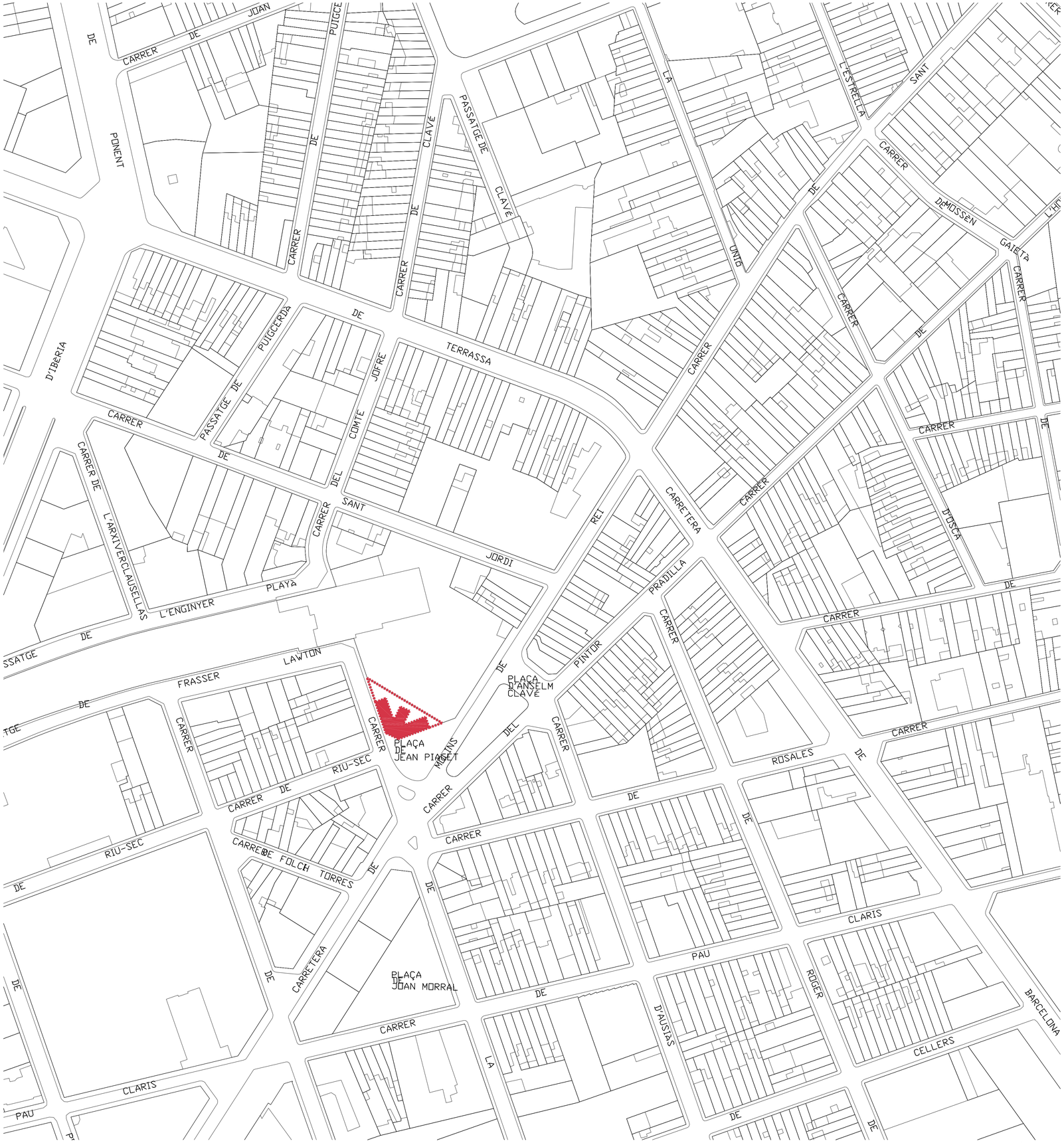
Este documento ha sido firmado por ROGER ORRIOLS GIL a las 09:23 del día 12/01/2023. Mediante el código de verificación segura 0N1C6H1E3S0K0K3F0RD5 puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

# VOLUM II
# DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

34758637W
ROGER
ORRIOLS
(R:B05476940)

Firmado digitalmente por 34758637W ROGER ORRIOLS (R:B05476940)
Fecha: 2023.01.12 09:23:04 +01'00'




SITUACIÓ 1/1.000

EMPLAÇAMENT 1/500

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**ANTECENDENTS**

EMPLAÇAMENT

NÚMERO PLÀNOL

# A-01

FITXER DWG

A01_BEX_1762-JEP_01_ANT_SIE

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ

| ESCALA | DATA | FORMAT | DIBUIXAT/COMPROVAT |
|---|---|---|---|
| 1/1000 (0m 10m 50m — E: 1/1000) | OCTUBRE 2022 | A1 | M.C.R. / R.O.G. |

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU · Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

AUTOR DEL PROJECTE

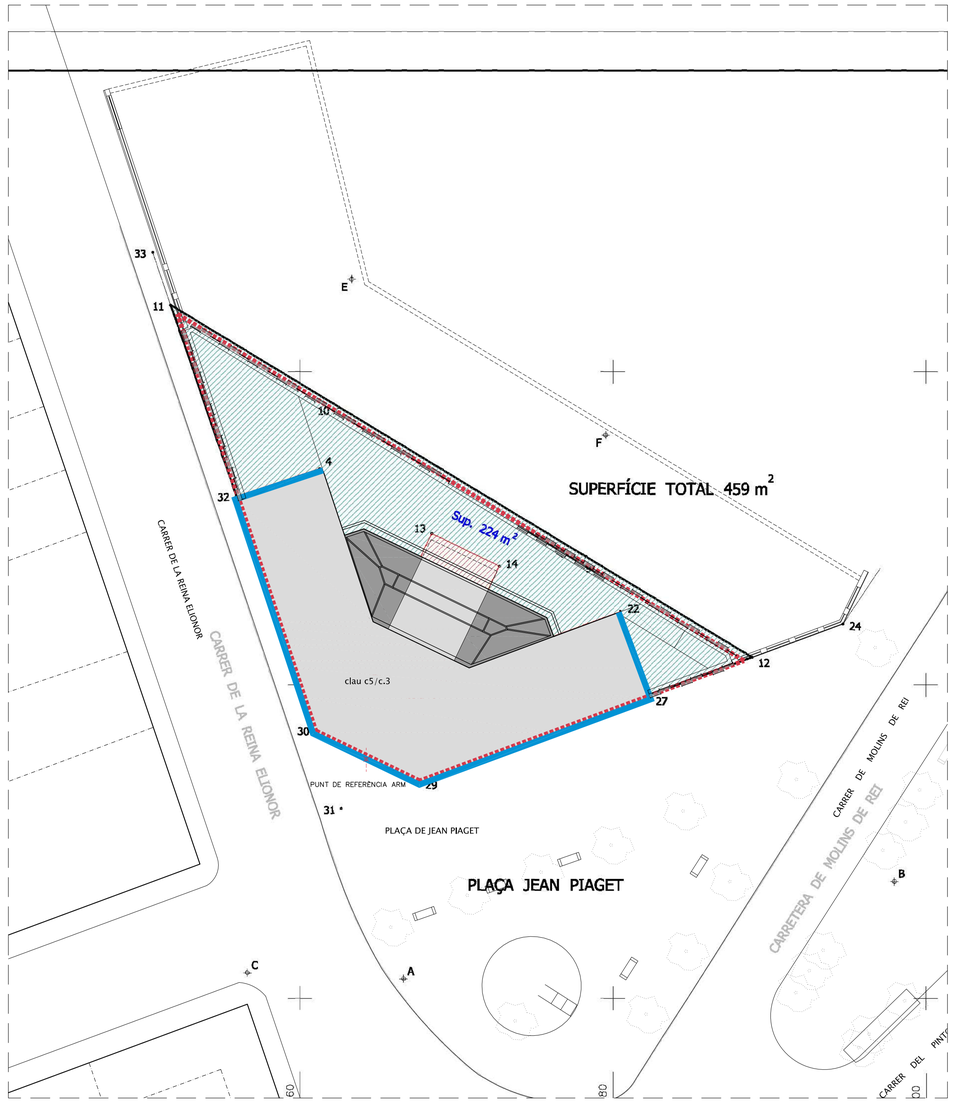
ROA arquitectura

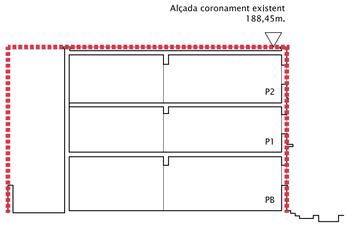
C/ Joaquim Costa, 84
T. (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

ARQUITECTE DIRECTOR

Roger Orriols i Gil

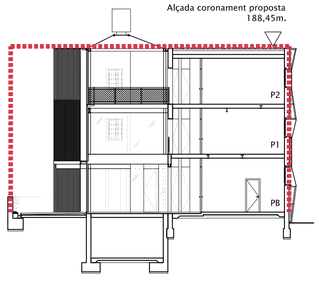
Este documento ha sido firmado por ROGER ORRIOLS GIL a las 09:23 del día 13/01/2023. Admitido el código de verificación pagina:1&1&1&




ESTAT ACTUAL (PE-125)

- Superfície total parcel·la 458,85m² (s/ Estudi topogràfic)
- Ocupació de la parcel·la
- Superfície no edificada




PROPOSTA

- Superfície total parcel·la 458,85m²
- Ocupació de la parcel·la
- Superfície no edificada
- Reculada respecte edificació existent
- Construccions auxiliars
- Nou revestiment

**QUADRE DE CONDICIONS D'EDIFICACIÓ**

**1762-JEP_BEX**_PROJECTE DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA DE SUPORT ENTITATS A LA PLAÇA JEAN PIAGET, SABADELL

| | Paràmetres segons PE-125 | Paràmetres segons PROPOSTA | COMPLEIX |
|---|---|---|---|
| qualificació urbanística | c-5 / c-3 | c-5 / c-3 | SI |
| tipus d'ordenació | Equipament administratiu/associatiu | Equipament administratiu/associatiu | SI |
| sistema d'ordenació | volumetria específica | volumetria específica | SI |
| superfície parcel.la | 436,54 m² (segons PE-125) | 458,85 m² (segons estudi topogràfic) | SI |
| índex edificabilitat neta | 1,65m²st/m²sl | 1,65 m²st/m²sl (sostre màx. edificable 757,10m²) | SI |
| ocupació màxima parcel·la | 261,92 m² (60,00%) | 275,31 m² (60,00%) | SI |
| nº max. plantes sobre rasant | PB + 2PP | PB + 2PP | SI |
| alçada reguladora màx. (A.R.M.) | cota actual edifici (188,45m) | cota actual edifici (188,45m) | SI |
| usos | Dominant: Oficines i serveis (60% st). associatiu (40% st) Compatibles: Altres usos definits | Oficines i serveis i associatiu | SI |

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**ANTECENDENTS**

PARÀMETRES URBANÍSTICS

NÚMERO PLÀNOL

# A-02

FITXER DWG

A02_BEX_1762-JEP_01_---_PUR

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ

ESCALA 1/200

0m 4m 8m E: 1/200

DATA: OCTUBRE 2022 | FORMAT: A1 | DIBUIXAT/COMPROVAT: M.C.R. / R.O.G.

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Next Generation EU

PRTR

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU

GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

AUTOR DEL PROJECTE

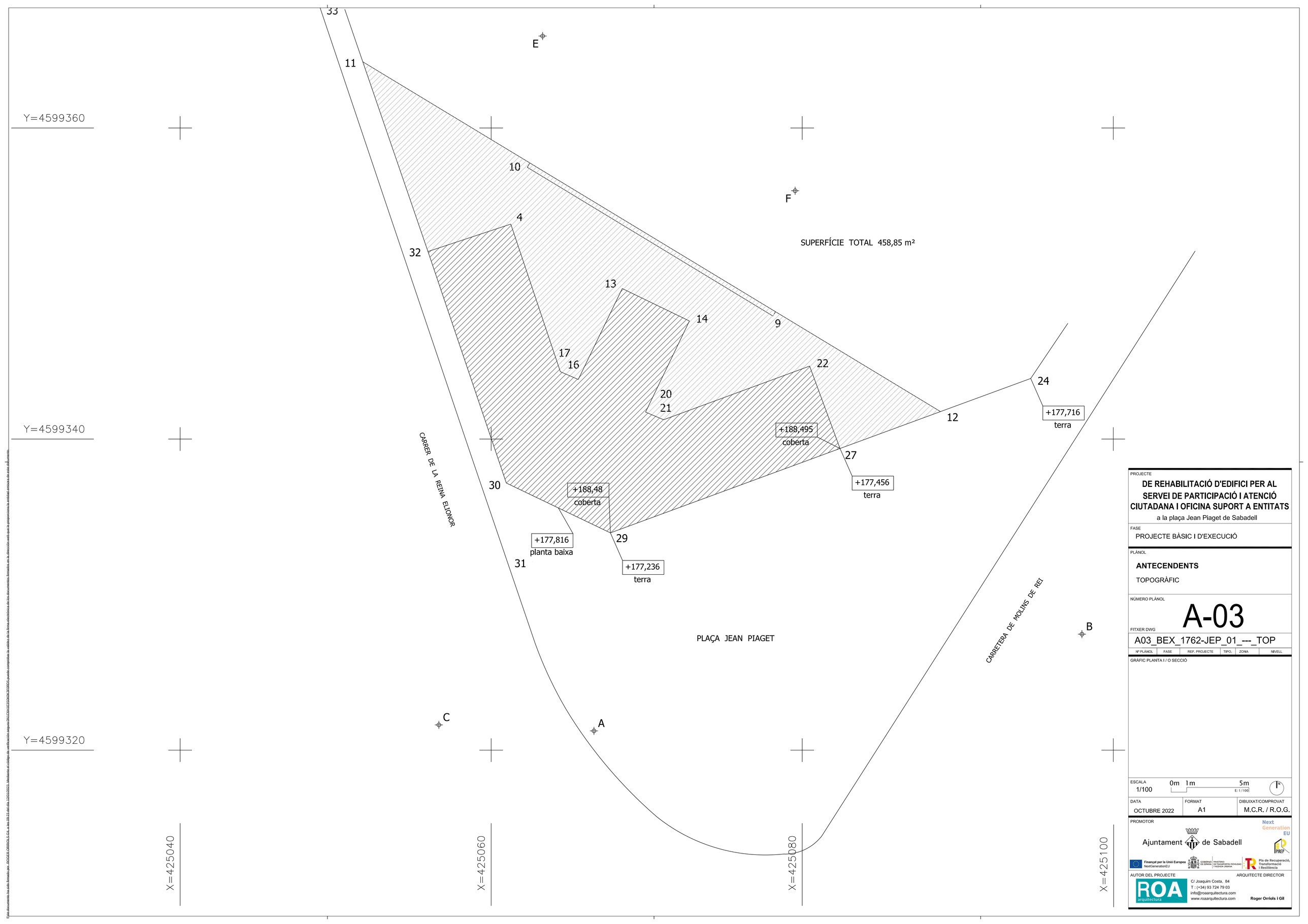
ROA arquitectura

C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

ARQUITECTE DIRECTOR

**Roger Orriols i Gil**

Este documento ha sido firmado por: ROGER ORRIOLS GIL a las 09:23 del día 13/01/2023. Mediante el código de verificación segura SM1CMA1ESCSONK3FSNDS puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.




PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**ANTECENDENTS**

TOPOGRÀFIC

NÚMERO PLÀNOL

# A-03

FITXER DWG

A03_BEX_1762-JEP_01_---_TOP

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ

ESCALA 1/100 — 0m 1m 5m — E: 1/100

| DATA | FORMAT | DIBUIXAT/COMPROVAT |
|---|---|---|
| OCTUBRE 2022 | A1 | M.C.R. / R.O.G. |

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU — Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència


AUTOR DEL PROJECTE

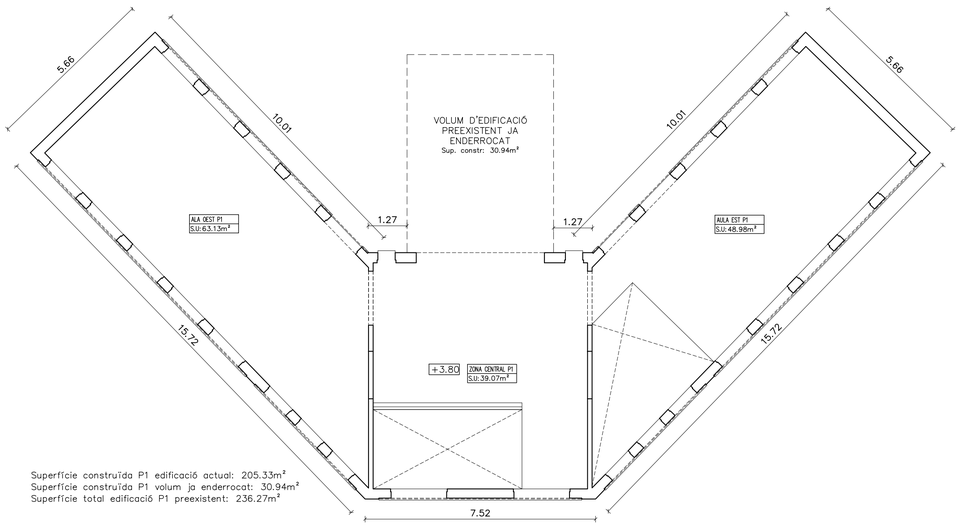
ROA arquitectura

C/ Joaquim Costa, 84
T. (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

ARQUITECTE DIRECTOR

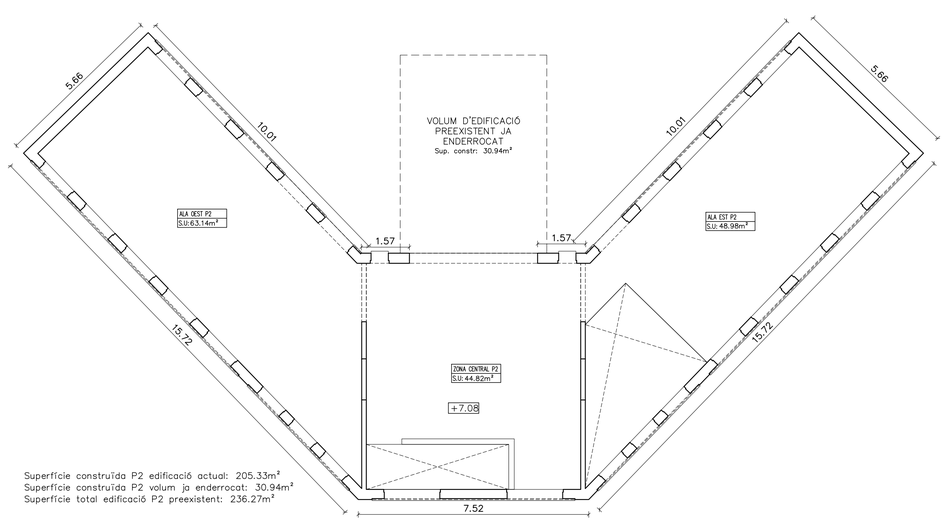
Roger Orriols i Gil


Este documento ha sido firmado por ROGER ORRIOLS GIL a las 09:23 del día 13/01/2023, mediante el código de verificación segura ON1DN1EESKNKJSHWD2 puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.




Superfície construïda P1 edificació actual: 205.33m²
Superfície construïda P1 volum ja enderrocat: 30.94m²
Superfície total edificació P1 preexistent: 236.27m²

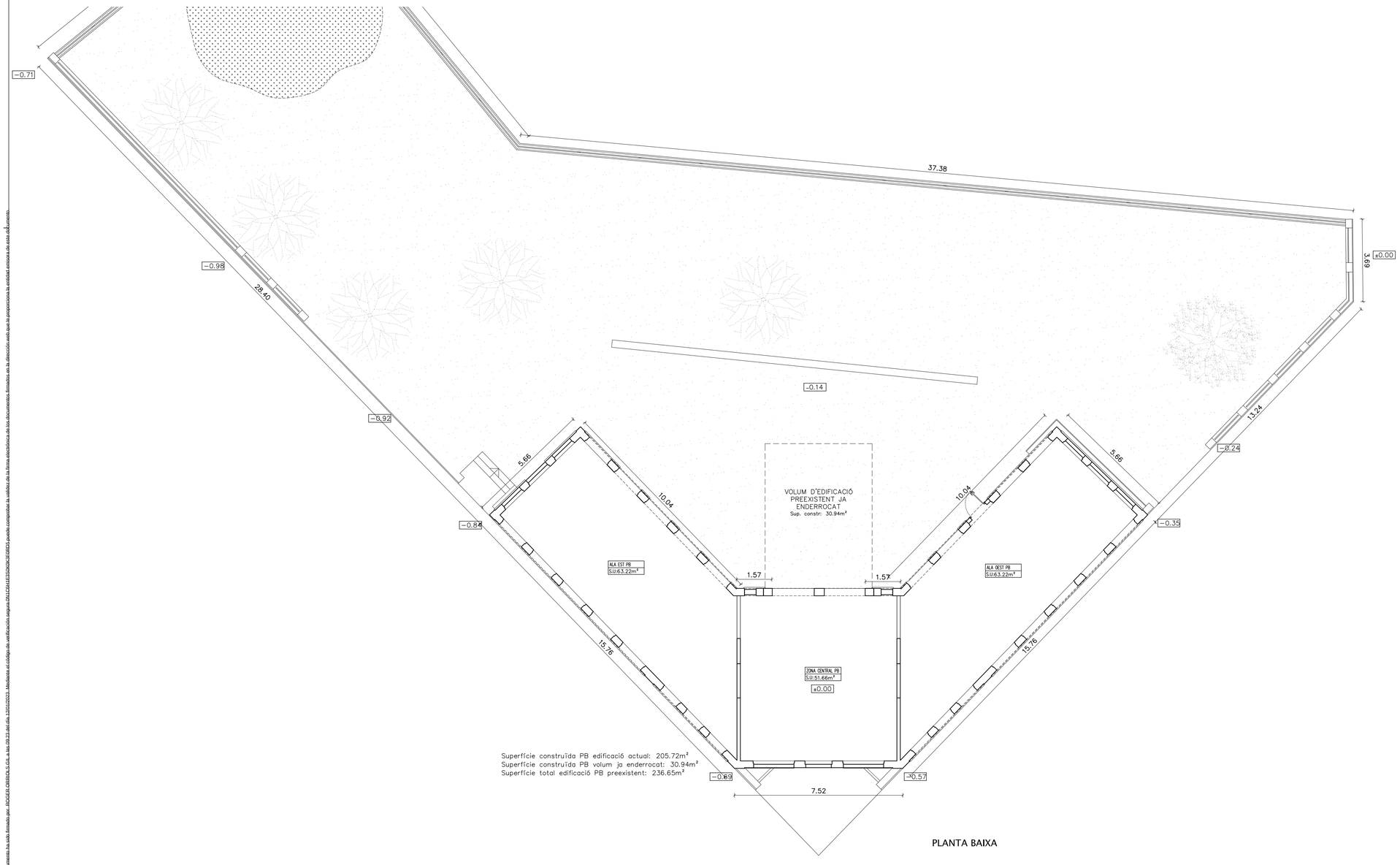
PLANTA PRIMERA




Superfície construïda P2 edificació actual: 205.33m²
Superfície construïda P2 volum ja enderrocat: 30.94m²
Superfície total edificació P2 preexistent: 236.27m²

PLANTA SEGONA

| ZONA | | S.ÚTIL m2 | S.CONST. m2 |
|---|---|---|---|
| **PLANTA BAIXA** | | **178,10 m2** | **236,65 m2** |
| Ala oest | 63,22 m2 | | |
| Zona central | 51,66 m2 | | |
| Ala est | 63,22 m2 | | |
| **PLANTA PRIMERA** | | **151,18 m2** | **236,27 m2** |
| Ala oest | 63,13 m2 | | |
| Zona central | 39,07 m2 | | |
| Ala est | 48,98 m2 | | |
| **PLANTA SEGONA** | | **156,94 m2** | **236,27 m2** |
| Ala oest | 63,14 m2 | | |
| Zona central | 44,82 m2 | | |
| Ala est | 48,98 m2 | | |




Superfície construïda PB edificació actual: 205.72m²
Superfície construïda PB volum ja enderrocat: 30.94m²
Superfície total edificació PB preexistent: 236.65m²

PLANTA BAIXA

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**ESTAT ACTUAL**

PLANTES

NÚMERO PLÀNOL

# A-04

FITXER DWG

A04_BEX_1762-JEP_02_ACT_PLS

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ

ESCALA 1/100 — 0m 1m 5m — E: 1/100

DATA: OCTUBRE 2022 | FORMAT: A1 | DIBUIXAT/COMPROVAT: M.C.R. / R.O.G.

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

AUTOR DEL PROJECTE

ROA arquitectura

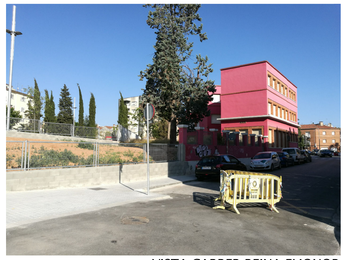
C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

ARQUITECTE DIRECTOR

Roger Orriols i Gil

Este documento ha sido firmado por JOAQUIN ZARAGOZA CID, a las 09:23 del día 13/01/2023. Mediante el código de verificación siguiente (VALIDACIÓN SOLO INTERNO) puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

VISTA DES DE PLAÇA JEAN PIAGET



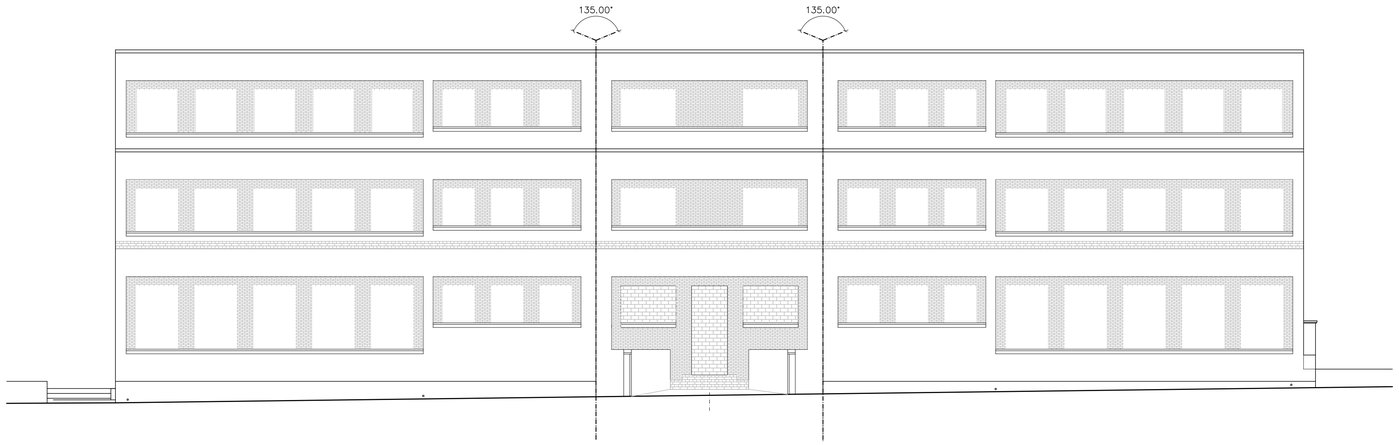
VISTA CARRER REINA ELIONOR

VISTA CARRER REINA ELIONOR

FAÇANA NORD

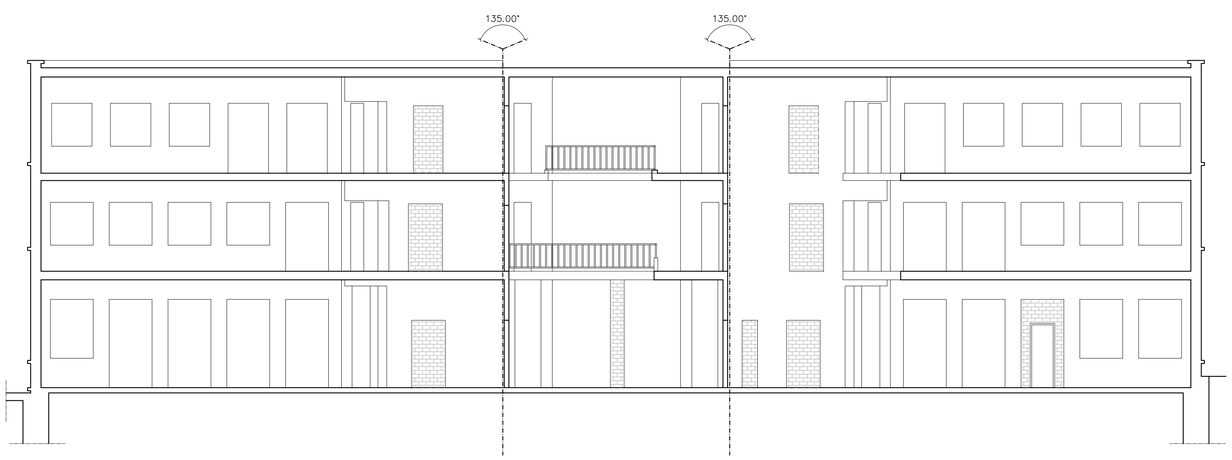
PLANTA BAIXA FAÇANA NORD

FINESTRES FAÇANA NORD

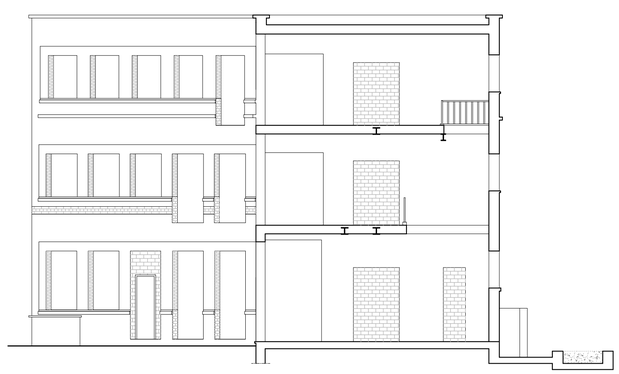



ALÇAT SUD

ALÇAT NORD




SECCIÓ LONGITUDINAL



SECCIÓ TRANSVERSAL

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**ESTAT ACTUAL**

SECCIONS I ALÇATS

NÚMERO PLÀNOL

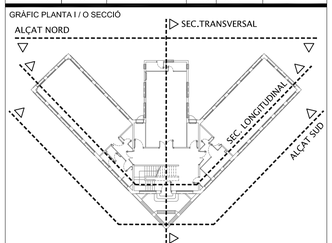
# A-05

FITXER DWG

A05_BEX_1762-JEP_02_ACT_SEC

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ




| ESCALA | DATA | FORMAT | DIBUIXAT/COMPROVAT |
|---|---|---|---|
| 1/100 | OCTUBRE 2022 | A1 | M.C.R. / R.O.G. |

0m 1m 5m
E: 1/100

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

AUTOR DEL PROJECTE

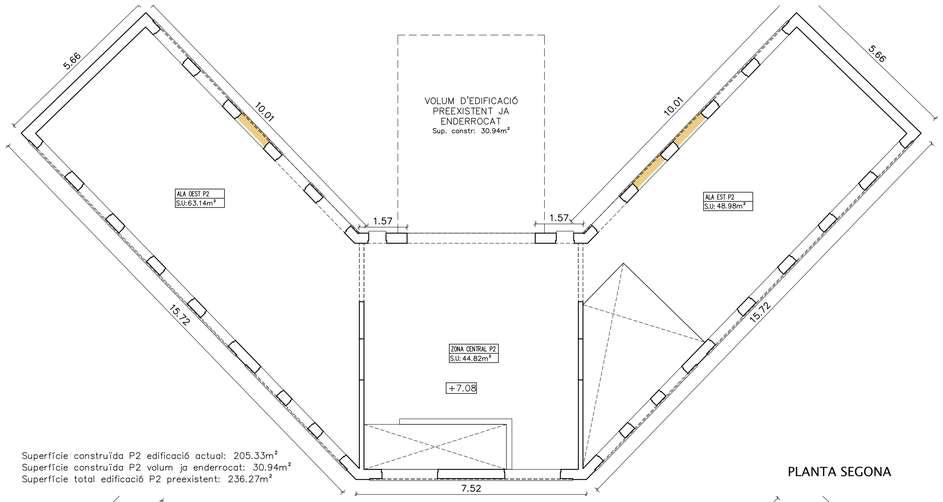
ROA arquitectura

C/ Joaquim Costa, 84
T.: (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

ARQUITECTE DIRECTOR

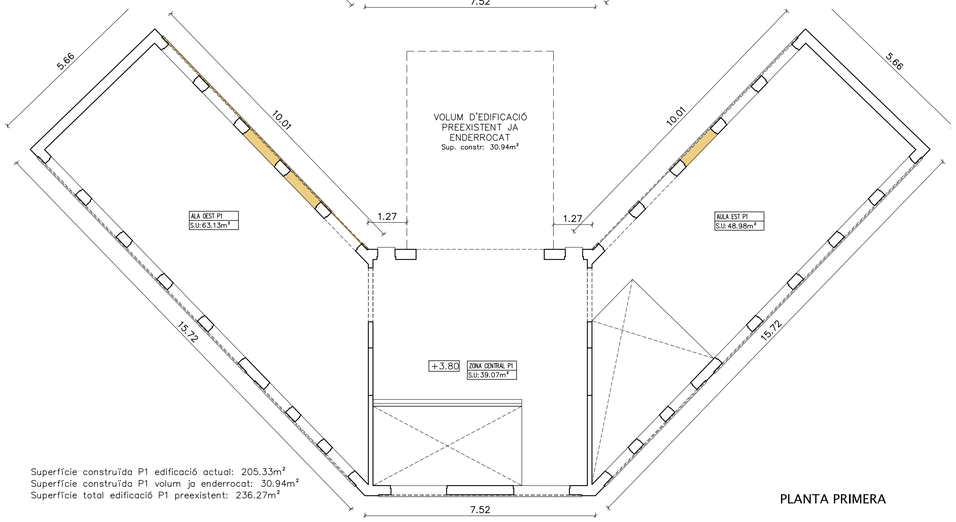
Roger Orriols i Gil

Este documento ha sido firmado por: ROGER ORRIOLS GIL a las 09:23 del día 13/01/2023. Mediante el código de verificación segura ON1DN1ESSKNN3HDW2 puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



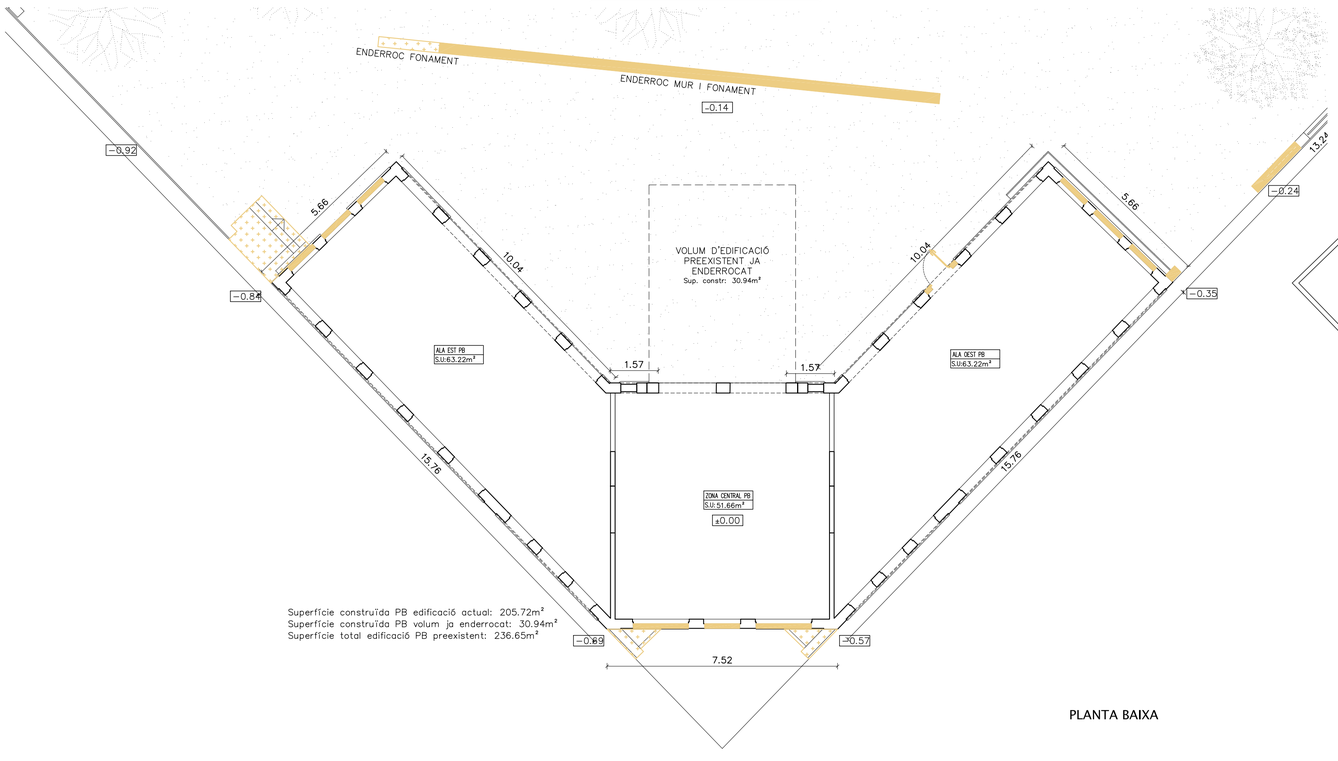

Superfície construïda P2 edificació actual: 205.33m²
Superfície construïda P2 volum ja enderrocat: 30.94m²
Superfície total edificació P2 preexistent: 236.27m²

PLANTA SEGONA



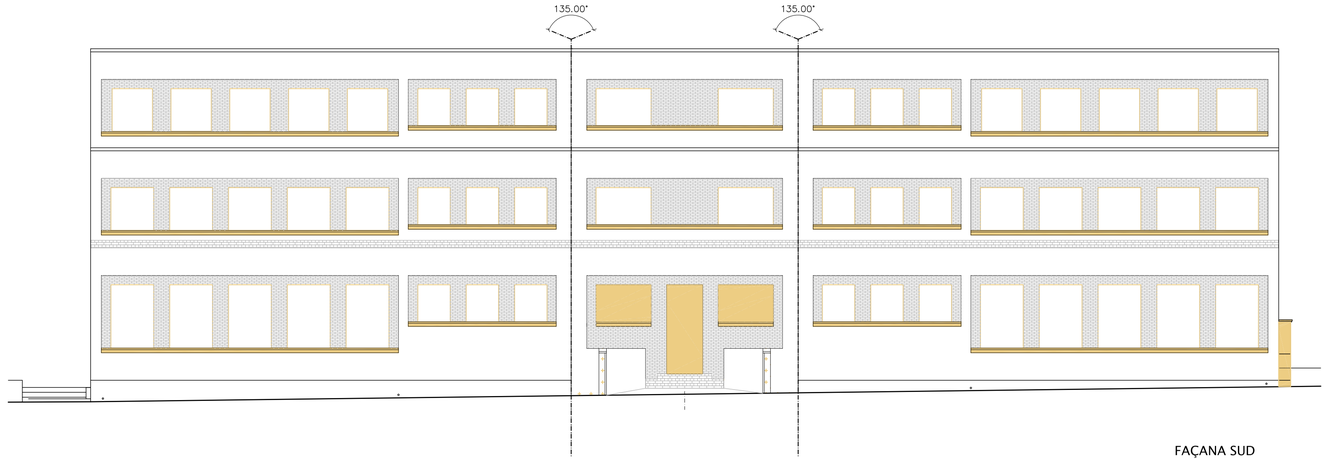

Superfície construïda P1 edificació actual: 205.33m²
Superfície construïda P1 volum ja enderrocat: 30.94m²
Superfície total edificació P1 preexistent: 236.27m²

PLANTA PRIMERA



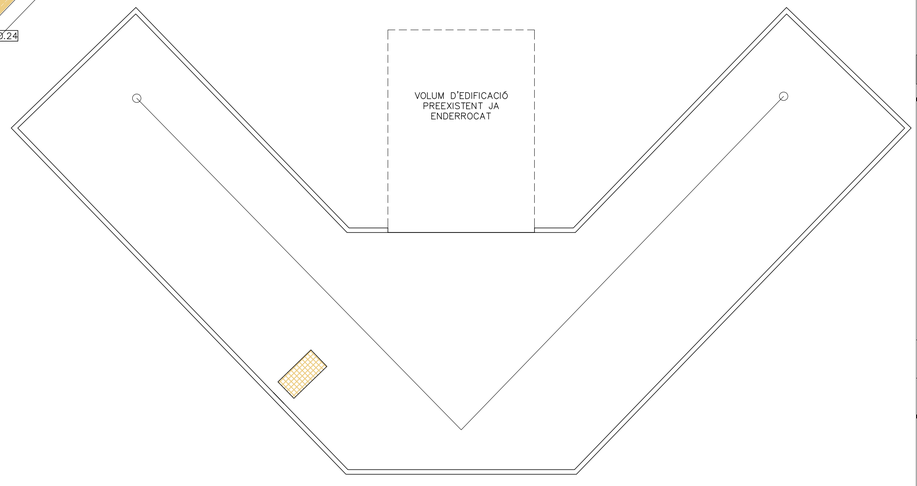

Superfície construïda PB edificació actual: 205.72m²
Superfície construïda PB volum ja enderrocat: 30.94m²
Superfície total edificació PB preexistent: 236.65m²

PLANTA BAIXA




FAÇANA SUD

FAÇANA NORD




PLANTA COBERTA

- ENDERROC MURS
- ENDERROC FORJAT
- DESMUNTATGES
- ENDERROC SOLERA I PAVIMENT

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**ENDERROCS I OBRA NOVA**

PLANTES I ALÇATS ENDERROC

NÚMERO PLÀNOL

# A-06

FITXER DWG

A06_BEX_1762-JEP_03_EON_PLS

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ

ESCALA 1/100 — 0m 1m 5m — E: 1/100

| DATA | FORMAT | DIBUIXAT/COMPROVAT |
|---|---|---|
| OCTUBRE 2022 | A1 | M.C.R. / R.O.G. |

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Next Generation EU

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU — Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

AUTOR DEL PROJECTE

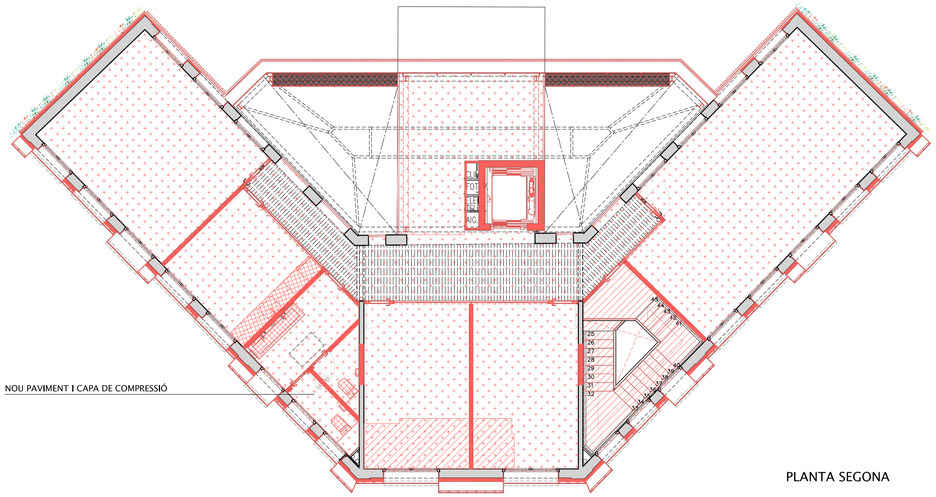
ROA arquitectura

C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

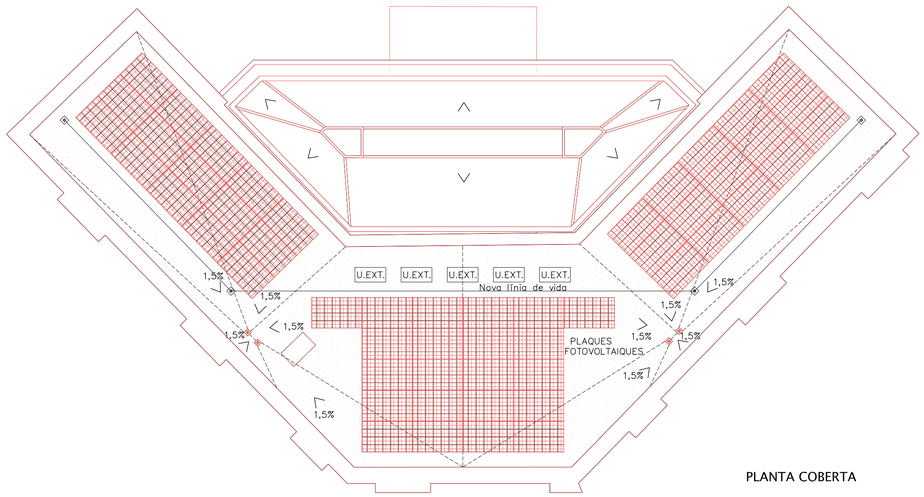
ARQUITECTE DIRECTOR

Roger Orriols i Gil

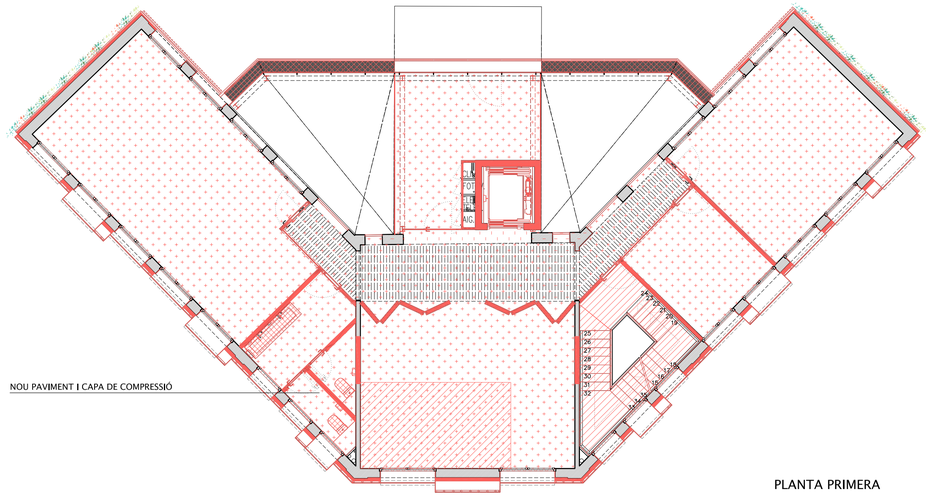
Este documento ha sido firmado por: ROGER ORRIOLS GIL a las 09:23 del día 13/01/2023. Mediante el código de verificación siguiente: [illegible] puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que se proporciona a la entidad emisora de este documento.



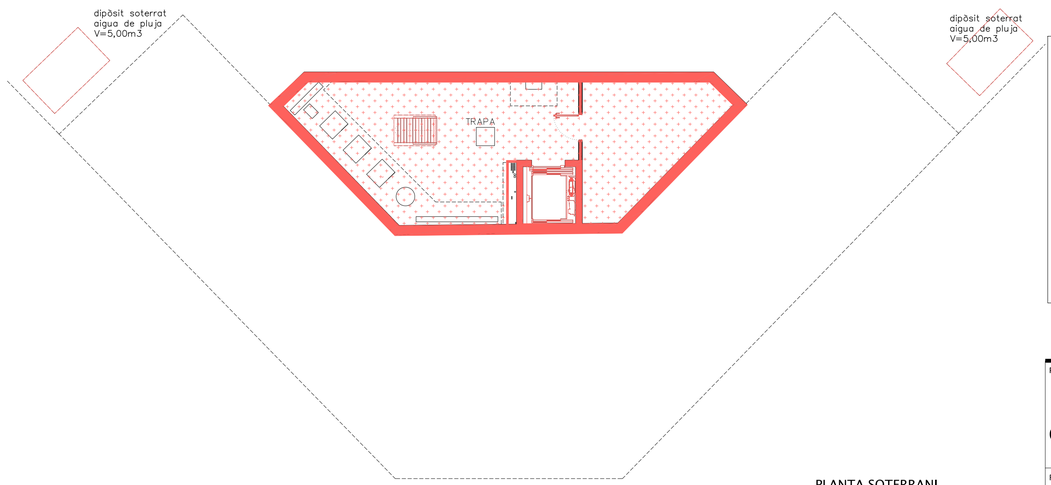

PLANTA SEGONA



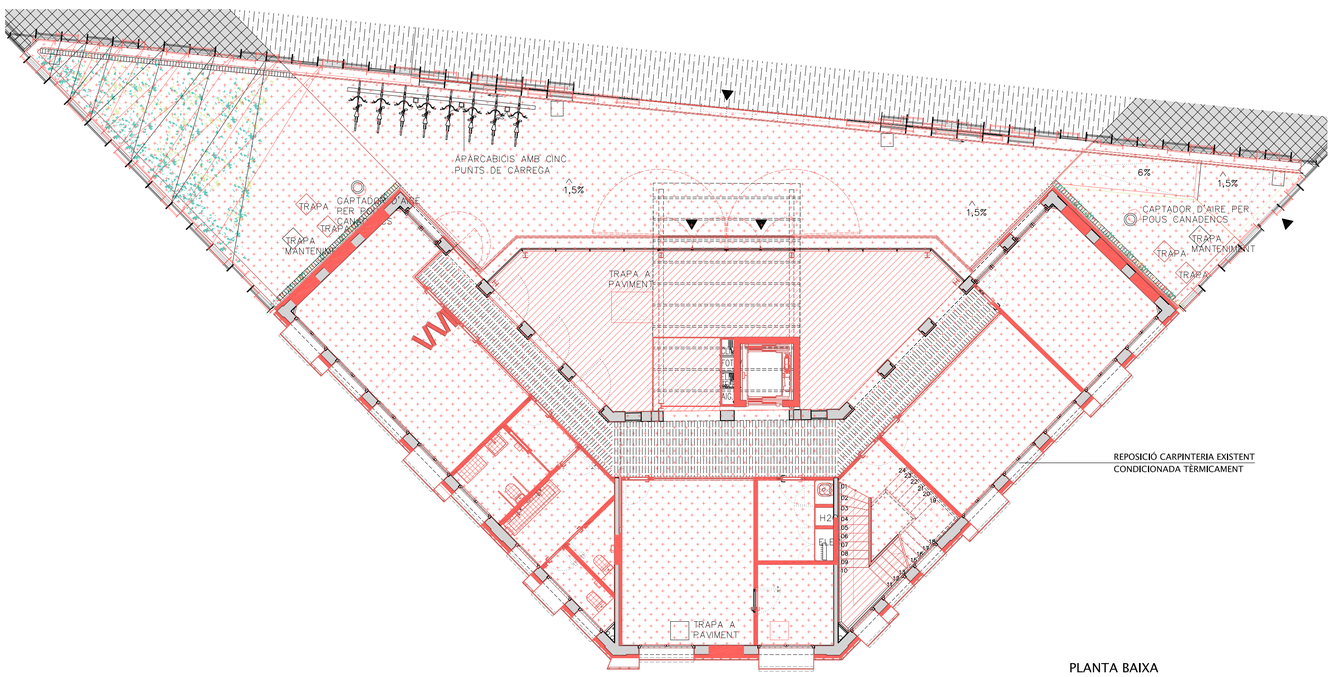

PLANTA COBERTA




PLANTA PRIMERA




PLANTA SOTERRANI




PLANTA BAIXA

- CONSTRUCCIÓ OBRA
- CONSTRUCCIÓ FORJAT I ESCALA
- CONSTRUCCIÓ SOLERA
- MUNTATGE ELEMENTS
- COBERTA VEGETAL

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**ENDERROCS I OBRA NOVA**

PLANTES I ALÇATS OBRA NOVA

NÚMERO PLÀNOL

# A-07

FITXER DWG

A07_BEX_1762-JEP_03_EON_SEC

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ

ESCALA 1/100 — 0m 1m 5m — E: 1/100

DATA: OCTUBRE 2022 | FORMAT: A1 | DIBUIXAT/COMPROVAT: M.C.R. / R.O.G.

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU — Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

AUTOR DEL PROJECTE

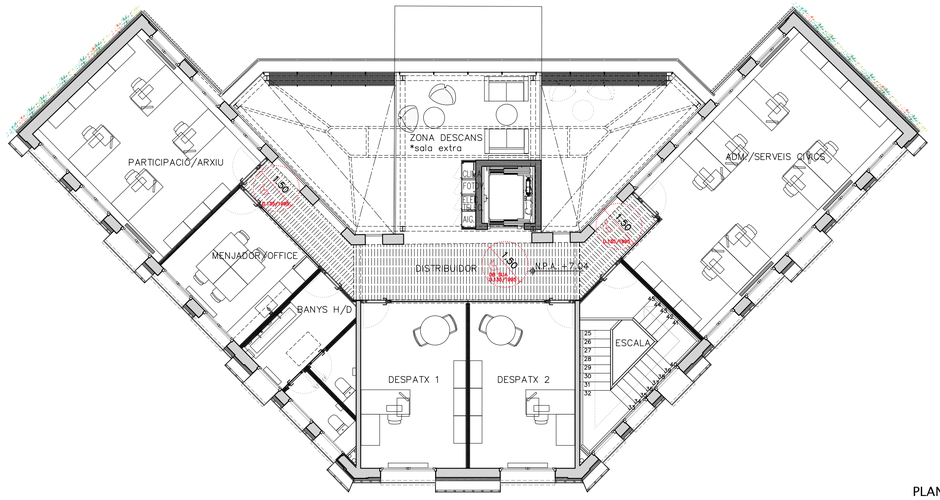
ROA arquitectura

C/ Joaquim Costa, 84
T. (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

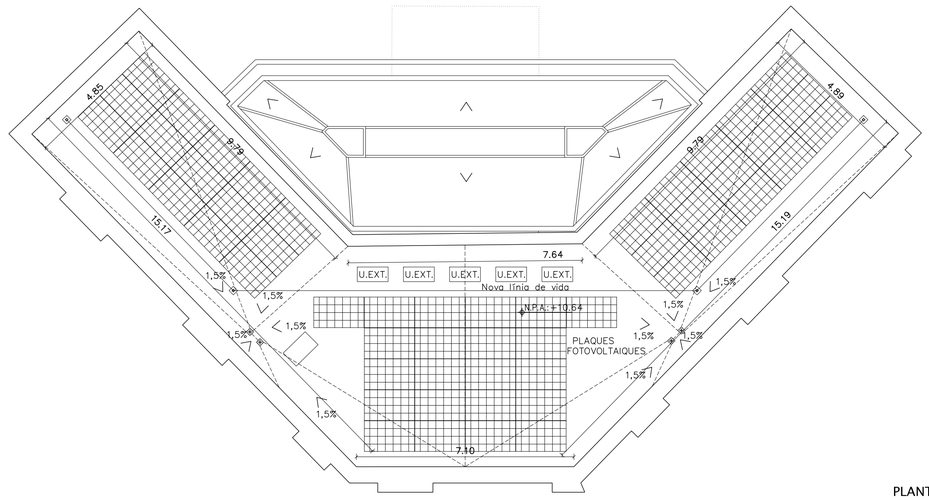
ARQUITECTE DIRECTOR

Roger Orriols i Gil

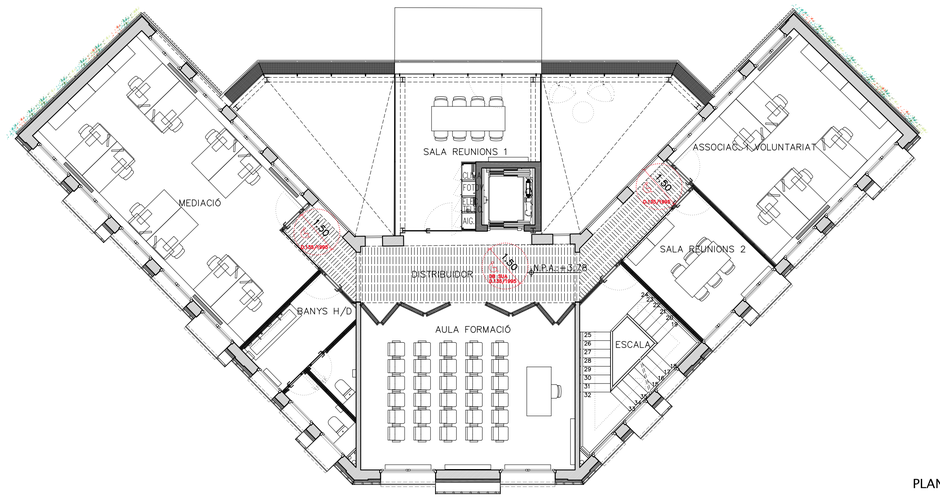
Este documento ha sido firmado por ROGER ORRIOLS GIL a las 09:23:06 del 13/01/2023. Validable en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.
Este documento ha sido firmado electrónicamente por la dirección de correo electrónico de los documentos firmados de la Diputación de Barcelona (DIBA.CAT) y puede comprobarse la validez de la firma electrónica



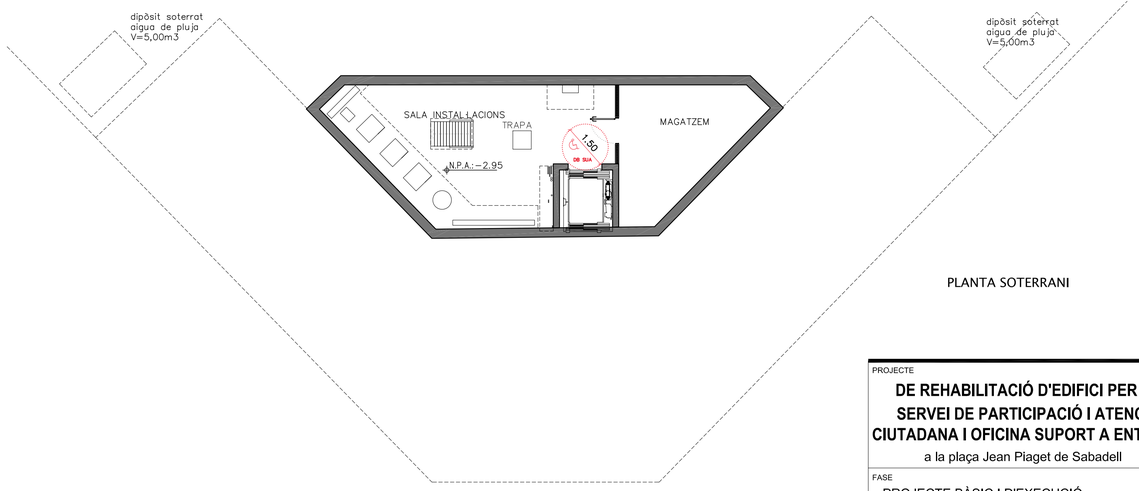

PLANTA SEGONA



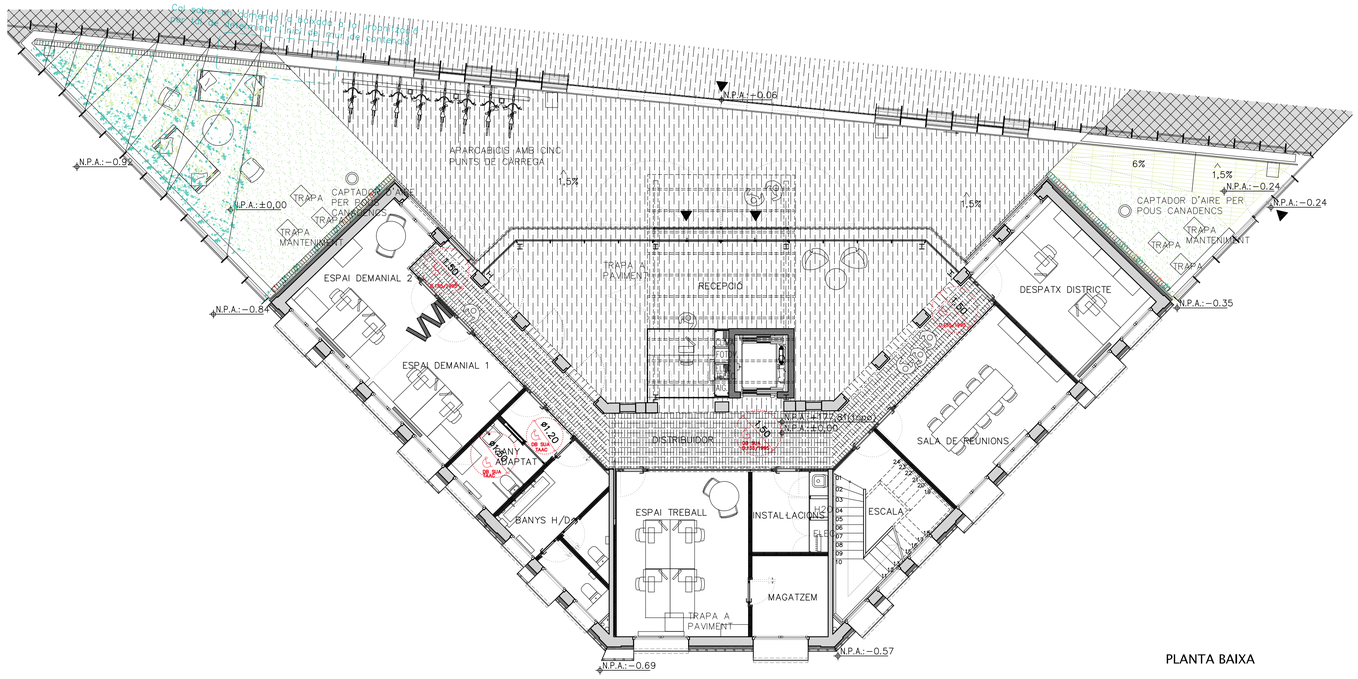

PLANTA COBERTA




PLANTA PRIMERA




PLANTA SOTERRANI




PLANTA BAIXA

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**PLANTES. MOBILIARI.**

PLANTES

NÚMERO PLÀNOL

# A-08

FITXER DWG

A08_BEX_1762-JEP_04_MOB_PLS

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ

ESCALA 1/100 — 0m 1m 5m — E: 1/100

| DATA | FORMAT | DIBUIXAT/COMPROVAT |
|---|---|---|
| OCTUBRE 2022 | A1 | M.C.R. / R.O.G. |

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Next Generation EU

PIREP

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU

GOVERN DE ESPANYA · MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

AUTOR DEL PROJECTE

ROA arquitectura

C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

ARQUITECTE DIRECTOR

**Roger Orriols i Gil**

Este documento ha sido firmado por: ROGER CARLES ORRIOLS GIL a las 09:23 del día 19/01/2023. Puede verificar el código de verificación (seguridad) RKCDMJSESDNGNCSEGNDG y puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

| QUADRE RESUM DE SUPERFÍCIES ÚTILS I CONSTRUÏDES PROPO | | | 1762-JEP |
|---|---|---|---|
| **ZONA** | | **S.ÚTIL m2** | **S.CONST. m2** |
| **PLANTA SOTERRANI** | | **48,60 m2** | **63,71 m2** |
| Sala instal·lacions | 33,33 m2 | | |
| Magatzem | 15,27 m2 | | |
| **PLANTA BAIXA** | | **232,05 m2** | **275,31 m2** |
| Recepció | 60,03 m2 | | |
| Distribuidor | 33,98 m2 | | |
| Espai treball | 23,20 m2 | | |
| Instal·lacions | 6,51 m2 | | |
| Magatzem | 6,54 m2 | | |
| Escala | 13,85 m2 | | |
| Sala reunions | 20,57 m2 | | |
| Despatx districte | 18,06 m2 | | |
| Banys H/D | 12,44 m2 | | |
| Bany adaptat | 7,52 m2 | | |
| Espai demanial 1 | 13,24 m2 | | |
| Espai demanial 2 | 16,11 m2 | | |
| **PLANTA PRIMERA** | | **194,67 m2** | **237,57 m2** |
| Distribuidor | 25,50 m2 | | |
| Sala reunions 1 | 18,37 m2 | | |
| Aula formació | 37,56 m2 | | |
| Escala | 13,86 m2 | | |
| Sala reunions 2 | 12,11 m2 | | |
| Associacionisme i voluntariat | 29,52 m2 | | |
| Banys H/D | 12,51 m2 | | |
| Mediació | 45,24 m2 | | |
| **PLANTA SEGONA** | | **194,10 m2** | **237,57 m2** |
| Distribuidor | 25,70 m2 | | |
| Zona de descans (*sala extra) | 18,60 m2 | | |
| Despatx 1 | 18,52 m2 | | |
| Despatx 2 | 18,53 m2 | | |
| Escala | 13,86 m2 | | |
| Administració i serveis cívics | 44,14 m2 | | |
| Banys H/D | 12,52 m2 | | |
| Menjador/Office | 13,31 m2 | | |
| Participació/Arxiu | 28,92 m2 | | |
| TOTAL SUP. ÚTIL | | 669,42 m2 | |
| TOTAL SUP. CONSTRUÏDA | | | 814,16 m2 |

PLANTA BAIXA

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**PLANTES. COTES I SUPERFÍCIES**

PLANTA BAIXA

NÚMERO PLÀNOL

# A-09

FITXER DWG

A09_BEX_1762-JEP_05_CIS_PLB

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ

ESCALA 1/50

0m 1m 2m E: 1/50

| DATA | FORMAT | DIBUIXAT/COMPROVAT |
|---|---|---|
| OCTUBRE 2022 | A1 | M.C.R. / R.O.G. |

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Next Generation EU

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU · Govern d'Espanya · Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana · Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència


AUTOR DEL PROJECTE

ROA arquitectura

C/ Joaquim Costa, 84
T. (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

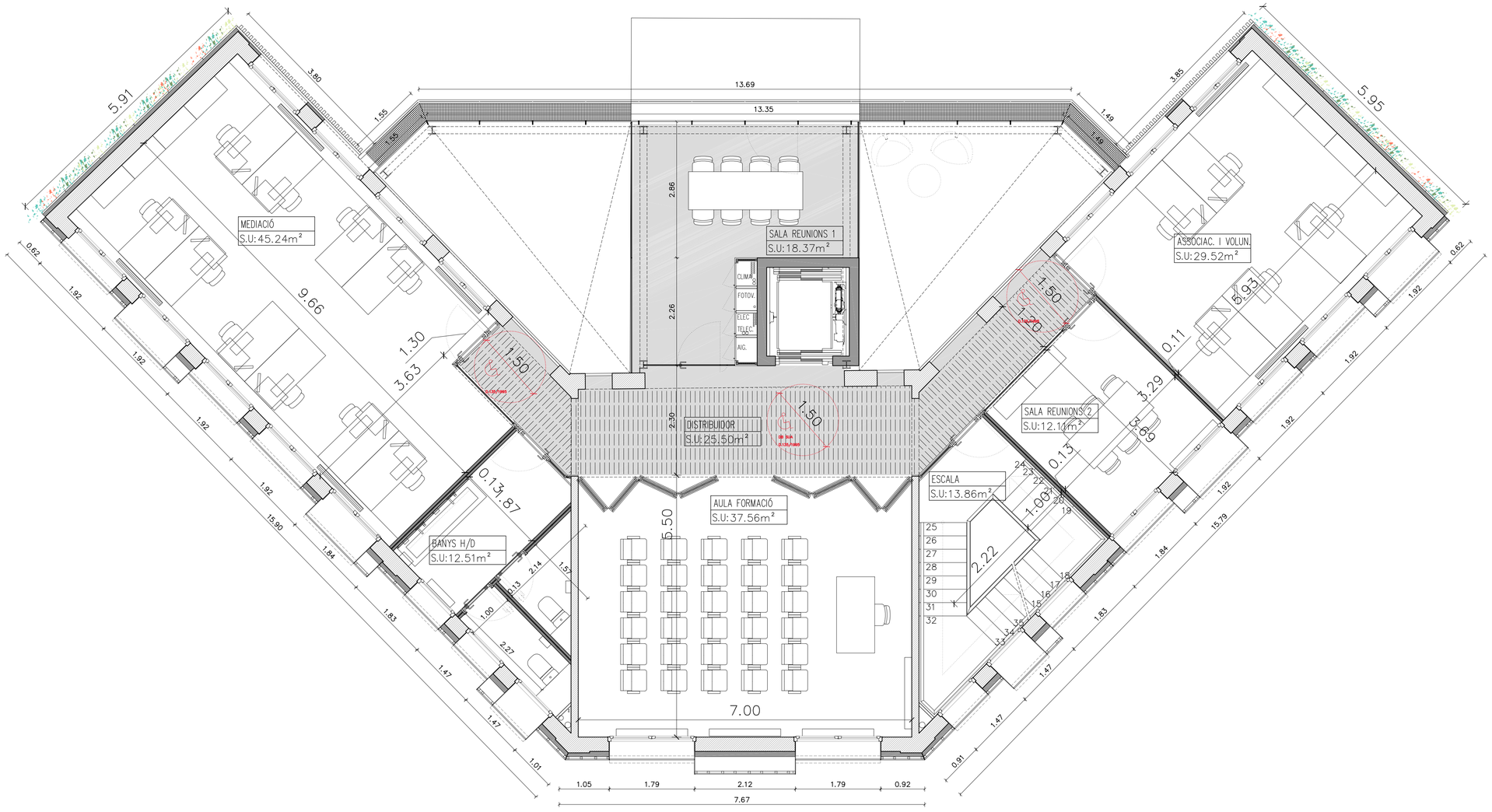
ARQUITECTE DIRECTOR

Roger Orriols i Gil



Este documento ha sido firmado por ROGER LORIOLS GIL a las 09:23 del día 13/01/2023. Validación del código de verificación (según RD1671/2009) CSV:EC5CA0A4C3F4B5C2 puede comprobarse la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de estos documentos.

| QUADRE RESUM DE SUPERFÍCIES ÚTILS I CONSTRUÏDES PROPO | | | 1762-JEP |
|---|---|---|---|
| **ZONA** | | **S.ÚTIL m2** | **S.CONST. m2** |
| **PLANTA SOTERRANI** | | **48,60 m2** | **63,71 m2** |
| Sala instal·lacions | 33,33 m2 | | |
| Magatzem | 15,27 m2 | | |
| **PLANTA BAIXA** | | **232,05 m2** | **275,31 m2** |
| Recepció | 60,03 m2 | | |
| Distribuidor | 33,98 m2 | | |
| Espai treball | 23,20 m2 | | |
| Instal·lacions | 6,51 m2 | | |
| Magatzem | 6,54 m2 | | |
| Escala | 13,85 m2 | | |
| Sala reunions | 20,57 m2 | | |
| Despatx districte | 18,06 m2 | | |
| Banys H/D | 12,44 m2 | | |
| Bany adaptat | 7,52 m2 | | |
| Espai demanial 1 | 13,24 m2 | | |
| Espai demanial 2 | 16,11 m2 | | |
| **PLANTA PRIMERA** | | **194,67 m2** | **237,57 m2** |
| Distribuidor | 25,50 m2 | | |
| Sala reunions 1 | 18,37 m2 | | |
| Aula formació | 37,56 m2 | | |
| Escala | 13,86 m2 | | |
| Sala reunions 2 | 12,11 m2 | | |
| Associacionisme i voluntariat | 29,52 m2 | | |
| Banys H/D | 12,51 m2 | | |
| Mediació | 45,24 m2 | | |
| **PLANTA SEGONA** | | **194,10 m2** | **237,57 m2** |
| Distribuidor | 25,70 m2 | | |
| Zona de descans (*sala extra) | 18,60 m2 | | |
| Despatx 1 | 18,52 m2 | | |
| Despatx 2 | 18,53 m2 | | |
| Escala | 13,86 m2 | | |
| Administració i serveis cívics | 44,14 m2 | | |
| Banys H/D | 12,52 m2 | | |
| Menjador/Office | 13,31 m2 | | |
| Participació/Arxiu | 28,92 m2 | | |
| TOTAL SUP. ÚTIL | | 669,42 m2 | |
| TOTAL SUP. CONSTRUÏDA | | | 814,16 m2 |




PLANTA PRIMERA

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**PLANTES. COTES I SUPERFÍCIES**

PLANTA PRIMERA

NÚMERO PLÀNOL

# A-10

FITXER DWG

A10_BEX_1762-JEP_05_CIS_PL1

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ

ESCALA 1/50 — 0m 1m 2m — E: 1/50

DATA: OCTUBRE 2022 | FORMAT: A1 | DIBUIXAT/COMPROVAT: M.C.R. / R.O.G.

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU — Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència


AUTOR DEL PROJECTE

ROA arquitectura

C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

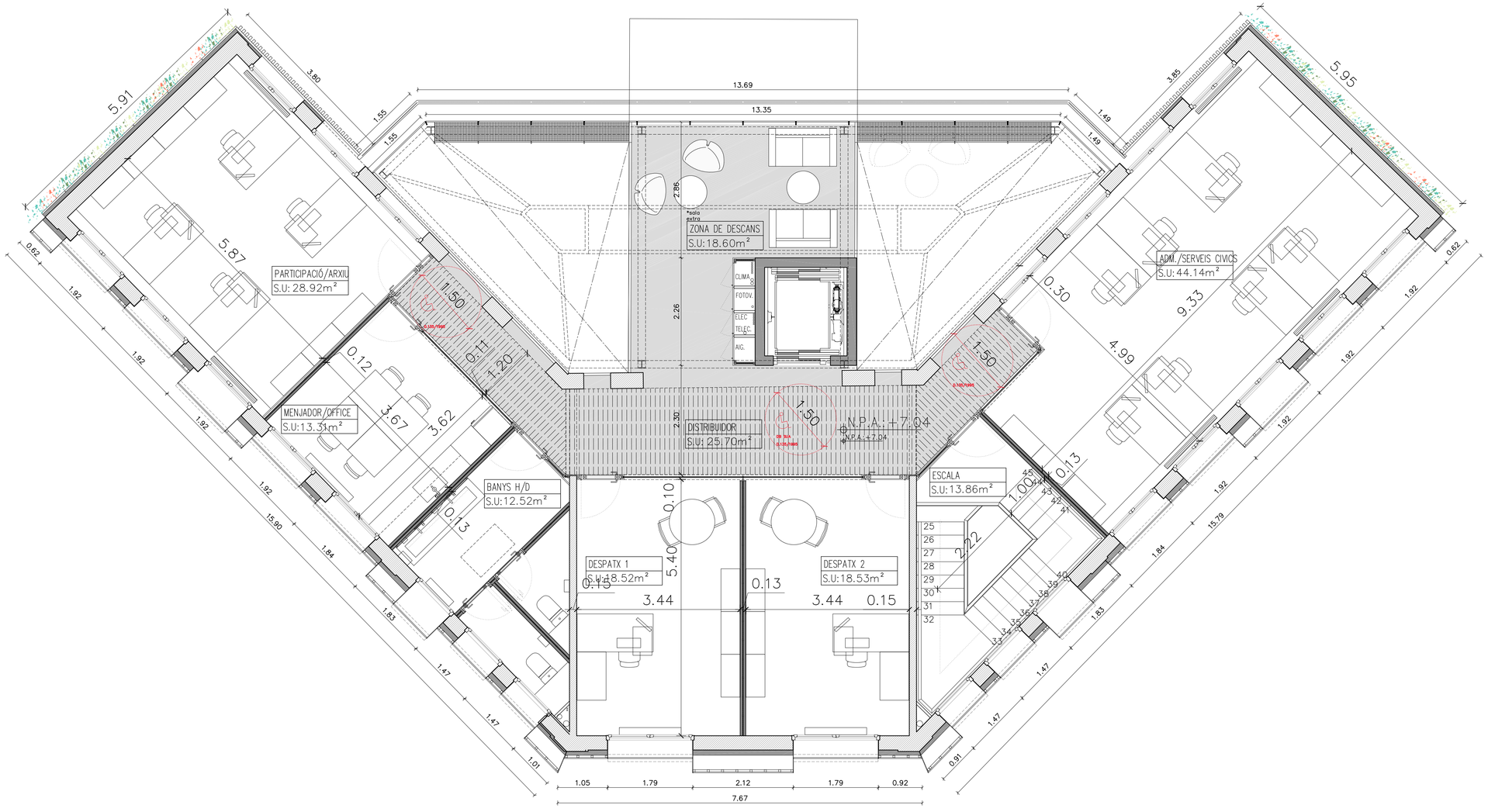
ARQUITECTE DIRECTOR

**Roger Orriols i Gil**



Este documento ha sido firmado por JEAN PIAGET 43 SABADELL S.C.C.L. a las 09:23 del día 13/10/2023, Mediante el código de verificación segura DNJCUWEESCMUKJ5MSQ puede comprobar la validez de la firma electrónica del los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

| QUADRE RESUM DE SUPERFÍCIES ÚTILS I CONSTRUÏDES PROPO | | | 1762-JEP |
|---|---|---|---|
| **ZONA** | | **S.ÚTIL m2** | **S.CONST. m2** |
| **PLANTA SOTERRANI** | | **48,60 m2** | **63,71 m2** |
| Sala instal·lacions | 33,33 m2 | | |
| Magatzem | 15,27 m2 | | |
| **PLANTA BAIXA** | | **232,05 m2** | **275,31 m2** |
| Recepció | 60,03 m2 | | |
| Distribuidor | 33,98 m2 | | |
| Espai treball | 23,20 m2 | | |
| Instal·lacions | 6,51 m2 | | |
| Magatzem | 6,54 m2 | | |
| Escala | 13,85 m2 | | |
| Sala reunions | 20,57 m2 | | |
| Despatx districte | 18,06 m2 | | |
| Banys H/D | 12,44 m2 | | |
| Bany adaptat | 7,52 m2 | | |
| Espai demanial 1 | 13,24 m2 | | |
| Espai demanial 2 | 16,11 m2 | | |
| **PLANTA PRIMERA** | | **194,67 m2** | **237,57 m2** |
| Distribuidor | 25,50 m2 | | |
| Sala reunions 1 | 18,37 m2 | | |
| Aula formació | 37,56 m2 | | |
| Escala | 13,86 m2 | | |
| Sala reunions 2 | 12,11 m2 | | |
| Associacionisme i voluntariat | 29,52 m2 | | |
| Banys H/D | 12,51 m2 | | |
| Mediació | 45,24 m2 | | |
| **PLANTA SEGONA** | | **194,10 m2** | **237,57 m2** |
| Distribuidor | 25,70 m2 | | |
| Zona de descans (*sala extra) | 18,60 m2 | | |
| Despatx 1 | 18,52 m2 | | |
| Despatx 2 | 18,53 m2 | | |
| Escala | 13,86 m2 | | |
| Administració i serveis cívics | 44,14 m2 | | |
| Banys H/D | 12,52 m2 | | |
| Menjador/Office | 13,31 m2 | | |
| Participació/Arxiu | 28,92 m2 | | |
| TOTAL SUP. ÚTIL | | 669,42 m2 | |
| TOTAL SUP. CONSTRUÏDA | | | 814,16 m2 |




PLANTA SEGONA

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**PLANTES. COTES I SUPERFÍCIES**

PLANTA SEGONA

NÚMERO PLÀNOL

# A-11

FITXER DWG

A11_BEX_1762-JEP_05_CIS_PL2

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ

ESCALA 1/50 — 0m 1m 2m — E: 1/50

DATA: OCTUBRE 2022 | FORMAT: A1 | DIBUIXAT/COMPROVAT: M.C.R. / R.O.G.

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU — Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència


AUTOR DEL PROJECTE

ROA arquitectura

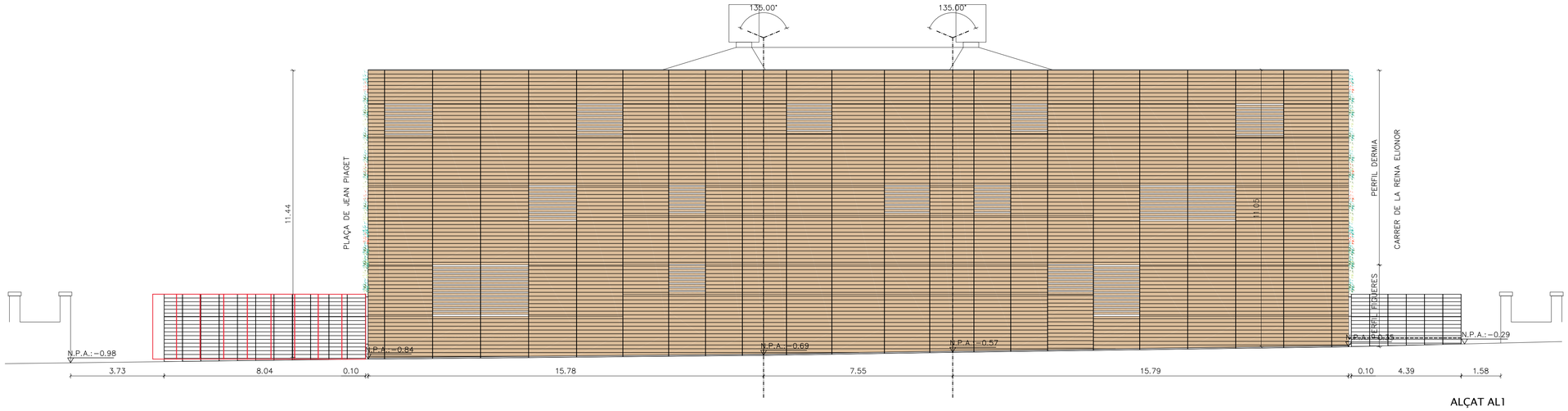
C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

ARQUITECTE DIRECTOR

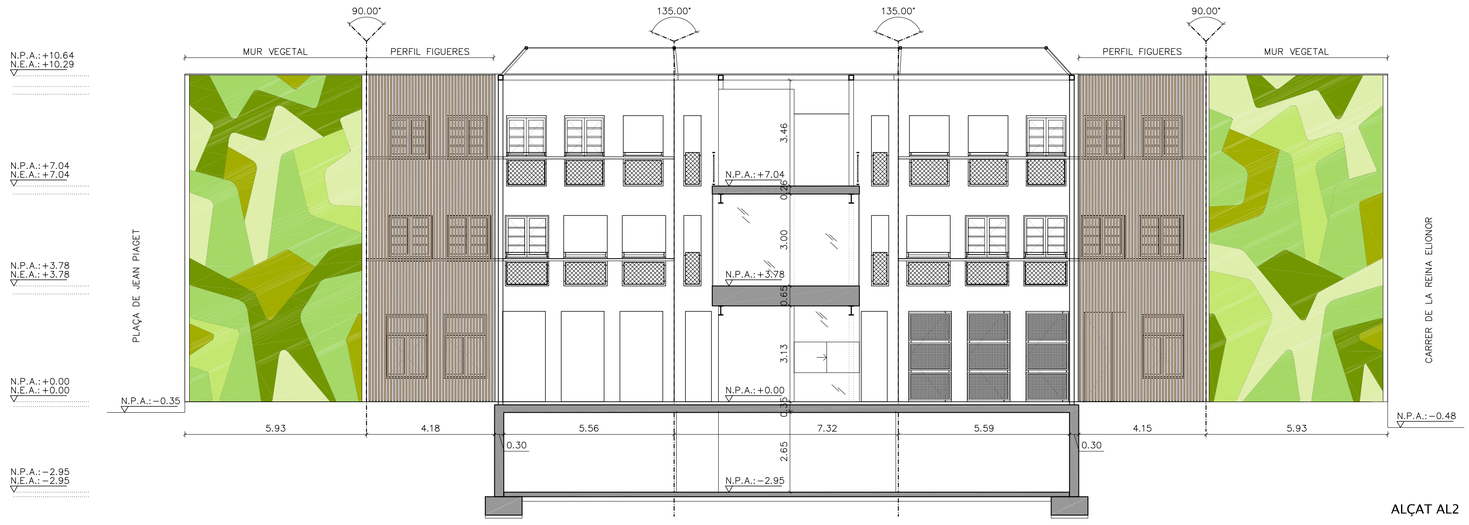
Roger Orriols i Gil



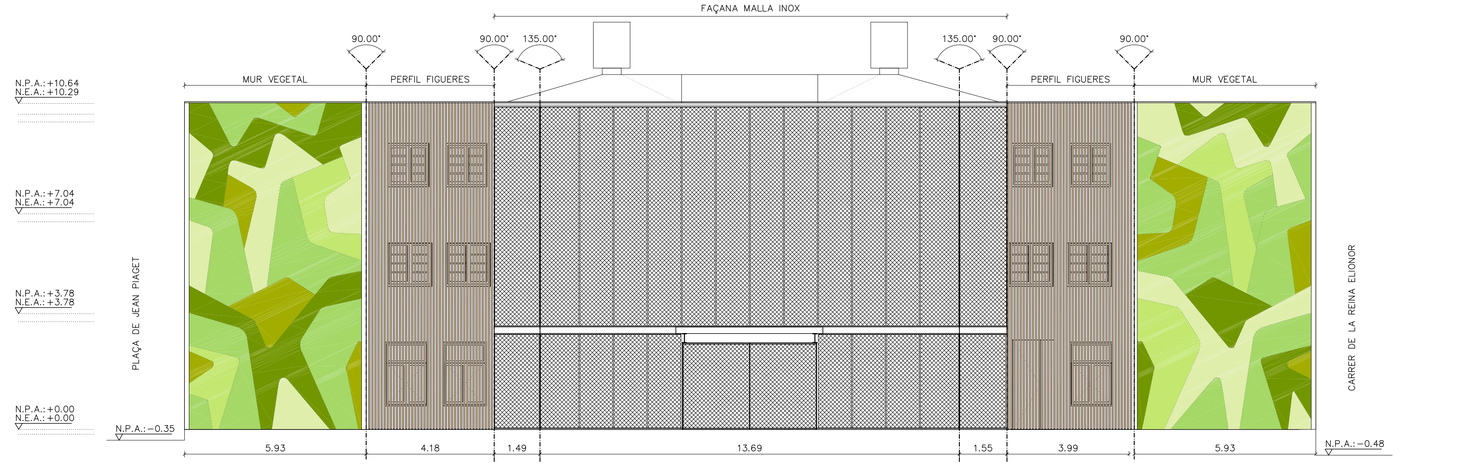
Este documento ha sido firmado por JEROEN CERDAN S.R.Cert. a fec 09/12/2022. Mediante el código de verificación segura DVJCNHTESSKNKJTSRSG puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de esta documento.




ALÇAT AL1




ALÇAT AL2




ALÇAT AL3

IMATGE ALÇAT SUD

IMATGE ACCÉS DES DE CARRER REINA ELIONOR

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**ALÇATS**

ALÇATS AL1, AL2 I AL3

NÚMERO PLÀNOL

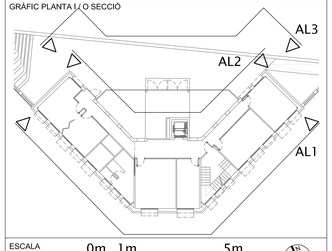
# A-12

FITXER DWG

A12_BEX_1762-JEP_07_ALÇ_AL

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I/O SECCIÓ




| ESCALA | | DATA | FORMAT | DIBUIXAT/COMPROVAT |
|---|---|---|---|---|
| 1/100 | 0m 1m 5m E: 1/100 | OCTUBRE 2022 | A1 | M.C.R. / R.O.G. |

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Next Generation EU

PIREP

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU

GOBIERNO DE ESPAÑA · MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència


AUTOR DEL PROJECTE

ROA arquitectura

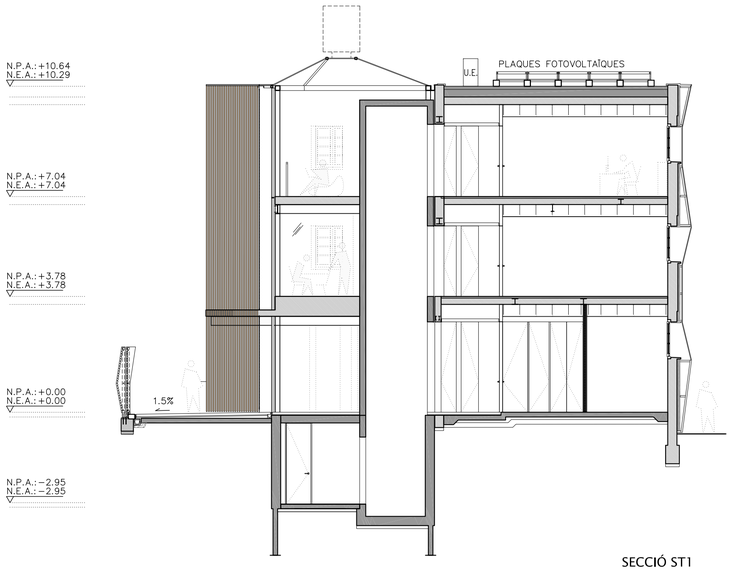
C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

ARQUITECTE DIRECTOR

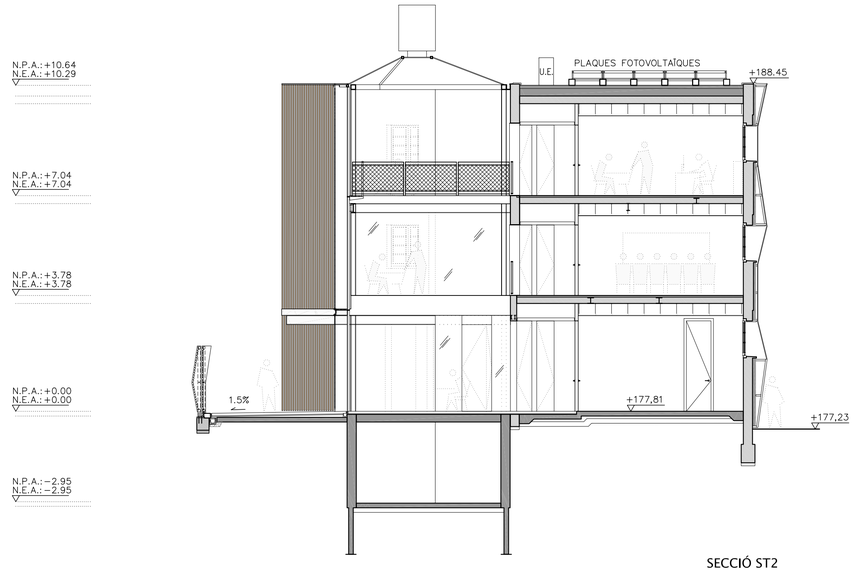
**Roger Orriols i Gil**



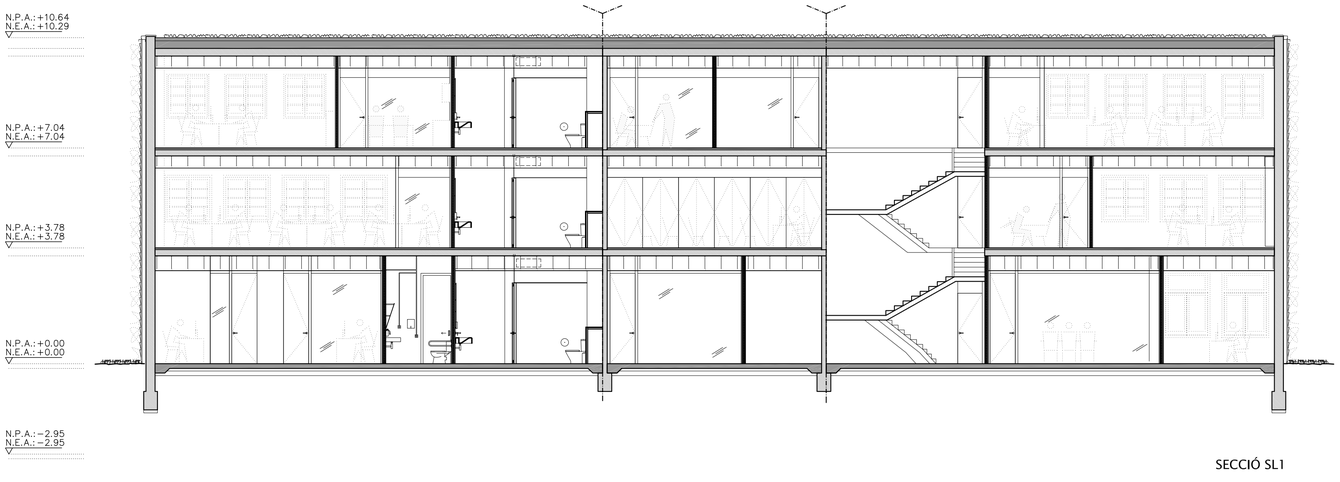
Este documento ha sido firmado por: ROGER ORRIOLS GIL a las 09:23 del día 13/01/2023. Mediante el código de verificación siguiente: EM1DH1ESSOMCSBSEG puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proponemos a la entidad emisora de este documento.




SECCIÓ ST1




SECCIÓ ST2




SECCIÓ SL1

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**SECCIONS**

SECCIONS ST1, ST2 I SL1

NÚMERO PLÀNOL

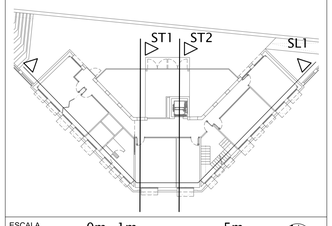
# A-13

FITXER DWG

A13_BEX_1762-JEP_08_SEC_ST

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ




| ESCALA | DATA | FORMAT | DIBUIXAT/COMPROVAT |
|---|---|---|---|
| 1/100 | OCTUBRE 2022 | A1 | M.C.R. / R.O.G. |

0m 1m 5m E: 1/100

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Next Generation EU

PIREP

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU · Govern de España · Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana · Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència


AUTOR DEL PROJECTE

ROA arquitectura

C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

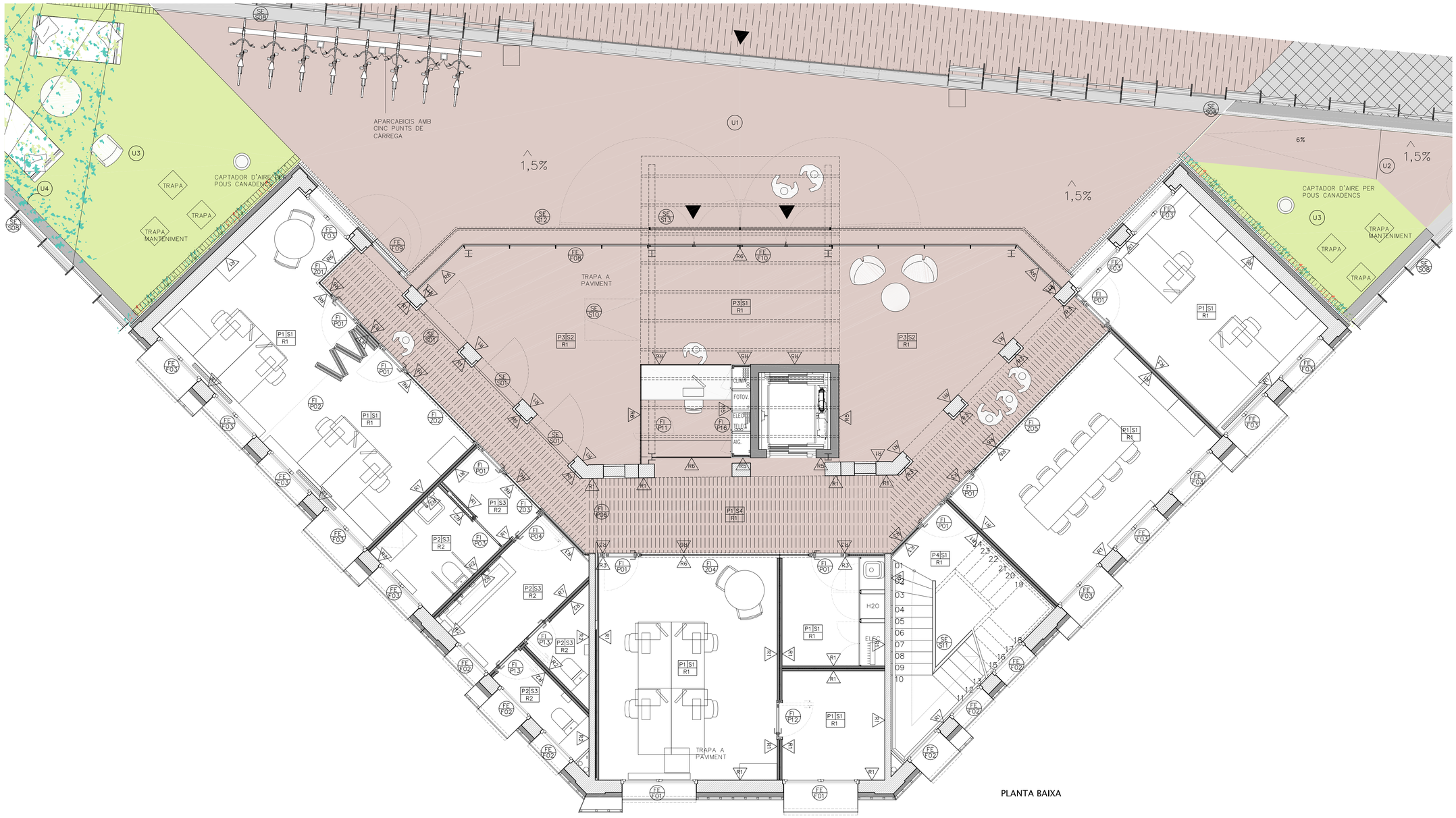
ARQUITECTE DIRECTOR

**Roger Orriols i Gil**



Este documento ha sido firmado por ROGER ORRIOLS I GIL a las 09:23 del día 13/01/2023. Mediante el código de verificación segura DNJ3H1ESGNUN3F8R25 puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que la proporciona la entidad emisora de este documento.

Este documento ha sido firmado por JAUME CERDÓS CLOS, Cod. 3 del día 23/12/2022, Mediante el código de verificación segura TAUTHSESSION3838035 puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora del documento.




## FUSTERIES

- FI P07 Fusteria interior
- FE P07 Fusteria exterior
- SE S07 Fusteria exterior

## PAVIMENTS

- P1 Paviment formigó polit i abrillantat
- P2 Paviment de microciment
- P3 Paviment model LIFE CERSUDS o equivalent a urbanitz.
- P4 Paviment de fusta contraxapada
- P5 Paviment de formigó
- P6 Paviment de peces elaborades amb rajola ceràmica reutilitzada tipus LIFE CERSUDS, amb vorada de morter i tractament de fluosilicat de magnesi transparent.

## SOSTRES

- S1 Fals sostre de cartró guix acústic
- S2 Sostre de vidre
- S3 Fals sostre de lames metàl·liques
- S4 Fals sostre de rastrells de fusta de 5x10cm

## REVESTIMENT

- R1 Acabat enguixat pintat
- R2 Revestiment de microciment
- R3 Revestiment de fusta d'abet amb beta vertical
- R4 Acabat mur de formigó.
- R5 Acabat fusta massissa de pi negre
- R6 Vidre climalit 5/12/4+4.1.
- R7 Revestiment xapa acer envernissada

## URBANITZACIÓ

- U1 Paviment mateix model que urbanització contigua i generant continuïtat, proposat de peces elaborades amb rajola ceràmica reutilitzada tipus LIFE CERSUDS, amb vorada de morter.
- U2 Paviment de llambordins de formigó de 30x20cm i 10 cm de gruix, model Vulvano de Breinco o equivalent. Color a decidir per la D.F.
- U3 Gespa densitat 45 g/m² de sembra. Composició: 75% Festuca arundinacea "coronado"15% Ray grass ingles "comanche" 10% Poa pratense cabaret
- U4 Hedera helix d'alçaria de 150cm o equivalent

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**PLANTES. ACABATS.**

PLANTA SOTERRANI I PLANTA BAIXA

NÚMERO PLÀNOL

# A-14

FITXER DWG

A14_BEX_1762-JEP_09_ACA_PB

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ

ESCALA 1/50 — 0m 1m 2m — E: 1/50

DATA OCTUBRE 2022 — FORMAT A1 — DIBUIXAT/COMPROVAT M.C.R. / R.O.G.

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU — Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

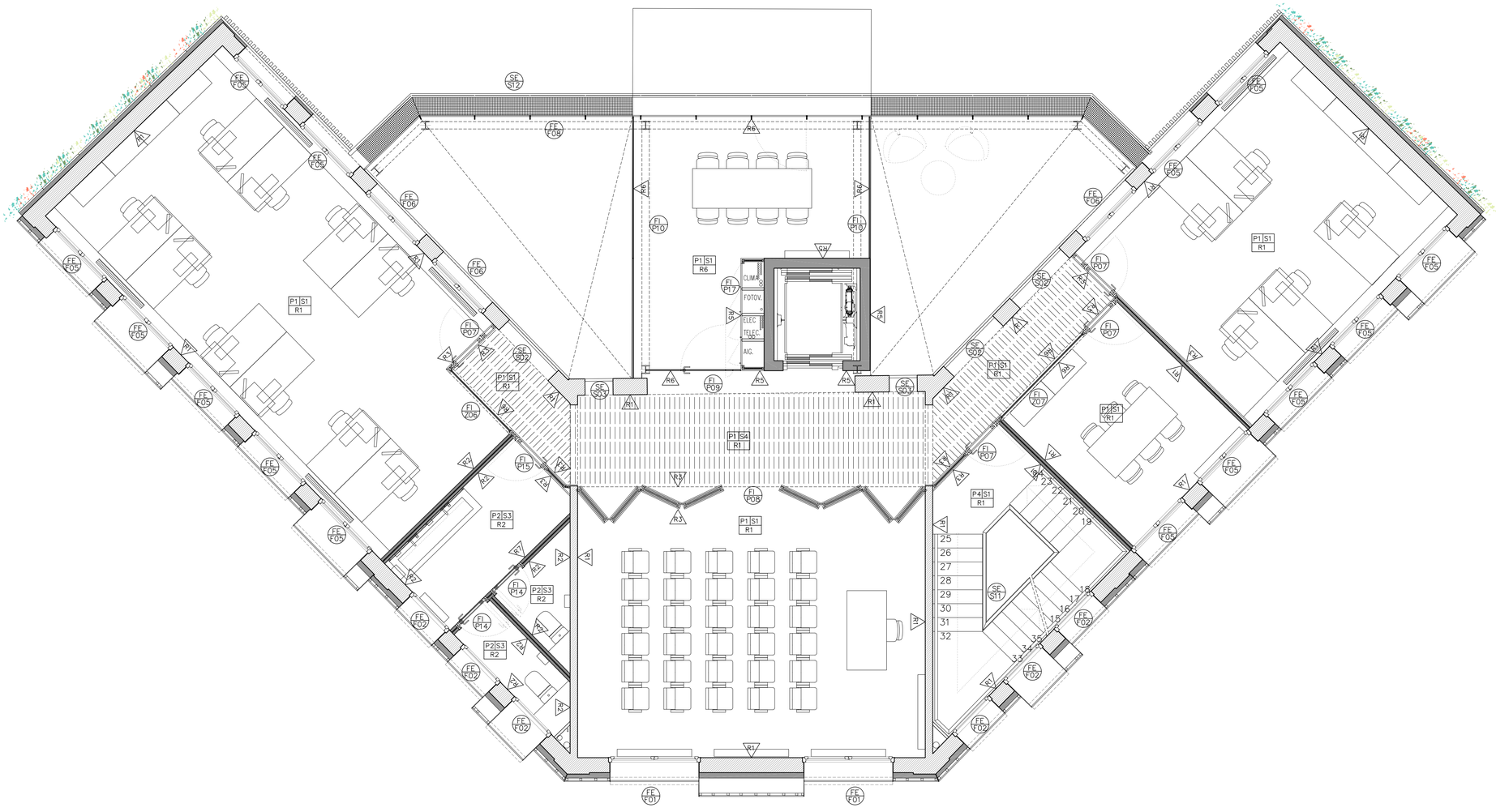
AUTOR DEL PROJECTE

ROA arquitectura

C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

ARQUITECTE DIRECTOR

Roger Orriols i Gil




PLANTA PRIMERA

FUSTERIES

- FI F07 Fusteria interior
- FE F07 Fusteria exterior
- SE S07 Fusteria exterior

PAVIMENTS

- P1 Paviment formigó polit i abrillantat
- P2 Paviment de microciment
- P3 Paviment model LIFE CERSUDS o equivalent a urbanitz.
- P4 Paviment de fusta contraxapada
- P5 Paviment de formigó
- P6 Paviment de peces elaborades amb rajola ceràmica reutilitzada tipus LIFE CERSUDS, amb vorada de morter i tractament de fluosilicat de magnesi transparent.

SOSTRES

- S1 Fals sostre de cartró guix acústic
- S2 Sostre de vidre
- S3 Fals sostre de lames metàl·liques
- S4 Fals sostre de rastrells de fusta de 5x10cm

REVESTIMENT

- R1 Acabat enguixat pintat
- R2 Revestiment de microciment
- R3 Revestiment de fusta d'abet amb beta vertical
- R4 Acabat mur de formigó.
- R5 Acabat fusta massissa de pi negre
- R6 Vidre climalit 5/12/4+4.1.
- R7 Revestiment xapa acer envernissada

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**PLANTES. ACABATS.**

PLANTA PRIMERA

NÚMERO PLÀNOL

# A-15

FITXER DWG

A15_BEX_1762-JEP_09_ACA_P1

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ

ESCALA 1/50

0m 1m 2m E: 1/50

| DATA | FORMAT | DIBUIXAT/COMPROVAT |
|---|---|---|
| OCTUBRE 2022 | A1 | M.C.R. / R.O.G. |

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Next Generation EU

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

AUTOR DEL PROJECTE

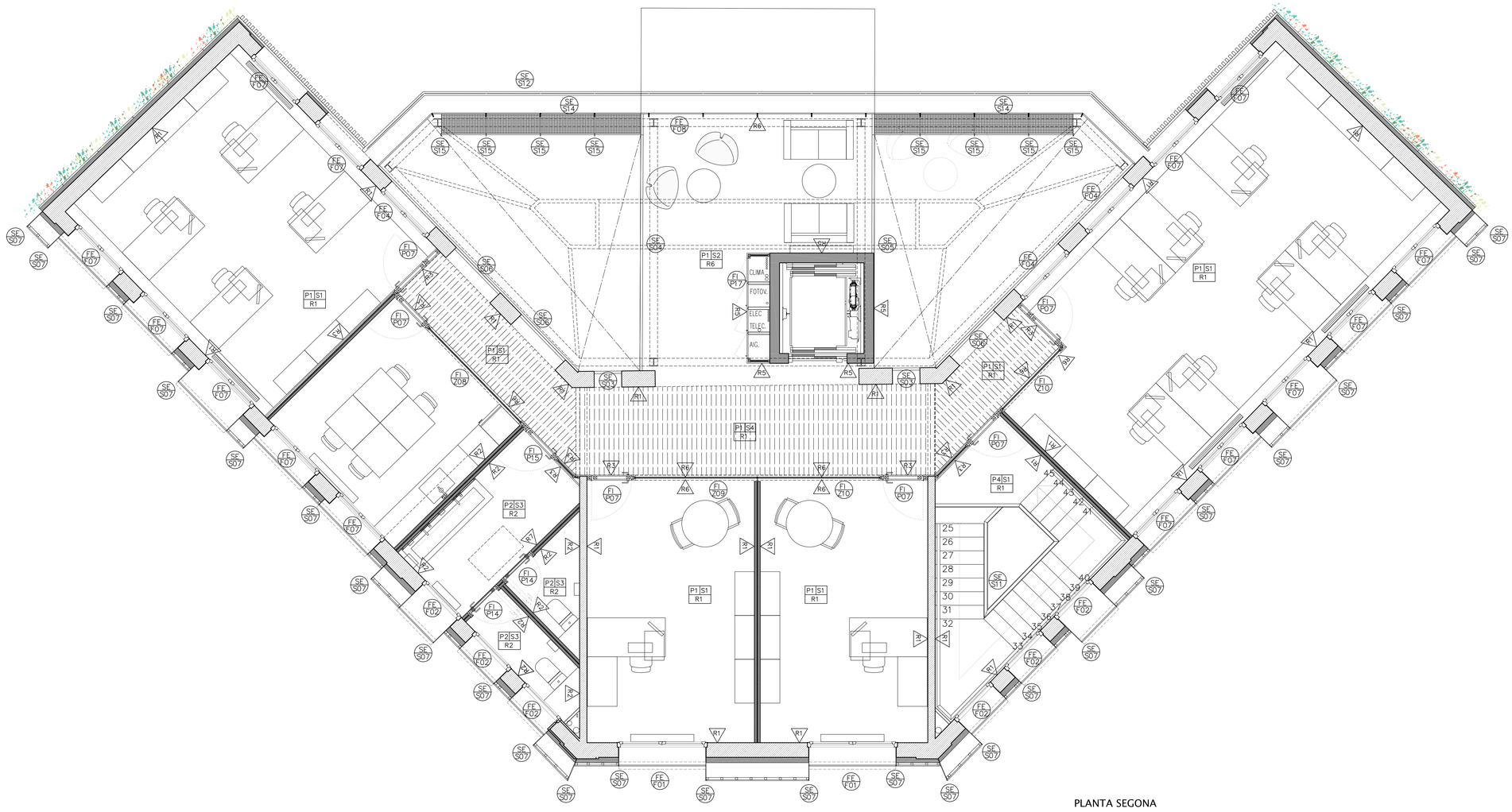
ROA arquitectura

C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

ARQUITECTE DIRECTOR

Roger Orriols i Gil

Este documento ha sido firmado por: ROGER ORRIOLS I GIL a las 09:23 del día 13/01/2023. Mediante el código de verificación siguiente: DNI:39415353K/SCSP/SERES puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.




PLANTA SEGONA

FUSTERIES

- FI F07 Fusteria interior
- FE F07 Fusteria exterior
- SE S07 Fusteria exterior

PAVIMENTS

- P1 Paviment formigó polit i abrillantat
- P2 Paviment de microciment
- P3 Paviment model LIFE CERSUDS o equivalent a urbanitz.
- P4 Paviment de fusta contraxapada
- P5 Paviment de formigó
- P6 Paviment de peces elaborades amb rajola ceràmica reutilitzada tipus LIFE CERSUDS, amb vorada de morter i tractament de fluosilicat de magnesi transparent.

SOSTRES

- S1 Fals sostre de cartró guix acústic
- S2 Sostre de vidre
- S3 Fals sostre de lames metàl·liques
- S4 Fals sostre de rastrells de fusta de 5x10cm

REVESTIMENT

- R1 Acabat enguixat pintat
- R2 Revestiment de microciment
- R3 Revestiment de fusta d'abet amb beta vertical
- R4 Acabat mur de formigó.
- R5 Acabat fusta massissa de pi negre
- R6 Vidre climalit 5/12/4+4.1.
- R7 Revestiment xapa acer envernissada

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**PLANTES. ACABATS.**

PLANTA SEGONA

NÚMERO PLÀNOL

# A-16

FITXER DWG

A16_BEX_1762-JEP_09_ACA_P2

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ

ESCALA 1/50

0m 1m 2m E: 1/50

| DATA | FORMAT | DIBUIXAT/COMPROVAT |
|---|---|---|
| OCTUBRE 2022 | A1 | M.C.R. / R.O.G. |

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Next Generation EU

PIREP

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU

GOBIERNO DE ESPAÑA | MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

AUTOR DEL PROJECTE

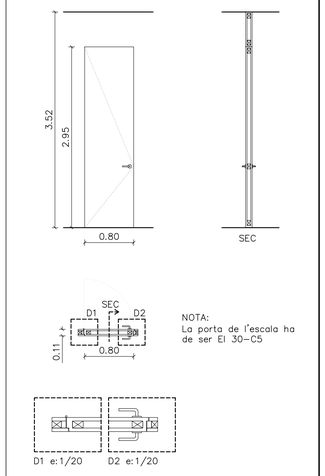
ROA arquitectura

C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

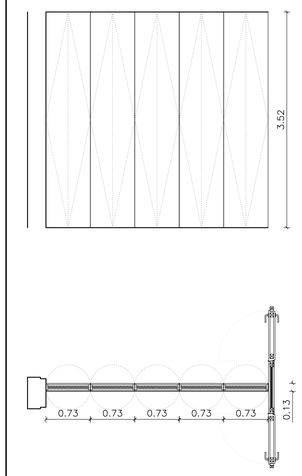
ARQUITECTE DIRECTOR

**Roger Orriols i Gil**

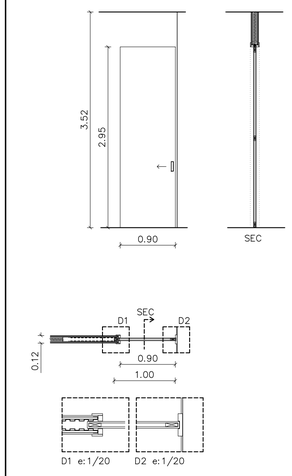
Els documents ha sido firmado por: ROGER CARLOS ORRIOLS I GIL a las 19:27:24 del día 13/01/2023. Verificable en el código de verificación impreso: MV1DN1EE5QNQKJE5NGQ y pueden consultarse su validez en la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que la propiedad la entidad emisora de los mismos.



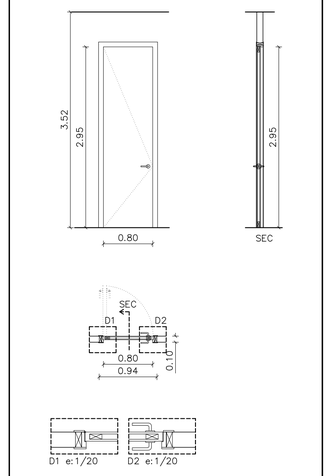

| FI PO1 | PORTA BATENT DE FUSTA D'ABET AMB BETA VERTICAL |
|---|---|
| DISTRIBUIDOR | PORTA D'UNA FULLA DE 0,80x2,95m. PER ENVÀ DE 11cm. |
| 8 | OBERTURA DE DRETA 5 |
| UNITATS | OBERTURA D'ESQUERRA 3 |
| | AMB PANY I CLAU 5 |



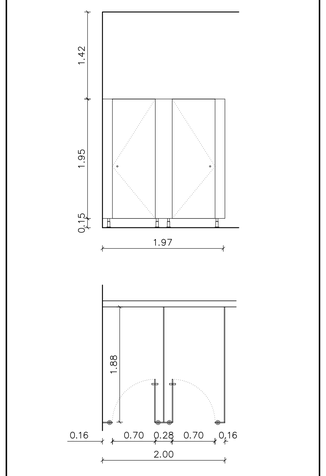

| FI PO2 | MUR MÒBIL MONODIRECCIONAL DE 130mm DE GRUIX, SENSE GUIA A TERRA I CARRIL VIST A LA PART SUPERIOR. ACABAT DM COLOR BLANC |
|---|---|
| DEMANIAL | 5 MÒDULS DE 0.73 x 3.52m. |
| 1 | OBERTURA DE DRETA – |
| UNITAT | OBERTURA D'ESQUERRA – |



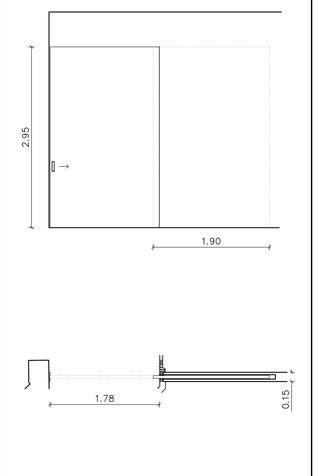

| FI PO3 | PORTA CORREDISSA DE FUSTA LACADA EN BLANC |
|---|---|
| BANY | PORTA D'UNA FULLA DE 1,00x2,95m. PER ENVÀ DE 12cm. |
| 1 | OBERTURA DE DRETA – |
| UNITAT | OBERTURA D'ESQUERRA 1 |



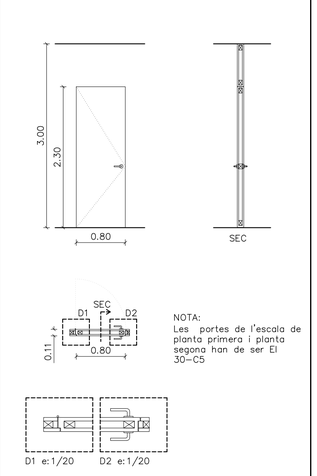

| FI PO4 | PORTA BATENT DE FUSTA LACADA EN BLANC. |
|---|---|
| BANYS | PORTA D'UNA FULLA DE 0,80x2,95m. PER ENVÀ DE 10cm. |
| 1 | OBERTURA DE DRETA – |
| UNITAT | OBERTURA D'ESQUERRA 1 |



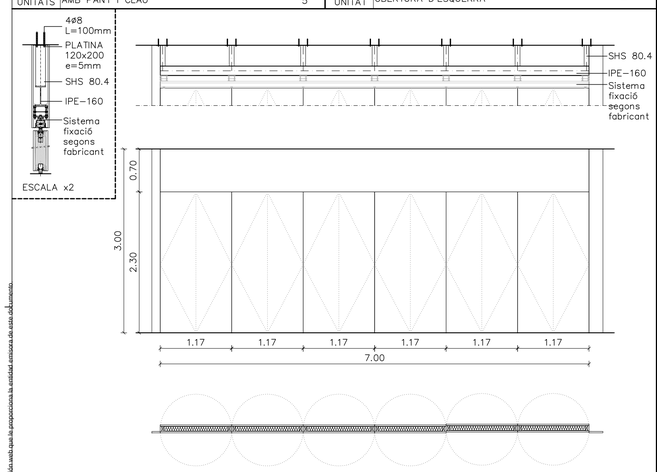

| FI PO5 | CABINES I MAMPARES |
|---|---|
| BANYS | CONJUNT DE 2 CABINES FORMAT PER 1 FRONTAL, 2 PORTES 0,70x1,95m I 2 SEPARADORS DE 1,88x1,95m |
| 3 | OBERTURA DE DRETA – |
| UNITATS | OBERTURA D'ESQUERRA – |



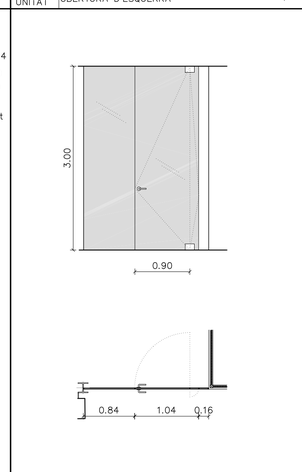

| FI PO6 | PORTA CORREDISSA DE FUSTA D'ABET AMB BETA VERTICAL |
|---|---|
| PASSADÍS | PORTA D'UNA FULLA DE 1,90x2,95m. PER ENVÀ DE 15cm. |
| 1 | OBERTURA DE DRETA 1 |
| UNITAT | OBERTURA D'ESQUERRA – |
| | AMB PANY I CLAU 1 |



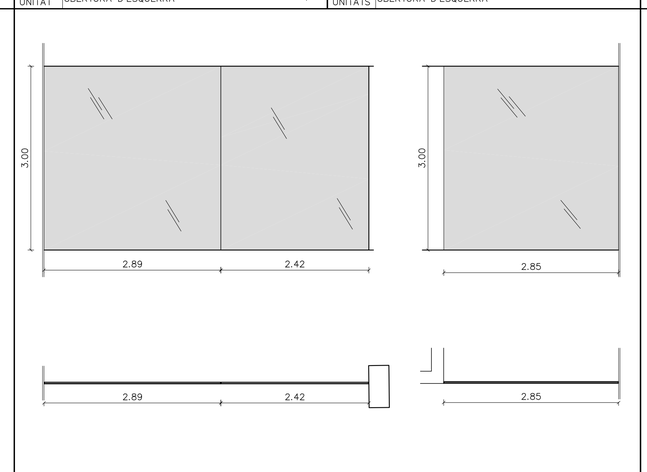

| FI PO7 | PORTA BATENT DE FUSTA D'ABET AMB BETA VERTICAL |
|---|---|
| DISTRIBUIDOR | PORTA D'UNA FULLA DE 0,80x2,30m PER ENVÀ DE 11cm. |
| 10 | OBERTURA DE DRETA 4 |
| UNITATS | OBERTURA D'ESQUERRA 6 |
| | AMB PANY I CLAU 8 |



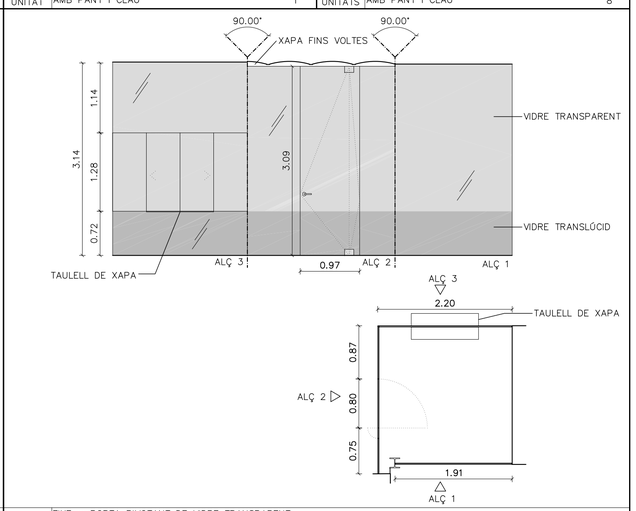

| FI PO8 | MUR MÒBIL MULTIDIRECCIONAL DE 130mm DE GRUIX, SENSE GUIA A TERRA I CARRIL VIST A LA PART SUPERIOR. ACABAT FUSTA ENVERNISSADA |
|---|---|
| AULA | 6 MÒDULS DE 1.17 X 2.30m. |
| 1 | OBERTURA DE DRETA – |
| UNITAT | OBERTURA D'ESQUERRA – |
| | AMB PANY I CLAU 1 |



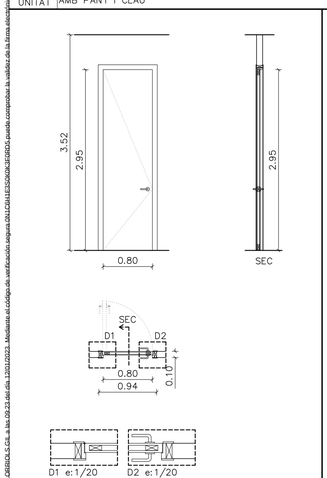

| FI PO9 | FIXE + PORTA PIVOTANT DE VIDRE TRANSPARENT 4+4.1/12/5+5.1 |
|---|---|
| REUNIONS | DOS FIXOS DE 0,84x3,00m I 0,16x3,00m I 1 PORTA DE VIDRE CLIMALIT D'UNA FULLA DE 1,04x3,00m. |
| 1 | OBERTURA DE DRETA 1 |
| UNITAT | OBERTURA D'ESQUERRA – |
| | AMB PANY I CLAU 1 |



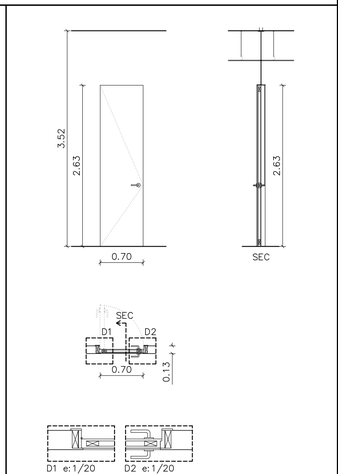

| FI PI0 | FIXE DE VIDRE TRANSPARENT 4+4.1/12/5+5.1 |
|---|---|
| REUNIONS | DOS FIXOS DE 2,85x3,00m I UN DE 2,42x3,00m DE VIDRE LAMINAT |
| 1 | OBERTURA DE DRETA – |
| UNITAT | OBERTURA D'ESQUERRA – |



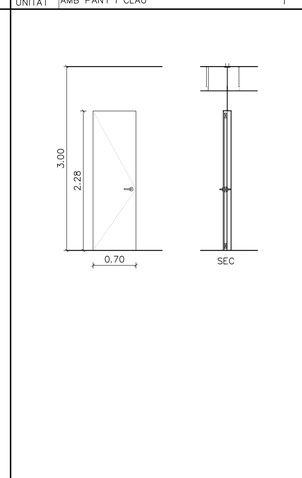

| FI PI1 | FIXE + PORTA PIVOTANT DE VIDRE TRANSPARENT 4+4.1/12/5+5.1 |
|---|---|
| RECEPCIÓ | FIXOS I PORTA DE VIDRE LAMINAT D'UNA FULLA DE 0,97x3.09m. |
| 1 | OBERTURA DE DRETA – |
| UNITAT | OBERTURA D'ESQUERRA – |
| | AMB PANY I CLAU 1 |



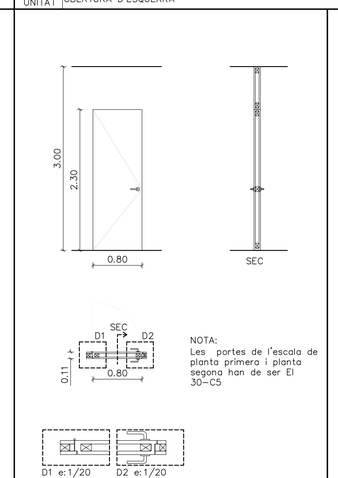

| FI PI2 | PORTA BATENT DE FUSTA LACADA EN BLANC. |
|---|---|
| MAGATZEM | PORTA D'UNA FULLA DE 0,80x2,95m. PER ENVÀ DE 10cm. |
| 1 | OBERTURA DE DRETA – |
| UNITAT | OBERTURA D'ESQUERRA 1 |



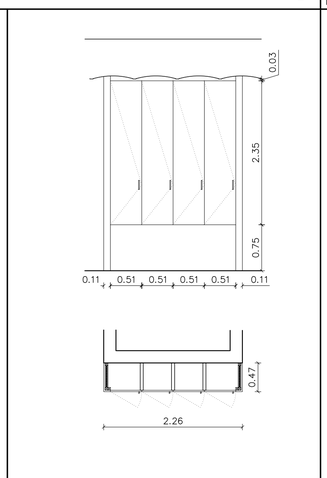

| FI PI3 | PORTA BATENT DE FUSTA REVESTIDA ACER PER L'EXTERIOR I AMB TAULELL ALTA RESISTÈNCIA I REVESTIT AMB MICROCIMENT PER L'INTERIOR |
|---|---|
| BANYS | PORTA D'UNA FULLA DE 0,70x2,63m. PER ENVÀ DE 13cm. |
| 2 | OBERTURA DE DRETA 1 |
| UNITAT | OBERTURA D'ESQUERRA 1 |



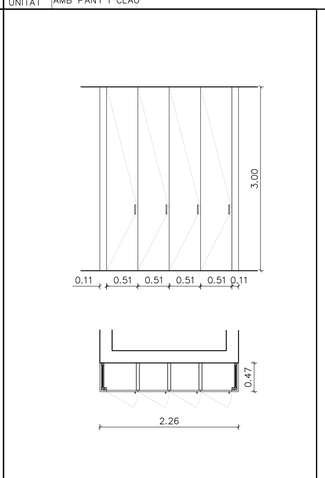

| FI PI4 | PORTA BATENT DE FUSTA REVESTIDA ACER PER L'EXTERIOR I AMB TAULELL ALTA RESISTÈNCIA I REVESTIT AMB MICROCIMENT PER L'INTERIOR |
|---|---|
| BANYS | PORTA D'UNA FULLA DE 0,70x2,28m. PER ENVÀ DE 13cm. |
| 4 | OBERTURA DE DRETA 2 |
| UNITAT | OBERTURA D'ESQUERRA 2 |




| FI PI5 | PORTA BATENT DE FUSTA D'ABET AMB BETA VERTICAL PER L'EXTERIOR I TAULELL ALTA RESISTÈNCIA REVESTIT AMB MICROCIMENT PER L'INTERIOR |
|---|---|
| DISTRIBUIDOR | PORTA D'UNA FULLA DE 0,80x2,30m PER ENVÀ DE 11cm. |
| 2 | OBERTURA DE DRETA 2 |
| UNITATS | OBERTURA D'ESQUERRA – |




| FI PI6 | ARMARI DE FUSTA PER INSTAL·LACIONS DE 2.26x0.47m. PLANTA BAIXA |
|---|---|
| RECEPCIÓ | 4 FULLES BATENTS DE 0.51X2.35M. |
| 1 | OBERTURA DE DRETA – |
| UNITAT | OBERTURA D'ESQUERRA – |




| FI PI7 | ARMARI DE FUSTA PER INSTAL·LACIONS DE 2.26x0.47m PLANTA PRIMERA I SEGONA |
|---|---|
| ASCENSOR | 4 FULLES BATENTS DE 0.51X3.00M. |
| 2 | OBERTURA DE DRETA – |
| UNITATS | OBERTURA D'ESQUERRA – |

FITXA DE FUSTERIES INTERIORS: PORTES

CARACTERÍSTIQUES GENERALS PORTES INTERIORS DE FUSTA:

Fusteries interiors abatibles de fusta d'abet amb junta vertical. Accessoris format per joc de manetes, frontisses, tapa.

CARACTERÍSTIQUES GENERALS PORTES INTERIORS DE VIDRE:

Fusteries interiors abatibles de vidre laminat transparent o translúcid segons s'especifica. Accessoris format per joc de manetes, frontisses i tapa.
Vidre Climalit 4+4.1/12/5+5.1

FITXA GENERAL VIDRES TIPUS
Vidre Climalit format per làmina exterior, cambra d'aire amb argó i làmina interior. Els gruixos mínims són els següents:

Vidre Climalit (3+3)/12argó6/5
Juntes entre perfil i vidre a base de perfil extruït ocult EPDM. Segellat de juntes en obra amb silicona neutra.

PROJECTE
**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**
a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE
PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL
**FUSTERIA**
FUSTERIA INTERIOR

NÚMERO PLÀNOL
A-17

FITXER DWG
A17_BEX_1762-JEP_11_---_FI

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ

ESCALA 1/50 — 0m 1m 2m — E: 1/50

DATA: OCTUBRE 2022 | FORMAT: A1 | DIBUIXAT/COMPROVAT: M.C.R. / R.O.G.

PROMOTOR
Ajuntament de Sabadell

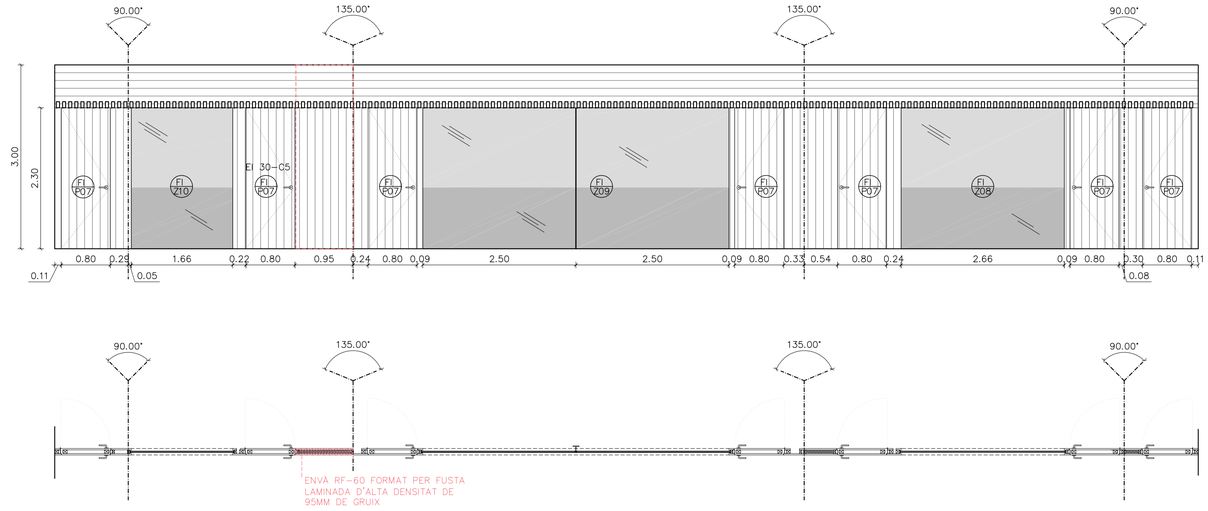
Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU — Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

AUTOR DEL PROJECTE
ROA arquitectura
C/ Joaquim Costa, 84
T: (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

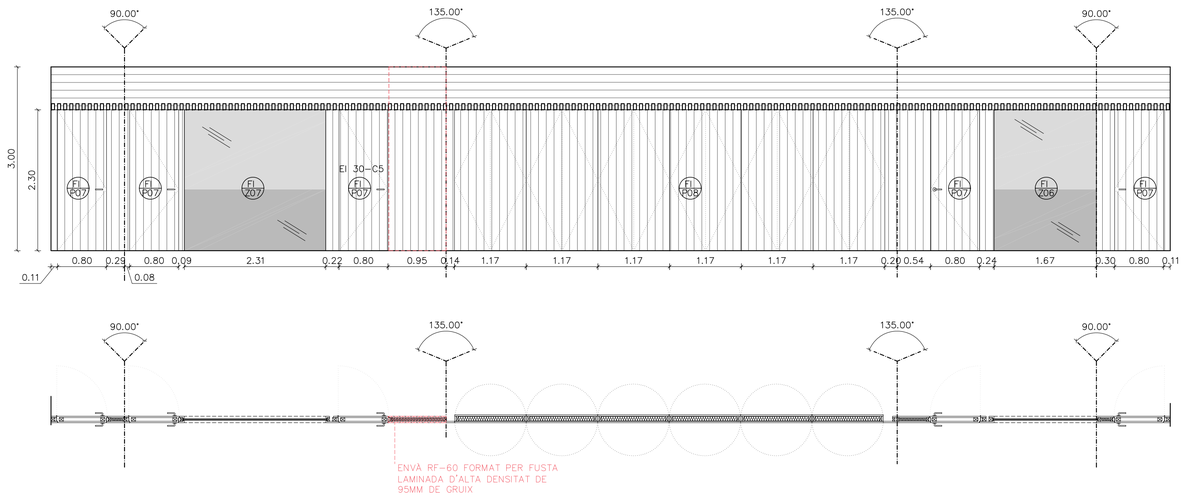
ARQUITECTE DIRECTOR
Roger Orriols i Gil

Este documento ha sido firmado por ROGER ORRIOLS i GIL a las 09:23:48 del día 12/01/2023. Mediante el código de verificación siguiente puede comprobarse la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

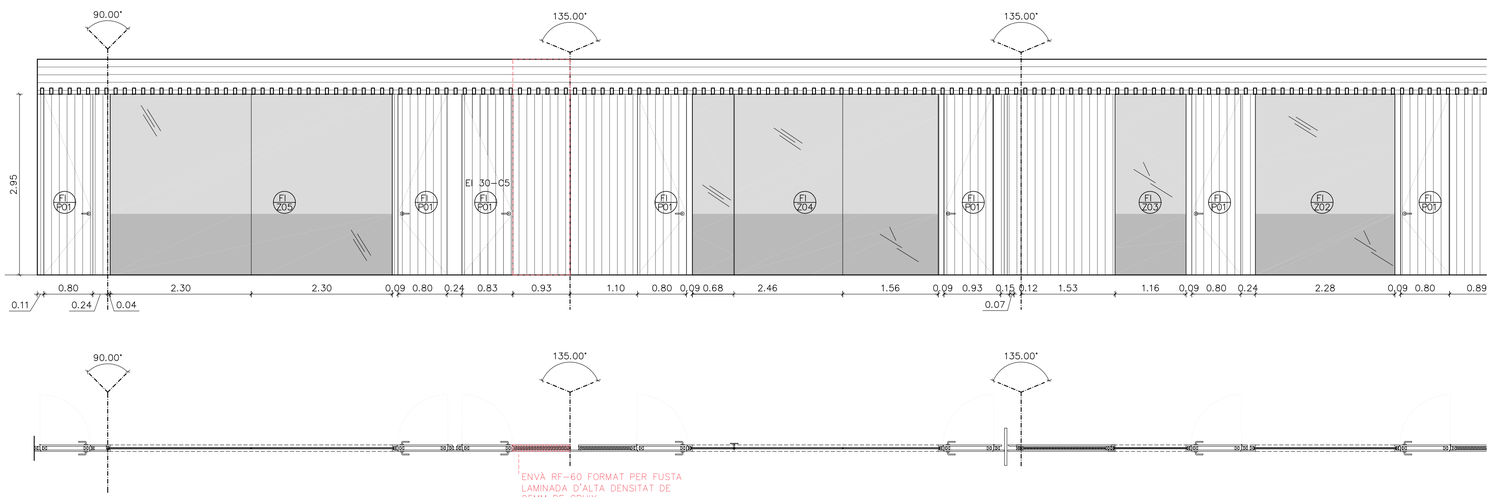
PLANTA SEGONA




PLANTA PRIMERA




PLANTA BAIXA




FITXA DE FUSTERIES INTERIORS: PORTES

CARACTERÍSTIQUES GENERALS PORTES INTERIORS DE FUSTA:

Fusteries interiors abatibles de fusta d'abet amb beta vertical.
Accessoris format per joc de manetes, frontisses, tapa.

FITXA GENERAL VIDRES TIPUS
Vidre Climalit format per làmina exterior, cambra d'aire amb argó i làmina interior. Els gruixos mínims són els següents:

Vidre Climalit 4+4.1/12arg6/4+4.1
Juntes entre perfil i vidre a base de perfil extruït ocult EPDM.
Segellat de juntes en obra amb silicona neutra.
La part inferior dels vidres, a 1 metre d'alçada és amb butiral blanc i el col·locarà una U d'inoxidable de dimensions 25x10mm.

FUSTA D'ABET AMB BETA VERTICAL

FUSTA D'ABET AMB BETA HORITZONTAL

VIDRE CLIMALIT 3+3/12(argó)/5. TRANSPARENT

VIDRE CLIMALIT 3+3/12(argó)/5. TRANSLÚCID

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**FUSTERIA**

FUSTERIA INTERIOR

NÚMERO PLÀNOL

# A-18

FITXER DWG

A18_BEX_1762-JEP_11_---_FI

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ

ESCALA 1/50

0m 1m 2m E: 1/50

| DATA | FORMAT | DIBUIXAT/COMPROVAT |
|---|---|---|
| OCTUBRE 2022 | A1 | M.C.R. / R.O.G. |

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Next Generation EU

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU

GOBIERNO DE ESPAÑA MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

AUTOR DEL PROJECTE

ROA arquitectura

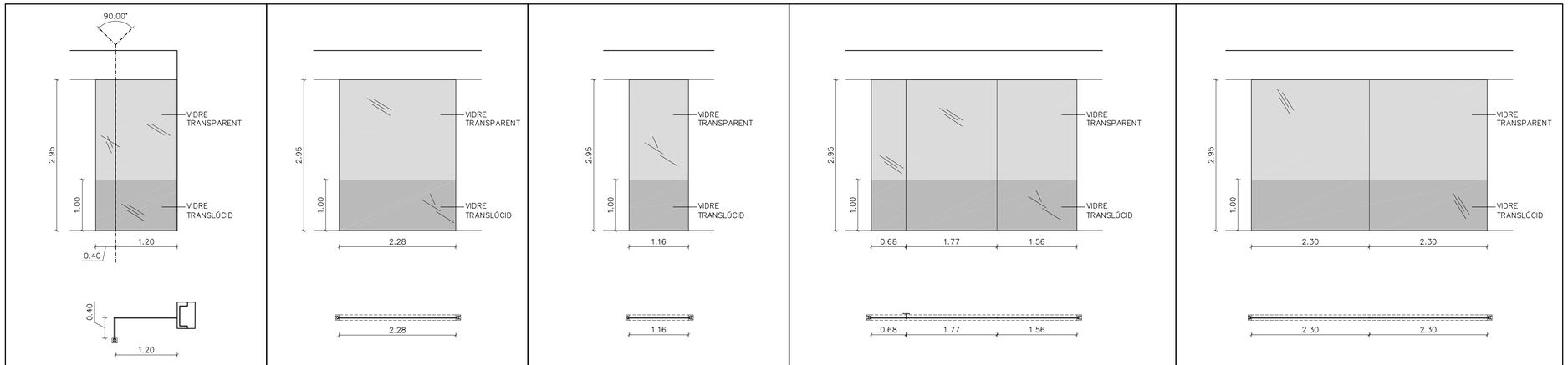
C/ Joaquim Costa, 84
T.: (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

ARQUITECTE DIRECTOR

**Roger Orriols i Gil**

Este documento ha sido firmado por ROGER ORRIOLS GIL a las 09:23 del día 13/01/2023. Mediante el código de verificación segura ENVDHJ4ESSKKWJSHRZ2 puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora.

Este documento ha sido firmado por: ROGER CRIVILLS GIL a las 09:23 del día 13/01/2023. Mediante el código de verificación segura SNUCNHJESSONKSRSRDS puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



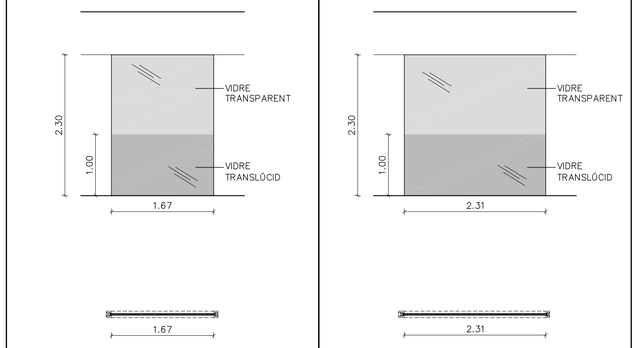

| | | |
|---|---|---|
| FI 201 | FIX DE VIDRE TRANSPARENT AMB SÒCOL TRANSLÚCID<br>4+4.1/12/4+4.1<br>DOS FIXOS: UN DE 1,20x2,95m DE VIDRE LAMINAT I UN DE 0,40x2,95m DE VIDRE LAMINAT | |
| DEMANIAL | | |
| 1 UNITAT | OBERTURA DE DRETA | – |
| | OBERTURA D'ESQUERRA | – |

| | | |
|---|---|---|
| FI 202 | FIX DE VIDRE TRANSPARENT AMB SÒCOL TRANSLÚCID<br>4+4.1/12/4+4.1<br>UN FIX DE 2,28x2,95m DE VIDRE LAMINAT | |
| DEMANIAL | | |
| 1 UNITAT | OBERTURA DE DRETA | – |
| | OBERTURA D'ESQUERRA | – |

| | | |
|---|---|---|
| FI 203 | FIX DE VIDRE TRANSPARENT AMB SÒCOL TRANSLÚCID<br>4+4.1/12/4+4.1<br>UN FIX DE 1,16x2,95m DE VIDRE LAMINAT | |
| BANY | | |
| 1 UNITAT | OBERTURA DE DRETA | – |
| | OBERTURA D'ESQUERRA | – |

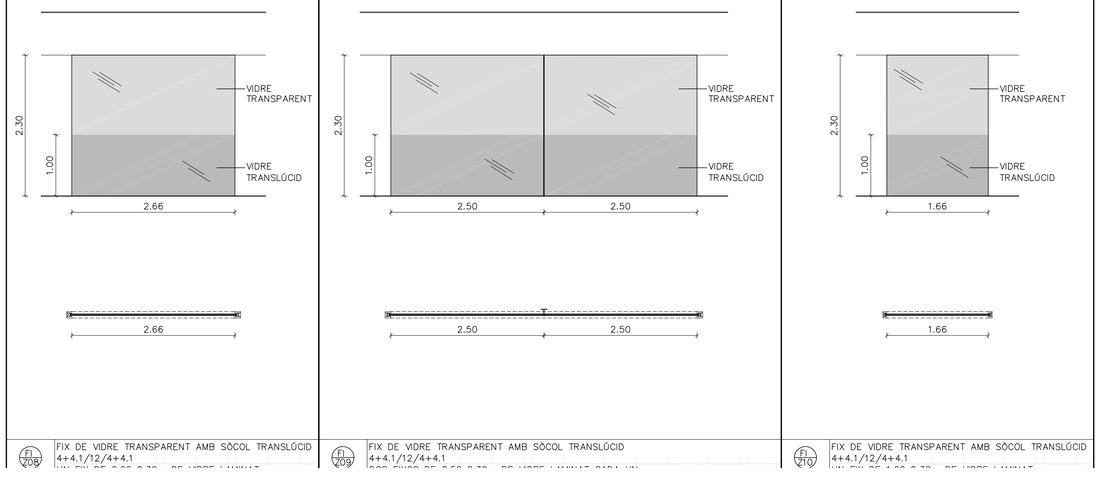
| | | |
|---|---|---|
| FI 204 | FIX DE VIDRE TRANSPARENT AMB SÒCOL TRANSLÚCID<br>4+4.1/12/4+4.1<br>TRES FIXOS: UN DE 0,68x2,95m DE VIDRE LAMINAT, UN DE 1,77x2,95m DE VIDRE LAMINAT I UN DE 1,56x2,95m DE VIDRE LAMINAT | |
| TREBALL | | |
| 1 UNITAT | OBERTURA DE DRETA | – |
| | OBERTURA D'ESQUERRA | – |

| | | |
|---|---|---|
| FI 205 | FIX DE VIDRE TRANSPARENT AMB SÒCOL TRANSLÚCID<br>4+4.1/12/4+4.1<br>DOS FIXOS DE 2,30x2,95m DE VIDRE LAMINAT CADA UN | |
| REUNIONS | | |
| 1 UNITAT | OBERTURA DE DRETA | – |
| | OBERTURA D'ESQUERRA | – |




| | | |
|---|---|---|
| FI 206 | FIX DE VIDRE TRANSPARENT AMB SÒCOL TRANSLÚCID<br>4+4.1/12/4+4.1<br>UN FIX DE 1,67x2,30m DE VIDRE LAMINAT | |
| MEDIACIÓ | | |
| 1 UNITAT | OBERTURA DE DRETA | – |
| | OBERTURA D'ESQUERRA | – |

| | | |
|---|---|---|
| FI 207 | FIX DE VIDRE TRANSPARENT AMB SÒCOL TRANSLÚCID<br>4+4.1/12/4+4.1<br>UN FIX DE 2,31x2,30m DE VIDRE LAMINAT | |
| ASSOC. | | |
| 1 UNITAT | OBERTURA DE DRETA | – |
| | OBERTURA D'ESQUERRA | – |




| | | |
|---|---|---|
| FI 208 | FIX DE VIDRE TRANSPARENT AMB SÒCOL TRANSLÚCID<br>4+4.1/12/4+4.1 | |

| | | |
|---|---|---|
| FI 209 | FIX DE VIDRE TRANSPARENT AMB SÒCOL TRANSLÚCID<br>4+4.1/12/4+4.1 | |

| | | |
|---|---|---|
| FI 210 | FIX DE VIDRE TRANSPARENT AMB SÒCOL TRANSLÚCID<br>4+4.1/12/4+4.1 | |

FITXA GENERAL VIDRES TIPUS
Vidre Climalit format per làmina exterior, cambra d'aire amb argó i làmina interior. Els gruixos mínims són els següents:

Vidre Climalit 4+4.1/12argó/4+4.1
Juntes entre perfil i vidre a base de perfil extruït ocult EPDM.
Segellat de juntes en obra amb silicona neutra.
La part inferior dels vidres, a 1 metre d'alçada és amb butiral blanc i el col·locarà una U d'inoxidable de dimensions 25x10mm.

PROJECTE
**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**
a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE
PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL
**FUSTERIA**
FUSTERIA INTERIOR

NÚMERO PLÀNOL
# A-19

FITXER DWG
A19_BEX_1762-JEP_11_---_FI

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ

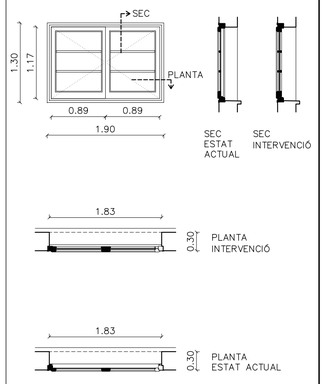
ESCALA 1/50 — 0m 1m 2m — E: 1/50

| DATA | FORMAT | DIBUIXAT/COMPROVAT |
|---|---|---|
| OCTUBRE 2022 | A1 | M.C.R. / R.O.G. |

PROMOTOR
Ajuntament de Sabadell
Next Generation EU
PREP
Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU
GOBIERNO DE ESPAÑA · MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA
Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

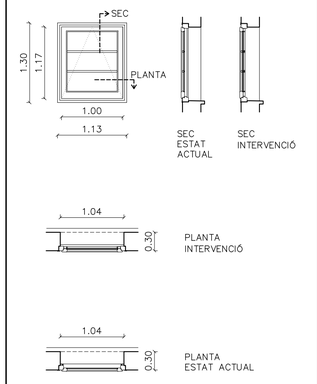
AUTOR DEL PROJECTE
ROA arquitectura
C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

ARQUITECTE DIRECTOR
Roger Orriols i Gil



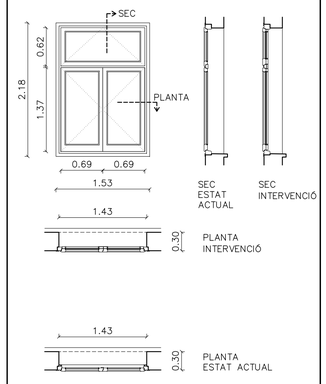

## FUSTERIA RECUPERADA

| | |
|---|---|
| FE F01 | FINESTRA AMB DUES FULLES BATENTS DE FUSTA. AFEGIT DE 33mm PER LA CARA EXTERIOR. ACABAT ENVERNISSAT<br>DUES FULLES DE 0,89x1,17m. PER PARET DE 30 cm. VIDRE CLIMALIT 5/12/3+3 |
| 6 UNITATS | PLANTA BAIXA 2<br>PLANTA PRIMERA 2<br>PLANTA SEGONA 2 |



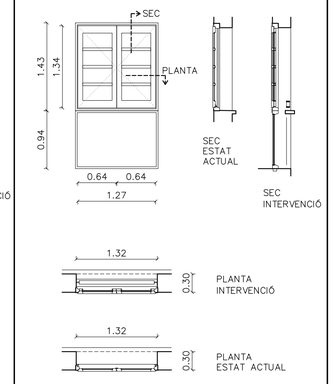

## FUSTERIA RECUPERADA

| | |
|---|---|
| FE F02 | FINESTRA AMB DUES FULLES BATENTS DE FUSTA. AFEGIT DE 33mm PER LA CARA EXTERIOR. ACABAT ENVERNISSAT<br>UNA FULLA DE 1,00x1,16m. PER PARET DE 30 cm. VIDRE CLIMALIT 5/12/3+3 |
| 18 UNITATS | PLANTA BAIXA 6<br>PLANTA PRIMERA 6<br>PLANTA SEGONA 6 |



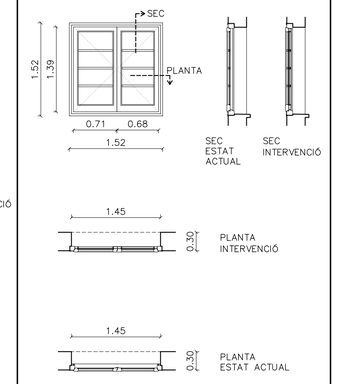

## FUSTERIA RECUPERADA

| | |
|---|---|
| FE F03 | FINESTRA AMB DUES FULLES BATENTS DE FUSTA. AFEGIT DE 33mm PER LA CARA EXTERIOR. ACABAT ENVERNISSAT<br>DUES FULLES 0,69x1,37m.I UNA FIXA 1,37x0,65m.PER PARET DE 30 cm. VIDRE CLIMALIT 5/12/3+3 |
| 13 UNITATS | PLANTA BAIXA 13<br>PLANTA PRIMERA –<br>PLANTA SEGONA – |



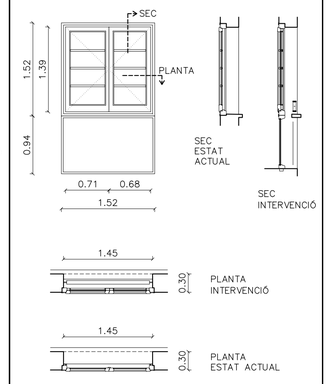

## FUSTERIA RECUPERADA

| | |
|---|---|
| FE F04 | FINESTRA RESTAURADA AMB DUES FULLES BATENTS DE FUSTA DE FLANDES, ACABAT ENVERNISSAT I FIX DE VIDRE INFERIOR<br>DUES FULLES DE 0,64x1,34m. PER PARET DE 30 cm I FIX DE 1,27x0,94m. VIDRE CLIMALIT 5/12/3+3 |
| 3 UNITATS | PLANTA BAIXA –<br>PLANTA PRIMERA –<br>PLANTA SEGONA 3 |



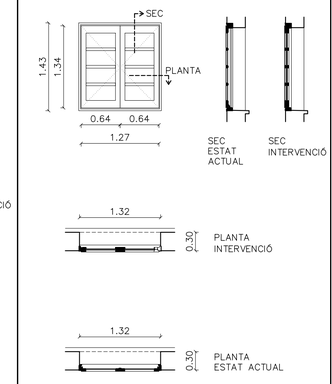

## FUSTERIA RECUPERADA

| | |
|---|---|
| FE F05 | FINESTRA AMB DUES FULLES BATENTS DE FUSTA. AFEGIT DE 33mm PER LA CARA EXTERIOR. ACABAT ENVERNISSAT<br>DUES FULLES DE 0,70x1,39m. PER PARET DE 30 cm. VIDRE CLIMALIT 5/12/3+3 |
| 14 UNITATS | PLANTA BAIXA –<br>PLANTA PRIMERA 14<br>PLANTA SEGONA – |



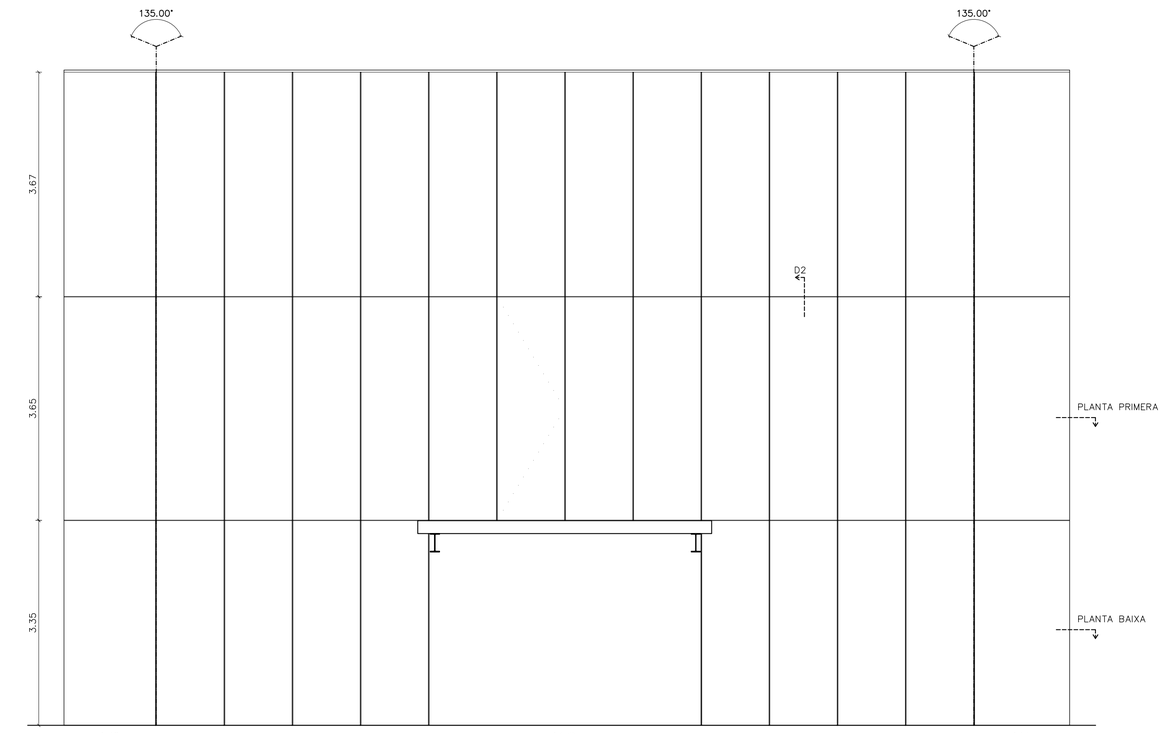

## FUSTERIA RECUPERADA

| | |
|---|---|
| FE F06 | FINESTRA RESTAURADA AMB DUES FULLES BATENTS DE FUSTA DE FLANDES, ACABAT ENVERNISSAT<br>DUES FULLES DE 0,70x1,39m. PER PARET DE 30 cm I FIX DE 1,52xm. VIDRE CLIMALIT 5/12/3+3 |
| 3 UNITATS | PLANTA BAIXA –<br>PLANTA PRIMERA 3<br>PLANTA SEGONA – |

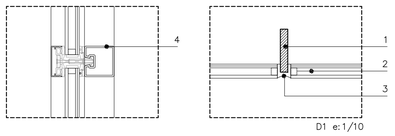



## FUSTERIA RECUPERADA

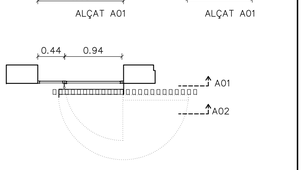
| | |
|---|---|
| FE F07 | FINESTRA AMB DUES FULLES BATENTS DE FUSTA. AFEGIT DE 33mm PER LA CARA EXTERIOR. ACABAT ENVERNISSAT<br>DUES FULLES DE 0,64x1,34m. PER PARET DE 30 cm. VIDRE CLIMALIT 5/12/3+3 |
| 14 UNITATS | PLANTA BAIXA –<br>PLANTA PRIMERA –<br>PLANTA SEGONA 14 |



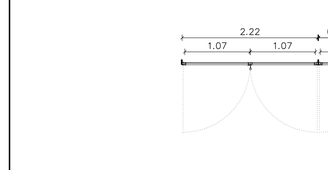

| | |
|---|---|
| FE F08 | MUR CORTINA FORMAT PER MUNTANTS VERTICALS DE 12X50mm I VIDRE CLIMALIT 5/12/4+4.1<br>8 FULLES DE 1.11x3.35m. 12 FULLES DE 1.11x3.65m. 12 FULLES DE 1.11x3.67m.<br>1 FULLA DE 1.49x3.35m. 1 FULLA DE 1.49x3.65m. 1 FULLA DE 1.49x3.67m.<br>1 FULLA DE 1.55x3.35m. 1 FULLA DE 1.55x3.65m. 1 FULLA DE 1.55x3.67m. |
| 1 UNITAT | PLANTA BAIXA –<br>PLANTA PRIMERA –<br>PLANTA SEGONA – |



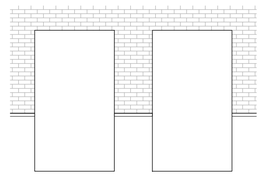

1. MUNTANT DE 70X12mm
2. VIDRE CLIMALIT 5/12/4+4.1
3. JUNTA D'ESTANQUEITAT
4. TRAVESSER FORMAT PER PERFIL JANSEN O EQUIVALENT.

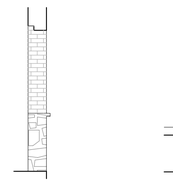


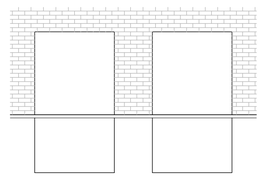

| | |
|---|---|
| FE F09 | PORTA AMB UNA FULLA BATENT I UNA FIXA DE VIDRE (VEURE DESCRIPCIÓ). PORTICÓ DE LAMES DE FUSTA<br>FULLA BATENT DE 0,94x2,95m. I FULLA FIXA DE 0.44X2.95m. PER PARET DE 30 cm. VIDRE CLIMALIT 5/12/4+4.1. AMB PANY I CLAU. |
| 1 UNITAT | PLANTA BAIXA 1<br>PLANTA PRIMERA –<br>PLANTA SEGONA – |

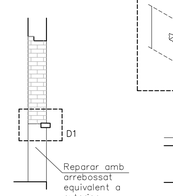


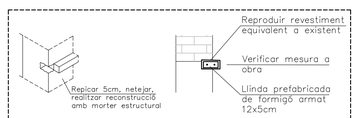

| | |
|---|---|
| FE F10 | PORTA AMB QUATRE FULLES BATENTS DE VIDRE (VEURE DESCRIPCIÓ) I UNA TARJA FIXA.<br>QUATRE FULLES BATENTS DE 1.07x2.82m. I UNA TARJA FIXA DE 4.45x0.30m. VIDRE CLIMALIT 5/12/4+4.1. AMB 2 PANYS I CLAUS |
| 1 UNITAT | PLANTA BAIXA 1<br>PLANTA PRIMERA –<br>PLANTA SEGONA – |

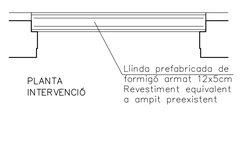





DETALL RECONSTRUCCIÓ D'AMPITS EN FAÇANES INTERIORS

## FITXA DE FUSTERIES EXTERIORS DE FUSTA

Les fusteries exteriors recuperades tindran les següents característiques:

Es recupera el marc mòbil de les finestres existents i s'afegeix 33mm de fusta de pi per la cara interior, per tal de arribar a unes condicions tèrmiques òptimes.

Vidre alliant 5/12/3+3 de lluna de 5 mm de gruix ( vidre recuperat) amb cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble sellat perimetral de 12 mm plena de gas argó i lluna de 3+3 de gruix amb un butiral transparent de lluna incolora clase 2 (B) segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de fusta, amb un factor solar g= 0.40

PROJECTE
**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**
a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE
PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL
**FUSTERIA**
FUSTERIA EXTERIOR

NÚMERO PLÀNOL
# A-20

FITXER DWG
A20_BEX_1762-JEP_11_---_FE

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ

ESCALA 1/50 — 0m 1m 2m — E: 1/50

DATA OCTUBRE 2022 — FORMAT A1 — DIBUIXAT/COMPROVAT M.C.R. / R.O.G.

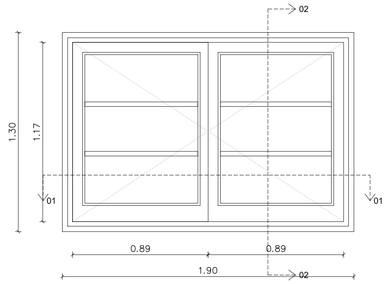
PROMOTOR
Ajuntament de Sabadell
Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU
Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

AUTOR DEL PROJECTE
ROA arquitectura
C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

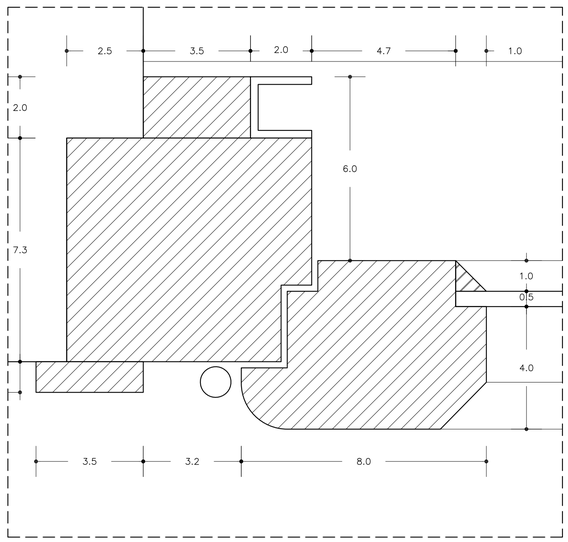
ARQUITECTE DIRECTOR
Roger Orriols i Gil

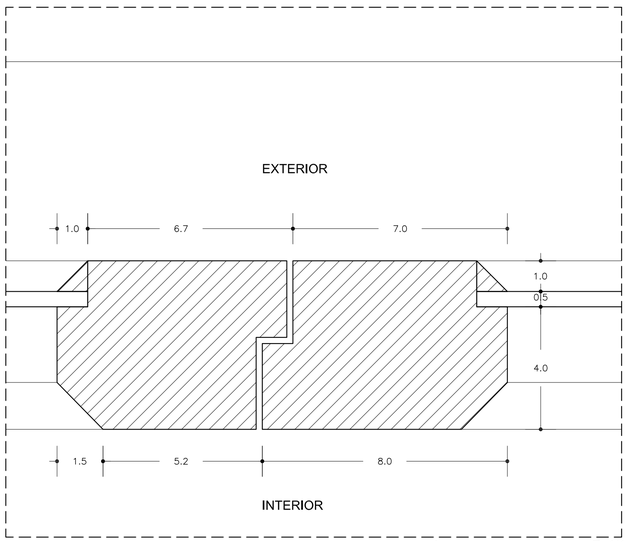
Els documents tal com llistats per ROGER CARLOS G Cat, a les 09:23 del dia 19/01/2023. Per validar el codigo de verificación seguir EN CUMPLIMIENTO DEL ARTÍCULO 15 DEL DECRETO LEGISLATIVO 1/1996, de 12 de abril, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Propiedad Intelectual, regularizando, aclarando y armonizando las disposiciones legales vigentes sobre la materia, se prohíbe la reproducción total o parcial de este documento sin el consentimiento expreso de la entidad emisora de este documento.

ALÇAT INTERIOR EXISTENT FUSTERIA F01

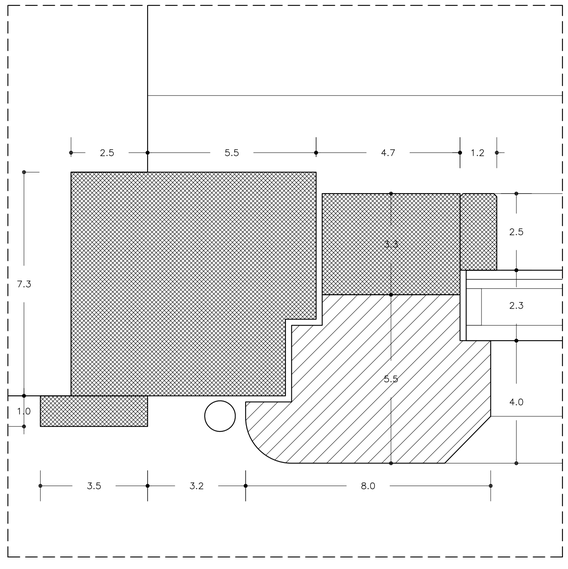


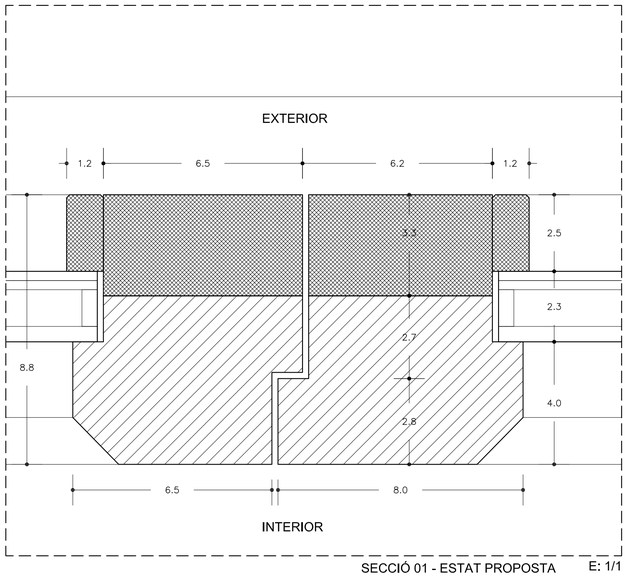

ALÇAT INTERIOR PROPOSTA FUSTERIA F01 E:1/20



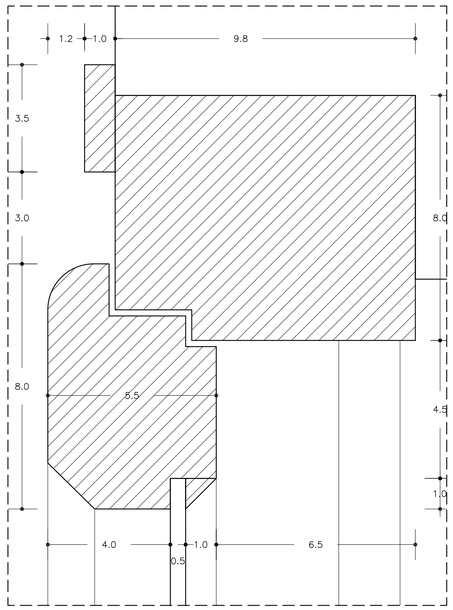



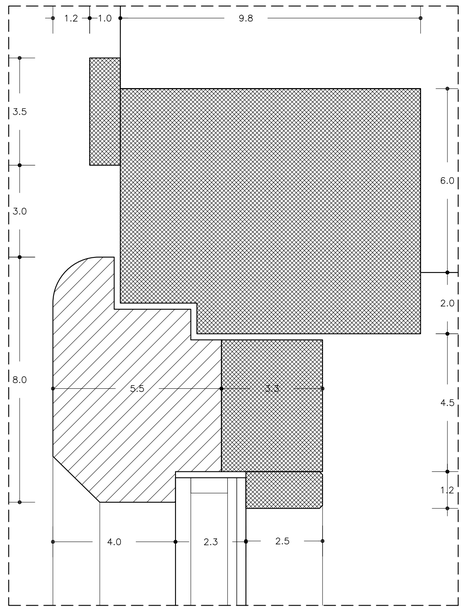

SECCIÓ 01 - ESTAT ACTUAL E: 1/1

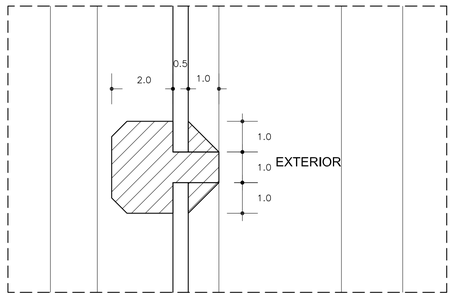


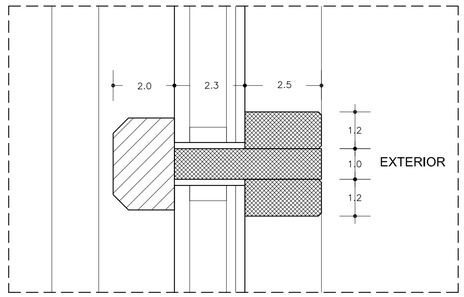



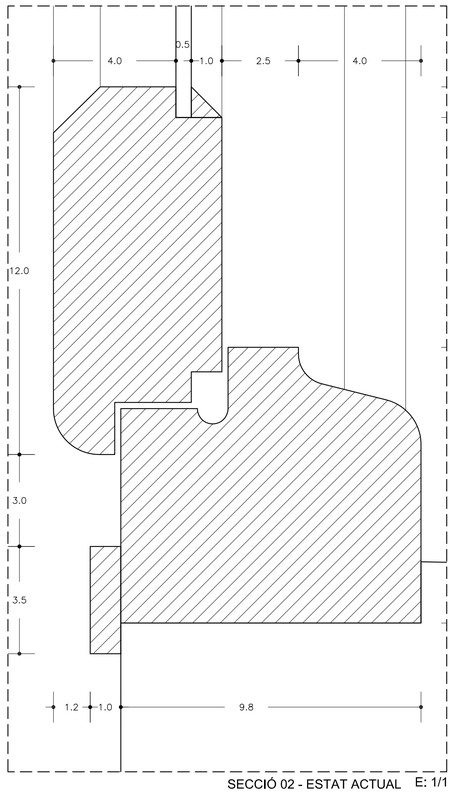

SECCIÓ 01 - ESTAT PROPOSTA E: 1/1



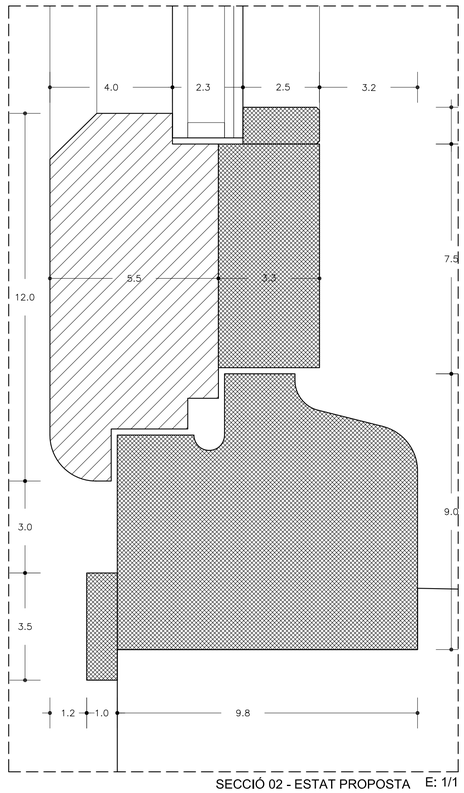




SECCIÓ 02 - ESTAT ACTUAL E: 1/1




SECCIÓ 02 - ESTAT PROPOSTA E: 1/1

CARACTERÍSTIQUES FUSTERIES DE FUSTA:

Les fusteries exteriors recuperades tindran les següents característiques:

Vidre allant 5/12/3+3 de lluna de 5 mm de gruix ( vidre recuperat) amb cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble sellat perimetral de 12 mm plena de gas argó i lluna de 3+3 de gruix amb un butiral transparent de lluna incolora clase 2 (B) segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de fusta, amb un factor solar gs= 0.40

FUSTA RECUPERADA

DECAPADA, POLIDA I ENVERNISSADA A L'AIGUA.

FUSTA NOVA

FUSTA DE PI , ACABAT ENVERNISSAT A L'AIGUA.

NOTES:

– AQUEST PLÀNOL REFLEXA UNA SOLUCIÓ TIPUS QUE S'HAURÀ D'ADAPTAR A LES DIFERENTS CONDICIONS GEOMÈTRIQUES DE CADA OBERTURA.

– COTES EN CM.

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**FUSTERIA**

FUSTERIA EXTERIOR

NÚMERO PLÀNOL

A-21

FITXER DWG

A21_BEX_1762-JEP_11_---_FE

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ

ESCALA 1/1

0m 2cm 4cm E:1/1

| DATA | FORMAT | DIBUIXAT/COMPROVAT |
|---|---|---|
| OCTUBRE 2022 | A1 | M.C.R. / R.O.G. |

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Next Generation EU

PIREP

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU

GOBIERNO DE ESPAÑA MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

AUTOR DEL PROJECTE

ROA arquitectura

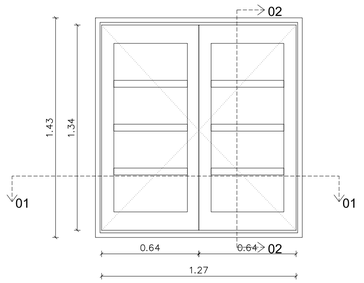
C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

ARQUITECTE DIRECTOR

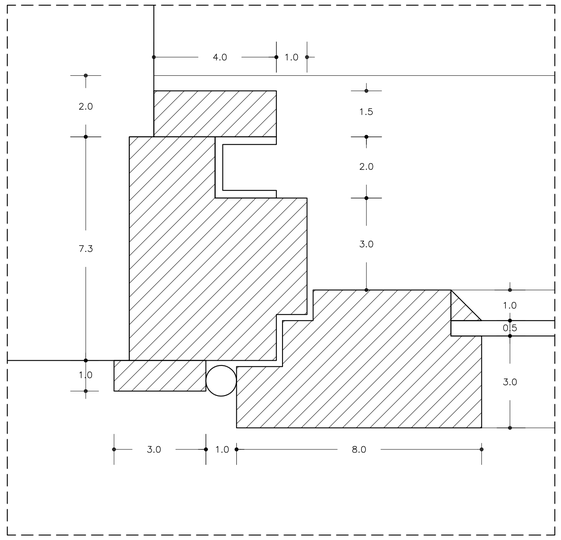
Roger Orriols i Gil

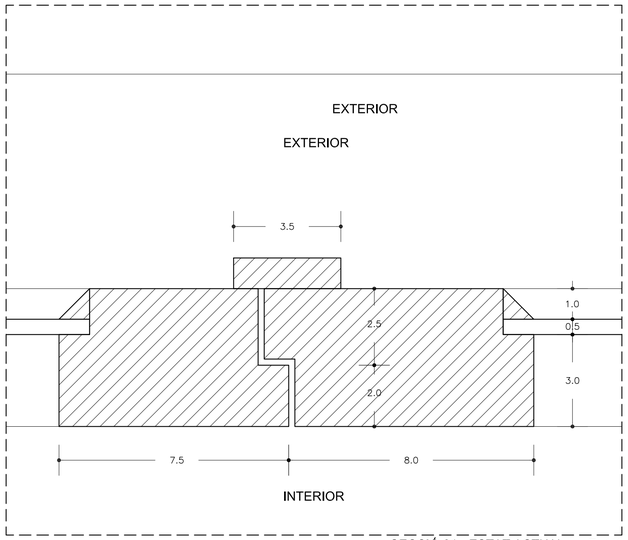
Este documento ha sido firmado por: ROGER ORRIOLS GIL a las 09:23 del día 13/01/2023 | Verifique el código de verificación (signatura) 2N1ZWE1ESCNOKSHSRG para comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de estos documentos.

ALÇAT INTERIOR EXISTENT FUSTERIA F07

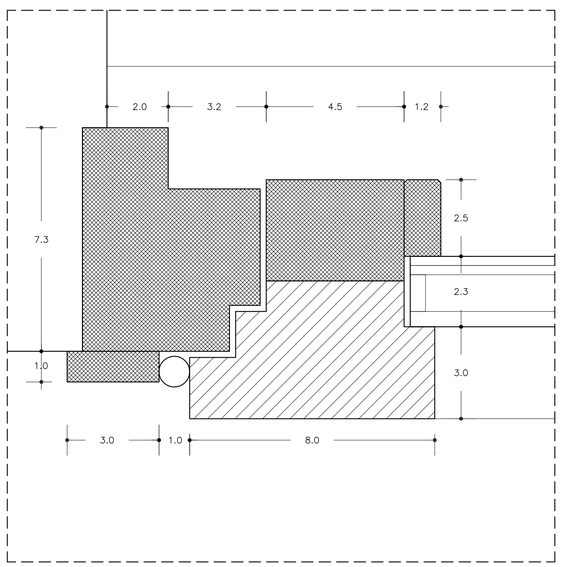


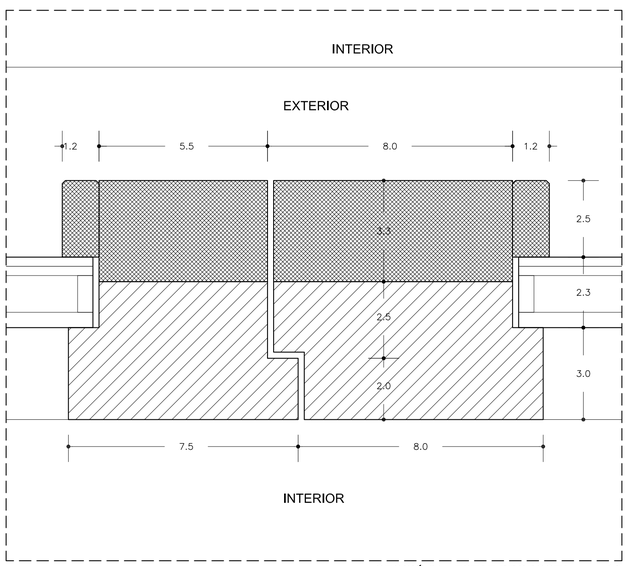

ALÇAT INTERIOR PROPOSTA FUSTERIA F07 E:1/20



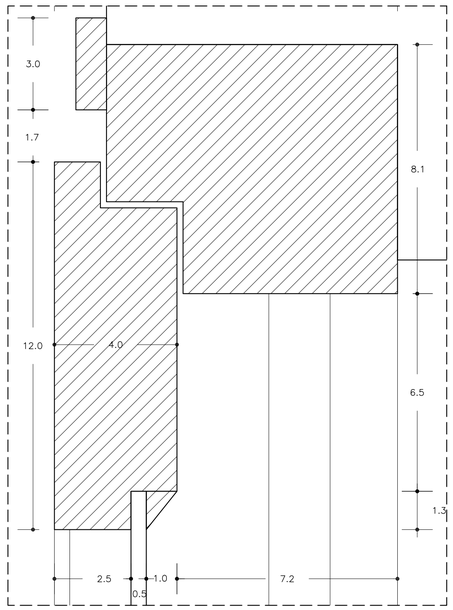



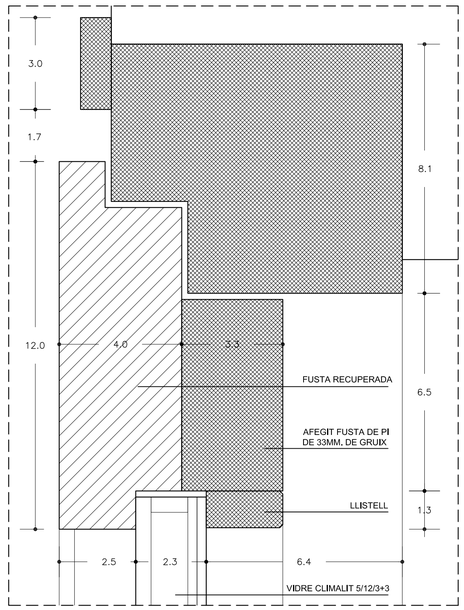

SECCIÓ 01 - ESTAT ACTUAL E: 1/1




SECCIÓ 01 - ESTAT PROPOSTA E: 1/1




CARACTERÍSTIQUES FUSTERIES DE FUSTA:

Les fusteries exteriors recuperades tindran les següents característiques:

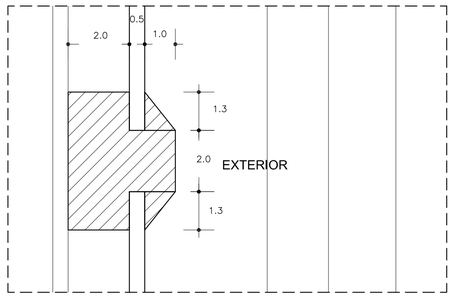
Vidre aflant 5/12/3+3 de lluna de 5 mm de gruix ( vidre recuperat) amb cambra de gas deshidratada amb perfil separador d'alumini i doble sellat perimetral de 12 mm plena de gas argó i lluna de 3+3 de gruix amb un butiral transparent de lluna incolora clase 2 (B) segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de fusta, amb un factor solar g= 0.40

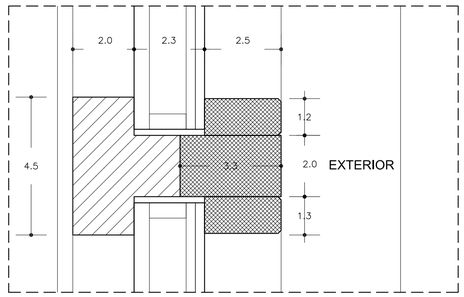
FUSTA RECUPERADA

DECAPADA, POLIDA I ENVERNISSADA A L'AIGUA.

FUSTA NOVA

FUSTA DE PI , ACABAT ENVERNISSAT A L'AIGUA.

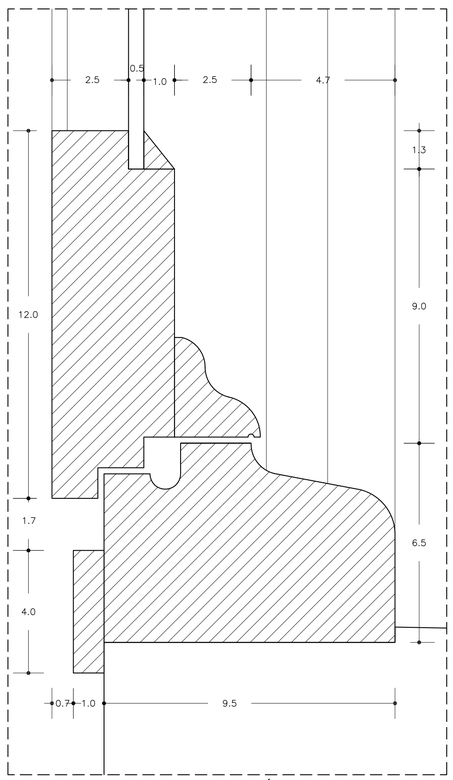


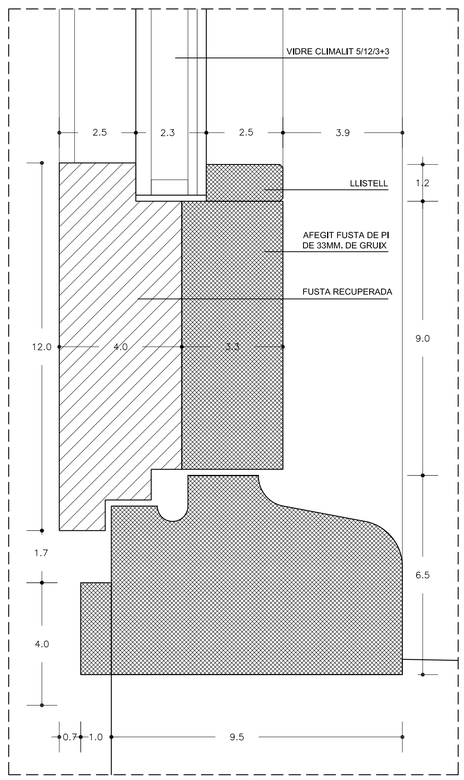

NOTES:

– AQUEST PLÀNOL REFLEXA UNA SOLUCIÓ TIPUS QUE S'HAURÀ D'ADAPTAR A LES DIFERENTS CONDICIONS GEOMÈTRIQUES DE CADA OBERTURA.

– COTES EN CM.




SECCIÓ 02 - ESTAT ACTUAL E: 1/1




SECCIÓ 02 - ESTAT PROPOSTA E: 1/1

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**FUSTERIA**

DETALL FUSTERIA F07

NÚMERO PLÀNOL

# A-22

FITXER DWG

A22_BEX_1762-JEP_11_---_FE

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ

ESCALA 1/1 — 0m 2cm 4cm — E: 1/1

| DATA | FORMAT | DIBUIXAT/COMPROVAT |
|---|---|---|
| OCTUBRE 2022 | A1 | M.C.R. / R.O.G. |

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU — Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana — Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

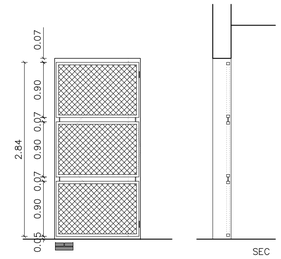
AUTOR DEL PROJECTE

ROA arquitectura
C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

ARQUITECTE DIRECTOR

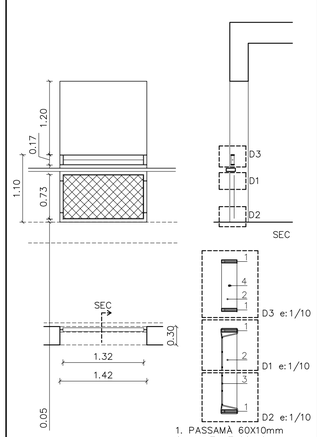
Roger Orriols i Gil

Este documento ha sido firmado por: ROGER CARLOS ORRIOLS GIL a las 09:27 del día 13/01/2023, mediante el código de verificación jaguna UNA1CNK1ESCNOKJFGNSG, pudiendo comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de esta documento.



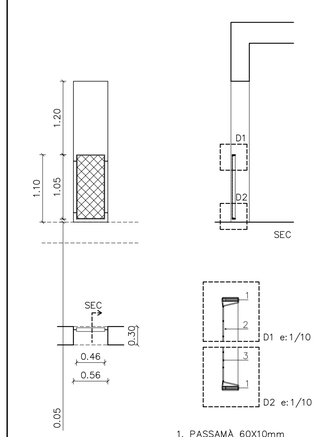

## REIXA RECUPERADA

| | | |
|---|---|---|
| SE S01 | PORTA PIVOTANT FORMADA PER REIXA METÀL·LICA RECUPERADA DE LA TANCA EXTERIOR EXISTENT. PORTA D'UNA FULLA DE 1,35x2,84m. PER ENVÀ DE 30cm. AMB PANY I CLAU. | |
| ATRI | PLANTA BAIXA | 3 |
| | PLANTA PRIMERA | – |
| 3 | PLANTA SEGONA | – |
| UNITATS | | |



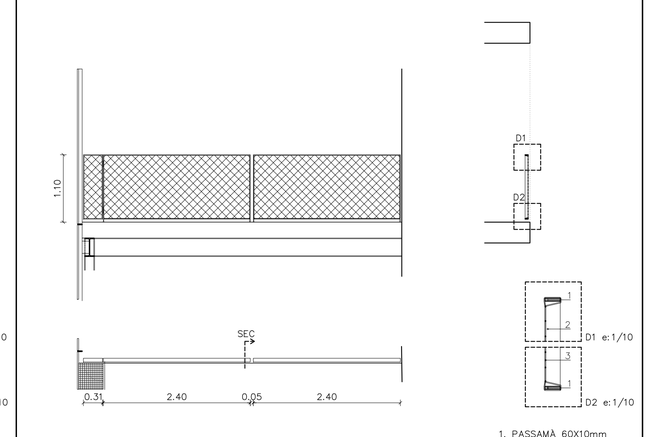

1. PASSAMÀ 60X10mm
2. MUNTANT 60X10mm
3. MALLA TENSADA DE INOX
4. TENSOR INOX D5mm

| | | |
|---|---|---|
| SE S02 | BARANA FORMADA PER MUNTANTS DE 60X10mm I MALLA TENSADA D'ACER INOXIDABLE | |
| ATRI | PLANTA BAIXA | – |
| | PLANTA PRIMERA | 6 |
| 6 | PLANTA SEGONA | – |
| UNITATS | | |



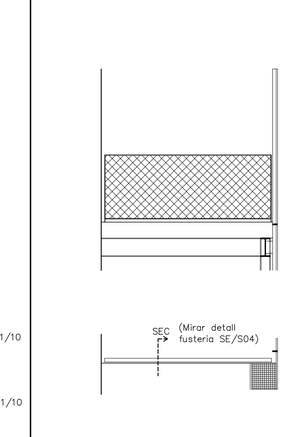

1. PASSAMÀ 60X10mm
2. MUNTANT 60X10mm
3. MALLA TENSADA DE INOX

| | | |
|---|---|---|
| SE S0X | BARANA FORMADA PER MUNTANTS DE 60X10mm I MALLA TENSADA D'ACER INOXIDABLE | |
| ATRI | PLANTA BAIXA | – |
| | PLANTA PRIMERA | 2 |
| 4 | PLANTA SEGONA | 2 |
| UNITATS | | |

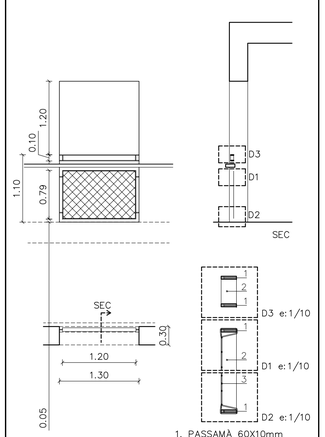



1. PASSAMÀ 60X10mm
2. MUNTANT 60X10mm
3. MALLA TENSADA DE INOX

| | | |
|---|---|---|
| SE S04 SALA DESCANS | BARANA FORMADA PER MUNTANTS DE 60X10mm I MALLA TENSADA D'ACER INOXIDABLE. PORTA BATIBLE DE 31x110CM PER ACCEDIR A PASSERA DE MANTENIMENT | |
| | PLANTA BAIXA | – |
| | PLANTA PRIMERA | – |
| 1 | PLANTA SEGONA | 1 |
| UNITATS | | |

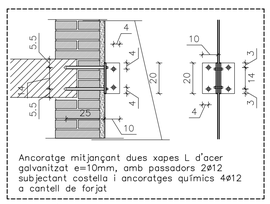



| | | |
|---|---|---|
| SE S05 SALA DESCANS | BARANA FORMADA PER MUNTANTS DE 60X10mm I MALLA TENSADA D'ACER INOXIDABLE | |
| | PLANTA BAIXA | – |
| | PLANTA PRIMERA | – |
| 1 | PLANTA SEGONA | 1 |
| UNITAT | | |



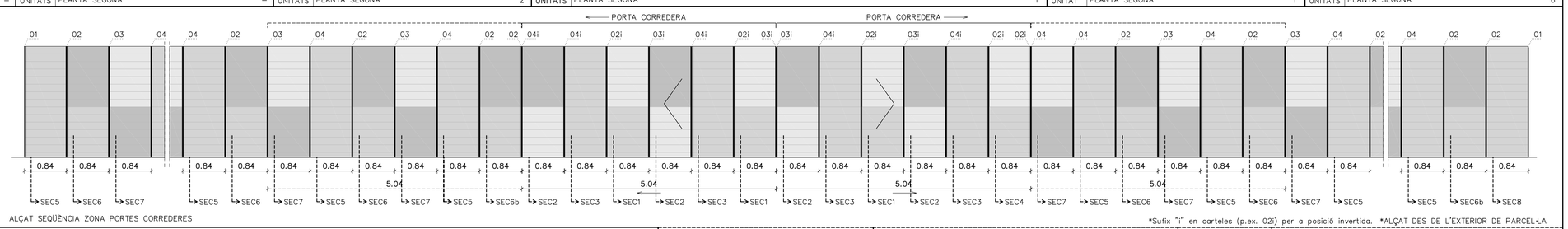

1. PASSAMÀ 60X10mm
2. MUNTANT 60X10mm
3. MALLA TENSADA DE INOX

| | | |
|---|---|---|
| SE S06 | BARANA FORMADA PER MUNTANTS DE 60X10mm I MALLA TENSADA D'ACER INOXIDABLE | |
| ATRI | PLANTA BAIXA | – |
| | PLANTA PRIMERA | – |
| 6 | PLANTA SEGONA | 6 |
| UNITATS | | |



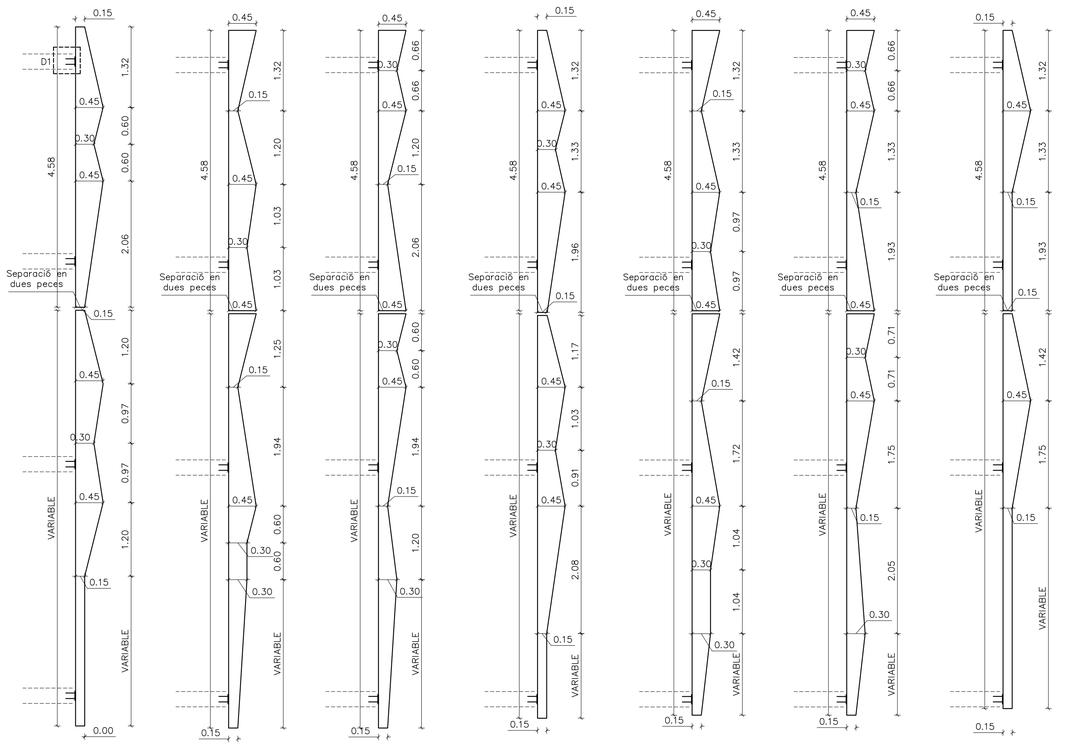

Ancoratge mitjançant dues xapes L d'acer galvanitzat e=10mm, amb passadors 2ø12 subjectant costella i ancoratges químics 4ø12 a cantell de forjat

D1 e:1/20; cotes en mm



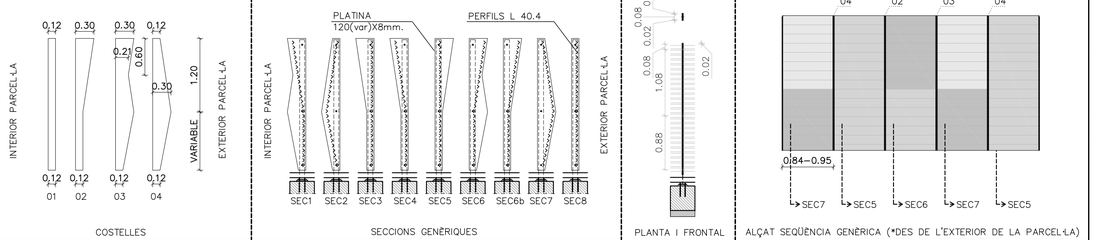

ALÇAT SEQÜÈNCIA ZONA PORTES CORREDERES

*Sufix "i" en carteles (p.ex. 02i) per a posició invertida. *ALÇAT DES DE L'EXTERIOR DE PARCEL·LA

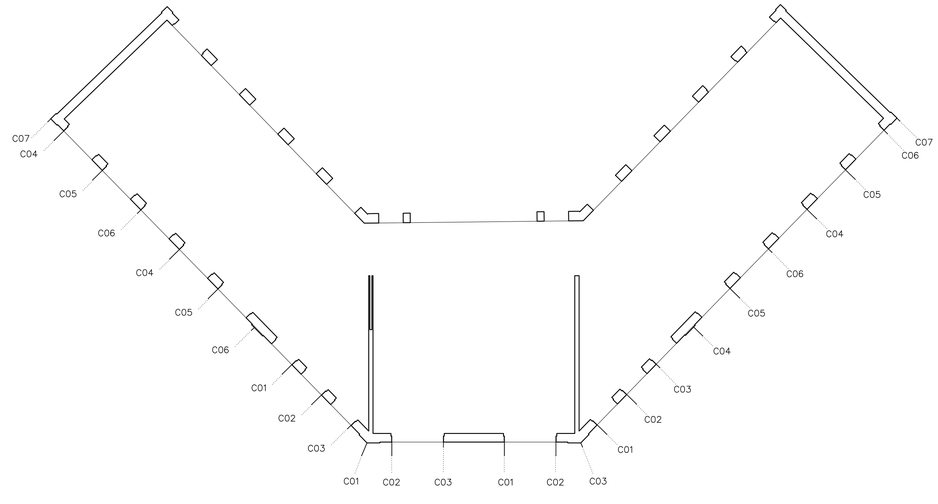



COSTELLA 01 — 4 UNITATS
COSTELLA 02 — 4 UNITATS
COSTELLA 03 — 4 UNITATS
COSTELLA 04 — 4 UNITATS
COSTELLA 05 — 4 UNITATS
COSTELLA 06 — 4 UNITATS
COSTELLA 07 — 2 UNITATS

| | | |
|---|---|---|
| SE S07 | COSTELLES D'ACER GALVANITZAT DE 1CM DE GRUIX, FIXADES A FAÇANA AMB PLATINES D'ANCORATGE. | |
| FAÇANA | | |
| | PLANTA BAIXA | |
| 26 | PLANTA PRIMERA | |
| UNITATS | PLANTA SEGONA | |




| | | |
|---|---|---|
| SE S09 | TANCA FORMADA PER COSTELLES D'ACER GALVANITZAT e=8mm FIXADES A LA BASE AMB PLATINES D'ANCORATGE I ANGULAR 40.4 COL·LOCATS HORITZONTALMENT | |
| TANCA | | |
| | PLANTA BAIXA | 1 |
| 1 | PLANTA PRIMERA | – |
| UNITAT | PLANTA SEGONA | – |




PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**FUSTERIA**

SERRALERIA

NÚMERO PLÀNOL

# A-23

FITXER DWG

A23_BEX_1762-JEP_11_---_SE

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ

ESCALA 1/50 — 0m 1m 2m — E: 1/50

DATA: OCTUBRE 2022 — FORMAT: A1 — DIBUIXAT/COMPROVAT: M.C.R. / R.O.G.

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Next Generation EU

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU — Govern d'Espanya — Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana — Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència


AUTOR DEL PROJECTE

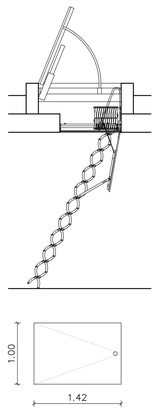
ROA arquitectura

C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

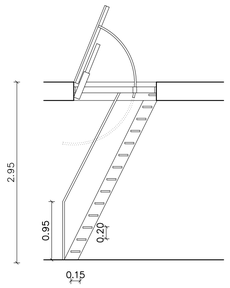
ARQUITECTE DIRECTOR

Roger Orriols I Gil

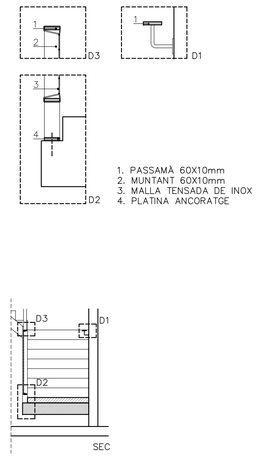

Document no vàlid fornit per ROGER ORRIOLS GIL el dia 09/03/2023. Mitjançant el codi de verificació segur 0NJQ9A1ESSKNKSR5MDS podeu comprovar la validesa de la firma electrònica de documents fornits en la direcció web que la proporciona la entitat emissora de este document.



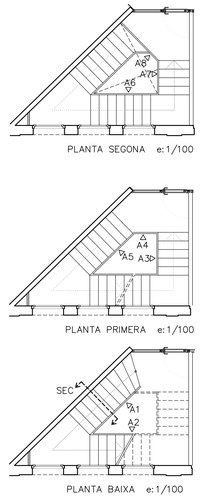

| | | |
|---|---|---|
| SE SO9 | TRAMPA D'ALUMINI AMB GATS HIDRÀULICS PER ACCEDIR A COBERTA<br>ESCALA RETRACTIL D'ALUMINI LACAT MARCA RINTAL O SIMILAR AMB TRAPA DE FUSTA INCORPORADA | |
| INSTAL | | |
| 1 | PLANTA BAIXA | 1 |
| | PLANTA PRIMERA | – |
| UNITAT | PLANTA SEGONA | – |

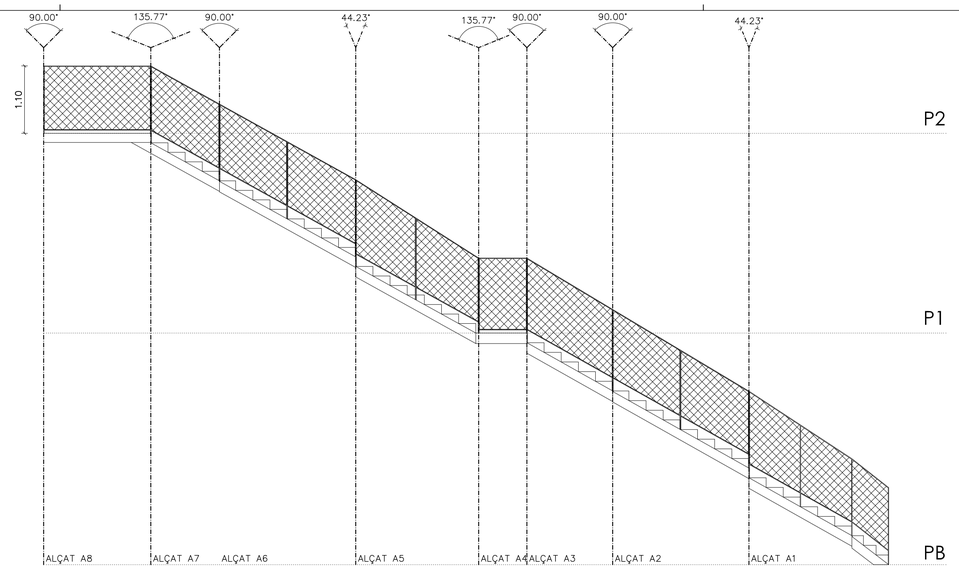



| | | |
|---|---|---|
| SE S10 | TRAMPA AMB GATS HIDRÀULICS PER ACCEDIR A PLANTA SOTERRANI. ACABAT TAPA AMB PAVIMENT<br>ESCALA FORMADA PER DOS PERFILS METÀLICS, GRAONS DE RELIGA I BARANA PLEGABLE | |
| INSTAL | | |
| 1 | PLANTA SOTERRANI | 1 |
| | PLANTA PRIMERA | – |
| UNITAT | PLANTA SEGONA | – |

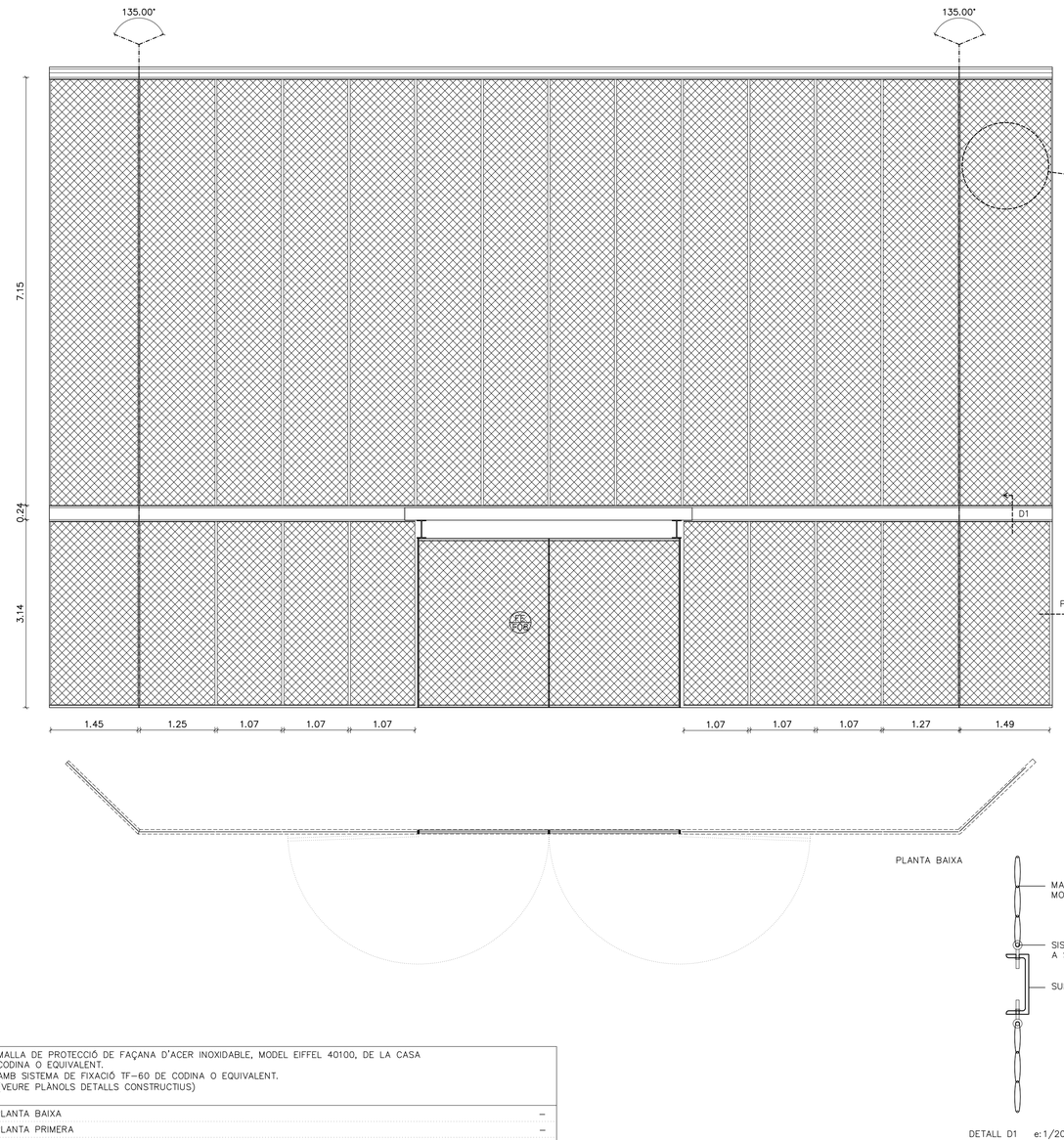


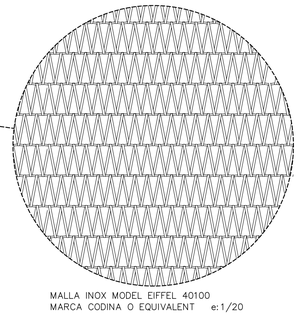

| | | |
|---|---|---|
| SE S11 | BARANA FORMADA PER MUNTANTS DE 60X10mm I MALLA TENSADA D'ACER INOXIDABLE<br>BARANA DETALL D1 : 23.90 ML.<br>BARANA DETALL D2/D3 : 15.80 ML. | |
| ESCALA | | |
| 1 | PLANTA BAIXA | – |
| | PLANTA PRIMERA | – |
| UNITAT | PLANTA SEGONA | – |



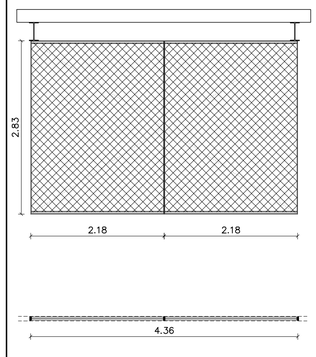

DESENVOLUPAMENT DE BARANA ESCALA



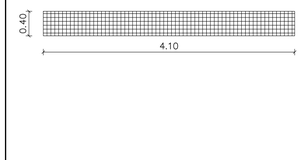




MALLA INOX MODEL EIFFEL 40100
MARCA CODINA O EQUIVALENT e:1/20

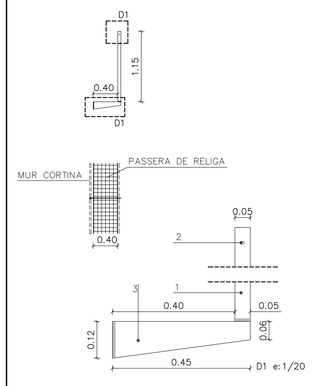
| | | |
|---|---|---|
| SE S12 | MALLA DE PROTECCIÓ DE FAÇANA D'ACER INOXIDABLE, MODEL EIFFEL 40100, DE LA CASA CODINA O EQUIVALENT.<br>AMB SISTEMA DE FIXACIÓ TF–60 DE CODINA O EQUIVALENT.<br>(VEURE PLÀNOLS DETALLS CONSTRUCTIUS) | |
| 1 | PLANTA BAIXA | – |
| | PLANTA PRIMERA | – |
| UNITAT | PLANTA SEGONA | – |




| | | |
|---|---|---|
| SE S13 | PORTA DE MALLA METÀLLICA MODEL EIFFEL 40100, DE CODINA O EQUIVALENT,AMB SISTEMA DE FIXACIÓ TF–60 DE CODINA O EQUIVALENT.<br>(VEURE PLÀNOLS DETALLS CONSTRUCTIUS)<br>DUES FULLES BATENTS DE 2.18X2.83M. | |
| ATRI | | |
| 1 | PLANTA BAIXA | 1 |
| | PLANTA PRIMERA | – |
| UNITAT | PLANTA SEGONA | – |

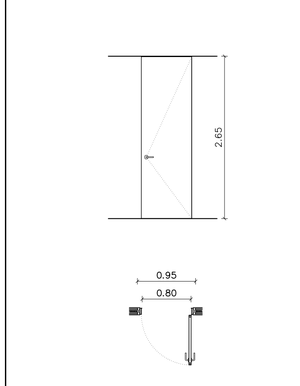



| | | |
|---|---|---|
| SE S14 | REIXA ELECTROSOLDADA D'ACER GALVANITZAT PER FORMACIÓ DE PASSERA PER MANTENIMENT DE VIDRE ATRI.<br>DIMENSIONS 4.09X0.40m.<br>DIMENSIONS DE PAS 30x30x30MM. | |
| ATRI | | |
| 2 | PLANTA BAIXA | – |
| | PLANTA PRIMERA | – |
| UNITATS | PLANTA SEGONA | 2 |




1. MUNTANT D'ACER GALVANITZAT 50X12mm SOLDAT A CARTELLES.
2. FORAT PER PAS DE CABLE
3. CARTELLA D'ACER GALVANITZAT SOLDAT A MUNTATS MUR CORTINA

| | | |
|---|---|---|
| SE S15 | PERFIL D'ACER GALVANITZAT PER RECOLZAR PASSERA DE RELIGA, PER MANTENIMENT DE VIDRES ATRI.<br>PLANTA SEGONA | |
| ATRI | | |
| 10 | PLANTA BAIXA | – |
| | PLANTA PRIMERA | – |
| UNITATS | PLANTA SEGONA | 10 |




| | | |
|---|---|---|
| SE P16 | PORTA BATENT DE XAPA D'ACER GALVANITZAT<br>PORTA D'UNA FULLA BATENT DE 0,82x2,65m.<br>PER ENVÀ DE 12.5 cm. | |
| MAGATZEM | | |
| 1 | PLANTA SOTERRANI | 1 |
| | PLANTA PRIMERA | – |
| UNITAT | PLANTA SEGONA | – |

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**FUSTERIA**

SERRALERIA

NÚMERO PLÀNOL

# A-24

FITXER DWG

A24_BEX_1762-JEP_11_---_SE

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ

ESCALA 1/50 — 0m 1m 2m — E: 1/50

| DATA | FORMAT | DIBUIXAT/COMPROVAT |
|---|---|---|
| OCTUBRE 2022 | A1 | M.C.R. / R.O.G. |

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Next Generation EU

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU — Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

AUTOR DEL PROJECTE

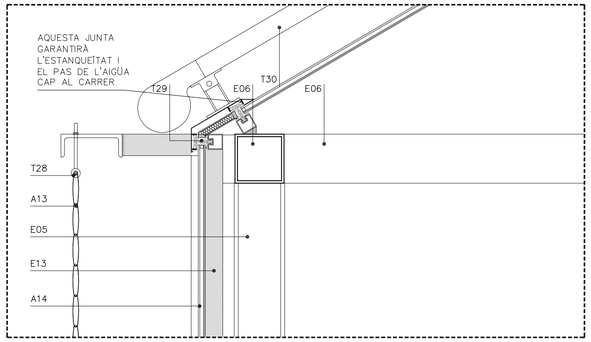
ROA arquitectura

C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

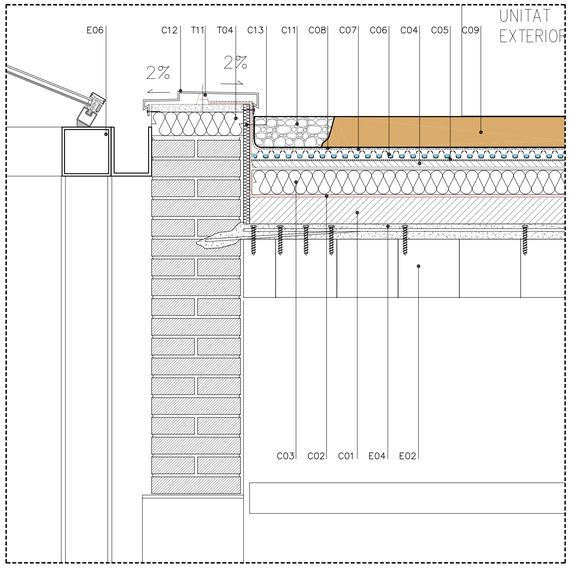
ARQUITECTE DIRECTOR

Roger Orriols i Gil

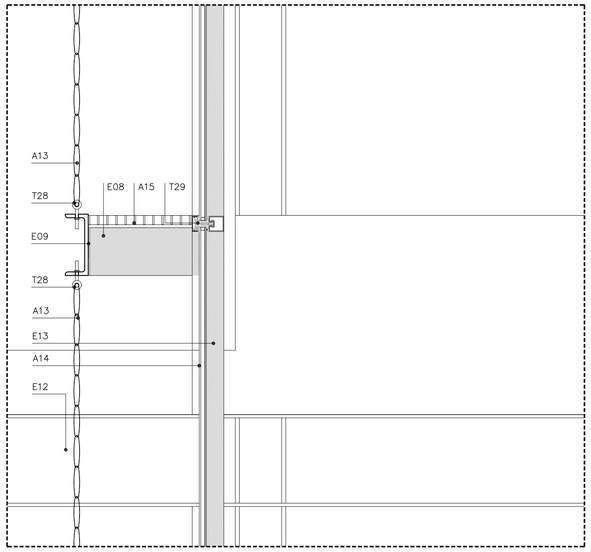
Este documento ha sido firmado por ROGER ORRIOLS I GIL a las 09:23 del día 12/01/2023. Verifique el código de verificación segun RD1671/2009 CSV:ENTE-ESCANO-CSV8PDD pueden comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que la propiedad la entidad emisora del documento.



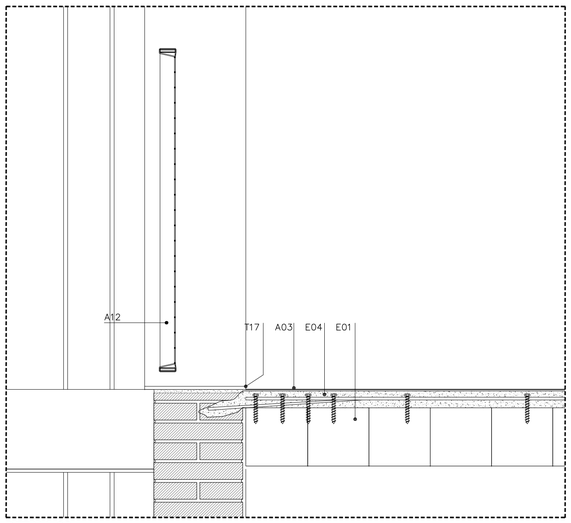

DETALL 04



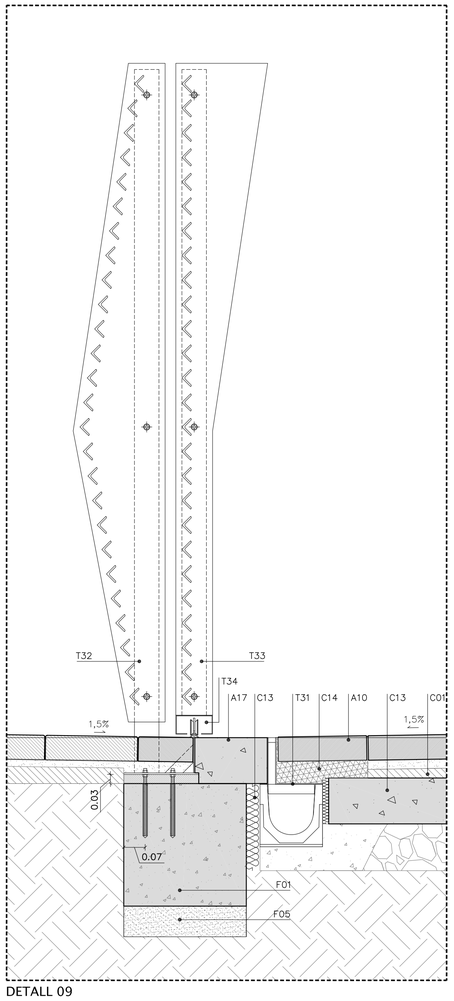

DETALL 01



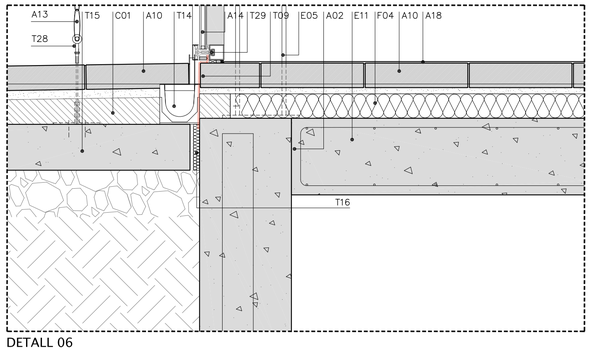

DETALL 05



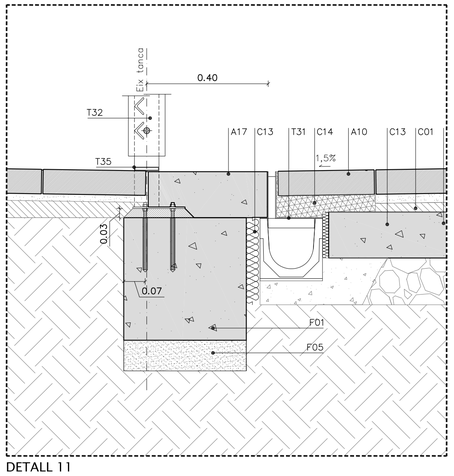

DETALL 02



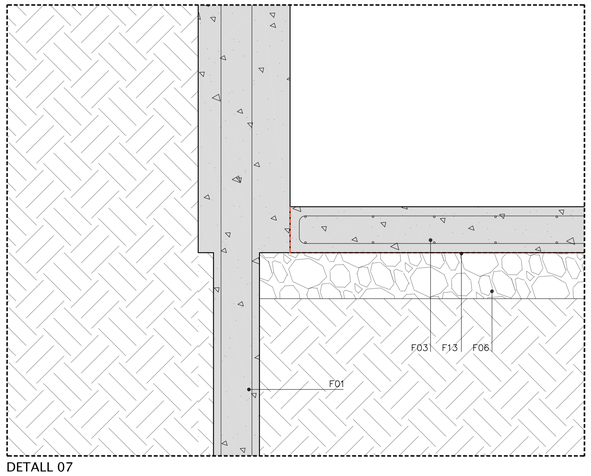

DETALL 09



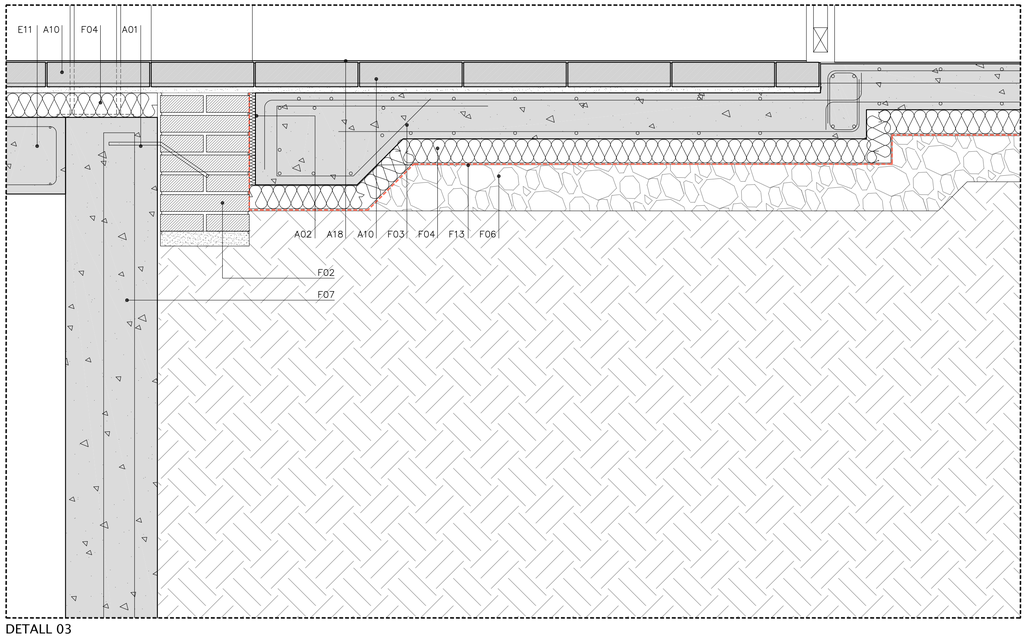

DETALL 06




DETALL 11




DETALL 07




DETALL 03

TANCAMENTS
T01. Mur existent de totxo ceràmic massís.
T02. Tac expansiu de plàstic per fixació d'aïllament de suro.
T03. Aïllament tèrmic de plaques de suro aglomerat adherit al mur existent amb fixacions mecàniques, de densitat 120kg/m3 i gruix 3cm.
T04. Aïllament tèrmic de plaques de suro aglomerat adherit al mur existent amb fixacions mecàniques, de densitat 120kg/m3 i gruix 8cm.
T05. Costella d'acer galvanitzat per formació de sistema de façana, fixada a mur existent amb perfils en "L".
T06. Formació de rastrells horitzontals de fusta de pi, de dimensions 45x45mm, fixats entre costella i costella.
T07. Formació de rastrells verticals de fusta de pi, de dimensions 45x45mm, amb 30cm d'intereix, fixats entre rastrells horitzontals.
T08. Escopidor de xapa d'alumini anoditzat natural mat J73A de Alcan, e=3mm.
T09. Premarc d'acer galvanitzat de la fusteria exterior de l'atri.
T10. Xapa d'alumini anoditzat natural mat J73A de Alcan, e=3m
T11. Perfil "omega" per a subjecció de xapa horitzontal.
T12. Platina d'acer plegada de gruix 5mm.
T13. Terra vegetal.
T14. Canal de formigó polímer tipus ULMA o similar per recollida d'aigües pluvials amb reixa d'acer inoxidable i col·locat sobre llit de morter.
T15. Solera armada s/pl. estructura de rebuda del paviment de llambordes de formigó , de 15cm de cantell.
T16. Poliestirè expandit EPS e=10–20mm, de més baixa densitat.
T17. Planxa d'alumini anoditzat natural mat J73A Alcan, e=3mm.
T18. Rastrell e=25mm d'acer galvanitzat per façana ventilada.
T19. Perfil U de dimensions 80x40x4mm fixats a paret existent per rebre els rastrells omega.
T20. Panell e=3mm composite PE
T21. Geotextil de suport d'alta resistència e=2mm més fixació amb grapa d'acer inoxidable.
T22. Cargol per fixació de panell a trasdosat.
T23. Butxaca de 600ml de capacitat per a substrat "musgo sphagnum"
T24. Marc lateral de contenció de panell i reconducció de humitats.
T25. Sistema de reg mitjançant cinta reg exudant amb regulador de cabal.
T26. Canal de recollida d'aigüa d'acer galvanitzat pintat oxiron negre "antracita" de 50mm d'alçada i 10cm d'amplada.
T27. Perfil L per entrega de paviment de llamborda.
T28. Sistema de fixació TF–60 de Codina o equivalent, per subjecció de malla metàl·lica.
T29. Perfils d'acer amb trencament de pont tèrmic. Estanqueïtat a base de juntes de EPDM i sistema Viss Basic TVS de JANSEN o equivalent. Tapeta exterior decorativa amb alumini.
T30. Screen a coberta
T31. Canal de formigó polímer tipus ULMA U150.00R o similar per a recollida d'aigües pluvials amb reixeta ranurada oculta en paviment i colocada sobre llit de morter.
T32. Tanca formada per costelles d'acer galvanitzat fixades a fonamentació amb plaques d'ancoratge i angulars L40.5 col·locats horitzontalment, segons detall SE|S08
T33. Porta corredissa de tanca de parcel·la, formada amb el mateix sistema que la resta de tanca de parcel·la.
T34. Mecanisme de lliscament de porta corredissa.
T35. Perfil d'alumini d'ocultació 800x12mm, e=2mm.
T36. Xapa d'acer galvanitzat 130x130mm, e=10mm, soldada a xapa de tanca.
T37. Sistema de línia de vida de suspensió per a manteniment de mur vegetal, realitzada amb suport de paret en T d'acer galvanitzat cada 150cm, anclada a paret s/detall d'estructura i suport Rail SafeAccess com a rail per a corda de suspensió.

ACABATS (PAVIMENTS I REVESTIMENTS)
A01. Fals sostre de cartró guix acústic.
A02. Junta perimetral de poliestirè expandit e=10mm.
A03. Paviment de formigó polit de com a mínim 3mm de gruix a base de tres capes estesses amb llana dentada sobre solera de morter i reforç amb malla de fibre de vidre de color a escollir per la D.F. (en les zones de banys s'aplicarà l'acabat necessari per a evitar lliscaments)
A04. Pintat sobre formigó vist per a protecció: murs, pilars, bloc de formigó. Color a definir per la D.F.
A05. Sòcol de PVC color blanc.
A06. Pintat sobre elements metàl·lic amb capa d'imprimació, antioxidant i acabat tot a taller. Color a definir per la D.F.
A07. Conjunt de lamel.les de fusta tecnològica col·locades horitzontalment model Dermia, tipus Visendum o equivalent de 150x22xLmm, color i textura segons mostra escollida per DF, fixades a rastrells verticals de fusta de pi de 30cm d'intereix.
A08. Conjunt de lamel.les de fusta tecnològica col·locades horitzontalment,model Figueres, tipus Visendum o equivalent de 80x50xLmm, color i textura segons mostra escollida per DF, fixades a rastrells verticals de fusta de pi de 30cm d'intereix.
A09. Conjunt de lamel.les de fusta tecnològica col·locades verticalment,model Figueres, tipus Visendum o equivalent de 80x50xLmm, color i textura segons mostra escollida per DF, fixades a rastrells horitzontals de fusta de pi.
A10. Paviment de peces ceràmiques reutilitzades tipus CERSUDS, equivalents al paviment de l'urbanització sobre 3cm de morter. Dimensions 33,5x6,5x8cm.
A11. Plantació s/projecte selecció botànica.
A12. Barana. Veure plànols de serralleria.
A13. Malla metàl·lica model EIFFEL 40100 marca Codina o equivalent.
A14. Vidre climalit 5/12/4+4
A15. Religa d'acer galvanitzat e=30mm. Pas 30x30mm.
A16. Llama extraïble per a muntatge de cargoleria
A17. Franja de formigó amplada variable, s/ planta

ACABATS (PAVIMENTS I REVESTIMENTS) (CONT.)
A18. Tractament impermeabilitzant i allisant amb fluosilicat de magnesi transparent.
A19. Paviment de llambordes de formigó model Llosa Vulcano de Breinco o equivalent, sobre 4cm de morter. Dimensions 30x20x8cm.

FONAMENTACIÓ
F01. Fonamentació s/pl.estructura.
F02. Fonamentació existent.
F03. Solera de fonamentació s/pl. estructura.
F04. Aïllament amb plaques de suro d'alta densitat 300kPa de 8 cm de gruix protegit amb un geotextil cara superior.
F05. Formigó de neteja, s/plànols d'estructura
F06. Emmacat de graves de riu seleccionades, netes i tamany màxim de l'àrid 2cm, de gruix mitjà 15cm.
F07. Mur de formigó armat s/pl. estructura.
F08. Reblert de graves a trasdós de murs de contenció per a drenatge (1m d'alçada).
F09. Tub de drenatge circular perforat de polietilé d'alta densitat de 160mm de diàmetre.
F10. Capa separadora geotextil permeable d'alta resistència Reoflex N de la marca Texa.
F11. Làmina de drenatge de polietilè tipus delta drain.
F12. Imprimació a base d'emulsió bituminosa tipus Maxdan de Danosa o equivalent amb un rendiment de 0,5 kg/m2 per capa. Aplicada a murs de soterrani.
F13. Làmina de polietilè sobre emmacat de graves
F14. Làmina impermeable LBS(APP)–50/G– FP amb acabat color gespa.

ESTRUCTURA
E01. Forjat existent unidireccional de 20cm de biguetes de formigó amb revoltons ceràmics de 52cm d'intereix.
E02. Forjat existent unidireccional de 20cm de biguetes de doble bigueta de formigó amb revoltons ceràmics de 60cm d'intereix.
E03. Forjat existent unidireccional de 15cm de gruix de biguetes metàl·liques IPE–100 amb volta de maó buit d'una fulla amb capa de formigó, gruix mig aproximat 14cm.
E04. Capa de compressió armada 25x25 Ø6mm de 6cm de gruix s/pl. estructura.
E05. Formació de pilar HEB160 de 160x160x5mm amb platina d'ancoratge de 300x250x18mm, soldada al perfil amb angle g=5,5mm i amb quatre tacs d'ancoratge s/pl. estructura.
E06. Jàssera SHS–160.8mm s/pl. estructura.
E07. Perfil SHS–70.5mm.
E08. Platina d'acer soldada a estructura principal de l'atri, s/pl. estructura.
E09. Perfil UPN–200
E10. Mur de formigó armat s/pl. estructura.
E11. Forjat de formigó armat s/pl. estructura.
E12. Jàssera IPE–300 s/pl. estructura.
E13. Platina metàl·lica 12.70mm.
E14. Mur de contenció de fàbrica de bloc de formigó e=20cm, armat i connectat a sabata de fonamentació.

COBERTA
C01. Formigó cel.lular de formació de pendents de 9cm. de gruix mitjà de 300 kg/m3 de densitat de 0.2Mpa de resitència a compressió amb acabat llis i densitat superficial suficient per a col.locar les teles directament.
C02. Impermeabilització a base de doble làmina bituminosa tipus LBM(SBS), 30–FV50g/m² i 40–FP160g/m². Sistema adherit al suport i junts creuats entre làmines.
C03. Aïllament amb plaques de suro de 8cm de gruix.
C04. Capa de morter de protecció e=2 cm.
C05. Manta de protecció i acumulació d'aigua i nutrients SSM 45, de fibres reciclades de polipropilè.
C06. Placa drenant i retenció d'aigua FD25 o FS75, en coberta inclinada, de polietilè reciclat i resistent, que acumula aigua en les concavitats.
C07. Làmina filtrant SF de fibres de polipropilè estable.
C08. Làmina reixada per donar resistència a fibres de polipropilè estable.
C09. Substrat especial per cobertes extensives Zincoterra Floral de gruix aproximat 10cm, amb suports anti–empenta LF300, amb perfil d'aleró TRP i a la coberta inclinada teixit de protecció antierosiu en yute.
C11. Graves de riu seleccionades, netes i diàmetre màx. 20mm.
C12. Ampit/escopidor de xapa d'alumini anoditzat RAL 9006 col·locat sobre substructura amb perfils d'acer galvanitzats "omega".
C13. Junt de porex.
C14. Morter epoxi a l'última peça i en junta entre canal i peça.
C15. Congreny de formigó armat s/plànols d'estructura.

PROJECTE
**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**
a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE
PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

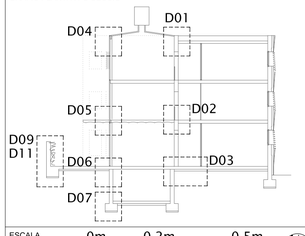
PLÀNOL
**DETALLS CONSTRUCTIUS**
SECCIÓ TRANSVERSAL

NÚMERO PLÀNOL
A-25

FITXER DWG
A25_BEX_1762-JEP_12_---_DC

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ




ESCALA 1/10
0m 0,2m 0,5m
E: 1/10

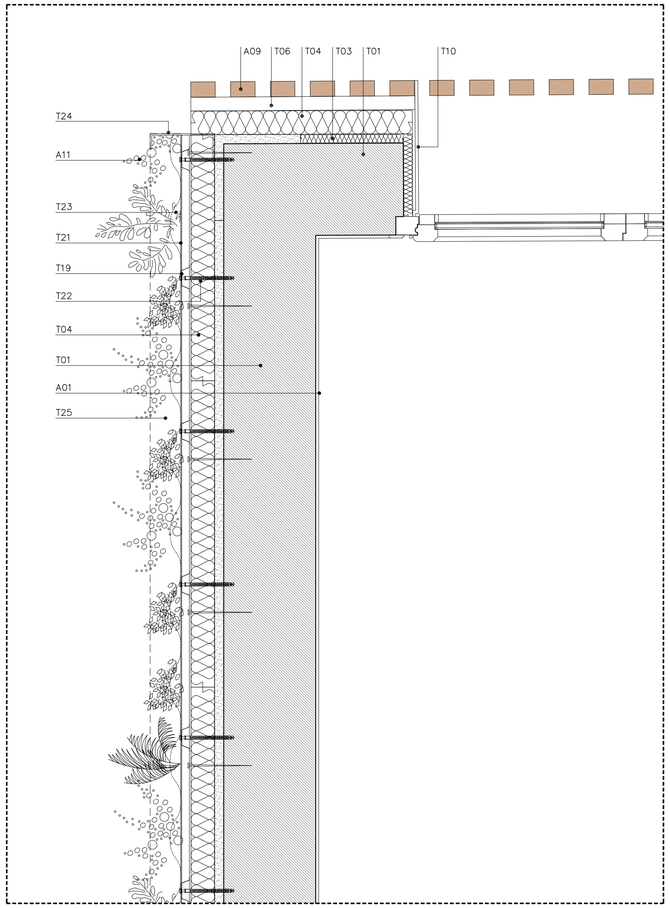
DATA: OCTUBRE 2022
FORMAT: A1
DIBUIXAT/COMPROVAT: M.C.R. / R.O.G.

PROMOTOR
Ajuntament de Sabadell
Next Generation EU
Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU
GOBIERNO DE ESPAÑA MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA
Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

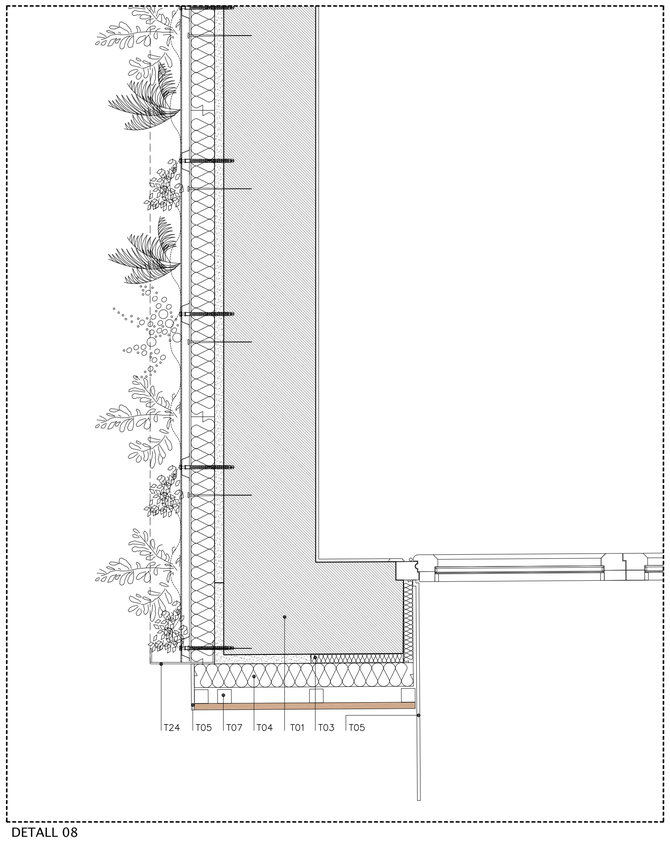
AUTOR DEL PROJECTE
ROA arquitectura
C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

ARQUITECTE DIRECTOR
Roger Orriols I Gil

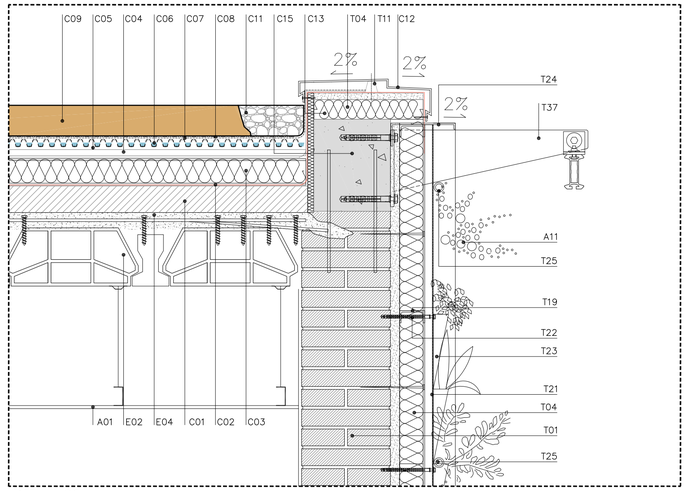
El visat d'aquest document no val si no està signat electrònicament. Es pot comprovar la validesa de la firma electrònica de documents emesos en la demarcació web que la proporciona la entitat emissora de este documento. Este documento ha sido firmado por ROGER ORRIOLS GIL el día 19/12/2022. Mediante el código de verificación segura CNUZ9H1ESSKNKSR5KS puede comprobar la validez de la firma electrónica de este documento.



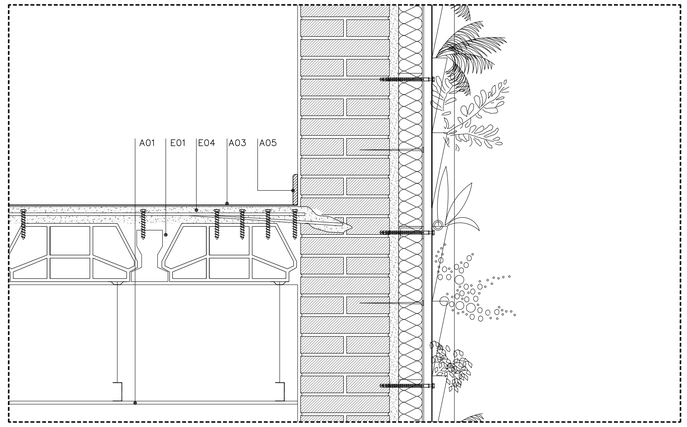

DETALL 08



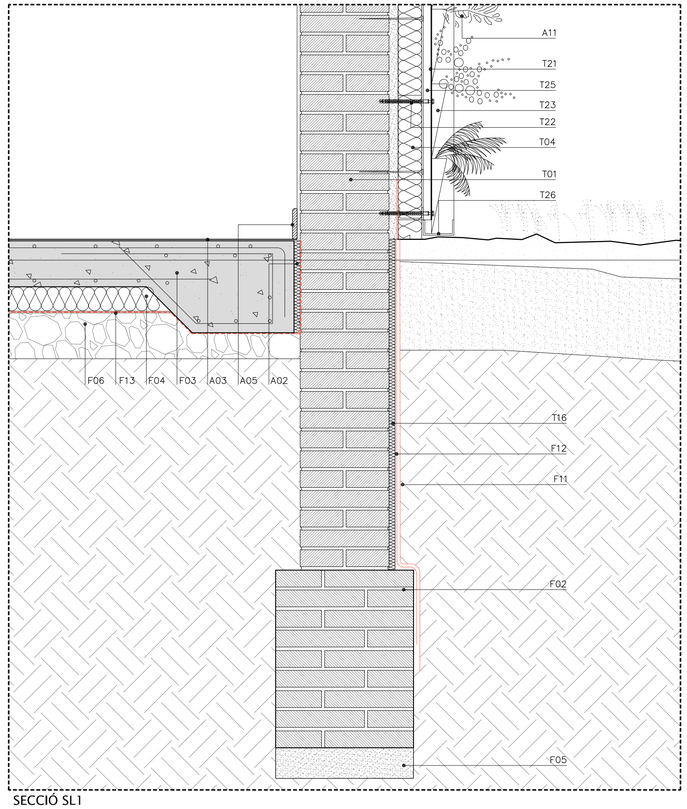

DETALL 08



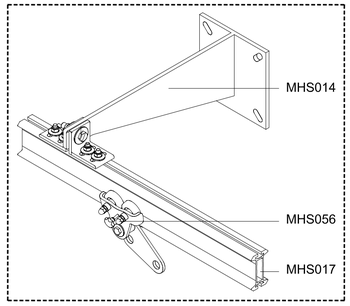

DETALL 06




DETALL 06




SECCIÓ SL1




AXONOMETRIA SISTEMA DE MANTENIMENT TIPUS RAIL SAFEACESS

ESTUDI PRELIMINAR DE LES ESPÈCIES PROPOSADES

Lantana camara

Lantana camara

Carex oshimensis everlime / verest

Hedera helix

Erigeron karvankiansus

Lotus creticus

Phillyrea angustifolia

Euonymus microphyllus aureovariegatus

Euonymus microphyllus albovariegatus

Euonymus japonicus green rocket

TANCAMENTS
T01. Mur existent de totxo ceràmic massís.
T02. Tac expansiu de plàstic per fixació d'aïllament de suro.
T03. Aïllament tèrmic de plaques de suro aglomerat adherit al mur existent amb fixacions mecàniques, de densitat 120kg/m3 i gruix 3cm.
T04. Aïllament tèrmic de plaques de suro aglomerat adherit al mur existent amb fixacions mecàniques, de densitat 120kg/m3 i gruix 8cm.
T05. Costella d'acer galvanitzat per formació de sistema de façana, fixada a mur existent amb perfils en "L".
T06. Formació de rastrells horitzontals de fusta de pi, de dimensions 45x45mm, fixats entre costella i costella.
T07. Formació de rastrells verticals de fusta de pi, de dimensions 45x45mm, amb 30cm d'intereix, fixats entre rastrells horitzontals.
T08. Escopidor de xapa d'alumini anoditzat natural mat J73A de 4cm, e=3mm.
T09. Premarc d'acer galvanitzat de la fusteria exterior de l'atri.
T10. Xapa d'alumini anoditzat natural mat J73A de 4cm, e=3m
T11. Perfil "omega" per a subjecció de xapa horitzontal.
T12. Platina d'acer plegada de gruix 5mm.
T13. Terra vegetal.
T14. Canal de formigó polímer tipus ULMA o similar per recollida d'aigües pluvials amb reixa d'acer inoxidable i col·locat sobre llit de morter.
T15. Solera armada s/pl. estructura de rebuda del paviment de llamborades de formigó , de 15cm de cantell.
T16. Poliestirè expandit EPS e=10-20mm, de més baixa densitat.
T17. Planxa d'alumini anoditzat natural mat J73A Alcan, e=3mm.
T18. Rastrell e=25mm d'acer galvanitzat per façana ventilada.
T19. Perfil U de dimensions 80x40x4mm fixats a paret existent per rebre els rastrells omega.
T20. Panell e=3mm composite PE
T21. Geotextil de suport d'alta resistència e=2mm més fixació amb grapa d'acer inoxidable.
T22. Cargol per fixació de panell a trasdosat.
T23. Butxaca de 600ml de capacitat per a substrat "musgo sphagnum"
T24. Marc lateral de contenció de panell i reconducció de humitats.
T25. Sistema de reg mitjançant cinta reg exudant amb regulador de cabal.
T26. Canal de recollida d'aigüa d'acer galvanitzat pintat oxiron negre "antracita" de 50mm d'alçada i 10cm d'amplada.
T27. Perfil L per entrega de paviment de llamborda.
T28. Sistema de fixació TF-60 de Codina o equivalent, per subjecció de malla metàl·lica.
T29. Perfils d'acer amb trencament de pont tèrmic. Estanqueïtat a base de juntes de EPDM i sistema Viss Basic TVS de JANSEN o equivalent. Tapeta exterior decorativa amb alumini.
T30. Screen a coberta
T31. Canal de formigó polímer tipus ULMA U150.00R o similar per a recollida d'aigües pluvials amb reixeta ranurada oculta en paviment i colocada sobre llit de morter.
T32. Tanca formada per costelles d'acer galvanitzat fixades a fonamentació amb plaques d'ancoratge i angulars L40.5 col·locats horitzontalment, segons detall SE|S08
T33. Porta corredissa de tanca de parcel·la, formada amb el mateix sistema que la resta de tanca de parcel·la.
T34. Mecanisme de lliscament de porta corredissa.
T35. Perfil d'alumini d'ocultació 800x12mm, e=2mm.
T36. Xapa d'acer galvanitzat 130x130mm, e=10mm, soldada a xapa de tanca.
T37. Sistema de línia de vida de suspensió per a manteniment de mur vegetal, realitzada amb suport de paret en T d'acer galvanitzat cada 150cm, anclada a paret s/detall d'estructura i suport Rail SafeAccess com a rail per a corda de suspensió.

ACABATS (PAVIMENTS I REVESTIMENTS)
A01. Fals sostre de cartró guix acústic.
A02. Junta perimetral de poliestirè expandit e=10mm.
A03. Paviment de formigó polit de com a mínim 3mm de gruix a base de tres capes estesses amb llana dentada sobre solera de morter i reforç amb malla de fibre de vidre de color a escollir per la D.F. (en les zones de banys s'aplicarà l'acabat necessari per a evitar lliscaments)
A04. Pintat sobre formigó vist per a protecció: murs, pilars, bloc de formigó. Color a definir per la D.F.
A05. Sòcol de PVC color blanc.
A06. Pintat sobre elements metàl·lic amb capa d'imprimació, antioxidant i acabat tot a taller. Color a definir per la D.F.
A07. Conjunt de lamel.les de fusta tecnològica col·locades horitzontalment model Dermia, tipus Visendum o equivalent de 150x22xLmm, color i textura segons mostra escollida per DF, fixades a rastrells verticals de fusta de pi de 30cm d'intereix.
A08. Conjunt de lamel.les de fusta tecnològica col·locades horitzontalment.model Figueres, tipus Visendum o equivalent de 80x50xLmm, color i textura segons mostra escollida per DF, fixades a rastrells verticals de fusta de pi de 30cm d'intereix.
A09. Conjunt de lamel.les de fusta tecnològica col·locades verticalment.model Figueres, tipus Visendum o equivalent de 80x50xLmm, color i textura segons mostra escollida per DF, fixades a rastrells horitzontals de fusta de pi.
A10. Paviment de peces ceràmiques reutilitzades tipus CERSUDS, equivalents al paviment de l'urbanització sobre 3cm de morter. Dimensions 33,5x6,5x8cm.
A11. Plantació s/projecte selecció botànica.
A12. Barana. Veure plànols de serralleria.
A13. Malla metàl·lica model EIFFEL 40100 marca Codina o equivalent.
A14. Vidre climalit 5/12/4+4
A15. Religa d'acer galvanitzat e=30mm. Pas 30x30mm.
A16. Lama extraïble per a muntatge de cargoleria
A17. Franja de formigó amplada variable, s/ planta

ACABATS (PAVIMENTS I REVESTIMENTS) (CONT.)
A18. Tractament impermeabilitzant i allisant amb fluosilicat de magnesi transparent.
A19. Paviment de llambordes de formigó model Llosa Vulcano de Breinco o equivalent, sobre 4cm de morter. Dimensions 30x20x8cm.

FONAMENTACIÓ
F01. Fonamentació s/pl.estructura.
F02. Fonamentació existent.
F03. Solera de fonamentació s/pl. estructura.
F04. Aïllament amb plaques de suro d'alta densitat 300kPa de 8 cm de gruix protegit amb un geotextil cara superior.
F05. Formigó de neteja, s/plànols d'estructura
F06. Emmacat de graves de riu seleccionades, netes i tamany màxim de l'àrid 2cm, de gruix mitjà 15cm.
F07. Mur de formigó armat s/pl. estructura.
F08. Reblert de graves a trasdós de murs de contenció per a drenatge (1m d'alçada).
F09. Tub de drenatge circular perforat de polietilé d'alta densitat de 160mm de diàmetre.
F10. Capa separadora geotextil permeable d'alta resistència Reoflex N de la marca Texa.
F11. Làmina de drenatge de polietilè tipus delta drain.
F12. Imprimació a base d'emulsió bituminosa tipus Maxdan de Danosa o equivalent amb un rendiment de 0,5 kg/m2 per capa. Aplicada a murs de soterrani.
F13. Làmina de polietilè sobre emmacat de graves
F14. Làmina impermeable LBS(APP)-50/G- FP amb acabat color gespa.

ESTRUCTURA
E01. Forjat existent unidireccional de 20cm de biguetes de formigó amb revoltons ceràmics de 52cm d'intereix.
E02. Forjat existent unidireccional de 20cm de biguetes de doble bigueta de formigó amb revoltons ceràmics de 60cm d'intereix.
E03. Forjat existent unidireccional de 15cm de gruix de biguetes metàl·liques IPE-100 amb volta de mig buit d'una fulla amb capa de formigó, gruix mig aproximat 14cm.
E04. Capa de compressió armada 25x25 Ø6mm de 6cm de gruix s/pl. estructura.
E05. Formació de pilar HEB160 de 160x160x5mm amb platina d'ancoratge de 300x250x18mm, soldada al perfil amb angle g=5,5mm i amb quatre tacs d'ancoratge s/pl. estructura.
E06. Jàssera SHS-160.8mm s/pl. estructura.
E07. Perfil SHS-70.5mm.
E08. Platina d'acer soldada a estructura principal de l'atri, s/pl. estructura.
E09. Perfil UPN-200
E10. Mur de formigó armat s/pl. estructura.
E11. Forjat de formigó armat s/pl. estructura.
E12. Jàssera IPE-300 s/pl. estructura.
E13. Platina metàl·lica 12.70mm.
E14. Mur de contenció de fàbrica de bloc de formigó e=20cm, armat i connectat a sabata de fonamentació.

COBERTA
C01. Formigó cel.lular de formació de pendents de 9cm. de gruix mitjà de 300 kg/m3 de densitat de 0.2Mpa de resitència a compressió amb acabat llis i densitat superficial suficient per a col.locar les teles directament.
C02. Impermeabilització a base de doble làmina bituminosa tipus LBM(SBS), 30-FV50g/m² i 40-FP160g/m². Sistema adherit al suport i junts creuats entre làmines.
C03. Aïllament amb plaques de suro de 8cm de gruix.
C04. Capa de morter de protecció e=2 cm.
C05. Manta de protecció i acumulació d'aigua i nutrients SSM 45, de fibres reciclades de polipropilè.
C06. Placa drenant i retenció d'aigua FD25 o FS75, en coberta inclinada, de polietilè reciclat i resistent, que acumula aigua en les concavitats.
C07. Làmina filtrant SF de fibres de polipropilè estable.
C08. Làmina reixada per donar resistència a fibres de polipropilè estable.
C09. Substrat especial per cobertes extensives Zincoterra Floral de gruix aproximat 10cm, amb suports anti-empenta LF300, amb perfil d'alleró TRP i a la coberta inclinada teixit de protecció antierosiu en yute.
C11. Graves de riu seleccionades, netes i diàmetre màx. 20mm.
C12. Ampit/escopidor de xapa d'alumini anoditzat RAL 9006 col·locat sobre substructura amb perfils d'acer galvanitzats "omega".
C13. Junt de porex.
C14. Morter epoxi a l'última peça i en junta entre canal i peça.
C15. Congreny de formigó armat s/plànols d'estructura.

PROJECTE
**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**
a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE
PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

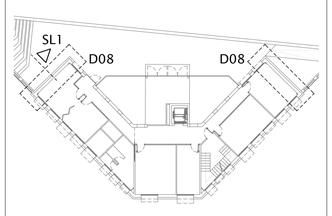
PLÀNOL
**DETALLS CONSTRUCTIUS**
DETALL MUR VERD

NÚMERO PLÀNOL
**A-26**

FITXER DWG
A26_BEX_1762-JEP_12_---_DC

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ

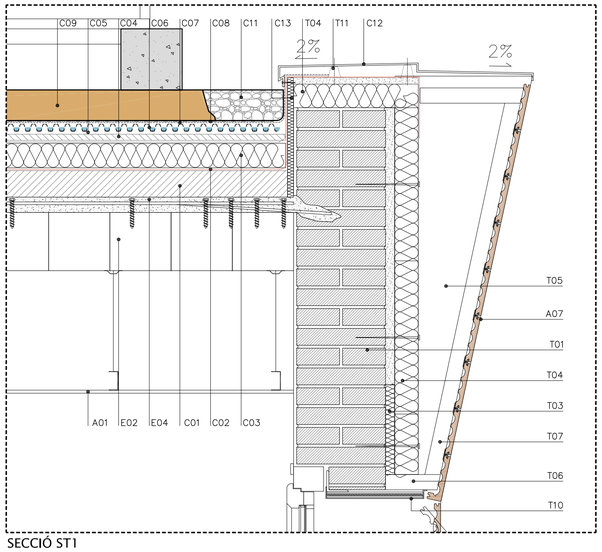



ESCALA 1/10 — 0m 0,2m 0,5m — E: 1/10
DATA OCTUBRE 2022
FORMAT A1
DIBUIXAT/COMPROVAT M.C.R. / R.O.G.

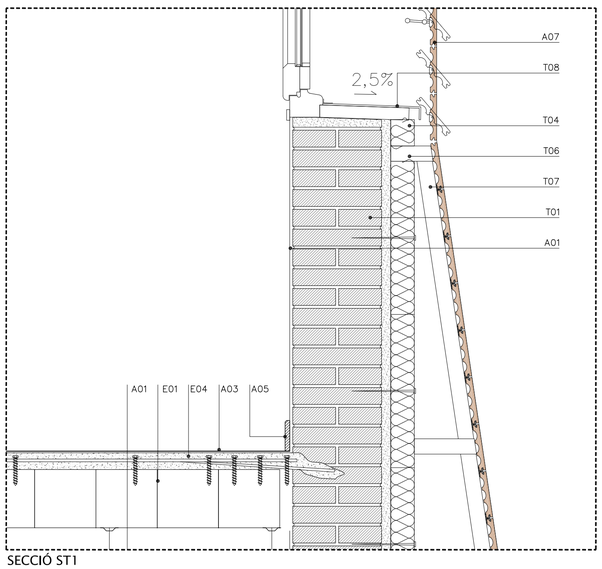
PROMOTOR
Ajuntament de Sabadell
Next Generation EU
PREP
Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU
Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

AUTOR DEL PROJECTE
ROA arquitectura
C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com
ARQUITECTE DIRECTOR
Roger Orriols i Gil

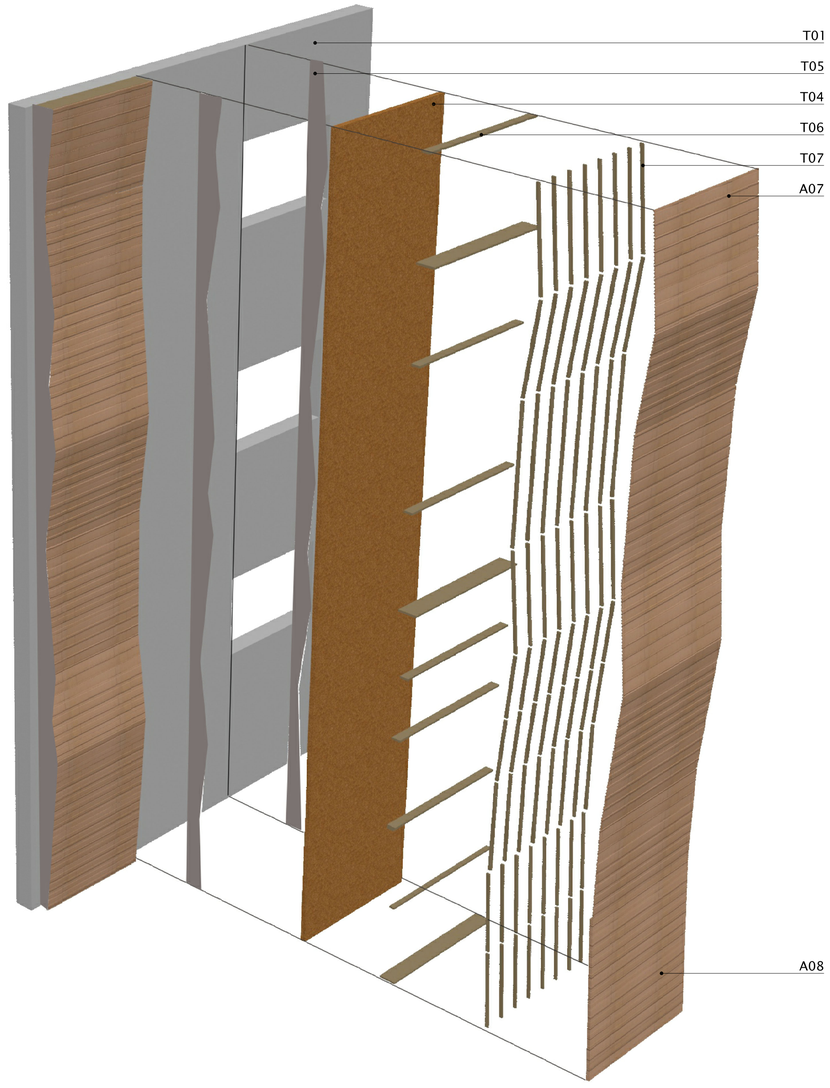
Este documento ha sido firmado por: ROGER ORRIOLS GIL a las 09:23 del día 23/11/2022. Mediante el código de verificación segura DVUTDHTESCNOKZSFBDS puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



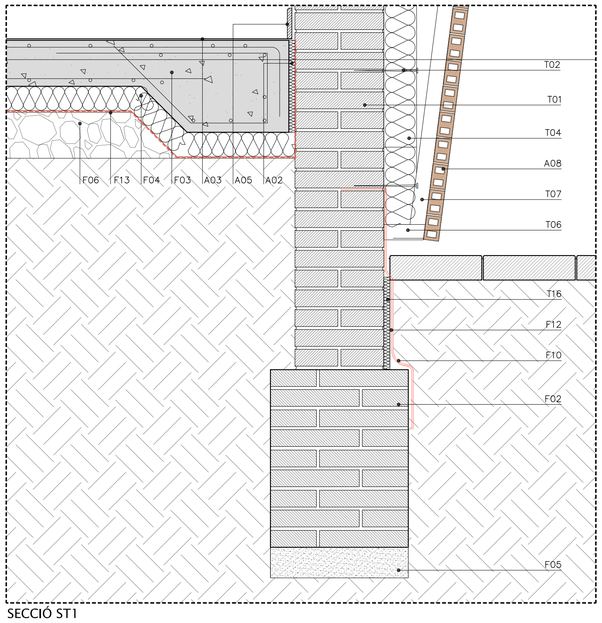

SECCIÓ ST1



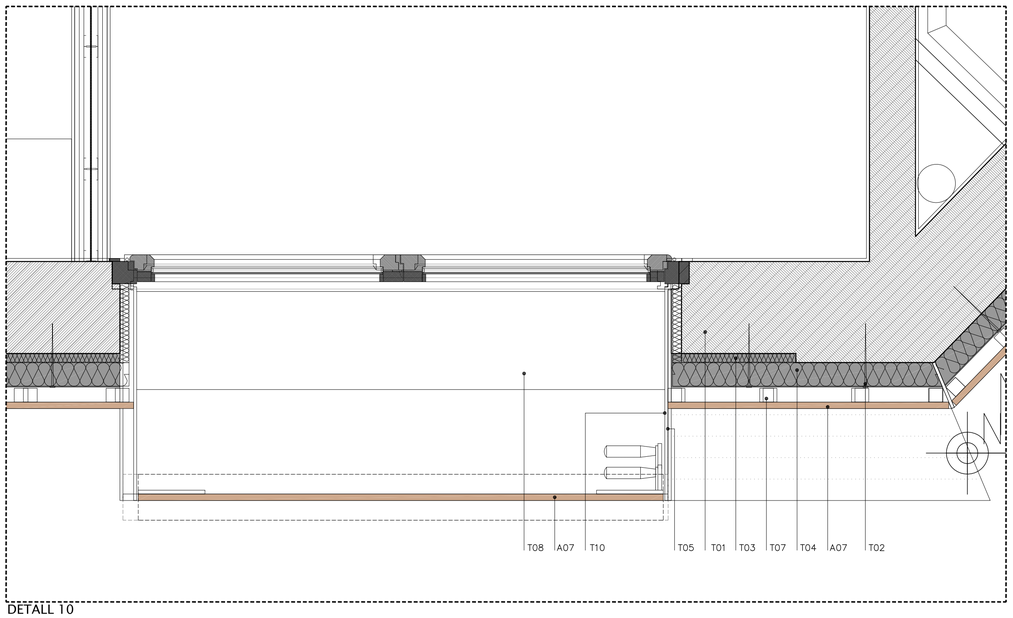

SECCIÓ ST1




AXONOMÈTRICA D'UN MÓDUL DE FAÇANA SUD




SECCIÓ ST1




DETALL 10

TANCAMENTS
T01. Mur existent de totxo ceràmic massís.
T02. Tac expansiu de plàstic per fixació d'aïllament de suro.
T03. Aïllament tèrmic de plaques de suro aglomerat adherit al mur existent amb fixacions mecàniques, de densitat 120kg/m3 i gruix 3cm.
T04. Aïllament tèrmic de plaques de suro aglomerat adherit al mur existent amb fixacions mecàniques, de densitat 120kg/m3 i gruix 8cm.
T05. Costella d'acer galvanitzat per formació de sistema de façana, fixada a mur existent amb perfils en "L".
T06. Formació de rastrells horitzontals de fusta de pi, de dimensions 45x45mm, fixats entre costella i costella.
T07. Formació de rastrells verticals de fusta de pi, de dimensions 45x45mm, amb 30cm d'intereix, fixats entre rastrells horitzontals.
T08. Escopidor de xapa d'alumini anoditzat natural mat J73A de Alcan, e=3mm.
T09. Premarc d'acer galvanitzat de la fusteria exterior de l'atri.
T10. Xapa d'alumini anoditzat natural mat J73A de Alcan, e=3m
T11. Perfil "omega" per a subjeció de xapa horitzontal.
T12. Platina d'acer plegada de gruix 5mm.
T13. Terra vegetal.
T14. Canal de formigó polímer tipus ULMA o similar per recollida d'aigües pluvials amb reixa d'acer inoxidable i col·locat sobre llit de morter.
T15. Solera armada s/pl. estructura de rebuda del paviment de llambordes de formigó , de 15cm de cantell.
T16. Poliestirè expandit EPS e=10-20mm, de més baixa densitat.
T17. Planxa d'alumini anoditzat natural mat J73A Alcan, e=3mm.
T18. Rastrell e=25mm d'acer galvanitzat per façana ventilada.
T19. Perfil U de dimensions 80x40x4mm fixats a paret existent per rebre els rastrells omega.
T20. Panell e=3mm composite PE
T21. Geotextil de suport d'alta resistència e=2mm més fixació amb grapa d'acer inoxidable.
T22. Cargol per fixació de panell a trasdosat.
T23. Butxaca de 600ml de capacitat per a substrat "musgo sphagnum"
T24. Marc lateral de contenció de panell i reconducció de humitats.
T25. Sistema de reg mitjançant cinta reg exudant amb regulador de cabal.
T26. Canal de recollida d'aigüa d'acer galvanitzat pintat oxiron negre "antracita" de 50mm d'alçada i 10cm d'amplada.
T27. Perfil L per entrega de paviment de llamborda.
T28. Sistema de fixació TF-60 de Codina o equivalent, per subjecció de malla metàl·lica.
T29. Perfils d'acer amb trencament de pont tèrmic. Estanqueïtat a base de juntes de EPDM i sistema Viss Basic TVS de JANSEN o equivalent. Tapeta exterior decorativa amb alumini.
T30. Screen a coberta
T31. Canal de formigó polímer tipus ULMA U150.00R o similar per a recollida d'aigües pluvials amb reixeta ranurada oculta en paviment i colocada sobre llit de morter.
T32. Tanca formada per costelles d'acer galvanitzat fixades a fonamentació amb plaques d'ancoratge i angulars L40.5 col·locats horitzontalment, segons detall SE|S08
T33. Porta corredissa de tanca de parcel·la, formada amb el mateix sistema que la resta de tanca de parcel·la.
T34. Mecanisme de lliscament de porta corredissa.
T35. Perfil d'alumini d'ocultació 800x12mm, e=2mm.
T36. Xapa d'acer galvanitzat 130x130mm, e=10mm, soldada a xapa de tanca.
T37. Sistema de l'línia de vida de suspensió per a manteniment de mur vegetal, realitzada amb suport de paret en T d'acer galvanitzat cada 150cm, anclada a paret s/detall d'estructura i suport Rail SafeAccess com a rail per a corda de suspensió.

ACABATS (PAVIMENTS I REVESTIMENTS)
A01. Fals sostre de cartró guix acústic.
A02. Junta perimetral de poliestirè expandit e=10mm.
A03. Paviment de formigó polit de com a mínim 3mm de gruix a base de tres capes esteses amb llana dentada sobre solera de morter i reforç amb malla de fibre de vidre de color a escollir per la D.F. (en les zones de banys s'aplicarà l'acabat necessari per a evitar lliscaments)
A04. Pintat sobre formigó vist per a protecció: murs, pilars, bloc de formigó. Color a definir per la D.F.
A05. Sòcol de PVC color blanc.
A06. Pintat sobre element metàl·lic amb capa d'imprimació, antioxidant i acabat tot a taller. Color a definir per la D.F.
A07. Conjunt de lamel.les de fusta tecnològica col·locades horitzontalment model Dermia, tipus Visendum o equivalent de 150x22xLmm, color i textura segons mostra escollida per DF, fixades a rastrells verticals de fusta de pi de 30cm d'intereix.
A08. Conjunt de lamel.les de fusta tecnològica col·locades horitzontalment.model Figueres, tipus Visendum o equivalent de 80x50xLmm, color i textura segons mostra escollida per DF, fixades a rastrells verticals de fusta de pi de 30cm d'intereix.
A09. Conjunt de lamel.les de fusta tecnològica col·locades verticalment.model Figueres, tipus Visendum o equivalent de 80x50xLmm, color i textura segons mostra escollida per DF, fixades a rastrells horitzontals de fusta de pi.
A10. Paviment de peces ceràmiques reutilitzades tipus CERSUDS, equivalents al paviment de l'urbanització sobre 3cm de morter. Dimensions 33,5x6,5x8cm.
A11. Plantació s/projecte selecció botànica.
A12. Barana. Veure plànols de serralleria.
A13. Malla metàl·lica model EIFFEL 40100 marca Codina o equivalent.
A14. Vidre climalit 5/12/4+4
A15. Religa d'acer galvanitzat e=30mm. Pas 30x30mm.
A16. Lama extraïble per a muntatge de cargoleria
A17. Franja de formigó amplada variable, s/ planta

ACABATS (PAVIMENTS I REVESTIMENTS) (CONT.)
A18. Tractament impermeabilitzant i allisant amb fluosilicat de magnesi transparent.
A19. Paviment de llambordes de formigó model Llosa Vulcano de Breinco o equivalent, sobre 4cm de morter. Dimensions 30x20x8cm.

FONAMENTACIÓ
F01. Fonamentació s/pl.estructura.
F02. Fonamentació existent.
F03. Solera de fonamentació s/pl. estructura.
F04. Aïllament amb plaques de suro d'alta densitat 300kPa de 8 cm de gruix protegit amb un geotextil cara superior.
F05. Formigó de neteja, s/plànols d'estructura
F06. Emmacat de graves de riu seleccionades, netes i tamany màxim de l'àrid 2cm, de gruix mitjà 15cm.
F07. Mur de formigó armat s/pl. estructura.
F08. Reblert de graves a trasdós de murs de contenció per a drenatge (1m d'alçada).
F09. Tub de drenatge circular perforat de polietilé d'alta densitat de 160mm de diàmetre.
F10. Capa separadora geotextil permeable d'alta resistència Reoflex N de la marca Texa.
F11. Làmina de drenatge de polietilè tipus delta drain.
F12. Imprimació a base d'emulsió bituminosa tipus Maxdan de Danosa o equivalent amb un rendiment de 0,5 kg/m2 per capa. Aplicada a murs de soterrani.
F13. Làmina de polietilè sobre emmacat de graves
F14. Làmina impermeable LBS(APP)-50/G- FP amb acabat color gespa.

ESTRUCTURA
E01. Forjat existent unidireccional de 20cm de biguetes de formigó amb revoltons ceràmics de 52cm d'intereix.
E02. Forjat existent unidireccional de 20cm de biguetes de doble bigueta de formigó amb revoltons ceràmics de 60cm d'intereix.
E03. Forjat existent unidireccional de 15cm de gruix de biguetes metàl·liques IPE-100 amb volta de mig buit d'una fulla amb capa de formigó, gruix mig aproximat 14cm.
E04. Capa de compressió armada 25x25 Ø6mm de 6cm de gruix s/pl. estructura.
E05. Formació de pilar HEB160 de 160x160x5mm amb platina d'ancoratge de 300x250x18mm, soldada al perfil amb angle g=5,5mm i amb quatre tacs d'ancoratge s/pl. estructura.
E06. Jàssera SHS-160.8mm s/pl. estructura.
E07. Perfil SHS-70.5mm.
E08. Platina d'acer soldada a estructura principal de l'atri, s/pl. estructura.
E09. Perfil UPN-200
E10. Mur de formigó armat s/pl. estructura.
E11. Forjat de formigó armat s/pl. estructura.
E12. Jàssera IPE-300 s/pl. estructura.
E13. Platina metàl·lica 12.70mm.
E14. Mur de contenció de fàbrica de bloc de formigó e=20cm, armat i connectat a sabata de fonamentació.

COBERTA
C01. Formigó cel.lular de formació de pendents de 9cm. de gruix mitjà de 300 kg/m3 de densitat de 0.2Mpa de resitència a compressió amb acabat llis i densitat superficial suficient per a col.locar les teles directament.
C02. Impermeabilització a base de doble làmina bituminosa tipus LBM(SBS), 30-FV50g/m² i 40-FP160g/m². Sistema adherit al suport i junts creuats entre làmines.
C03. Aïllament amb plaques de suro de 8cm de gruix.
C04. Capa de morter de protecció e=2 cm.
C05. Manta de protecció i acumulació d'aigua i nutrients SSM 45, de fibres reciclades de polipropilè.
C06. Placa drenant i retenció d'aigua FD25 o FS75, en coberta inclinada, de polietilè reciclat i resistent, que acumula aigua en les concavitats.
C07. Làmina filtrant SF de fibres de polipropilè estable.
C08. Làmina reixada per donar resistència a fibres de polipropilè estable.
C09. Substrat especial per cobertes extensives Zincoterra Floral de gruix aproximat 10cm, amb suports anti-empenta LF300, amb perfil d'aleró TRP i a la coberta inclinada teixit de protecció antierosiu en yute.
C11. Graves de riu seleccionades, netes i diàmetre màx. 20mm.
C12. Ampit/escopidor de xapa d'alumini anoditzat RAL 9006 col·locat sobre substructura amb perfils d'acer galvanitzats "omega".
C13. Junt de porex.
C14. Morter epoxi a l'última peça i en junta entre canal i peça.
C15. Congreny de formigó armat s/plànols d'estructura.

PROJECTE
# DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS
a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE
PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

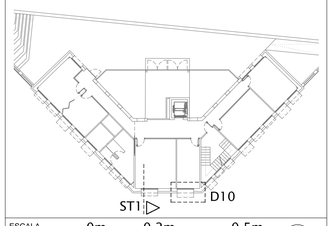
PLÀNOL
## DETALLS CONSTRUCTIUS
DETALL FAÇANA SUD

NÚMERO PLÀNOL
# A-27

FITXER DWG
A27_BEX_1762-JEP_12_---_DC

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ




| ESCALA | | DATA | FORMAT | DIBUIXAT/COMPROVAT |
|---|---|---|---|---|
| 1/10 | 0m 0,2m 0,5m E: 1/10 | OCTUBRE 2022 | A1 | M.C.R. / R.O.G. |

PROMOTOR
Ajuntament de Sabadell
Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU · Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana · Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

AUTOR DEL PROJECTE
ROA arquitectura
C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

ARQUITECTE DIRECTOR
Roger Orriols i Gil

Este documento ha sido firmado por: ROGER ORRIOLS I GIL a las 09:23 del día 13/01/2023. Mediante el código de verificación segura ENCRIPTADO puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Este documento ha sido firmado por JOAQUIN CERDA SOLE a las 09:23:08 del día 13/01/2023. Mediante el código de verificación segura DNI:39413533K/SHA256 puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que la proporciona la entidad emisora de este documento.

[1]

INODOR DE ROCA THE GAP
Ref: 342478..0

[6]

SIFÓ CROMAT MINIMALISTA
MARCA MZ DEL RIO
Ref: 440001900

[7]

AIXETA MONOMANDO
EMPOTRAT MODEL MAX-TRES
O EQUIVALENT.

[8]

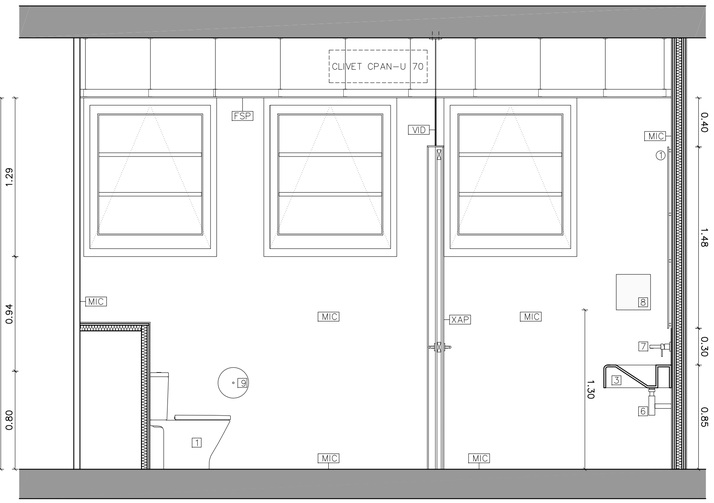
DISPENSADOR PAPER NOFER
Ref: 05103.S

[9]

PORTAROTLLES NOFER
Ref: 05001.S

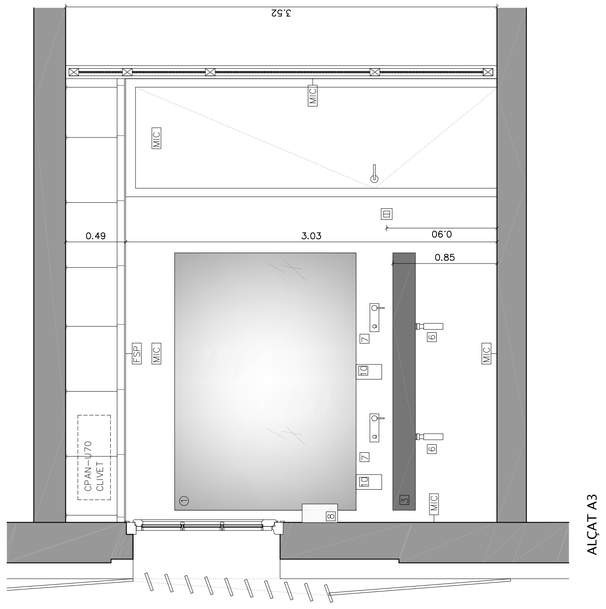
[10]

DISPENSADOR SABÓ NOFER
Ref: 03001.S

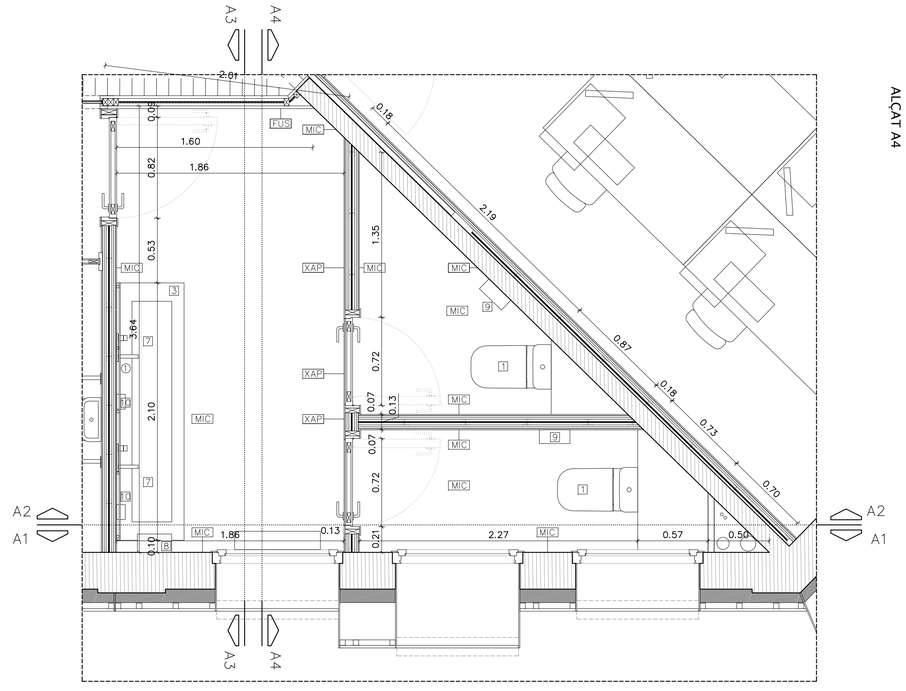



ALÇAT A1

ALÇAT A2

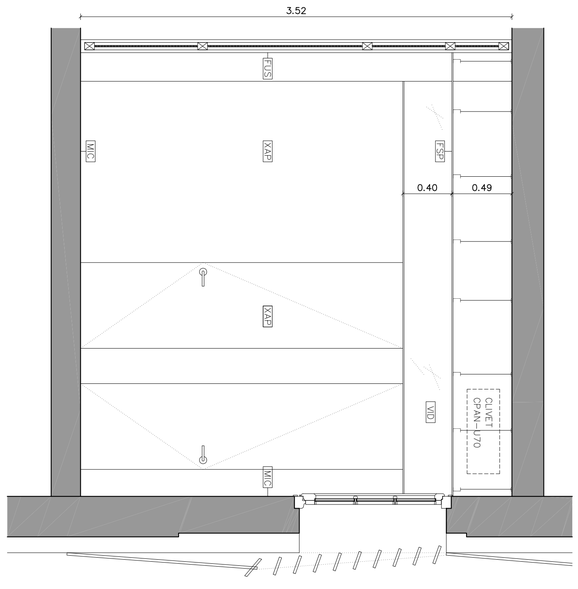



ALÇAT A3




PLANTA

ALÇAT A4




## SANITARIS

1. INODOR DE TANC BAIX DE ROCA, MODEL GAP, 365x650x790mm
2. INODOR DE TANC BAIX PER MOBILITAT REDUÏDA DE ROCA, MODEL MERIDIAN, 750mm DE LONGITUD
3. PICA RESINA AMB CÀRREGUES MINERALS TIPUS KORIAN O EQUIVALENT, AMB ESTRUCTURA INFERIOR DE SUPORT, DIMENSIONS 2100x550x185mm
   ACABAT COLOR BLANC O ANTRACITA, A DEFINIR PER LA D.F.
4. PICA BANY MINUS, MODEL ELEMENT DE ROCA, 600x505x220mm
5. BARRA ABATIBLE DE ROCA AMB PORTAROTLLE MODEL VICTORIA.
6. SIFÓ CROMAT. MARCA MZ DEL RIO
7. AIXETA MONOMANDO EMPOTRAT MODEL MAX-TRES O EQUIVALENT.
8. DISPENSADOR DE PAPER DE NOFER. Ref: 05103.S
9. DISPENSADOR DE PAPER HIGIÈNIC D'ACER INOX SATINAT 260x250x112mm. Ref: 05001.S
10. DISPENSADOR DE SABÓ DE NOFER D'ACER INOX ACABAT SATINAT, MODEL INOX 210x121x130mm. Ref: 03001.S
11. BARRA ABATIBLE DE ROCA

## REVESTIMENTS

- PIN PINTAT AMB PINTURA PLÀSTICA
- MIC ACABAT DE MICROCIMENT AMB ACABAT SATINAT SOBRE BASE PLADUR O MORTER. INCLOU " SISTEMA DE RESINES" I MALLA DE FIBRA DE VIDRE.
- FUS REVESTIMENT DE FUSTA D'ABET AMB BETA VERTICAL
- XAP XAPA ACER ENVERNISSADA
- FSP CEL RAS DE LAMES METÀL.LIQUES DE 300mm
- VID VIDRE TRANSPARENT 3+3

## PAVIMENTS

- FOR FORMIGÓ POLIT
- MIC ACABAT DE MICROCIMENT AMB ACABAT SATINAT SOBRE BASE PLADUR O MORTER. INCLOU " SISTEMA DE RESINES" I MALLA DE FIBRA DE VIDRE.

## MOBILIARI

1. MIRALL SENSE MARC BISELAT EN PARET SOBRE SUBESTRUCTURA I AMB LLUM LED OCULTA EN PERÍMETRE
2. MIRALL SENSE MARC RECLINABLE MINUS
3. CANVIADOR NADONS

**NOTA:**

**INSTAL·LACIO DE MICROCIMENT COLOR MOSTASSA ACABAT SATINAT, BASES PLADUR I MORTER. cOL·LOCACIÓ A SOBRE PARETS I TERRA. INCLOU "SISTEMA DE RESINES" I MALLA DE FIBRA DE VIDRE PER PREVENCIO DE FISURES.**
**AMB IMPERMEABILITZANT, SEGELLAT PU D'ALTA RESISTÈNCIA.**

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**DETALLS ZONES**

DETALLS BANYS PLANTA BAIXA

NÚMERO PLÀNOL

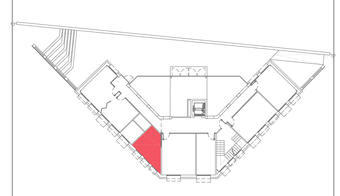
# A-28

FITXER DWG

A28_BEX_1762-JEP_13_INT_BAN

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ



ESCALA 1/25 — 0m 0,5m 1m — E: 1/25

DATA: OCTUBRE 2022 | FORMAT: A1 | DIBUIXAT/COMPROVAT: M.C.R. / R.O.G.

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

AUTOR DEL PROJECTE

ROA arquitectura
C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

ARQUITECTE DIRECTOR

**Roger Orriols i Gil**

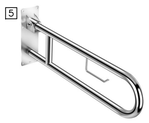
Este documento ha sido firmado por ROGER ORRIOLS GIL a las 09:23:06 del 13/01/2023. Mediante el código de verificación segura ENVDH1ESSDNCRSFDS puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que la propiedad o la entidad emisora de este documento.

[2] INODOR MOBILITAT REDUIDA DE ROCA MERIDIAN
Ref: 34224H000/34124H000/B01230004



[4] PICA SUSPESA DE ROCA MODEL ELEMENT
Ref: 327570..0

[5] BARRA ABATIBLE AMB PORTA ROTLLE DE ROCA MODEL VICTORIA Ref: 816676001



[6] SIFÓ CROMAT MINIMALISTA MARCA MZ DEL RIO
Ref: 440001900

[7] AIXETA MONOMANDO EMPOTRAT MODEL MAX-TRES O EQUIVALENT.

[8] DISPENSADOR PAPER NOFER
Ref: 05103.S

[10] DISPENSADOR SABÓ NOFER
Ref: 03001.S

## SANITARIS

- [1] INODOR DE TANC BAIX DE ROCA, MODEL GAP, 365x650x790mm
- [2] INODOR DE TANC BAIX PER MOBILITAT REDUÏDA DE ROCA, MODEL MERIDIAN, 750mm DE LONGITUD
- [3] PICA RESINA AMB CÀRREGUES MINERALS TIPUS KORIAN O EQUIVALENT, AMB ESTRUCTURA INFERIOR DE SUPORT, DIMENSIONS 2100x550x185mm ACABAT COLOR BLANC O ANTRACITA, A DEFINIR PER LA D.F.
- [4] PICA BANY MINUS, MODEL ELEMENT DE ROCA, 600x505x220mm
- [5] BARRA ABATIBLE DE ROCA AMB PORTAROTLLE MODEL VICTORIA.
- [6] SIFÓ CROMAT. MARCA MZ DEL RIO
- [7] AIXETA MONOMANDO EMPOTRAT MODEL MAX-TRES O EQUIVALENT.
- [8] DISPENSADOR DE PAPER DE NOFER. Ref: 05103.S
- [9] DISPENSADOR DE PAPER HIGIÈNIC D'ACER INOX SATINAT 260x250x112mm. Ref: 05001.S
- [10] DISPENSADOR DE SABÓ DE NOFER D'ACER INOX ACABAT SATINAT, MODEL INOX 210x121x130mm. Ref: 03001.S
- [11] BARRA ABATIBLE DE ROCA

## REVESTIMENTS

- [PIN] PINTAT AMB PINTURA PLÀSTICA
- [MIC] ACABAT DE MICROCIMENT AMB ACABAT SATINAT SOBRE BASE PLADUR O MORTER. INCLOU " SISTEMA DE RESINES" I MALLA DE FIBRA DE VIDRE.
- [FUS] REVESTIMENT DE FUSTA D'ABET AMB BETA VERTICAL
- [XAP] XAPA ACER ENVERNISSADA
- [FSP] CEL RAS DE LAMES METÀL.LIQUES DE 300mm
- [VID] VIDRE TRANSPARENT 3+3

## PAVIMENTS

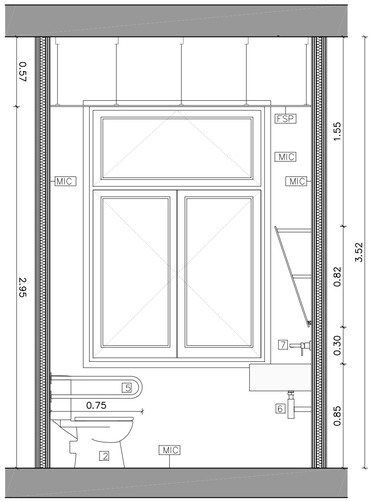
- [FOR] FORMIGÓ POLIT
- [MIC] ACABAT DE MICROCIMENT AMB ACABAT SATINAT SOBRE BASE PLADUR O MORTER. INCLOU " SISTEMA DE RESINES" I MALLA DE FIBRA DE VIDRE.

## MOBILIARI

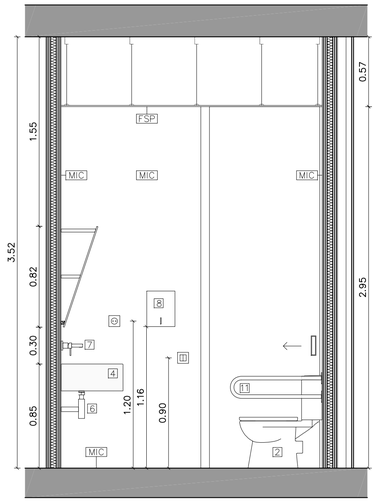
- (1) MIRALL SENSE MARC BISELAT EN PARET SOBRE SUBESTRUCTURA I AMB LLUM LED OCULTA EN PERÍMETRE
- (2) MIRALL SENSE MARC RECLINABLE MINUS
- (3) CANVIADOR NADONS

**NOTA:**

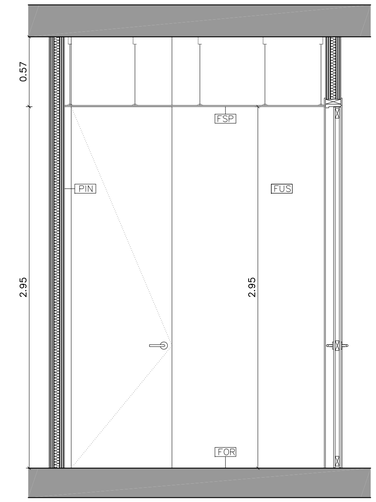
INSTAL·LACIO DE MICROCIMENT COLOR CORAL ACABAT SATINAT. BASES PLADUR I MORTER. cOL·LOCACIÓ A SOBRE PARETS I TERRA. INCLOU "SISTEMA DE RESINES" I MALLA DE FIBRA DE VIDRE PER PREVENCIO DE FISURES.
AMB IMPERMEABILITZANT, SEGELLAT PU D'ALTA RESISTÈNCIA.



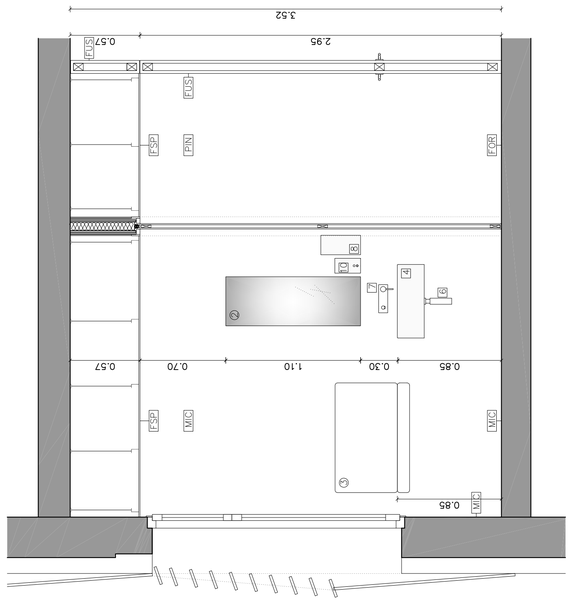

ALÇAT A1



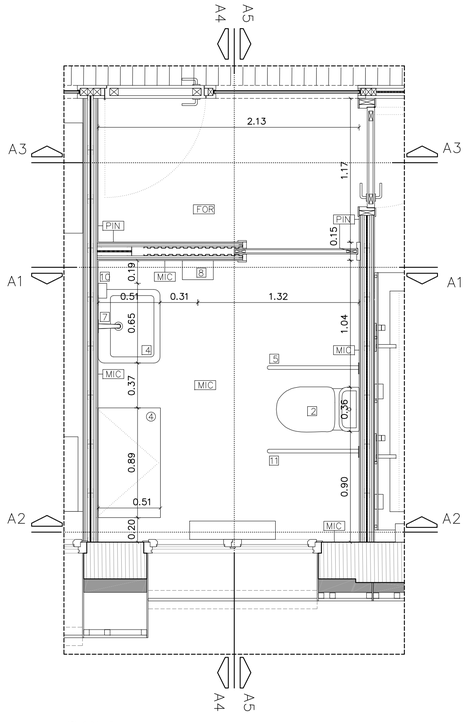

ALÇAT A2



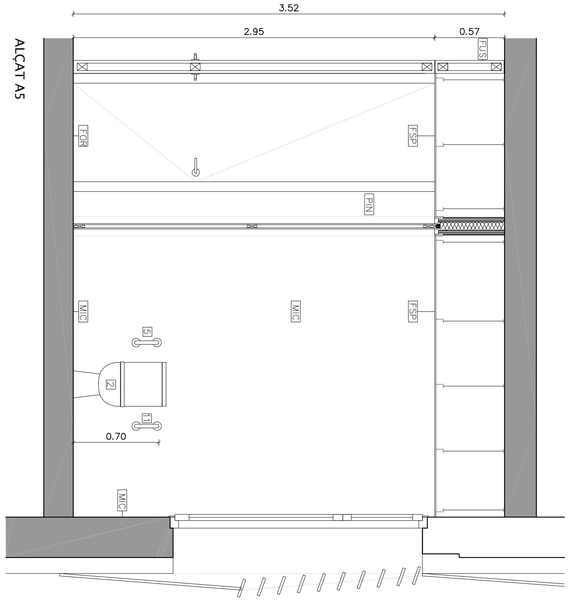

ALÇAT A3




ALÇAT A4




PLANTA




ALÇAT A5

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**DETALLS ZONES**

DETALLS BANY ADAPTAT

NÚMERO PLÀNOL

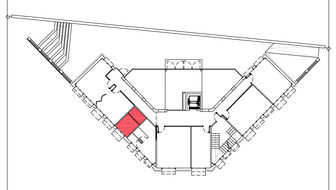
# A-29

FITXER DWG

A29_BEX_1762-JEP_13_INT_BAN

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ



ESCALA 1/20 — 0m 0,5m 1m — E: 1/20

DATA: OCTUBRE 2022 | FORMAT: A1 | DIBUIXAT/COMPROVAT: M.C.R. / R.O.G.

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Next Generation EU

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU — Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

AUTOR DEL PROJECTE

ROA arquitectura
C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

ARQUITECTE DIRECTOR

**Roger Orriols i Gil**

1

INODOR DE ROCA THE GAP
Ref: 342478..0

6

SIFÓ CROMAT MINIMALISTA
MARCA MZ DEL RIO
Ref: 440001900

7

AIXETA MONOMANDO
EMPOTRAT MODEL MAX-TRES
O EQUIVALENT.

8

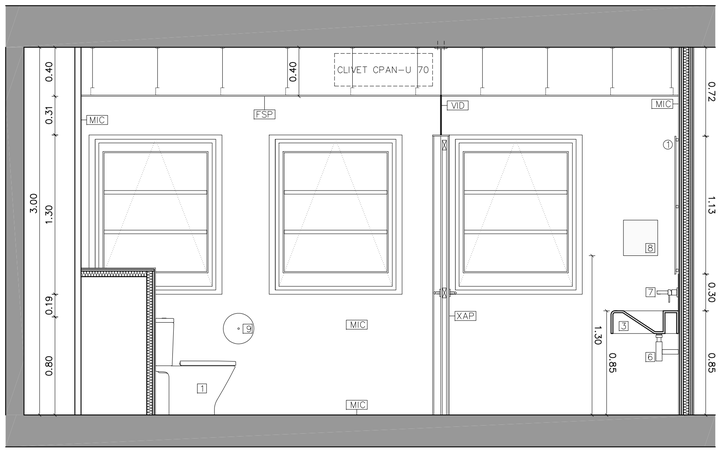
DISPENSADOR PAPER NOFER
Ref: 05103.S

9

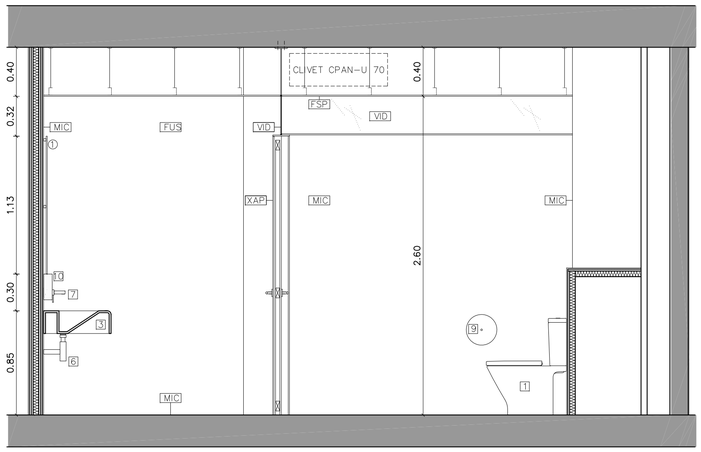
PORTAROTLLES NOFER
Ref: 05001.S

10

DISPENSADOR SABÓ NOFER
Ref: 03001.S




ALÇAT A1




ALÇAT A2

## SANITARIS

1. INODOR DE TANC BAIX DE ROCA, MODEL GAP, 365x650x790mm
2. INODOR DE TANC BAIX PER MOBILITAT REDUÏDA DE ROCA, MODEL MERIDIAN, 750mm DE LONGITUD
3. PICA RESINA AMB CÀRREGUES MINERALS TIPUS KORIAN O EQUIVALENT, AMB ESTRUCTURA INFERIOR DE SUPORT, DIMENSIONS 2100x550x185mm ACABAT COLOR BLANC O ANTRACITA, A DEFINIR PER LA D.F.
4. PICA BANY MINUS, MODEL ELEMENT DE ROCA, 600x505x220mm
5. BARRA ABATIBLE DE ROCA AMB PORTAROTLLE MODEL VICTORIA.
6. SIFÓ CROMAT. MARCA MZ DEL RIO
7. AIXETA MONOMANDO EMPOTRAT MODEL MAX-TRES O EQUIVALENT.
8. DISPENSADOR DE PAPER DE NOFER. Ref: 05103.S
9. DISPENSADOR DE PAPER HIGIÈNIC D'ACER INOX SATINAT 260x250x112mm. Ref: 05001.S
10. DISPENSADOR DE SABÓ DE NOFER D'ACER INOX ACABAT SATINAT, MODEL INOX 210x121x130mm. Ref: 03001.S
11. BARRA ABATIBLE DE ROCA

## REVESTIMENTS

- PIN PINTAT AMB PINTURA PLÀSTICA
- MIC ACABAT DE MICROCIMENT AMB ACABAT SATINAT SOBRE BASE PLADUR O MORTER. INCLOU " SISTEMA DE RESINES" I MALLA DE FIBRA DE VIDRE.
- FUS REVESTIMENT DE FUSTA D'ABET AMB BETA VERTICAL
- XAP XAPA ACER ENVERNISSADA
- FSP CEL RAS DE LAMES METÀL.LIQUES DE 300mm
- VID VIDRE TRANSPARENT 3+3

## PAVIMENTS

- FOR FORMIGÓ POLIT
- MIC ACABAT DE MICROCIMENT AMB ACABAT SATINAT SOBRE BASE PLADUR O MORTER. INCLOU " SISTEMA DE RESINES" I MALLA DE FIBRA DE VIDRE.

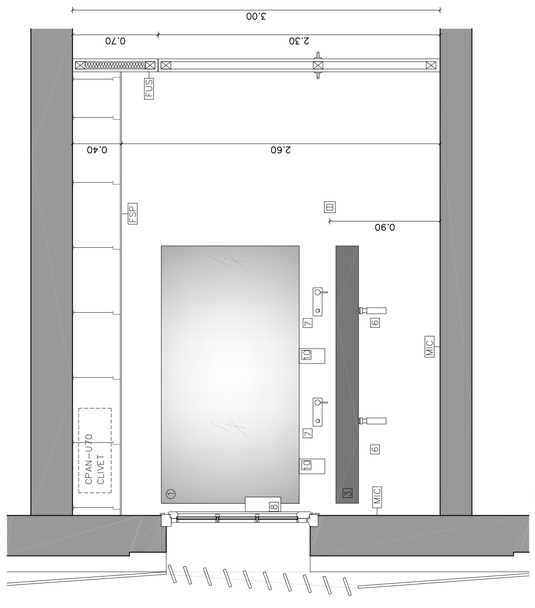
## MOBILIARI

1. MIRALL SENSE MARC BISELAT EN PARET SOBRE SUBESTRUCTURA I AMB LLUM LED OCULTA EN PERÍMETRE
2. MIRALL SENSE MARC RECLINABLE MINUS
3. CANVIADOR NADONS

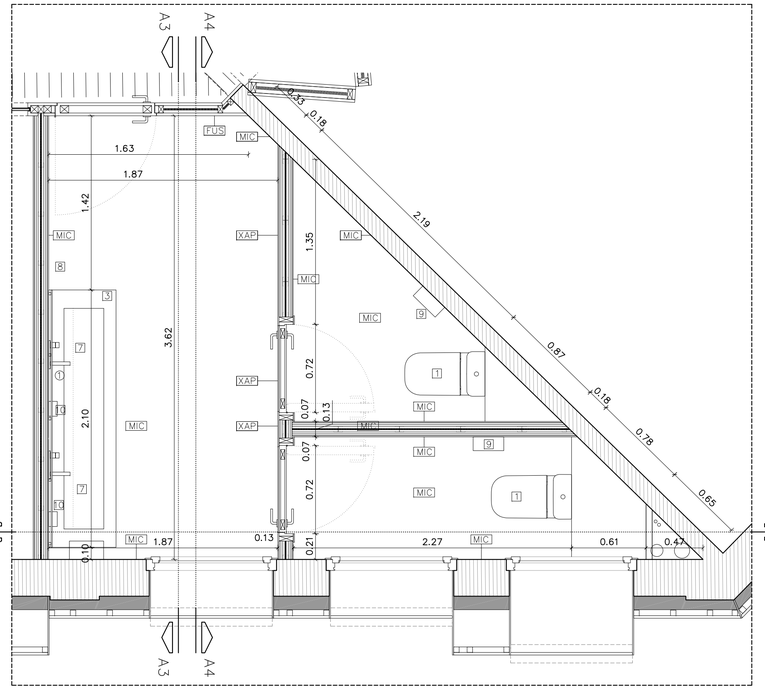
**NOTA:**

**INSTAL·LACIO DE MICROCIMENT COLOR RAL 720 (P1) I COLOR VERD MEL (P2) ACABAT SATINAT. BASES PLADUR I MORTER. cOL·LOCACIÓ A SOBRE PARETS I TERRA. INCLOU "SISTEMA DE RESINES" I MALLA DE FIBRA DE VIDRE PER PREVENCIO DE FISURES.**
**AMB IMPERMEABILITZANT, SEGELLAT PU D'ALTA RESISTÈNCIA.**

ALÇAT A1

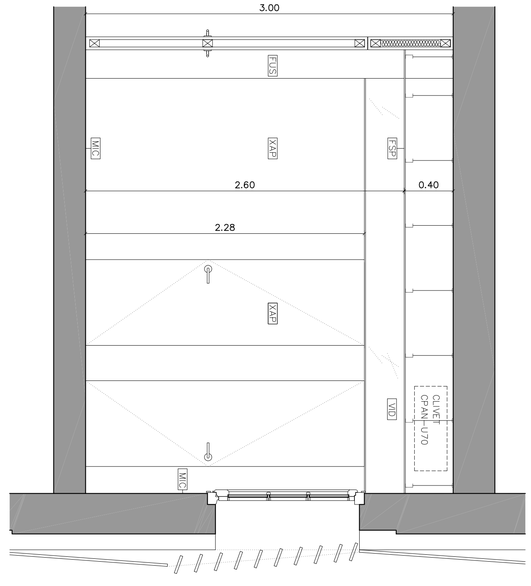



ALÇAT A2




PLANTA

ALÇAT A4




PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**DETALLS ZONES**

DETALLS BANY PLANTES 1 I 2

NÚMERO PLÀNOL

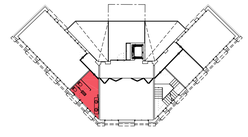
# A-30

FITXER DWG

A30_BEX_1762-JEP_13_INT_BAN

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ



ESCALA 1/25

0m 0,5m 1m
E: 1/25

DATA: OCTUBRE 2022

FORMAT: A1

DIBUIXAT/COMPROVAT: M.C.R. / R.O.G.

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Next Generation EU

PIREP

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU · Govern de España · Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana · Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

AUTOR DEL PROJECTE

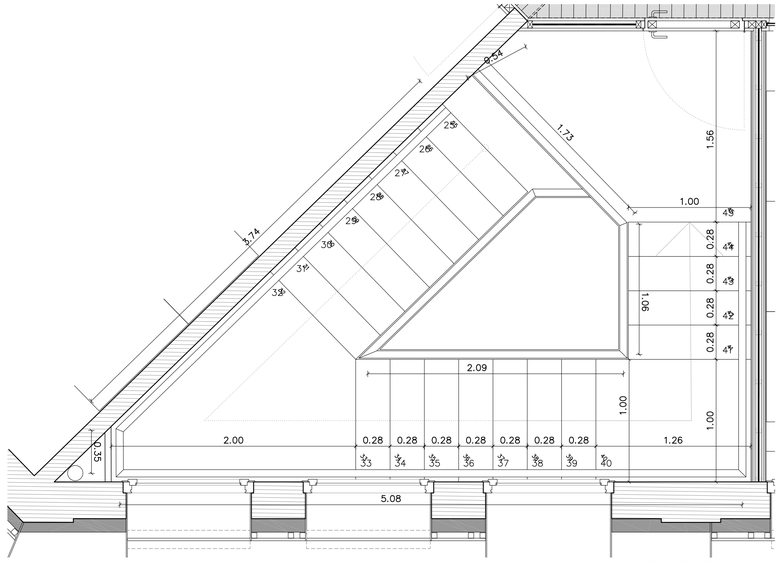
ROA arquitectura

C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

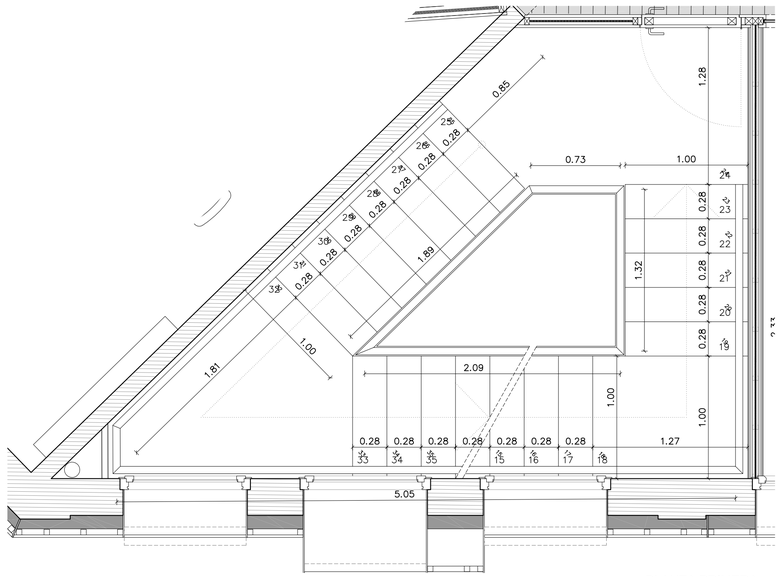
ARQUITECTE DIRECTOR

**Roger Orriols i Gil**

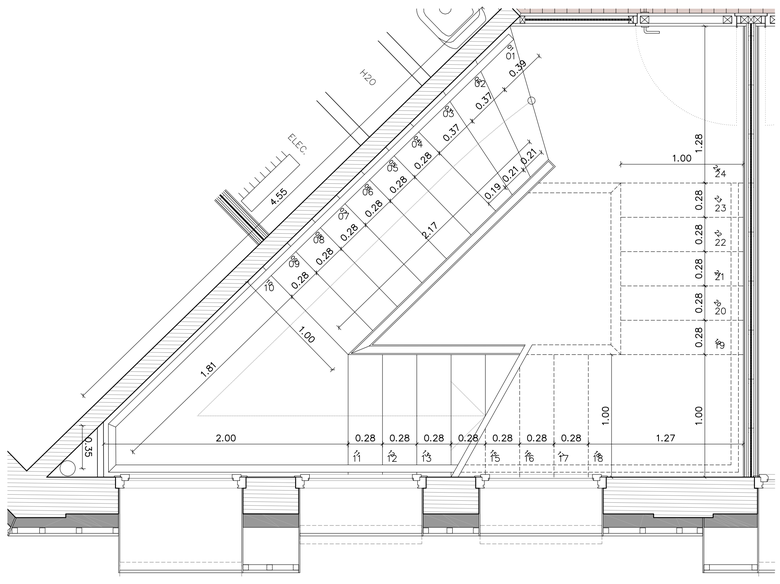
Este documento ha sido firmado por ROGER ORRIOLS GIL a las 09:23 del día 13/01/2023. Mediante el código de verificación segura ENVDH1ESSIONKSF6RG puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que la propiedad la entidad emisora de este documento.



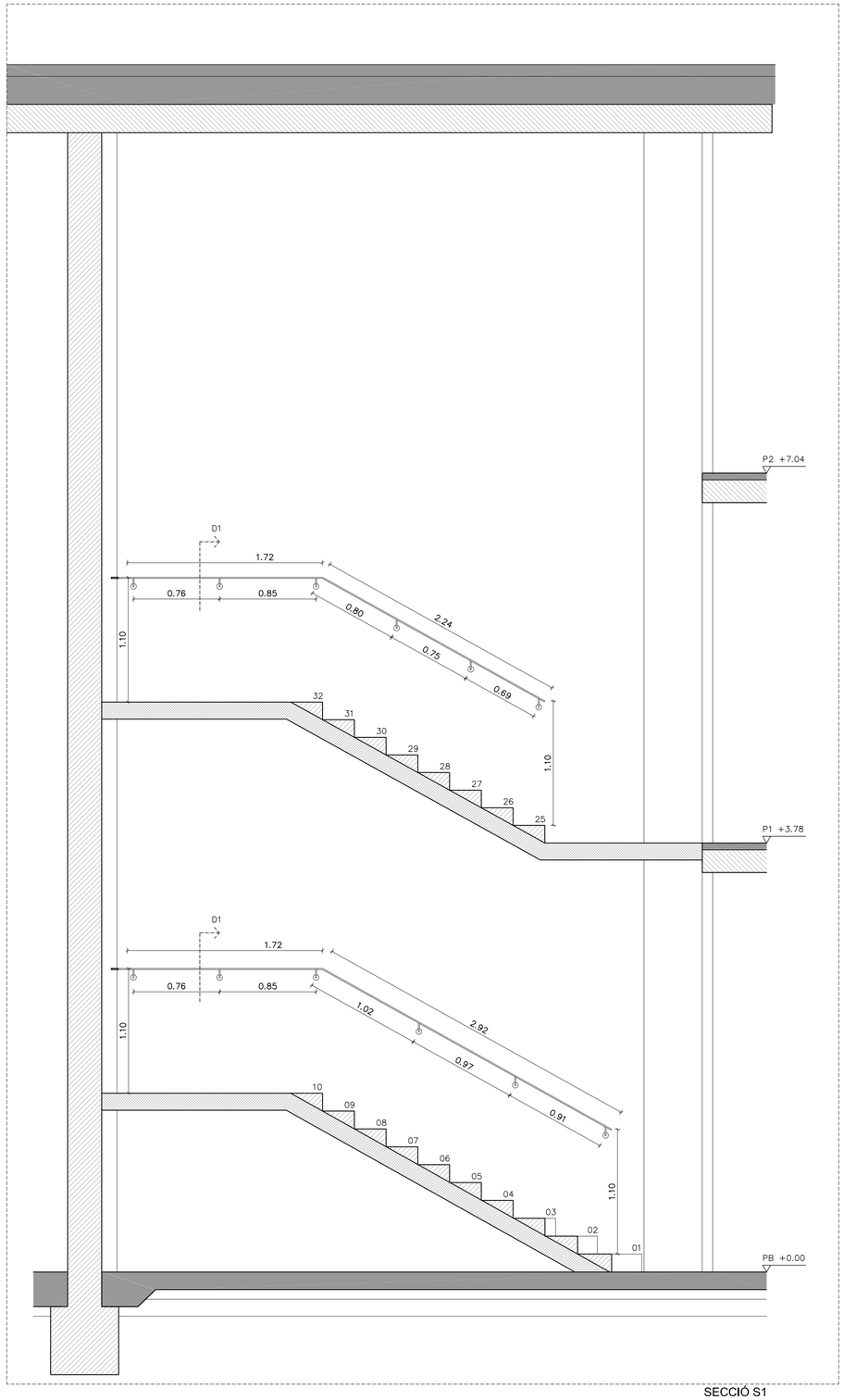

PLANTA SEGONA



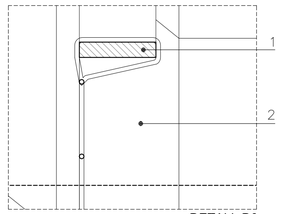

PLANTA PRIMERA



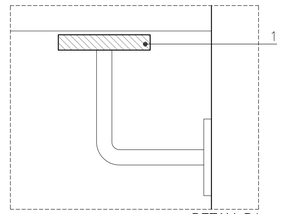

PLANTA BAIXA



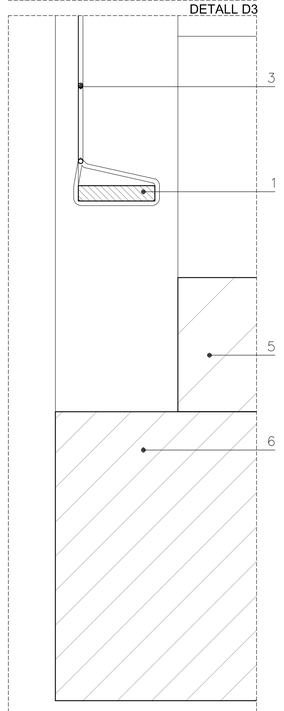

SECCIÓ S1




DETALL D3

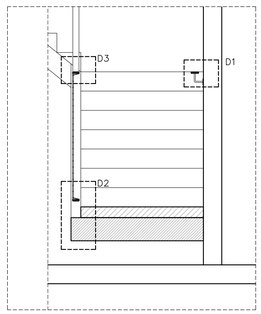



DETALL D1




DETALL D2

1. PASSAMÀ 60X10mm
2. MUNTANT 60X10mm
3. MALLA TENSADA DE INOX
4. PLATINA ANCORATGE
5. PLACA DE CONTRAXAPAT DE FUSTA FORMANT GRAÓ SEGONS REQUISITS ESTÀTIC.
6. PLACA DE CONTRAXAPAT DE FUSTA FORMANT LLOSA D'ESCALA, SEGONS REQUISITS ESTÀTIC I RESISTÈNCIA AL FOC R120.




SECCIÓ S4

NOTA:
ELS PLÀNOLS DE REPLANTEIG I DETALLS SERAN FACILITATS PER L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA.

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**DETALLS**

ESCALA

NÚMERO PLÀNOL

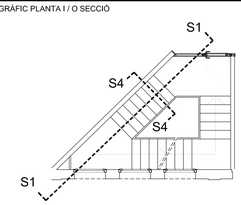
# A-31

FITXER DWG

A31_BEX_1762-JEP_13_INT_ESC

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ




| ESCALA | DATA | FORMAT | DIBUIXAT/COMPROVAT |
|---|---|---|---|
| 1/25 | OCTUBRE 2022 | A1 | M.C.R. / R.O.G. |

0m 0,5m 1m E: 1/25

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU · Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència


AUTOR DEL PROJECTE

ROA arquitectura

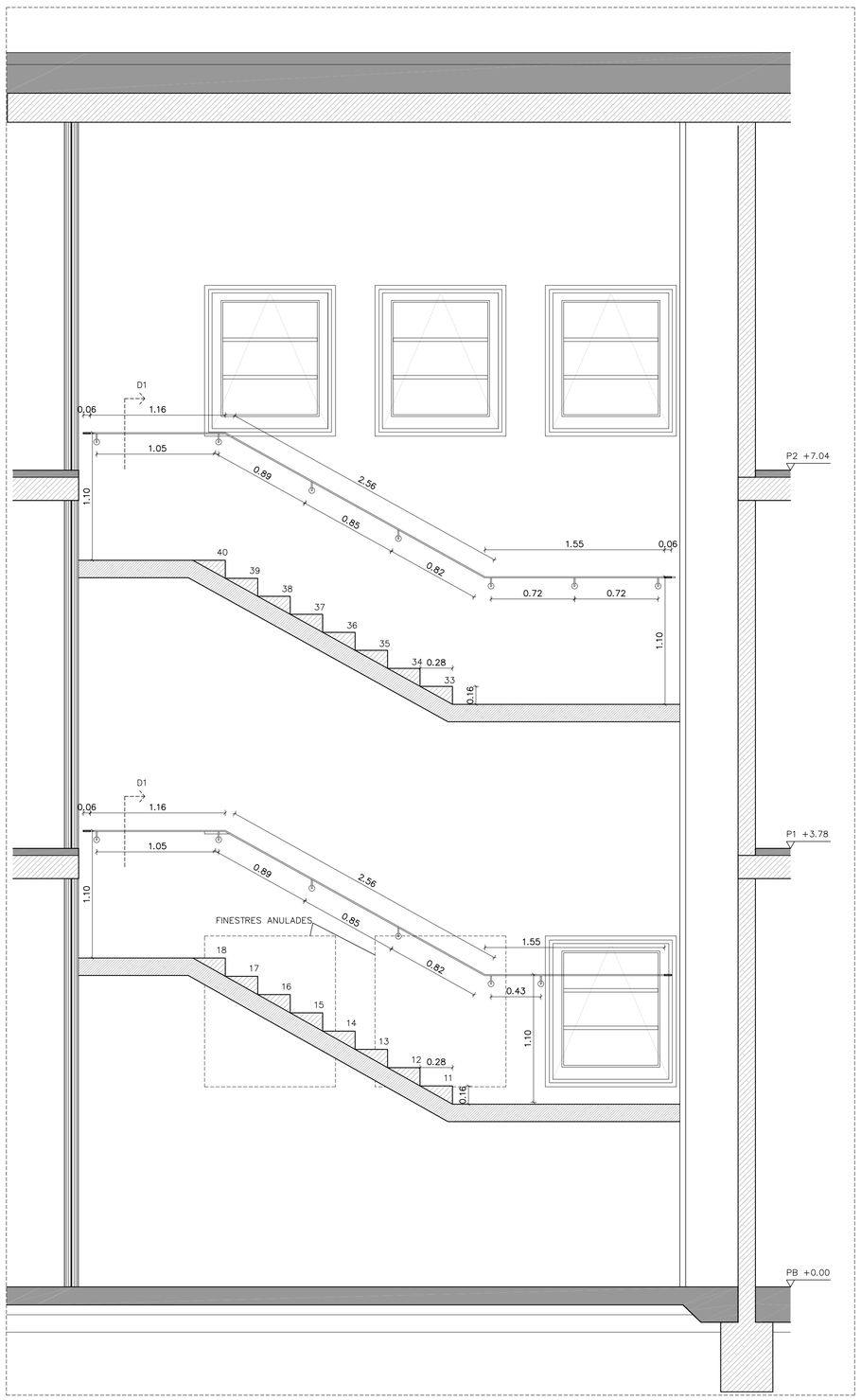
C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

ARQUITECTE DIRECTOR

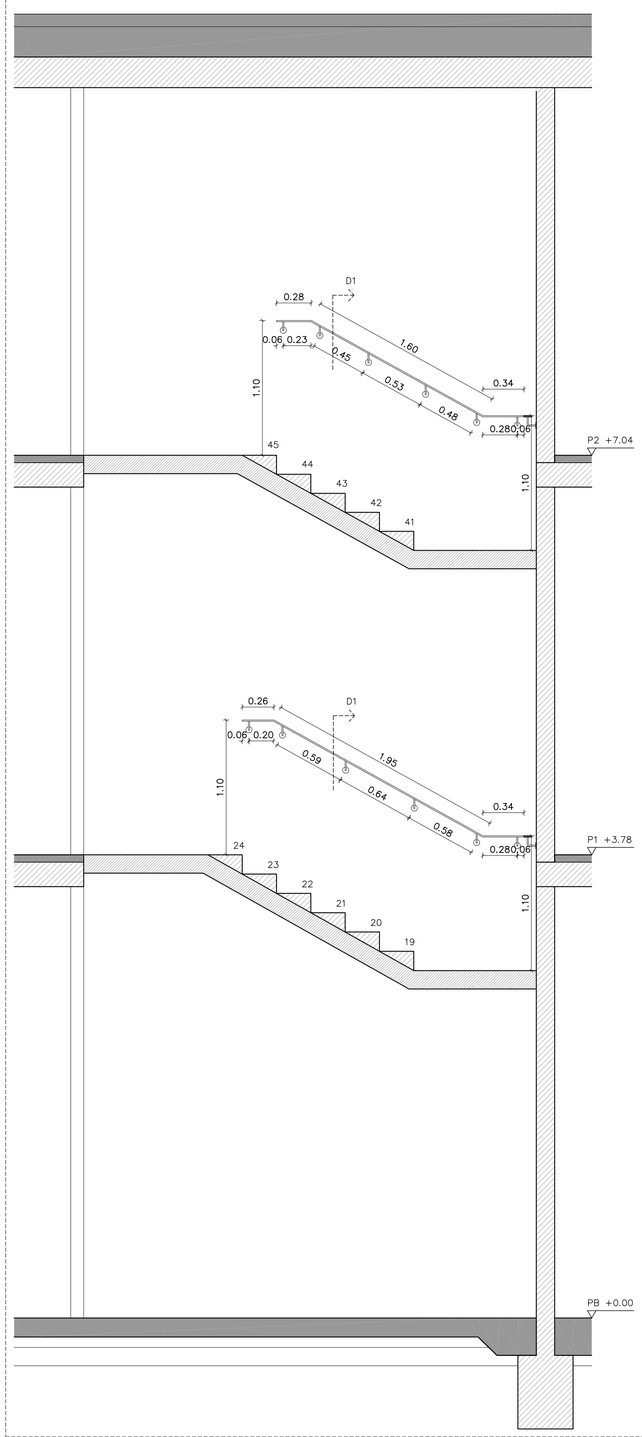
Roger Orriols i Gil



Per documento no válido firmado por: ROGER ORRIOLS GIL a las 09:23 del día 13/01/2023. Mediante el código de verificación segura SM1ZMHJESKXNK3FSWDS puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.




SECCIÓ S2




SECCIÓ S3

NOTA:
ELS PLÀNOLS DE REPLANTEIG I DETALLS SERAN FACILITATS PER L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA.

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**DETALLS**

ESCALA

NÚMERO PLÀNOL

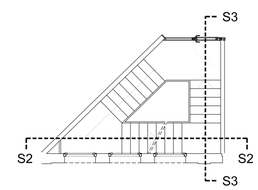
# A-32

FITXER DWG

A32_BEX_1762-JEP_13_INT_ESC

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ




ESCALA 1/25

0m 0,5m 1m E 1/25

DATA: OCTUBRE 2022

FORMAT: A1

DIBUIXAT/COMPROVAT: M.C.R. / R.O.G.

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Next Generation EU

PREP

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU

Govern de España · Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

AUTOR DEL PROJECTE

ROA arquitectura

C/ Joaquim Costa, 84
T. (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

ARQUITECTE DIRECTOR

Roger Orriols i Gil

Este documento ha sido firmado por: ROGER LORIOLS GIL a las 09:23 del día 12/01/2023. Mediante el código de verificación segura ENVDHUEESKNKJSHWD2 puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados así la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

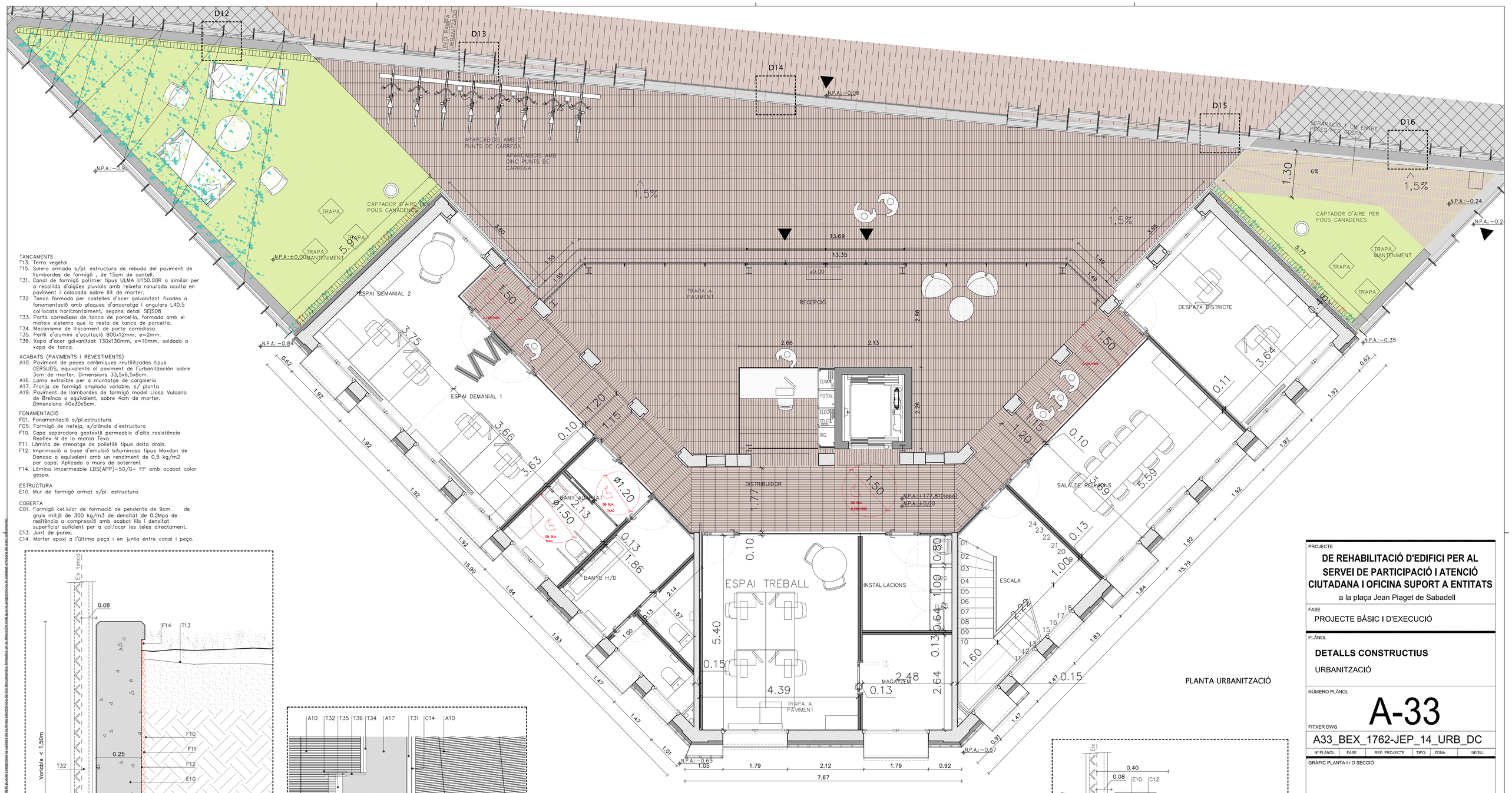
TANCAMENTS
T13. Terra vegetal.
T15. Solera armada s/pl. estructura de rebuda del paviment de llambordes de formigó , de 15cm de cantell.
T31. Canal de formigó polímer tipus ULMA U150.00R o similar per a recollida d'aigües pluvials amb reixeta ranurada oculta en paviment i calcada sobre llit de morter.
T32. Tanca formada per costelles d'acer galvanitzat fixades a fonamentació amb plaques d'ancoratge i angulars L40.5 col·locats horitzontalment, segons detall SEJS08
T33. Porta corredissa de tanca de parcel·la, formada amb el mateix sistema que la resta de tanca de parcel·la.
T34. Mecanisme de lliscament de porta corredissa.
T35. Perfil d'alumini d'ocultació 800x12mm, e=2mm.
T36. Xapa d'acer galvanitzat 130x130mm, e=10mm, soldada a xapa de tanca.

ACABATS (PAVIMENTS I REVESTIMENTS)
A10. Paviment de peces ceràmiques reutilitzades tipus CERSUDS, equivalents al paviment de l'urbanització sobre 3cm de morter. Dimensions 33,5x6,5x8cm.
A16. Lama extraïble per a muntatge de cargoleria
A17. Franja de formigó amplada variable, s/ planta
A19. Paviment de llambordes de formigó model Llosa Vulcano de Breinco o equivalent, sobre 4cm de morter. Dimensions 40x30x5cm.

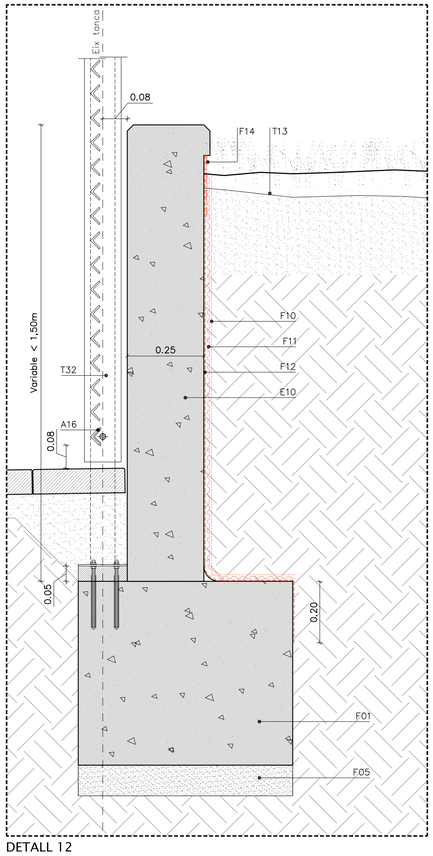
FONAMENTACIÓ
F01. Fonamentació s/pl.estructura.
F05. Formigó de neteja, s/plànols d'estructura
F10. Capa separadora geotextil permeable d'alta resistència Reoflex N de la marca Texa.
F11. Làmina de drenatge de polietilè tipus delta drain.
F12. Imprimació a base d'emulsió bituminosa tipus Maxdan de Danosa o equivalent amb un rendiment de 0,5 kg/m2 per capa. Aplicada a murs de soterrani.
F14. Làmina impermeable LBS(APP)–50/G– FP amb acabat color gespa.

ESTRUCTURA
E10. Mur de formigó armat s/pl. estructura.

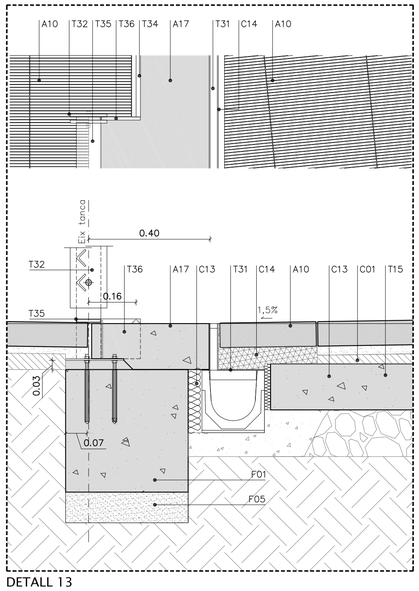
COBERTA
C01. Formigó cel.lular de formació de pendents de 9cm. de gruix mitjà de 300 kg/m3 de densitat de 0.2Mpa de resitència a compressió amb acabat llis i densitat superficial suficient per a col.locar les teles directament.
C13. Junt de porex.
C14. Morter epoxi a l'última peça i en junta entre canal i peça.



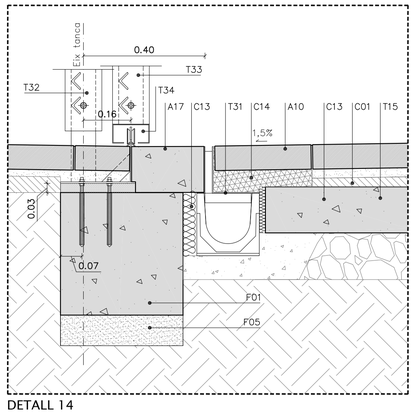

PLANTA URBANITZACIÓ



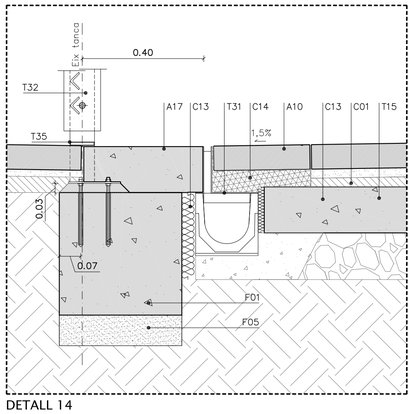

DETALL 12



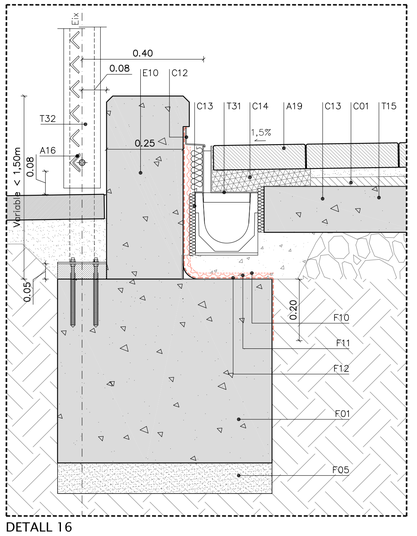

DETALL 13




DETALL 14




DETALL 14




DETALL 16

PROJECTE
**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**
a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE
PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL
**DETALLS CONSTRUCTIUS**
URBANITZACIÓ

NÚMERO PLÀNOL
# A-33

FITXER DWG
A33_BEX_1762-JEP_14_URB_DC

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ

ESCALA 1/50 — 0m 1m 2m — E: 1/50
DATA OCTUBRE 2022 — FORMAT A1 — DIBUIXAT/COMPROVAT M.C.R. / R.O.G.

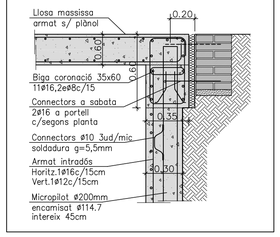
PROMOTOR
Ajuntament de Sabadell
Next Generation EU
PREP
Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU
GOBIERNO DE ESPAÑA · MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA
Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

AUTOR DEL PROJECTE
ROA arquitectura
C/ Joaquim Costa, 84
T.: (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

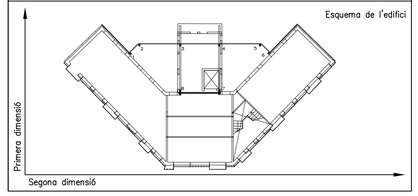
ARQUITECTE DIRECTOR
Roger Orriols i Gil

Este documento ha sido firmado por ROGER ORRIOLS GIL a las 09:23 del día 12/01/2023. Mediante el código de verificación impreso en TAUSHEDSKMCBGMQ puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que la propiedad la entidad emisora de este documento.

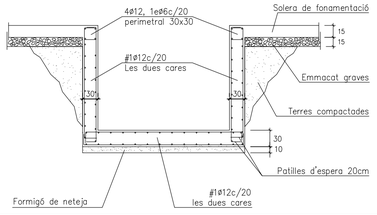
## DETALL BIGA DE CORONACIÓ



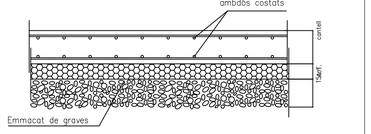

## ORIENTACIÓ DELS PILARS



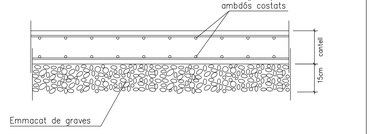

## DETALL FOSSAT D'ASCENSOR



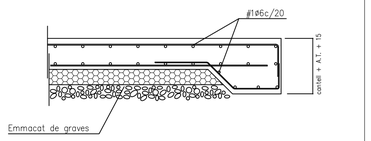

## DETALL SOLERA DE FONAMENTACIÓ COTA SUPERIOR



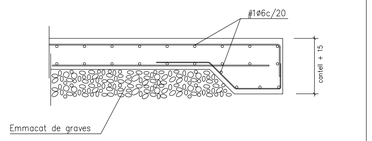

## DETALL SOLERA DE FONAMENTACIÓ COTA INFERIOR



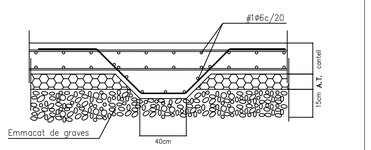

## DETALL EXTREM SOLERA DE FONAMENTACIÓ COTA SUPERIOR



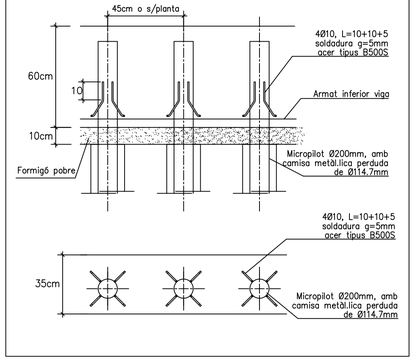

## DETALL EXTREM SOLERA DE FONAMENTACIÓ COTA INFERIOR




## DETALL REFORÇ SOLERA DE FONAMENTACIÓ

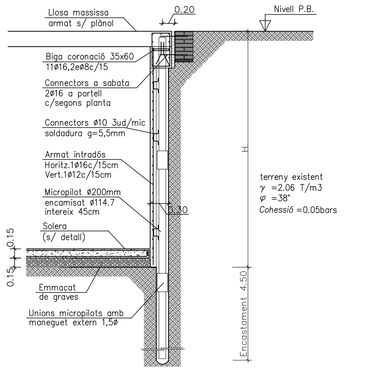



## DETALL D'ANCORATGE DE MICROPILOT AMB BIGA



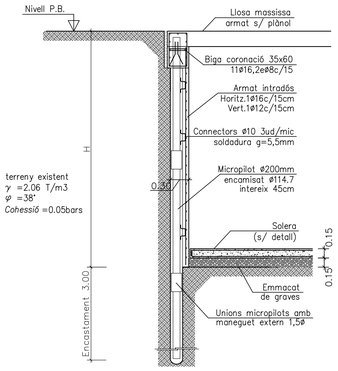

## Secció 1

1/50




## Secció 2

1/50




## CARACTERÍSTIQUES I ESPECIFICACIONS DEL FORMIGÓ

**MATERIALS**

| | | |
|---|---|---|
| FORMIGÓ | HA-25/B/12 | En forjats amb capa de compressió menor de 5cm |
| | HA-25/F/12 | En pilonatges i peces molt armades. |
| | HA-25/B/20 | En la resta d'elements estructurals. |
| CIMENT | Tipus I en general, i Tipus III en ambient IIIa. Classe 45. | |
| ÀRIDS | Classe: Provinents de matxaca. | |
| | Relació d/D | 5'9/12mm pel cas de formigó HA-25/B/12 i HA-25/F/12<br>9'9/20mm pel cas de formigó HA-25/B/20 |
| ACER | B-500-S, de l'límit elàstic 500N/mm2, amb control normal | |

**PROPIETATS DEL FORMIGÓ**

DOSSIFICACIÓ PER M3 (orientativa):

| | |
|---|---|
| Ciment | 320 Kg/m3 |
| Grava | 1235 Kg/m3 |
| Sorra | 620 Kg/m3 |
| Aigua | 160 l/m |

RELACIÓ AIGUA/CIMENT: <=0'50

DOCILITAT:

| | |
|---|---|
| Consistència: | Toba (HA-25/B)<br>Fluïda (HA-25/F) |
| Con d'Abrams: | /B: 6-9cm(±1)<br>/F: 10-15cm(±2) |
| Compactació | Vibrat mecànic |

**RESISTENCIA CARACTERÍSTICA**

| | |
|---|---|
| Als 7 dies: | 16 N/mm2 |
| Als 28 dies: | 25 N/mm2 |

**ASSAIGS DE CONTROL**

| | |
|---|---|
| Nivell de control | Normal |
| Classe de proveta | Cilíndrica 15x30cm |
| Temps de trencament | Als 7 i 28 dies |

N° de provetes per sèrie: 6
1 Trencar-la als 7 dies
3 Trencar-les als 28 dies
2 de reserva.
Altres assaigs: Con d'Abrams

**RECOBRIMENTS NIOMINALS**

- Interiors d'edificis, protegits de la intempèrie (ambient I) r=2.5cm(1.5+1.0)
- Soterranis no ventilats i fonaments (ambient IIa) r=3.0cm(2.0+1.0)
- Exteriors d'edificis, amb humitat mitja o baixa (ambient IIb) r=3.5cm(2.5+1.0)
- Exteriors d'edificis, a menys de 5Km de la costa(ambient IIIa) r=3.5cm(2.5+1.0)
- Piscines (ambient IV) r=4.5cm(3.5+1.0)
- Fonamentacions submergides en ambient marí (ambient IIIb) r=4.0cm(3.0+1.0)
- Edificis industrials, amb ambients agresius (ambient IV) r=4.5cm(3.5+1.0)

## REPLANTEIG DE PILARS

**NOTA: Disposar adequadament les xarxes d'instal.lacions abans de la fase de formigonat.**

**NOTA: Cal apuntalar l'estructura existent en totes les seves plantes, previ a iniciar l'excavació del soterrani, per tal de reduïr càrregues durant el procés.**

**ATENCIO: En contacte directe amb el terreny el recobriment mínim nominal recomanat es de 8.0cm(7.0+1.0)**

## DADES RELATIVES ALS FONAMENTS

Tensió admissible del terreny considerada: 1,8 bars CAPA A (SEGONS GEOTECNIC ADJUNT)

El replè del trasdós dels murs de contenció es farà amb terraplè, de característiques:

| | |
|---|---|
| Angle de fregament intern | 38° |
| Densitat aparent | 2.06 T/m3 |
| Cohesió | 0.05 kg/cm2 |

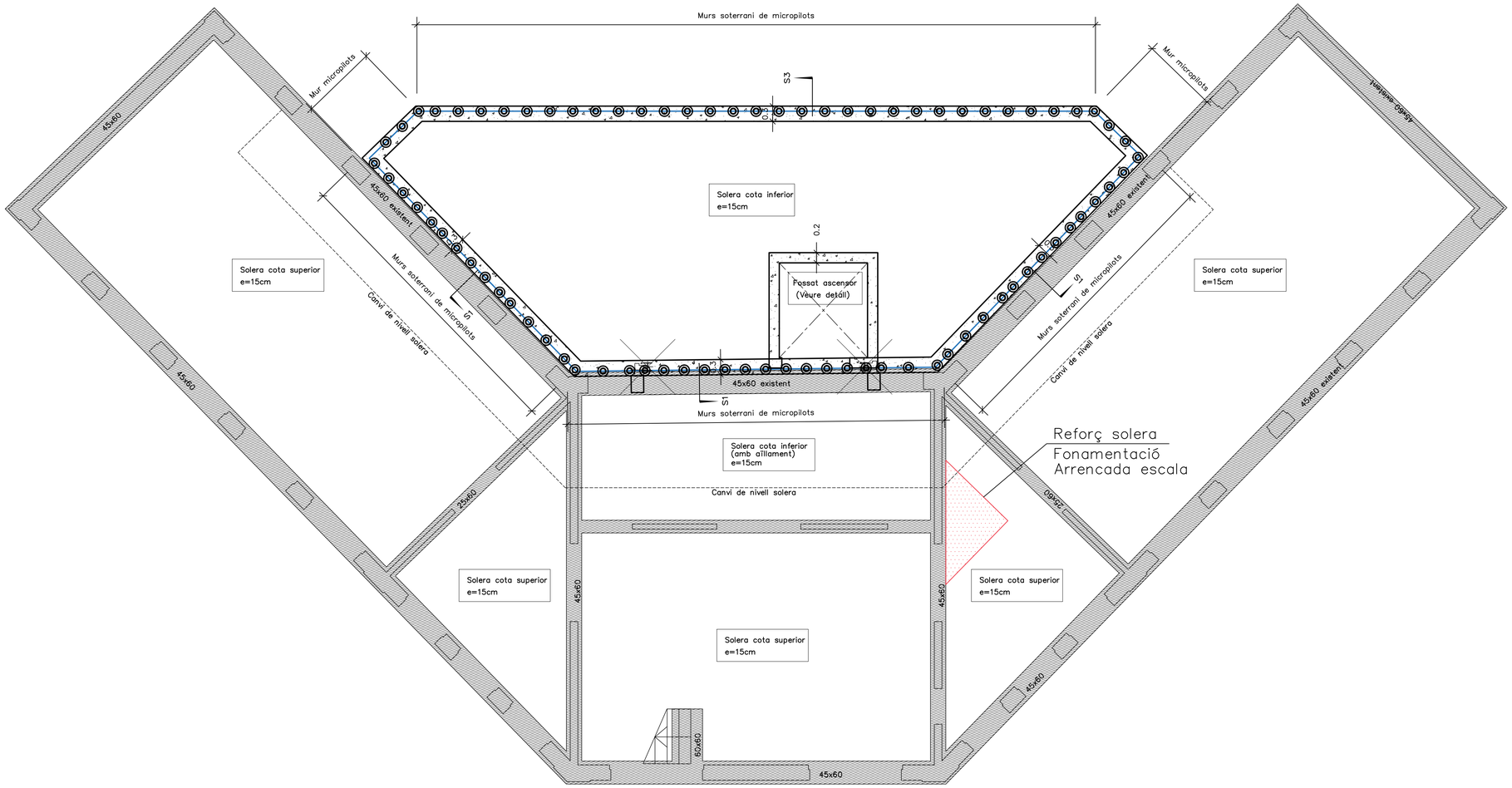
ATENCIÓ

El replè del trasdós dels murs s'executarà un cop s'hagin realitzat les lloses, forjats o jàsseres incidents en el mateix

**ATENCIÓ**

**Consultar als plànols d'arquitectura i replanteig la posició i/o forma dels elements representats en aquest document. En aquest plànol només s'acoten les mides pròpies dels elements estructurals.**

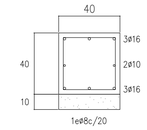
**Consultar els Plecs de Condicions per la posta en obra del Formigó Armat i l'Execució dels Forjats.**




## LLEGENDA

- Mur i/o forjat de fàbrica existents
- Mur a enderrocar
- Forjat a enderrocar
- Mur a executar
- Nou forjat

## DETALL SABATA TANCA




FONAMENTS

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**ESTRUCTURA. GEOMETRIA I ARMATS**

FONAMENTACIÓ

NÚMERO PLÀNOL

# E-01

FITXER DWG

E01_BEX_1762-JEP_20_PRO_FON

| N° PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ

ESCALA 1/100 — 0m 1m 5m — E: 1/100

DATA: OCTUBRE 2022 — FORMAT: A1 — DIBUIXAT/COMPROVAT: M.C.R. / R.O.G.

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU — Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència


AUTOR DEL PROJECTE

ROA arquitectura

C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

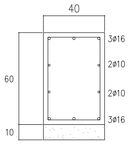
ARQUITECTE DIRECTOR

Roger Orriols i Gil



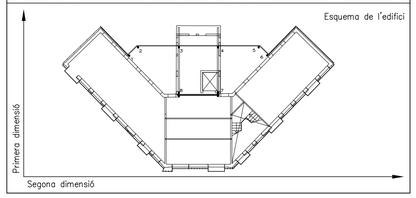
Este documento ha sido firmado por: ROGER ORRIOLS I GIL a las 09:23 del día 13/01/2023. Mediante el código de verificación (pagina) 3NCDNHJESCNDNJFSRDS puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web para la preparación la verdad emisora de este documento.

R-2




## REPLANTEIG DE PILARS

## ORIENTACIÓ DELS PILARS




## LLEGENDA

- Mur i/o forjat de fàbrica existents
- Mur a enderrocar
- Forjat a enderrocar
- Mur a executar
- Nou forjat

## CARACTERISTIQUES FORJAT

| | |
|---|---|
| Zona: | SOSTRE PLANTA SOTERRANI |
| Tipus de forjat: | LLOSA MASSISSA |
| Cantell de la llosa: | 25cm |
| Armat bàsic: | #1ø12c/20 superior<br>#1ø12c/20 inferior |
| Estat de càrregues | |
| Pes propi: | 625 DN/m2 |
| Càrregues permanents: | 100 DN/m2 |
| Sobrecàrrega d'ús: | 400 DN/m2 |
| Sobrecàrrega de neu: | 40 DN/m2 |
| TOTAL càrregues: | 1165 DN/m2 |

ATENCIO:
en planta només s'indiquen els reforços

## PROCÉS CONSTRUCTIU ESTINTOLAMENT A

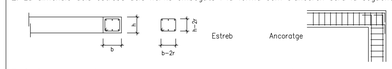
1. Obertura de forats al mur de càrrega per a l'execució dels daus de formigó i posterior execució dels daus de formigó HM-25.
2. Obertura de rasa horitzontal al mur de càrrega a estintolar. Com a màxim s'obrirà 1/2 del gruix total del mur.
3. Col.locació del primer perfil UPN-220.
4. Obertura de rasa del costat oposat.
5. Col.locació del perfil UPN-220 restant.
6. Col.locació dels pilars nous HEB-140, si escau.

## PROCÉS CONSTRUCTIU ESTINTOLAMENT B

1. Obertura de forats al mur de càrrega per a l'execució dels daus de formigó i posterior execució dels daus de formigó HM-25.
2. Obertura de punts de pas bigues de fusta travesseres provisionals i col.locació de puntals en ambdós cap de bigues travessers, un a cada costat del mur a estintolar.
3. Enderroc de mur sota estintolament provisional.
4. Col.locació de perfil metàl.lic d'estintolament, IPE-120 o IPE-160.

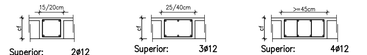
## NOTES D'ARMAT DE LLOSES MASSISSES

1. L'armat bàsic inferior i superior especificat en Quadre de Caracterîstiques del Forjat
2. La dimensió dels estrebs dels nervis embeguts i la forma com s'ancoren serà la següent:




3. Grafisme: les patilles dibuixades segons A només denoten posició de barres -armadures positives o negatives- i no caldrà disposar-les. Les grafiades segons B són patilles d'ancoratge i tindran una longitud mínima de 20cm.
Les mides que en el plànol es donen entre parèntesis corresponen a la longitut del tram recte de la barra, i no inclouen la longitut de les patilles.

4. Armat bàsic de nervis de vora i de congrenys embegut en el forjat:
(Els reforços han d'estar en l'interior de l'estrebat corresponent)




5. En cada direcció d'armat, les barres bàsiques i les de reforç han d'estar en el mateix nivell, no admetent-se, doncs, més de dues capes d'armadures.
6. Només s'acceptaran malles electrosoldades com a armadura bàsica previa presentació a la Direcció Facultativa de Document Tècnic que reflexi el compliment estricte de la Normativa Vigent respecte a solapaments i ancoratges.

ATENCIO: en planta només s'indiquen els reforços de llosa i congrenys.

## ATENCIÓ

**Els solapaments de l'armat bàsic es realitzaran dins banda de suports, en zones d'armat a negatiu.**

## CARACTERÍSTIQUES I ESPECIFICACIONS DEL FORMIGÓ

**MATERIALS**

| | | |
|---|---|---|
| FORMIGÓ | HA-25/B/12 | En forjats amb capa de compressió menor de 5cm |
| | HA-25/F/12 | En pilonatges i peces molt armades. |
| | HA-25/B/20 | En la resta d'elements estructurals. |
| CIMENT | Tipus I en general, i Tipus III en ambient IIIa. Classe 45. | |
| ÀRIDS | Classe: Provinents de matxaca. | |
| | Relació d/D | 5'9/12mm pel cas de formigó HA-25/B/12 i HA-25/F/12<br>9'9/20mm pel cas de formigó HA-25/B/20 |
| ACER | B-500-S, de l'límit elàstic 500N/mm2, amb control normal | |

**PROPIETATS DEL FORMIGÓ**

DOSSIFICACIÓ PER M3 (orientativa):

| | |
|---|---|
| Ciment | 320 Kg/m3 |
| Grava | 1235 Kg/m3 |
| Sorra | 620 Kg/m3 |
| Aigua | 160 l/m |

| | |
|---|---|
| RELACIÓ AIGUA/CIMENT: | <=0'50 |
| DOCILITAT: | |
| Consistència: | Toba (HA-25/B)<br>Fluïda (HA-25/F) |
| Con d'Abrams: | /B: 6-9cm(±1)<br>/F: 10-15cm(±2) |
| Compactació | Vibrat mecànic |

**RESISTENCIA CARACTERÍSTICA**

| | |
|---|---|
| Als 7 dies: | 16 N/mm2 |
| Als 28 dies: | 25 N/mm2 |

**ASSAIGS DE CONTROL**

| | |
|---|---|
| Nivell de control | Normal |
| Classe de proveta | Cilíndrica 15x30cm |
| Temps de trencament | Als 7 i 28 dies |
| Nº de provetes per série: 6 | 1 Trencar-la als 7 dies<br>3 Trencar-les als 28 dies<br>2 de reserva. |
| Altres assaigs: Con d'Abrams | |

**RECOBRIMENTS NOMINALS**

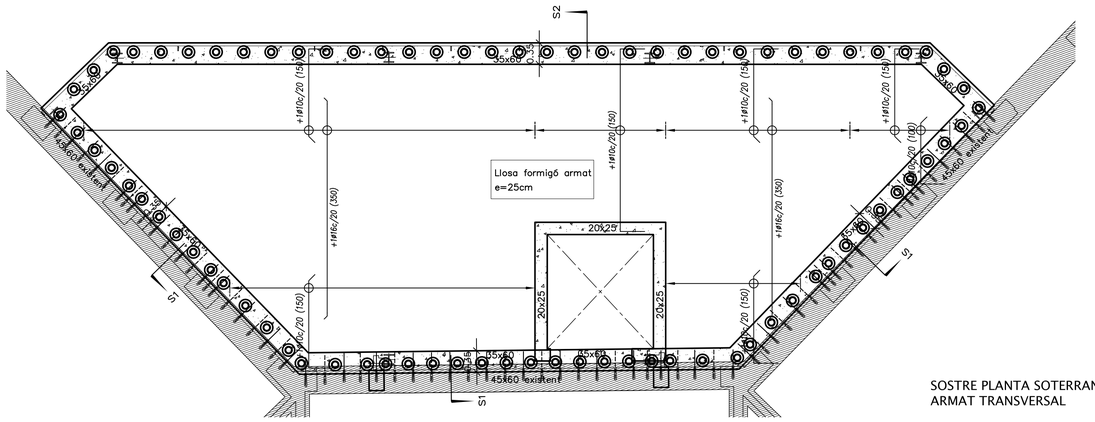
| | |
|---|---|
| - Interiors d'edificis, protegits de la intempèrie (ambient I) | r=2.5cm(1.5+1.0) |
| - Soterranis no ventilats i fonaments (ambient IIa) | r=3.0cm(2.0+1.0) |
| - Exteriors d'edificis, amb humitat mitja o baixa (ambient IIb) | r=3.5cm(2.5+1.0) |
| - Exteriors d'edificis, a menys de 5Km de la costa(ambient IIIa) | r=3.5cm(2.5+1.0) |
| - Piscines (ambient IV) | r=4.5cm(3.5+1.0) |
| - Fonamentacions submergides en ambient marí (ambient IIIb) | r=4.0cm(3.0+1.0) |
| - Edificis industrials, amb ambients agresius (ambient IV) | r=4.5cm(3.5+1.0) |

## ATENCIÓ

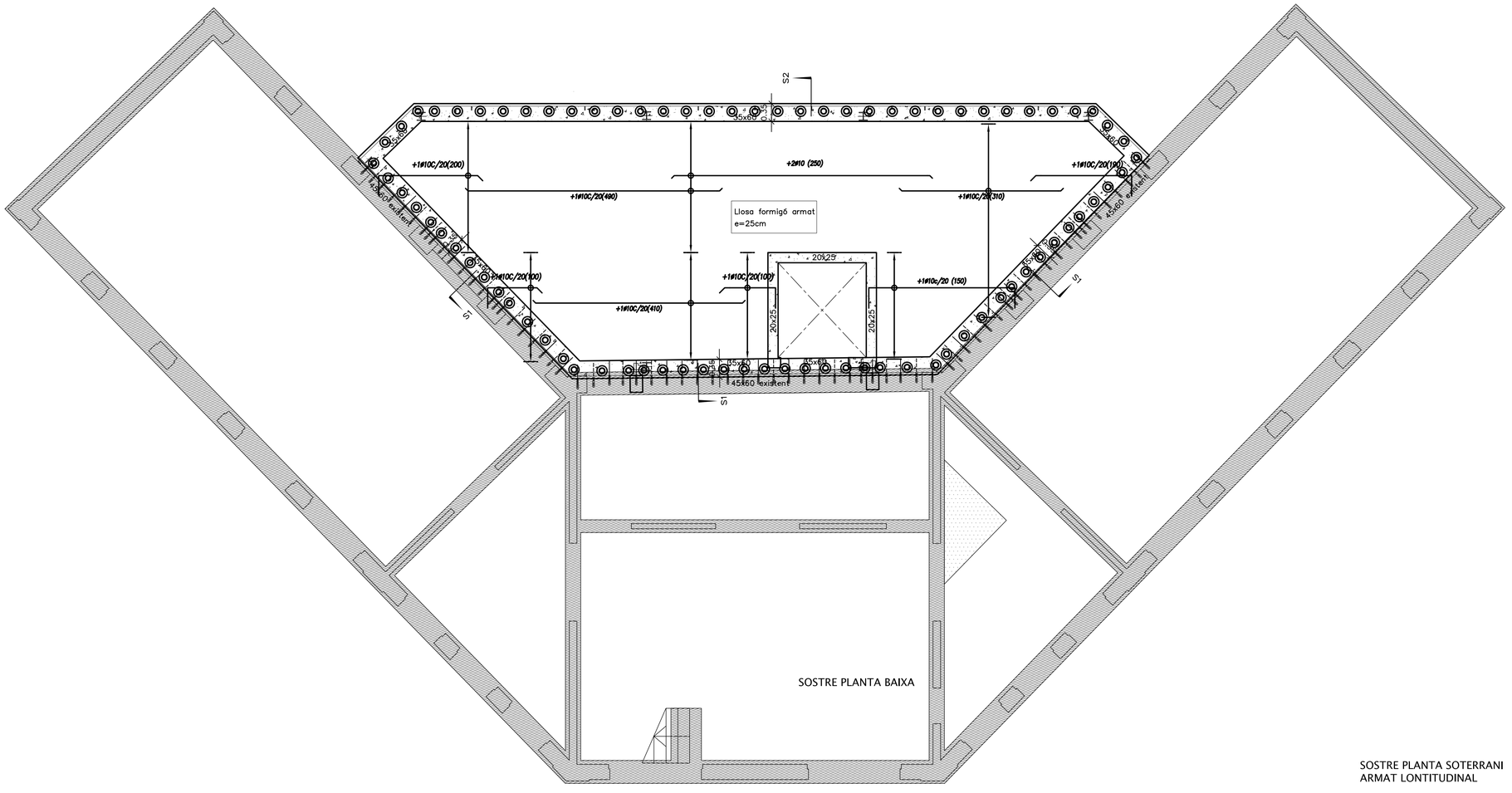
**Consultar als plànols d'arquitectura i replanteig la posició i/o forma dels elements representats en aquest document. En aquest plànol només s'acoten les mides pròpies dels elements estructurals.**

**Consultar els Plecs de Condicions per la posta en obra del Formigó Armat i l'Execució dels Forjats.**

**NOTA: Disposar adequadament les xarxes d'instal.lacions abans de la fase de formigonat.**




SOSTRE PLANTA SOTERRANI
ARMAT TRANSVERSAL




SOSTRE PLANTA BAIXA

SOSTRE PLANTA SOTERRANI
ARMAT LONTITUDINAL

PROJECTE
**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**
a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE
PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL
**ESTRUCTURA . ARMAT TRANS. I LONG.**
SOSTRE PLANTA SOTERRANI

NÚMERO PLÀNOL
# E-02

FITXER DWG
E02_BEX_1762-JEP_21_ATL_SPS

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ

ESCALA 1/50 — 0m 1m 2m — E: 1/50

| DATA | FORMAT | DIBUIXAT/COMPROVAT |
|---|---|---|
| OCTUBRE 2022 | A1 | M.C.R. / R.O.G. |

PROMOTOR
Ajuntament de Sabadell
Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU
Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

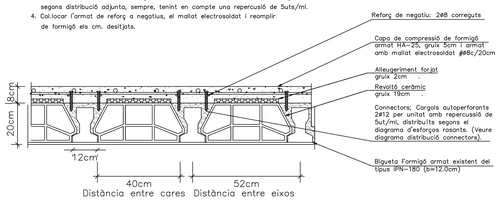
AUTOR DEL PROJECTE
ROA arquitectura
C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

ARQUITECTE DIRECTOR
Roger Orriols i Gil

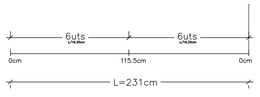
Este documento ha sido firmado por: ROGER ORRIOLS GIL a las 09:23 del día 13/01/2023, mediante el código de verificación segura: UNJCSHJEEQNQKJEGNDQ pueden comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que la proporciona la entidad emisora de este documento.

PROCÉS CONSTRUCTIU

1. Eliminar tot el paviment existent
2. Sanejar, rejuntar i tapiar forats en casetons ceràmics que estiguin en mal estat, especialment els recalçaments.
3. Soldar els connectors a l'ala superior i Ancorar els connectors als sinus superiors segons distribució adjunta, sempre, tenint en compte una repercussió de 5uts/ml.
4. Col.locar l'armat de reforç a negatius, el mallat electrosoldat i reomplir de formigó els cm. desitjats.




Reforç superior de forjat existent tipus 2
E: 1/10

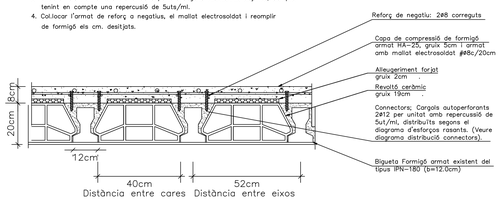



Distribució connectors forjat tipus 2
E: 1/20

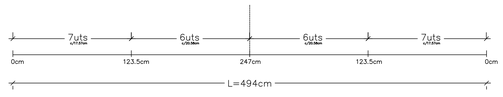
(veure distribució de connectors en bigues metàl.liques)

PROCÉS CONSTRUCTIU

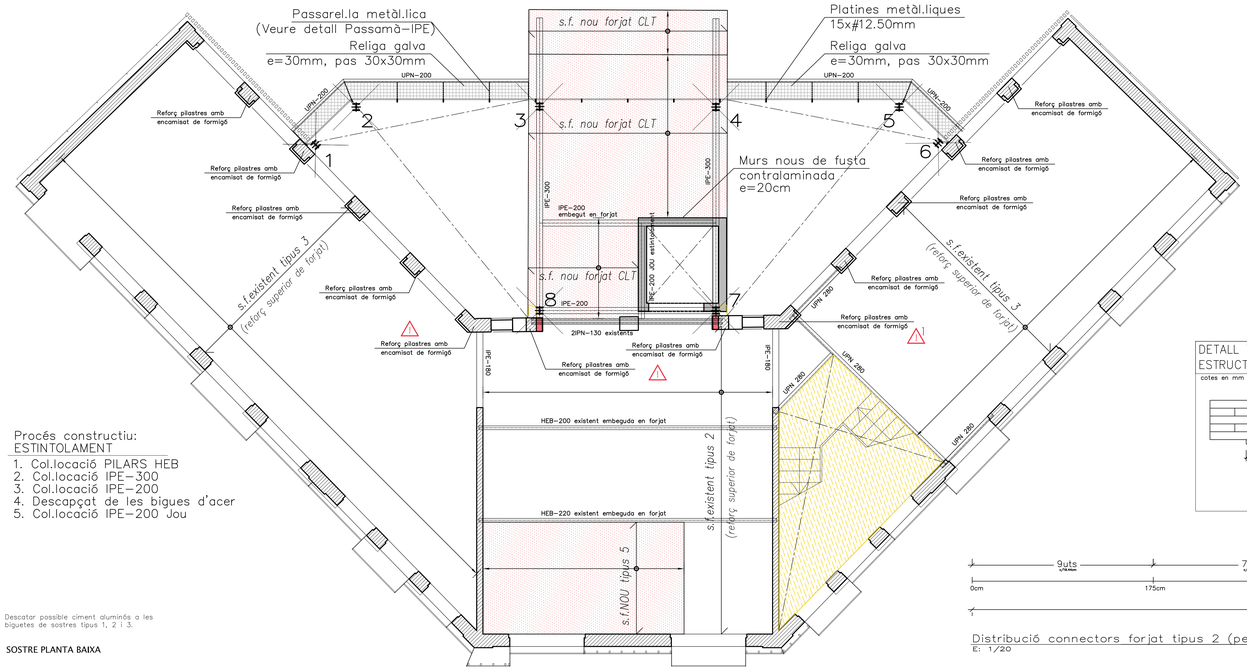
1. Eliminar tot el paviment existent
2. Sanejar, rejuntar i tapiar forats en casetons ceràmics que estiguin en mal estat, especialment els recalçaments.
3. Ancorar els connectors als sinus superiors segons distribució adjunta, sempre tenint en compte una repercussió de 5uts/ml.
4. Col.locar l'armat de reforç a negatius, el mallat electrosoldat i reomplir de formigó els cm. desitjats.




Reforç superior de forjat existent tipus 3
E: 1/10




Distribució connectors forjat tipus 3
E: 1/20

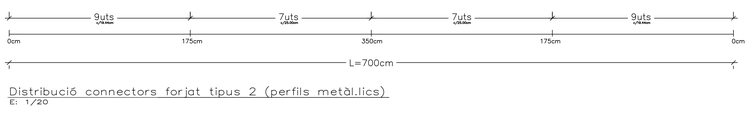



Procés constructiu:
ESTINTOLAMENT

1. Col.locació PILARS HEB
2. Col.locació IPE-200
3. Col.locació IPE-300
4. Descapçat de les bigues d'acer
5. Col.locació IPE-200 Jou

⚠ Descartar possible ciment aluminós a les biguetes de sostres tipus 1, 2 i 3.

SOSTRE PLANTA BAIXA




Distribució connectors forjat tipus 2 (perfils metàl.lics)
E: 1/20

## CARACTERISTIQUES I ESPECIFICACIONS DE L'ACER

NORMATIVES D'OBLIGAT COMPLIMENT (veure Plecs de Condicions adjunts)

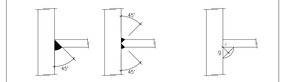
Els materials utilitzats compliran l'establert a les següents Normes
- Perfils: NBE EA-95, UNE 36521-72,36526-73,36527-73.
- Xapes i pletines: NBE EA-95, UNE. 36030.
- Soldadures: NBE EA-95, UNE 14002,14012,14022,14030,14031,14038.
  també per soldadures a topall: UNE 12011
  també per soldadures en angle: UNE 14011

Totes les soldadures a topall es realitzaran biselant per medis mecànics les vores o perfils a unir, retallant-se els materials entregats a obra que no compleixin aquest requisit.
El montatge d'encavalcades es realitzarà amb l'ajuda de perfils d'arriostrament suplementaris, que es retiraran un cop finalitzada l'estructura.

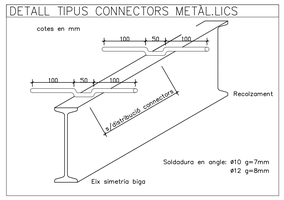
ACER CONTROL: Tipus d'acer (resistència característica) **S-275JR (275 N/mm2)**
Forma (1 cada 5 tipus): Interbuck s 1,7500 x 10mm
Soldadures:
- En encavalcaments, es comprovarà una soldadura per unitat, no admetent-se interrupcions del cordó ni defectes aparents.
- En peces compostes, es comprovarà una soldadura per peça, no admetent-se variacions de longitud ni separacions fora de l'àmbit definit en el projecte, ni defectes aparents.
- Seguint el Pla de Control que la Direcció Facultativa o el Plec de Condicions especifiqui, es faran els assajos per radiografia o líquids penetrants dels cordons indicats en aquell.

## DETALL D'EXECUCIÓ DE SOLDADURES

Les soldadures a topall es realitzaran amb preparació prèvia de les arestes a 45° segons esquemes adjunts. A les soldadures mitjançant cordó, es prendrà la gola ("a") seguint les indicacions dels plànols de detall de l'estructura metàl.lica.




## DETALL TIPUS CONNECTORS METÀL.LICS




## CARACTERISTIQUES FORJAT EXISTENT

| Zona: SOSTRE P.B. (ALA CENTRAL) tipus 1 | |
|---|---|
| Tipus de forjat: | UNIDRECCIONAL |
| Cantell del forjat: | 15+6cm |
| Intereix: | 70.0cm |
| | bigueta IPN-130 ala estreta(b=5.5cm) |
| | fouder de rajola de 2 fulles(g=6cm) |
| Estat de càrregues | |
| Pes propi: | 250 DN/m2 |
| Càrregues permanents: | 180 DN/m2 |
| Sobrecàrrega d'ús: | 300 DN/m2 |
| Sobrecàrrega de neu: | -- DN/m2 |
| TOTAL càrregues: | 730 DN/m2 |
| REFORÇ: Armat xapa compressió: | ø8c/20cm, AEH-500 |

## CARACTERISTIQUES FORJAT EXISTENT

| Zona: SOSTRE P.BAIXA (COR) tipus 2 | |
|---|---|
| Tipus de forjat: | UNIDRECCIONAL |
| Cantell del forjat: | 20+8cm |
| Intereix: | 52cm |
| | bigueta IPN-180 F.A.P. (b=12cm) |
| | revestó ceràmic |
| Estat de càrregues | |
| Pes propi: | 295 DN/m2 |
| Càrregues permanents: | 100 DN/m2 |
| Sobrecàrrega d'ús: | 300 DN/m2 |
| Sobrecàrrega de neu: | -- DN/m2 |
| TOTAL càrregues: | 695 DN/m2 |
| REFORÇ: Armat xapa compressió: | ø8c/20cm, AEH-500 |

## CARACTERISTIQUES FORJAT EXISTENT

| Zona: SOSTRE P.B. (ALES LATERALS) tipus 3 | |
|---|---|
| Tipus de forjat: | UNIDRECCIONAL |
| Cantell del forjat: | 20+8cm |
| Intereix: | 60cm |
| | doble bigueta IPN-180 F.A.P. (b=11cm) |
| | revestó ceràmic |
| Estat de càrregues | |
| Pes propi: | 300 DN/m2 |
| Càrregues permanents: | 100 DN/m2 |
| Sobrecàrrega d'ús: | 300 DN/m2 |
| Sobrecàrrega de neu: | -- DN/m2 |
| TOTAL càrregues: | 700 DN/m2 |
| REFORÇ: Armat xapa compressió: | ø8c/20cm, AEH-500 |

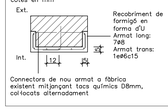
## CARACTERISTIQUES FORJAT NOU

| Zona: SOSTRE P.BAIXA I P1 | CLT |
|---|---|
| Tipus de forjat: | LLOSA CLT |
| Cantell del forjat: | 9.5cm |
| Intereix: | -- cm |
| | Panell de fusta contralaminada de 5 capes contraposades |
| Estat de càrregues | |
| Pes propi: | 50 DN/m2 |
| Càrregues permanents: | 180 DN/m2 |
| Sobrecàrrega d'ús: | 100 DN/m2 |
| Sobrecàrrega de neu: | -- DN/m2 |
| TOTAL càrregues: | 330 DN/m2 |

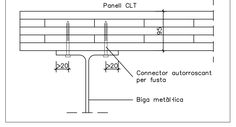
## CARACTERISTIQUES FORJAT NOU

| Zona: SOSTRE P.BAIXA (COR) tipus 5 | |
|---|---|
| Tipus de forjat: | UNIDRECCIONAL |
| Cantell del forjat: | 20+8cm |
| Intereix: | 52cm |
| | bigueta IPN-180 F.A.P. (b=12cm) |
| | revestó ceràmic |
| Estat de càrregues | |
| Pes propi: | 295 DN/m2 |
| Càrregues permanents: | 100 DN/m2 |
| Sobrecàrrega d'ús: | 300 DN/m2 |
| Sobrecàrrega de neu: | -- DN/m2 |
| TOTAL càrregues: | 695 DN/m2 |
| REFORÇ: Armat xapa compressió: | ø8c/20cm, AEH-500 + (ALLIMENT TÈRMIC) |

## DETALL TIPUS DE REFORÇ DE PILASTRA EXISTENT




## DETALL TIPUS CONNEXIÓ CLT AMB ESTRUCTURA METÀL·LICA




## LLEGENDA

- Mur i/o forjat de fàbrica existents
- Mur a enderrocar
- Forjat a enderrocar
- Mur a executar
- Nou forjat

## CARACTERÍSTIQUES I ESPECIFICACIONS DEL FORMIGÓ

MATERIALS

| | | |
|---|---|---|
| FORMIGÓ | HA-25/B/12 | En forjats amb capa de compressió menor de 5cm |
| | HA-25/F/12 | En pilonatges i peces molt armades. |
| | HA-25/B/20 | En la resta d'elements estructurals. |
| CIMENT | Tipus I en general, i Tipus III en ambient IIIa. Classe 45. | |
| ÀRIDS | Classe: Provinents de matxaca. | |
| | Relació a/b | 5'9/12mm pel cas de formigó HA-25/B/12 i HA-25/F/12 |
| | | 8'9/20mm pel cas de formigó HA-25/B/20 |
| ACER | B-500-S, de límit elàstic 500N/mm2, amb control normal | |

PROPIETATS DEL FORMIGÓ

DOSSIFICACIÓ PER M3 (orientativa):

| | |
|---|---|
| Ciment | 320 Kg/m3 |
| Grava | 1230 Kg/m3 |
| Sorra | 620 Kg/m3 |
| Aigua | 160 l/m |

RELACIÓ AIGUA/CIMENT: a/c<0'50

DOCILITAT:

| | |
|---|---|
| Consistència: | Toba (HA-25/B) |
| | Fluïda (HA-25/F) |
| Con d'Abrams: | /B: 6-9cm(±1) |
| | /F: 10-15cm(±2) |
| Compactació | Vibrat mecànic |

RESISTENCIA CARACTERISTICA

| | |
|---|---|
| Als 7 dies: | 16 N/mm2 |
| Als 28 dies: | 25 N/mm2 |

ASSAIGS DE CONTROL

| | |
|---|---|
| Nivell de control | Normal |
| Classe de proveta | Cilíndrica 15x30cm |
| Temps de trencament | Als 7 i 28 dies |

Nº de provetes per sèrie: 6
1 Trencar-les als 7 dies
3 Trencar-les als 28 dies
2 de reserva.
Altres assaigs: Con d'Abrams

RECOBRIMENTS NOMINALS

| | |
|---|---|
| – Interiors d'edificis, protegits de la intempèrie (ambient I) | r=2.5cm(1.5+1.0) |
| – Soterranis no ventilats i fonaments (ambient IIa) | r=3.0cm(2.0+1.0) |
| – Exteriors d'edificis, amb humitat mitja o baixa (ambient IIb) | r=3.5cm(2.5+1.0) |
| – Exteriors d'edificis, a menys de 5Km de la costa(ambient IIIa) | r=3.5cm(2.5+1.0) |
| – Piscines (ambient IV) | r=4.5cm(3.5+1.0) |
| – Fonamentacions submergides en ambient marí (ambient IIIb) | r=4.0cm(3.0+1.0) |
| – Edificis industrials, amb ambients agressius (ambient IV) | r=4.5cm(3.5+1.0) |

## REPLANTEIG DE PILARS

ATENCIÓ

Consultar als plànols d'arquitectura i replanteig la posició i/o forma dels elements representats en aquest document. En aquest plànol només s'acoten les mides pròpies dels elements estructurals.

Consultar els Plecs de Condicions per la posta en obra del Formigó Armat i l'Execució dels Forjats.

ATENCIÓ

Els solapaments de l'armat bàsic es realitzaran dins banda de suports, en zones d'armat a negatiu.

NOTA: Disposar adequadament les xarxes d'instal.lacions abans de la fase de formigonat.

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE: PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**ESTRUCTURA. GEOMETRIA I ARMATS**

SOSTRE PLANTA BAIXA

NÚMERO PLÀNOL: **E-03**

FITXER DWG: E03_BEX_1762-JEP_21_GEO_SPB

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ

ESCALA 1/50 — 0m 1m 2m (E 1:50)

DATA: OCTUBRE 2022 — FORMAT: A1 — DIBUIXAT/COMPROVAT: M.C.R. / R.O.G.

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Next Generation EU

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU — Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

AUTOR DEL PROJECTE

ROA ARQUITECTURA

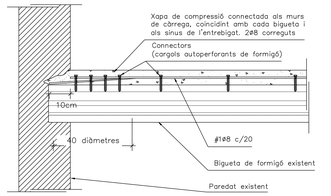
C/ Joaquim Costa, 84
T: (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

ARQUITECTE DIRECTOR

Roger Orriols i Oll

Este documento ha sido firmado por: ROGER ORRIOLS OLL a las 09:22 del día 13/01/2023. Verifique el código de verificación vigente 5N1LDRJ2ZSDQ9LZFQ5FDJ para poder comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados y de la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Aquest document ha estat firmat per: ROCIO DE TORRES LOPEZ (R: P0725101A) el dia 23/12/2022 | Referència del codi de verificació segons [RD1720/2007][RD3/2010][RD203/2021] pendent de validació de la Norma electrònica de les Administracions Públiques en la direcció web que li proporcionarà la validació amb la seva identificació del document.

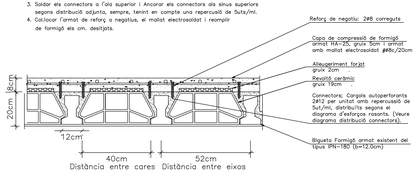



detall genèric trobada forjat formigó amb capa compressió i mur

E: s.e.

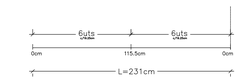
PROCÉS CONSTRUCTIU

1. Eliminar tot el paviment existent
2. Sanejar, rejuntar i tapiar forats en casetons ceràmics que estiguin en mal estat, especialment els recalzaments.
3. Soldar els connectors a l'ala superior i Ancorar els connectors als sínus superiors segons distribució adjunta, sempre tenint en compte una repercussió de 5uts/m2.
4. Col·locar l'armat de reforç a negatius, el mallat electrosoldat i reomplir de formigó els cm. desitjats.




Reforç superior de forjat existent tipus 2

E: 1/10



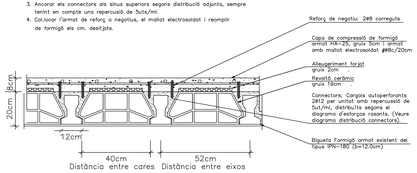

Distribució connectors forjat tipus 2

E: 1/20

(veure distribució de connectors en bigues metàl.liques)

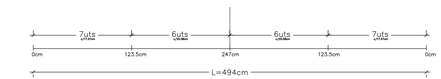
PROCÉS CONSTRUCTIU

1. Eliminar tot el paviment existent
2. Sanejar, rejuntar i tapiar forats en casetons ceràmics que estiguin en mal estat, especialment els recalzaments.
3. Ancorar els connectors als sínus superiors segons distribució adjunta, sempre tenint en compte una repercussió de 5uts/m2.
4. Col·locar l'armat de reforç a negatius, el mallat electrosoldat i reomplir de formigó els cm. desitjats.



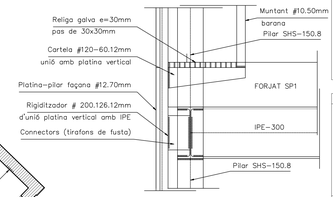

Reforç superior de forjat existent tipus 3

E: 1/10



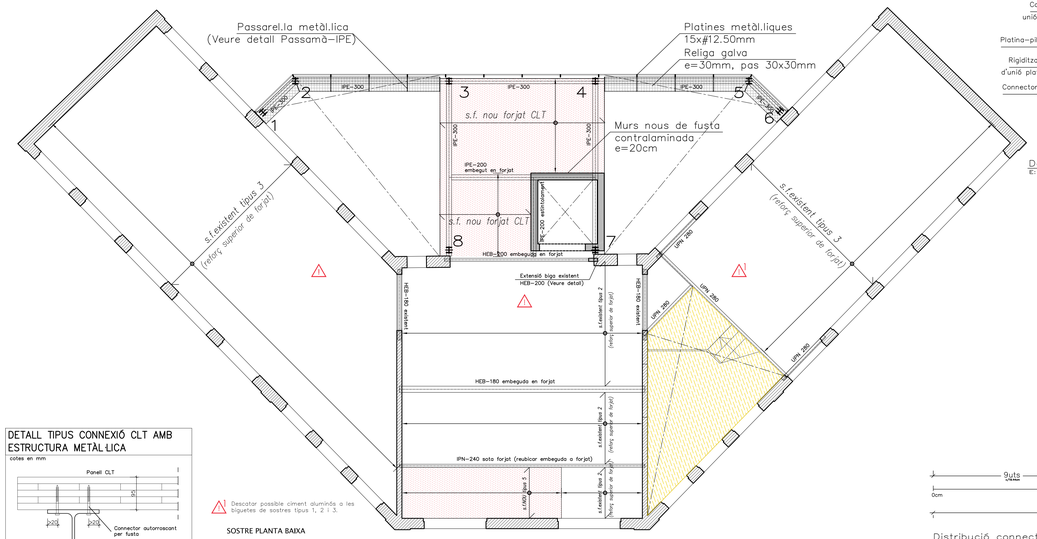

Distribució connectors forjat tipus 3

E: 1/20



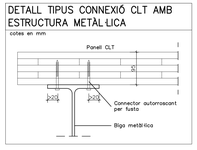

Detall Passamà-IPE

E: 1/10




Descartar possible ciment aluminós a les sigüetes de sostres tipus 1, 2 i 3.

SOSTRE PLANTA BAIXA



Distribució connectors forjat tipus 2 (perfils metàl.lics)

E: 1/20

## CARACTERISTIQUES I ESPECIFICACIONS DE L'ACER

**NORMATIVES D'OBLIGAT COMPLIMENT** (veure Plecs de Condicions adjunts)

Els materials utilitzats compliran l'establert a les següents Normes:
- Perfils: NBE EA-95, UNE 36527, UNE 36531, UNE 36532
- Xapes i platines: NBE EA-95, UNE 36527, UNE 36531
- Soldadures: NBE EA-95, UNE 14002,14012,14022,14033,14038 (també per soldadures a topall) UNE 12071
(també per soldadures en angle) UNE 14071

Totes les soldadures a topall es realitzaran amb penetració completa i les xapes o perfils a unir, reduint-se els materials entregats a obra que no compleixin aquest requisit.

El muntatge d'encavalcades es realitzarà amb l'ajuda de perfils d'arriostrament provisionals que es retiraran un cop finalitzat el muntatge definitiu.

**ACER** (segons tipus d'acer i resistència característica) **S-275JR (275 N/mm2)**

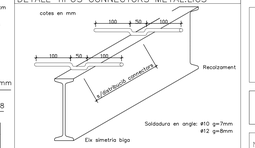
**CONTROL** Control intern (segons normativa) Inspecció i control (segons CTE)

Soldadures:
- En encavalcaments, es comprovarà una soldadura per unitat, no admetent-se irregularitats del cordó ni defectes aparents.
- En peces compostes, es comprovarà una soldadura per peça, no admetent-se irregularitats del cordó ni defectes aparents fora de l'àmbit definit en el projecte, ni defectes aparents.
- Seguint el Pla de Control que la Direcció Facultativa o el Plec de Condicions especifiqui, es faran els assajos per radiografia o líquids penetrants dels cordons indicats en aquell.

## DETALL D'EXECUCIÓ DE SOLDADURES

Les soldadures a topall es realitzaran amb preparació prèvia de les arestes a 45º, segons esquemes adjunts. A les soldadures mitjançant cordó, es prendrà la gola ("a") segons les indicacions dels plànols de detall de l'estructura metàl.lica.

## DETALL TIPUS CONNECTORS METÀL.LICS




## CARACTERISTIQUES FORJAT EXISTENT

Zona: SOSTRE P.1. (ALA CENTRAL) tipus 1

Tipus de forjat: UNIDIRECCIONAL
Cantell del forjat: 30cm
Intereix: 70.5cm
biguets IPN-130 als extrets(b=5.5cm)
llosar de rajola de 2.5cms(g=4cm)

Estat de càrregues

| | |
|---|---|
| Pes propi: | 250 DN/m2 |
| Càrregues permanents: | 180 DN/m2 |
| Sobrecàrrega d'ús: | 300 DN/m2 |
| Sobrecàrrega de neu: | — DN/m2 |
| TOTAL càrregues: | 730 DN/m2 |

REFORÇ: Armat xapa compressió: #8/c/20cm, AEH-500

## CARACTERISTIQUES FORJAT EXISTENT

Zona: SOSTRE P.1. (CORR) tipus 2

Tipus de forjat: UNIDIRECCIONAL
Cantell del forjat: 30cm
Intereix: 70cm
biguets IPN-180 F.A.P. (b=12cm)
revestit ceràmic

Estat de càrregues

| | |
|---|---|
| Pes propi: | 295 DN/m2 |
| Càrregues permanents: | 100 DN/m2 |
| Sobrecàrrega d'ús: | 300 DN/m2 |
| Sobrecàrrega de neu: | — DN/m2 |
| TOTAL càrregues: | 695 DN/m2 |

REFORÇ: Armat xapa compressió: #8/c/20cm, AEH-500

## CARACTERISTIQUES FORJAT EXISTENT

Zona: SOSTRE P.1. (ALES LATERALS) tipus 3

Tipus de forjat: UNIDIRECCIONAL
Cantell del forjat: 45cm
Intereix: 70cm
doble biguets IPN-180 F.A.P. (b=11cm)
revestit ceràmic

Estat de càrregues

| | |
|---|---|
| Pes propi: | 300 DN/m2 |
| Càrregues permanents: | 100 DN/m2 |
| Sobrecàrrega d'ús: | 200 DN/m2 |
| Sobrecàrrega de neu: | — DN/m2 |
| TOTAL càrregues: | 600 DN/m2 |

REFORÇ: Armat xapa compressió: #8/c/20cm, AEH-500

## CARACTERISTIQUES FORJAT NOU

Zona: SOSTRE P.BAIXA i P1 CLT

Tipus de forjat: LLOSA CLT
Cantell del forjat: 30cm
Intereix: cm
Panell de fusta contralaminada de 5 capes contraposades

Estat de càrregues

| | |
|---|---|
| Pes propi: | 50 DN/m2 |
| Càrregues permanents: | 150 DN/m2 |
| Sobrecàrrega d'ús: | 100 DN/m2 |
| Sobrecàrrega de neu: | — DN/m2 |
| TOTAL càrregues: | 330 DN/m2 |

## CARACTERISTIQUES FORJAT NOU

Zona: SOSTRE P.1 (CORR) tipus 5

Tipus de forjat: UNIDIRECCIONAL
Cantell del forjat: 30cm
Intereix: 52cm
biguets IPN-180 F.A.P. (b=12cm)
revestit ceràmic

Estat de càrregues

| | |
|---|---|
| Pes propi: | 295 DN/m2 |
| Càrregues permanents: | 100 DN/m2 |
| Sobrecàrrega d'ús: | 300 DN/m2 |
| Sobrecàrrega de neu: | — DN/m2 |
| TOTAL càrregues: | 695 DN/m2 |

REFORÇ: Armat xapa compressió: #8/c/20cm, AEH-500 + (ALLAMENT TERMIC)

## LLEGENDA

- Mur i/o forjat de fàbrica existents
- Mur a enderrocar
- Forjat a enderrocar
- Mur a executar
- Nou forjat

## CARACTERÍSTIQUES I ESPECIFICACIONS DEL FORMIGÓ

**MATERIALS**

| | | |
|---|---|---|
| FORMIGÓ | HA-25/B/12 | En forjats amb capa de compressió menor de 5cm |
| | HA-25/F/12 | En plinxplegs i peces molt armades. |
| | HA-25/B/20 | En la resta d'elements estructurals. |
| CIMENT | Tipus I en general. i Tipus II en ambient IIIa. Classe 45. | |
| ÀRIDS | Classe: Proximitat de matacús | UNE 12201 |
| | Reacció a/a | 9%/12mm pel cas de formigó HA-25/B/12 i HA-25/F/12<br>9%/20mm pel cas de formigó HA-25/B/20 |
| ACER | B-500-S, de límit elàstic 500N/mm2, amb control normal | |

**PROPIETATS DEL FORMIGÓ**

DOSSIFICACIÓ PER M3 (orientativa):
- Ciment: 320 Kg/m3
- Sorra: 650 Kg/m3
- Grava: 1235 Kg/m3
- Aigua: 160 l/m

RELACIÓ AIGUA/CIMENT: a/c<0'50

DOCILITAT:
- Tous (HA-25/B)
- Consistència: Fluïds (HA-25/F)
- Con d'Abrams: /B - 6-9cm(st) /F - 10-15cm(st)
- Compactació: Vibrat mecànic

**RESISTÈNCIA CARACTERÍSTICA**

- Als 7 dies: 16 N/mm2
- Als 28 dies: 25 N/mm2

ASSAIGS DE CONTROL

- Nivell de control: Normal
- Classe de proveta: Cilíndrica 15x30cm
- Temps de trencament: Als 7 i 28 dies
- Nº de provetes per sèrie: 6
  - 1 Trencar-la als 7 dies
  - 3 Trencar-les als 28 dies
  - 2 de reserva.
- Altres assaigs: Con d'Abrams

**RECOBRIMENTS NOMINALS**

| | |
|---|---|
| Interiors d'edificis, protegits de la intempèrie (ambient I) | r=25cm(15x1.7) |
| – Soterrani no ventilats i tancaments (ambient IIa) | r=35cm(20x1.0) |
| – Exteriors d'edificis, amb humitat mitja o baixa (ambient IIb) | r=35cm(25x1.0) |
| – Exteriors d'edificis, a menys de 5Km de la costa(ambient IIIa) | r=35cm(25x1.0) |
| – Piscines (ambient IV) | r=45cm(35x1.0) |
| – Fonamentacions submergides en ambient marí (ambient IIIb) | r=45cm(30x1.0) |
| – Edifici industrials, amb ambients agressius (ambient IV) | r=45cm(35x1.0) |

## REPLANTEIG DE PILARS

replanteig a cara de pilars — replanteig en cantonada de pilars — replanteig en centre de pilars

ATENCIÓ

Consultar als plànols d'arquitectura i replanteig la posició i/o forma dels elements representats en aquest document. En aquest plànol només s'acoten les mides pròpies dels elements estructurals.

Consultar els Plecs de Condicions per la posta en obra del Formigó Armat i l'Execució dels Forjats.

ATENCIÓ

Els solapaments de l'armat bàsic es realitzaran dins banda de suports, en zones d'armat a negatiu.

NOTA: Disposar adequadament les xarxes d'instal.lacions abans de la fase de formigonat.

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**ESTRUCTURA . GEOMETRIA I ARMATS**

SOSTRE PLANTA PRIMERA

NUMERO PLÀNOL

# E-04

FITXER DWG

E04_BEX_1762-JEP_21_GEO_SP1

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |

GRAFIC PLANTA 1:1 O SECCIÓ

ESCALA 1/50 — 0m 1m 2m — E: 1/50

DATA: OCTUBRE 2022 — FORMAT: A1 — DIBUIXAT/COMPROVAT: M.C.R. / R.O.G.

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Next Generation EU

Transport per la Unió Europea

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

AUTOR DEL PROJECTE

ROA arquitectura

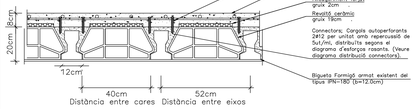
C/ Joaquim Costa, 64
T. (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

ARQUITECTE DIRECTOR

Roger Ortoll i Gil

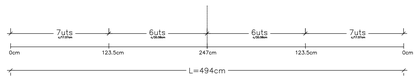
PROCÉS CONSTRUCTIU

1. Eliminar tot el paviment existent
2. Sanejar, rejuntar i tapiar forats en cassetons ceràmics que estiguin en mal estat, especialment els recalçaments.
3. Ancorar els connectors als sinus superiors segons distribució adjunta, sempre tenint en compte una repercussió de 5uts/m².
4. Col·locar l'armat de reforç a negatius, el mallat electrosoldat i reompllir de formigó els cm. desitjats.




## Reforç superior de forjat existent tipus 3

E: 1/10

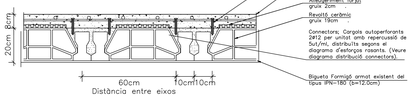



## Distribució connectors forjat tipus 3

E: 1/20

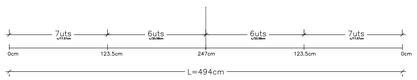
PROCÉS CONSTRUCTIU

1. Eliminar tot el paviment existent
2. Sanejar, rejuntar i tapiar forats en cassetons ceràmics que estiguin en mal estat, especialment els recalçaments.
3. Ancorar els connectors als sinus superiors segons distribució adjunta, sempre tenint en compte una repercussió de 5uts/m².
4. Col·locar l'armat de reforç a negatius, el mallat electrosoldat i reompllir de formigó els cm. desitjats.



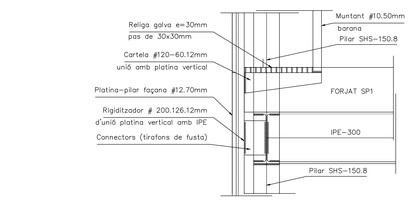

## Reforç superior de forjat existent tipus 4

E: 1/10



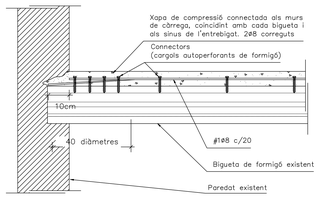

## Distribució connectors forjat tipus 4

E: 1/20



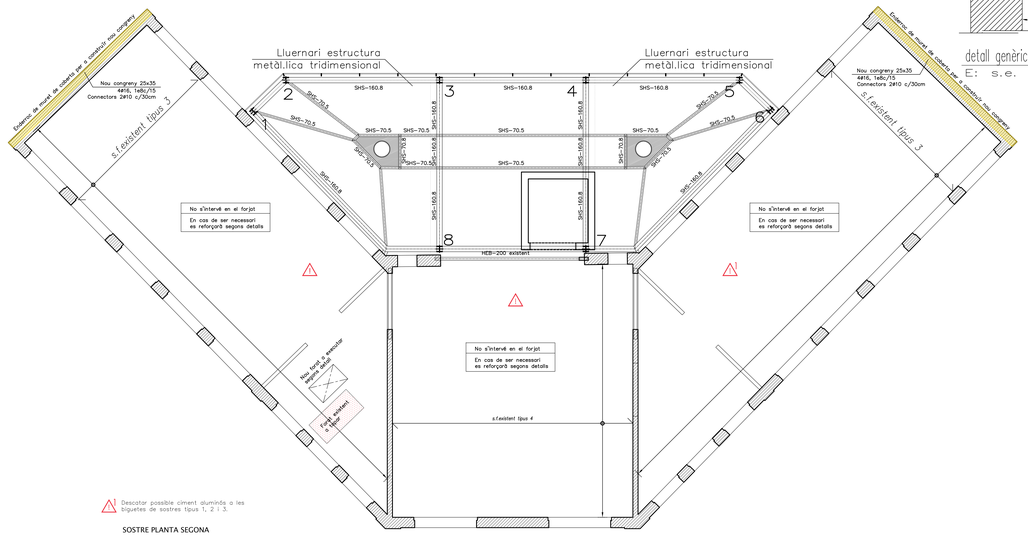

## Detall Passamà-IPE

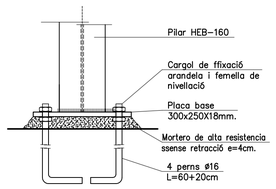
E: 1/10



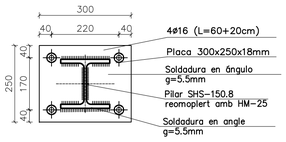

## detall genèric trobada forjat formigó amb capa compressió i mur

E: s.e.


Lluernari estructura metàl.lica tridimensional
Lluernari estructura metàl.lica tridimensional
Nou congreny 25x35
4#16, 1x8c/15
Connectors 2#10 c/30cm
s'existent tipus 3
Nou congreny 25x30
4#16, 1x8c/15
Connectors 2#10 c/30cm
s'existent tipus 3
SHS-160.8
SHS-70.5
SHS-70.5
SHS-70.5




ALZADO



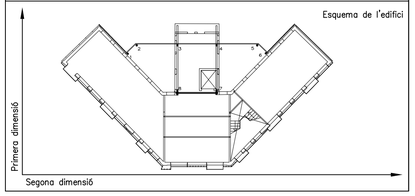

PLANTA

NOTA: A criteri de la D.F. es podrà substituir el perfil HEB per un perfil SHS-160.8 reomplert amb HM-25

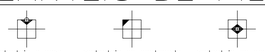
## DETALL PLACA BASE DELS PILARS 1 a 8

1/10

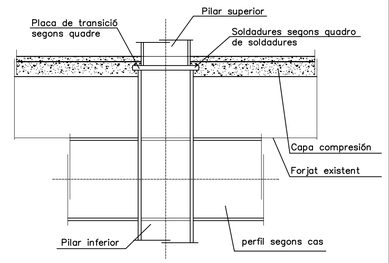
## ORIENTACIÓ DELS PILARS




## REPLANTEIG DE PILARS




## DETALLE CAMBIO DE SECCIÓN EN PILARES METÁLICOS




**QUADRE DE SOLDADURES**

| PERFIL | ÀNIMES | ALES |
|---|---|---|
| HEB-140 | G=5.5mm. | G=8.0mm. |
| HEB-160 | G=5.5mm. | G=9.0mm. |
| HEB-180 | G=6mm. | G=9.5mm. |
| HEB-200 | G=6mm. | G=10.0mm. |
| HEB-220 | G=6.5mm. | G=10.0mm. |

**PLAQUES DE TRANSICIÓ**

| Pilar inferior | Placa |
|---|---|
| HEB-140 | 200x200x10mm. |
| HEB-160 | 200x200x15mm. |
| HEB-180 | 220x220x15mm. |
| HEB-200 | 250x250x15mm. |
| HEB-220 | 250x250x15mm. |

## CARACTERISTIQUES I ESPECIFICACIONS DE L'ACER

**NORMATIVES D'OBLIGAT COMPLIMENT** (veure Plecs de Condicions adjunts)

Els materials utilitzats compliran l'establert a les següents Normes
- Perfils: NBE EA-95, UNE 36521-72,36526-73,36527-73.
- Xapes i pletines: NBE EA-95, UNE 36030.
- Soldadures: NBE EA-95, UNE 14002,14012,14022,14030,14031,14038.
  també per soldadures a topall: UNE 12011
  també per soldadures en angle: UNE 14011

Totes les soldadures a topall es realitzaran biselant per medis mecànics les xapes o perfils a unir, rebutjant-se els materials entregats a obra que no complexin aquest requisit.

El montatge d'encavallades es realitzarà amb l'ajuda de perfils d'arriostrament suplementaris, que es retiraran un cop finalitzada l'estructura.

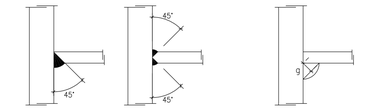
**ACER**
Tipus d'acer (resistència característica) S-275JR (275 N/mm2)

**CONTROL**
Forma (1 cada 5 bigues) tolerància < L/1500 < 10mm

Soldadures:
- En encavalcaments, es comprovarà una soldadura per unitat, no admetent-se interrupcions del cordó ni defectes aparents.
- En peces compostes, es comprovarà una soldadura per peça, no admetent-se variacions de longitud ni separacions fora de l'àmbit definit en el projecte, ni defectes aparents.
- Seguint el Pla de Control que la Direcció Facultativa o el Plec de Condicions especifiqui, es faran els assajos per radiografia o líquids penetrants dels cordons indicats en aquell.

## DETALL D'EXECUCIÓ DE SOLDADURES

Les soldadures a topall es realitzaran amb preparació prèvia de les arestes a 45° segons esquemes adjunts. A les soldadures mitjançant cordó, es prendrà la gola ("g") seguint les indicacions dels plànols de detall de l'estructura metàl.lica.




SOLDADURES A TOPALL SOLDADURES CORDó "g"

**ATENCIÓ**

**Consultar als plànols d'arquitectura i replanteig la posició i/o forma dels elements representats en aquest document. En aquest plànol només s'acoten les mides pròpies dels elements estructurals.**

**Consultar els Plecs de Condicions per la posta en obra del Formigó Armat i l'Execució dels Forjats.**

**ATENCIÓ**

**Els solapaments de l'armat bàsic es realitzaran dins banda de suports, en zones d'armat a negatiu.**

**NOTA: Disposar adequadament les xarxes d'instal.lacions abans de la fase de formigonat.**

| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| COB | | | | | | | | |
| SP1 | HEB-160 | HEB-160 | HEB-160 | HEB-160 | HEB-160 | HEB-160 | HEB-160 | HEB-160 |
| SPB | HEB-160 | HEB-160 | HEB-160 | HEB-160 | HEB-160 | HEB-160 | HEB-160 | HEB-160 |
| SPS | HEB-160 | HEB-160 | HEB-160 | HEB-160 | HEB-160 | HEB-160 | HEB-160 | HEB-160 |
| FON | MUR DE CONTENCIÓ | | | | | | | |

QUADRE PILARS

PROJECTE
**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**
a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE
PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL
**QUADRE DE PILARS**
PILARS DE 1 a 8

NÚMERO PLÀNOL
E-06

FITXER DWG
E06_BEX_1762-JEP_25_GEO_PIL

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ

ESCALA 1/50 — 0m 1m 2m — E: 1/50

DATA OCTUBRE 2022 | FORMAT A1 | DIBUIXAT/COMPROVAT M.C.R. / R.O.G.

PROMOTOR
Ajuntament de Sabadell
Next Generation EU
Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU
GOBIERNO DE ESPAÑA MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA
Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

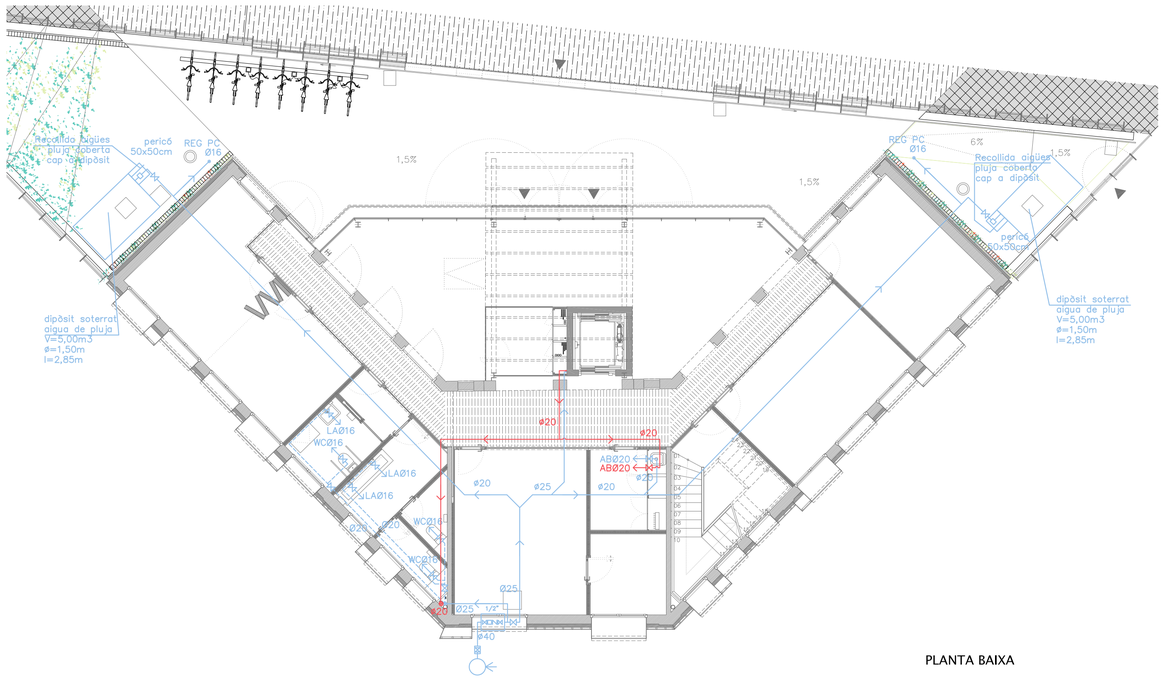
AUTOR DEL PROJECTE
ROA arquitectura
C/ Joaquim Costa, 84
T. (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

ARQUITECTE DIRECTOR
Roger Orriols i Gil

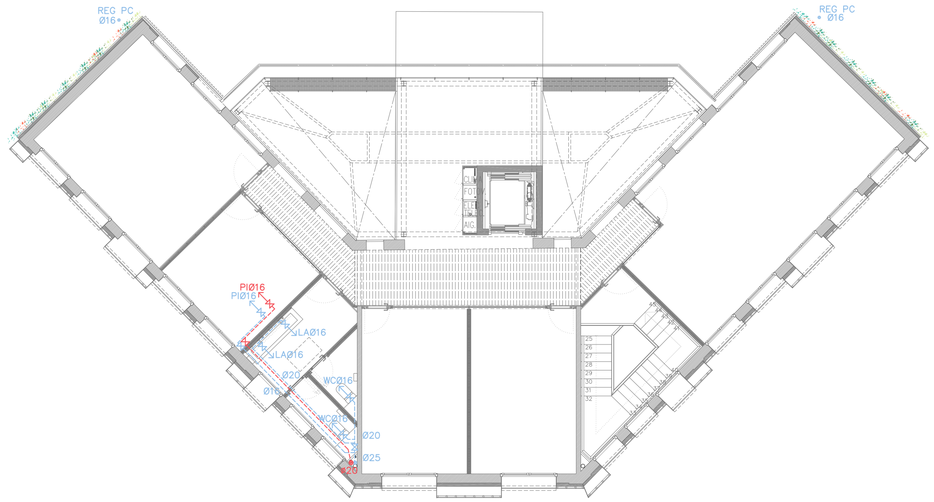
Este documento ha sido firmado por: ROGER ORRIOLS GIL a las 09:23 del día 13/01/2023. Mediante el código de verificación: ysgunJ3hUHzEDSKAhK3RWQ2 puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de estos documentos.

SIMBOLOGIA FONTANERIA

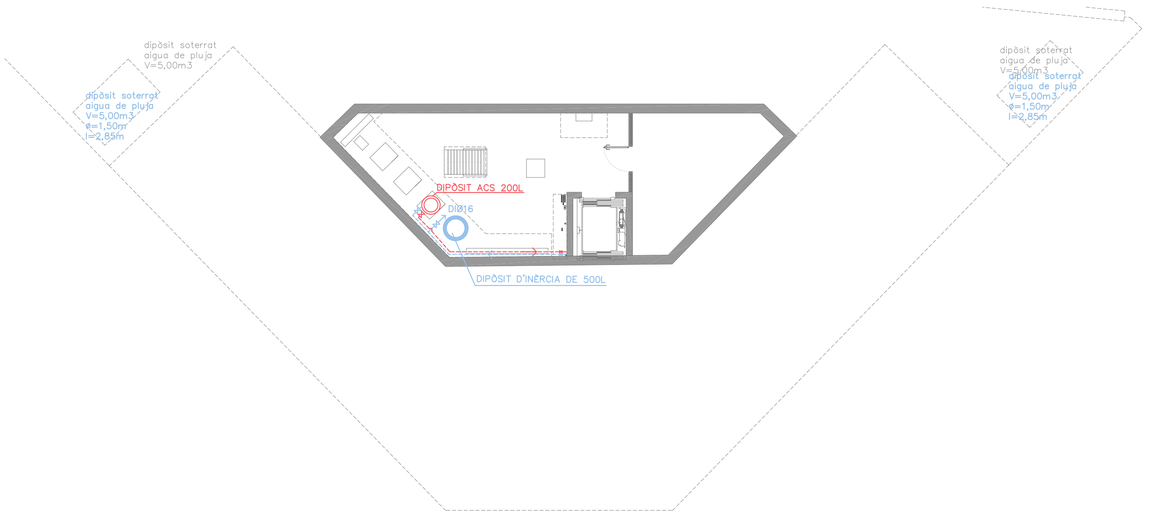
- Clau de pas general
- Clau de pas
- Vàlvula de retenció
- Aixeta aparell
- Montant
- Acumulador inèrcia 500 litres
- Comptadors aigua
- Conductes penjats
- Conductes soterrats
- Conductes penjats ACS
- Conductes soterrats ACS
- Clau de pas ACS
- Aixeta aparell ACS
- Montant ACS
- Dipòsit ACS 200 litres



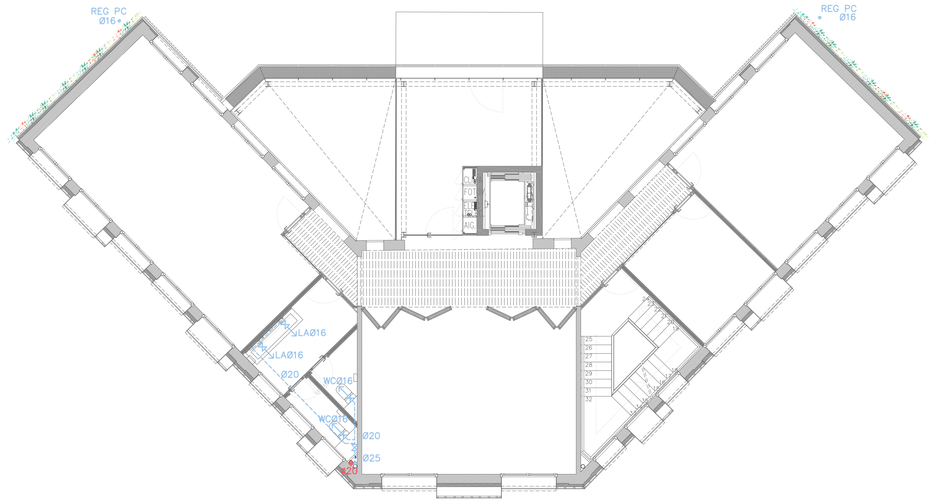

PLANTA BAIXA




PLANTA SEGONA




PLANTA SOTERRANI




PLANTA PRIMERA

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**INSTAL·LACIONS. FONTANERIA**

PLANTES

NÚMERO PLÀNOL

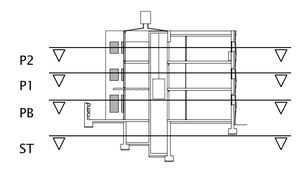
# I-01

FITXER DWG

I01_BEX_1762-JEP_30_FONT_PLS

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ




ESCALA 1/100

0m 1m 5m

E: 1/100

| DATA | FORMAT | DIBUIXAT/COMPROVAT |
|---|---|---|
| OCTUBRE 2022 | A1 | M.C.R. / R.O.G. |

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Next Generation EU

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

AUTOR DEL PROJECTE

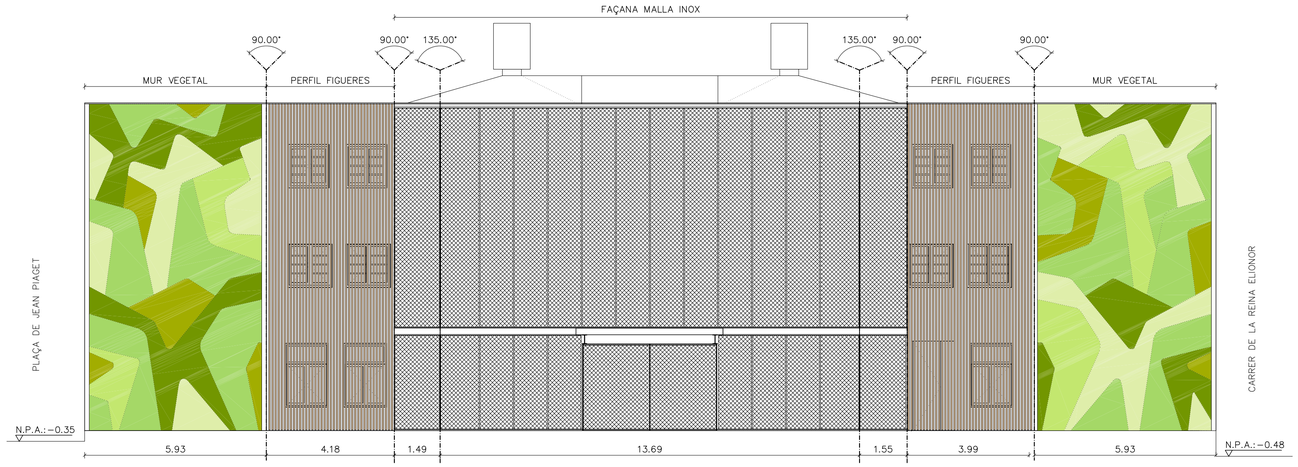
ROA arquitectura

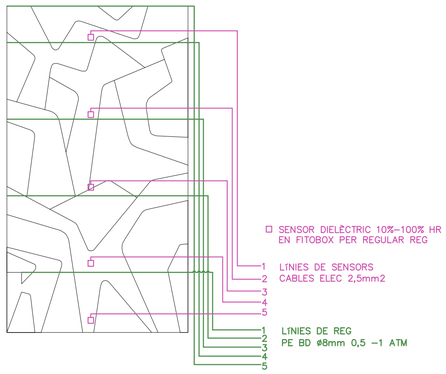
C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

ARQUITECTE DIRECTOR

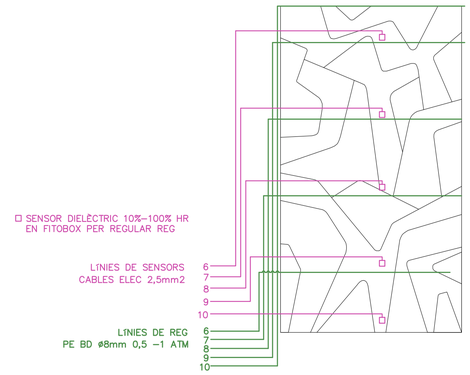
Roger Orriols i Gil

Este documento ha sido firmado por: ROGER ORRIOLS GIL a las 09:23 del día 13/01/2023. Mediante el código de verificación siguiente: [illegible] puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



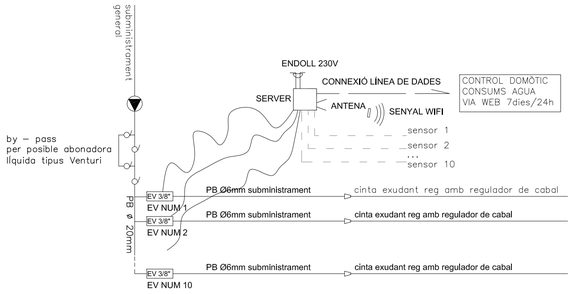

ESQUEMA 1
SISTEMA DE REG I UBICACIÓ DE SENSORS

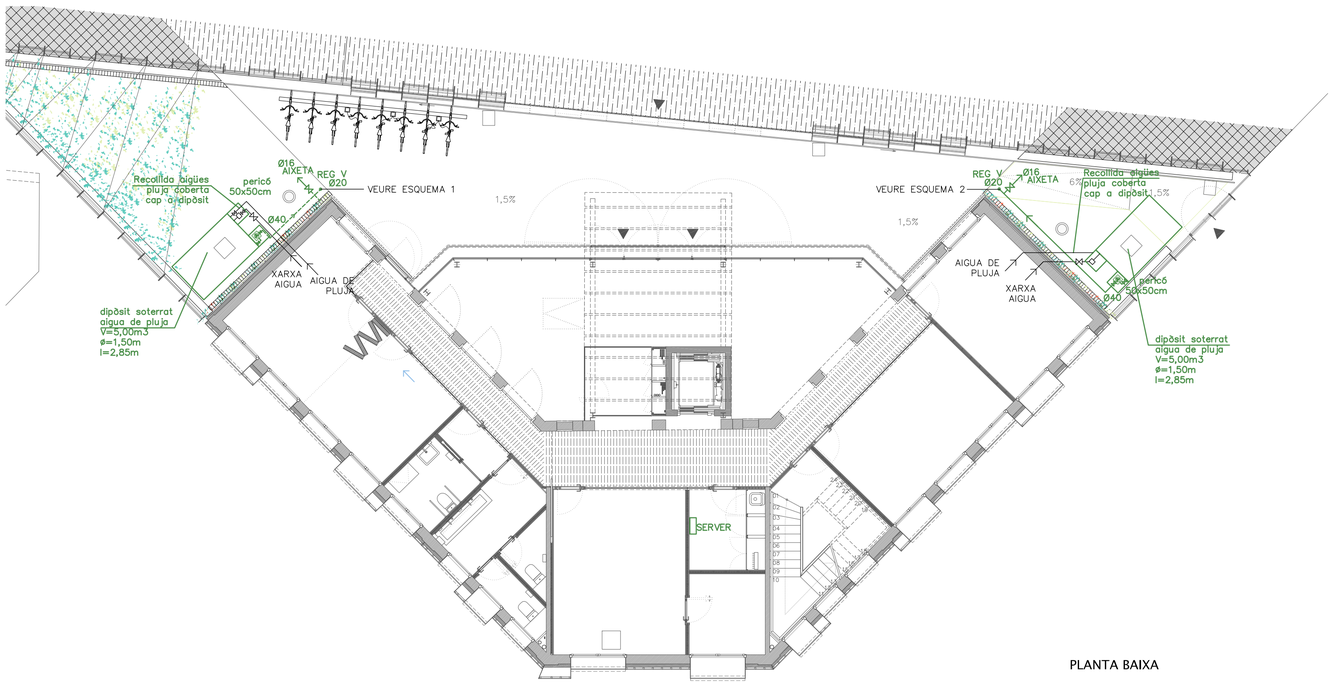



ESQUEMA 2
SISTEMA DE REG I UBICACIÓ DE SENSORS

LLEGENDA DE REG

- CINTA REG EXUDANT.
- TUBERIA DISTRIBUCIÓ POLIBUTILÉ ø20mm
- EV 3/8" ELECTROVÀLVULA DE 3/8"
- CLAU DE PAS TIPUS BOLA 1/2" ACER
- BOTÓ REGULADOR/LIMITADOR DE CABAL 1,5l/m2-DIA MÀX




PLANTA BAIXA

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**INSTAL·LACIONS. REG**

PLANTES

NÚMERO PLÀNOL

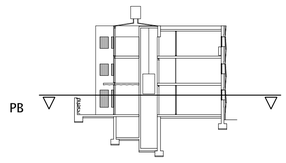
# I-02

FITXER DWG

I02_BEX_1762-JEP_30_REG_PLS

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ




ESCALA 1/100 — 0m 1m 5m — E: 1/100

DATA OCTUBRE 2022 | FORMAT A1 | DIBUIXAT/COMPROVAT M.C.R. / R.O.G.

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Next Generation EU

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU | Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

AUTOR DEL PROJECTE

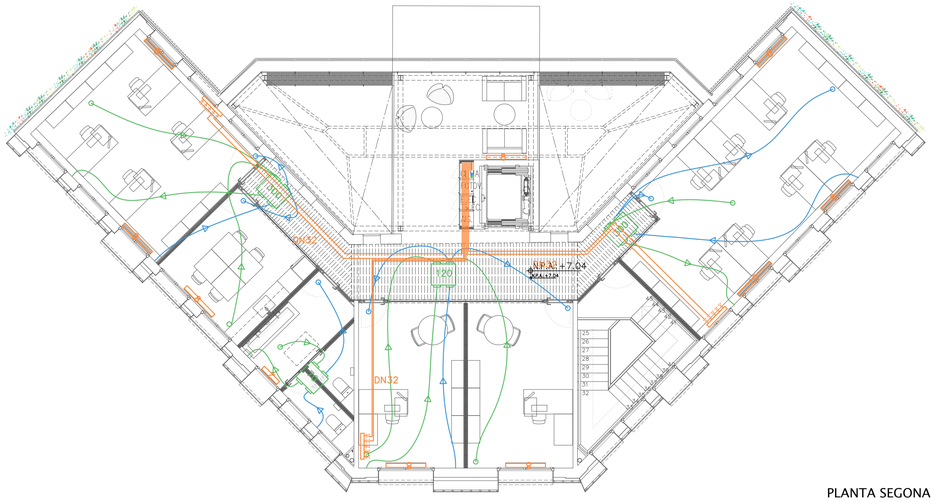
ROA arquitectura

C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

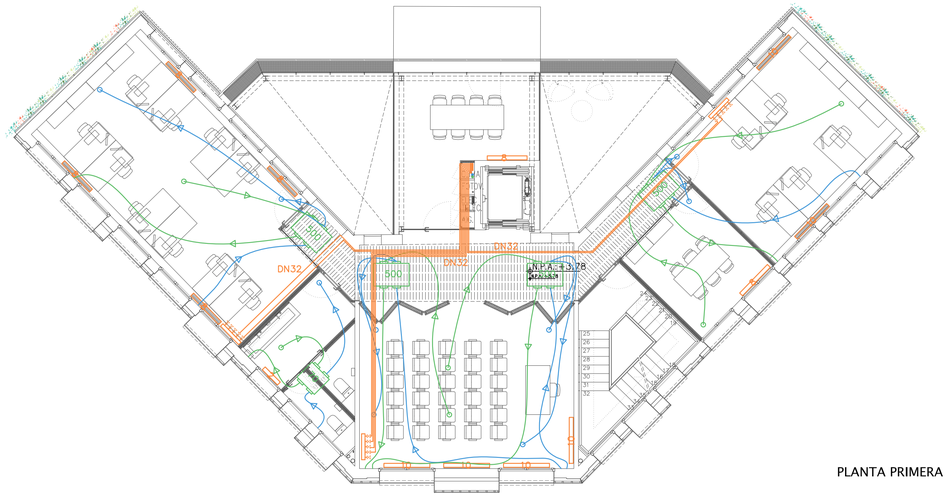
ARQUITECTE DIRECTOR

Roger Orriols i Gil

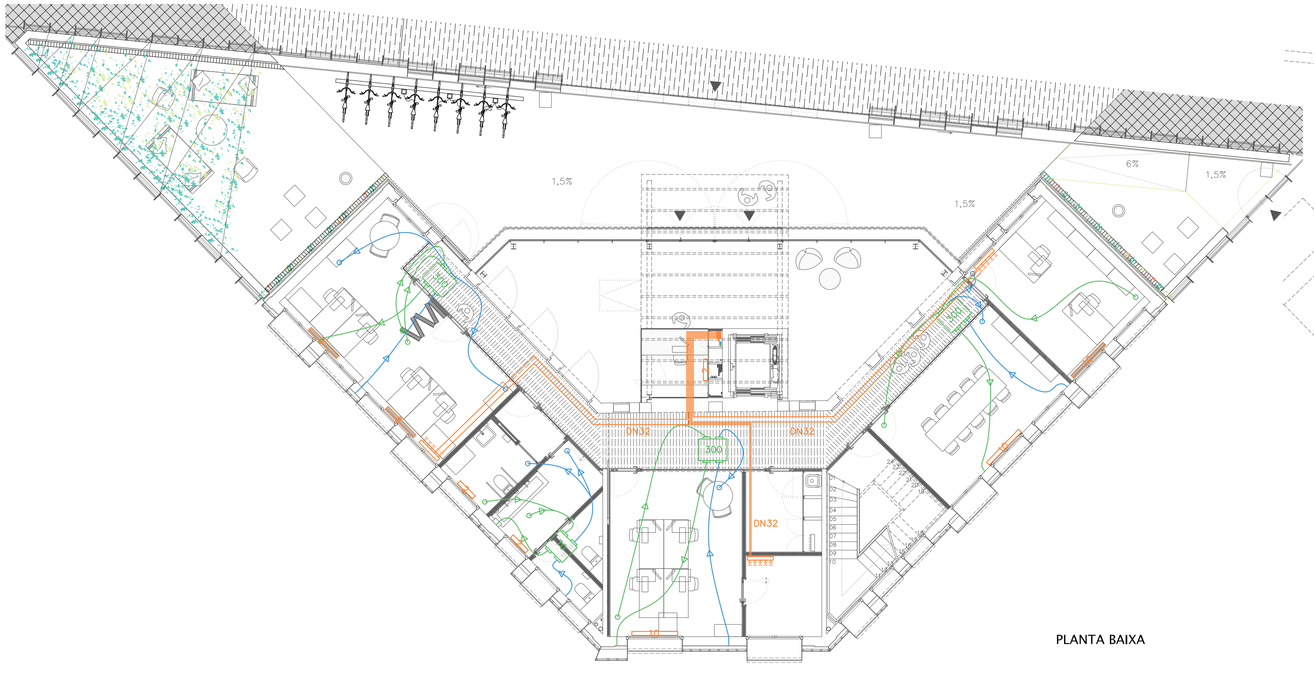
Este documento ha sido firmado por: ROGER ORRIOLS GIL a las 09:23 del día 13/01/2023. Mediante el código de verificación segura DIUTDHIE2SKGNK3F8SD puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que la propietaria o la entidad asignada le indique.




PLANTA SEGONA




PLANTA PRIMERA

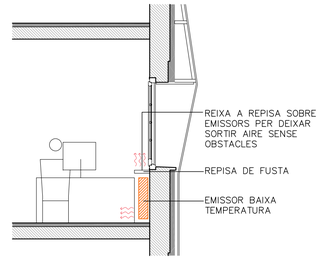


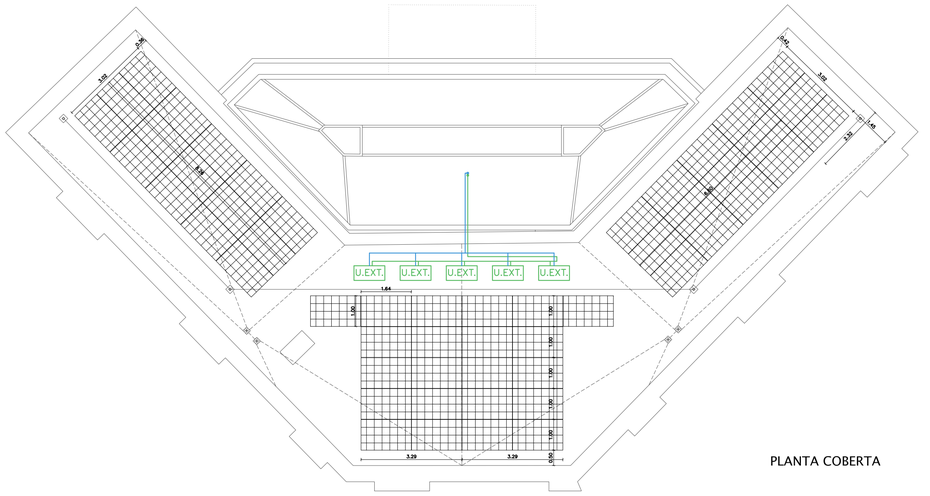

PLANTA BAIXA

AEROTERMO HIDRÀULIC ECOFOREST AU12

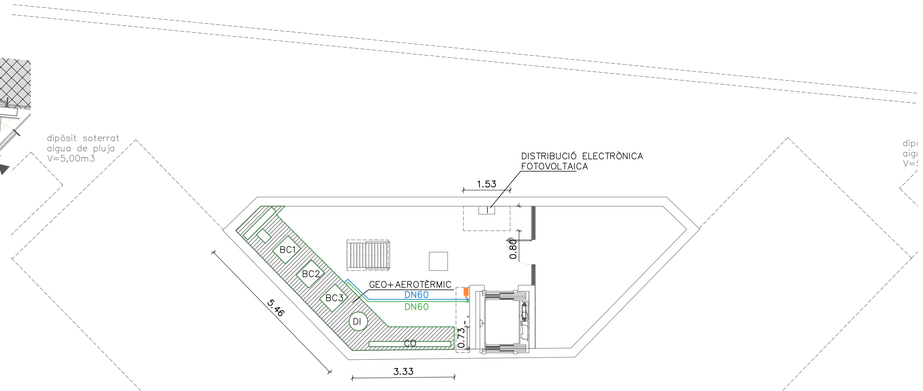
CLIVET CPAN – ELFOFRESH

EMISSORS MOLT BAIXA TEMPERATURA
IDEAL SKUDO




PLANTA COBERTA




PLANTA SOTERRANI

SIMBOLOGIA VENTILACIÓ/ RECUPERACIÓ TERMODINÀMICA

- 70 — Clivet CPAN–U 70 ElfoFresh UP–70m3/h. A fals sostre.
- 120 — Clivet CPAN–U 120 ElfoFresh UP–120m3/h. A fals sostre.
- 300 — Clivet CPAN–U 300 ElfoFresh UP–300m3/h. A fals sostre.
- 500 — Clivet CPAN–U 500 ElfoFresh UP–500m3/h. A fals sostre.
- Conducte retorn vist a sostre
- Conducte impulsió vist a sostre
- U.EXT — Aerotermo hidràulic Ecoforest AU12 a coberta. Dimensions 901x1007x478mm.
- BCX — Bomba de calor geo/aerotèrmica ECOGEO+ Compact C4 5/22KW HTR EH

SIMBOLOGIA CALEFACCIÓ/REFRIGERACIÓ EMISSORS MOLT BAIXA TEMPERATURA

- 8 — Idealclima Skudo 1000–2.712W/2.547Ws
- 6 — Idealclima Skudo 800–2.301W/1.903Ws
- 4 — Idealclima Skudo 600–1.860W/1.679Ws
- 2 — Idealclima Skudo 400–1.371W/1.192Ws
- Idealclima Skudo 250–707W/660Ws
- Col·lector de distribució

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**INSTAL·LACIONS. TÈRMIQUES I VENTILACIÓ**

PLANTES

NÚMERO PLÀNOL

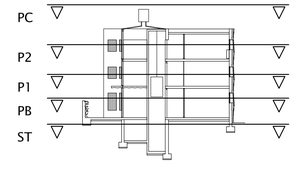
# I-03

FITXER DWG

I03_BEX_1762-JEP_32_CLI_PLS

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ




ESCALA 1/100 — 0m 1m 5m — E: 1/100

| DATA | FORMAT | DIBUIXAT/COMPROVAT |
|---|---|---|
| OCTUBRE 2022 | A1 | M.C.R. / R.O.G. |

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Next Generation EU

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

AUTOR DEL PROJECTE

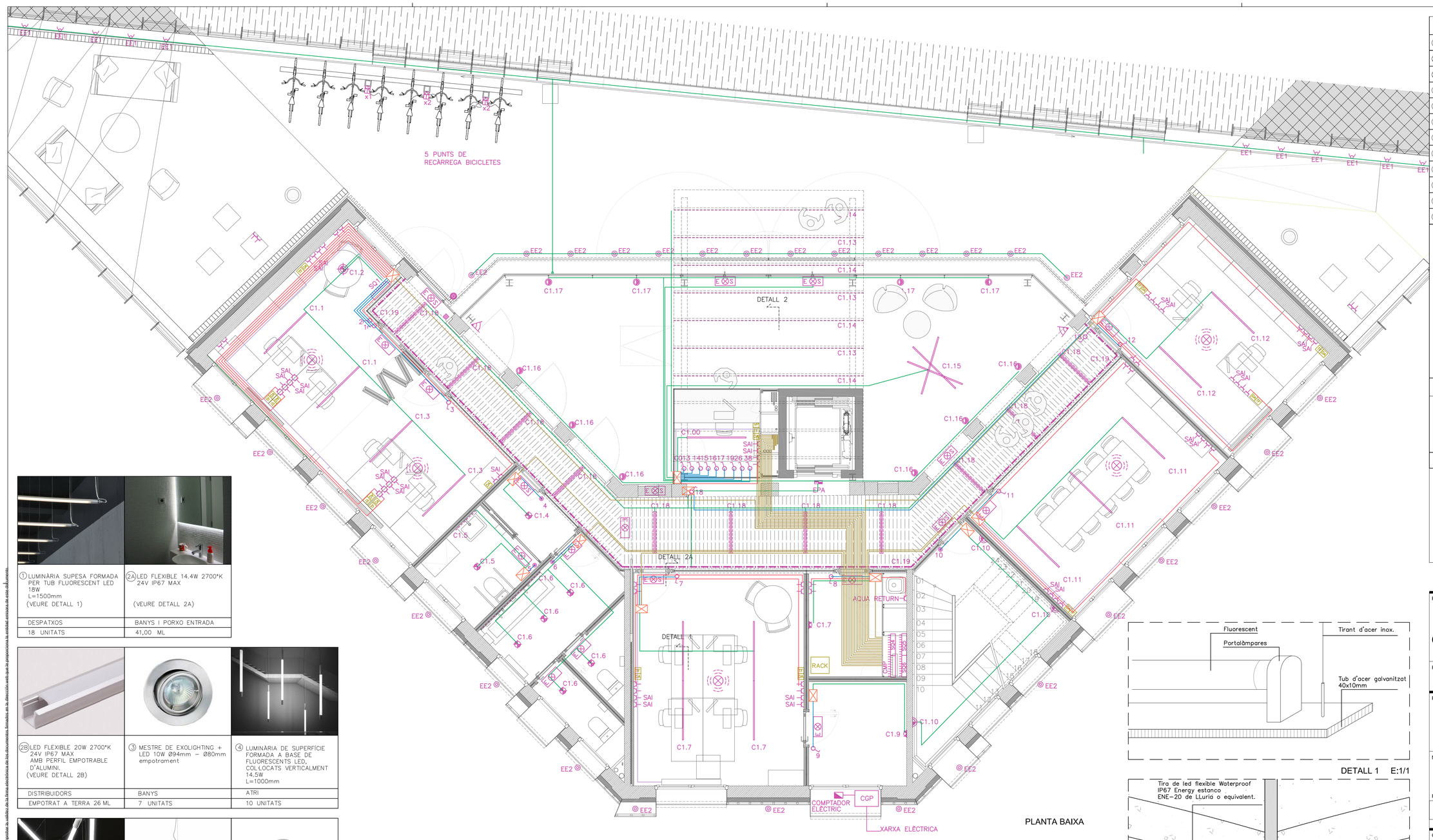
ROA arquitectura

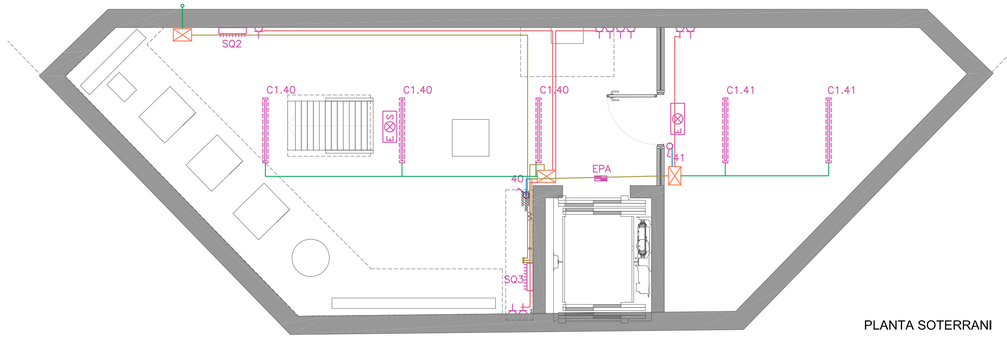
C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

ARQUITECTE DIRECTOR

Roger Orriols i Gil

Este documento ha sido firmado por: ROGER ORRIOLS GIL a las 09:23 del día 13/01/2023 | Validación del código de verificación (página 1/1): CSV:EES3CSKNDLSF3RDS puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.






| ① LUMINÀRIA SUPESA FORMADA PER TUB FLUORESCENT LED 18W L=1500mm (VEURE DETALL 1) | ②A LED FLEXIBLE 14.4W 2700ºK 24V IP67 MAX (VEURE DETALL 2A) |
|---|---|
| DESPATXOS | BANYS I PORXO ENTRADA |
| 18 UNITATS | 41,00 ML |



| ②B LED FLEXIBLE 20W 2700ºK 24V IP67 MAX AMB PERFIL EMPOTRABLE D'ALUMINI. (VEURE DETALL 2B) | ③ MESTRE DE EXOLIGHTING + LED 10W Ø94mm – Ø80mm empotrament | ④ LUMINÀRIA DE SUPERFÍCIE FORMADA A BASE DE FLUORESCENTS LED, COL·LOCATS VERTICALMENT 14.5W L=1000mm |
|---|---|---|
| DISTRIBUIDORS | BANYS | ATRI |
| EMPOTRAT A TERRA 26 ML | 7 UNITATS | 10 UNITATS |

| ⑤ LUMINÀRIA DECORATIVA SUSPESA FORMADA A BASE DE 8 FLUORESCENTS LED 14.5W L=1000mm | ⑥ LUMINÀRIA DECORATIVA SUSPESA MODEL MINI GLO-BALL O EQUIVALENT. + 1x33W G9 HSGS ø11CM | ⑦ APLIC DE PARET MODEL PRIME O EQUIVALENT. + 1 LED 20W ø24CM. |
|---|---|---|
| ATRI | TAULA REUNIONS | ESCALA |
| 1 UNITAT | 1 UNITATS | 3 UNITATS |

| ⑧ ROMA ø3.5cm de Dopo REF. FOCUS 367A-L03E1D-30 PORTALAMPARES GU10 LAMPARA LED GU10 6W 4000ºK | ⑨ BORA ø11cm de Dopo REF. FOCUS 037A-G21X1A-30 PORTALAMPARES GU10 LAMPARA LED GU10 10W 4000ºK | ⑨ LUMINÀRIA DE SUPERFÍCIE FORMADA PER TUB FLUORESCENT T8 14.5W L=1000mm |
|---|---|---|
| MUR TANCA | ACCÉS EDIFICI | DISTRIBUIDOR |
| 15 UNITATS | 31 UNITATS | 12 UNITATS |

## SIMBOLOGIA ELECTRICITAT

| | |
|---|---|
| ① | LUMINÀRIA SUPESA FORMADA PER TUB FLUORESCENT LED 18W. L=1500mm |
| ②A | Tira Leds 14,4W 24V LED FLEXIBLE + FONT D'ALIMENTACIÓ |
| ②B | Tira Leds 20W ENE20 Waterproof IP67 LED FLEXIBLE + FONT D'ALIMENTACIÓ(Veure detall A2) |
| ③ | MESTRE DE EXOLIGHTING + LED 10W Ø94mm – Ø80mm empotrament |
| ④ | LUMINÀRIA DE SUPERFÍCIE FORMADA PER TUB FLUORESCENT LED 14,5W L=1000mm (vertical) |
| ⑤ | LUMINÀRIA DECORATIVA SUSPESA FORMADA A BASE DE 8 FLUORESCENTS LED. 18w |
| ⑥ | LUMINÀRIA SUSPESA MODEL MINI GLO-BALL O EQUIVALENT.+ 1x33W G9 HSGS ø11CM |
| ⑦ | APLIC DE PARET MODEL PRIME O EQUIVALENT. + 1 LED 20W. ø24CM. |
| ⑧ | APLIC DE PARET SALA INSTAL.LACIONS I MAGATZEM 2 UNITATS. |
| ⑨ | LED ENCASTAT A PARET MODEL ROMA ø3.5cm DE DOPO O EQUIVALENT |
| ⑩ | LED ENCASTAT A PAVIMENT MODEL BORA ø11cm DE DOPO O EQUIVALENT |
| ⑪ | LUMINÀRIA DE SUPERFÍCIE FORMADA PER TUB FLUORESCENT LED 14,5W L=1000mm |
| | Caixa General de Protecció i Mesura |
| | Comptador elèctric |
| | Endoll 16A+Terra |
| SAI | Endoll SAI |
| | Interruptor 10A |
| | Commutador |
| | Interruptor temporitzar |
| | Timbre |
| | Intrusió |
| | Pulsador timbre |
| | Detector presència sistema ventilació |
| | Endoll 16A+Terra exterior IP55 |

## SIMBOLOGIA TELECOMUNICACIONS

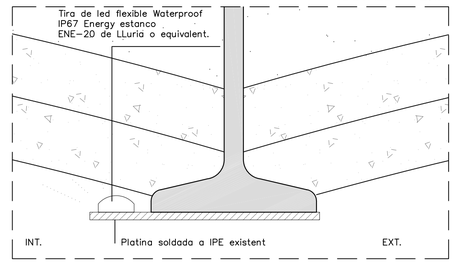
| | |
|---|---|
| VP | Videoporter |
| TF | Connexió per telèfon |
| DA | Punt d'accés al usuari |

## SIMBOLOGIA CABLEJAT

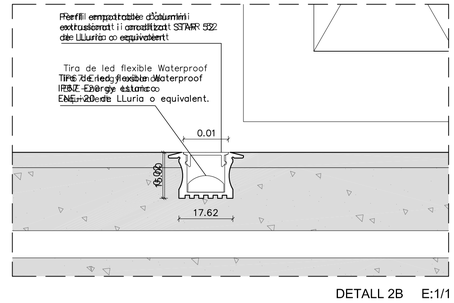
| | |
|---|---|
| | Caixa d'empalme |
| | Cablejat força |
| | Cablejat enllumenat |
| | Cablejat interruptors |
| | Cablejat emissors |
| | Cablejat de subquadres a caixes d'empalme |




DETALL 1 E:1/1




DETALL 2A E:1/1




DETALL 2B E:1/1

PROJECTE

# DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**INSTAL·LACIONS. ELECTRICITAT**

PLANTA BAIXA I SOTERRANI

NÚMERO PLÀNOL

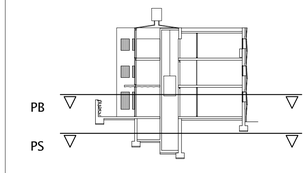
# I-04

FITXER DWG

I04_BEX_1762-JEP_33_ELEC_PB

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ




| ESCALA | | DATA | FORMAT | DIBUIXAT/COMPROVAT |
|---|---|---|---|---|
| 1/50 | 0m 1m 2m E: 1/50 | OCTUBRE 2022 | A1 | M.C.R. / R.O.G. |

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU · Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència


AUTOR DEL PROJECTE

ROA arquitectura

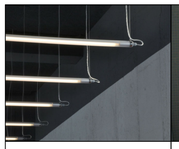
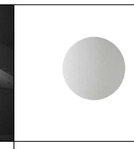
C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

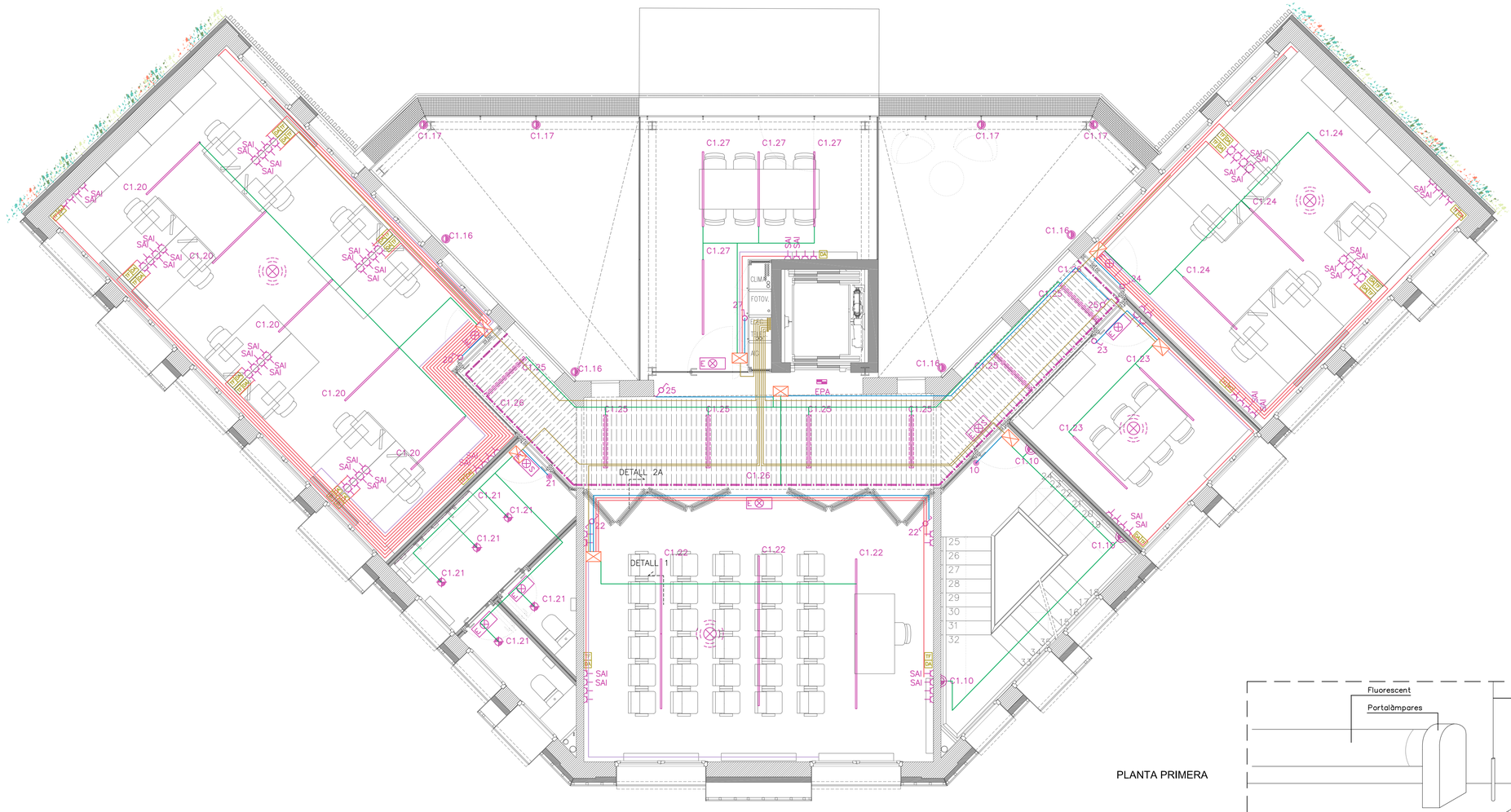
ARQUITECTE DIRECTOR

Roger Orriols i Gil

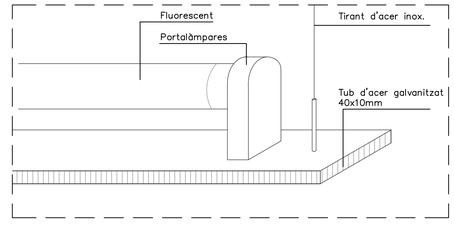


Aquest document ha sido firmado por: ROGER ORRIOLS GIL a las 19/12/22 del día 19/12/2022. Mediante el código de verificación seguro (NIA) ORIGINAL/ESIGNATURE/ENG puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados así como la dirección web que le proporciona la entidad emisora de esta documento.

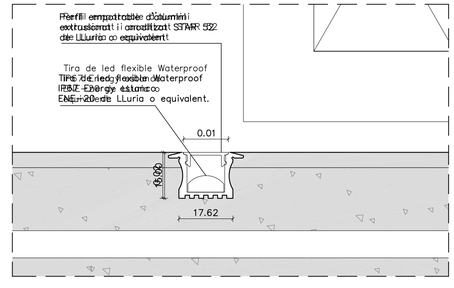
| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
|  | | | | |  | |
| ① LUMINÀRIA SUPESA FORMADA PER TUB FLUORESCENT T8 18W L=1500mm (VEURE DETALL 1) | ②A LED FLEXIBLE 14.4W 2700ºK 24V IP67 MAX (VEURE DETALL 2A) | ②B LED FLEXIBLE 20W 2700ºK 24V IP67 MAX AMB PERFIL EMPOTRABLE D'ALUMINI. (VEURE DETALL 2B) | ③ MESTRE DE EXOLIGHTING + LED 10W Ø94mm – Ø80mm empotrament 10W 200lm | ④ LUMINÀRIA DE SUPERFÍCIE FORMADA A BASE DE FLUORESCENTS LED, COL·LOCATS VERTICALMENT 14,5W | ⑦ APLIC DE PARET MODEL PRIME O EQUIVALENT. + 1 LED 20W ø24CM. | ⑨ LUMINÀRIA DE SUPERFÍCIE FORMADA PER TUB FLUORESCENT T8 14.5W L=1000mm |
| DESPATXOS | BANYS I PORXO ENTRADA | DISTRIBUIDORS | BANYS | ATRI | ESCALA | DISTRIBUIDOR |
| 20 UNITATS | 7,00 ML | EMPOTRAT A TERRA 26 ML | 5 UNITATS | 8 UNITATS | 3 UNITATS | 7 UNITATS |




PLANTA PRIMERA




DETALL 1 E:1/1




DETALL 2A E:1/1

## SIMBOLOGIA ELECTRICITAT

| | |
|---|---|
| ① | LUMINÀRIA SUPESA FORMADA PER TUB FLUORESCENT LED 18W. L=1500mm |
| ②A | Tira Leds 14,4W 24V LED FLEXIBLE + FONT D'ALIMENTACIÓ |
| ②B | Tira Leds 20W ENE20 Waterproof IP67 LED FLEXIBLE + FONT D'ALIMENTACIÓ(Veure detall A2) |
| ③ | MESTRE DE EXOLIGHTING + LED 10W Ø94mm – Ø80mm empotrament |
| ④ | LUMINÀRIA DE SUPERFÍCIE FORMADA PER TUB FLUORESCENT LED 14,5W L=1000mm (vertical) |
| ⑤ | LUMINÀRIA DECORATIVA SUSPESA FORMADA A BASE DE 8 FLUORESCENTS LED. 18w |
| ⑥ | LUMINÀRIA SUSPESA MODEL MINI GLO-BALL O EQUIVALENT. + 1x33W G9 HSGS ø11CM |
| ⑦ | APLIC DE PARET MODEL PRIME O EQUIVALENT. + 1 LED 20W. ø24CM. |
| ⑧ | APLIC DE PARET SALA INSTAL.LACIONS I MAGATZEM 2 UNITATS. |
| ⑨ | LED ENCASTAT A PARET MODEL ROMA ø3.5cm DE DOPO O EQUIVALENT |
| ⑩ | LED ENCASTAT A PAVIMENT MODEL BORA ø11cm DE DOPO O EQUIVALENT |
| ⑪ | LUMINÀRIA DE SUPERFÍCIE FORMADA PER TUB FLUORESCENT LED 14,5W L=1000mm |
| | Caixa General de Protecció i Mesura |
| | Comptador elèctric |
| | Endoll 16A+Terra |
| SAI | Endoll SAI |
| | Interruptor 10A |
| | Commutador |
| | Interruptor temporitzar |
| | Timbre |
| | Intrusió |
| | Pulsador timbre |
| | Detector presència sistema ventilació |
| | Endoll 16A+Terra exterior IP55 |

## SIMBOLOGIA TELECOMUNICACIONS

| | |
|---|---|
| VP | Videoporter |
| TF | Connexió per telèfon |
| DA | Punt d'accés al usuari |

## SIMBOLOGIA CABLEJAT

| | |
|---|---|
| | Caixa d'empalme |
| | Cablejat força |
| | Cablejat enllumenat |
| | Cablejat interruptors |
| | Cablejat emissors |
| | Cablejat de subquadres a caixes d'empalme |

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**INSTAL·LACIONS. ELECTRICITAT**

PLANTA PRIMERA

NÚMERO PLÀNOL

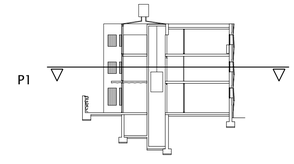
# I-05

FITXER DWG

I05_BEX_1762-JEP_33_ELEC_P1

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ




| ESCALA | | DATA | FORMAT | DIBUIXAT/COMPROVAT |
|---|---|---|---|---|
| 1/50 | 0m 1m 2m E: 1 / 50 | OCTUBRE 2022 | A1 | M.C.R. / R.O.G. |

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Next Generation EU

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU · Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

AUTOR DEL PROJECTE

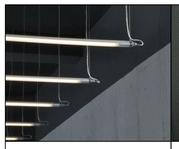
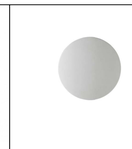
ROA arquitectura

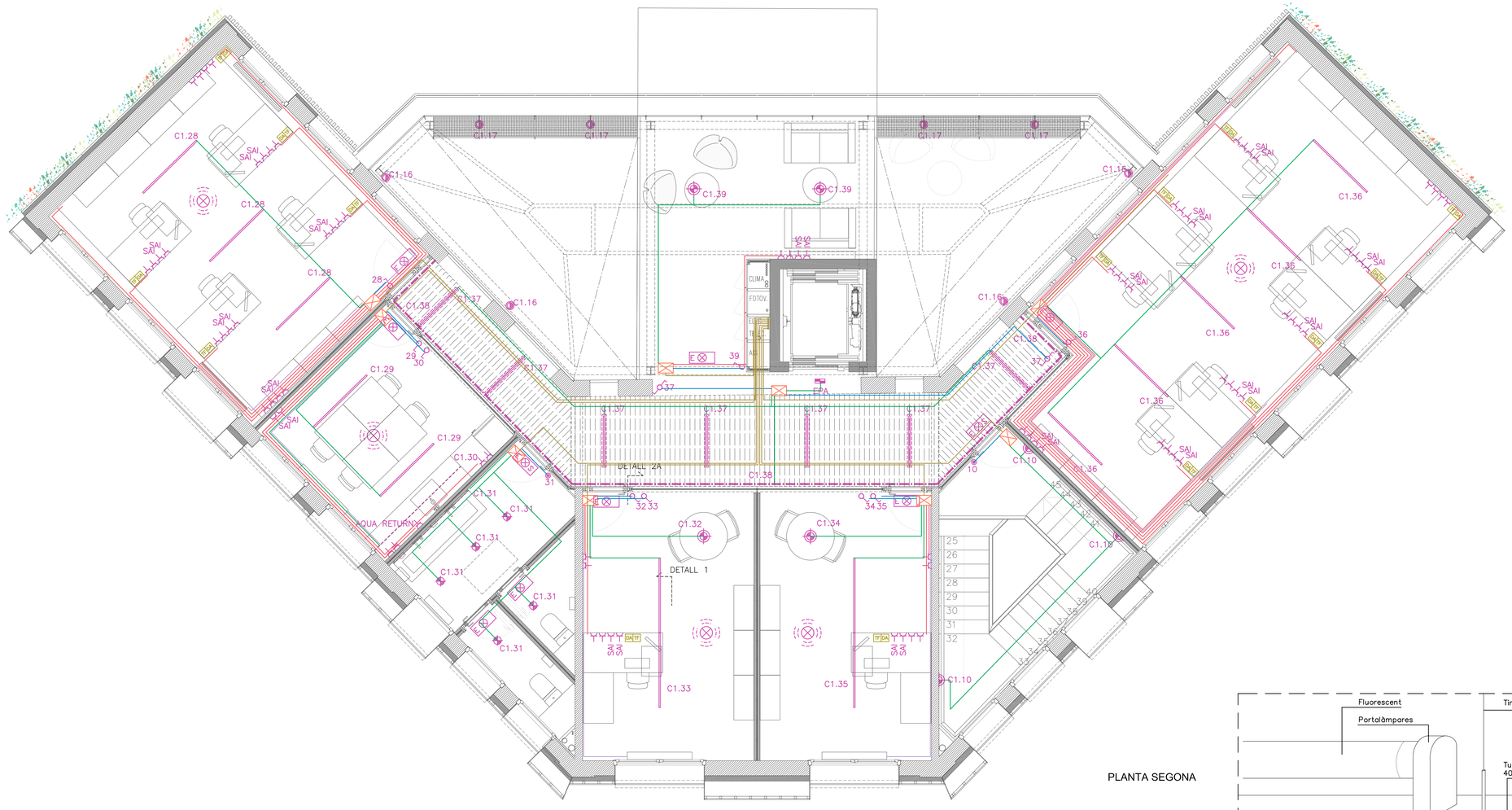
C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

ARQUITECTE DIRECTOR

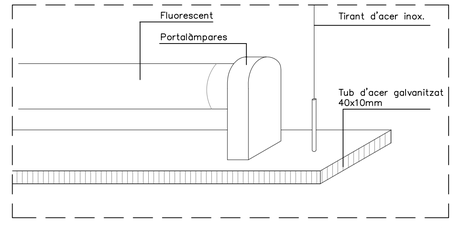
Roger Orriols i Gil

Este documento ha sido firmado por ROGER ORRIOLS i Gil, a las 09:23 del día 13/01/2023. Mediante el código de verificación adjunto 0VKDH1ESOKNKJ5F6R5 puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

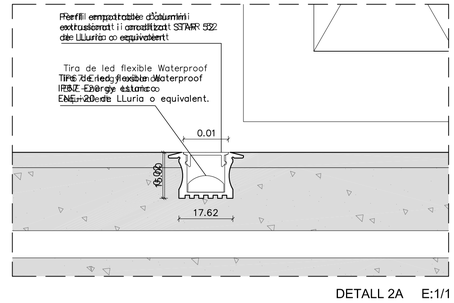
| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
|  | | | | | |  | |
| ① LUMINÀRIA SUPESA FORMADA PER TUB FLUORESCENT T8 18W. L=1500mm (VEURE DETALL 1) | ②A LED FLEXIBLE 14.4W 2700*K 24V IP67 MAX (VEURE DETALL 2A) | ②B LED FLEXIBLE 20W 2700*K 24V IP67 MAX AMB PERFIL EMPOTRABLE D'ALUMINI. (VEURE DETALL 2B) | ③ MESTRE DE EXOLIGHTING + LED 10W Ø94mm – Ø80mm empotrament 10W 200lm | ④ LUMINÀRIA DE SUPERFÍCIE FORMADA A BASE DE FLUORESCENTS LED, COL·LOCATS VERTICALMENT 14,5W L=1000mm | ⑥ LUMINÀRIA DECORATIVA SUSPESA MODEL MINI GLO–BALL O EQUIVALENT. + 1x33W G9 HSGS ø11CM | ⑦ APLIC DE PARET MODEL PRIME O EQUIVALENT. + 1 LED 20W ø24CM. | ⑪ LUMINÀRIA DE SUPERFÍCIE FORMADA PER TUB FLUORESCENT T8 14.5W L=1000mm |
| DESPATXOS | BANYS I PORXO ENTRADA | DISTRIBUIDORS | BANYS | ATRI | TAULA REUNIONS | ESCALA | DISTRIBUIDOR |
| 14 UNITATS | 7,00 ML | EMPOTRAT A TERRA 26 ML | 5 UNITATS | 8 UNITATS | 2 UNITATS | 3 UNITATS | 7 UNITATS |




PLANTA SEGONA




DETALL 1 E:1/1




DETALL 2A E:1/1

## SIMBOLOGIA ELECTRICITAT

| | |
|---|---|
| ① | LUMINÀRIA SUPESA FORMADA PER TUB FLUORESCENT LED 18W. L=1500mm |
| ②A | Tira Leds 14,4W 24V LED FLEXIBLE + FONT D'ALIMENTACIÓ |
| ②B | Tira Leds 20W ENE20 Waterproof IP67 LED FLEXIBLE + FONT D'ALIMENTACIÓ(Veure detall A2) |
| ③ | MESTRE DE EXOLIGHTING + LED 10W Ø94mm – Ø80mm empotrament |
| ④ | LUMINÀRIA DE SUPERFÍCIE FORMADA PER TUB FLUORESCENT LED 14,5W L=1000mm (vertical) |
| ⑤ | LUMINÀRIA DECORATIVA SUSPESA FORMADA A BASE DE 8 FLUORESCENTS LED. 18w |
| ⑥ | LUMINÀRIA SUSPESA MODEL MINI GLO–BALL O EQUIVALENT.+ 1x33W G9 HSGS ø11CM |
| ⑦ | APLIC DE PARET MODEL PRIME O EQUIVALENT. + 1 LED 20W. ø24CM. |
| ⑧ | APLIC DE PARET SALA INSTAL.LACIONS I MAGATZEM 2 UNITATS. |
| ⑨ | LED ENCASTAT A PARET MODEL ROMA ø3.5cm DE DOPO O EQUIVALENT |
| ⑩ | LED ENCASTAT A PAVIMENT MODEL BORA ø11cm DE DOPO O EQUIVALENT |
| ⑪ | LUMINÀRIA DE SUPERFÍCIE FORMADA PER TUB FLUORESCENT LED 14,5W L=1000mm |
| | Caixa General de Protecció i Mesura |
| | Comptador elèctric |
| | Endoll 16A+Terra |
| SAI | Endoll SAI |
| | Interruptor 10A |
| | Commutador |
| | Interruptor temporitzar |
| | Timbre |
| | Intrusió |
| | Pulsador timbre |
| | Detector presència sistema ventilació |
| | Endoll 16A+Terra exterior IP55 |

## SIMBOLOGIA TELECOMUNICACIONS

| | |
|---|---|
| VP | Videoporter |
| TF | Connexió per telèfon |
| DA | Punt d'accés al usuari |

## SIMBOLOGIA CABLEJAT

| | |
|---|---|
| | Caixa d'empalme |
| | Cablejat força |
| | Cablejat enllumenat |
| | Cablejat interruptors |
| | Cablejat emissors |
| | Cablejat de subquadres a caixes d'empalme |

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**INSTAL·LACIONS. ELECTRICITAT**

PLANTA SEGONA

NÚMERO PLÀNOL

# I-06

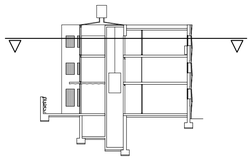
FITXER DWG

I06_BEX_1762-JEP_33_ELEC_P2

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ

P2



ESCALA 1/50

0m 1 m 2m

E: 1/50

| DATA | FORMAT | DIBUIXAT/COMPROVAT |
|---|---|---|
| OCTUBRE 2022 | A1 | M.C.R. / R.O.G. |

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Next Generation EU

PIREP

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU

GOBIERNO DE ESPAÑA · MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència


AUTOR DEL PROJECTE

ROA arquitectura

C/ Joaquim Costa, 84
T. (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

ARQUITECTE DIRECTOR

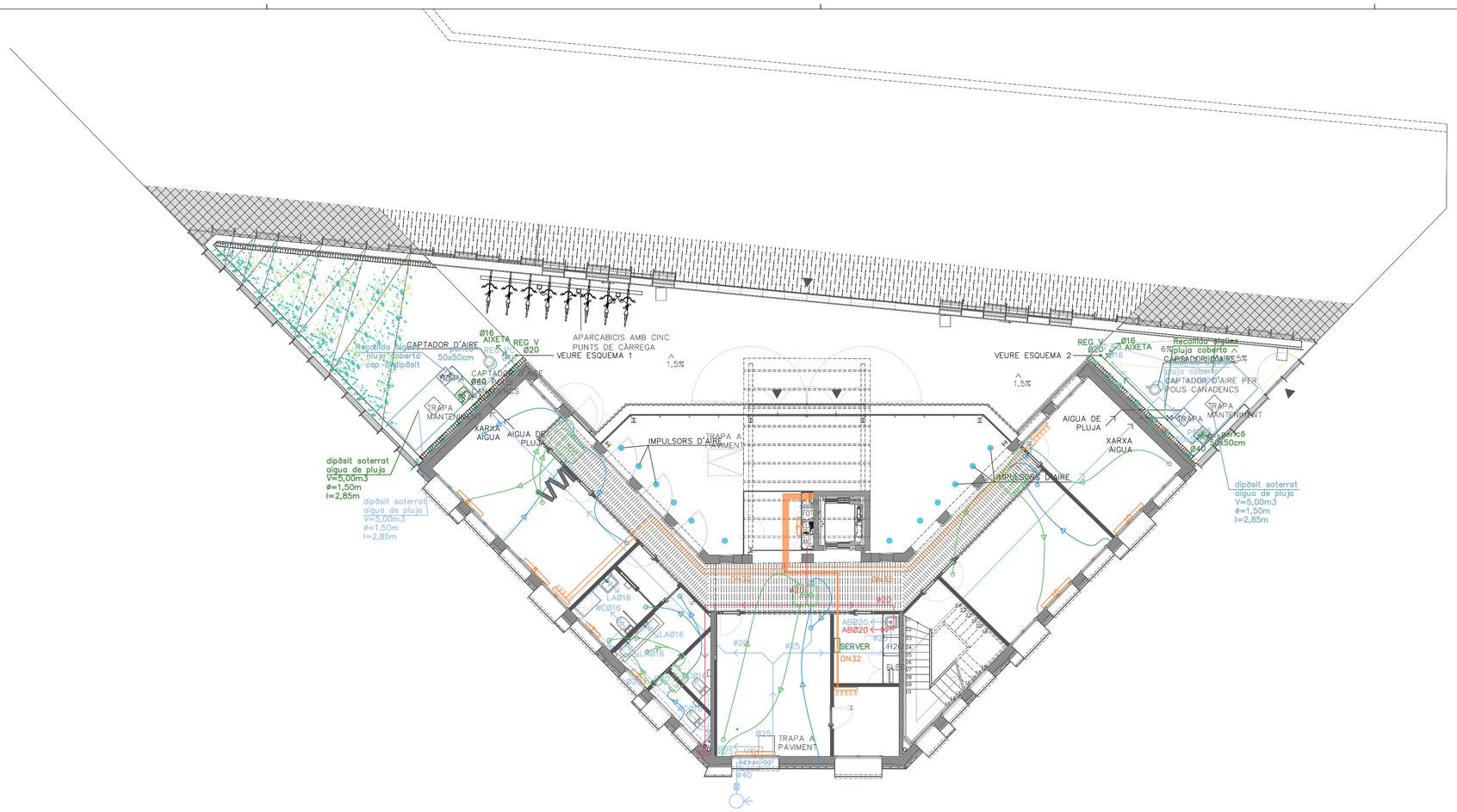
Roger Orriols i Gil

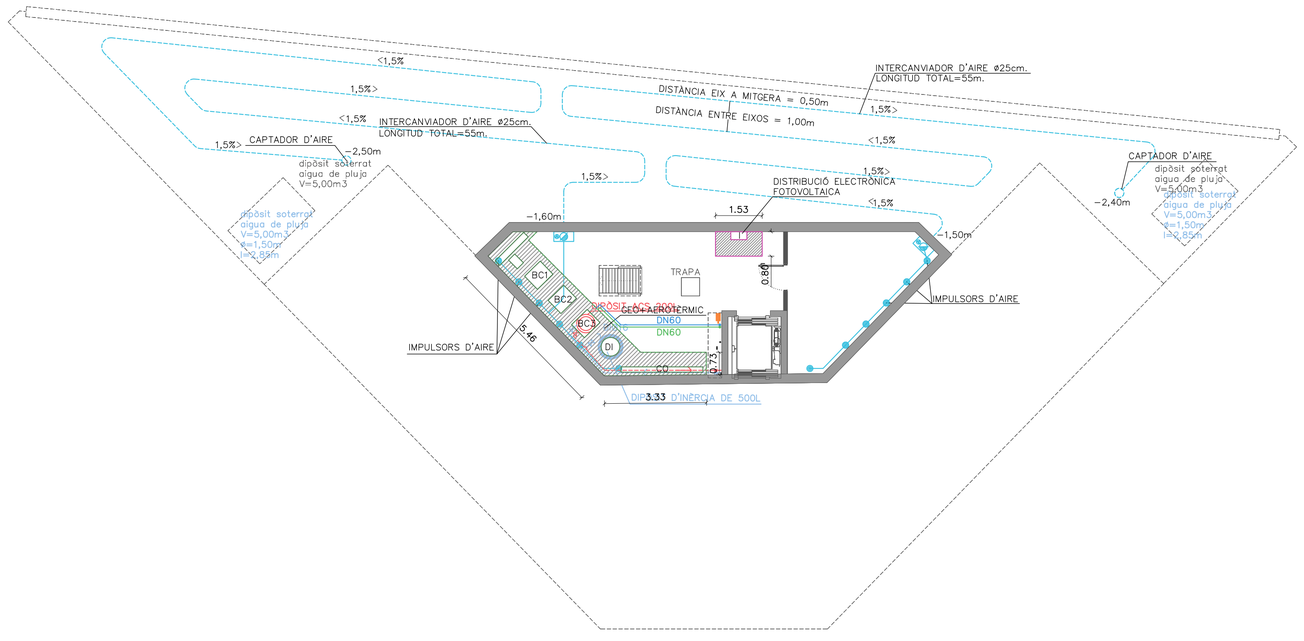


Este documento ha sido firmado por: ROGER CARLES ORRIOLS Cns: a tav.09.23.del.dia.13/01/2023. Para verificar el código de verificación seguir INSTRUCCIONES en la sede electrónica del Catastro. Este documento no tiene validez jurídica y puede contener información restringida según el artículo 36.3 del Real Decreto 1/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario. Puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

Presa d'aire exterior amb filtre

Difusors interiors d'aire




PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**INSTAL·LACIONS. POUS CANADENCS.**

PLANTA SOTERRANI I PLANTA BAIXA

NÚMERO PLÀNOL

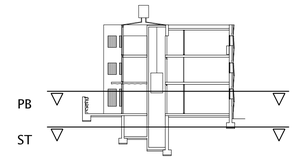
# I-07

FITXER DWG

I07_BEX_1762-JEP_35_POUS_PLS

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ




ESCALA 1/100

0m 1m 5m

E: 1/100

| DATA | FORMAT | DIBUIXAT/COMPROVAT |
|---|---|---|
| OCTUBRE 2022 | A1 | M.C.R. / R.O.G. |

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Next Generation EU

PIREP

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU

GOBIERNO DE ESPAÑA MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

AUTOR DEL PROJECTE

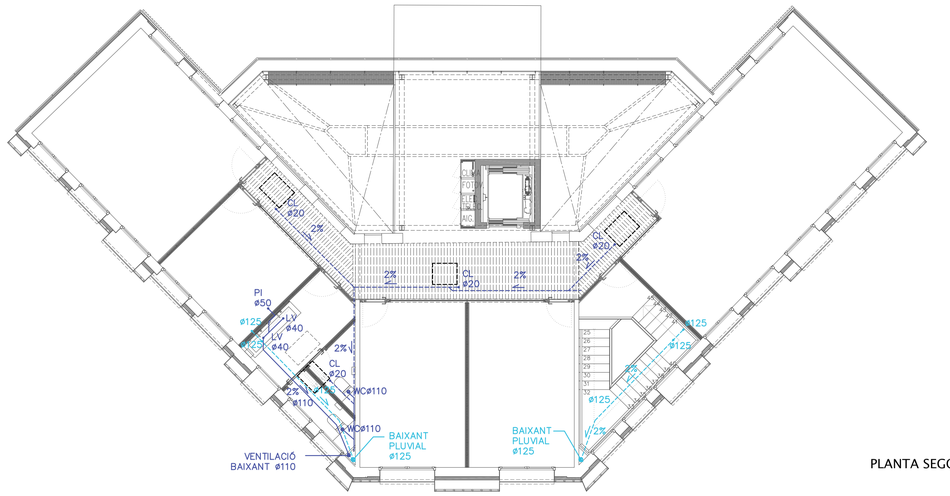
ROA arquitectura

C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

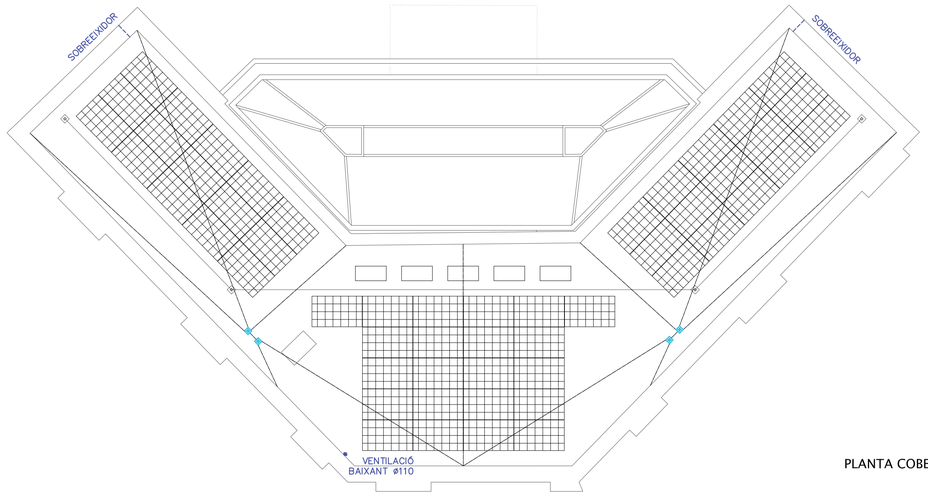
ARQUITECTE DIRECTOR

**Roger Orriols i Gil**

Este documento ha sido firmado por: ROGER ORRIOLS I GIL a las 09:23 del día 13/01/2023. Para verificar el código de verificación (seguro) ENVIA ESTE CÓDIGO ELECTRÓNICO puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



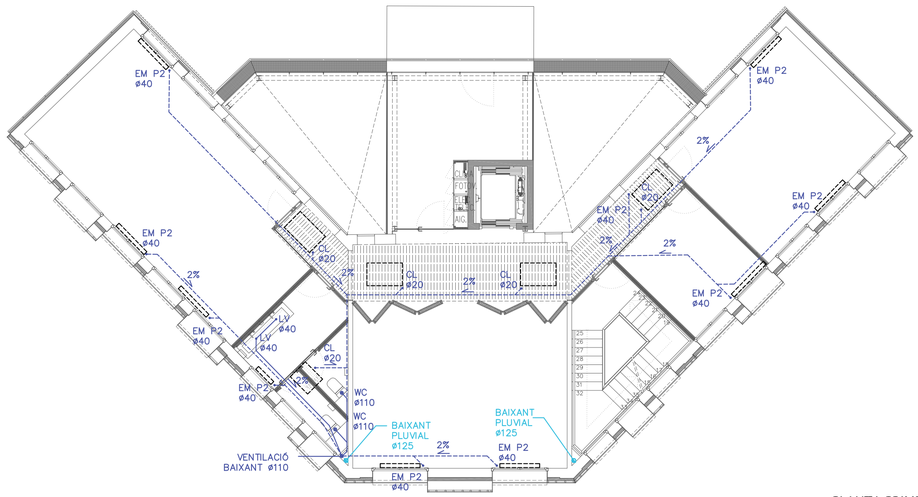

PLANTA SEGONA



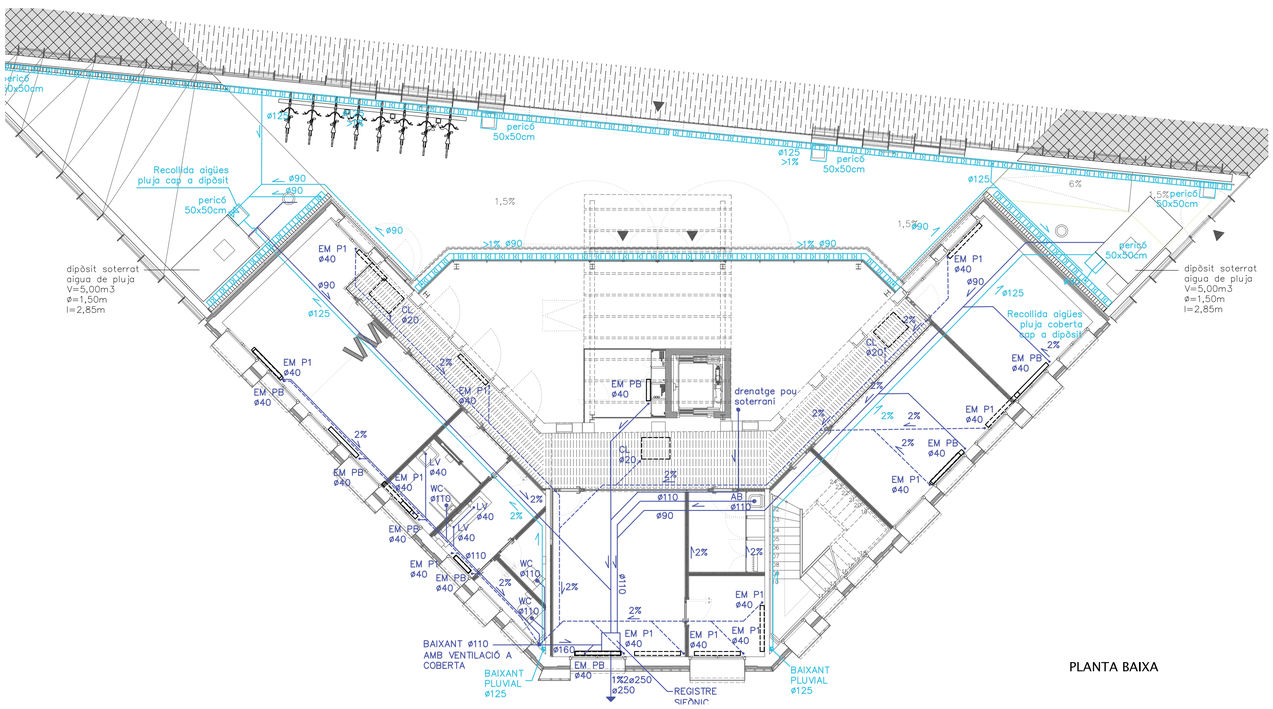

PLANTA COBERTA

SIMBOLOGIA SANEJAMENT

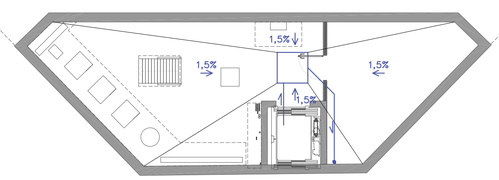
- Desguàs de l'aparell
- Connexió plantes (residuals)
- Connexió plantes (pluvials)
- Connexió branques
- Connexió a pressió
- Sobreeixidor penjat (pluvials)
- Bunera sifònica (pluvials)
- Reixa recollida d'aigua (pluvials)
- Conducte residuals encastat
- Conducte residuals penjat sostre
- Conducte pluvials encastat
- Conducte pluvials penjat sostre




PLANTA PRIMERA




PLANTA BAIXA




PLANTA SOTERRANI

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**INSTAL·LACIONS. SANEJAMENT**

PLANTES

NÚMERO PLÀNOL

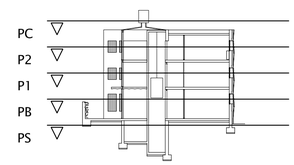
# I-08

FITXER DWG

I08_BEX_1762-JEP_37_SANE_PLS

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ




ESCALA 1/100 — 0m 1m 5m — E: 1/100

DATA: OCTUBRE 2022 | FORMAT: A1 | DIBUIXAT/COMPROVAT: M.C.R. / R.O.G.

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Next Generation EU

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU — Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

AUTOR DEL PROJECTE

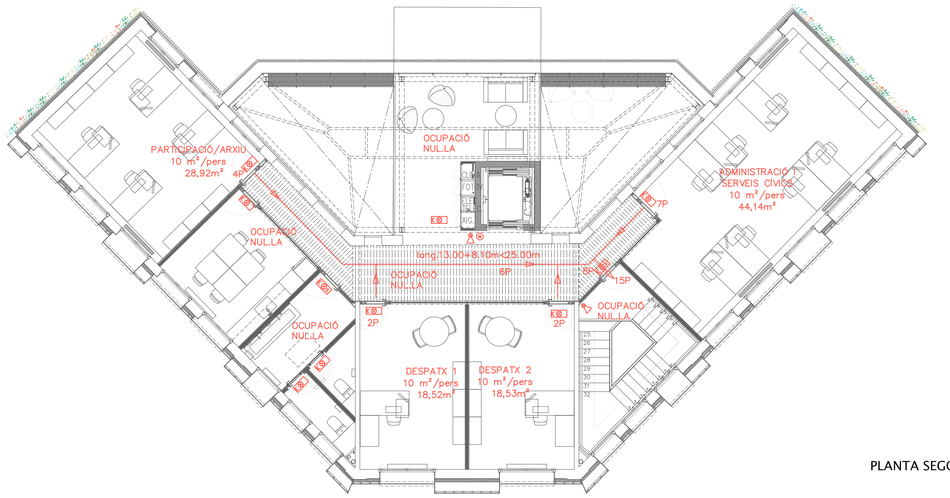
ROA arquitectura

C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

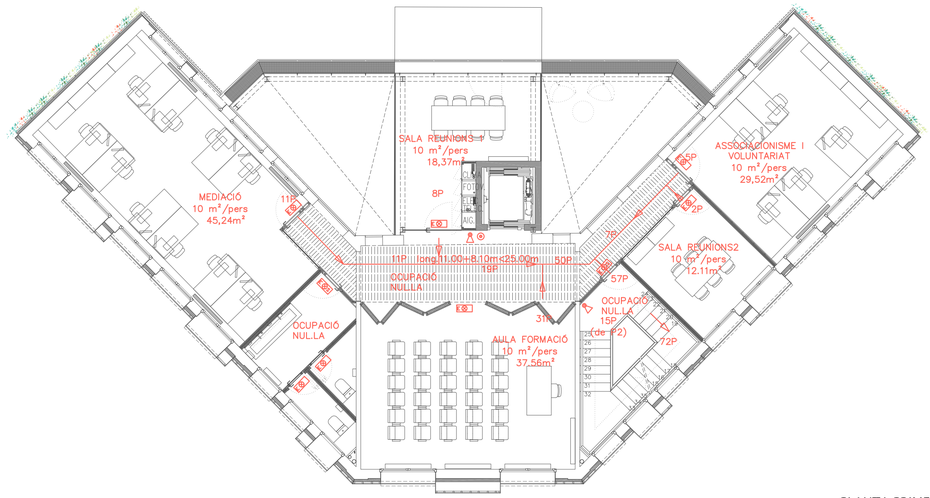
ARQUITECTE DIRECTOR

Roger Orriols i Gil

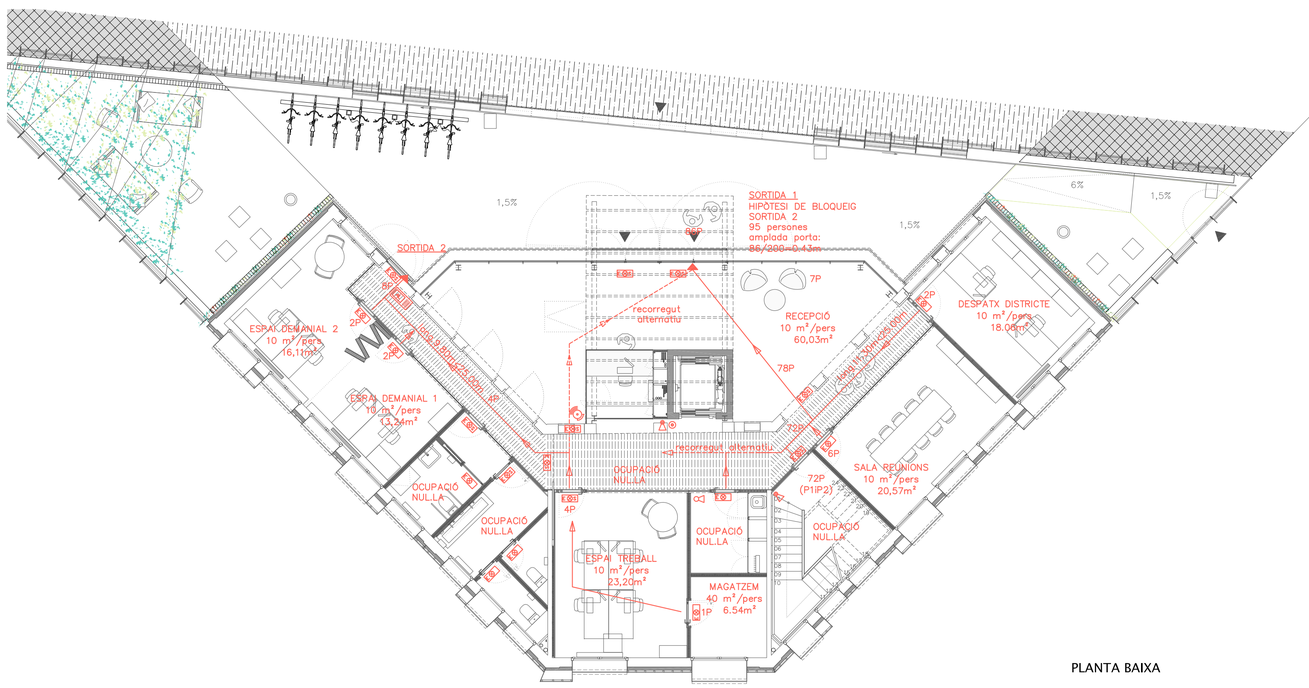
Este documento ha sido firmado por JAQUIER ZARRALTA CAL a las 09:23 del día 13/01/2023 | Validez del código de verificación para la comprobación de la validez de la firma electrónica de los firmantes y del documento: CSV:EX11E5CNCNK3R5RG puede comprobarse la validez de la firma electrónica de este documento en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



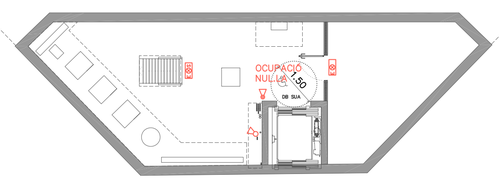

PLANTA SEGONA




PLANTA PRIMERA




PLANTA BAIXA




PLANTA SOTERRANI

| SIMBOLOGIA CONTRA INCENDIS | |
|---|---|
| | Polsador alarma |
| | Central detecció i alarma |
| | Alarma interior |
| | Lluminària d'emergència i senyalització |
| | Lluminària d'emergència |
| | Extintor de pols 21A/113B |
| | Extintor de CO2 |

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**INSTAL·LACIONS. INCENDIS**

PLANTES

NÚMERO PLÀNOL

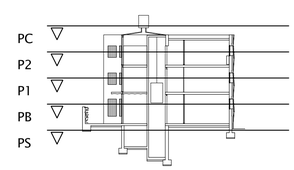
# I-09

FITXER DWG

I09_BEX_1762-JEP_41_INC_PLS

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ




ESCALA 1/100 — 0m 1m 5m — E: 1/100

DATA: OCTUBRE 2022 | FORMAT: A1 | DIBUIXAT/COMPROVAT: M.C.R. / R.O.G.

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Next Generation EU

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU | Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

AUTOR DEL PROJECTE

ROA arquitectura

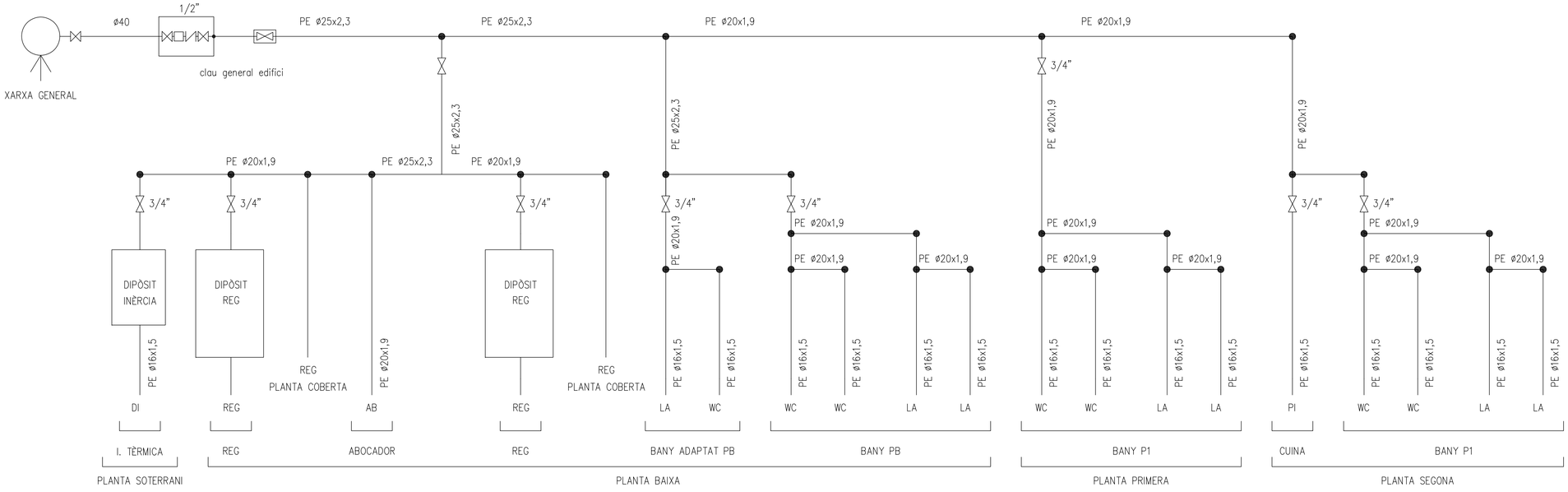
C/ Joaquim Costa, 84
T. (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

ARQUITECTE DIRECTOR

Roger Orriols i Gil

Este documento ha sido firmado por ROGER ORRIOLS GIL a las 09:23:46 del 13/01/2023. Validación del código de verificación para comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

| LLEGENDA ESQUEMA | |
|---|---|
| PI | Pica |
| LA | Lavabo |
| WC | Inodor |
| REG | Presa de reg |
| DI | Dipòsit inèrcia |
| AB | Abocador |
| ⊠ | Clau de pas general |
| ⋈ | Clau de pas |
| ⩘ | Vàlvula de retenció |




PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**INSTAL·LACIONS. FONTANERIA**

ESQUEMA DE PRINCIPI

NÚMERO PLÀNOL

# I-10

FITXER DWG

I10_BEX_1762-JEP_42_EQ_FON

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ

ESCALA

S/E

| DATA | FORMAT | DIBUIXAT/COMPROVAT |
|---|---|---|
| OCTUBRE 2022 | A1 | M.C.R. / R.O.G. |

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència


AUTOR DEL PROJECTE

ROA arquitectura

C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

ARQUITECTE DIRECTOR

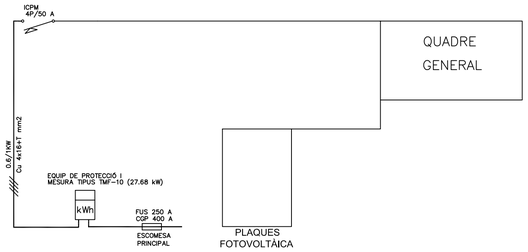
**Roger Orriols i Gil**



Este documento ha sido firmado por ROGER CRISTOBAL GIL a las 09:23 del día 13/01/2023. Verifique el código de verificación segun EN1/ON1/ESONK3KSRO3 puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

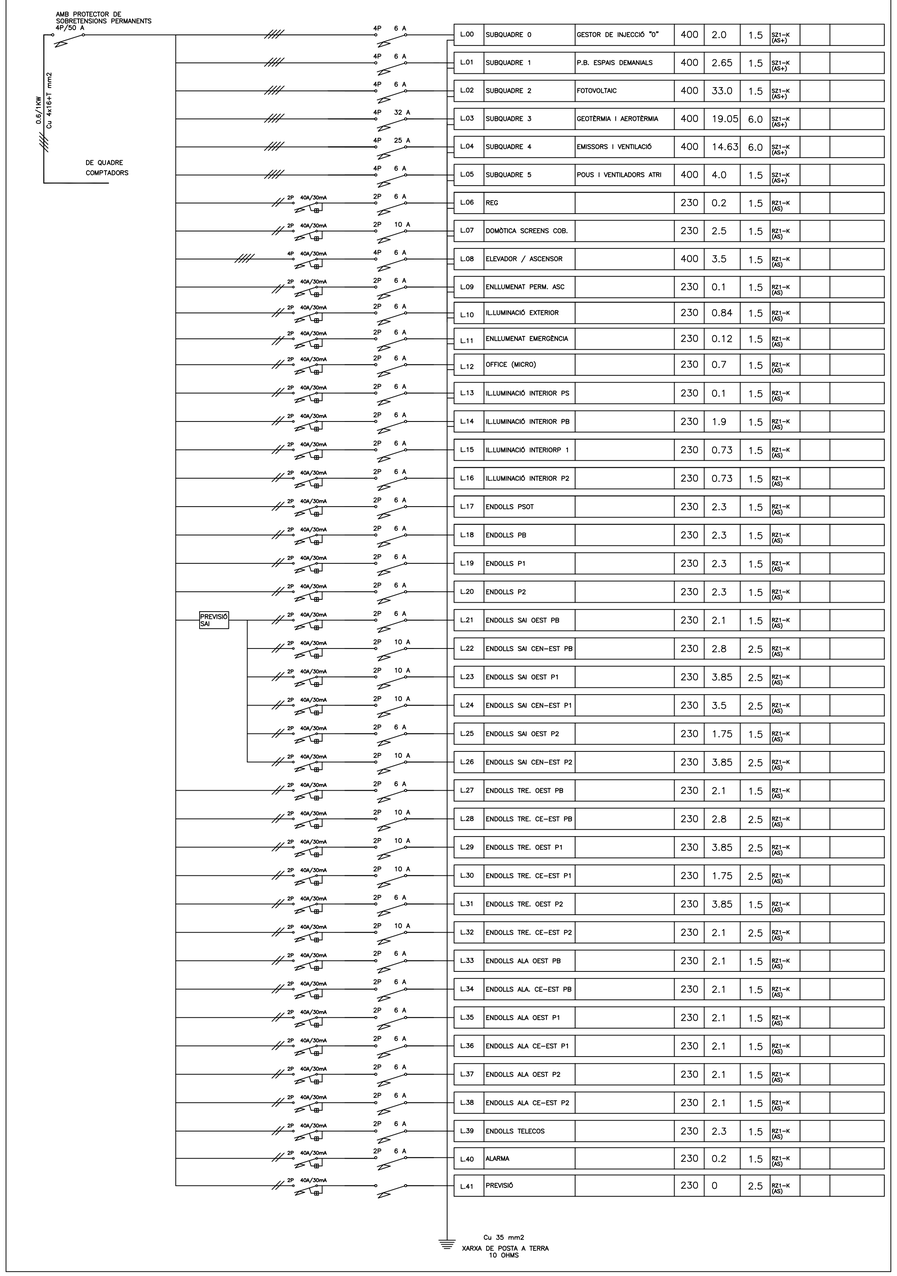
## ESQUEMA UNIFILAR QUADRE ELÈCTRIC: QUADRE COMPTADORS

| NOM DEL CIRCUIT | ÚS O LOCAL AL QUE DONA TENSIÓ ELÈCTRICA | TENSIÓ ELÈCTR. V | POTÈNCIA ELÈCTR kW | SECCIÓ CONDUC mm2 | TIPUS CABLE ELÈCTR | DIÀMETRE DE TUB mm | OBSERVACIONS |
|---|---|---|---|---|---|---|---|



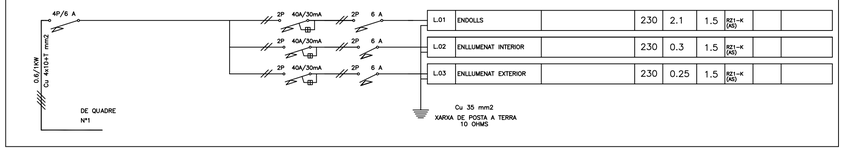

## ESQUEMA UNIFILAR QUADRE ELÈCTRIC: QUADRE GENERAL Nº1

| NOM DEL CIRCUIT | ÚS O LOCAL AL QUE DONA TENSIÓ ELÈCTRICA | | TENSIÓ ELÈCTR. V | POTÈNCIA ELÈCTR kW | SECCIÓ CONDUC mm2 | TIPUS CABLE ELÈCTR | DIÀMETRE DE TUB mm | OBSERVACIONS |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| L.00 | SUBQUADRE 0 | GESTOR DE INJECCIÓ "0" | 400 | 2.0 | 1.5 | SZ1-K (AS+) | | |
| L.01 | SUBQUADRE 1 | P.B. ESPAIS DEMANIALS | 400 | 2.65 | 1.5 | SZ1-K (AS+) | | |
| L.02 | SUBQUADRE 2 | FOTOVOLTAIC | 400 | 33.0 | 1.5 | SZ1-K (AS+) | | |
| L.03 | SUBQUADRE 3 | GEOTÈRMIA I AEROTÈRMIA | 400 | 19.05 | 6.0 | SZ1-K (AS+) | | |
| L.04 | SUBQUADRE 4 | EMISSORS I VENTILACIÓ | 400 | 14.63 | 6.0 | SZ1-K (AS+) | | |
| L.05 | SUBQUADRE 5 | POUS I VENTILADORS ATRI | 400 | 4.0 | 1.5 | SZ1-K (AS+) | | |
| L.06 | REG | | 230 | 0.2 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.07 | DOMÒTICA SCREENS COB. | | 230 | 2.5 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.08 | ELEVADOR / ASCENSOR | | 400 | 3.5 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.09 | ENLLUMENAT PERM. ASC | | 230 | 0.1 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.10 | IL.LUMINACIÓ EXTERIOR | | 230 | 0.84 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.11 | ENLLUMENAT EMERGÈNCIA | | 230 | 0.12 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.12 | OFFICE (MICRO) | | 230 | 0.7 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.13 | IL.LUMINACIÓ INTERIOR PS | | 230 | 0.1 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.14 | IL.LUMINACIÓ INTERIOR PB | | 230 | 1.9 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.15 | IL.LUMINACIÓ INTERIORP 1 | | 230 | 0.73 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.16 | IL.LUMINACIÓ INTERIOR P2 | | 230 | 0.73 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.17 | ENDOLLS PSOT | | 230 | 2.3 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.18 | ENDOLLS PB | | 230 | 2.3 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.19 | ENDOLLS P1 | | 230 | 2.3 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.20 | ENDOLLS P2 | | 230 | 2.3 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.21 | ENDOLLS SAI OEST PB | | 230 | 2.1 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.22 | ENDOLLS SAI CEN-EST PB | | 230 | 2.8 | 2.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.23 | ENDOLLS SAI OEST P1 | | 230 | 3.85 | 2.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.24 | ENDOLLS SAI CEN-EST P1 | | 230 | 3.5 | 2.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.25 | ENDOLLS SAI OEST P2 | | 230 | 1.75 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.26 | ENDOLLS SAI CEN-EST P2 | | 230 | 3.85 | 2.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.27 | ENDOLLS TRE. OEST PB | | 230 | 2.1 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.28 | ENDOLLS TRE. CE-EST PB | | 230 | 2.8 | 2.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.29 | ENDOLLS TRE. OEST P1 | | 230 | 3.85 | 2.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.30 | ENDOLLS TRE. CE-EST P1 | | 230 | 1.75 | 2.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.31 | ENDOLLS TRE. OEST P2 | | 230 | 3.85 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.32 | ENDOLLS TRE. CE-EST P2 | | 230 | 2.1 | 2.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.33 | ENDOLLS ALA OEST PB | | 230 | 2.1 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.34 | ENDOLLS ALA CE-EST PB | | 230 | 2.1 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.35 | ENDOLLS ALA OEST P1 | | 230 | 2.1 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.36 | ENDOLLS ALA CE-EST P1 | | 230 | 2.1 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.37 | ENDOLLS ALA OEST P2 | | 230 | 2.1 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.38 | ENDOLLS ALA CE-EST P2 | | 230 | 2.1 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.39 | ENDOLLS TELECOS | | 230 | 2.3 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.40 | ALARMA | | 230 | 0.2 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.41 | PREVISIÓ | | 230 | 0 | 2.5 | RZ1-K (AS) | | |



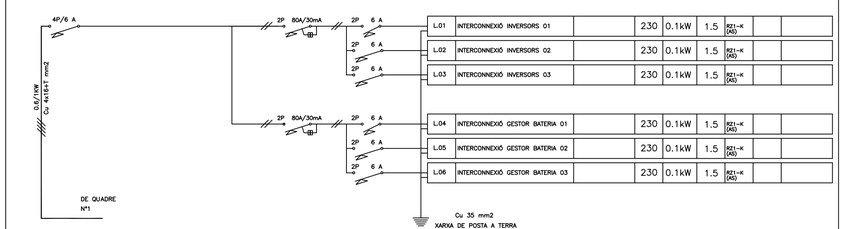

## ESQUEMA UNIFILAR QUADRE ELÈCTRIC: SUBQUADRE Nº1 ESPAIS DEMANIALS PB

| NOM DEL CIRCUIT | ÚS O LOCAL AL QUE DONA TENSIÓ ELÈCTRICA | | TENSIÓ ELÈCTR. V | POTÈNCIA ELÈCTR kW | SECCIÓ CONDUC mm2 | TIPUS CABLE ELÈCTR | DIÀMETRE DE TUB mm | OBSERVACIONS |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| L.01 | ENDOLLS | | 230 | 2.1 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.02 | ENLLUMENAT INTERIOR | | 230 | 0.3 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.03 | ENLLUMENAT EXTERIOR | | 230 | 0.25 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |



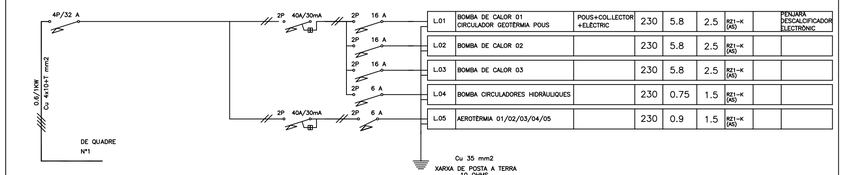

## ESQUEMA UNIFILAR QUADRE ELÈCTRIC: SUBQUADRE Nº2: FOTOVOLTAIC SIT: PSOT

| NOM DEL CIRCUIT | ÚS O LOCAL AL QUE DONA TENSIÓ ELÈCTRICA | | TENSIÓ ELÈCTR. V | POTÈNCIA ELÈCTR kW | SECCIÓ CONDUC mm2 | TIPUS CABLE ELÈCTR | DIÀMETRE DE TUB mm | OBSERVACIONS |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| L.01 | INTERCONNEXIÓ INVERSORS 01 | | 230 | 0.1kW | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.02 | INTERCONNEXIÓ INVERSORS 02 | | 230 | 0.1kW | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.03 | INTERCONNEXIÓ INVERSORS 03 | | 230 | 0.1kW | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.04 | INTERCONNEXIÓ GESTOR BATERIA 01 | | 230 | 0.1kW | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.05 | INTERCONNEXIÓ GESTOR BATERIA 02 | | 230 | 0.1kW | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.06 | INTERCONNEXIÓ GESTOR BATERIA 03 | | 230 | 0.1kW | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |



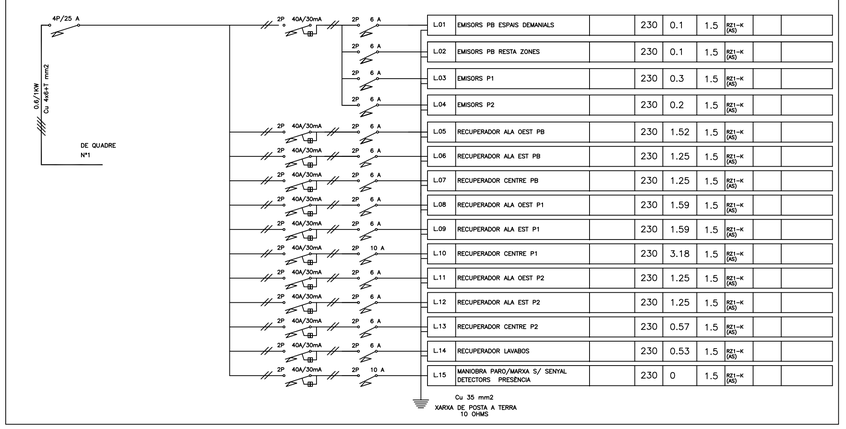

## ESQUEMA UNIFILAR QUADRE ELÈCTRIC: SQ Nº3: GEO i AEROTÈRMIA SIT: PSOT

| NOM DEL CIRCUIT | ÚS O LOCAL AL QUE DONA TENSIÓ ELÈCTRICA | | TENSIÓ ELÈCTR. V | POTÈNCIA ELÈCTR kW | SECCIÓ CONDUC mm2 | TIPUS CABLE ELÈCTR | DIÀMETRE DE TUB mm | OBSERVACIONS |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| L.01 | BOMBA DE CALOR 01 CIRCULADOR GEOTÈRMIA POUS | POUS+COL.LECTOR +ELÈCTRIC | 230 | 5.8 | 2.5 | RZ1-K (AS) | | PENJAMA DESCALCIFICADOR ELECTRÒNIC |
| L.02 | BOMBA DE CALOR 02 | | 230 | 5.8 | 2.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.03 | BOMBA DE CALOR 03 | | 230 | 5.8 | 2.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.04 | BOMBA CIRCULADORES HIDRÀULIQUES | | 230 | 0.75 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.05 | AEROTÈRMIA 01/02/03/04/05 | | 230 | 0.9 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |



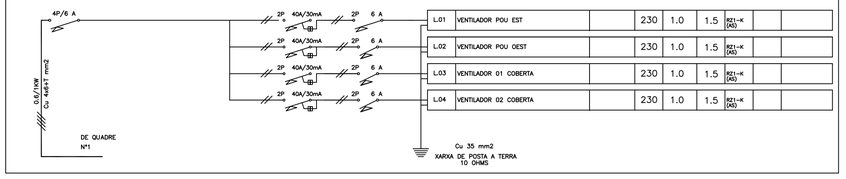

## ESQUEMA UNIFILAR QUADRE ELÈCTRIC: SQ Nº4: EMISSORS I VENTILACIÓ SIT: PB

| NOM DEL CIRCUIT | ÚS O LOCAL AL QUE DONA TENSIÓ ELÈCTRICA | | TENSIÓ ELÈCTR. V | POTÈNCIA ELÈCTR kW | SECCIÓ CONDUC mm2 | TIPUS CABLE ELÈCTR | DIÀMETRE DE TUB mm | OBSERVACIONS |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| L.01 | EMISORS PB ESPAIS DEMANIALS | | 230 | 0.1 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.02 | EMISORS PB RESTA ZONES | | 230 | 0.1 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.03 | EMISORS P1 | | 230 | 0.3 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.04 | EMISORS P2 | | 230 | 0.2 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.05 | RECUPERADOR ALA OEST PB | | 230 | 1.52 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.06 | RECUPERADOR ALA EST PB | | 230 | 1.25 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.07 | RECUPERADOR CENTRE PB | | 230 | 1.25 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.08 | RECUPERADOR ALA OEST P1 | | 230 | 1.59 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.09 | RECUPERADOR ALA EST P1 | | 230 | 1.59 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.10 | RECUPERADOR CENTRE P1 | | 230 | 3.18 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.11 | RECUPERADOR ALA OEST P2 | | 230 | 1.25 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.12 | RECUPERADOR ALA EST P2 | | 230 | 1.25 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.13 | RECUPERADOR CENTRE P2 | | 230 | 0.57 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.14 | RECUPERADOR LAVABOS | | 230 | 0.53 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.15 | MANIOBRA PARO/MARXA S/ SENYAL DETECTORS PRESENCIA | | 230 | 0 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |




## ESQUEMA UNIFILAR QUADRE ELÈCTRIC: SQ Nº5: POUS I ATRI SIT: PB

| NOM DEL CIRCUIT | ÚS O LOCAL AL QUE DONA TENSIÓ ELÈCTRICA | TENSIÓ ELÈCTR. V | POTÈNCIA ELÈCTR kW | SECCIÓ CONDUC mm2 | TIPUS CABLE ELÈCTR | DIÀMETRE DE TUB mm | OBSERVACIONS |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| L.01 | VENTILADOR POU EST | 230 | 1.0 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.02 | VENTILADOR POU OEST | 230 | 1.0 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.03 | VENTILADOR 01 COBERTA | 230 | 1.0 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |
| L.04 | VENTILADOR 02 COBERTA | 230 | 1.0 | 1.5 | RZ1-K (AS) | | |




PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**INSTAL·LACIONS. ELECTRICITAT**

ESQUEMA DE PRINCIPI

NÚMERO PLÀNOL

# I-11

FITXER DWG

I11_BEX_1762-JEP_42_EQ_ELEC

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ

ESCALA

S/E

| DATA | FORMAT | DIBUIXAT/COMPROVAT |
|---|---|---|
| OCTUBRE 2022 | A1 | M.C.R. / R.O.G. |

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Next Generation EU

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU

GOBIERNO DE ESPAÑA · MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència


AUTOR DEL PROJECTE

ROA arquitectura

C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

ARQUITECTE DIRECTOR

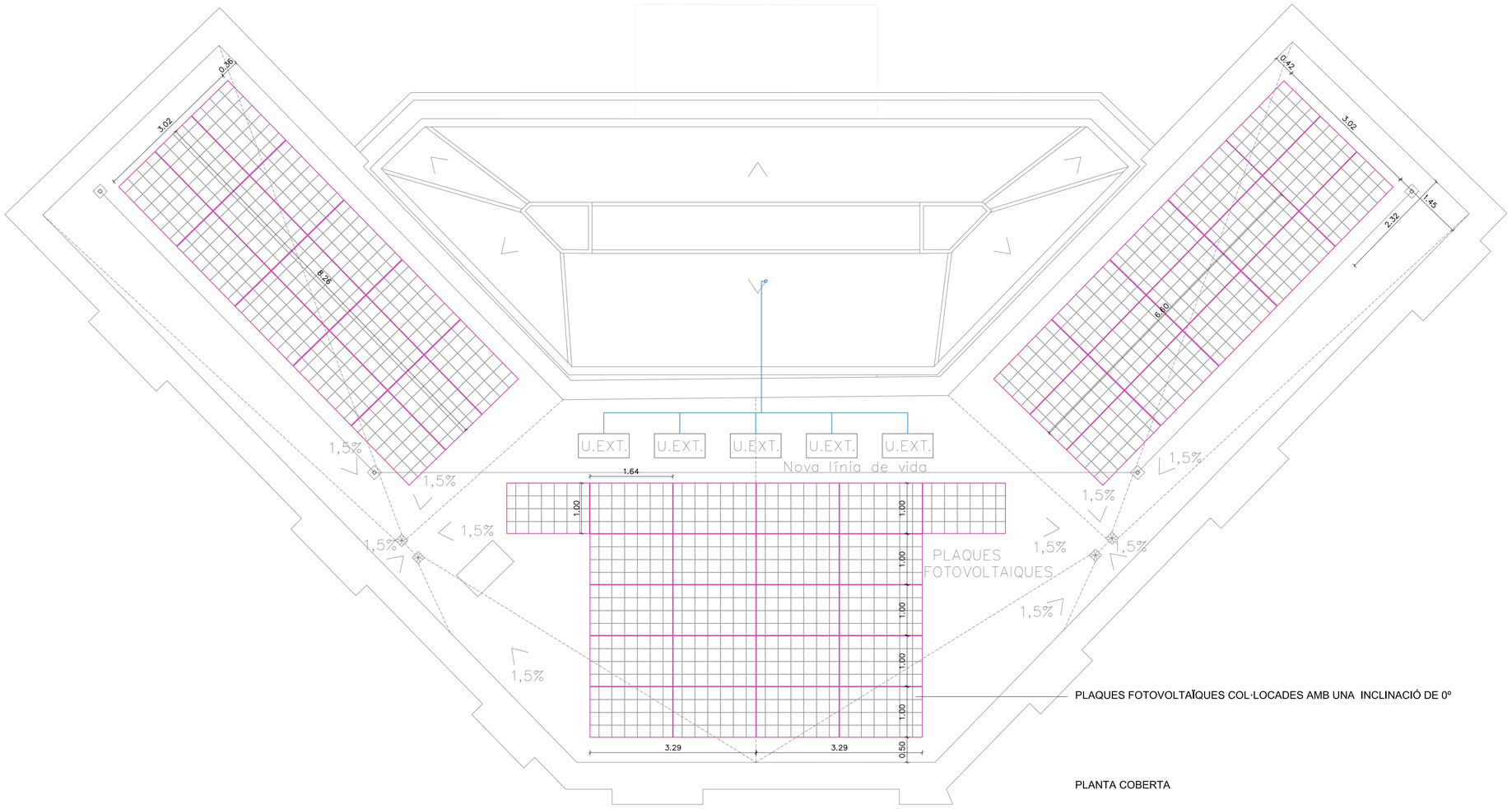
**Roger Orriols i Gil**



Este documento ha sido firmado por ROGER ORRIOLS GIL a las 19/12/2023. Mediante el código de verificación siguiente SNCHMEESONCNCSMGD puede comprobarse la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

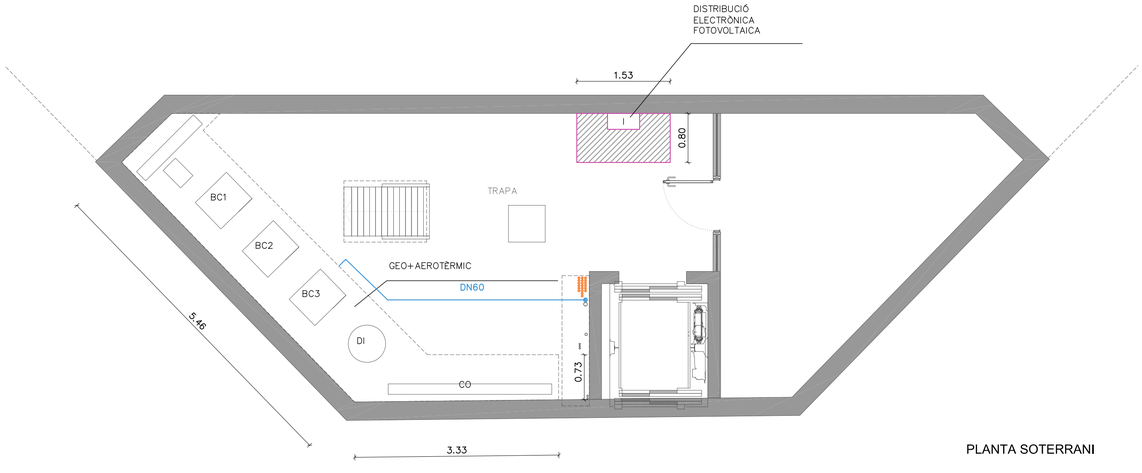
SIMBOLOGIA INSTAL.LACIONS FOTOVOLTAÏQUES

Placa fotovoltaïca amb una inclinació de 0º i dimensions 164x100cm.

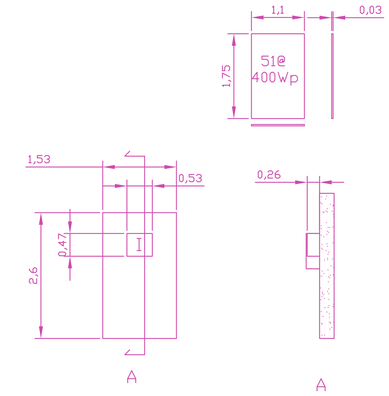



PLAQUES FOTOVOLTAÏQUES COL·LOCADES AMB UNA INCLINACIÓ DE 0º

PLANTA COBERTA




PLANTA SOTERRANI




Mòduls FV: Trina Solar Vertex S 400Wp

Inverssor(i): Huawei Smart String Inverter SUN2000-15KTL-M2 (22,5KW)

ALÇAT INSTAL·LACIONS FOTOVOLTAÏQUES A SOTERRANI

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**INSTAL·LACIONS FOTOVOLTAIQUES**

ESQUEMA I PLANTA SOTERRANI I COBERTA

NÚMERO PLÀNOL

# I-12

FITXER DWG

I12_BEX_1762-JEP_42_EQ_FOT

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ

ESCALA 1/50

0m 1m 2m

E: 1/50

| DATA | FORMAT | DIBUIXAT/COMPROVAT |
|---|---|---|
| OCTUBRE 2022 | A1 | M.C.R. / R.O.G. |

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU

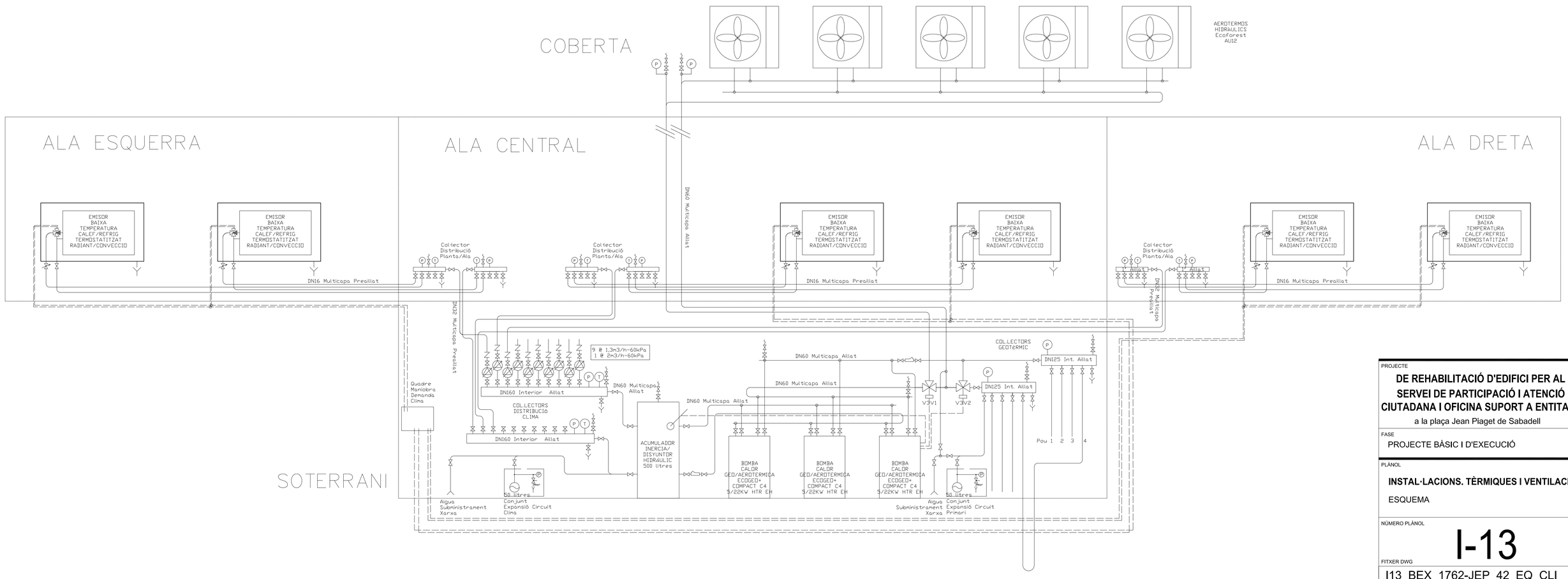
AUTOR DEL PROJECTE

ROA arquitectura
C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

ARQUITECTE DIRECTOR

Roger Orriols i Gil

Este documento ha sido firmado por: ROGER ORRIOLS GIL a las 09:23 del día 13/01/2023. Mediante el código de verificación segura SNJ2MHJESCNOKSR3MDG puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que se proporciona la entidad emisora de este documento.




Este documento ha sido firmado por JOAQUIN ZARAGOLA CAL a las 09:23 del día 13/01/2023. Mediante el código de verificación segura SNUZH1ESSGNUSF5R25 puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de esos documentos.

PROJECTE

**DE REHABILITACIÓ D'EDIFICI PER AL SERVEI DE PARTICIPACIÓ I ATENCIÓ CIUTADANA I OFICINA SUPORT A ENTITATS**

a la plaça Jean Piaget de Sabadell

FASE

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

PLÀNOL

**INSTAL·LACIONS. TÈRMIQUES I VENTILACIÓ**

ESQUEMA

NÚMERO PLÀNOL

# I-13

FITXER DWG

I13_BEX_1762-JEP_42_EQ_CLI

| Nº PLÀNOL | FASE | REF. PROJECTE | TIPO. | ZONA | NIVELL |
|---|---|---|---|---|---|

GRÀFIC PLANTA I / O SECCIÓ

ESCALA

S/E

| DATA | FORMAT | DIBUIXAT/COMPROVAT |
|---|---|---|
| OCTUBRE 2022 | A1 | M.C.R. / R.O.G. |

PROMOTOR

Ajuntament de Sabadell

Next Generation EU

PIREP

Finançat per la Unió Europea NextGenerationEU

GOBIERNO DE ESPAÑA · MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

AUTOR DEL PROJECTE

ROA arquitectura

C/ Joaquim Costa, 84
T : (+34) 93 724 79 03
info@roaarquitectura.com
www.roaarquitectura.com

ARQUITECTE DIRECTOR

**Roger Orriols i Gil**