

**ÀREA DE COHESIÓ TERRITORIAL DESENVOLUPAMENT URBÀ, SEGURETAT I CIVISME**  
**Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins i Manteniments**  
**OP-2/22-VIII****INFORME TÈCNIC DEL CONTRACTE ANOMENAT: "PROJECTE D'OBRES D'ACTUACIONS DE SEGURETAT I SENYALITZACIÓ EN DIFERENTS ENTORNS ESCOLARS"**

Als efectes d'aprovar l'expedient de licitació i complimentar el quadre resum del Plec de clàusules administratives particulars, s'informa dels següents aspectes:

**A.- PODER ADJUDICADOR**

Informació en Quadre Resum (Annex I) del plec de Clàusules administratives particulars

**B.- PROJECTE D'OBRES**

<b>Redactor del projecte:</b> Josep Solé Mateu		
<b>Data d'aprovació inicial del projecte:</b> 28.03.2022	<b>Data de supervisió projecte:</b> 21.03.2022	<b>Data de replantejament del projecte:</b> 6.05.2022
<b>Data d'aprovació definitiva:</b> 17.10.2022		

**C.- CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT (Clàusula 4)**

Consultes preliminars del mercat: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		
Data publicació al perfil del contractant:		
Informació sol·licitada:		
Empresa	CIF	Concepte

**D.- OBJECTE DEL CONTRACTE I CONCRECIÓ DEL RÈGIM JURÍDIC (Clàusules 1 i 5)**

<b>Descripció:</b> L'objecte del present projecte és l'execució de les d'actuacions necessàries per a millorar la senyalització, la mobilitat, l'accessibilitat i la seguretat dels entorns escolars d'alguns centres de la ciutat de Sabadell	
Contracte mixt: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	
Tipologia de contracte mixt:	
<b>Codi CPV: 45233221-4</b>	<b>Descripció CPV: Treballs de pintura de la superfície de la calçada</b>
<b>Codi CPV: 45233222-1</b>	<b>Descripció CPV: Treballs de pavimentació i asfaltat</b>
<b>Codi CPV: 45233252-0</b>	<b>Descripció CPV: Treballs de pavimentació de carrers</b>
<b>Codi NUTS:</b> ES511	

**E.- NECESSITATS I FINALITATS DEL CONTRACTE (Clàusula 6)**

<b>Necessitats administratives del contracte:</b> Millora de la seguretat i de l'accessibilitat dels centres educatius.
<b>Indicació resumida de les consideracions socials, mediambientals o d'innovació del contracte:</b> <b>Socials:</b> El projecte millora bàsicament els aspectes socials, en el benentès de que incideix en aspectes de seguretat de vianants i de la millora de l'accessibilitat

**F.- DIVISIÓ EN LOTS (Clàusula 7)**

Possibilitat de licitar per lots: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
---



**Justificació de la inconveniència de la divisió per lots:** El contracte contempla 24 actuacions arreu de la ciutat de Sabadell. Aquest contracte no es divideix en lots ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte faria l'execució del contracte excessivament difícil i onerosa, des del punt de vista tècnic i tenint en compte la magnitud de l'obra, ja que implicaria augmentar els recursos destinats a la direcció de l'obra i de la coordinació de la seguretat i salut i dificultaria la coordinació municipal de tota l'obra.

LOT 1		CPV	
LOT 2		CPV	
LOT 3		CPV	

Limitació del número de lots als que es poden presentar oferta:

Justificació de l'elecció anterior:

Limitació del número de lots que es poden adjudicar a un mateix licitador:

Justificació de l'elecció anterior:

Criteris d'aplicació si es sobrepassa la limitació dels lots a adjudicar:

- 1.
- 2.
- 3.

S'admet la reserva de lots:

SI  NO

Lot/s reservat /s a Centres Especials de Treball:

Lot/s reservat/s a Empreses de inserció:

S'admeten ofertes integradores:

SI  NO

Condicions i combinació de lots: --

#### G.- ADMISSIÓ DE VARIANTS (Clàusula 8)

Admissió:

SI  NO

Elements:

Condicions:

#### H.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (Clàusula 9)

Import	Tipus d'IVA aplicable:21 % Import IVA	Pressupost de licitació ( IVA inclòs)
Total 452.888,57 €	Total 95.106,60 €	Total <b>547.995,17 €</b>

Escola Estel	21.276,05 €
CEIF Vapor Buxeda	3.117,45 €
Escola Joanot Alisanda	5840,80 €
Escola Miquel Martí i Pol	22.124,97 €
Avinguda Pablo Iglesias	5.181,46 €
Carrer Puig e la Creu	13.628,34 €
Col.legi Servator	14.400,19 €
Col.legi Bertran	15.665,01 €
Carrer Armand Obiols	14.883,68 €
Escola Xaloc	17.756,97 €
Escola Can Llong	12.312,05 €
Escola Gaudí	3.420,17 €
Avinguda Estrasburg	10.356,57 €
Escola Mas Boadella-Escola Violet	12.504,92 €



Escola Can Rull	28.537,09 €
Via Alexandra	6.191,28 €
Avinguda Andreu Nin	14.233,28 €
CEIP Arraona	18.321,42 €
Escola Jaume Viladoms	16.233,06 €
CEIP Jaume Viladoms	20.687,49 €
Ramon Llull	6.761,34 €
Joanot Martorell	14.242,79 €
Escola Vedruna Immaculada	25.653,18 €
CEIP Ramar	32.115,05 €
Ampliació actuacions	17.473,98 €
Seguretat i Salut	7.660,04 €
Pressupost d'Execució Material	<b>380.578,63 €</b>
Despeses generals 13%	49.475,22 €
Benefici industrial 6%	22.834,72 €
Subtotal	<b>452.888,57 €</b>
IVA 21%	95.106,60 €
<b>Total pressupost per contracte</b>	<b>547.995,17 €</b>

#### I.- VALOR ESTIMAT (Clàusula 10)

##### Total valor estimat del contracte:

Pressupost base de licitació (sense IVA)	452.888,57 €
Import de les modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	0 €
Import de les eventuais pròrrogues (sense IVA)	0 €
Import altres conceptes (sense IVA)	0 €
Total del valor estimat	452.888,57 €
Mètode de càlcul: Pressupost d'obres amb preus unitaris (els quals ja inclouen tots els costos, despeses generals, benefici industrial, etc. abans d'IVA) i amidaments recollits en l'apartat corresponents del projecte d'obres.	

En cas de divisió en lots, el desglossament del valor estimat per cada lot és el següent:

Lot 1:

Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)	€
Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)	€
Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat del lot	€
Mètode de càlcul:	

Lot 2:

Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)	€
Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)	€
Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat del lot	€
Mètode de càlcul:	

#### J.- FORMA DE DETERMINAR EL PREU (Clàusula 11)

Detall modalitats: El preu és alçat però es determina per preus unitaris del Banc de preus ITEC2021	
S'admet variació de preus per objectius:	
<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
En cas afirmatiu, supòsits de variacions i regles per a la seva determinació: --	



**K.- FINANÇAMENT PRESSUPOSTARI, ANUALITATS I FACTURACIÓ (Clàusules 12 i 14)**

Ajuntament de Sabadell		100 %	547.995,17 €		
Altres		0%			
Tramitació anticipada			Contracte pluriennal:		
<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO			<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO		
Exercici	Aplicació pressupostària	Projecte pressupostari	Núm. apunt previ	Núm. referència	Total (IVA inclòs)
2023	401/1534/61900	2021/2/AJSBD 23			220.000,00 €
2023	401/1534/61900	2021/2/AJSBD 24			150.000,00 €
2023	401/1534/60900	2022/2/AJSBD 31			50.000,00 €
2023	401/1534/61900	2022/2/AJSBD 32			50.000,00 €
2024	401/1534/61900	2022/2/AJSBD 32			77.995,17 €
Forma de pagament: certificacions mensuals					
El contractista en la/les factura/factures que emeti hi haurà d'incorporar, com a dada indispensable, el número d'operació comptable definitiva, la qual li serà notificada per part del centre gestor corresponent, una vegada comptabilitzada la proposta de despesa.					
Òrgan de contractació	JUNTA DE GOVERN LOCAL		CODI DIR 3	LO1081878	
Òrgan en matèria de comptabilitat	INTERVENCIÓ GENERAL		CODI DIR 3	LO1081878	
Destinatari de la prestació (unitat tramitadora)	SERVEI D'OBRES PÚBLIQUES, PARCS I JARDINS I MANTENIMENTS		CODI DIR 3	LA0021874	

**MILLORA SOBRE ELS BÉNS PATRIMONIALS:**

Codi	Actuació	Ubicació	Districte	Codi GPA
01	ESCOLA ESTEL	c/ Capmany, 33	1	36384
02	CEIF VAPOR BUXEDA NOU	c/ Sant Pau, 104	1	28678
03	ESCOLA JOANOT ALISANDA	c/ Sallarès i Pla / Pl. de Sant Joan	1	28697/17129
04	ESCOLA MIQUEL MARTÍ I POL	c/ Cervantes, 87	1	28459
05	AVINGUDA PABLO IGLESIAS	Av. Pablo Iglesias	1	28620
06	CARRER PUIG DE LA CREU	c/ Puig de la Creu	2	28636
07	COL·LEGI SERVATOR	c/ Ribot i Serra, 222	2	36385
07	COL·LEGI BERTRAN	c/ Francesc Layret, 24	2	28459
09	CARRER ARMAND OBIOLS	c/ Armand Obiols	3	31486
10	ESCOLA XALOC	c/ Puig Major, 63	3	36386
11	ESCOLA CAN LLONG	c/ Praga, 57	3	28525
12	ESCOLA GAUDÍ	c/ Ordesa, 14	3	36387
13	AVINGUDA ESTRASBURG	Av. Estrasburg	4	28487
14	ESCOLA MAS BOADELLA - ESCOLA VIROLET	c/ Viena, 1 - c/ Varsòvia, 65	4	33186/29224
15	ESCOLA CAN RULL	Av. Lluís Companys, 61	4	28508
16	VIA ALEXANDRE	Via Alexandra	4	36388
17	AVINGUDA ANDREU NIN	Av. Andreu Nin	4	36389
18	CEIF ARRAONA	c/ de La Palma, 81	5	33105
19	ESCOLA JAUME VILADOMS	c/ del Pare Rodamilans, 100	5	36390
20	CEP JAUME VILADOMS	c/ Dr. Almera, 33	5	36391
21	CARRER RAMON LLULL	c/ Ramon Llull	5	31471
22	CARRER JOANOT MARTORELL	c/ joanot Martorell	5	28499
23	ESCOLA VEDRUNA INMACULADA	Pg. del Dos de Maig, 38	6	35198
24	CE RAMAR	c/ Guerriller Alsina, 26	6	36392

**L.- DURADA DEL CONTRACTE (Clàusula 13)**

Termini: 10 mesos
Inici previst de les obres: L'endemà de l'acta de comprovació de replanteig. Previsió Abril 2023. No obstant això i pels motius que es justifiquin en aquesta acta, les obres podran començar en la data en què en ella s'indiqui.



Terminis parcials d'execució: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Indicació terminis parcials:

**M.- OPERACIONS PREPARATÒRIES (Clàusula 14)**

<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
1.
2.
3.

**N.- REVISIÓ DE PREUS (Clàusula 15)**

<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	<b>FÒRMULA:</b>
--	-----------------

**O.- SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL (Clàusula 16 )**

Obligació de subrogar-se en contractes de treball : <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Norma legal, conveni col·lectiu o acord de negociació col·lectiva del que deriva l'obligació:
Annex del plec de clàusules administratives particulars on consta la informació sobre el personal a subrogar, de conformitat amb l'article 130 de la LCSP:  - Annex --

**P.- ALTRES OBLIGACIONS (Clàusula 16)**

1.
2.
3.

**Q.- OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE (Clàusula 17)**

1.	Durant la jornada laboral estarà sempre un recurs preventiu a l'obra
2.	Adscriure al contracte, com a mínim el següent personal de l'empresa: un encarregat, un oficial i un manobra a temps complet.

**R.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 18)**

1.	L'empresa adjudicatària està obligada a assumir, de forma exclusiva, les despeses de construcció i col·locació del cartell indicatiu de l'obra, en un lloc visible des de l'exterior. En el cartell haurà de constar, com a mínim, el logotip de l'Ajuntament, el títol de l'obra i el seu pressupost, el tècnic director facultatiu i els que integren la Direcció, el nom del contractista, la data d'inici i la prevista de finalització. Les mides del cartell seran de 1,60 m x1.75 m i el seu cost serà de màxim 1.500 euros col·locat.
2.	Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.
3.	El cost que ha d'assumir el contractista en la realització d'assajos i control de qualitat s'eleva fins el 1% del PEC

**S.- SUBCONTRATACIÓ (Clàusula 19)**

Admissió subcontractació de la realització parcial de la prestació: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Parts del contracte en les quals no és permesa la subcontractació per tractar-se de tasques crítiques que ha de realitzar el contractista principal: El personal mínim de l'empresa adscrit a l'obra (encarregat, oficial i manobre a temps complet). El personal amb dificultats especials d'inserció laboral o d'exclusió social que s'hagi compromès contractar en la seva oferta.
Admissió pagament directe a subcontractistes <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO



**T.- PENALITATS (Clàusula 21 )**

Incompliment	Graduació (lleu/greu/molt greu)	Penalitat
1 La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el present Plec i en les disposicions d'aplicació.	lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs).
2 La falta de diligència deguda als requeriments efectuats, d'acord amb les disposicions d'aplicació, sense que aquesta sanció s'acumuli a la prevista en l'apartat anterior	lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs)
3 Incompliment de les obligacions socials, mediambientals i laborals previstes en el Plec de clàusules administratives particulars, de conformitat amb l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.	Molt greu	Es sancionarà amb multes des del 5% del preu del contracte (IVA exclòs), fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
4 Incompliment de les millores que es varen proposar en la seva oferta relatives a l'ampliació del termini d'execució, a l'execució de les obres amb treballadors fixes de plantilla i a la contractació de personal en risc d'exclusió social.	Molt greu	Es sancionarà amb multes des del 5% del preu del contracte (IVA exclòs), fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs), i pot donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.

**U.- PÒLISSA ASSEGURANÇA RESPONSABILITAT CIVIL (Clàusula 22)**

Import mínim assegurat: 300.000 €
-----------------------------------

**V.- COMPOSICIÓ DE LA MESA CONTRACTACIÓ (Clàusula 24)**

Informació en Quadre Resum (Annex I) del plec de Clàusules administratives particulars

**W.- CAPACITAT PER LICITAR (Clàusula 25)**

Contracte reservat <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Percentatge mínim reservat:	Lot/s:
Habilitació professional o empresarial: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Detall de l'habilitació:	
<input type="checkbox"/>	Centres Especials de treball amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30%	
<input type="checkbox"/>	Empreses d'inserció amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30 %	

**X.- CLASIFICACIÓ EXIGIDA AL CONTRATISTA (Clàusula 26)**

<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO OBLIGATÒRIA <input type="checkbox"/> ALTERNATIVA <input checked="" type="checkbox"/>	CLASSIFICACIÓ	GRUP	SUBGRUP	TIPUS D'OBRA	CATEGORIA
			<b>G Vials i pistes</b>	<b>6 Obres Vials sense qualificació específica</b>	<b>Obra civil</b>



### Y.- SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA (Clàusula 26)

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negoci dels tres últims conclusos. Volum anual de negocis import superior: <b>679.332,20 €</b>	S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
<input type="checkbox"/> b)	<input type="checkbox"/> Declaració del Patrimoni net Import valor mínim:  Import: _____  <input type="checkbox"/> Ratio mínim entre actius i passius a l'exercici de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació, d'import:  Import: _____	
<input type="checkbox"/> c)	Mitjà addicional. Sempre que no es tracti de societats que no puguin presentar compte de pèrdues i guanys abreviats, declaració conforme el període mitjà de pagament a proveïdors de l'empresari no superi el límit establerts en l'ordre del Ministeri d'Hisenda i funció pública que tingui en compte la normativa sobre morositat.	Declaració responsable.

SOLVÈNCIA TÈCNICA		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Relació de les principals obres o treballs realitzats en els últims cinc anys corresponents al mateix tipus o naturalesa de l'objecte del contracte.	S'acreditarà mitjançant certificats de bona execució que han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de l'obra i si les obres es van dur a terme de forma correcta. Aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat comenent. Per determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'atindrà a la pertinença al mateix grup o subgrup més relevant per al contracte si aquest inclou treballs de diferents grups, l'import anual acumulat en el any de major execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'annualitat mitjana del contracte, corresponent a <b>317.021,70 €</b>
<input checked="" type="checkbox"/> b)	Relació del personal tècnic u organismes tècnics, estiguin o no integrats en l'empresa dels que es disposi per l'execució del contracte.  En concret, es requerirà, com a mínim, un encarregat, un oficial i un manobra a temps complet amb una experiència de 2 anys en l'execució d'obres de les mateixes característiques a l'exigida	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.  A més, s'haurà d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.



<input type="checkbox"/> c)	Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, el personal responsable de l'execució del contracte.	Fotocòpia de les titulacions acadèmiques i professionals.
<input type="checkbox"/> d)	Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pugui aplicar en l'execució del contracte.	Declaració responsable amb menció expressa de les normes tècniques o especificacions tècniques aplicables a l'execució i a la verificació objectiva de la correcta aplicació d'aquestes mesures.
<input type="checkbox"/> e)	Indicació de la maquinària, material i equip tècnic del que es disposa per a l'execució de les obres.	Declaració responsable acompanyada de la documentació justificativa.

Justificació de l'elecció dels criteris de solvència: Respecte a la solvència econòmica, el volum anual de negocis dóna una idea de l'evolució de l'empresa i de la seva capacitat de satisfer deutes i complir amb les obligacions pactades i resulta un criteri de fiabilitat econòmica. En relació a la solvència tècnica, la relació dels principals treballs realitzats i la relació de personal tècnic mostra coneixement tècnic i experiència que resulta fiable per a l'execució de l'obra.

Indicació alternativa d'acreditació de la solvència tècnica només per empreses de nova creació:	
Criteri de selecció	Mitjà acreditació (art. 90.1, lletres b a h)
Declaració indicant el personal tècnic, integrant a l'empresa, dels que es disposi per l'execució del contracte. En concret, es requerirà que l'encarregat, l'oficial i el manobra adscrit a l'obra sigui de plantilla de l'empresa contractista amb una experiència de 2 anys en l'execució d'obres de les mateixes característiques a l'exigida en el contracte	Declaració responsable. A més s'haurà d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan sigui requerida pels serveis dependents de l'òrgan de contractació

## Z.- PRESENTACIÓ I OBERTURA DE PROPOSICIONS (Clàusules 28 i 32)

Informació en Quadre Resum (Annex I) del plec de Clàusules administratives particulars

## AA.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (Clàusula 33)

Criteris d'adjudicació		
Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC o SOBRE B)	Fórmula	Ponderació
<b>1. Baixa Econòmica</b>		<b>68 punts</b>
<b>2. Ampliació del termini de garantia</b>		<b>12 punts</b>
<b>3. Personal propi fixe de l'empresa licitadora i en plena dedicació durant l'execució de les obres</b>		<b>12 punts</b>
<b>4. Contractació de persones en situació d'atur amb dificultats especials d'inserció laboral o d'exclusió social</b>		<b>8 punts</b>
<b>TOTAL</b>		<b>100 punts</b>
Criteris avaluables mitjançant judici de valor (SOBRE A) ---		Ponderació
Justificació de l'elecció dels criteris d'adjudicació i la seva ponderació: Veure l'apartat criteris avaluables		
Concreció de la documentació que cal aportar per acreditar els criteris d'adjudicació: Veure l'apartat criteris avaluables		
Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC o SOBRE B):		
<b>1. Baixa Econòmica (Puntuació màxima fins a 68 punts)</b>		
<b>Justificació de l'elecció del criteri:</b> El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i per tant un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic.		



**Justificació de la fórmula:** Aquesta fórmula proporcional/ lineal garanteix el criteri de proporcionalitat i és la que s'empra sempre per aquest Servei en la contractació de les obres.

$$P_i = P_m + (P_M - P_m) \frac{OM - O_i}{OM - O_m}$$

$$P_m = P_M \frac{\bar{B}}{BM}$$

$P_m$	Puntuació mínima
$P_M$	Puntuació màxima
$P_i$	Puntuació oferta
$BM$	Baixa màxima (oferta més econòmica)
$B_m$	Baixa mínima (oferta menys econòmica)
$\bar{B}$	Mitjana aritmètica baixes
$OM$	Oferta més alta
$O_m$	Oferta més baixa
$O_i$	Oferta licitador

## 2. Ampliació del termini de garantia (Puntuació màxima fins a 12 punts).

**Justificació de l'elecció del criteri:** Aquest tipus d'obra, al tractar-se bàsicament de infraestructures viàries, es considera rellevant que pugui tenir un període de garantia superior a 12 mesos.

**Justificació de la fórmula:** Aquesta fórmula és proporcional i garanteix el criteri de proporcionalitat.

El termini de garantia establert per a aquesta obra és de 12 mesos des de l'acta de recepció. Es valorarà 1 punt per cada mes que s'augmenti aquesta garantia fins a un màxim de 12 mesos més, que equivaldran al màxim de 12 punts..

## 3. Personal propi fixe de l'empresa licitadora i en plena dedicació durant l'execució de les obres (Puntuació màxima fins a 12 punts).

**Justificació de l'elecció del criteri:** Es preten puntuar a aquelles empreses licitadores que confien en la vinculació propera del treballador i de forma continuada amb l'esperança que aquest es pugui projectar dins l'empresa. Es preten puntuar també, a aquelles empreses que volen crear una zona de seguretat i d'aquesta manera retenir el talent dins l'empresa i oferir formació continuada als seus treballadors; també es vol puntuar a aquelles empreses que poden oferir sous fixes, permetent certa seguretat al treballador per tal de que pugui planificar la seva vida i així poder promoure d'una manera indirecta, altres economies d'altres sectors. Es considera que un treballador amb una estabilitat i amb una projecció amb l'empresa, a més de l'experiència adquirida, beneficiarà l'execució del contracte. Aquest criteri s'emmarca en la línia de la reforma laboral establerta pel Real Decret Llei 32/2001, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reforma laboral, la garantia de l'estabilitat en l'ocupació i la transformació del mercat de treball, en l'objectiu de reducció de la temporalitat.

**Justificació de la fórmula:** Aquesta fórmula és proporcional i garanteix el criteri de proporcionalitat.

S'atorgaran fins a un màxim de 12 punts a aquelles licitadores que, mitjançant la presentació de documentació acreditativa (Informe de treballadors en alta ITA o qualsevol altre que permeti acreditar vinculació laboral i categoria professional), es comprometin a executar les obres amb treballadors fixes propis de plantilla, atorgant 4 punts per cada treballador i fins a un màxim de 12 punts (corresponent a un màxim de 3 treballadors).

Caldrà indicar el personal fixe propi que s'ofereixi per aquest contracte amb la categoria professional de cadascun d'ells, la qual només podrà ser de 1 encarregat i la resta hauran de ser d'oficials. La manca de presentació de la documentació acreditativa d'aquest criteri comportarà que la puntuació sigui 0.

## 4. Contractació de persones en situació d'atur amb dificultats especials d'inserció laboral o d'exclusió social (Puntuació màxima fins a 8 punts).

**Justificació de l'elecció del criteri:** En un contracte d'obres que es caracteritza, en general, per la utilització intensiva de mà d'obra mitjançant, la incorporació d'un criteri d'adjudicació que afavoreixi la inserció de treballadors en situació d'atur amb dificultats especials d'inserció laboral o d'exclusió social, es justifica en sí mateix pel compliment de la finalitat prevista en l'article 145.2.1 de la LCSP.



**Justificació de la fórmula:** Aquesta fórmula és proporcional i garanteix el criteri de proporcionalitat.

S'atorgaran fins a un màxim de 8 punts a aquelles licitadores que es comprometin a executar les obres amb treballadors que estiguin a l'atur amb dificultats especials d'inserció laboral o d'exclusió social, atorgant 4 punts per cada treballador en qui concorri alguna d'aquestes circumstàncies i fins a un màxim de 8 punts per la suma dels dos treballadors. Caldrà aportar un compromís formal de l'empresa signat pel representat legal on el licitant es comprometi a contractar i executar les obres amb treballadors d'aquestes circumstàncies. L'empresa licitadora que resulti adjudicatària, dins del termini per formalitzar el contracte administratiu, haurà d'aportar la relació de treballadors que seran objecte de contractació i que reuneixin els requisits d'estar en l'atur i amb dificultats especials d'inserció laboral o d'exclusió socials, aportant el corresponent informe dels Serveis Socials que acrediti aquesta circumstància. Un cop iniciades les obres, dins dels primers quinze dies naturals, s'haurà d'aportar còpia dels contractes laborals subscrits amb cadascun d'aquests treballadors a la Direcció facultativa o responsable del contracte. La contractació d'aquest personal haurà de tenir una durada fins a la finalització de les obres.

Criteris avaluable mitjançant judici de valor (SOBRE A) : -----

#### BB.- PARÀMETRES DE LES OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS (Clàusula 34)

Als efectes d'allò establert a l'article 149 LCSP i al Real Decreto 1098/2001 de 12 d'octubre, la consideració d'una oferta o ofertes amb valors anormals o desproporcionats s'apreciarà en els següents supòsits:

1	Quan es presenti un licitador, sigui la seva oferta inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2	Si concorren dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altre oferta.
3	Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà pel còmput d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
4	Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en aquest supòsit. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

#### CC.- GARANTIA DEFINITIVA (5 % de l'import d'adjudicació, IVA exclòs) (Clàusules 36 i 53)

<input checked="" type="checkbox"/> Exigida <input type="checkbox"/> No exigida  Justificació de la no exigència:	Admesa constitució mitjançant retenció preu <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO  Es cas de ser admesa, la retenció del preu com a modalitat de constitució de la garantia definitiva es durà a terme de la següent manera: L'import total de la garantia definitiva serà retingut en el primer abonament (factura) del contracte. Si el primer pagament no fos suficient per cobrir la totalitat de la garantia definitiva, el que resti pendent es retindrà del preu del següent abonament i així successivament fins a cobrir la totalitat de l'import de la garantia.
Justificació exigència en cas de contractes reservats :--	
Termini garantia: 12 mesos, ampliable fins a 24 mesos en funció de l'oferta de l'adjudicatari.	

#### DD.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE (Clàusula 39)

Cristina López Herrero (Cap del Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins i Manteniments)

#### EE.- MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES (Clàusula 50)

1. No es preveuen.

#### FF. CESSIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 51)

Es permet la cessió del contracte, en els termes establerts a la clàusula 51 del PCAP.



Ajuntament  
de Sabadell

No es permet la cessió degut a les característiques del contracte.

**GG.- PRESENTACIÓ DE RECURSOS (Clàusula 59)**

Informació en Quadre Resum (Annex I) del plec de Clàusules administratives particulars

Sabadell, a data de la signatura electrònica

Cristina López Herrero  
Cap del Servei d'Obres Públiques, Parcs i Jardins i Manteniments