos.

8. Per dur a terme la contractació d'aquesta obra, s'ha elaborat el corresponent expedient de contractació, que inclou el Plec de prescripcions tècniques, el plec de clàusules administratives particulars i el seu Quadre resum.

9. El Cap del Programa de transformació urbana de l'àmbit Gran Via-Ripoll ha emès informe tècnic en relació a la sostenibilitat financera d'aquest expedient de contractació.


10. El termini d'execució de l'obra "Projecte de reforma de la plaça del Treball. Sabadell. Fase 1" s'allargarà durant l'exercici 2023. Per aquest motiu, la despesa per fer front el present contracte, el qual està vinculat a l'obra, també s'haurà de distribuir en el sentit de que aquesta sigui pluriennal.

11. La responsable jurídica de l'expedient informa favorablement respecte el procediment relatiu a la tramitació de l'expedient, atès que aquest s'ajusta al règim jurídic aplicable a data 03 d'octubre de 2022.

12. Aquest expedient està subjecte al règim de fiscalització limitada prèvia d'acord amb els articles 18 i 19 del Reglament de Control Intern de l'Ajuntament de Sabadell (RCIAS), per la qual cosa s'ha elaborat la relació comptable Q que inclou les operacions comptables, projectes de despesa i aplicacions pressupostaries que tot seguit s'indiquen, als efectes d'obtenir aquesta fiscalització:

N. Operació	Referència	Fase	Data	Exercici	Projecte	Aplicació	Import	Text lliure
920220011489	22022007508	A	11/07/2022	2022	2018 2 CONST 4 1	2022 401 1710 61900	56.393,71	URB/2022/64 Rehabilitació de la Plaça del Treball. Fase I Lot 1
920220011491	22022007509	A	11/07/2022	2022	2018 2 CONST 4 1	2022 401 1710 61900	75.582,85	URB/2022/64 Rehabilitació de la Plaça del Treball. Fase I Lot 2

N. Operació	Fase	Data	Anualitat	Projecte	Aplicació	Import	Text lliure
920229001121	A	26/07/2022	2023	2018 2 CONST 4 1	2022 401 1710 61900	112.787,43	URB/2022/64 Rehabilitació de la Plaça del Treball. Fase I Lot 1
920229001122	A	26/07/2022	2023	2018 2 CONST 4 1	2022 401 1710 61900	151.165,69	URB/2022/64 Rehabilitació de la Plaça del Treball. Fase I Lot 2

CODI DE VERIFICACIÓ	 1LOS 603E 4855 280T 0GA7				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2022/202	DOCUMENT NÚM.	SEC16I03LV	DATA	17-10-2022
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	17/10/2022 - Junta de Govern Local				

Numero de Relació : Q/2022/5493 i Q/2022/5494

Descripció:-URB/2022/64_Inici licitació_Projecte executiu de les obres de reforma de la Plaça del Treball

13. L'alcaldesa, mitjançant decret núm.1071/2022, de 9 de febrer, va aprovar un plec tipus per procedir a l'adjudicació de contractes d'obres, mitjançant procediment obert simplificat, que és el marc de referència que caldrà utilitzar per aprovar els plecs particulars tipus que regeixin l'adjudicació d'aquest contracte, adaptats a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- Els articles 13, 20, 99, 116, 117, 122, 124, 131, 135, 156 a 159 així com la disposició addicional tercera, apartat 3è i 8è de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
- Article 174 del Text refós de la Llei d'Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret 2/2004, de 5 de març.
- Article 43 de les Bases d'Execució del Pressupost de l'Ajuntament de Sabadell vigent.
- El Decret de l'Alcaldia número 1071/2022, de 9 de febrer.
- El Decret de l'Alcaldia número 6749/2019, de 25 de juny.

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:


- L'article 13.1 de la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP), de 8 de novembre de 2017 defineix el contracte d'obres com aquell que té per objecte la realització d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte o la realització d'alguns dels treballs enumerats en l'Annex I de la mateixa llei.
- L'article 13.3 de la LCSP disposa que els contractes d'obres es referiran a una obra completa, entenent per aquesta la susceptible a ser entregada al ús general o al servei corresponent i comprendrà tots i cada un dels elements que siguin precisos per a la

utilització de l'obra. Tanmateix, l'esmentat precepte preveu que podran contractar-se obres definides mitjançant projectes independents relatius a cada una de les parts d'una obra completa, sempre que aquestes siguin susceptibles d'utilització independent, en el sentit de l'ús general o del servei.

3. Els articles 20, 131.2, i 159 de la LCSP, en relació a la tramitació del procediment obert simplificat que serà d'aplicació a aquest expedient, en tractar-se d'un contracte d'obres el valor estimat del qual és inferior a 2.000.000 € i que dels criteris d'adjudicació que preveu el plec no n'hi ha cap avaluable mitjançant judici de valor.
4. L'alcaldeessa, mitjançant decret núm. 1071/2022, de 9 de febrer, va aprovar un plec tipus per procedir a l'adjudicació de contractes d'obres, mitjançant procediment obert simplificat, que és el marc de referència que caldrà utilitzar per aprovar els plecs particulars tipus que regeixin l'adjudicació d'aquest contracte, adaptats a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
5. Els articles 116 i 117 de la LCSP regulen l'inici i l'aprovació de l'expedient de contractació amb caràcter ordinari, així com el contingut d'aquest, que incorporarà en tot cas, els plecs de les clàusules que regularan el contracte i el plec de prescripcions tècniques, el document justificatiu de l'existència de crèdit, la justificació de l'elecció del procediment de licitació, els criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte i el valor estimat del contracte.

L'òrgan de contractació haurà d'aprovar l'expedient, aprovar la despesa i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació.

6. Els articles 122 i 124 de la LCSP regulen el contingut dels plecs de clàusules administratives particulars i els plecs de prescripcions tècniques particulars.
7. L'article 159 de la LCSP, estableix les especialitats concretes aplicables a la tramitació del procediment obert simplificat.
8. Els articles 156 a 158 de la LCSP contenen les normes generals aplicables al procediment obert, d'aplicació al procediment obert simplificat en aquelles qüestions que no prevegi l'article 159 de la LCSP.
9. L'article 135 de la LCSP regula la publicació oficial dels procediments per a la licitació dels contractes, i en aquest sentit estableix que els procediments oberts no subjectes a regulació harmonitzada seran objecte de publicació al perfil del contractant.
10. L'article 99.3 de la LCSP, estableix l'obligatorietat de dividir la realització independent de cada una de les parts del contracte mitjançant lots, sempre que la naturalesa o objecte del contracte ho permetin.
11. La disposició addicional tercera, en el seu apartat 3è, referent al compliment per l'Entitat local dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.
12. La disposició addicional tercera, en el seu apartat 8è, de la LCSP, preveu la necessitat que el Secretari emeti informe preceptiu en relació, entre altres assumptes, a l'aprovació d'expedients de contractació.
13. Els articles 174 del Text refós de la Llei d'Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret 2/2004, de 5 de març, així com l'article 43 de les bases d'execució del pressupost municipal vigent, regulen l'autorització o realització de les despeses de caràcter pluriennal.

CODI DE VERIFICACIÓ	 1LOS 603E 4855 280T OGA7				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2022/202	DOCUMENT NÚM.	SEC16I03LV	DATA	17-10-2022
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	17/10/2022 - Junta de Govern Local				

14. La competència per aprovar aquest expedient és de la Junta de Govern Local per delegació del Decret d'Alcaldia núm. 6749/2019, de 25 de juny.

Per tot l'anterior, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el quadre resum de característiques adjunt com Annex I que regiran el contracte d'obres anomenat "Projecte de reforma de la plaça del Treball. Sabadell. Fase 1", dividit en lots, amb el codi CPV 45112000-5 Treballs d'excavació i moviments de terres, 45233200-1 Treballs diversos de pavimentació, 45262300-4 Treballs de formigonat i 37535200-9 Equipament per a terrenys de joc.

Segon. Aprovar l'expedient de contractació de l'obra anomenada "Projecte de reforma de la plaça del Treball. Sabadell. Fase 1", amb un valor estimat del contracte de 327.214,61 € que amb el 21% IVA de 68.715,07 €, resulta un pressupost base de licitació de 395.929,68 €, l'adjudicació del qual es substanciarà mitjançant procediment obert simplificat, dividit en els següents lots.

- Lot 1. Obra civil. El pressupost d'execució material es de 117.495,06 € que, amb el 13% de despeses generals i el 6 % de benefici industrial, resulta un subtotal de 139.819,12 € que, amb el 21 % d'IVA, de 29.362,02 €, resulta un pressupost d'execució per contracta de 169.181,14 €
- Lot 2. Mobiliari Urbà. El pressupost d'execució material es de 157.475,20 € que, amb el 13% de despeses generals i el 6 % de benefici industrial, resulta un subtotal de 187.395,49 € que, amb el 21 % d'IVA, de 39.353,05 €, resulta un pressupost d'execució per contracta de 226.748,54 €

Tercer. Convocar el procediment obert simplificat per a l'adjudicació del contracte administratiu d'obres anomenat "Projecte de reforma de la plaça del Treball. Sabadell. Fase 1", per dur a terme les actuacions incloses en el projecte de referència i establir un període de vint dies naturals per a la presentació de proposicions, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant, de conformitat amb el que disposa l'article 159.3 de la LCSP.

Quart. Aprovar les propostes d'autorització de despesa per aquesta contractació per igual import al pressupost de licitació anteriorment aprovat, despeses que tindran caràcter pluriennal, de conformitat amb la següent relació Q, el contingut de la qual es descriu en la part expositiva, subjecte al règim de fiscalització prèvia limitada i subordinar l'autorització d'aquesta despesa al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos.

Numero de Relació : Q/2022/5493 i Q/2022/5494

Descripció: -URB/2022/64_Inici licitació_Projecte executiu de les obres de reforma de la Plaça del Treball

Cinquè. Subordinar l'autorització d'aquesta despesa al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos.

Sisè. Nomenar els membres de la Mesa de Contractació que assistiran a aquest òrgan de contractació, els noms i càrrecs els quals es descriuren i relacionen en l'apartat V del Quadre resum (Annex 1 del PCAP) i que, de conformitat amb aquest Plec, aquesta mesa serà la competent per a la valoració de les ofertes que es presentin i formular, si s'escau, la proposta d'adjudicació.

Setè. Fer constar que, el servei municipal encarregat de la tramitació de l'expedient no disposa de suficient personal funcionari de carrera, i per tant formen part de la mesa de contractació personal funcionari interí.

Vuitè. Designar com a responsable del contracte, Jordi Vallhonrat Espasa, Cap del Programa de transformació urbana de l'àmbit Gran Via-Ripoll.

Novè. Publicar l'anunci al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Sabadell de la Plataforma de contractació pública de la Generalitat de Catalunya en els termes establerts per la LCSP.

Desè. Mitjançant el present acte administratiu s'aproven els documents annexos que s'identifiquen a continuació, el codi segur de verificació dels quals permet la comprovació de la seva autenticitat i integritat per mitjà de la seu electrònica de l'Ajuntament de Sabadell.

Annex	Descripció document	Referència	Codi segur verificació
1	Annex de millores	URB16I01KN	3I0J6G3Q4J2O4Q39196O
2	PCAP a Annexos 2-7 POS plaça del treball	URB16I01UO	0A1F4F2S1N094S070YMZ
3	Annex 1 QR POS plaça del treball	URB16I01ZW	155Q130N565J2S5N126B

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.