



**CONTRACTE D'OBRES  
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT**

**QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE "PROJECTE EXECUTIU  
URBANITZACIÓ DEL CAMÍ DE SANT OLEGUER ENTRE L'AVINGUDA D'EGARA I EL  
CAMÍ DE CAN QUADRES"**

Tramitació ordinària       Tramitació urgent

**ANNEX 1. QUADRE RESUM**

**A.- PODER ADJUDICADOR**

ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT: AJUNTAMENT DE SABADELL	
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: TINENT D'ALCALDESSA DE L'ÀREA DE COHESIÓ TERRITORIAL, DESENVOLUPAMENT URBÀ, SEGURETAT I CIVISME	
SERVEI GESTOR: Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins i Manteniments	
Adreça de l'òrgan de contractació: c. De Pau Claris, 100, 08205 Sabadell	
Telèfon: 937453293	Fax: 937453232
Adreça de correu electrònic del servei gestor: <a href="mailto:contractacioespaipublic@ajsabadell.cat">contractacioespaipublic@ajsabadell.cat</a>	

**B.- PROJECTE D'OBRES**

Redactor del projecte: Josep Solé Mateu		
<b>Data d'aprovació inicial del projecte:</b> 29.04.2022	<b>Data de supervisió projecte:</b> De conformitat amb l'article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, no és preceptiva la supervisió del projecte ja que la quantia del seu pressupost no supera els 500.000 euros (IVA exclòs) i no afecta a l'estabilitat, estanqueïtat i seguretat de l'obra.	<b>Data de replantejament del projecte:</b> 14.10.2022
<b>Data d'aprovació definitiva:</b> 30.06.2022		

**C.- CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT (Clàusula 4)**

Consultes preliminars del mercat: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		
Data publicació al perfil del contractant:		
Informació sol·licitada:		
Empresa	CIF	Concepte

**D.- OBJECTE DEL CONTRACTE I CONCRECIÓ DEL RÈGIM JURÍDIC (Clàusules 1 i 5)**

<b>Descripció:</b> L'objecte del contracte és la urbanització del camí de Sant Oleguer, entre l'avinguda d'Egara i el camí de Can Quadres.	
Contracte mixt: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	
Tipologia de contracte mixt:	
<b>Codi CPV:</b> 45111000-8	<b>Descripció CPV:</b> Treballs d'enderroc, explanació i neteja de terrenys
<b>Codi CPV:</b> 45233250-6	<b>Descripció CPV:</b> Treballs de pavimentació excepte carreteres
<b>Codi CPV:</b> 45112710-5	<b>Descripció CPV:</b> Treballs de paisatgisme en zones verdes
<b>Codi NUTS:</b> ES511	



### E.- NECESSITATS I FINALITATS DEL CONTRACTE (Clàusula 6)

**Necessitats administratives del contracte:** Millora en la connexió de recorreguts a peu, dins els espais de vora del Ripoll

**Indicació resumida de les consideracions socials, mediambientals o d'innovació del contracte:**

**Socials:** El projecte millora bàsicament aspectes socials en el benentès que incideix en el recorregut de vianants i l'accessibilitat a les vores naturals de la ciutat

### F.- DIVISIÓ EN LOTS (Clàusula 7)

Possibilitat de licitar per lots:

SI  NO

**Justificació de la inconveniència de la divisió per lots:** El contracte contempla l'actuació de la pavimentació d'un camí paisatgístic de connexió entre dos àmbits i nivells diferents de la ciutat. Aquest contracte no es divideix en lots, ja que la realització de l'obra en sí ja és una única prestació.

LOT	CPV
LOT 1	CPV
LOT 2	CPV
LOT 3	CPV

Limitació del número de lots als que es poden presentar oferta:

Justificació de l'elecció anterior:

Limitació del número de lots que es poden adjudicar a un mateix licitador:

Justificació de l'elecció anterior:

Críteris d'aplicació si es sobrepassa la limitació dels lots a adjudicar:

- 1.
- 2.
- 3.

S'admet la reserva de lots:

SI  NO

Lot/s reservat /s a Centres Especials de Treball:

Lot/s reservat/s a Empreses de inserció:

S'admeten ofertes integradores:

SI  NO

Condicions i combinació de lots: --

### G.- ADMISSIÓ DE VARIANTS (Clàusula 8)

Admissió:

SI  NO

Elements:

Condicions:

### H.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (Clàusula 9)

Import	Tipus d'IVA aplicable:21 % Import IVA	Pressupost de licitació ( IVA inclòs)
Total	76.824,63 €	Total 16.133,17 € Total 92.957,80 €

Enderrocs	2.715,93 €
Moviment de terres	3.926,22 €
Fonaments	5.451,23 €



Paviments	33.325,64 €
Obra	6.855,99 €
Xarxa de reg	2.438,76 €
Jardineria	5.847,99 €
Mobiliari urbà	2.927,26 €
Seguretat i Salut	1.069,49 €
Pressupost d'Execució Material	<b>64.558,51 €</b>
Despeses generals 13%	8.392,61 €
Benefici industrial 6%	3.873,51 €
Subtotal	<b>76.824,63 €</b>
IVA 21%	16.133,17 €
<b>Total pressupost per contracte</b>	<b>92.957,80 €</b>

#### I.- VALOR ESTIMAT (Clàusula 10)

##### Total valor estimat del contracte:

Pressupost base de licitació (sense IVA)	76.824,63 €
Import de les modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	0 €
Import de les eventuais pròrrogues (sense IVA)	0 €
Import altres conceptes (sense IVA)	0 €
Total del valor estimat	76.824,63 €
Mètode de càlcul: Pressupost d'obres amb preus unitaris (els quals ja inclouen tots els costos, despeses generals, benefici industrial, etc. abans d'IVA) i amidaments recollits en l'apartat corresponents del projecte d'obres.	

En cas de divisió en lots, el desglossament del valor estimat per cada lot és el següent:

##### Lot 1:

Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)	€
Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)	€
Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat del lot	€
Mètode de càlcul:	

##### Lot 2:

Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)	€
Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)	€
Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat del lot	€
Mètode de càlcul:	

#### J.- FORMA DE DETERMINAR EL PREU (Clàusula 11)

Detall modalitats: El preu és alçat però es determina per preus unitaris del Banc de preus ITEC2021	
S'admet variació de preus per objectius:	
<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
En cas afirmatiu, supòsits de variacions i regles per a la seva determinació: --	

#### K.- FINANÇAMENT PRESSUPOSTARI, ANUALITATS I FACTURACIÓ (Clàusules 12 i 14)

Ajuntament de Sabadell	100 %	<b>92.957,80 €</b>
Altres	0%	



Tramitació anticipada <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO		Contracte pluriennal: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			
Exercici	Aplicació pressupostària	Projecte pressupostari	Núm. apunt previ	Núm. referència	Total (IVA inclòs)
2023	401/1534/60900	2019/2/CONST/4			92.957,80 €
Forma de pagament: certificacions mensuals					
El contractista en la/les factura/factures que emeti hi haurà d'incorporar, com a dada indispensable, el número d'operació comptable definitiva, la qual li serà notificada per part del centre gestor corresponent, una vegada comptabilitzada la proposta de despesa.					
Òrgan de contractació		TINENT D'ALCALDESSA DE L'ÀREA DE COHESIÓ TERRITORIAL, DESENVOLUPAMENT URBÀ, SEGURETAT I CIVISME	CODI DIR 3	LO1081878	
Òrgan en matèria de comptabilitat		INTERVENCIÓ GENERAL	CODI DIR 3	LO1081878	
Destinatari de la prestació (unitat tramitadora)		SERVEI D'OBRES PÚBLIQUES, PARCS I JARDINS I MANTENIMENTS	CODI DIR 3	LA0021874	

**MILLORA SOBRE ELS BÉNS PATRIMONIALS:**

Millora sobre el bé 21315 – Urbanització zona verda d-3 – rda. Orient, camí de Can Quadres, av. Pablo Iglesias

**L.- DURADA DEL CONTRACTE(Clàusula 13)**

Termini: 2 mesos
Inici previst de les obres: L'endemà de l'acta de comprovació de replanteig. Previsió abril 2023. No obstant això i pels motius que es justifiquin en aquesta acta, les obres podran començar en la data en què en ella s'indiqui.
Terminis parcials d'execució: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Indicació terminis parcials:

**M.- OPERACIONS PREPARATÒRIES (Clàusula 14)**

<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
1.
2.
3.

**N.- REVISIÓ DE PREUS (Clàusula 15)**

<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	FÒRMULA:
--	----------

**O.- SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL (Clàusula 16 )**

Obligació de subrogar-se en contractes de treball : <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Norma legal, conveni col·lectiu o acord de negociació col·lectiva del que deriva l'obligació:
Annex del plec de clàusules administratives particulars on consta la informació sobre el personal a subrogar, de conformitat amb l'article 130 de la LCSP:  - Annex --

**P.- ALTRES OBLIGACIONS (Clàusula 16)**

1.
2.



3.

**Q.- OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE (Clàusula 17)**

1. Durant la jornada laboral estarà sempre un recurs preventiu a l'obra
2. Adscriure al contracte, com a mínim el següent personal de l'empresa: un encarregat i un oficial

**R.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 18)**

1. L'empresa adjudicatària està obligada a assumir, de forma exclusiva, les despeses de construcció i col·locació del cartell indicatiu de l'obra, en un lloc visible des de l'exterior. En el cartell haurà de constar, com a mínim, el logotip de l'Ajuntament, el títol de l'obra i el seu pressupost, el tècnic director facultatiu i els que integren la Direcció, el nom del contractista, la data d'inici i la prevista de finalització. Les mides del cartell seran de 1,60 m x1.75 m i el seu cost serà de màxim 1.500 euros col·locat.
2. Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.
3. El cost que ha d'assumir el contractista en la realització d'assajos i control de qualitat s'eleva fins el 1% del PEC

**S.- SUBCONTRATACIÓ (Clàusula 19)**

Admissió subcontractació de la realització parcial de la prestació:

SI       NO

Parts del contracte en les quals no és permesa la subcontractació per tractar-se de tasques crítiques que ha de realitzar el contractista principal: El personal mínim de l'empresa adscrit a l'obra (encarregat i oficial)

Admissió pagament directe a subcontractistes

SI       NO

**T.- PENALITATS (Clàusula 21)**

	Incompliment	Graduació (lleu/greu/molt greu)	Penalitat
1	La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el present Plec i en les disposicions d'aplicació.	lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs).
2	La falta de diligència deguda als requeriments efectuats, d'acord amb les disposicions d'aplicació, sense que aquesta sanció s'acumuli a la prevista en l'apartat anterior	lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs)
3	Incompliment de les obligacions socials, mediambientals i laborals previstes en el Plec de clàusules administratives particulars, de conformitat amb l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.	Molt greu	Es sancionarà amb multes des del 5% del preu del contracte (IVA exclòs), fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
4	Incompliment de les millores que es varen proposar en la seva oferta relatives a l'ampliació del termini de garantia i a l'execució de les obres amb treballadors fixes de plantilla.	Molt greu	Es sancionarà amb multes des del 5% del preu del contracte (IVA exclòs), fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs), i pot donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.

**U.- PÒLISSA ASSEGURANÇA RESPONSABILITAT CIVIL (Clàusula 22)**

Import mínim assegurat: 150.000 €

**V.- COMPOSICIÓ DE LA MESA CONTRACTACIÓ (Clàusula 24)**

Membres	Titulars (noms i cognoms / càrrec)	Suplents (noms i cognoms / càrrec)
---------	------------------------------------	------------------------------------



Presidència	Cristina López Herrero, cap del Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins i Manteniments	Miquel Garcia Sanjuan, cap de Serveis jurídics
Vocal	Rosa Maria Torra Reventós, arquitecta del Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins i Manteniments	Josep Solé Mateu, arquitecte del Servei d'Obres Públiques Parcs i Jardins i Manteniments
Vocal	Joan Figueras Llorens, cap de secció de Serveis jurídics	Aran Teruel Garcia, tècnic d'administració general de Serveis jurídics. Indalecia Lara Garcia, tècnica d'administració general de Serveis jurídics
Vocal de Secretaria	David Cabezuelo Valencia, secretari general.	Salut Seguí Domingo, tècnica d'administració general de Serveis jurídics Antonia Pozas Torres, tècnica Superior en Dret
Vocal d' Intervenció	Jesús Francisco Sierra Castanedo, interventor General	Jesús Valenzuela Pestaña, cap de Servei de Control Financer Laura Porras Màrmol, tècnica Superior en Dret Elisabet Burillo Miralles, tècnica Mitjana d'Economia Pilar Escribano Muñoz, tècnica Mitjana de Gestió
Secretari/a de la Mesa	El membre que actuï com a vocal de Secretaria.	

#### W.- CAPACITAT PER LICITAR (Clàusula 25)

Contracte reservat <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Percentatge mínim reservat:	Lot/s:
Habilitació professional o empresarial: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Detall de l'habilitació:	
<input type="checkbox"/>	Centres Especials de treball amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30%	
<input type="checkbox"/>	Empreses d'inserció amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30 %	

#### X.- CLASIFICACIÓ EXIGIDA AL CONTRATISTA (Clàusula 26)

<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	CLASSIFICACIÓ	GRUP	SUBGRUP	TIPUS D'OBRA	CATEGORIA
OBLIGATÒRIA <input type="checkbox"/> ALTERNATIVA <input checked="" type="checkbox"/>		<b>G</b> <b>Vials i</b> <b>pistes</b>	<b>6</b> <b>Obres Vials</b> <b>sense</b> <b>qualificació</b> <b>específica</b>	<b>Obra civil</b>	<b>1</b>

#### Y.- SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA (Clàusula 26)

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA	
	Criteri de selecció
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negoci dels tres últims conclosos. Volum anual de negocis import superior: <b>115.236,94 €</b>
<input type="checkbox"/> b)	<input type="checkbox"/> Declaració del Patrimoni net Import valor mínim:  Import: _____

Mitjà acreditació

S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.



	<p>Ratio mínim entre actius i passius a</p> <p><input type="checkbox"/> l'exercici de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació, d'import:</p> <p>Import: _____</p>	
<input type="checkbox"/> c)	<p>Mitjà addicional. Sempre que no es tracti de societats que no puguin presentar compte de pèrdues i guanys abreviats, declaració conforme el període mitjà de pagament a proveïdors de l'empresari no superi el límit establerts en l'ordre del Ministeri d'Hisenda i funció pública que tingui en compte la normativa sobre morositat.</p>	Declaració responsable.

SOLVÈNCIA TÈCNICA		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
<input checked="" type="checkbox"/> a)	<p>Relació de les principals obres o treballs realitzats en els últims cinc anys corresponents al mateix tipus o naturalesa de l'objecte del contracte.</p>	<p>S'acreditarà mitjançant certificats de bona execució que han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de l'obra i si les obres es van dur a terme de forma correcta. Aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.</p> <p>Per determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'atendrà a la pertinença al mateix grup o subgrup més relevant per al contracte si aquest inclou treballs de diferents grups, l'import anual acumulat en el any de major execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'annualitat mitjança del contracte, corresponent a <b>53.777,24 €</b></p>
<input checked="" type="checkbox"/> b)	<p>Relació del personal tècnic u organismes tècnics, estiguin o no integrats en l'empresa dels que es disposi per l'execució del contracte.</p> <p>En concret, es requerirà, com a mínim, un encarregat i un oficial a temps complet amb una experiència de 2 anys en l'execució d'obres de les mateixes característiques a l'exigida.</p>	<p>Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.</p> <p>A més, s'haurà d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.</p>
<input type="checkbox"/> c)	<p>Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, el personal responsable de l'execució del contracte.</p>	Fotocòpia de les titulacions acadèmiques i professionals.
<input type="checkbox"/> d)	<p>Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pugui aplicar en l'execució del contracte.</p>	Declaració responsable amb menció expressa de les normes tècniques o especificacions tècniques aplicables a l'execució i a la verificació objectiva de la correcta aplicació d'aquestes mesures.
<input type="checkbox"/> e)	<p>Indicació de la maquinària, material i equip tècnic del que es disposa per a l'execució de les obres.</p>	Declaració responsable acompanyada de la documentació justificativa.
<p>Justificació de l'elecció dels criteris de solvència: Respecte a la solvència econòmica, el volum anual de negocis dona una idea de l'evolució de l'empresa i de la seva capacitat de satisfer deutes i complir amb les obligacions pactades i resulta un criteri de fiabilitat econòmica. En relació a la solvència tècnica, la relació dels principals treballs realitzats i la relació de personal tècnic mostra coneixement tècnic i experiència que resulta fiable per a l'execució de l'obra.</p>		



Indicació alternativa d'acreditació de la solvència tècnica només per empreses de nova creació:	
Criteri de selecció	Mitjà acreditació (art. 90.1, lletres b a h)
Declaració indicant el personal tècnic, integrant a l'empresa, dels que es disposi per l'execució del contracte. En concret, es requerirà que encarregat i oficial adscrit a l'obra sigui plantilla de l'empresa contractista amb una experiència de 2 anys en l'execució d'obres de les mateixes característiques a l'exigida en el contracte	Declaració responsable. A més s'haurà d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan sigui requerida pels serveis dependents de l'òrgan de contractació

#### Z.- PRESENTACIÓ I OBERTURA DE PROPOSICIONS (Clàusules 28 i 32)

PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS: La presentació de proposicions es farà de forma electrònica mitjançant l'eina informàtica Pixelware, al link següent: <a href="https://contractacio.ajsabadell.cat">https://contractacio.ajsabadell.cat</a>	
Horari: Dins del termini de presentació d'ofertes que s'indiqui, es poden presentar proposicions durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any.	
Adreça correu electrònic per enviar petjada digital en cas d'incidències amb la presentació de proposicions: <a href="mailto:contractacioespaipublic@ajsabadell.cat">contractacioespaipublic@ajsabadell.cat</a>	
Enllaços amb informació PIXELWARE:  <a href="https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores/">https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores/</a>  <a href="https://pixelware.com/wp-content/uploads/PIXELWARE-Guia-Rapida-Licitadores-V2101.pdf">https://pixelware.com/wp-content/uploads/PIXELWARE-Guia-Rapida-Licitadores-V2101.pdf</a>  <a href="https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores-requisitos-minimos/">https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores-requisitos-minimos/</a>  <a href="https://pixelware.com/wp-content/uploads/Preguntas-frecuentes.pdf">https://pixelware.com/wp-content/uploads/Preguntas-frecuentes.pdf</a>	
Contacte PIXELWARE suport al licitador: dilluns a divendres de 8:00 h a 18:00 h, excepte festius nacionals, a través del telèfon 91.803.66.27	
Presentació de sol·licituds: català i castellà	
Termini màxim per presentació de proposicions: 20 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci en el perfil del contractant.	
<b>Obertura indicativa dels sobres</b>	<b>Data</b>

#### Opció 1:

<i>En cas que a l'apartat AA concorrin tan sols criteris avaluable per mitjà de fórmula</i>	
Obertura sobre ÚNIC (Documentació administrativa i de criteris avaluable per mitjà de fórmula).	<b>El segon dia hàbil</b> a la finalització del termini de presentació de les proposicions

#### Opció 2:

<i>En cas que a l'apartat AA s'indiquin criteris avaluable per mitjà de judici de valor</i>	
Obertura sobre A (Documentació administrativa i de criteris avaluable judici de valor).	No correspon
Obertura sobre B (Documentació dels criteris avaluable per fórmula)	No correspon

#### AA.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (Clàusula 33)

Criteris d'adjudicació		
Criteris avaluable mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC o SOBRE B)	Fórmula	Ponderació
1. <b>Baixa Econòmica</b>		<b>76 punts</b>
2. <b>Ampliació del termini de garantia</b>		<b>12 punts</b>
3. <b>Personal propi fixe de l'empresa licitadora i en plena dedicació durant l'execució de les obres</b>		<b>12 punts</b>
<b>TOTAL</b>		<b>100 punts</b>
Criteris avaluable mitjançant judici de valor (SOBRE A) ---		Ponderació



Justificació de l'elecció dels criteris d'adjudicació i la seva ponderació:  
Veure l'apartat criteris avaluables

Concreció de la documentació que cal aportar per acreditar els criteris d'adjudicació:  
Veure l'apartat criteris avaluables

Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC o SOBRE B):

### 1. Baixa Econòmica (Puntuació màxima fins a 76 punts)

**Justificació de l'elecció del criteri:** El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i per tant un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic.

**Justificació de la fórmula:** Aquesta fórmula proporcional/ lineal garanteix el criteri de proporcionalitat i és la que s'empra sempre per aquest Servei en la contractació de les obres.

$$P_i = P_m + (P_M - P_m) \frac{OM - O_i}{OM - O_m}$$

$$P_m = P_M \frac{\bar{B}}{BM}$$

$P_m$  Puntuació mínima

$P_M$  Puntuació màxima

$P_i$  Puntuació oferta

$BM$  Baixa màxima (oferta més econòmica)

$B_m$  Baixa mínima (oferta menys econòmica)

$\bar{B}$  Mitjana aritmètica baixes

$OM$  Oferta més alta

$O_m$  Oferta més baixa

$O_i$  Oferta licitador

### 2. Ampliació del termini de garantia (Puntuació màxima fins a 12 punts).

**Justificació de l'elecció del criteri:** Aquest tipus d'obra, al tractar-se bàsicament de infraestructures viàries, es considera rellevant que pugui tenir un període de garantia superior a 12 mesos.

**Justificació de la fórmula:** Aquesta fórmula és proporcional i garanteix el criteri de proporcionalitat.

El termini de garantia establert per a aquesta obra és de 12 mesos des de l'acta de recepció. Es valorarà 1 punt per cada mes que s'augmenti aquesta garantia fins a un màxim de 12 mesos més, que equivaldran al màxim de 12 punts..

### 3. Personal propi fixe de l'empresa licitadora i en plena dedicació durant l'execució de les obres (Puntuació màxima fins a 12 punts).

**Justificació de l'elecció del criteri:** Es preten puntuar a aquelles empreses licitadores que confien en la vinculació propera del treballador i de forma continuada amb l'esperança que aquest es pugui projectar dins l'empresa. Es preten puntuar també, a aquelles empreses que volen crear una zona de seguretat i d'aquesta manera retenir el talent dins l'empresa i oferir formació continuada als seus treballadors; també es vol puntuar a aquelles empreses que poden oferir sous fixes, permetent certa seguretat al treballador per tal de que pugui planificar la seva vida i així poder promoure d'una manera indirecta, altres economies d'altres sectors. Es considera que un treballador amb una estabilitat i amb una projecció amb l'empresa, a més de l'experiència adquirida, beneficiarà l'execució del contracte. Aquest criteri s'emmarca en la línia de la reforma laboral establerta pel Real Decret Llei 32/2001, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reforma laboral, la garantia de l'estabilitat en l'ocupació i la transformació del mercat de treball, en l'objectiu de reducció de la temporalitat.

**Justificació de la fórmula:** Aquesta fórmula és proporcional i garanteix el criteri de proporcionalitat.

S'atorgaran fins a un màxim de 12 punts a aquelles licitadores que, mitjançant la presentació de documentació acreditativa (Informe de treballadors en alta ITA o qualsevol altre que permeti acreditar vinculació laboral i categoria professional) , es comprometin a executar les obres amb treballadors fixes propis de plantilla, atorgant 4 punts per cada treballador i fins a un màxim de 12 punts (corresponent a un



màxim de 3 treballadors).  
Caldrà indicar el personal fixe propi que s'ofereixi per aquest contracte amb la categoria professional de cadascun d'ells, la qual només podrà ser de 1 encarregat i la resta ser d'oficials. La manca de presentació de la documentació acreditativa d'aquest criteri comportarà que la puntuació sigui 0.

Criteris avaluable mitjançant judici de valor : --

#### **BB.- PARÀMETRES DE LES OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS (Clàusula 34)**

Als efectes d'allò establert a l'article 149 LCSP i al Real Decreto 1098/2001 de 12 d'octubre, la consideració d'una oferta o ofertes amb valors anormals o desproporcionats s'apreciarà en els següents supòsits:

1	Quan es presenti un licitador, sigui la seva oferta inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2	Si concorren dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altre oferta.
3	Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà pel càmput d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4	Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càmpul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en aquest supòsit. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

#### **CC.- GARANTIA DEFINITIVA (5 % de l'import d'adjudicació, IVA exclòs) (Clàusules 36 i 53)**

<input checked="" type="checkbox"/> Exigida <input type="checkbox"/> No exigida	Admesa constitució mitjançant retenció preu
<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	
Justificació de la no exigència:	Es cas de ser admesa, la retenció del preu com a modalitat de constitució de la garantia definitiva es durà a terme de la següent manera: L'import total de la garantia definitiva serà retingut en el primer abonament (factura) del contracte. Si el primer pagament no fos suficient per cobrir la totalitat de la garantia definitiva, el que resti pendent es retindrà del preu del següent abonament i així successivament fins a cobrir la totalitat de l'import de la garantia.
Justificació exigència en cas de contractes reservats :--	
Termini garantia: 12 mesos, ampliable fins a 24 mesos en funció de l'oferta de l'adjudicatari.	

#### **DD.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE (Clàusula 39)**

Cristina López Herrero (Cap del Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins i Manteniments)

#### **EE.- MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES (Clàusula 50)**

1. No es preveuen.

#### **FF. CESSIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 51)**

Es permet la cessió del contracte, en els termes establerts a la clàusula 51 del PCAP.

No es permet la cessió degut a les característiques del contracte.

#### **GG.- PRESENTACIÓ DE RECURSOS (Clàusula 59)**



Ajuntament  
de Sabadell

Òrgan competent en els procediments de recurs:	
- Contra el actes dictats per l'òrgan de contractació, recurs de reposició davant el mateix òrgan o recurs contenciós administratiu davant dels jutjats del contenciós-administratiu de la província de Barcelona.	
- Contra el actes de la Mesa de contractació, recurs d'alçada davant de l'òrgan de contractació.	
Termini de presentació del recurs: Recurs de reposició: 1 mes Recurs contenciós administratiu: 2 mesos Recurs alçada: 1 mes	
Servei on es pot obtenir informació sobre el recurs: Serveis Jurídics d'Espai Públic	
Adreça: c. De Pau Claris, 100, 08205 Sabadell	
Telèfon: 93 745 32 93	Fax: 93 745 32 32
Adreça de correu electrònic: contractacioespaipublic@ajsabadell.cat	

**DILIGÈNCIA:** Per fer constar que el present quadre resum s'ajusta al model de plec tipus aprovat per la Alcaldia segons decret núm. 1071/2022, de data 9 de febrer, amb les modificacions incorporades per decret núm. 9638/2022, de data 22 de juliol, i està adaptat a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Sabadell, a data de la signatura electrònica

Signat:

SALUT  
SEGUI  
DOMINGO  
- DNI  
34753083Z

Firmado  
digitalmente por  
SALUT SEGUI  
DOMINGO - DNI  
34753083Z  
Fecha:  
2022.11.04  
13:54:10 +01'00'