

CODI DE VERIFICACIÓ	 4900 0F6M 3W0U 4A1U 0OY5				
EXPEDIENT NÚM.	TRE/2022/1285	DOCUMENT NÚM.	TRE16I06J4	DATA	27-10-2022
ÀREA	Àrea de Desenvolupament Econòmic i Impuls Administratiu				
UNITAT	Tresoreria				
ASSUMPT	Contractació préstec a ll/termini 2022 ampliació capital Vimusa				

ANUNCI

ANUNCI DE LICITACIÓ DE CONTRACTE

1.- PODER ADJUDICADOR

- Administració Contractant: Ajuntament de Sabadell
- Número d'Identificació: P0818600I
- Tipus de poder adjudicador: Administració pública
- Localitat: Sabadell
- Adreça d'internet del Perfil del contractant:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.do?reqCode=viewDetail&idCap=28279948
- Òrgan de contractació: L'Alcaldessa
- Adreça de l'òrgan de contractació: Plaça Sant Roc, 1, 08201-Sabadell (Barcelona)

2.- OBTENCIÓ D'INFORMACIÓ

- Servei Gestor que tramita l'expedient: Tresoreria
- Persona/es de contacte per obtenció d'informació: Eva Sánchez Gimeno
- Telèfon: 93 745 31 02
- Fax: --
- Adreça de correu electrònic: tresoreria@ajsabadell.cat

3.- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

- Tipus de contracte: Privat
- Tramitació: ordinària
- Motius d'utilització de la tramitació urgent: --
- Procediment: Obert super-simplificat
- Data d'aprovació de la licitació: 25 d'octubre de 2022
- S'aplica subhasta electrònica: NO
- El contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea: NO
- Contracte reservat: --

4.- OBJECTE DEL CONTRACTE

- Descripció de l'objecte: Operació de préstec a llarg termini per a finançar una de les inversions contemplades en el pressupost general del 2022 per import de 2.400.000,00 € per la subscripció d'una ampliació de capital de la societat municipal "Habitatges Municipals de Sabadell, SA" (VIMUSA)
- Codi CPV: 66113000-5
- Codi NUTS: ES511
- Lloc d'execució: Sabadell

5.- DIVISIÓ EN LOTS

- a) Divisió en lots: NO
- b) Justificació de la inconveniència de la divisió per lots:--
- c) Descripció del lot i CPV de cada lot: --
- d) Possibilitat de presentar-se a un o més lots: --
- e) Limitació per l'adjudicació de lots: --
- f) S'admet reserva de lots: (SI/NO) --
- g) Lots reservats a centres Especials de Treball: --
- h) Lots reservats a empreses de inserció: --
- i) Lots reservats a altres organitzacions: --

6.- ADMISSIÓ DE VARIANTS

- a) Admissió de variants: NO
- b) Elements: --
- c) Condicions: --

7.- ACORDS MARC I SISTEMA DINÀMIC DE CONTRACTACIÓ

- a) Es tracta d'un acord marc o sistema dinàmic de contractació: NO
- b) Durada prevista: -
- c) Justificació durada superior a 4 anys si s'escau: --
- d) Nombre previst i freqüència dels contractes, si es coneix: --
- e) Nombre màxim d'empreses que formaran part de l'acord marc: --

8.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE I PRESSUPOST DE LICITACIÓ

- a) Valor estimat del contracte (sense IVA): 2.400.000,00 €
- b) Import de licitació (IVA inclòs): 2.400.000,00 €

9.- DURADA DEL CONTRACTE

- a) Durada: 11 anys
- b) En cas de contractes periòdics indicació del calendari estimat: --
- c) Inici previst: Desembre 2022
- d) Admissió de la/es pròrroga/gues i detall: --

10.- GARANTIES EXIGIDES

- a) Garantia provisional: NO
- b) Garantia definitiva: NO
- c) Justificació exigència en cas de contractes reservats: --

11.- REQUISITS DE SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA

- a) Solvència econòmica: --
- a) Solvència financera i tècnica: ser una entitat financera legalment constituïda i capacitada per a concertar aquest tipus d'operacions, segons resulti dels seus respectius Estatuts o regles fundacionals i inscrita en el Registre de Bancs i Caixes d'Estalvi del Banc d'Espanya. Estar al corrent del pagament amb les entitats públiques per conceptes fiscals i de la Seguretat Social.
- b) Classificació: --

CODI DE VERIFICACIÓ	 4900 0F6M 3W0U 4A1U 0OY5				
EXPEDIENT NÚM.	TRE/2022/1285	DOCUMENT NÚM.	TRE16I06J4	DATA	27-10-2022
ÀREA	Àrea de Desenvolupament Econòmic i Impuls Administratiu				
UNITAT	Tresoreria				
ASSUMPTE	Contractació préstec a ll/termini 2022 ampliació capital Vimusa				

- c) Disposició legal, reglamentària o administrativa per reserva de la prestació del servei a una professió determinada: --

12.- CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES/ criteris d'adjudicació

- a) Veure apartat III de les bases que regiran la convocatòria i l'adjudicació del contracte.
b) Forma d'avaluació:

A) ECONÒMICS (80 punts)

1. El menor interès fix o diferencial de tipus d'interès ofert (80 punts).

S'atorgarà major puntuació a l'entitat que ofereixi l'operació més avantatjosa des del punt de vista econòmic per a l'Ajuntament, valorant-se proporcionalment de manera directa la resta d'ofertes.

B) SOCIALS (20 punts)

- Ser membre de "Federació Europea Bancs Ètics i Alternatius" (FEBEA) o de la "The Global Alliance for Banking on Values" (GABV) (5 punts).
- Declaració responsable de no haver realitzat desallotjaments derivats dels procediments hipotecaris que determinen directament la pèrdua de l'habitatge habitual de les persones que es trobin en situació de risc d'exclusió social (5 punts).
- Oferir llistat d'habitatges en lloguer social a canvi d'una renda màxima equivalent al 30% dels ingressos nets de la unitat familiar: lliure d'inquilins, en condicions d'habitabilitat i amb alta en els subministraments necessaris.

El termini mínim serà de tres anys des de l'ocupació per família en risc d'exclusió social que designi l'Ajuntament de Sabadell (0,20 punts per habitatge, amb un màxim de 10 punts).

- c) Condicions particulars per l'execució del contracte: les previstes a la clàusula XI de les bases que regeixen la convocatòria i l'adjudicació del contracte.

13.- PRESENTACIÓ D'OFERTES

- Termini de presentació d'ofertes: vint dies naturals a comptar de l'endemà de la publicació de l'anunci de la convocatòria en el perfil del contractant.
- Lloc de presentació presencial:--
- S'admet presentació electrònica: SI
- S'utilitzen comandes electròniques: NO
- S'accepta facturació electrònica: SI
- S'utilitza pagament electrònic: SI

14.- PRESENTACIÓ DE RECURSOS



- a) Òrgan competent en els procediments de recurs: Recurs de reposició davant el mateix òrgan de contractació o contenciós administratiu davant els Jutjats d'aquest ordre.
- b) Termini de presentació del recurs: Un mes el recurs de reposició i dos mesos el recurs contenciós administratiu.
- c) Servei on es pot obtenir informació sobre el recurs: Tresoreria
- d) Telèfon: 93 745 31 02
- e) Fax: --
- f) Adreça de correu electrònic: tresoreria@ajsabadell.cat

15.- PUBLICITAT

- a) Dates i referències al DOUE a publicacions anteriors rellevants: --
- b) Data enviament de l'anunci al DOUE: --
- c) Indicació de si és aplicable l'ACP (Agència de certificació professional): --

16.- ALTRES INFORMACIONS

--

Sabadell, a data de signatura electrònica