

ANUNCI DE LICITACIÓ GENERAL ADAPTAT A L'ANNEX III (SECCIÓ 4) DE LA LLEI DE CONTRACTES 9/2017.

TÍTOL EXPEDIENT: "Projecte de reforma de la plaça del Treball. Sabadell. Fase I"

1.- PODER ADJUDICADOR

- a) Administració Contractant: Ajuntament de Sabadell
- b) Número d'Identificació: P08186001
- c) Tipus de poder adjudicador: Administració pública
- d) Localitat: Sabadell
- e) Adreça d'internet del Perfil del contractant:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.do?reqCode=viewDetail&idCa p=28279948
- f) Òrgan de contractació: Junta de Govern local.
- g) Adreça de l'òrgan de contractació: Plaça de Sant Roc, n°1.

2.- OBTENCIÓ D'INFORMACIÓ

- a) Servei Gestor que tramita l'expedient: Programa de transformació urbana de l'àmbit Gran Via - Ripoll
- b) Persona/es de contacte per obtenció d'informació: Anna Fajeda Ripoll
- c) Telèfon: 93 745 31 87
- d) Fax: 93 745 31 88
- e) Adreça de correu electrònic: GRANVIA-RIPOLL@ajsabadell.cat

3.- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

- a) Tipus de contracte: Obres
- b) Tramitació: Ordinària
- c) Motius d'utilització de la tramitació urgent
- d) Procediment: Obert simplificat
- e) Data d'aprovació de la licitació: JGL 17 d'octubre de 2022
- f) S'aplica subhasta electrònica: No
- g) El contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea: No
- h) Contracte reservat: No

4.- OBJECTE DEL CONTRACTE

- a) Descripció de l'objecte: L'objecte del contracte és l'execució de les obres de reforma de la urbanització de la Plaça del Treball, ubicada al Districte V de Sabadell.
Es pretén realitzar els treballs corresponents a la Fase I del projecte que engloben les zones de estada, les zones infantils de 0-5 anys i de 6-12 anys i la zona de joves adults i petanca, amb una superfície de 3.150,00m2, reconfigurant la part de la plaça més propera als carrers de Permanyer i de Sant Ferran.
- b) Codi CPV:
 - 45112000-5. Treballs d'excavació i moviments de terres.
 - 45233200-1. Treballs diversos de pavimentació.
 - 45262300-4. Treballs de formigonat
 - 37535200-9. Equipament per a terrenys de joc
- c) Codi NUTS: ES511
- d) Lloc d'execució: Plaça del Treball, Sabadell.

5.- DIVISIÓ EN LOTS

- a) Divisió en lots: Si
 - LOT 1 Obra Civil
 - LOT 2 Mobiliari urbà
- b) Justificació de la inconveniència de la divisió per lots.

- c) Descripció del lot i CPV de cada lot: -
LOT 1 Obra Civil:
45112000-5. Treballs d'excavació i moviments de terres.
45233200-1. Treballs diversos de pavimentació.
45262300-4. Treballs de formigonat
- LOT 2 Mobiliari urbà:
37535200-9. Equipament per a terrenys de joc
- d) Limitació del número de lots als que es poden presentar oferta: No existeix limitació
e) Limitació per l'adjudicació de lots: No existeix limitació
f) S'admet reserva de lots: -
g) Lots reservats a centres Especials de Treball: -
h) Lots reservats a empreses de inserció: -
i) Lots reservats a altres organitzacions: -

6.- ADMISSIÓ DE VARIANTS

- a) Admissió de variants: No
b) Elements: -
c) Condicions: -

7.- ACORDS MARC I SISTEMA DINÀMIC DE CONTRACTACIÓ

- a) Es tracta d'un acord marc o sistema dinàmic de contractació: No
b) Durada prevista:-
c) Justificació durada superior a 4 anys si s'escau:-
d) Nombre previst i freqüència dels contractes, si es coneix:-
e) Nombre màxim d'empreses que formaran part de l'acord marc:-

8.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE I PRESSUPOST DE LICITACIÓ

- a) Valor estimat del contracte (sense IVA):
LOT 1 Obra civil: 139.819,12 €
LOT 2 Mobiliari urbà: 187.395,49 €
- b) Import de licitació (IVA inclòs):
LOT 1 Obra Civil: 169.181,14 €
LOT 2 Mobiliari urbà: 226.748,54 €
Import total de licitació (IVA inclòs): 395.929,68 €

9.- DURADA DEL CONTRACTE

- a) Durada LOT 1 i LOT 2: 3 mesos
b) En cas de contractes periòdics indicació del calendari estimat:-
c) Inici previst: L'endemà de la signatura de l'acta de comprovació de replanteig.
d) Admissió de la/es pròrroga/gues i detall: -

10.- GARANTIES EXIGIDES

- a) Garantia provisional: No
b) Garantia definitiva: 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.
c) Justificació exigència en cas de contractes reservats:-

11.- CLASIFICACIÓ POTESTATIVA I ALTERNATIVA A LA SOLVÈNCIA EXIGIDA AL CONTRATISTA A L'APARTAT X

Lot 1 Obra civil

GRUP	Subgrup	Categoria
G vials i pistes	6 Obres viàries sense qualificació específica	1

Lot 2 Mobiliari urbà

GRUP	Subgrup	Categoria
G vials i pistes	6 Obres viàries sense qualificació específica	2

12.- REQUISITS DE SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA

Lot 1 obra civil

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negoci dels tres últims conclusos Volum anual de negocis import superior: 209.728,00 €	S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
<input type="checkbox"/> b)	<input type="checkbox"/> Declaració del Patrimoni net Import valor mínim: Import: _____ <input type="checkbox"/> Ratio mínim entre actius i passius a l'exercici de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació, d'import: Import: _____	
<input type="checkbox"/> c)	Mitjà addicional. Sempre que no es tracti de societats que no puguin presentar compte de pèrdues i guanys abreviats, declaració conforme el període mitjà de pagament a proveïdors de l'empresari no superi el límit establerts en l'ordre del Ministeri d'Hisenda i funció pública que tingui en compte la normativa sobre morositat	Declaració responsable

Lot 2 Mobiliari urbà

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negoci dels tres últims conclusos Volum anual de negocis import superior: 281.093,00 €	S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

<input type="checkbox"/> b)	<input type="checkbox"/> Declaració del Patrimoni net Import valor mínim: Import: _____	Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
	<input type="checkbox"/> Ratio mínim entre actius i passius a l'exercici de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació, d'import: Import: _____	
<input type="checkbox"/> c)	Mitjà addicional. Sempre que no es tracti de societats que no puguin presentar compte de pèrdues i guanys abreviats, declaració conforme el període mitjà de pagament a proveïdors de l'empresari no superi el límit establerts en l'ordre del Ministeri d'Hisenda i funció pública que tingui en compte la normativa sobre morositat	Declaració responsable

Lot 1 Obra civil

SOLVÈNCIA TÈCNICA		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Relació de les principals obres o treballs realitzats en els últims cinc anys corresponents al mateix tipus o naturalesa de l'objecte del contracte.	S'acreditarà mitjançant certificats de bona execució que han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de l'obra i si les obres es van dur a terme de forma correcta. Aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. Per determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'atendrà a la pertinença al mateix grup o subgrup més relevant per al contracte si aquest inclou treballs de diferents grups, l'import anual acumulat en el any de major execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'annualitat mitjana del contracte. 97.873,38 €
<input checked="" type="checkbox"/> b)	Relació del personal tècnic u organismes tècnics, estiguin o no integrats en l'empresa dels que es disposi per l'execució del contracte. En concret es requerirà com a mínim un encarregat a temps total amb una experiència de 2 anys en l'execució d'obres de les mateixes característiques a l'exigida.	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa A més, caldrà adjuntar la documentació acreditativa de les circumstàncies especificades per l'encarregat quan sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.
<input type="checkbox"/> c)	Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, el personal responsable de l'execució del contracte	Fotocòpia de les titulacions acadèmiques i professionals
<input type="checkbox"/> d)	Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pugui aplicar en l'execució del contracte.	Declaració responsable amb menció expressa de les normes tècniques o especificacions tècniques aplicables a l'execució i a la verificació objectiva de la correcta aplicació d'aquestes mesures.
<input type="checkbox"/> e)	Indicació de la maquinària, material i equip tècnic del que es disposa per a l'execució de les obres	Declaració responsable acompanyada de la documentació justificativa

Lot 2 Mobiliari Urbà

SOLVÈNCIA TÈCNICA		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Relació de les principals obres o treballs realitzats en els últims cinc anys corresponents al mateix tipus o naturalesa de l'objecte del contracte.	S'acreditarà mitjançant certificats de bona execució que han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de l'obra i si les obres es van dur a terme de forma correcta. Aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. Per determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'atendrà a la pertinença al mateix grup o subgrup més relevant per al contracte si aquest inclou treballs de diferents grups, l'import anual acumulat en el any de major execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'annualitat mitjana del contracte. 131.176,84 €
<input checked="" type="checkbox"/> b)	Relació del personal tècnic u organismes tècnics, estiguin o no integrats en l'empresa dels que es disposi per l'execució del contracte. En concret es requerirà com a mínim un encarregat a temps total amb una experiència de 2 anys en l'execució d'obres de les mateixes característiques a l'exigida.	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa A més, caldrà adjuntar la documentació acreditativa de les circumstàncies especificades per l'encarregat quan sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.
<input type="checkbox"/> c)	Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, el personal responsable de l'execució del contracte	Fotocòpia de les titulacions acadèmiques i professionals
<input type="checkbox"/> d)	Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pugui aplicar en l'execució del contracte.	Declaració responsable amb menció expressa de les normes tècniques o especificacions tècniques aplicables a l'execució i a la verificació objectiva de la correcta aplicació d'aquestes mesures.
<input type="checkbox"/> e)	Indicació de la maquinària, material i equip tècnic del que es disposa per a l'execució de les obres	Declaració responsable acompanyada de la documentació justificativa

Lot 1 Obra civil i Lot 2 Mobiliari Urbà

Indicació alternativa d'acreditació de la solvència tècnica només per empreses de nova creació:		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació (art. 90.1, lletres b a h)
	Declaració indicant el personal tècnic, integrant a l'empresa, dels que es disposi per l'execució del contracte. En concret, es requerirà que l'encarregat adscrit a l'obra sigui plantilla de l'empresa contractista amb una experiència de 2 anys en l'execució d'obres de les mateixes característiques a l'exigida en el contracte.	Declaració responsable. A més s'haurà d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan sigui requerida pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.

13.- CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

Tenint en compte el que estableixen els articles 145, 146 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la licitació per a l'adjudicació de les obres objecte del contracte es realitzarà de conformitat amb els criteris objectius que es determinen a continuació:

Lot 1 Obra civil

Criteris de valoració de les proposicions				
	Criteris	Sistema d'Avaluació	Puntuació Màxima	Total
1	Baixa Econòmica	Fórmula	50 punts	
2	Ampliació del termini de garantia	Fórmula	30 punts	
3	Millores de qualitat	Fórmula	20 punts	
Total				100 punts

Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC):

1. Baixa Econòmica (Puntuació màxima fins a 50 punts)

Es valorarà la baixa econòmica sobre el pressupost base de licitació, IVA inclòs.

Justificació de la fórmula: Aquesta fórmula proporcional inversa garanteix el criteri de proporcionalitat i considera totes les ofertes realitzades comparant-les amb l'oferta més econòmica.

$$P_i = PM \frac{O_m}{O_i}$$

P_i Puntuació oferta

PM Puntuació màxima

O_m Oferta més baixa

O_i Oferta licitador

2. Ampliació del termini de garantia (Puntuació màxima fins a 30 punts)

El període de garantia establert per a aquesta obra és de 12 mesos des de l'acta de recepció.

El licitador pot presentar una ampliació de la garantia addicional fins a 36 mesos (48 en total). L'ampliació del termini haurà de ser en terminis de 12 mesos (no es valorarà cap altra opció que no sigui una ampliació en terminis de 12 mesos).

Es valorarà d'acord amb el següent barem:

No ampliació de garantia: 0 punts

Ampliació de garantia a 24 mesos: 10 punts

Ampliació de garantia a 36 mesos: 20 punts

Ampliació de garantia a 48 mesos: 30 punts

3. Millores de qualitat (Puntuació màxima fins a 20 punts)

Per tal de puntuar aquest criteri els licitadors indicaran quines de les dues millores de qualitat proposades es comprometen a executar. La definició de cadascuna de les millores queden detallades a l'Annex de Millores.

La puntuació de cada millora és proporcional al seu import PEM respecte l'import total de les millores de qualitat que és de 5.698,80 €.

DESCRIPCIÓ	Diferència Preu PEM	Amidament	Diferència Import PEM	Puntuació
M1. Millora de qualitat, consistent en la millora dels escocells de projecte (Partida 01.02.08) amb l'ampliació de la mida de 1,20x1,20m a 3,00x3,00m, mantenint la resta de característiques tècniques especificades en la partida del projecte.	1.569,60 €	1 u	1.569,60 €	5,50
M2. Millora de qualitat, consistent en la substitució del paviment de panot P6 (Partides 01.02.05 i 01.02.06) per un paviment de llambordes drenants de 20x20x8cm model Aqua Pave o Vanoton de Breinco, amb base de 7cm de tot-u compactat al 98%.	4.129,20 €	1 u	4.129,20 €	14,50
TOTAL			5.698,80€	20,00

L'execució d'aquests treballs s'haurà de fer d'acord a l'annex de millores, no es valorarà cap altra opció que minori les condicions recollides o que solament assoleixi part dels treballs de cadascuna de les millores, per tant, cadascuna de les millores s'ha d'executar de manera completa.

LOT 2 Mobiliari urbà

Criteris d'adjudicació		
Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC)	Fórmula	Ponderació
1.	Baixa econòmica	80
2.	Ampliació termini de garantia	20
Justificació de l'elecció dels criteris d'adjudicació i la seva ponderació:		
<ul style="list-style-type: none"> • Baixa econòmica: El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i per tant un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic. Per tant, es fa servir aquest criteri per raons d'eficiència econòmica, ajustant la seva ponderació de manera que una disminució del pressupost no impliqui una reducció de la qualitat de l'execució . • Ampliació termini de garantia: Es pretén puntuar a aquelles empreses licitadores que ampliiïn el termini de garantia ja que, tractant-se d'una intervenció on la bonhomia de les solucions adoptades va més enllà del resultat immediat, es considera positiu tenir un marge més ampli de temps per recórrer les actuacions de l'empresa licitadora. La ponderació s'ajusta a la previsió de l'ampliació de terminis per 6 mesos (5 punts/6 mesos), incrementant el compromís per part de l'oferent de la correcta execució dels treballs. 		
Concreció de la documentació que cal aportar per acreditar els criteris d'adjudicació: -----		
Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC)		
1. Baixa Econòmica (Puntuació màxima fins a 80 punts)		
Es valorarà la baixa econòmica sobre el pressupost base de licitació, IVA inclòs.		
Justificació de la fórmula: Aquesta fórmula proporcional inversa garanteix el criteri de proporcionalitat i considera totes les ofertes realitzades comparant-les amb l'oferta més econòmica.		
$P_i = PM \frac{O_m}{O_i}$		
<i>P_i</i> Puntuació oferta <i>PM</i> Puntuació màxima <i>O_m</i> Oferta més baixa <i>O_i</i> Oferta licitador		
2. Ampliació del termini de garantia (Puntuació màxima fins a 20 punts)		
El període de garantia establert per a aquesta obra és de 12 mesos des de l'acta de recepció.		
El licitador pot presentar una ampliació de la garantia addicional fins a 24 mesos (36 en total). L'ampliació del termini haurà de ser en terminis de 6 mesos (no es valorarà cap altra opció que no sigui una ampliació en terminis de 6 mesos).		
Es valorarà d'acord amb el següent barem:		
No ampliació de garantia: 0 punts Ampliació de garantia a 18 mesos: 5 punts Ampliació de garantia a 24 mesos: 10 punts Ampliació de garantia a 30 mesos: 15 punts Ampliació de garantia a 36 mesos: 20 punts		
Criteris avaluables mitjançant judici de valor:-----		

AA.- PARÀMETRES DE LES OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS (Clàusula 34)

Als efectes d'allò establert a l'article 149 LCSP i al Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, la consideració d'una oferta amb valors anormals o desproporcionats s'apreciarà en els següents supòsits:

- Quan es presenti un licitador, sigui la seva oferta inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.

- Si concorren dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altre oferta.
- Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà pel càlcul d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en aquest supòsit. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

14.- PRESENTACIÓ D'OFERTES

- a) Termini de presentació d'ofertes: 20 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant. Preferentment cal cita prèvia . En cas de no disposar de cita prèvia, comentant en el registre que han de registrar una proposició per un contracte subjecte a termini se'ls atindrà.
- b) Lloc de presentació presencial: Servei Atenció Ciutadana. Despatx Lluç. Carrer de la Indústria, 10. 08202 Sabadell
- c) S'admet presentació electrònica: NO
- d) S'utilitzen comandes electròniques: NO
- e) S'accepta facturació electrònica: SI
- f) S'utilitza pagament electrònic: SI

15.- PRESENTACIÓ DE RECURSOS

- a) Òrgan competent en els procediments de recurs:
 - Contra el actes dictats per l'òrgan de contractació, recurs de reposició davant el mateix òrgan o recurs contenciós administratiu davant dels jutjats del contenciós-administratiu de la província de Barcelona.
 - Contra el actes de la Mesa de contractació, recurs d'alçada davant de l'òrgan de contractació.
- b) Termini de presentació del recurs:
 - Recurs de reposició: 1 mes
 - Recurs contenciós administratiu: 2 mesos
 - Recurs alçada: 1 mes
- c) Servei on es pot obtenir informació sobre el recurs: Programa de transformació urbana de l'àmbit Gran Via - Ripoll
- d) Telèfon: 93 745 31 87
- e) Fax:
- f) Adreça de correu electrònic: GRANVIA-RIPOLL@ajsabadell.cat

16.- PUBLICITAT

- a) Dates i referències al DOUE a publicacions anteriors rellevants:-
- b) Data enviament de l'anunci al DOUE:-
- c) Indicació de si és aplicable l'ACP (Agència de certificació professional):-

17.- ALTRES INFORMACIONS:

Consultar obligacions del contractista establertes en els apartats P, Q i R del quadre resum (Annex 1 del plec de clàusules administratives particulars).

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme
Jesús Rodríguez Padilla

Rodríguez Padilla, Jesús
TINENT D'ALCALDESSA DE L'ÀREA DE
COHESIÓ TERRITORIAL,
DESENVOLUPAMENT URBÀ,
SEGURETAT I CIVISME
18-10-2022 18:31