

Àrea de Cohesió Territorial, Desenvolupament Urbà, Seguretat i Civisme

OBM_2022_90

ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ, OBERTURA SOBRE ÚNIC

A les 10:00 hores del dia 27 de gener de 2023, mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware" del Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, es constitueix la Mesa de Contractació designada en aquest **procediment obert simplificat** per a la contractació administrativa de les obres anomenades: "**Millora energètica dels equipaments municipals de Sabadell**", dividit en els següents lots:

- **Lot 1. Millora energètica de la il·luminació dels Espais Interiors de l'Estadi de futbol Nova Creu Alta.**
- **Lot 2. Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu Sant Oleguer Pistes exteriors i la Bassa de Sant Oleguer.**

La Mesa de contractació, en virtut del nomenament efectuat per l'acord de la Junta de Govern Local de data 28 de novembre de 2022, es constitueix amb els següents membres:

- El Sr. **Marc Graupera González**, en qualitat de cap del servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals, que actua com a president.
- El Sr. **Oriol Llevot Fondèvila**, en qualitat de tècnic superior en dret, que actua com a vocal suplent en substitució del cap de Serveis jurídics.
- La Sra **Elena Galera Puyal**, en qualitat de cap de la secció d'Edificis de Serveis, que actua com a vocal.
- La Sra. **Laura Porras Màrmol**, en qualitat de tècnica de la Secció de Control Financer, que actua com a vocal suplent, en substitució de l'Interventor General.
- La Sra. **Anna Fajeda Ripoll**, en qualitat de tècnica superior en Dret, que actua com a vocal suplent en substitució del secretari general i com a secretària de la Mesa.

Que els membres d'aquesta mesa declaren no tenir directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en aquesta licitació, que no es troben incursos/ses en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos i que no concorren en les seves persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic que pugui afectar al procediment de licitació.

Abans de procedir a l'obertura dels sobre a través de l'esmentada aplicació, es fa constar que, d'acord amb la clàusula 28.16 del Plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació, en cas de discrepància entre els valors objectius que el licitador hagi introduït als formularis de la plataforma i els documents annexos en què es contenen les dades de cada criteri prevaldran els annexos i documents signats electrònicament per l'empresa licitadora.



1. OBERTURA SOBRE ÚNIC

D'acord amb el Quadre resum del Plec de clàusules administratives particulars reguladores d'aquest contracte d'obres només consten criteris de valoració basats en fórmula i, per tant, de conformitat amb l'article 159.4.d) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), només s'exigia presentar un **únic sobre**.

La Secretària de la Mesa deixa palès en aquesta acta que en l'aplicació "Pixelware" esmentada consta que han presentat oferta les empreses que més avall s'indiquen, procedint tot seguit, com a "gestora de la mesa" a l'obertura dels sobres únics d'acord amb la configuració prèviament establerta en l'esmentada aplicació. De conformitat amb l'establert en els articles 141.2 i 159.4 de la LCSP, la Mesa procedeix a comprovar la declaració responsable i demés documentació dels esmentats articles, així com que els licitadors constin inscrits en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECE) del Ministerio de Hacienda.

El resultat de la comprovació és el següent:

Lot 1. Millora energètica de la il·luminació dels Espais Interiors de l'Estadi de futbol Nova Creu Alta.

núm.	EMPRESA	Declaració responsable (Annex 3)	Inscripció RELI/ROLECE	Altra documentació
1	MASTER COLD, S.L.	Correcte	Correcte	Annex 4
2	DESHO, S.A. INSTALACIONES INDUSTRIALES	Correcte	Correcte	Annex 4
3	IMESAPI, S.A.	Correcte	Correcte	Annex 4
4	AERONAVAL DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES, S.A.	Correcte	Correcte	Annex 4, Annex 5, DR vigència dades ROLECE i Certificat ROLECE
5	SOCIEDAD IBERICA DE CONSTRUCCIONES ELECTRICAS, S.A.	Correcte	Correcte	Annex 4, doc grup empresarial, inscripció RELI i ROLECE, DR xifra negocis, comptes anuals, auditoria i certificats bona execució.
6	SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.	Correcte	Correcte	Annex 4
7	INSCLIMA, S.A.	Correcte	Correcte	Annex 2, Annex 4 i Annex 5
8	ISTEM, S.L.	Correcte	Correcte	Annex 4
9	ALUMBRADOS VIARIOS, S.A.	Correcte	Correcte	Annex 4
10	GENERAL FACILITIES, S.L.	Correcte	Correcte	Annex 4
11	APPLUS ENERGY, S.L.	Correcte	Correcte	Annex 4

12	COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.	Correcte	Correcte	Annex 4, Annex 5, Annex 6, DR vigència dades RELI, certificat RELI i ROLECE
13	VALDONAIRE SOLUCIONES TECNICAS, S.L.	Correcte	Correcte	Annex 4

**Lot 2. Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu Sant Oleguer
Pistes exteriors i la Bassa de Sant Oleguer.**

núm.	EMPRESA	Declaració responsable (Annex 3)	Inscripció RELI/ROLECE	Altra documentació
1	MASTER COLD, S.L.	Correcte	Correcte	Annex 4
2	DESHO, S.A. INSTALACIONES INDUSTRIALES	Correcte	Incorrecte	Annex 4
3	IMESAPI, SA	Correcte	Correcte	Annex 4
4	AERONAVAL DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES, SA	Correcte	Correcte	Annex 4, Annex 5 DR inscripció ROLECE i Certificat ROLECE
5	SOCIEDAD IBERICA DE CONSTRUCCIONES ELECTRICAS, S.A.	Correcte	Correcte	Annex 4, doc grup empresarial, inscripció RELI i ROLECE, DR xifra negocis, comptes anuals, auditoria i certificats bona execució
6	SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.	Correcte	Correcte	Annex 4
7	INSLIMA, S.A.	Correcte	Correcte	Annex 2, Annex 4 i Annex 5
8	ISTEM, S.L.	Correcte	Correcte	Annex 4
9	ALUMBRADOS VIARIOS, S.A.	Correcte	Correcte	Annex 4
10	GENERAL FACILITIES, S.L.	Correcte	Correcte	Annex 4
11	ELECENOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	Correcte	Correcte	Annex 4
12	APPLUS ENERGY, S.L.	Correcte	Correcte	Annex 4
13	COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.	Correcte	Correcte	Annex 4, Annex 5, Annex 6, DR vigència dades RELI, certificat RELI i ROLECE
14	VALDONAIRE SOLUCIONES TECNICAS, S.L.	Correcte	Correcte	Annex 4

Per tant, es declaren admeses en aquesta licitació totes les proposicions anteriorment relacionades.

En relació als dos lots, es fa constar que les empreses MASTER COLD, S.L., DESHO, S.A. INSTALACIONES INDUSTRIALES, IMESAPI, S.A. SOCIEDAD IBERICA DE CONSTRUCCIONES ELECTRICAS, S.A., SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A., ISTEM, S.L., ALUMBRADOS VIARIOS, S.A., GENERAL FACILITIES, S.L., ELECENOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U., APPLUS ENERGY, S.L., VALDONAIRE SOLUCIONES TECNICAS, S.L. no han presentat l'Annex 5

Fons Europeus de Desenvolupament Regional. **FEDER**
Una manera de fer Europa

(adscripcions mitjans materials i personals) ni l'Annex 6 (declaració de la part del contracte a subcontractar).

Es fa constar també que les empreses AERONAVAL DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES, S.A. i INSCLIMA, S.A., no han presentat l'Annex 6. La Mesa de contractació acorda per unanimitat que pel cas alguna d'elles fos proposada com a adjudicatària se li requeriria perquè aportés aquests annexos.

Seguidament, i en no ser un acte públic o amb accés de les empreses licitadores, la Mesa procedeix a comprovar el contingut de l'oferta econòmica, amb el següent resultat:

Lot 1. Millora energètica de la il·luminació dels Espais Interiors de l'Estadi de futbol Nova Creu Alta.

	1. BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÓS)				2. AMPLIACIÓ TERMINI GARANTIA		TOTAL AMB FÒRMULA	TOTAL PUNTUACIÓ	
	CRITERI 1			PUNTS	CITERI 2	PUNTS			
	NOM DE L'EMPRESA	OFERTA (O)	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	80	TERMINI			20
1	MASTER COLD, SL	21.898,16	29,38%	9.112,08	72,69	fins a 36 mesos	20,00	92,69	92,69
2	DESHO, SA INSTALACIONES INDUSTRIALES	23.456,20	24,36%	7.554,04	66,43	fins a 36 mesos	20,00	86,43	86,43
3	IMESAPI, SA	21.608,02	30,32%	9.402,22	73,86	fins a 36 mesos	20,00	93,86	93,86
4	AERONAVAL DE CONSTRUCCIONES E INSTALACION	27.697,81	10,68%	3.312,43	49,38	fins a 36 mesos	20,00	69,38	69,38
5	SOCIEDAD IBERICA DE CONSTRUCCIONES ELECTRIC	23.261,91	24,99%	7.748,33	67,21	fins a 36 mesos	20,00	87,21	87,21
6	SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S	27.251,80	12,12%	3.758,44	51,17	fins a 36 mesos	20,00	71,17	71,17
7	INSCLIMA, SA	25.673,67	17,21%	5.336,57	57,52	fins a 36 mesos	20,00	77,52	77,52
8	ISTEM, SL	29.850,48	3,74%	1.159,76	40,73	fins a 36 mesos	20,00	60,73	60,73
9	ALUMBRADOS VIARIOS, SA	21.508,74	30,64%	9.501,50	74,26	fins a 36 mesos	20,00	94,26	94,26
10	GENERAL FACILITIES, SL	28.808,52	7,10%	2.201,72	44,92	fins a 36 mesos	20,00	64,92	64,92
11	APPLUS ENERGY, SL	25.367,52	18,20%	5.642,72	58,75	fins a 36 mesos	20,00	78,75	78,75
12	COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA	20.080,78	35,24%	10.929,46	80,00	fins a 36 mesos	20,00	100,00	100,00
13	VALDONAIRE SOLUCIONES TECNICAS, SL	28.798,00	7,13%	2.212,24	44,96	fins a 36 mesos	20,00	64,96	64,96

Lot 2. Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu Sant Oleguer Pistes exteriors i la Bassa de Sant Oleguer.

	1. BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÓS)				2. AMPLIACIÓ TERMINI GARANTIA		TOTAL AMB FÒRMULA	TOTAL PUNTUACIÓ	
	CRITERI 1			PUNTS	CITERI 2	PUNTS			
	NOM DE L'EMPRESA	OFERTA (O)	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	80	TERMINI			20
1	MASTER COLD, SL	119.088,35	26,37%	42.652,19	65,92	fins a 36 mesos	20,00	85,92	85,92
2	DESHO, SA INSTALACIONES INDUSTRIALES	126.395,79	21,85%	35.344,75	61,75	fins a 36 mesos	20,00	81,75	81,75
3	IMESAPI, SA	139.458,65	13,78%	22.281,89	54,29	fins a 36 mesos	20,00	74,29	74,29
4	AERONAVAL DE CONSTRUCCIONES E INSTALACION	108.541,54	32,89%	53.199,00	71,94	fins a 36 mesos	20,00	91,94	91,94
5	SOCIEDAD IBERICA DE CONSTRUCCIONES ELECTRIC	112.714,62	30,31%	49.025,92	69,56	fins a 36 mesos	20,00	89,56	89,56
6	SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S	94.430,98	41,62%	67.309,56	80,00	fins a 36 mesos	20,00	100,00	100,00
7	INSCLIMA, SA	104.519,96	35,38%	57.220,58	74,24	fins a 36 mesos	20,00	94,24	94,24
8	ISTEM, SL	129.419,47	19,98%	32.321,07	60,02	fins a 36 mesos	20,00	80,02	80,02
9	ALUMBRADOS VIARIOS, SA	113.202,20	30,01%	48.538,34	69,28	fins a 36 mesos	20,00	89,28	89,28
10	GENERAL FACILITIES, SL	148.477,82	8,20%	13.262,72	49,14	fins a 36 mesos	20,00	69,14	69,14
11	ELECENOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU	101.660,84	37,15%	60.079,70	75,87	fins a 36 mesos	20,00	95,87	95,87
12	APPLUS ENERGY, SL	145.046,92	10,32%	16.693,62	51,10	fins a 36 mesos	20,00	71,10	71,10
13	COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA	99.877,68	38,25%	61.862,86	76,89	fins a 36 mesos	20,00	96,89	96,89
14	VALDONAIRE SOLUCIONES TECNICAS, SL	147.378,00	8,88%	14.362,54	49,77	fins a 36 mesos	20,00	69,77	69,77

SERVICIOS, S.A., incorren en presumpció d'anormalitat d'acord amb els paràmetres establerts a l'apartat BB del quadre resum (Annex 1 del PCAP).

D'acord amb la clàusula 34 del PCAP "De conformitat amb l'article 149.4 de la LCSP en relació amb l'article 159.4 f), la Mesa de contractació, una vegada hagi exclòs les licitadores que no compleixin amb els requeriments del plec (si s'escau), hagi procedit a l'avaluació i classificació de les ofertes, així com a formular proposta d'adjudicació, identificarà la/les oferta/es que estan incurses en presumpció de anormalitat d'acord amb els paràmetres establerts. Seguidament, en cas que la primera classificada incorri en presumpció d'anormalitat, la Mesa, seguint el procediment establert a l'article 149 de la LCSP, requerirà a la primera classificada perquè en un termini de 5 dies hàbils des de l'enviament de la comunicació justifiqui i desglossi raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit, de conformitat amb l'article 149 de la LCSP."

En aquest sentit, l'article 149 de la LCSP disposa el següent: "[...]4. Quan la mesa de contractació o, si no n'hi ha, l'òrgan de contractació hagi identificat una o diverses ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, ha de requerir al licitador o licitadors que les hagin presentat i donar-los un termini suficient perquè justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

En conseqüència, la Mesa de contractació acorda:

Lot 1 Millora energètica de la il·luminació dels Espais Interiors de l'Estadi de futbol Nova Creu Alta

Requerir al licitador amb major puntuació **COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.**, a fi i efecte, de que, en un termini màxim de 5 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació, justifiqui i desglossi raonada i detalladament el baix nivell dels preus o costos, o qualsevol altre paràmetre en base el qual hagi definit l'oferta presentada per tal de justificar la viabilitat de la seva proposició.

Lot 2. Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu Sant Oleguer Pistes exteriors i la Bassa de Sant Oleguer

Requerir als licitadors amb major puntuació **SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.** i **COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.**, a fi i efecte, de que, en un termini màxim de 5 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació, justifiqui i desglossi raonada i detalladament el baix nivell dels preus o costos, o qualsevol altre paràmetre en base el qual hagi definit l'oferta presentada per tal de justificar la viabilitat de la seva proposició.

Un cop els licitadors responguin als requeriment efectuats, la Mesa valorarà de forma motivada si es considera o no justificada la viabilitat de les proposicions presentades i, en conseqüència, proposarà a l'òrgan de contractació la seva acceptació o rebutj. En cas de ser acceptada, la Mesa procedirà de conformitat amb el que preveu l'article 159.4 de la LCSP en relació amb la clàusula 35 del plec de clàusules administratives



particulars. En cas de no ser acceptada la mesa proposarà l'exclusió de l'empresa de la licitació.

La data d'aquest document és la que consta en l'encapçalament. Les signatures electròniques dels membres de la Mesa, tenint en compte que la reunió s'ha fet mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware", només donen conformitat al contingut del document.

I sense cap més assumpte que tractar a les 11:00 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa de Contractació.

Fajeda Ripoll, Anna
TÈC SUP EN DRET
29/03/2023 10:43

Llevot Fondevila, Oriol
TÈCNIC SUPERIOR EN DRET
29/03/2023 11:10

GRAUPERA I GONZALEZ, MARC
CAP DEL SERVEI D'OBRES D'EDIFICIS I BÉNS MUNICIPALS
29/03/2023 11:11

Galera Puyal, Elena
CAP DE SECCIÓ D'EDIFICIS DE SERVEIS
29/03/2023 11:31

Porras Marmol, Laura
TÈC.SUP.EN DRET, ESP. DRET LOCAL
29/03/2023 11:43