


CODI DE VERIFICACIÓ	 1Y3H 1A0L 1C3W 0Q1J 0K1U				
EXPEDIENT NÚM.	SLT/2022/1496	DOCUMENT NÚM.	SLT16I04YM	DATA	25-08-2022
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Salut				
ASSUMPTE	Procediment contractació: VIGILÀNCIA I CONTROL DE PLAGUES URBANES AL TERME MUNICIPAL DE SABADELL.				

## **Informe tècnic justificatiu de proposta per a la contractació d'un servei de vigilància i control de plagues urbanes al terme municipal de Sabadell**

### **1.- JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT**

Les competències atribuïdes als ajuntaments, segons el que estableix la Llei 18/2009 de salut pública de Catalunya, els obliga a gestionar els riscos presents en el medi, vetllant per la seguretat pública, garantir la seguretat dels llocs públics i protegir el medi ambient.

El control de les plagues presents en el medi urbà és un aspecte de rellevant importància per les seves implicacions en la salut de les persones i ha de permetre mantenir controlada la població d'insectes i rosegadors de la ciutat.

Per tal de donar compliment a aquesta obligació és necessari disposar d'un programa de control de plagues que ens permeti portar a terme actuacions sistemàtiques així com per la necessitat d'atendre totes aquelles denúncies institucionals o de particulars que fan referència a la proliferació de plagues urbanes que puguin suposar un risc per a la salut pública i que afectin als equipaments municipals, vials, zones verdes, xarxa de clavegueram de la ciutat i espais per a gossos.

L'Ajuntament de Sabadell no disposa de mitjans personals ni materials per dur a terme aquesta tasca. Aquest control s'ha de fer en tots els casos amb els professionals adequadament formats, amb els mitjans adequats i d'acord amb les normatives de referència. Les empreses de control de plagues han d'estar inscrites al ROESP (Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides) i el personal ha de disposar de la capacitació per la manipulació i aplicació de productes plaguicides (Reial decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitació per realitzar tractaments amb biocides, estableix els requisits de capacitació que han de complir les persones que duguin a terme activitats laborals relacionades amb l'aplicació de determinats productes biocides autoritzats perquè siguin usats per personal professional especialitzat).

### **2.- CONSULTES PRELIMINARS**

No s'han realitzat consultes preliminars del mercat

### **3.- OBJECTE DEL CONTRACTE**

L'objecte del contracte és la vigilància i control de plagues urbanes per assegurar la salubritat de l'espai públic i dels edificis i equipaments municipals.

El preu de la licitació inclou, els productes plaguicides utilitzats, els mitjans utilitzats i el personal per l'execució del servei.

A efectes del que disposa l'article 2.4 de la LCSP el CPV que correspon a aquest contracte és: 90922000-6 "Servicios de control de plagas"

Totes les actuacions s'han de portar a terme d'acord amb el Decret 149/1997, de 10 de juny, pel qual es regula el Registre oficial d'establiments i serveis plaguicides, així com la resta de normativa aplicable.

En cas de discordança entre aquest informe i qualsevol de la resta de documents del procés de la licitació, prevalen els aspectes que es disposen al plec de clàusules administratives.

#### 4.- NECESSITATS I FINALITATS DEL CONTRACTE

Necessitats administratives del contracte: La necessitat administrativa del contracte és el compliment de l'obligació de garantir la vigilància i el control de plagues urbanes per assegurar la salubritat de l'espai públic i edificis i equipaments municipals.

Consideracions socials, mediambientals i d'innovació del contracte:

Clàusula mediambiental: En cas d'ampliació de la flota o substitució d'algun vehicle, aquest haurà de ser elèctric, híbrid, o d'altres sistemes existents respectuosos amb el medi ambient.

#### 5.- LOTS

Aquest contracte, per les seves característiques d'uniformitat i volum de servei no es dividirà en lots, atès que la coordinació i gestió diversificada així com l'atenció a les urgències i activitats extraordinàries seria de més complexitat que el propi servei.

#### 6.- ADMISSIÓ DE VARIANTS

No es contempla l'admissió de variants.

#### 7.- NATURALSA DEL CONTRACTE I TIPUS DE PROCEDIMENT

Aquets contracte te el caràcter administratiu de contracte de serveis d'acord amb el previst als articles 17 i 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel qual es trasposten a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014 /24/UE, de 26 de gener (en endavant, LCSP) i les parts contractants queden sotmeses expressament al plec de clàusules administratives particulars, al plec de prescripcions tècniques i al plec de clàusules administratives generals aprovats.

Considerant l'import del contracte, la durada i les prestacions que constitueixen el seu objecte, l'adjudicació d'aquesta contractació es realitzarà mitjançant procediment obert simplificat i atenent als criteris d'adjudicació que es detallen al quadre resum, per ser els adequats per valorar les proposicions que es puguin presentar per a la realització del servei que es contracta, amb criteris d'adjudicació quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules (75% del total) i criteris de judici de valor (25% del total).

#### 8.- CÀLCUL DEL PRESSUPOST DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE

El pressupost base de licitació pel qual es presentarà l'oferta és el que es desglossa a continuació:

Pressupost base de licitació, sense IVA	% IVA APLICABLE*	Import IVA	Pressupost de licitació, IVA inclòs
61.203,30€	10% (actuacions de desratització en clavegueram) 21% (resta d'actuacions objecte del contracte*)	11.506,22€	72.709,52€

\*Aplicació del IVA reduït (desratització clavegueram) al 20% del pressupost base de licitació ja que correspon al % d'actuacions realitzades en exercicis anteriors.

CODI DE VERIFICACIÓ	 1Y3H 1A0L 1C3W 0Q1J 0K1U				
EXPEDIENT NÚM.	SLT/2022/1496	DOCUMENT NÚM.	SLT16I04YM	DATA	25-08-2022
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Salut				
ASSUMPTE	Procediment contractació: VIGILÀNCIA I CONTROL DE PLAGUES URBANES AL TERME MUNICIPAL DE SABADELL.				

La quantia indicada constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes de les empreses licitadores excedeixen el pressupost base de licitació.

El preu del contracte serà el que resulti del pressupost proposat per part del licitador que resulti adjudicatari, d'acord amb la seva oferta.

La quantia d'aquest contracte s'ha determinat a tant alçat, prenent en consideració per calcular el pressupost base de licitació l'estudi i anàlisi de despeses i pressupostos d'activitats iguals o similars sol·licitats pels serveis municipals en altres ocasions i exercicis anteriors. A la suma se li ha aplicat el tipus impositiu actualment vigent d'IVA, del 10% (actuacions de desratització al clavegueram) i 21% (resta d'actuacions de control de plagues diferents a les actuacions de desratització al clavegueram).

El pressupost de licitació inclou el benefici d'empresa del 6% i les despeses generals del 13%, essent a càrrec de l'adjudicatari totes les càrregues fiscals, laborals i altres que poguessin correspondre, a l'igual que les despeses de taxes, tributs i impostos derivats del contracte i de la seva execució, les despeses de transport i assegurança i qualsevol altre que es pugui original arran d'aquesta prestació.

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	51.431,35€
13% DESPESES GENERALS SOBRE	6.686,07€
6% BENEFICI INDUSTRIAL	3.085,88€
<b>SUBTOTAL</b>	<b>61.203,30€</b>
10 i 21% IVA	11.709,52€
<b>TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE</b>	<b>72.709,52€</b>

## 9.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte: 122.406,60 € (aquest import no inclou IVA).

Es preveu dues pròrrogues d'1 any.

Pressupost base de licitació (sense IVA)	61.203,30 €
Import de les modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	€
Import de les eventuais pròrrogues (sense IVA)	61.203,30 €
Import altres conceptes (sense IVA)	€
<b>Total del valor estimat</b>	<b>122.406,60 €</b>

Mètode de càlcul:  
Despeses directes (costos salarials i materials i mitjans)  
Despeses generals d'estructura 13%  
Benefici industrial 6%

## 10.- FORMA DE DETERMINAR EL PREU

El preu del contracte és a tant alçat. No es determina per components de la prestació/unitats d'execució o de temps. No s'admet la variació de preus per objectius.

## 11.- EXISTENCIA DE CREDIT I FORMA DE PAGAMENT

No es contempla tramitació anticipada.

Per atendre la despesa d'aquest contracte hi ha crèdit suficient i adequat al pressupost a l'aplicació pressupostària 213/3111/22799.

El pagament es farà efectiu mensualment per mesos vençuts (pagament fraccionat del preu d'adjudicació), prèvia presentació de la corresponent factura, que ha de contenir tots els requisits legals i reglamentaris, degudament conformada pel personal tècnic municipal responsable.

Imports anualitats:

Exercici	Aplicació pressupostària	Total (IVA inclòs)
2022	213/3111/22799	498,01 €
2023	213/3111/22799	36.354,76 €
2024	213/3111/22799	35.856,75 €

## 12.- DURADA DEL CONTRACTE

D'acord amb la naturalesa de la prestació d'aquest servei i la situació actual de l'empresa contractada, el termini d'aquest contracte és des de la data de formalització, i tindrà una vigència de 2 anys prorrogable fins a un màxim de dues prorrogues d'1 any.

## 13.- REVISIÓ DE PREUS

No es contempla la revisió de preus.

## 14.- SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL


No hi ha l'obligació de subrogar-se en contractes de treball. El conveni col·lectiu aplicable és el del sector de desinfecció, desinsectació i desratització (Boletín Oficial del Estado núm. 87 de 10/04/2018).

## 15.- OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE

1.	L'empresa haurà de prestar el servei amb continuïtat i regularitat donant resposta al llarg de tot l'any, sense períodes d'interrupció per motiu de baixes, vacances o similars.
2.	Facilitar a l'Ajuntament un número de telèfon d'atenció 24 hores per a qualsevol situació d'emergència fora de l'horari establert.

## 16.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

1.	Caldrà garantir la seguretat i la protecció de la salut al lloc de treball i el compliment del conveni col·lectiu aplicable.
2.	En cas d'ampliació de la flota o substitució d'algun vehicle, aquest haurà de ser elèctric, híbrid o d'altres sistemes existents respectuosos amb el medi ambient.

CODI DE VERIFICACIÓ	 1Y3H 1A0L 1C3W 0Q1J 0K1U				
EXPEDIENT NÚM.	SLT/2022/1496	DOCUMENT NÚM.	SLT16I04YM	DATA	25-08-2022
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Salut				
ASSUMPTE	Procediment contractació: VIGILÀNCIA I CONTROL DE PLAGUES URBANES AL TERME MUNICIPAL DE SABADELL.				

## 17.- PÒLISSA ASSEGURANÇA RESPONSABILITAT CIVIL

L'import mínim assegurat serà 300.000 euros.

## 18.- COMPOSICIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

La Mesa de contractació serà designada per l'òrgan de contractació i la seva composició es publicarà al perfil del contractant. Estarà constituïda per:

Membres	Titulars (noms i cognoms / càrrec)	Suplents (noms i cognoms /càrrec)
Presidència	Mireia Roca Pigem, Cap del Servei de Salut en funcions	Sergi Gil Montejano, Cap del Servei de Cicles de Vida
Vocal de secretaria	David Cabezuelo Valencia, Secretari General de l'Ajuntament	Sergi Llorens Aguado, Cap d'Administració del Servei de Salut
Vocal tècnic 1	Montserrat Artés Rodríguez, Tècnic Superior Protecció de la Salut (Servei de Salut)	Natalia Olcina Luarna, Tècnica mitjana del Servei de Cicles de Vida
Vocal tècnic 2	M Soledad Alvarez Alonso, Cap del Laboratori Municipal (Servei de Salut)	Rosa Carmona Bueso, Cap negociat del Servei de Cicles de VIDA
Vocal d' Intervenció	Jesús F Sierra Castanedo, Interventor General	Primer suplent: Jesús Valenzuela Pestaña, Cap de Servei de Control Financer. Segon suplent: Laura Porras Mármol, Tècnica Superior en Dret. Tercer suplent: Elisabeth Burillo Miralles, Tècnic Mitjà d'Economia. Quart suplent: Pilar Escribano Muñoz, Tècnica Mitja de Gestió.
Secretari/a de la Mesa	El membre que actuï com a vocal de Secretaria.	

## 19.- SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negoci dels tres últims conclusos. Volum anual de negocis import superior a: 72.709,52€	S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
<input type="checkbox"/> b)	<input type="checkbox"/> Declaració del Patrimoni net Import valor mínim:  Import: _____	

	<p>Ratio mínim entre actius i passius a l'exercici de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació, d'import:</p> <p>Import: _____</p>	
<input type="checkbox"/> c)	Assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import: .....	Justificant existència assegurança.
<input type="checkbox"/> d)	Mitjà addicional. Sempre que no es tracti de societats que no puguin presentar compte de pèrdues i guanys abreviats, declaració conforme el període mitjà de pagament a proveïdors de l'empresari no superi el límit establerts en l'ordre del Ministeri d'Hisenda i funció pública que tingui en compte la normativa sobre morositat.	Declaració responsable.

<b>SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL</b>		
	<b>Criteri de selecció</b>	<b>Mitjà acreditació</b>
<input checked="" type="checkbox"/> a)	<p>Relació dels principals serveis o treballs realitzats en els últims tres anys corresponents a igual o similar naturalesa de l'objecte del contracte. L'import anual acumulat en l'any de major execució serà igual o superior al 70% de l'annualitat mitjana del contracte.</p> <p>42.842,31€</p>	<p>S'acreditarà mitjançant una relació dels treballs. Es podrà requerir la presentació de certificats expedits per l'òrgan competent si es tracta d'una entitat pública, o un certificat o declaració si el destinatari és un subjecte privat. Aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.</p> <p>Per determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'atendrà al CPV.</p>
<input type="checkbox"/> b)	Relació del personal tècnic o de les unitats tècniques, estiguin o no integrats en l'empresa, dels que es disposi per l'execució del contracte, especialment els encarregats del control de qualitat.	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.
<input type="checkbox"/> c)	Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures utilitzades per l'empresari per garantir la qualitat i dels mitjans d'estudi i investigació de l'empresa.	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.
<input type="checkbox"/> d)	Control efectuat per l'òrgan de contractació, o per un organisme oficial o homologat competent, sobre la capacitat tècnica de l'empresari i sobre els mitjans d'estudi i investigació i les mesures de control de qualitat.	Certificat de l'organisme.
<input checked="" type="checkbox"/> e)	Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, el personal responsable de l'execució del contracte.	Fotocòpia de les titulacions acadèmiques i professionals. Capacitació del personal segons normativa aplicable
<input type="checkbox"/> f)	Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pugui aplicar en l'execució del contracte.	Declaració responsable amb menció expressa de les normes tècniques o especificacions tècniques aplicables a l'execució i a la verificació objectiva de la correcta aplicació d'aquestes mesures.
<input type="checkbox"/> g)	Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i del nombre de directius durant els últims tres anys.	Declaració responsable i documentació acreditativa, si es requereix.
	Indicació de la maquinària, material i equip tècnic del que es disposa per a l'execució dels	Declaració responsable acompanyada de la documentació justificativa.

CODI DE VERIFICACIÓ	 1Y3H 1A0L 1C3W 0Q1J 0K1U				
EXPEDIENT NÚM.	SLT/2022/1496	DOCUMENT NÚM.	SLT16I04YM	DATA	25-08-2022
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Salut				
ASSUMPTE	Procediment contractació: VIGILÀNCIA I CONTROL DE PLAGUES URBANES AL TERME MUNICIPAL DE SABADELL.				

<input type="checkbox"/> h)	treballs.	
Justificació de l'elecció dels criteris de solvència: <b>Solvència econòmica</b> És necessari que acreditin un volum anual de negocis d'import igual o superior al que s'ha indicat per poder acreditar que es té experiència en l'execució de prestacions similars i l'estructura empresarial adequada i suficient per poder garantir la correcta execució del contracte. <b>Solvència tècnica</b> De l'acreditació de treballs d'igual naturalesa i per import igual o superior es desprèn que l'empresa té l'experiència i l'estructura necessària per assumir el contracte i garantir la correcta execució. És imprescindible que el personal directiu i responsable de l'execució del contracte disposi de la capacitat necessària per a manipular i aplicar productes plaguicides.		

## 20.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Conforme el que estableix la LCSP, els criteris d'adjudicació del contracte es basaran en la valoració mitjançant fórmula automàtica (75%) i valoració mitjançant judici de valor (25%). La màxima puntuació que es podrà obtenir és de 100 punts, i en resultarà de l'aplicació dels criteris d'adjudicació següents:

### Criteris avaluables mitjançant fórmula

#### Millora econòmica (puntuació màxima de 60 punts)

S'atorgarà la puntuació màxima a l'oferta econòmica més baixa i, a la resta de forma inversament proporcional, aplicant la fórmula següent.

$$P=60 \cdot (OM/OF)$$

P és la puntuació obtinguda

OM és el preu de l'oferta més baixa

OF és el preu de l'oferta del licitador

#### Temps de resposta (puntuació màxima de 5 punts)

S'atorgarà la puntuació de 3 punts si el temps de resposta és entre 24 i 48 hores.

S'atorgarà la puntuació de 5 punts si el temps de resposta és inferior a 24 hores.

#### Més actuacions sistemàtiques a la xarxa de clavegueram (puntuació màxima de 5 punts)

Si l'empresa realitza més actuacions sistemàtiques que les contemplades en el plec de clàusules tècniques, s'atorgarà la puntuació d'1 punt si es fan 1 actuació sistemàtica més a tota la xarxa, 3 punts si es fan 2 actuacions sistemàtiques més a tota la xarxa i 5 punts si es fan 3 actuacions més a tota la xarxa.

#### Més actuacions a propietats privades a sol·licitud dels serveis municipals (puntuació màxima de 5 punts)

Si l'empresa realitza més actuacions a propietats privades que les contemplades en el plec de clàusules tècniques, s'atorgarà la puntuació de 3 punts si es fan entre 11-15 actuacions més i de 5 punts si es fan més de 15 actuacions.

### **Críteris avaluables mitjançant judici de valor**

Per tal de puntuar aquest criteri els licitadors hauran d'explicar les propostes d'organització i execució dels treballs. La documentació a presentar constarà d'una memòria explicativa de com es preveu l'execució del servei en aquells aspectes pràctics que no queden reflectits en el plec de condicions i que inclogui els apartats corresponents als críteris avaluables per judici de valor, de forma clara, a la taula indicats.

DESCRIPCIÓ	PUNTUACIÓ MÀXIMA	
Proposta tècnica d'actuació a la xarxa de clavegueram i punts representatius de la xarxa (proposta)	10	Es valorarà: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Com iniciar els treballs a la xarxa de clavegueram segons mapa annex i m lineals de clavegueram.</li> <li>- Com treballar les diferents problemàtiques i donar resposta a les zones d'alta incidència.</li> <li>- Com variar les actuacions en funció del risc i problemàtica detectada.</li> <li>-</li> </ul>
Gestió de les urgències	10	Es valorarà: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Procediment per resoldre incidències urgents</li> <li>- Capacitat de resoldre tasques urgents</li> </ul>
Visibilització de les actuacions	5	Es valorarà: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Procediments de senyalització del clavegueram (zones tractades).</li> <li>- Sistema previst d'informació als usuaris.</li> <li>- Actuació en zones d'alta afectació.</li> <li>- Senyalització en parcs i zones diferents al clavegueram.</li> </ul>

Justificació de l'elecció dels críteris d'adjudicació i de la seva ponderació:

#### **Millora econòmica**

Permet en condicions de competència efectiva dels licitadors, determinar quina oferta és l'econòmicament més avantatjosa garantint la qualitat del servei, amb elements objectius valorables matemàticament. La fórmula escollida dona una puntuació directe i proporcional a cada oferta.

#### **Temps de resposta**

Es proposa la millora consistent en baixar el temps de resposta entre els avisos i la prestació del servei fins a un temps inferior a les 24 hores. En la gestió de plagues urbanes és imprescindible actuar el més ràpid possible per la incidència de salut pública que suposa.

#### **Més actuacions a propietats privades**


Es proposa la millora consistent en més actuacions que les establertes al Plec de prescripcions tècniques, a propietats privades, a sol·licitud dels serveis municipals (motivat) ja que aquestes poden fer el focus de diverses plagues amb afectació a l'espai públic.

#### **Més actuacions a la xarxa de clavegueram**

Es proposa la millora consistent en més actuacions a la xarxa de clavegueram ja que una bona vigilància i control de la xarxa de clavegueram esdevindrà la mesura preventiva principal per problemes importants de plagues, especialment en els mesos de calor.

#### **Proposta tècnica d'actuació a la xarxa de clavegueram i punts representatius de la xarxa**

Es proposa valorar la proposta tècnica d'actuació a la xarxa de clavegueram i els punts representatius de la xarxa ja que una bona vigilància i control de la xarxa de clavegueram

CODI DE VERIFICACIÓ	 1Y3H 1A0L 1C3W 0Q1J 0K1U				
EXPEDIENT NÚM.	SLT/2022/1496	DOCUMENT NÚM.	SLT16I04YM	DATA	25-08-2022
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Salut				
ASSUMPTE	Procediment contractació: VIGILÀNCIA I CONTROL DE PLAGUES URBANES AL TERME MUNICIPAL DE SABADELL.				

esdevindrà la mesura preventiva principal per problemes importants de plagues, especialment quants punts de vigilància s'estableixen al llarg de tota la xarxa de clavegueram.

### Gestió de les urgències

Es proposa valorar com es gestionaran les urgències per tal de poder donar resposta a les necessitats que puguin sorgir durant el contracte en relació a la presència de plagues. Amb aquest punt es valorarà que els licitadors disposin de procediments ben estructurats i mecanismes per gestionar aquestes situacions.

### Visibilització de les actuacions

Es proposa valorar quina és la proposta dels licitadors per donar visibilitat als treballs realitzats, per tal que la ciutadania pugui estar protegida dels efectes dels productes plaguicides i també estar informada de les actuacions que s'han realitzat.

## 21.- PARÀMETRES DE LES OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS

Als efectes d'allò establert a l'article 149 LCSP, la consideració d'una oferta o ofertes amb valors anormals o desproporcionats s'apreciarà:

1	Si es presenta un licitador, sigui inferior al 25% del pressupost base de licitació.
2	Si es presenten dos licitadors, la oferta que sigui inferior en més del 20% a l'altre oferta.
3	Si es presenten tres licitadors, quan determinada o determinades ofertes siguin inferiors al 10% de la mitja aritmètica de les ofertes presentades. El càlcul de la mitja aritmètica ho és de totes les proposicions presentades, excepte la superior al 10% de la mitja, la qual restarà exclosa a efectes de càlcul de la mitja. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior al 25%.
4	Si es presenten quatre o més licitadors, quan determinada o determinades ofertes són inferiors al 10% de la mitja aritmètica de les ofertes presentades. El càlcul de la mitja aritmètica ho és de totes les proposicions presentades, excepte les superiors al 10% de la mitja, la qual restarà exclosa a efectes de càlcul de la mitja.

## 22.- GARANTIA DEFINITIVA

S'exigeix garantia definitiva del 5% de l'import base de la licitació IVA exclòs. Serà admesa la constitució mitjançant retenció de preu.

## 23.- CONDICIONS D'EXECUCIÓ I PRESTACIÓ DEL CONTRACTE

El contractista té l'obligació d'executar l'objecte del contracte amb subjecció a les clàusules administratives particulars, a les prescripcions tècniques aprovades i a les clàusules administratives generals que si s'escau aprovi l'Ajuntament, i d'acord amb les instruccions que per la seva interpretació doni al contractista l'Ajuntament, a través del responsable del contracte.

A més dels drets i obligacions de les parts previstes als plecs de clàusules esmentats, aquest contracte està subjecte a les següents condicions d'execució:

- El contractista es prestarà a actuar quan sigui necessari d'acord amb el plec tècnic.

- Proposarà a l'Ajuntament la resolució als problemes que es puguin presentar en el seu àmbit i es prestarà a col·laborar amb l'Ajuntament per resoldre'ls.

Així mateix seran obligatòries per al contractista les millores d'execució que pugui oferir en la seva oferta, d'acord amb aquest plec i sempre que es considerin acceptables per part dels responsables tècnics municipals.

#### 24.- SUBCONTRACTACIÓ

S'admet la subcontractació però no en la totalitat de la prestació del servei. Cap de les obligacions essencials del contracte ni el control sistemàtic recollit al plec de prescripcions tècniques podran ser objecte de subcontractació.

#### 25.- PENALITATS

S'estableixen penalitats per l'incompliment o compliment defectuós de la prestació de l'objecte del contracte i incompliment de les condicions especials d'execució del contracte:

Incompliment	Graduació (lleu/greu/molt greu)	Penalitat
1 Incompliment a les condicions referides a la subcontractació detallades a l'apartat Q	GREU	3% de la facturació del mes en què es produïxi la falta greu
2 Incompliment de les condicions especials d'execució detallades a l'apartat P	GREU	3% de la facturació del mes en què es produïxi la falta greu
3 Resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament o la seva inobservança	GREU	3% de la facturació del mes en què es produïxi la falta greu
4 Dues faltes greus	MOLT GREU	5% de l'import d'adjudicació

#### 26.- CESSIÓ DEL CONTRACTE

<input type="checkbox"/> Es permet la cessió del contracte, en els termes establerts a la clàusula 52 del PCAP.
<input checked="" type="checkbox"/> No es permet la cessió degut a les característiques del contracte.

#### 27.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Mireia Roca Pigem

En conclusió, es proposa que s'iniciïn els tràmits oportuns per iniciar el procediment administratiu per a la contractació DEL SERVEI DE VIGILÀNCIA I CONTROL DE PLAGUES URBANES AL TERME MUNICIPAL DE SABADELL.

Roca Pigem, Mireia  
CAP DEL SERVEI DE SALUT  
01/09/2022 13:15

Sabadell, a data de signatura electrònica