

CODI DE VERIFICACIÓ	 0H3S 0H5J 2A0Q 1D0C 16F0				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2023/10	DOCUMENT NÚM.	OBM171016F	DATA	10-05-2023
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Reforma de cuina de l'Escola Amadeu Vives				

DECRET núm.

Antecedents de fet

1. El Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme, per Decret 12107/2022, de 4 d'octubre, va aprovar inicialment, amb la consideració d'obra municipal ordinària de reforma, el projecte de "Reforma de cuina de l'Escola Amadeu Vives", amb un pressupost d'execució material de 48.095,92€ i un pressupost d'execució per contracta de 69.253,32€. El projecte va quedar aprovat definitivament amb efectes des del 30 de novembre de 2022, després d'haver passat el període d'exposició pública sense que s'hagués presentat cap al·legació, i així es va fer constar en l'edicta publicat al Butlletí oficial de la província de Barcelona (BOP) de 21 de desembre de 2022. Mitjançant el Decret 1876/2023, de 14 de febrer, es va aprovar la rectificació d'un error material observat a l'apartat IV. "Amidaments i pressupost", en relació al "Resum de pressupost", en el document del projecte, en tant que s'hi ometia la referència a l'import del pressupost d'execució per contracta (PEC) del projecte, calculat a partir de l'import del pressupost d'execució material (PEM) que sí que s'hi esmenta, afegint-li les despeses generals (13%) i el benefici industrial (6%) –resultant en el valor estimat del contracte–, i l'IVA (21%).

2. El Cap del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals i la Cap de Secció d'Edificis de Serveis han emès informe tècnic, en data 24 d'abril de 2023, sobre la necessitat de licitar el contracte de les obres anomenades "Reforma de cuina de l'Escola Amadeu Vives" amb un valor estimat del contracte de 57.234,15€ que, amb el 21% d'IVA, de 12.019,17€, resulta un pressupost base de licitació de 69.253,32€, l'adjudicació del qual es substanciarà mitjançant procediment obert simplificat sumari.

3. L'informe tècnic, de 24 d'abril de 2023, emès pel Cap del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals i la Cap de Secció d'Edificis de Serveis, indica el següent: "No és necessària la supervisió del projecte al ser el pressupost base de licitació, IVA exclòs, inferior a 300.000 euros i no afectar a l'estabilitat, l'estanqueïtat i la seguretat segons l'article 24 de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, de l'Obra Pública".

4. L'objecte del contracte és dur a terme les obres incloses al projecte de "Reforma de cuina de l'Escola Amadeu Vives", que consisteixen en l'adequació de la cuina actual per realitzar el servei de cuina "in situ" i garantir les condicions requerides en matèria de funcionalitat, confort i salubritat.

5. El pressupost base de licitació és de 69.253,32 €, i el valor estimat del contracte, de conformitat amb allò que preveu l'article 101 de la LCSP, és de 57.234,15€; en conseqüència, segons l'article 159.6 de la LCSP, i tenint en compte, a més, que els criteris

d'adjudicació són quantificables mitjançant la mera aplicació de les fórmules que estableixen els plecs, el procediment a aplicar serà l'obert simplificat i sumari.

6. De conformitat amb l'informe tècnic esmentat, de data 24 d'abril de 2023, està previst que el termini d'execució del contracte sigui de 68 dies naturals, a comptar des de l'endemà de la data de l'acte de comprovació del replanteig i dins del període orientatiu comprès entre el 26 de juny i l'1 de setembre. Pels motius que es justifiquin a l'acta de comprovació del replanteig, les obres podran començar en la data que en ella s'indiqui.

7. De conformitat amb l'informe tècnic esmentat, de data 24 d'abril de 2023, aquest contracte no es dividirà en lots, degut a què la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la seva execució correcta des del punt de vista tècnic. Les diferents partides de l'obra no poden de cap manera executar-se independentment les unes de les altres, atès que les diferents prestacions depenen intrínsecament les unes de les altres, i resulta impossible executar-les les unes sense les altres.

8. El Cap del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals i el Coordinador de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme, en data 24 de febrer de 2023, han emès informe tècnic en relació a la sostenibilitat financera d'aquest expedient de contractació.

9. El responsable jurídic de l'expedient informa favorablement el procediment relatiu a la tramitació de l'expedient, en data 24 d'abril de 2023.

10. Aquest expedient està subjecte al règim de fiscalització limitada prèvia d'acord amb els articles 19 i 20 del Reglament de Control Intern de l'Ajuntament de Sabadell (RCIAS), per la qual cosa s'ha elaborat la relació comptable Q que inclou les operacions comptables, projectes de despesa i aplicacions pressupostàries que tot seguit s'indiquen, a l'efecte d'obtenir aquesta fiscalització:

Número de relació: Q/2023/1532
Descripció: Licitació cuina E. Amadeu Vives

Fase	centre gestor	N. Operació	Referència	Projecte	Aplicació	Import	Text lliure
A	ED-EDUCACIÓ	920230004393	22023006657	2021 2 AJSBD 36 1	2023 215 3261 63302	9.253,32	OBM-2023-10_obert_inici licitació obra_Reforma de cuina Escola Amadeu Vives
			22023006658	2022 2 AJSBD 23 1	2023 215 3230 63302	60.000,00	OBM-2023-10_obert_inici licitació obra_Reforma de cuina Escola Amadeu Vives

Fonaments de Dret

És d'aplicació principalment la normativa següent:

CODI DE VERIFICACIÓ	 0H3S 0H5J 2A0Q 1D0C 16F0				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2023/10	DOCUMENT NÚM.	OBM171016F	DATA	10-05-2023
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Reforma de cuina de l'Escola Amadeu Vives				

a) Els articles 13.1, 20, 99.3, 116 i 117, 122 i 124, 131.2, 135, 156 a 159, 159.6 i la Disposició addicional tercera, apartats 3r. i 8è. de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP), de 8 de novembre.

b) El Decret de l'Alcaldia núm. 1071/2022, de 9 de febrer, d'aprovació dels models de Plecs de Clàusules Administratives Particulars de l'Ajuntament de Sabadell, modificat per Decret de l'Alcaldia 9638/2022, de data 22 de juliol.

c) El Decret de l'Alcaldia núm. 7579/2020, de 2 de novembre, de delegació de competència de l'Alcaldesa en els Tinents d'Alcaldesa i Regidors.


d) El Decret de l'Alcaldia núm. 3813/2023, de 21 de març, de nomenament i delegació de competències de la tercera tinenta d'Alcaldesa de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme.

D'aquesta regulació són destacables les consideracions jurídiques següents:

1. L'article 13.1 de la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP), de 8 de novembre de 2017, defineix el contracte d'obres com aquell que té per objecte la realització d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte o la realització d'alguns dels treballs enumerats a l'Annex I de la mateixa Llei.
2. Els articles 20, 131.2 i 159.6 de la LCSP regulen la tramitació del procediment obert simplificat sumari no subjecte a regulació harmonitzada, que serà d'aplicació a aquest expedient, en tractar-se d'un contracte d'obres amb un valor estimat inferior a 80.000,00€ i atès que no hi concorren criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor.
3. L'Alcaldesa, mitjançant el Decret de l'Alcaldia núm. 1071/2022, de data 9 de febrer, va aprovar un plec tipus per procedir a l'adjudicació de contractes d'obres, mitjançant procediment obert simplificat sumari, que és el marc de referència que caldrà utilitzar per aprovar els plecs particulars tipus que regeixin l'adjudicació d'aquest contracte, adaptats a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP). Aquest decret va ser modificat pel decret de l'Alcaldia 9638/2022, de data 22 de juliol.
4. Els articles 116 i 117 de la LCSP regulen l'inici i l'aprovació de l'expedient de contractació amb caràcter ordinari, així com el contingut d'aquest, que incorporarà en tot cas, els plecs de les clàusules que regularan el contracte i el plec de prescripcions tècniques, el document justificatiu de l'existència de crèdit, la justificació de l'elecció del procediment de licitació, els criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte i el valor estimat del contracte. L'òrgan de contractació haurà d'aprovar l'expedient, aprovar la despesa i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació.

5. En aquest procediment obert simplificat sumari s'eximeix d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica. Així mateix, tampoc es requereix la constitució de garantia, de conformitat amb el que preveu l'article 159.6 de la LCSP.
6. Els articles 122 i 124 de la LCSP regulen el contingut dels plecs de clàusules administratives particulars i els plecs de prescripcions tècniques particulars.
7. Els articles 156 a 159 de la LCSP regulen: 1) la definició del procediment obert com aquell en el que tot empresari interessat pot presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes dels contractes amb els licitadors; 2) la determinació del termini de presentació de les proposicions; 3) el procediment respecte la fase d'examen de les proposicions; 4) el procediment d'aprovació de la classificació d'ofertes per part de la Mesa de Contractació i 5) l'adjudicació a l'oferta més avantatjosa. 6) En el procediment obert simplificat sumari, que és el que resulta d'aplicació en la present licitació, s'eximeix als licitadors d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional: l'oferta es lliura en un sobre únic i s'avalua d'acord amb criteris d'adjudicació quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules; no es requereix la constitució de garantia i la formalització del contracte es podrà efectuar mitjançant la signatura d'acceptació del contractista de la resolució d'adjudicació, de conformitat amb allò que preveu l'article 159.6 de la LCSP. 7) En tot allò que no estigui previst a l'apartat 6è. de l'article 159, s'aplicarà la regulació general del procediment obert simplificat previst en aquest article.
8. L'article 135 de la LCSP regula la publicació oficial dels procediments per a la licitació dels contractes, i, en aquest sentit, estableix que els procediments oberts no subjectes a regulació harmonitzada seran objecte de publicació al perfil del contractant.
9. L'article 99.3 de la LCSP estableix l'obligatorietat de dividir la realització independent de cadascuna de les parts del contracte mitjançant lots, sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin. Tanmateix, l'apartat 3r., lletra b, del precepte legal esmentat disposa que es considera motiu vàlid, a l'efecte de justificar la no divisió en lots de l'objecte del contracte, el fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte el contracte dificulti la seva execució correcta, des del punt de vista tècnic.
10. La disposició addicional tercera, en el seu apartat 3r., de la LCSP fa referència al compliment per l'Entitat local dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.
11. La disposició addicional tercera, en el seu apartat 8è, de la LCSP, preveu la necessitat que el Secretari emeti informe preceptiu en relació, entre d'altres assumptes, a l'aprovació d'expedients de contractació.
12. L'òrgan competent per aprovar l'inici de licitació d'aquest contracte és la Tinenta d'Alcalde de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme, de conformitat amb el Decret de l'Alcalde núm. 3813/2023, de 21 de març, en què se li deleguen les atribucions que s'especifiquen al Decret de l'Alcalde núm. 7579/2020, de 2 de novembre, en relació a aquesta Àrea. En aquest cas, l'aprovació correspon a la Tinenta d'Alcalde esmentada, en tant que es tracta d'un contracte de valor estimat igual o superior a 15.000 € i igual o inferior a 100.000 €, IVA exclòs, i la seva durada no és superior a quatre anys.

En virtut del que precedeix, i de conformitat amb el Decret de l'Alcalde núm. 7579/2020, de 2 de novembre, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de 13 de novembre, de delegació de competències als tinentes d'alcalde i regidors, i el Decret de l'Alcalde núm. 3813/2023, de 21 de març, de delegació a la Tercera Tinenta d'Alcalde de l'Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme,

CODI DE VERIFICACIÓ	 0H3S 0H5J 2A0Q 1D0C 16F0				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2023/10	DOCUMENT NÚM.	OBM171016F	DATA	10-05-2023
ÀREA	Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	Reforma de cuina de l'Escola Amadeu Vives				

RESOLC:

Primer. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Quadre resum de característiques adjunt com a Annex I que regiran el contracte d'obres anomenat “**Reforma de cuina de l'Escola Amadeu Vives**”, amb codi CPV 45210000-2. Treballs de construcció d'immobles.

Segon. Aprovar l'expedient de contractació de l'obra anomenada “**Reforma de cuina de l'Escola Amadeu Vives**”, que té per objecte l'adequació de la cuina actual per realitzar el servei de cuina “in situ” i garantir les condicions requerides en matèria de funcionalitat, confort i salubritat, i que es licitarà mitjançant **procediment obert simplificat sumari**, amb un valor estimat del contracte de 57.234,15€ que, amb el 21 % d'IVA, de 12.019,17€, resulta un pressupost de licitació de **69.253,32€**, i amb un termini d'execució de 68 dies naturals, a comptar des de l'endemà de la data de l'acte de comprovació del replanteig, tot i que, pels motius que es justifiquin en aquesta acta, les obres podran començar en la data que en ella s'indiqui, i dins del període orientatiu comprès entre el 26 de juny i l'1 de setembre.

Tercer. Convocar el procediment obert simplificat sumari per a l'adjudicació del contracte administratiu d'obres anomenat “**Reforma de cuina de l'Escola Amadeu Vives**” i establir un període de DEU DIES HÀBILS per a la presentació de proposicions, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant, de conformitat amb allò que disposa l'article 159.6 de la LCSP.

Quart.- Aprovar la proposta d'autorització de despesa per aquesta contractació per igual import al pressupost de licitació anteriorment aprovat, de conformitat amb la relació Q següent, amb càrrec als projectes de despesa i aplicacions pressupostàries que tot seguit s'indiquen, subjecte al règim de fiscalització prèvia limitada per la Intervenció municipal:

Número de relació: Q/2023/1532
Descripció: Licitació cuina E. Amadeu Vives

Fase	centre gestor	N. Operació	Referència	Projecte	Aplicació	Import	Text lliure
A	ED-EDUCACIÓ	920230004393	22023006657	2021 2 AJSBD 36 1	2023 215 3261 63302	9.253,32	OBM-2023-10_obert_inici licitació obra_Reforma de cuina Escola Amadeu Vives

			22023006658	2022 AJSBD 23 1	2 2	2023 215 3230 63302	60.000,00	OBM-2023-10_obert_inici licitació obra_Reforma de cuina Escola Amadeu Vives
--	--	--	-------------	--------------------	--------	------------------------	-----------	---

Cinquè.- Nomenar els membres de la Mesa de Contractació que assistiran a aquest òrgan de contractació, els noms i càrrecs dels quals es descriuen i relacionen a l'apartat V del Quadre resum (Annex 1 del PCAP) i establir que, de conformitat amb aquest Plec, aquesta mesa serà la competent per a la valorar les ofertes que es presentin i formular, si s'escau, la proposta d'adjudicació.

Sisè.- Fer constar que el servei municipal encarregat de la tramitació de l'expedient no disposa de prou personal funcionari de carrera, i per tant hi haurà personal funcionari interí que formarà part de la mesa de contractació.

Setè.- Designar, com a responsable del contracte, l'arquitecta Elena Galera Puyal, Cap de Secció d'Edificis de Serveis.

Vuitè.- Publicar l'anunci de licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Sabadell de la Plataforma de contractació pública de la Generalitat de Catalunya en els termes establerts per la LCSP.

Novè.- Mitjançant el present acte administratiu s'aproven els documents annexos que s'identifiquen a continuació, el codi segur de verificació dels quals permet la comprovació de la seva autenticitat i integritat per mitjà de la seu electrònica de l'Ajuntament de Sabadell.

<https://seu.sabadell.cat/opensiac/action/consultadocumentos?method=enter>

Annex	Descripció document	Referència	Codi segur verificació
1	Annex 1_Inici llicitació Reforma Cuina Escola Amadeu Vives	OBM17I010F	3Q57 5O15 1W02 463K 0V8H
2	PCAP + Annexos 2-6 Reforma Cuina Escola Amadeu Vives	OBM17I0116	033Z 103K 2263 6062 0BTK

I perquè consti, signo aquest decret.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica