


CODI DE VERIFICACIÓ	 012U 0E07 4H0W 0A55 1773				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2023/155	DOCUMENT NÚM.	SEC17102FF	DATA	22-05-2023
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	22/05/2023 - Junta de Govern Local				

ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 22 de maig de 2023 i segons proposta de la Tinència d'Alcaldia de l' Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme, ha adoptat el següent **ACORD**:

Adjudicació del contracte d'obres de millora energètica dels equipaments municipals (Exp. OBM/2022/90).

Antecedents de fet

1. La Junta de Govern Local, en sessió de 4 de juliol de 2022, va aprovar el projecte anomenat "**Projecte tècnic de Millora energètica de la il·luminació dels Espais Interiors de l'Estadi de futbol Nova Creu Alta**", amb un pressupost d'execució material de 436.086,20 € i un pressupost d'execució per contracte 627.920,51€, IVA inclòs, dividit en lots:

- Lot 1. Enllumenat Estadi: Correspon a les lluminàries destinades a l'enllumenat del terreny de joc, consistent en la substitució de les lluminàries de les torres ubicades al voltant del camp de futbol. Té un Pressupost d'Execució per Contracte de 596.910,27 €, IVA inclòs, i un termini d'execució previst de 35 dies.
- Lot 2. Lluaminàries Espais Interiors: Correspon a les lluminàries destinades a l'enllumenat dels espais interiors del terreny de joc, com els vestidors, magatzems i sales. Té un Pressupost d'Execució per Contracte de 31.010,24 €, IVA inclòs, i un termini d'execució previst de 28 dies.

El projecte va quedar definitivament aprovat en data 2 de setembre de 2022 després d'haver passat el període d'exposició pública sense que s'hagués presentat cap al·legació.

2. La Junta de Govern Local, en sessió de 15 de novembre de 2021, va aprovar el projecte anomenat "**Projecte tècnic de Millora energètica de la il·luminació del complex esportiu de sant Oleguer, Sabadell**", amb un pressupost d'execució material de 245.493,89 € i un pressupost d'execució per contracte de 353.488,66 €, IVA inclòs, dividit en lots:

- Lot 1. Correspon a la pista d'atletisme i el camp de futbol 11 de gespa natural circumscrit a l'interior d'aquesta. El pressupost d'execució material al qual ascendeix el Lot 1 del projecte és de 133.166,27 € i el pressupost d'execució per contracte és de 191.746,12 €, IVA inclòs, i té un termini d'execució de 5 setmanes.
- Lot 2. Correspon al camp de futbol 11 de gespa artificial, la pista de bàsquet, la pista d'hoquei, la pista de futbol sala, el camp de sauló de futbol 7, el camp de llançament i la Bassa de Sant Oleguer El pressupost d'execució material al qual ascendeix el

Lot 2 del projecte és de 112.327,62 € i el pressupost d'execució per contracte és de 161.740,54 €, IVA inclòs, i té un termini d'execució de 5 setmanes.

El projecte va quedar definitivament aprovat en data 1 de febrer de 2022 després d'haver passat el període d'exposició pública sense que s'hagués presentat cap al·legació.

3. La Junta de Govern Local, en sessió de 28 de novembre de 2022, va aprovar l'inici de l'expedient de contractació del contracte d'obres anomenat "**Millora energètica dels equipaments municipals de Sabadell**", mitjançant procediment obert simplificat regulat en l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, així com el plec de clàusules administratives particulars i el quadre resum (Annex 1 del PCAP), essent el valor estimat del contracte 159.298,17 euros, que amb el 21% d'IVA de 33.452,61 euros, resulta un pressupost de licitació de 192.750,78 euros, dividit en els següents lots:

- **Lot 1. Millora energètica de la il·luminació dels Espais Interiors de l'Estadi de futbol Nova Creu Alta**, 25.628,30, que amb un 21% d'IVA de 5.381,94 € resulta un total de 31.010,24 €, amb un termini d'execució de 28 dies naturals.

Aquest lot fa referència al lot 2 del projecte anomenat "Projecte tècnic de Millora energètica de la il·luminació dels Espais Interiors de l'Estadi de futbol Nova Creu Alta", aprovat inicialment per la Junta de Govern Local, en sessió de 4 de juliol de 2022 i definitivament en data 2 de setembre de 2022.

- **Lot 2. Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu Sant Oleguer Pistes exteriors i la Bassa de Sant Oleguer**, 133.669,87 que amb un 21% d'IVA de 28.070,67 € resulta un total de 161.740,54 €, amb un termini d'execució previst d'un mes i set dies naturals.

Aquest lot fa referència al lot 2 del projecte anomenat "Projecte tècnic de Millora energètica de la il·luminació del complex esportiu de sant Oleguer, Sabadell", aprovat inicialment per la Junta de Govern Local, en sessió de 15 de novembre de 2021 i definitivament en data 1 de febrer de 2022.

4. Es va publicar l'anunci de licitació de l'expedient de contractació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sabadell de la Plataforma electrònica de contractació pública de la Generalitat de Catalunya en data 5 de gener de 2023.


5. La Mesa de Contractació es va constituir en data 27 de gener de 2023, mitjançant el Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, va procedir a l'obertura del Sobre ÚNIC basat en criteris de fórmula, va classificar les ofertes presentades i va detectar que l'oferta presentada per l'empresa COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A respecte del Lot 1, incorre en presumpció d'anormalitat, així mateix la mesa també va detectar, respecte del Lot 2, que l'empresa primer classificada SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A., i la segona classificada COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A, també han presentat unes ofertes que incorren en presumpció d'anormalitat.

En conseqüència, la Mesa de contractació, d'acord amb 149.4 de la LCSP en relació amb l'article 159.4 f), i la clàusula 34 del PCAP va acordar requerir a les empreses esmentades perquè en un termini màxim de 5 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació, justificuessin i desglossessin raonada i detalladament el baix nivell dels preus o costos, o qualsevol altre paràmetre en base el qual hagin definit les ofertes presentades per tal de justificar la viabilitat de les seves proposicions.

A continuació es transcriu l'acta en la seva integritat:

"ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ, OBERTURA SOBRE ÚNIC

*A les 10:00 hores del dia 27 de gener de 2023, mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware" del Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, es constitueix la Mesa de Contractació designada en aquest **procediment obert simplificat** per a la contractació administrativa de les obres anomenades: "**Millora energètica dels equipaments municipals de Sabadell**", dividit en els següents lots:*

CODI DE VERIFICACIÓ	 012U 0E07 4H0W 0A55 1773				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2023/155	DOCUMENT NÚM.	SEC17102FF	DATA	22-05-2023
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	22/05/2023 - Junta de Govern Local				

- **Lot 1. Millora energètica de la il·luminació dels Espais Interiors de l'Estadi de futbol Nova Creu Alta.**
- **Lot 2. Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu Sant Oleguer Pistes exteriors i la Bassa de Sant Oleguer.**

La Mesa de contractació, en virtut del nomenament efectuat per l'acord de la Junta de Govern Local de data 28 de novembre de 2022, es constitueix amb els següents membres:

- El Sr. **Marc Graupera González**, en qualitat de cap del servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals, que actua com a president.
- El Sr. **Oriol Llevot Fondevila**, en qualitat de tècnic superior en dret, que actua com a vocal suplent en substitució del cap de Serveis jurídics.
- La Sra **Elena Galera Puyal**, en qualitat de cap de la secció d'Edificis de Serveis, que actua com a vocal.
- La Sra. **Laura Porras MármoI**, en qualitat de tècnica de la Secció de Control Financer, que actua com a vocal suplent, en substitució de l'Interventor General.
- La Sra. **Anna Fajeda Ripoll**, en qualitat de tècnica superior en Dret, que actua com a vocal suplent en substitució del secretari general i com a secretària de la Mesa.

Que els membres d'aquesta mesa declaren no tenir directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en aquesta licitació, que no es troben incursos/ses en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos i que no concorren en les seves persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic que pugui afectar al procediment de licitació.

Abans de procedir a l'obertura dels sobre a través de l'esmentada aplicació, es fa constar que, d'acord amb la clàusula 28.16 del Plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació, en cas de discrepància entre els valors objectius que el licitador hagi introduït als formularis de la plataforma i els documents annexos en què es contenen les dades de cada criteri prevaldran els annexos i documents signats electrònicament per l'empresa licitadora.

1. OBERTURA SOBRE ÚNIC

D'acord amb el Quadre resum del Plec de clàusules administratives particulars reguladores d'aquest contracte d'obres només consten criteris de valoració basats en fórmula i, per tant, de conformitat amb l'article 159.4.d) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), només s'exigia presentar un **únic sobre**.

La Secretària de la Mesa deixa palès en aquesta acta que en l'aplicació "Pixelware" esmentada consta que han presentat oferta les empreses que més avall s'indiquen, procedint tot seguit, com a "gestora de la mesa" a l'obertura dels sobres únics d'acord amb la configuració prèviament establerta

en l'esmentada aplicació. De conformitat amb l'establert en els articles 141.2 i 159.4 de la LCSP, la Mesa procedeix a comprovar la declaració responsable i demés documentació dels esmentats articles, així com que els licitadors constin inscrits en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECE) del Ministerio de Hacienda.

El resultat de la comprovació és el següent:

Lot 1. Millora energètica de la il·luminació dels Espais Interiors de l'Estadi de futbol Nova Creu Alta.

núm.	EMPRESA	Declaració responsable (Annex 3)	Inscripció RELI/ROLECE	Altra documentació
1	MASTER COLD, S.L.	Correcte	Correcte	Annex 4
2	DESHO, S.A. INSTALACIONES INDUSTRIALES	Correcte	Correcte	Annex 4
3	IMESAPI, S.A.	Correcte	Correcte	Annex 4
4	AERONAVAL DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES, S.A.	Correcte	Correcte	Annex 4, Annex 5, DR vigència dades ROLECE i Certificat ROLECE
5	SOCIEDAD IBERICA DE CONSTRUCCIONES ELECTRICAS, S.A.	Correcte	Correcte	Annex 4, doc grup empresarial, inscripció RELI i ROLECE, DR xifra negocis, comptes anuals, auditoria i certificats bona execució.
6	SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.	Correcte	Correcte	Annex 4
7	INSCLIMA, S.A.	Correcte	Correcte	Annex 2, Annex 4 i Annex 5
8	ISTEM, S.L.	Correcte	Correcte	Annex 4
9	ALUMBRADOS VIARIOS, S.A.	Correcte	Correcte	Annex 4
10	GENERAL FACILITIES, S.L.	Correcte	Correcte	Annex 4
11	APPLUS ENERGY, S.L.	Correcte	Correcte	Annex 4
12	COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.	Correcte	Correcte	Annex 4, Annex 5, Annex 6, DR vigència dades RELI, certificat RELI i ROLECE
13	VALDONAIRE SOLUCIONES TECNICAS, S.L.	Correcte	Correcte	Annex 4

Lot 2. Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu Sant Oleguer Pistes exteriors i la Bassa de Sant Oleguer.

núm.	EMPRESA	Declaració responsable (Annex 3)	Inscripció RELI/ROLECE	Altra documentació
1	MASTER COLD, S.L.	Correcte	Correcte	Annex 4
2	DESHO, S.A. INSTALACIONES INDUSTRIALES	Correcte	Incorrecte	Annex 4
3	IMESAPI, SA	Correcte	Correcte	Annex 4
4	AERONAVAL DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES, SA	Correcte	Correcte	Annex 4, Annex 5 DR inscripció ROLECE i Certificat ROLECE

CODI DE VERIFICACIÓ	 012U 0E07 4H0W 0A55 1773				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2023/155	DOCUMENT NÚM.	SEC17102FF	DATA	22-05-2023
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	22/05/2023 - Junta de Govern Local				

5	SOCIEDAD IBERICA DE CONSTRUCCIONES ELECTRICAS, S.A.	Correcte	Correcte	Annex 4, doc grup empresarial, inscripció RELI i ROLECE, DR xifra negoci, comptes anuals, auditoria i certificats bona execució
6	SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.	Correcte	Correcte	Annex 4
7	INSCLIMA, S.A.	Correcte	Correcte	Annex 2, Annex 4 i Annex 5
8	ISTEM, S.L.	Correcte	Correcte	Annex 4
9	ALUMBRADOS VIARIOS, S.A.	Correcte	Correcte	Annex 4
10	GENERAL FACILITIES, S.L.	Correcte	Correcte	Annex 4
11	ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	Correcte	Correcte	Annex 4
12	APPLUS ENERGY, S.L.	Correcte	Correcte	Annex 4
13	COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.	Correcte	Correcte	Annex 4, Annex 5, Annex 6, DR vigència dades RELI, certificat RELI i ROLECE
14	VALDONAIRE SOLUCIONES TECNICAS, S.L.	Correcte	Correcte	Annex 4

Per tant, es declaren admeses en aquesta licitació totes les proposicions anteriorment relacionades.

En relació als dos lots, es fa constar que les empreses MASTER COLD, S.L., DESHO, S.A. INSTALACIONES INDUSTRIALES, IMESAPI, S.A. SOCIEDAD IBERICA DE CONSTRUCCIONES ELECTRICAS, S.A., SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A., ISTEM, S.L., ALUMBRADOS VIARIOS, S.A., GENERAL FACILITIES, S.L., ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U., APPLUS ENERGY, S.L., VALDONAIRE SOLUCIONES TECNICAS, S.L. no han presentat l'Annex 5 (adscripcions mitjans materials i personals) ni l'Annex 6 (declaració de la part del contracte a subcontractar).

Es fa constar també que les empreses AERONAVAL DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES, S.A. i INSCLIMA, S.A., no han presentat l'Annex 6. La Mesa de contractació acorda per unanimitat que pel cas alguna d'elles fos proposada com a adjudicatària se li requeriria perquè aportés aquests annexos.

Seguidament, i en no ser un acte públic o amb accés de les empreses licitadores, la Mesa procedeix a comprovar el contingut de l'oferta econòmica, amb el següent resultat:

Lot 1. Millora energètica de la il·luminació dels Espais Interiors de l'Estadi de futbol Nova Creu Alta.

	1. BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)				2. AMPLIACIÓ TERMINI GARANTIA		TOTAL AMB FÒRMULA	TOTAL PUNTUACIÓ	
	CRITERI 1			PUNTS	CITERI 2	PUNTS			
	NOM DE L'EMPRESA	OFERTA (O)	% BAIXA	BAIXA ECONÒMICA	80	TERMINI			20
1	MASTER COLD, SL	21.898,16	29,38%	9.112,08	72,69	fins a 36 mesos	20,00	92,69	92,69
2	DESHO, SA INSTALACIONES INDUSTRIALES	23.456,20	24,36%	7.554,04	66,43	fins a 36 mesos	20,00	86,43	86,43
3	IMESAPI, SA	21.608,02	30,32%	9.402,22	73,86	fins a 36 mesos	20,00	93,86	93,86
4	AERONAVAL DE CONSTRUCCIONES E INSTALACION	27.697,81	10,68%	3.312,43	49,38	fins a 36 mesos	20,00	69,38	69,38
5	SOCIEDAD IBERICA DE CONSTRUCCIONES ELECTRIC	23.261,91	24,99%	7.748,33	67,21	fins a 36 mesos	20,00	87,21	87,21
6	SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S	27.251,80	12,12%	3.758,44	51,17	fins a 36 mesos	20,00	71,17	71,17
7	INSCLIMA, SA	25.673,67	17,21%	5.336,57	57,52	fins a 36 mesos	20,00	77,52	77,52
8	ISTEM, SL	29.850,48	3,74%	1.159,76	40,73	fins a 36 mesos	20,00	60,73	60,73
9	ALUMBRADOS VIARIOS, SA	21.508,74	30,64%	9.501,50	74,26	fins a 36 mesos	20,00	94,26	94,26
10	GENERAL FACILITIES, SL	28.808,52	7,10%	2.201,72	44,92	fins a 36 mesos	20,00	64,92	64,92
11	APPLUS ENERGY, SL	25.367,52	18,20%	5.642,72	58,75	fins a 36 mesos	20,00	78,75	78,75
12	COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA	20.080,78	35,24%	10.929,46	80,00	fins a 36 mesos	20,00	100,00	100,00
13	VALDONAIRE SOLUCIONES TECNICAS, SL	28.798,00	7,13%	2.212,24	44,96	fins a 36 mesos	20,00	64,96	64,96

Lot 2. Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu Sant Oleguer Pistes exteriors i la Bassa de Sant Oleguer.

	1. BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)				2. AMPLIACIÓ TERMINI GARANTIA		TOTAL AMB FÒRMULA	TOTAL PUNTUACIÓ	
	CRITERI 1			PUNTS	CITERI 2	PUNTS			
	NOM DE L'EMPRESA	OFERTA (O)	% BAIXA	BAIXA ECONÒMICA	80	TERMINI			20
1	MASTER COLD, SL	119.088,35	26,37%	42.652,19	65,92	fins a 36 mesos	20,00	85,92	85,92
2	DESHO, SA INSTALACIONES INDUSTRIALES	126.395,79	21,85%	35.344,75	61,75	fins a 36 mesos	20,00	81,75	81,75
3	IMESAPI, SA	139.458,65	13,78%	22.281,89	54,29	fins a 36 mesos	20,00	74,29	74,29
4	AERONAVAL DE CONSTRUCCIONES E INSTALACION	108.541,54	32,89%	53.199,00	71,94	fins a 36 mesos	20,00	91,94	91,94
5	SOCIEDAD IBERICA DE CONSTRUCCIONES ELECTRIC	112.714,62	30,31%	49.025,92	69,56	fins a 36 mesos	20,00	89,56	89,56
6	SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S	94.430,98	41,62%	67.309,56	80,00	fins a 36 mesos	20,00	100,00	100,00
7	INSCLIMA, SA	104.519,96	35,38%	57.220,58	74,24	fins a 36 mesos	20,00	94,24	94,24
8	ISTEM, SL	129.419,47	19,98%	32.321,07	60,02	fins a 36 mesos	20,00	80,02	80,02
9	ALUMBRADOS VIARIOS, SA	113.202,20	30,01%	48.538,34	69,28	fins a 36 mesos	20,00	89,28	89,28
10	GENERAL FACILITIES, SL	148.477,82	8,20%	13.262,72	49,14	fins a 36 mesos	20,00	69,14	69,14
11	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU	101.660,84	37,15%	60.079,70	75,87	fins a 36 mesos	20,00	95,87	95,87
12	APPLUS ENERGY, SL	145.046,92	10,32%	16.693,62	51,10	fins a 36 mesos	20,00	71,10	71,10
13	COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA	99.877,68	38,25%	61.862,86	76,89	fins a 36 mesos	20,00	96,89	96,89
14	VALDONAIRE SOLUCIONES TECNICAS, SL	147.378,00	8,88%	14.362,54	49,77	fins a 36 mesos	20,00	69,77	69,77

2. CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

D'acord amb l'article 150 i 157 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, i amb els criteris de valoració establerts als plec, la Mesa de contractació emet la següent proposta de classificació de les ofertes presentades:

1. Primer: Els membres de la Mesa de Contractació proposen la classificació de les ofertes tal com segueix:

Lot 1. Millora energètica de la il·luminació dels Espais Interiors de l'Estadi de futbol Nova Creu Alta.

CODI DE VERIFICACIÓ	 012U 0E07 4HOW 0A55 1773				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2023/155	DOCUMENT NÚM.	SEC17102FF	DATA	22-05-2023
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	22/05/2023 - Junta de Govern Local				

CLASSIFICACIÓ	NOM DE L'EMPRESA	1. BAIXA ECONÒMICA	% BAIXA	BAIXA ECONÒMICA	PUNTS	2. AMPLIACIÓ TERMINI GARANTIA	PUNTS	TOTAL AMB FÒRMULA	TOTAL PUNTUACIÓ
1	COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA	20.080,78	35,24%	10.929,46	80,00	fins a 36 mesos	20,00	100,00	100,00
2	ALUMBRADOS VIARIOS, SA	21.508,74	30,64%	9.501,50	74,26	fins a 36 mesos	20,00	94,26	94,26
3	IMESAPI, SA	21.608,02	30,32%	9.402,22	73,86	fins a 36 mesos	20,00	93,86	93,86
4	MASTER COLD, SL	21.898,16	29,38%	9.112,08	72,69	fins a 36 mesos	20,00	92,69	92,69
5	SOCIEDAD IBERICA DE CONSTRUCCIONES ELECTRICAS, SA	23.261,91	24,99%	7.748,33	67,21	fins a 36 mesos	20,00	87,21	87,21
6	DESHO, SA INSTALACIONES INDUSTRIALES	23.456,20	24,36%	7.554,04	66,43	fins a 36 mesos	20,00	86,43	86,43
7	APPLUS ENERGY, SL	25.367,52	18,20%	5.642,72	58,75	fins a 36 mesos	20,00	78,75	78,75
8	INSCLIMA, SA	25.673,67	17,21%	5.336,57	57,52	fins a 36 mesos	20,00	77,52	77,52
9	SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA	27.251,80	12,12%	3.758,44	51,17	fins a 36 mesos	20,00	71,17	71,17
10	AERONAVAL DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES, SA	27.697,81	10,68%	3.312,43	49,38	fins a 36 mesos	20,00	69,38	69,38
11	VALDONAIRE SOLUCIONES TECNICAS, SL	28.798,00	7,13%	2.212,24	44,96	fins a 36 mesos	20,00	64,96	64,96
12	GENERAL FACILITIES, SL	28.808,52	7,10%	2.201,72	44,92	fins a 36 mesos	20,00	64,92	64,92
13	ISTEM, SL	29.850,48	3,74%	1.159,76	40,73	fins a 36 mesos	20,00	60,73	60,73

Lot 2. Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu Sant Oleguer Pistes exteriors i la Bassa de Sant Oleguer.

CLASSIFICACIÓ	NOM DE L'EMPRESA	1. BAIXA ECONÒMICA	% BAIXA	BAIXA ECONÒMICA	PUNTS	2. AMPLIACIÓ TERMINI GARANTIA	PUNTS	TOTAL AMB FÒRMULA	TOTAL PUNTUACIÓ
1	SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA	94.430,98	41,62%	67.309,56	80,00	fins a 36 mesos	20,00	100,00	100,00
2	COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA	99.877,68	38,25%	61.862,86	76,89	fins a 36 mesos	20,00	96,89	96,89
3	ELECINOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU	101.660,84	37,15%	60.079,70	75,87	fins a 36 mesos	20,00	95,87	95,87
4	INSCLIMA, SA	104.519,96	35,38%	57.220,58	74,24	fins a 36 mesos	20,00	94,24	94,24
5	AERONAVAL DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES, SA	108.541,54	32,89%	53.199,00	71,94	fins a 36 mesos	20,00	91,94	91,94
6	SOCIEDAD IBERICA DE CONSTRUCCIONES ELECTRICAS, SA	112.714,62	30,31%	49.025,92	69,56	fins a 36 mesos	20,00	89,56	89,56
7	ALUMBRADOS VIARIOS, SA	113.202,20	30,01%	48.538,34	69,28	fins a 36 mesos	20,00	89,28	89,28
8	MASTER COLD, SL	119.088,35	26,37%	42.652,19	65,92	fins a 36 mesos	20,00	85,92	85,92
9	DESHO, SA INSTALACIONES INDUSTRIALES	126.395,79	21,85%	35.344,75	61,75	fins a 36 mesos	20,00	81,75	81,75
10	ISTEM, SL	129.419,47	19,98%	32.321,07	60,02	fins a 36 mesos	20,00	80,02	80,02
11	IMESAPI, SA	139.458,65	13,78%	22.281,89	54,29	fins a 36 mesos	20,00	74,29	74,29
12	APPLUS ENERGY, SL	145.046,92	10,32%	16.693,62	51,10	fins a 36 mesos	20,00	71,10	71,10
13	VALDONAIRE SOLUCIONES TECNICAS, SL	147.378,00	8,88%	14.362,54	49,77	fins a 36 mesos	20,00	69,77	69,77
14	GENERAL FACILITIES, SL	148.477,82	8,20%	13.262,72	49,14	fins a 36 mesos	20,00	69,14	69,14

Segon.- De conformitat amb l'oferta presentada per **COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.**, respecte del **Lot 1 Millora energètica de la il·luminació dels Espais Interners de l'Estadi de futbol Nova Creu Alta**, es detecta que incorre en presumpció d'anormalitat, així mateix també es detecta, respecte del **Lot 2. Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu Sant Oleguer Pistes exteriors i la Bassa de Sant Oleguer**, que les ofertes presentades per les empreses **SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.** i **COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.**, incorren en presumpció d'anormalitat d'acord amb els paràmetres establerts a l'apartat BB del quadre resum (Annex 1 del PCAP).

D'acord amb la clàusula 34 del PCAP "De conformitat amb l'article 149.4 de la LCSP en relació amb l'article 159.4 f), la Mesa de contractació, una vegada hagi exclòs les licitadores que no compleixin amb els requeriments del plec (si s'escau), hagi procedit a l'avaluació i classificació de les ofertes, així com a formular proposta d'adjudicació, identificarà la/les oferta/es que estan incurses en presumpció de anormalitat d'acord amb els paràmetres establerts. Seguidament, en cas que la primera classificada incorri en presumpció d'anormalitat, la Mesa, seguint el procediment establert a

l'article 149 de la LCSP, requerirà a la primera classificada perquè en un termini de 5 dies hàbils des de l'enviament de la comunicació justifiqui i desglossi raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit, de conformitat amb l'article 149 de la LCSP."

En aquest sentit, l'article 149 de la LCSP disposa el següent: "[...]4. Quan la mesa de contractació o, si no n'hi ha, l'òrgan de contractació hagi identificat una o diverses ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, ha de requerir al licitador o licitadors que les hagin presentat i donar-los un termini suficient perquè justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

En conseqüència, la Mesa de contractació acorda:

Lot 1 Millora energètica de la il·luminació dels Espais Interiors de l'Estadi de futbol Nova Creu Alta

*Requerir al licitador amb major puntuació **COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.**, a fi i efecte, de que, en un termini màxim de 5 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació, justifiqui i desglossi raonada i detalladament el baix nivell dels preus o costos, o qualsevol altre paràmetre en base el qual hagi definit l'oferta presentada per tal de justificar la viabilitat de la seva proposició.*

Lot 2. Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu Sant Oleguer Pistes exteriors i la Bassa de Sant Oleguer

*Requerir als licitadors amb major puntuació **SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.** i **COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.**, a fi i efecte, de que, en un termini màxim de 5 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació, justifiqui i desglossi raonada i detalladament el baix nivell dels preus o costos, o qualsevol altre paràmetre en base el qual hagi definit l'oferta presentada per tal de justificar la viabilitat de la seva proposició.*


Un cop els licitadors responguin als requeriments efectuats, la Mesa valorarà de forma motivada si es considera o no justificada la viabilitat de les proposicions presentades i, en conseqüència, proposarà a l'òrgan de contractació la seva acceptació o rebuig. En cas de ser acceptada, la Mesa procedirà de conformitat amb el que preveu l'article 159.4 de la LCSP en relació amb la clàusula 35 del plec de clàusules administratives particulars. En cas de no ser acceptada la mesa proposarà l'exclusió de l'empresa de la licitació.

La data d'aquest document és la que consta en l'encapçalament. Les signatures electròniques dels membres de la Mesa, tenint en compte que la reunió s'ha fet mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware", només donen conformitat al contingut del document.

I sense cap més assumpte que tractar a les 11:00 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa de Contractació."

6. En data 16 de febrer de 2023 s'envia requeriment a l'empresa COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A., el qual es va respondre el dia 22 de febrer de 2023 mitjançant instància telemàtica amb número d'assentament ATCE170OMF i número de registre 31924/2023 amb la justificació de l'oferta econòmica presentada dins el termini establert.

7. En data 16 de febrer de 2023 s'envia requeriment a l'empresa SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A., el qual es va respondre el dia 22 de febrer de 2023 mitjançant instància telemàtica amb número d'assentament ATCE170OMW i número de registre 31941/2023 amb la justificació de l'oferta econòmica presentada dins el termini establert. Respecte a aquesta instància, un cop examinada la documentació presentada per part dels tècnics municipals, van observar que les pàgines 6 a 9, que fan referència al pressupost desglossat per partides, no corresponen a aquesta licitació.

CODI DE VERIFICACIÓ	 012U 0E07 4H0W 0A55 1773				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2023/155	DOCUMENT NÚM.	SEC17102FF	DATA	22-05-2023
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	22/05/2023 - Junta de Govern Local				

En aquest sentit i d'acord amb l'article 141 de la LCSP, s'acorda requerir a l'empresa perquè en el termini de tres dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment, procedeixin a aclarir aquest punt, així mateix, es demana el certificat ENEC dels projectors presentats.

8. En data 20 de març de 2023 s'envia requeriment a l'empresa SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A., el qual es va respondre el mateix dia mitjançant instància telemàtica amb número d'assentament ATC17114D i número de registre 48142/2023 donant compliment al requeriment.

9. En data 28 de març de 2023 la Mesa de contractació va celebrar acta extraordinària per tal de valorar la viabilitat de les ofertes anormalment baixes presentades per les empreses COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A., i SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.

A continuació es transcriu l'acta en la seva integritat:

“ACTA EXTRAORDINARIA

*A les 09:00 hores del dia 28 de març de 2023, mitjançant l'aplicació informàtica “Pixelware” del Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, es constitueix la Mesa de Contractació designada en aquest procediment obert simplificat per a la contractació administrativa del contracte d'obres anomenat “**Millora energètica dels equipaments municipals de Sabadell**” dividit en dos lots, per tal de valorar la viabilitat de les ofertes presentades per les empreses primer classificades del Lot 1 i del Lot 2 i que es va obrir el dia 27 de gener de 2023.*

Codi d'expedient al perfil del contractant: 492,493/2022

Tal com consta en l'acta de constitució del dia 27 de gener de 2023 es reuneixen els següents membres d'aquesta mesa:

- *El Sr. **Marc Graupera González**, en qualitat de cap del servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals, que actua com a president.*
- *El Sr. **Oriol Llevot Fondevila**, en qualitat de tècnic superior en dret, que actua com a vocal suplent en substitució del cap de Serveis Jurídics.*
- *La Sra **Elena Galera Puyal**, en qualitat de cap de la secció d'Edificis de Serveis, que actua com a vocal.*
- *La Sra. **Laura Porras Mármol**, en qualitat de tècnica de la secció de Control Financer, que actua com a vocal suplent, en substitució de l'Interventor General.*
- *La Sra. **Anna Fajeda Ripoll**, en qualitat de tècnica superior en dret, que actua com a vocal suplent en substitució del secretari general i com a secretària de la Mesa.*

Que els membres d'aquesta mesa declaren no tenir directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en aquesta

licitació, que no es troben incursos/ses en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos i que no concorren en les seves persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic que pugui afectar al procediment de licitació.

En data 27 de gener la Mesa de contractació, un cop detectat que les ofertes presentades pels licitadors del lot 1 i del lot 2 amb major puntuació incorrien en presumpció d'anormalitat d'acord amb els paràmetres establerts a l'apartat BB del QR (annex 1 del PCAP), va acordar fer els següents requeriments:

*Requerir al licitador amb major puntuació del **Lot 1 Millora energètica de la il·luminació dels Espais Interiors de l'Estadi de futbol Nova Creu Alta**, COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A., a fi i efecte, de que, en un termini màxim de 5 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació, justifiqui i desglossi raonada i detalladament el baix nivell dels preus o costos, o qualsevol altre paràmetre en base el qual hagi definit l'oferta presentada per tal de justificar la viabilitat de la seva proposició.*

*Requerir als licitadors amb major puntuació del **Lot 2. Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu Sant Oleguer Pistes exteriors i la Bassa de Sant Oleguer**, SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A. i COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A., a fi i efecte, de que, en un termini màxim de 5 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació, justifiqui i desglossi raonada i detalladament el baix nivell dels preus o costos, o qualsevol altre paràmetre en base el qual hagi definit l'oferta presentada per tal de justificar la viabilitat de la seva proposició.*

En data 16 de febrer de 2023 s'envia requeriment a l'empresa COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A., el qual es va respondre el dia 22 de febrer de 2023 mitjançant instància telemàtica amb número d'assentament ATCE1700MF i número de registre 31924/2023 amb la justificació de l'oferta econòmica presentada dins el termini establert.

En data 16 de febrer de 2023 s'envia requeriment a l'empresa SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A., el qual es va respondre el dia 22 de febrer de 2023 mitjançant instància telemàtica amb número d'assentament ATCE1700MW i número de registre 31941/2023 amb la justificació de l'oferta econòmica presentada dins el termini establert.

Respecte aquesta instància, un cop els tècnics municipals han examinat la documentació presentada, han observat que les pàgines 6 a 9, que fan referència al pressupost desglossat per partides, no correspon a aquesta licitació. Per tal de valorar correctament la justificació de l'oferta presentada, seria necessari aclarir aquest punt, així mateix, es demana el certificat ENEC dels projectors presentats.

D'acord amb l'article 141 de la LCSP, s'acorda requerir a l'empresa perquè en el termini de 3 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment, procedeixi a aclarir els punts descrits anteriorment.


Així mateix, s'envia requeriment a l'empresa SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A. en data 20 de març de 2023, el qual es va respondre el mateix dia mitjançant instància telemàtica amb número d'assentament ATC17114D i número de registre 48142/2023 donant compliment al requeriment.

L'article 149.4 de la LCSP en relació al procediment a tramitar davant d'ofertes anormalment baixes preveu que en el procediment s'haurà de demanar l'assessorament tècnic del servei corresponent.

En conseqüència, la cap del servei de Planificació i Projectes de Ciutat ha emès informe tècnic, en data 23 de març de 2023, on s'acceptava la justificació realitzada per l'empresa proposada com a adjudicatària del Lot 1 i la del Lot 2.

En aquest sentit, es transcriu l'esmentat informe en la seva integritat:

“INFORME TÈCNIC REFERENT A LA JUSTIFICACIÓ DE LES BAIXES AMB PRESUMPCIÓ D'ANORMALITAT DE LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS:

CODI DE VERIFICACIÓ	 012U 0E07 4H0W 0A55 1773				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2023/155	DOCUMENT NÚM.	SEC17I02FF	DATA	22-05-2023
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	22/05/2023 - Junta de Govern Local				

MILLORA ENERGÈTICA DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE SABADELL.

LOT 1: MILLORA ENERGÈTICA DE LA IL·LUMINACIÓ DELS ESPAIS INTERIORS DE L'ESTADI DE FUTBOL NOVA CREU ALTA, SABADELL.

LOT 2: MILLORA ENERGÈTICA DE LA IL·LUMINACIÓ DEL COMPLEX ESPORTIU DE SANT OLEGUER, SABADELL. PISTES EXTERIORS I LA BASSA DE SANT OLEGUER.

En relació amb la licitació de referència, quant al Criteri 1. Baixa econòmica, s'ha fet la valoració de les ofertes presentades pels licitadors, d'acord amb les bases de licitació i de conformitat amb els criteris objectius que es determinen al plec per a cadascun dels dos lots.

LOT 1. Millora energètica de la il·luminació dels Espais Interiors de l'Estadi de futbol Nova Creu Alta.

Feta la valoració de les ofertes presentades per les empreses licitadores, les puntuacions obtingudes per al Criteri 1. Baixa econòmica del Lot 1 són les següents:

CLASSIFICACIÓ	NOM DE L'EMPRESA	1. BAIXA ECONÒMICA	% BAIXA	PUNTS CRITERI 1
1	COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA	20.080,78	35,24%	80,00
2	ALUMBRADOS VIARIOS, SA	21.508,74	30,64%	74,26
3	IMESAPI, SA	21.608,02	30,32%	73,86
4	MASTER COLD, SL	21.898,16	29,38%	72,69
5	SOCIEDAD IBERICA DE CONSTRUCCIONES ELECTRICAS, SA	23.261,91	24,99%	67,21
6	DESHO, SA INSTALACIONES INDUSTRIALES	23.456,20	24,36%	66,43
7	APPLUS ENERGY, SL	25.367,52	18,20%	58,75
8	INSCLIMA, SA	25.673,67	17,21%	57,52
9	SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA	27.251,80	12,12%	51,17
10	AERONAVAL DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES, SA	27.697,81	10,68%	49,38
11	VALDONAIRE SOLUCIONES TECNICAS, SL	28.798,00	7,13%	44,96
12	GENERAL FACILITIES, SL	28.808,52	7,10%	44,92
13	ISTEM, SL	29.850,48	3,74%	40,73

En relació amb la licitació de referència, en quant al Criteri 1. Baixa econòmica, es va detectar que la proposta de l'empresa COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA, que aconseguia la major

puntuació en procediment d'adjudicació, incorre en presumpció d'anormalitat, atès que presenta una oferta amb valors anormals o desproporcionats en base als efectes d'allò establert a l'article 149 LCSP i al Real Decreto 1098/2001, de 12 d'octubre.

Un cop requerida l'empresa COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA, a fi i efecte que justifiqui i desglossi raonada i detalladament el baix nivell dels preus o costos, o qualsevol altre paràmetre en base al qual hagi definit l'oferta presentada per tal de justificar la viabilitat de la seva proposició i havent respost el licitador al requeriment efectuat, s'informa al respecte.

Revisada la documentació presentada per l'empresa, anomenat "JUSTIFICACIÓ DE LA VALORACIÓ DE L'OFERTA ECONÒMICA", es fan les consideracions següents:

Ha fet una descripció acurada per demostrar la viabilitat de l'execució del contracte, desglossant segons:

1. Declaració responsable justificació valoració de la oferta i precisió de les condicions:

- Que l'experiència en aquest tipus d'obres ens permet obtenir alts rendiments amb els equips humans i mecànics de les diverses unitats d'obra amb la conseqüent reducció en el cost de l'obra.
- Que està inclosa en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores RELI de la Generalitat de Catalunya i classificada per als treballs de major pes econòmic dins del pressupost de l'obra.
- Que disposa de maquinària pròpia per a l'execució dels treballs de més pes econòmic dintre del pressupost de l'obra.
- Que es disposa de personal propi per a l'execució dels treballs de major pes econòmic dins del pressupost de l'obra
- Que exposa els següents arguments per a la seva justificació, els quals s'adjunten a continuació en els propers apartats.

I es ratifiquen en la viabilitat de la seva oferta.

2. Estudi econòmic de las obres i anàlisi de costes per la seva execució:

En quant al personal destaca la seva política de donar continuïtat als equips de treball i producció i la cobertura amb dues pòlisses d'assegurances accidents i responsabilitat civil.

Fa una relació de les delegacions de l'empresa, destacant la més propera a Terrassa, de manera que pot justificar la bona cobertura a l'obra per abassegament de materials.

Justifica els factors econòmics pel volum de compra que fa l'empresa als subministradors i que reverteix en el client, la justificació dels costos tant de compra de material com de personal (per no fer subcontractació) i també de vehicles.

Aporta diagrama del pla de treball, certificats positius d'Hisenda i de l'Agència tributària d'estar al corrent, i també de la seguretat social.

Realitza un quadre resum comparatiu per capítols del pressupost de licitació en relació amb l'oferta presentada, on reflexa el diferencial (alça i baixa).

Una relació de les partides amb la baixa més significativa de les quals adjunta una justificació de costos, basat en l'estudi econòmic puntual de cada partida. Aquesta justificació, a més, comporta l'estudi íntegre de la licitació, així com les ofertes de pràcticament la totalitat dels proveïdors que s'han tingut en compte per analitzar els costos i terminis de lliurament de materials. La justificació de costos presentada, justifica el 100% del pressupost de projecte. S'ha efectuat un segon anàlisi, exhaustiu, de la totalitat de les unitats d'obra, obtenint pressupostos detallats, del 100% dels materials subministrats per fabricants previstos.

3. Conclusió:

"Per tots els motius anteriorment esmenats considerem que l'oferta (...) és una oferta estudiada, viable i ferma i que respon a uns objectius de servei i comercials clars i alineats amb el plantejament exposat en la nostra oferta."

4. Annexes. Fitxes tècniques de lluminàries.

CODI DE VERIFICACIÓ	 012U 0E07 4H0W 0A55 1773				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2023/155	DOCUMENT NÚM.	SEC17102FF	DATA	22-05-2023
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	22/05/2023 - Junta de Govern Local				

L'empresa ha tingut en compte els percentatges de les despeses generals i indirectes del 13% i el benefici industrial del 6%, aplicats sobre el pressupost d'execució material.

Per tot l'exposat, la documentació presentada es considera complerta i l'oferta es considera justificada. Així doncs, es dedueix que el risc l'assumeix la pròpia empresa i, per tant, aquest ajuntament vetllarà perquè les condicions de prestació del servei en relació amb les especificacions dels plecs tècnics i administratius, així com les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball es respectin.

LOT 2. Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu Sant Oleguer Pistes exteriors i la Bassa de Sant Oleguer.

Feta la valoració de les ofertes presentades per les empreses licitadores, les puntuacions obtingudes per al Criteri 1. Baixa econòmica del Lot 2 són les següents:

CLASSIFICACIÓ	NOM DE L'EMPRESA	1. BAIXA ECONÒMICA	% BAIXA	PUNTS CRITERI 1
1	SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA	94.430,98	41,62%	80,00
2	COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA	99.877,68	38,25%	76,89
3	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU	101.660,84	37,15%	75,87
4	INSCLIMA, SA	104.519,96	35,38%	74,24
5	AERONAVAL DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES, SA	108.541,54	32,89%	71,94
6	SOCIEDAD IBERICA DE CONSTRUCCIONES ELECTRICAS, SA	112.714,62	30,31%	69,56
7	ALUMBRADOS VIARIOS, SA	113.202,20	30,01%	69,28
8	MASTER COLD, SL	119.088,35	26,37%	65,92
9	DESHO, SA INSTALACIONES INDUSTRIALES	126.395,79	21,85%	61,75
10	ISTEM, SL	129.419,47	19,98%	60,02
11	IMESAPI, SA	139.458,65	13,78%	54,29
12	APPLUS ENERGY, SL	145.046,92	10,32%	51,10
13	VALDONAIRE SOLUCIONES TECNICAS, SL	147.378,00	8,88%	49,77
14	GENERAL FACILITIES, SL	148.477,82	8,20%	49,14

En relació amb la licitació de referència, en quant al Criteri 1. Baixa econòmica, es va detectar que la proposta de l'empresa SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA i de l'empresa COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA, que aconseguia la major puntuació en procediment d'adjudicació, incorren en presumpció d'anormalitat, atès que presenta una oferta amb valors

anormals o desproporcionats en base als efectes d'allò establert a l'article 149 LCSP i al Real Decreto 1098/2001, de 12 d'octubre.

Un cop requerida l'empresa SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA, a fi i efecte que justifiqui i desglossi raonada i detalladament el baix nivell dels preus o costos, o qualsevol altre paràmetre en base al qual hagi definit l'oferta presentada per tal de justificar la viabilitat de la seva proposició i havent respost el licitador al requeriment efectuat, s'informa al respecte.

Revisada la documentació presentada per l'empresa, anomenat "JUSTIFICACIÓ DE LA VALORACIÓ DE L'OFERTA ECONÒMICA", es fan les consideracions següents:

Ha fet una descripció acurada per demostrar la viabilitat de l'execució del contracte, desglossant segons:

1. Introducció:

Describeu les condicions de l'oferta que permeten l'estalvi ofertat en què disposen de contractes amb condicions especialment favorables amb els proveïdors de material, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables en quant a la seva ubicació per a executar la prestació, així com la innovació i originalitat de les solucions proposades mitjançant software de control amb geolocalització que comportaran una sèrie d'estalvis a l'hora d'execució dels treballs donat que es podran executar amb rendiment més elevats i preus de material més baixos.

Argumenta que està executant serveis i obres similars en una situació propera i fonamenta l'estructura de la justificació de l'oberta en:

- Costos de material actualitzats i demostrables mitjans pressupostos actuals adjunts als annexos del present document.*
- Cost de ma d'obra en aplicació del costos establerts a les taules salarials vigents del conveni col·lectiu d'aplicació.*
- Costos de mitjans d'elevació i vehicles basats en ofertes de preus de lloguer, d'adquisició de mercat, amortització, depreciació, consums i manteniment segons experiència de RUBATEC.*
- Rendiments de realització de tasques estimats en base a la informació continguda als plecs i a la dilatada experiència de RUBATEC en obres d'aquesta naturalesa.*

D'aquesta forma s'obtindrà un cost real per a totes les actuacions de subministrament i substitució de llumeneres i bàculs que juntament amb les partides alçades de seguretat i salut i d'imprevistos representen el 100% del cost de projecte.

2. Justificació del cost d'execució material:

Fa un desglossament dels preus unitaris de projecte, amb la mà d'obra, la maquinària i mitjans auxiliars, preus de materials, rendiments i altres partides de cost directe, la seguretat i salut amb la justificació del cost dels preus unitaris ofertats.

3. Determinació del cost en execució material:

Amb els preus justificats elabora el pressupost d'execució material, amb el qual obté l'import de l'oferta.

4. Conclusió:

"... la justificació que s'aporta tant pel que fa a les condicions excepcionals, solucions tècniques i procediments d'execució específics de RUBATEC per a aquesta obra com des del punt de vista de la metodologia (justificació de totes les partides que componen el pressupost) com de l'aportació documental dels nostres proveïdors (ofertes i pressupostos), queda plenament justificada la viabilitat econòmica de l'oferta presentada complint en tot moment en la normativa sobre subcontractació i les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social i laboral, incloent el compliment dels conveni col·lectiu sectorial vigents que li és d'aplicació."

CODI DE VERIFICACIÓ	 012U 0E07 4H0W 0A55 1773				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2023/155	DOCUMENT NÚM.	SEC17102FF	DATA	22-05-2023
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	22/05/2023 - Junta de Govern Local				

5. Annexes:

Completa la justificació adjuntant com a annexos certificats d'auditories i acreditacions de l'empresa, fitxes resum dels serveis i obres similars executats, taules salarials del conveni col·lectiu de treball del sector de la indústria siderometal·lúrgica de la província de Barcelona i pressupostos d'altres empreses subministradores pels materials i mitjans auxiliars, justificatius dels preus ofertats.

L'empresa ha tingut en compte els percentatges de les despeses generals i indirectes del 13% i el benefici industrial del 6%, aplicats sobre el pressupost d'execució material.

Tanmateix, s'ha observat que les pàgines 6 a 9, que fan referència al pressupost desglossat per partides, no correspon a aquesta licitació. Per tal de valorar correctament la justificació de l'oferta presentada, seria necessari aclarir aquest punt, així mateix, es demana el certificat ENEC dels projectors presentats. Com que es tracta de defectes esmenables, en data 20 de març de 2023 s'ha requerit novament l'empresa SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA perquè en el termini de 3 dies hàbils procedeixi a aclarir els punts descrits.

En la mateixa data, l'empresa presenta novament el document anomenat "JUSTIFICACIÓ DE LA VALORACIÓ DE L'OFERTA ECONÒMICA" esmenant les pàgines indicades, de manera que el pressupost desglossat per partides correspon a aquesta licitació. I també presenta sis certificats ENEC dels projectors.

Per tot l'exposat, la documentació presentada es considera complerta i l'oferta es considera justificada. Així doncs, es dedueix que el risc l'assumeix la pròpia empresa i, per tant, aquest ajuntament vetllarà perquè les condicions de prestació del servei en relació amb les especificacions dels plecs tècnics i administratius, així com les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball es respectin.

Un cop requerida l'empresa COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA, a fi i efecte que justifiqui i desglossi raonada i detalladament el baix nivell dels preus o costos, o qualsevol altre paràmetre en base al qual hagi definit l'oferta presentada per tal de justificar la viabilitat de la seva proposició i havent respost el licitador al requeriment efectuat, s'informa al respecte.

Revisada la documentació presentada per l'empresa, anomenat "JUSTIFICACIÓ DE LA VALORACIÓ DE L'OFERTA ECONÒMICA", es fan les consideracions següents:

Ha fet una descripció acurada per demostrar la viabilitat de l'execució del contracte, desglossant segons:

- Declaració responsable justificació valoració de la oferta i precisió de les condicions:*
 - Que l'experiència en aquest tipus d'obres ens permet obtenir alts rendiments amb els equips humans i mecànics de les diverses unitats d'obra amb la conseqüent reducció en el cost de l'obra.*

- Que està inclosa en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores RELI de la Generalitat de Catalunya i classificada per als treballs de major pes econòmic dins del pressupost de l'obra.
- Que disposa de maquinària pròpia per a l'execució dels treballs de més pes econòmic dintre del pressupost de l'obra.
- Que es disposa de personal propi per a l'execució dels treballs de major pes econòmic dins del pressupost de l'obra.
- Que exposa els següents arguments per a la seva justificació, els quals s'adjunten a continuació en els propers apartats.

I es ratifiquen en la viabilitat de la seva oferta.

2. *Estudi econòmic de las obres i anàlisi de costes per la seva execució:*

En quant al personal destaca la seva política de donar continuïtat als equips de treball i producció i la cobertura amb dues pòlisses d'assegurances accidents i responsabilitat civil. Fa una relació de les delegacions de l'empresa, destacant la més propera a Terrassa, de manera que pot justificar la bona cobertura a l'obra per abassegament de materials.

Justifica els factors econòmics pel volum de compra que fa l'empresa als subministradors i que reverteix en el client, la justificació dels costos tant de compra de material com de personal (per no fer subcontractació) i també de vehicles.

Aporta diagrama del pla de treball, certificats positius d'Hisenda i de l'Agència tributària d'estar al corrent, i també de la seguretat social.

Realitza un quadre resum comparatiu per capítols del pressupost de licitació en relació amb l'oferta presentada, on reflexa el diferencial (alça i baixa).

Una relació de les partides amb la baixa més significativa de les quals adjunta una justificació de costos, basat en l'estudi econòmic puntual de cada partida. Aquesta justificació, a més, comporta l'estudi íntegre de la licitació, així com les ofertes de pràcticament la totalitat dels proveïdors que s'han tingut en compte per analitzar els costos i terminis de lliurament de materials. La justificació de costos presentada, justifica el 100% del pressupost de projecte. S'ha efectuat un segon anàlisi, exhaustiu, de la totalitat de les unitats d'obra, obtenint pressupostos detallats, del 100% dels materials subministrats per fabricants previstos.

3. *Conclusió:*

"Per tots els motius anteriorment esmenats considerem que l'oferta (...) és una oferta estudiada, viable i ferma i que respon a uns objectius de servei i comercials clars i alineats amb el plantejament exposat en la nostra oferta."

4. *Annexes. Fitxes tècniques de lluminàries.*

L'empresa ha tingut en compte els percentatges de les despeses generals i indirectes del 13% i el benefici industrial del 6%, aplicats sobre el pressupost d'execució material.

Per tot l'exposat, la documentació presentada es considera complerta i l'oferta es considera justificada. Tot i això, com que l'oferta analitzada anterior també es considera justificada i té major puntuació, aquesta quedarà en segona posició.

Conclusions

Pel què fa al LOT 1. Millora energètica de la il·luminació dels Espais Interiors de l'Estadi de futbol Nova Creu Alta, queda justificada la proposta de l'empresa COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA, d'import total de 20.080,78 €, IVA inclòs.

I pel què fa la LOT 2. Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu Sant Oleguer Pistes exteriors i la Bassa de Sant Oleguer, queda justificada la proposta de l'empresa SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA, d'import total de 94.430,98 €, IVA inclòs.

En ambdós casos, es dedueix que el risc l'assumeix la pròpia empresa i, per tant, aquest ajuntament vetllarà perquè les condicions de prestació del servei en relació amb les especificacions dels plecs

CODI DE VERIFICACIÓ	 012U 0E07 4H0W 0A55 1773				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2023/155	DOCUMENT NÚM.	SEC17102FF	DATA	22-05-2023
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	22/05/2023 - Junta de Govern Local				

tècnics i administratius, així com les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball es respectin.”

Respecte a la justificació de la proposta econòmica presentada per l'empresa **COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A** respecte el **Lot 2**, d'acord amb l'informe tècnic transcrit anteriorment, es considera justificada però com també es considera justificada la presentada per l'empresa primer classificada **SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.**, aquesta quedarà en segona posició.

Per tot el exposat anteriorment, la Mesa de Contractació, de conformitat amb el que disposen els articles 149 i 159.4 de la LCSP, així com l'informe tècnic de 23 de març de 2023 transcrit, proposa a l'òrgan de contractació l'acceptació de la proposició presentada per l'empresa **COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.** proposada com adjudicatària per al **Lot 1** i la proposició presentada per l'empresa **SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.** proposada com adjudicatària per al **Lot 2** en els següents termes:

Lot 1 Millora energètica de la il·luminació dels Espais Interiors de l'Estadi de futbol Nova Creu Alta

Adjudicar el contracte d'obres anomenat “**Millora energètica dels equipaments municipals de Sabadell**”, respecte el **Lot 1. Millora energètica de la il·luminació dels Espais Interiors de l'Estadi de futbol Nova Creu Alta**, a l'empresa que es detalla tot seguit i en els següents termes:

Empresa adjudicatària	COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.
NIF	A46146387
Pressupost d'adjudicació (IVA inclòs 21%)	20.080,78 €
Ampliació termini de garantia	24 mesos (36 en total)
Termini d'execució	28 dies naturals a comptar des de l'endemà de l'acta de comprovació del replanteig o la data que s'indiqui en aquesta.

Així mateix, de conformitat amb la clàusula 35 del PCAP i d'acord amb l'article 159.4 LCSP es requereix al primer classificat que presenti la documentació següent en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació electrònica:

1. Documentació relativa a la personalitat i representació del contractista.

- 1) Document Nacional d'Identitat contractista o persona que legalment el representi.
- 2) Si es tracta de persona jurídica l'escriptura de constitució de la societat i estatuts socials vigents, degudament inscrits en el Registre competent.
- 3) En el cas de concórrer en representació d'una persona natural o jurídica caldrà portar, a més, el poder notarial suficient.

La validació del poder de representació, es realitzarà pel lletrat del servei gestor del contracte de l'Ajuntament de Sabadell.

2. Documentació relativa al compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

1) Certificació administrativa positiva d'estar al corrent de les obligacions tributàries exigides en els paràgrafs b), c), d) i e) de l'article 13.1 del RGLCAP, expedida per l'òrgan competent de l'administració tributària estatal, la data de la qual haurà de ser, en qualsevol cas, inferior als sis mesos anteriors a l'últim dia del termini per presentar les proposicions.

2) Document acreditatiu d'estar donat d'alta a l'IAE en l'exercici corrent o, l'últim rebut degudament abonat, en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte i en relació amb les activitats que realitzi en la data de presentació de les proposicions.

3) Certificació administrativa positiva d'estar al corrent de les obligacions de Seguretat Social de l'article 14.1 del RGLCAP, expedida per l'òrgan competent i en iguals termes que recull l'apartat b) anterior.

3. Relativa a les garanties

Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva per import de **829,78 euros**, mitjançant aval, contracte d'assegurança de caució (aquests dos últims amb signatura legitimada per fedatari públic), en efectiu (document justificatiu de la transferència bancària) o mitjançant retenció de preu (petició expressa). Per constituir la garantia en efectiu, s'haurà de realitzar mitjançant transferència bancària al compte corrent a nom d'AJUNTAMENT DE SABADELL i IBAN ES89 0081 5154 2300 0126 8528 dins del termini indicat. i que com a concepte de la transferència es faci constar la referència del contracte.

4. Relativa a la pòlissa de l'assegurança de responsabilitat civil

De conformitat amb la lletra U del quadre resum estableix que l'import mínim de la Pòlissa per RC sigui de 50.000,00 euros, per la qual cosa caldrà aportar còpia d'aquesta Pòlissa on consti que l'import assegurant és igual o superior al mínim exigít, així com el Rebut del seu abonament i, per tant, de la seva vigència.

Lot 2. Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu Sant Oleguer Pistes exteriors i la Bassa de Sant Oleguer

Adjudicar el contracte d'obres anomenat "Millora energètica dels equipaments municipals de Sabadell", respecte el Lot 2. Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu Sant Oleguer Pistes exteriors i la Bassa de Sant Oleguer, a l'empresa que es detalla tot seguit i en els següents termes:

Empresa adjudicatària	SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.
NIF	A60744216
Pressupost d'adjudicació (IVA inclòs 21%)	94.430,98 €
Ampliació del termini de garantia	24 mesos (36 en total)
Termini d'execució	Un mes i 7 dies naturals a comptar des de l'endemà de l'acta de comprovació del replanteig o la data que s'indiqui en aquesta.


Així mateix, de conformitat amb la clàusula 35 del PCAP i d'acord amb l'article 159.4 LCSP es requereix al primer classificat que presenti la documentació següent en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació electrònica:

1. Documentació relativa a la personalitat i representació del contractista.

- 1) Document Nacional d'Identitat contractista o persona que legalment el representi.
- 2) Si es tracta de persona jurídica l'escriptura de constitució de la societat i estatuts socials vigents, degudament inscrits en el Registre competent.
- 3) En el cas de concórrer en representació d'una persona natural o jurídica caldrà portar, a més, el poder notarial suficient.

La validació del poder de representació, es realitzarà pel lletrat del servei gestor del contracte de l'Ajuntament de Sabadell.

2. Documentació relativa al compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

CODI DE VERIFICACIÓ	 012U 0E07 4H0W 0A55 1773				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2023/155	DOCUMENT NÚM.	SEC17102FF	DATA	22-05-2023
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	22/05/2023 - Junta de Govern Local				

- 1) *Certificació administrativa positiva d'estar al corrent de les obligacions tributàries exigides en els paràgrafs b), c), d) i e) de l'article 13.1 del RGLCAP, expedida per l'òrgan competent de l'administració tributària estatal, la data de la qual haurà de ser, en qualsevol cas, inferior als sis mesos anteriors a l'últim dia del termini per presentar les proposicions.*
- 2) *Document acreditatiu d'estar donat d'alta a l'IAE en l'exercici corrent o, l'últim rebut degudament abonat, en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte i en relació amb les activitats que realitzi en la data de presentació de les proposicions.*
- 3) *Certificació administrativa positiva d'estar al corrent de les obligacions de Seguretat Social de l'article 14.1 del RGLCAP, expedida per l'òrgan competent i en iguals termes que recull l'apartat b) anterior.*

3. Relativa a les garanties

*Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva per import de **3.902,11 euros**, mitjançant aval, contracte d'assegurança de caució (aquests dos últims amb signatura legitimada per fedatari públic), en efectiu (document justificatiu de la transferència bancària) o mitjançant retenció de preu (petició expressa). Per constituir la garantia en efectiu, s'haurà de realitzar mitjançant transferència bancària al compte corrent a nom d'AJUNTAMENT DE SABADELL i IBAN ES89 0081 5154 2300 0126 8528 dins del termini indicat. i que com a concepte de la transferència es faci constar la referència del contracte.*

4. Relativa a la pòlissa de l'assegurança de responsabilitat civil

De conformitat amb la lletra U del quadre resum estableix que l'import mínim de la Pòlissa per RC sigui de 180.000,00 euros, per la qual cosa caldrà aportar copia d'aquesta Pòlissa on consti que l'import assegurant és igual o superior al mínim exigít, així com el Rebut del seu abonament i, per tant, de la seva vigència.

5. Altra documentació:

- *Compromís d'adscripció de mitjans destinats a l'execució del contracte (Annex 5 PCAP)*
- *Declaració de la part del contracte a subcontractar (Annex 6 PCAP)*

Tot i així, la Mesa de Contractació no requerirà la documentació esmentada en tant que comprovarà l'acreditació d'aquesta documentació mitjançant la consulta als registres oficials on estigui inscrita preceptivament l'empresa adjudicatària (donat que es tracta d'un procediment obert simplificat), de conformitat amb els articles 96, 139.1 i 159.4 de la LCSP. En conseqüència, només requerirà la documentació esmentada si, de la consulta als registres oficials, alguna d'aquesta documentació no hi constés de forma completa i actualitzada, de conformitat amb el que disposa l'article 140.3 de la LCSP.

La data d'aquest document és la que consta en l'encapçalament. Les signatures electròniques dels membres de la Mesa, tenint en compte que la reunió s'ha fet per videoconferència, només donen conformitat al contingut del document.

I sense cap més assumpte que tractar a les 10:00 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa."

10. Després de comprovar, mitjançant consulta en el RELI i ROLECE, que les empreses amb millor puntuació estan degudament constituïdes, ostenten la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau, amb la classificació corresponent i no es troben incurses en cap prohibició per contractar, se'ls hi va requerir perquè presentessin, d'acord amb la clàusula 35 del Plec administratiu en relació amb l'article 159.4.f) de la Llei 9/2017, la documentació relativa la constitució de la garantia definitiva, així com la còpia de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil junt amb el rebut del seu abonament i l'Annex 5 i 6 del PCAP només en el cas de l'empresa del lot 2.

11. El dia 30 d'abril de 2023 es va requerir a l'empresa primer classificada del Lot 1. Millora energètica de la il·luminació dels Espais Interiors de l'Estadi de futbol Nova Creu Alta, COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A., amb el CIF: A46146387, per tal de que en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'endemà de l'enviament de la comunicació presentés la documentació relativa a la constitució de la garantia definitiva d'import equivalent al 5% del preu d'adjudicació (IVA exclòs), és a dir, 829,78 euros, així com la còpia de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil junt amb el rebut del seu abonament.

12. El dia 30 d'abril de 2023 es va requerir a l'empresa primer classificada del Lot 2. Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu Sant Oleguer Pistes exteriors i la Bassa de Sant Oleguer, SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A., amb el CIF: A60744216, per tal de que en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'endemà de l'enviament de la comunicació presentés la documentació relativa a la constitució de la garantia definitiva d'import equivalent al 5% del preu d'adjudicació (IVA exclòs), és a dir, 3.902,11 euros, així com la còpia de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil junt amb el rebut del seu abonament i l'Annex 5 i 6 del PCAP.

13. En compliment de l'esmentat requeriment, l'empresa SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A., amb el CIF: A60744216 proposada com a adjudicatària del lot 2, va presentar en data 11 d'abril de 2023 mitjançant instància telemàtica amb codi d'assentament ATCE1719H1 número registre 58983/2023 la documentació requerida, dins del termini establert. A més, va constituir aval de la garantia definitiva per import de 3.902,11 euros, i amb número d'operació comptable 320230005051.

14. En compliment de l'esmentat requeriment, l'empresa COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A., amb el CIF: A46146387, proposada com adjudicatària del Lot 1, va presentar en data 12 d'abril de 2023 la documentació requerida, mitjançant instància telemàtica amb codi d'assentament ATCE1719ZT i número de registre 59660/2023, dins del termini assenyalat. A més, va constituir aval de la garantia definitiva per import de 829,78 euros, i amb número d'operació comptable 320230005087.

15. La responsable jurídica de l'expedient, segons informe de data 20 d'abril de 2023, informa favorablement l'expedient, atès que aquesta s'ajusta al règim jurídic aplicable.

16. Aquest expedient està subjecte al règim de fiscalització limitada prèvia a la seva aprovació, d'acord amb els articles 19 i 20 del Reglament de control intern de l'Ajuntament de Sabadell (RCIAS) per la qual cosa s'ha elaborat la Relació comptable Q que inclou la **proposta de disposició o compromís de despesa**, així com l'**anul·lació d'autorització de despesa** corresponent al deslliurament de crèdit resultant de la baixa d'adjudicació:

Número de relació comptable: Q/2023/2244
Descripció: OBM/2022/90 Adjudicació POS Obres "Millora energètica dels equipaments municipals de Sabadell", Lot 1 i Lot 2
Import: 114.511,76 euros

N. Operació	Fase	Referència	Projecte	Aplicació	Import	tercer	Nom tercer	Text Lliure
-------------	------	------------	----------	-----------	--------	--------	------------	-------------

CODI DE VERIFICACIÓ	 012U 0E07 4H0W 0A55 1773				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2023/155	DOCUMENT NÚM.	SEC17102FF	DATA	22-05-2023
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	22/05/2023 - Junta de Govern Local				

920230006089	D	22023006272	2017 2 EDUSI 405 1	2023 210 3420 62303	20.080,78 €	A46146387	COBRA INSTALACI ONES Y SERVICIO S SA	OBM-2022- 90_adj_lot 1_Millora energètica eq municipals de Sabadell.
--------------	---	-------------	--------------------------	------------------------	-------------	-----------	--------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------

LOT 1 20.080,78

N. Operació	Fase	Referència	Projecte	Aplicació	Import	tercer	Nom tercer	Text Lliure
920230006091	D	22023006273	2017 2 EDUSI 405 1	2023 210 3420 62303	94.430,98 €	A60744216	SERVEIS INTEGRAS DE MANTENI MENT RUBATEC SA	OBM-2022- 90_adj_lot 2_Millora energètica eq municipals de Sabadell

LOT 2 94.430,98

Número de relació comptable: Q/2023/2245 Descripció: OBM/2022/90 deslliurar baixa adjudicació POS Obres "Millora energètica dels equipaments municipals de Sabadell", Lot 1 i Lot 2 Import: -78239,02 euros								
N. Operació	Fase	Referència	Projecte	Aplicació	Import	Text Lliure		
920230006094	A/	22023006272	2017 2 EDUSI 405 1	2023 210 3420 62303	-10.929,46	OBM-2022-90_deslliurar en adj_lot 1_Millora energètica eq municipals de sabadell		
920230006095	A/	22023006273	2017 2 EDUSI 405 1	2023 401 3420 62303	-67.309,56	OBM-2022-90_deslliurar en adj_lot 2_Millora energètica eq municipals de sabadell		

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- L'article 149, 150, 151 i 153 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
- El Decret d'alcaldia núm. 6749/2019, de 25 de juny de 2019.

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

1.- L'article 149 de la LCSP estableix que la mesa de contractació identificarà les ofertes que es trobin incurses en presumpció d'anormalitat, requerirà al licitador que l'hagués presentat que justifiqui la seva oferta, avaluarà la documentació presentada i elevarà de forma motivada a l'òrgan de contractació la seva acceptació o rebuig.

2.- L'article 150 de la LCSP disposa que la Mesa de Contractació classificarà, per ordre decreixent, les proposicions presentades i posteriorment elevarà la corresponent proposta a l'òrgan de contractació.

3.- L'article 151 de la LCSP disposa que la resolució de l'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà a tots els candidats i licitadors i es publicarà en el Perfil del Contractant en el termini de 15 dies, i l'article 153 LCSP disposa que els contractes es formalitzaren en document administratiu en el termini de 15 dies hàbils següents al dia en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació, en tant que aquest contracte no es susceptible de recurs especial en matèria de contractació d'acord amb l'article 44 LCSP.

4.- De conformitat amb el Decret d'alcaldia núm. 6749/2019, de 25 de juny de 2019, l'alcaldesa delega a la Junta de Govern Local la contractació d'obres que excedeixin de les atribucions conferides als regidors delegats i als tinentes d'alcaldesa (en tant que el valor estimat del contracte superi els 100.000 €, de conformitat amb el Decret d'Alcaldia núm. 7579/2020, de 2 de novembre), i que no superin el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni els 6.000.000,00 €, ni tinguin una durada superior a 4 anys sempre que l'import acumulat de totes les anualitats no superi els esmentats percentatge i import, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada. Aquesta delegació comporta l'atribució de la facultat d'adjudicació, entre altres.

Per tot l'anterior, la Junta de Govern Local adopta el següent


ACORD:

Primer. Acceptar l'oferta presentada per l'empresa COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A amb CIF. A46146387, respecte el **Lot 1. Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu Sant Oleguer Pistes exteriors i la Bassa de Sant Oleguer**, incursa en presumpció d'anormalitat d'acord amb la motivació continguda a l'informe tècnic de data 23 de març de 2023 i assumit per la Mesa de contractació a la reunió extraordinària de data 28 de març de 2023.

Segon. Acceptar l'oferta presentada per l'empresa SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC S.A amb CIF. A60744216, respecte el **Lot 2. Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu Sant Oleguer Pistes exteriors i la Bassa de Sant Oleguer**, incursa en presumpció d'anormalitat d'acord amb la motivació continguda a l'informe tècnic de data 23 de març de 2023 i assumit per la Mesa de contractació a la reunió extraordinària de data 28 de març de 2023.

Tercer. Adjudicar el contracte administratiu d'obres anomenat **Millora energètica dels equipaments municipals de Sabadell**", que s'ha tramitat mitjançant procediment obert simplificat, distribuït en dos lots conforme als termes que es detallen a continuació:

Lot 1. Millora energètica de la il·luminació dels Espais Interiors de l'Estadi de futbol Nova Creu Alta:

CODI DE VERIFICACIÓ	 012U 0E07 4H0W 0A55 1773				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2023/155	DOCUMENT NÚM.	SEC17102FF	DATA	22-05-2023
ÀREA	Àrea de Presidència i Drets Socials				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	22/05/2023 - Junta de Govern Local				

Empresa adjudicatària	COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.
CIF	A46146387
Preu d'adjudicació (IVA inclòs 21%)	20.080,78 euros
Ampliació del termini de garantia	24 mesos (36 en total)
Termini d'execució	28 dies naturals a comptar des de l'endemà de l'acta de comprovació del replanteig o la data que s'indiqui en aquesta

Lot 2. Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu Sant Oleguer Pistes exteriors i la Bassa de Sant Oleguer:

Empresa adjudicatària	SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.
CIF	A60744216
Termes de l'adjudicació	Import
Preu d'adjudicació (IVA inclòs 21%)	94.430,98euros
Ampliació del termini de garantia	24 mesos (36 en total)
Termini d'execució	Un mes i 7 dies naturals a comptar des de l'endemà de l'acta de comprovació del replanteig o la data que s'indiqui en aquesta.

Quart. Aprovar les propostes de disposició o compromís de despesa, per igual import al preu de l'adjudicació anteriorment aprovada, així com l'**anul·lació d'autorització** de despesa corresponent al deslliurament de crèdit resultant de la baixa d'adjudicació, de conformitat a la següent relació comptable Q, el contingut de les quals es descriuen en la part expositiva, subjecte a fiscalització limitada prèvia per la Intervenció municipal:

Número de relació comptable: Q/2023/2244								
Descripció: OBM/2022/90 Adjudicació POS Obres "Millora energètica dels equipaments municipals de Sabadell", Lot 1 i Lot 2								
Import: 114.511,76 euros								
N. Operació	Fase	Referència	Projecte	Aplicació	Import	tercer	Nom tercer	Text Lliure
920230006089	D	22023006272	2017 2 EDUSI 405 1	2023 210 3420 62303	20.080,78€	A46146387	COBRA INSTALA CIONES Y SERVICIO S SA	OBM-2022- 90_adj_lot 1_Millora energètica eq municipals de Sabadell.

LOT 1 20.080,78

N. Operació	Fase	Referència	Projecte	Aplicació	Import	tercer	Nom tercer	Text Lliure
920230006091	D	22023006273	2017 2 EDUSI 405 1	2023 210 3420 62303	94.430,98 €	A60744216	SERVEIS INTEGRAS DE MANTENI MENT RUBATEC SA	OBM-2022- 90_adj_lot 2_Millora energètica eq municipals de Sabadell

LOT 2 94.430,98

Número de relació comptable: Q/2023/2245

Descripció: OBM/2022/90 deslliurar baixa adjudicació POS Obres "Millora energètica dels equipaments municipals de Sabadell", Lot 1 i Lot 2

Import: -78239,02 euros

N. Operació	Fase	Referència	Projecte	Aplicació	Import	Text Lliure
920230006094	A/	22023006272	2017 2 EDUSI 405 1	2023 210 3420 62303	-10.929,46	OBM-2022-90_deslliurar en adj_lot 1_Millora energètica eq municipals de sabadell
920230006094	A/	22023006273	2017 2 EDUSI 405 1	2023 401 3420 62303	-67.309,56	OBM-2022-90_deslliurar en adj_lot 2_Millora energètica eq municipals de sabadell

Cinquè. Requerir a l'empresa adjudicatària del **Lot 1. Millora energètica de la il·luminació dels Espais Interiors de l'Estadi de futbol Nova Creu Alta**, COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A., amb el CIF: A46146387 perquè procedeixi a formalitzar el corresponent contracte. El termini màxim per a la formalització del contracte és de 15 dies hàbils a comptar des del dia següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació per part de l'adjudicatari.

Sisè. Requerir a l'empresa adjudicatària del **Lot 2. Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu Sant Oleguer Pistes exteriors i la Bassa de Sant Oleguer** SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A, amb el CIF: A60744216 perquè procedeixi a formalitzar el corresponent contracte. El termini màxim per a la formalització del contracte és de 15 dies hàbils a comptar des del dia següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació per part de l'adjudicatari.

Setè. Publicar aquesta resolució en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Sabadell de la Plataforma electrònica de contractació pública de la Generalitat de Catalunya.

Vuitè. Notificar aquesta resolució a tots els candidats i licitadors

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.

Marta Farrés Falgueras
ALCALDESSA
22-05-2023 14:13:03

CABEZUELO VALENCIA, DAVID
SECRETARI GENERAL
23/05/2023 07:30