



CODI DE VERIFICACIÓ	 5J0Z 0J38 2V4C 0Q55 0KE5				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/90	DOCUMENT NÚM.	OBM16I02SP	DATA	01-12-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Millora energètica dels equipaments municipals de Sabadell. LOT 1: Millora energètica de la il·luminació dels espais interiors de l'Estadi de futbol Nova Creu Alta, Sabadell. LOT 2: Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu de Sant Oleguer, Sabadell. Pistes exteriors i la Bassa de Sant Oleguer.				

ANUNCI DE LICITACIÓ GENERAL ADAPTAT A L'ANNEX III (SECCIÓ 4) DE LA LLEI DE CONTRACTES 9/2017.

**TÍTOL EXPEDIENT: "Millora energètica dels equipaments municipals de Sabadell. LOT 1: Millora energètica de la il·luminació dels espais interiors de l'Estadi de futbol Nova Creu Alta, Sabadell. LOT 2: Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu de Sant Oleguer, Sabadell. Pistes exteriors i la Bassa de Sant Oleguer."**

### 1.- PODER ADJUDICADOR

- Administració Contractant: Ajuntament de Sabadell
- Número d'Identificació: P0818600I
- Tipus de poder adjudicador: Administració pública
- Localitat: Sabadell
- Adreça d'internet del Perfil del contractant:  
[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/cap.do?reqCode=viewDetail&idCap=28279948](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.do?reqCode=viewDetail&idCap=28279948)
- Òrgan de contractació: Junta de Govern local.
- Adreça de l'òrgan de contractació: Plaça de Sant Roc, nº1.

### 2.- OBTENCIÓ D'INFORMACIÓ

- Servei Gestor que tramita l'expedient: Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals
- Persona/es de contacte per obtenció d'informació: Anna Fajeda Ripoll
- Telèfon: 93 745 31 89
- Fax:
- Adreça de correu electrònic: obmcontractacio@ajsabadell.cat

### 3.- PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

- Tipus de contracte: Obres
- Tramitació: Ordinària
- Motius d'utilització de la tramitació urgent
- Procediment: Obert simplificat
- Data d'aprovació de la licitació: JGL 28 de novembre de 2022
- S'aplica subhasta electrònica: No
- El contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea: No
- Contracte reservat: No

#### 4.- OBJECTE DEL CONTRACTE

a) Descripció de l'objecte:

L'objecte de l'actuació és la millora de les condicions energètiques dels actuals sistemes d'il·luminació de l'equipament esportiu Estadi de futbol Nova Creu Alta i del Complex Esportiu Sant Oleguer i la Bassa de Sant Oleguer.

La millora s'aconsegueix mitjançant la substitució dels sistemes d'enllumenat actuals, per a projectors de tecnologia tipus led, per tal d'assolir i millorar els nivells lumínics i d'uniformitat que marca la normativa NIDE, millorant l'eficiència energètica de l'equipament i alhora disminuint la potència elèctrica instal·lada.

El projecte consistirà en la renovació total de la il·luminació de l'equipament esportiu per tecnologia LED. Aquesta substitució comportarà un increment i homogeneïtzació dels nivells lumínics segons la normativa NIDE II relacionada amb les normatives tècniques en instal·lacions esportives. Per altra banda, s'instal·larà un sistema centralitzat de control que permetrà regular en tres nivells els valors lumínics de l'estadi.

- b) Codi CPV: 45310000-3 Treballs d'instal·lació elèctrica  
c) Codi NUTS: ES511  
d) Lloc d'execució: **ESTADI DE FUTBOL NOVA CREU ALTA**

#### 5.- DIVISIÓ EN LOTS

- a) Divisió en lots: si  
b) Justificació de la inconveniència de la divisió per lots.  
c) Descripció del lot i CPV de cada lot: -  
d) Limitació del número de lots als que es poden presentar oferta: No existeix limitació  
e) Limitació per l'adjudicació de lots: No existeix limitació  
f) S'admet reserva de lots: -  
g) Lots reservats a centres Especials de Treball: -  
h) Lots reservats a empreses de inserció: -  
i) Lots reservats a altres organitzacions: -

#### 6.- ADMISSIÓ DE VARIANTS

- a) Admissió de variants: No  
b) Elements: -  
c) Condicions: -

#### 7.- ACORDS MARC I SISTEMA DINÀMIC DE CONTRACTACIÓ

- a) Es tracta d'un acord marc o sistema dinàmic de contractació: No  
b) Durada prevista:-  
c) Justificació durada superior a 4 anys si s'escau:-  
d) Nombre previst i freqüència dels contractes, si es coneix:-  
e) Nombre màxim d'empreses que formaran part de l'acord marc:-

#### 8.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE I PRESSUPOST DE LICITACIÓ

- a) Valor estimat del contracte (sense IVA):  
Lot 1: 25.628,30 €  
Lot 2: 133.669,87 €  
b) Import de licitació (IVA inclòs):  
Lot 1: 31.010,24 €  
Lot 2: 161.740,54 €

#### 9.- DURADA DEL CONTRACTE

- a) Durada :  
Lot 1: 28 dies naturals  
Lot 2: un més i 7 dies naturals

Fons Europeus de Desenvolupament Regional. **FEDER**  
**Una manera de fer Europa**



CODI DE VERIFICACIÓ	 5J0Z 0J38 2V4C 0Q55 0KE5				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/90	DOCUMENT NÚM.	OBM16I02SP	DATA	01-12-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMpte	Millora energètica dels equipaments municipals de Sabadell. LOT 1: Millora energètica de la il·luminació dels espais interiors de l'Estadi de futbol Nova Creu Alta, Sabadell. LOT 2: Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu de Sant Oleguer, Sabadell. Pistes exteriors i la Bassa de Sant Oleguer.				

- b) En cas de contractes periòdics indicació del calendari estimat:-
- c) Inici previst: L'endemà de la signatura de l'acta de comprovació de replanteig.
- d) Admissió de la/es pròrroga/gues i detall: -

#### 10.- GARANTIES EXIGIDES

- a) Garantia provisional: No
- b) Garantia definitiva: 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.
- c) Justificació exigència en cas de contractes reservats:-

#### 11.- CLASIFICACIÓ POTESTATIVA I ALTERNATIVA A LA SOLVÈNCIA EXIGIDA AL CONTRATISTA A L'APARTAT X

##### Lot 1

<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	CLASSIFICACIÓ	GRUP	SUBGRUP	TIPUS D'OBRA	CATEGORIA
OBLIGATÒRIA <input type="checkbox"/>					
ALTERNATIVA <input checked="" type="checkbox"/>					

##### Lot 2

<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	CLASSIFICACIÓ	GRUP	SUBGRUP	TIPUS D'OBRA	CATEGORIA
OBLIGATÒRIA <input type="checkbox"/>					
ALTERNATIVA <input checked="" type="checkbox"/>					

## 12.- REQUISITS DE SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA

### Lot 1 i Lot 2

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
<input checked="" type="checkbox"/> a)	<p>Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negoci dels tres últims conclusos.</p> <p>Volum anual de negocis import igual o superior:</p> <p>Lot 1: 38.440,00 €</p> <p>Lot 2: 200.500,00 €</p> <p>En el cas que un mateix licitador faci oferta per més d'un lot a la vegada, la solvència econòmica i financera serà la suma dels lots corresponents, 238.940,00 €.</p>	<p>S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.</p> <p>Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.</p>
<input type="checkbox"/> b)	<p><input type="checkbox"/> Declaració del Patrimoni net Import valor mínim:</p> <p>Import: _____</p> <hr/> <p><input type="checkbox"/> Ratio mínim entre actius i passius a l'exercici de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació, d'import:</p> <p>Import: _____</p>	
<input type="checkbox"/> c)	<p>Mitjà addicional. Sempre que no es tracti de societats que no puguin presentar compte de pèrdues i guanys abreviats, declaració conforme el període mitjà de pagament a proveïdors de l'empresari no superi el límit establerts en l'ordre del Ministeri d'Hisenda i funció pública que tingui en compte la normativa sobre morositat.</p>	Declaració responsable.



CODI DE VERIFICACIÓ	 5J0Z 0J38 2V4C 0Q55 0KE5				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/90	DOCUMENT NÚM.	OBM16I02SP	DATA	01-12-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMpte	Millora energètica dels equipaments municipals de Sabadell. LOT 1: Millora energètica de la il·luminació dels espais interiors de l'Estadi de futbol Nova Creu Alta, Sabadell. LOT 2: Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu de Sant Oleguer, Sabadell. Pistes exteriors i la Bassa de Sant Oleguer.				

**Lot 1 i Lot 2**

SOLVÈNCIA TÈCNICA		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Relació de les principals obres o treballs realitzats en els últims cinc anys corresponents al mateix tipus o naturalesa de l'objecte del contracte.  Es requerirà l'acreditació, com a mínim, de tres (3) obres de millora energètica en il·luminació en el curs dels últims cinc (5) anys de similars característiques a l'objecte del contracte i/o del lot corresponent.	S'acreditarà mitjançant certificats de bona execució que han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de l'obra i si les obres es van dur a terme de forma correcta. Aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.  Per determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'atendrà a la pertinença al mateix grup o subgrup més relevant per al contracte si aquest inclou treballs de diferents grups, l'import anual acumulat en el any de major execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'annualitat mitjança del contracte.
<input type="checkbox"/> b)	Relació del personal tècnic u organismes tècnics, estiguin o no integrats en l'empresa dels que es disposi per l'execució del contracte.	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.
<input checked="" type="checkbox"/> c)	Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, el personal responsable de l'execució del contracte.  Es requerirà, com a mínim, un cap d'obra tècnic mig o tècnic superior en enginyeria i/o arquitectura.	Fotocòpia de les titulacions acadèmiques i professionals.
<input type="checkbox"/> d)	Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pugui aplicar en l'execució del contracte.	Declaració responsable amb menció expressa de les normes tècniques o especificacions tècniques aplicables a l'execució i a la verificació objectiva de la correcta aplicació d'aquestes mesures.
<input type="checkbox"/> e)	Indicació de la maquinària, material i equip tècnic del que es disposa per a l'execució de les obres.	Declaració responsable acompanyada de la documentació justificativa.
Justificació de l'elecció dels criteris de solvència: S'han triat els criteris de solvència financera a fi de garantir la fiabilitat i estructura econòmica de l'empresa. Quan a la solvència tècnica: La justificació de l'expertesa de les empreses licitadores és causada per la		

naturalesa i especificitat de l'obra en millora energètica en il·luminació per tal de garantir la correcta execució del contracte des del punt de vista tècnic dels treballs. D'altra banda, i atès el caràcter de l'obra, es considera necessària la figura d'un cap d'obra amb perfil tècnic per a l'execució i coordinació dels treballs i per tal de portar a bon terme la prestació.

Indicació alternativa d'acreditació de la solvència tècnica només per empreses de nova creació:	
Criteri de selecció	Mitjà acreditació (art. 90.1, lletres b a h)
El criteri c) indicat al quadre anterior	Els mitjans d'acreditació c) indicats al quadre anterior

### 13.- CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

Tenint en compte el que estableixen els articles 145, 146 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la licitació per a l'adjudicació de les obres objecte del contracte es realitzarà de conformitat amb els criteris objectius que es determinen a continuació:

#### Lot 1 i Lot 2

Criteris d'adjudicació		
Criteris avaluable mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC)	Fórmula	Ponderació
1. Baixa econòmica		80punts
2. Ampliació del termini de garantia		20 punts
TOTAL		100 punts

Justificació de l'elecció dels criteris d'adjudicació i de la seva ponderació:

- **Baixa econòmica:** El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i per tant un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic. En conseqüència, es fa servir aquest criteri per raons d'eficiència econòmica.
- **Ampliació del termini de garantia:** Es pretén puntuar a aquelles empreses licitadores que amplii el termini de garantia, atès que la bonhomia de les solucions adoptades va més enllà del resultat immediat, és per això que es considera positiu tenir un marge més ampli de temps per recórrer a posteriors intervencions contractuals de l'empresa licitadora.

Concreció de la documentació que cal aportar per acreditar els criteris d'adjudicació:

Criteris avaluable mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC)

#### 1. Baixa Econòmica (Puntuació màxima fins a 80 punts)

Forma d'avaluació: Fórmula.

Es valorarà la baixa econòmica sobre el pressupost base de licitació, IVA inclòs.

Justificació de la fórmula: Aquesta fórmula proporcional inversa garanteix el criteri de proporcionalitat i considera totes les ofertes realitzades comparant-les amb l'oferta més econòmica.

$$P_i = P_m + (PM - P_m) \frac{OM - O_i}{OM - Om}$$

$$P_m = PM \frac{\bar{B}}{BM}$$

$$P_i = P_m + (PM - P_m) \frac{OM - O_i}{OM - Om}$$

$$P_m = PM \frac{\bar{B}}{BM}$$

On,

$P_m$  Puntuació mínima  
 $PM$  Puntuació màxima



CODI DE VERIFICACIÓ	 5J0Z 0J38 2V4C 0Q55 0KE5				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2022/90	DOCUMENT NÚM.	OBM16I02SP	DATA	01-12-2022
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Millora energètica dels equipaments municipals de Sabadell. LOT 1: Millora energètica de la il·luminació dels espais interiors de l'Estadi de futbol Nova Creu Alta, Sabadell. LOT 2: Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu de Sant Oleguer, Sabadell. Pistes exteriors i la Bassa de Sant Oleguer.				

- Pi* Puntuació oferta  
*BM* Baixa màxima (oferta més econòmica)  
*Bm* Baixa mínima (oferta menys econòmica)  
 $\overline{B}$  Mitjana aritmètica baixes  
*OM* Oferta més alta  
*Om* Oferta més baixa  
*Oi* Oferta licitador

## 2. Ampliació del termini de garantia (Puntuació màxima fins a 20 punts)

Forma d'avaluació: Fórmula.

El termini de garantia establert per a aquesta obra és de 12 mesos des de l'acta de recepció.

El licitador pot presentar una ampliació de la garantia addicional fins a 24 mesos (36 en total). L'ampliació del termini haurà de ser en terminis de 6 mesos (no es valorarà cap altra opció que no sigui una ampliació en terminis de 6 mesos).

Es valorarà d'acord amb el següent barem:

- No ampliació de garantia: 0 punts
- Ampliació de garantia a 18 mesos: 5 punts
- Ampliació de garantia a 24 mesos: 10 punts
- Ampliació de garantia a 30 mesos: 15 punts
- Ampliació de garantia a 36 mesos: 20 punts

## AA.- PARÀMETRES DE LES OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS (Clàusula 34)

### Lot 1 i Lot 2

Als efectes d'allò establert a l'article 149 LCSP i al Real Decreto 1098/2001 de 12 d'octubre, la consideració d'una oferta o ofertes amb valors anormals o desproporcionats s'apreciarà en els següents supòsits:

1	Si es presenta un licitador, quan el percentatge de baixa oferta sobre el pressupost base de licitació sigui superior a 25 unitats percentuals
2	Si es presenten dos licitadors, l'oferta que presenti un percentatge de baixa superior en més de 20 unitats percentuals, respecte l'altra oferta
3	Si es presenten tres licitadors, quan determinada o determinades ofertes presentin un percentatge de baixa superior a 10 unitats percentuals, respecte de la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. El càlcul de la mitjana aritmètica ho és de totes les proposicions presentades, excepte de la superior a 10 unitats percentuals de la mitjana, la qual restarà exclosa a efectes de càlcul de la mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada l'oferta que presenti un percentatge de baixa sobre el pressupost base de licitació superior a 25 unitats percentuals.
4	Si es presenten quatre o més licitadors, quan determinada o determinades ofertes presentin



	un percentatge de baixa superior a 10 unitats percentuals, respecte de la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. El càlcul de la mitjana aritmètica ho és de totes les proposicions presentades, excepte de la superior a 10 unitats percentuals de la mitjana, la qual restarà exclosa a efectes de càlcul de la mitjana.
--	--

#### 14.- PRESENTACIÓ D'OFERTES

- Termini de presentació d'ofertes: 20 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació en el perfil del contractant. Si el termini de presentació acaba en dissabte o festiu, aquest quedarà prorrogat automàticament fins al dilluns o dia hàbil següent
- Lloc de presentació presencial: No
- S'admet presentació electrònica: Si
- S'utilitzen comandes electròniques: si
- S'accepta facturació electrònica: SI
- S'utilitza pagament electrònic: SI

#### 15.- PRESENTACIÓ DE RECURSOS

- Òrgan competent en els procediments de recurs:
  - Contra el actes dictats per l'òrgan de contractació, recurs de reposició davant el mateix òrgan o recurs contenciós administratiu davant dels jutjats del contenciós-administratiu de la província de Barcelona.
  - Contra el actes de la Mesa de contractació, recurs d'alçada davant de l'òrgan de contractació.
- Termini de presentació del recurs:
  - Recurs de reposició: 1 mes
  - Recurs contenciós administratiu: 2 mesos
  - Recurs alçada: 1 mes
- Servei on es pot obtenir informació sobre el recurs: Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals
- Telèfon: 93 745 31 89
- Fax:
- Adreça de correu electrònic: [obmcontractacio@ajsabadell.cat](mailto:obmcontractacio@ajsabadell.cat)

#### 16.- PUBLICITAT

- Dates i referències al DOUE a publicacions anteriors rellevants:-
- Data enviament de l'anunci al DOUE:-
- Indicació de si és aplicable l'ACP (Agència de certificació professional):-

#### 17.- ALTRES INFORMACIONS:

Consultar obligacions del contractista establertes en els apartats P, Q i R del quadre resum (Annex 1 del plec de clàusules administratives particulars).

Sabadell, a la data de la signatura electrònica

Rodríguez Padilla, Jesús  
TINENT D'ALCALDESSA DE L'AREA DE  
COHESIÓ TERRITORIAL,  
DESENVOLUPAMENT URBÀ,  
SEGURETAT I CIVISME  
01-12-2022 16:18