

ACTA EXTRAORDINARIA

A les 09:00 hores del dia 28 de març de 2023, mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware" del Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, es constitueix la Mesa de Contractació designada en aquest procediment obert simplificat per a la contractació administrativa del contracte d'obres anomenat "**Millora energètica dels equipaments municipals de Sabadell**" dividit en dos lots, per tal de valorar la viabilitat de les ofertes presentades per les empreses primer classificades del Lot 1 i del Lot 2 i que es va obrir el dia 27 de gener de 2023.

Codi d'expedient al perfil del contractant: 492,493/2022

Tal com consta en l'acta de constitució del dia 27 de gener de 2023 es reuneixen els següents membres d'aquesta mesa:

- El Sr. **Marc Graupera González**, en qualitat de cap del servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals, que actua com a president.
- El Sr. **Oriol Llevot Fonddevila**, en qualitat de tècnic superior en dret, que actua com a vocal suplent en substitució del cap de Serveis Jurídics.
- La Sra **Elena Galera Puyal**, en qualitat de cap de la secció d'Edificis de Serveis, que actua com a vocal.
- La Sra. **Laura Porras Màrmol**, en qualitat de tècnica de la secció de Control Financer, que actua com a vocal suplent, en substitució de l'Interventor General.
- La Sra. **Anna Fajeda Ripoll**, en qualitat de tècnica superior en dret, que actua com a vocal suplent en substitució del secretari general i com a secretària de la Mesa.

Que els membres d'aquesta mesa declaren no tenir directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en aquesta licitació, que no es troben incursos/ses en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos i que no concorren en les seves persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic que pugui afectar al procediment de licitació.

En data 27 de gener la Mesa de contractació, un cop detectat que les ofertes presentades pels licitadors del lot 1 i del lot 2 amb major puntuació incorrien en presumpció d'anormalitat d'acord amb els paràmetres establerts a l'apartat BB del QR (annex 1 del PCAP), va acordar fer els següents requeriments:

Requerir al licitador amb major puntuació del **Lot 1 Millora energètica de la il·luminació dels Espais Interiors de l'Estadi de futbol Nova Creu Alta**, COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A., a fi i efecte, de que, en un termini màxim de 5 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació, justifiqui i desglossi raonada i detalladament el baix nivell dels preus o costos, o qualsevol altre paràmetre en base el qual hagi definit l'oferta presentada per tal de justificar la viabilitat de la seva proposició.

Requerir als licitadors amb major puntuació del **Lot 2. Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu Sant Oleguer Pistes exteriors i la Bassa de Sant Oleguer**, SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A. i COBRA

INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A., a fi i efecte, de que, en un termini màxim de 5 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació, justifiqui i desglossi raonada i detalladament el baix nivell dels preus o costos, o qualsevol altre paràmetre en base el qual hagi definit l'oferta presentada per tal de justificar la viabilitat de la seva proposició.

En data 16 de febrer de 2023 s'envia requeriment a l'empresa COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A., el qual es va respondre el dia 22 de febrer de 2023 mitjançant instància telemàtica amb número d'assentament ATCE1700MF i número de registre 31924/2023 amb la justificació de l'oferta econòmica presentada dins el termini establert.

En data 16 de febrer de 2023 s'envia requeriment a l'empresa SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A., el qual es va respondre el dia 22 de febrer de 2023 mitjançant instància telemàtica amb número d'assentament ATCE1700MW i número de registre 31941/2023 amb la justificació de l'oferta econòmica presentada dins el termini establert.

Respecte aquesta instància, un cop els tècnics municipals han examinat la documentació presentada, han observat que les pàgines 6 a 9, que fan referència al pressupost desglossat per partides, no correspon a aquesta licitació. Per tal de valorar correctament la justificació de l'oferta presentada, seria necessari aclarir aquest punt, així mateix, es demana el certificat ENEC dels projectors presentats.

D'acord amb l'article 141 de la LCSP, s'acorda requerir a l'empresa perquè en el termini de 3 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment, procedeixi a aclarir els punts descrits anteriorment.

Així mateix, s'envia requeriment a l'empresa SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A. en data 20 de març de 2023, el qual es va respondre el mateix dia mitjançant instància telemàtica amb número d'assentament ATC17114D i número de registre 48142/2023 donant compliment al requeriment.

L'article 149.4 de la LCSP en relació al procediment a tramitar davant d'ofertes anormalment baixes preveu que en el procediment s'haurà de demanar l'assessorament tècnic del servei corresponent.

En conseqüència, la cap del servei de Planificació i Projectes de Ciutat ha emès informe tècnic, en data 23 de març de 2023, on s'acceptava la justificació realitzada per l'empresa proposada com a adjudicatària del Lot 1 i la del Lot 2.

En aquest sentit, es transcriu l'esmentat informe en la seva integritat:

“INFORME TÈCNIC REFERENT A LA JUSTIFICACIÓ DE LES BAIXES AMB PRESUMPCIÓ D'ANORMALITAT DE LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS:

MILLORA ENERGÈTICA DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE SABADELL.

LOT 1: MILLORA ENERGÈTICA DE LA IL·LUMINACIÓ DELS ESPAIS INTERIORS DE L'ESTADI DE FUTBOL NOVA CREU ALTA, SABADELL.

LOT 2: MILLORA ENERGÈTICA DE LA IL·LUMINACIÓ DEL COMPLEX ESPORTIU DE SANT OLEGUER, SABADELL. PISTES EXTERIORS I LA BASSA DE SANT OLEGUER.

En relació amb la licitació de referència, quant al Criteri 1. Baixa econòmica, s'ha fet la valoració de les ofertes presentades pels licitadors, d'acord amb les bases de licitació i de conformitat amb els criteris objectius que es determinen al plec per a cadascun dels dos lots.

LOT 1. Millora energètica de la il·luminació dels Espais Interiors de l'Estadi de futbol Nova Creu Alta.

Feta la valoració de les ofertes presentades per les empreses licitadores, les puntuacions obtingudes per al Criteri 1. Baixa econòmica del Lot 1 són les següents:

CLASSIFICACI O	NOM DE L'EMPRESA	1. BAIXA ECONÒMICA	% BAIXA	PUNTS CRITERI 1
1	COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA	20.080,78	35,24%	80,00
2	ALUMBRADOS VIARIOS, SA	21.508,74	30,64%	74,26
3	IMESAPI, SA	21.608,02	30,32%	73,86
4	MASTER COLD, SL	21.898,16	29,38%	72,69
5	SOCIEDAD IBERICA DE CONSTRUCCIONES ELECTRICAS, SA	23.261,91	24,99%	67,21
6	DESHO, SA INSTALACIONES INDUSTRIALES	23.456,20	24,36%	66,43
7	APPLUS ENERGY, SL	25.367,52	18,20%	58,75
8	INSCLIMA, SA	25.673,67	17,21%	57,52
9	SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA	27.251,80	12,12%	51,17
10	AERONAVAL DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES, SA	27.697,81	10,68%	49,38
11	VALDONAIRE SOLUCIONES TECNICAS, SL	28.798,00	7,13%	44,96
12	GENERAL FACILITIES, SL	28.808,52	7,10%	44,92
13	ISTEM, SL	29.850,48	3,74%	40,73

En relació amb la licitació de referència, en quant al Criteri 1. Baixa econòmica, es va detectar que la proposta de l'empresa COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA, que aconseguia la major puntuació en procediment d'adjudicació, incorre en presumpció d'anormalitat, atès que presenta una oferta amb valors anormals o desproporcionats en base als efectes d'allò establert a l'article 149 LCSP i al Real Decreto 1098/2001, de 12 d'octubre.

Un cop requerida l'empresa COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA, a fi i efecte que justifiqui i desglossi raonada i detalladament el baix nivell dels preus o costos, o qualsevol altre paràmetre en base al qual hagi definit l'oferta presentada per tal de justificar la viabilitat de la seva proposició i havent respost el licitador al requeriment efectuat, s'informa al respecte.

Revisada la documentació presentada per l'empresa, anomenat "JUSTIFICACIÓ DE LA VALORACIÓ DE L'OFERTA ECONÒMICA", es fan les consideracions següents:

Ha fet una descripció acurada per demostrar la viabilitat de l'execució del contracte, desglossant segons:

Fons Europeus de Desenvolupament Regional. **FEDER**
Una manera de fer Europa

1. *Declaració responsable justificació valoració de la oferta i precisió de les condicions:*
 - *Que l'experiència en aquest tipus d'obres ens permet obtenir alts rendiments amb els equips humans i mecànics de les diverses unitats d'obra amb la conseqüent reducció en el cost de l'obra.*
 - *Que està inclosa en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores RELI de la Generalitat de Catalunya i classificada per als treballs de major pes econòmic dins del pressupost de l'obra.*
 - *Que disposa de maquinària pròpia per a l'execució dels treballs de més pes econòmic dintre del pressupost de l'obra.*
 - *Que es disposa de personal propi per a l'execució dels treballs de major pes econòmic dins del pressupost de l'obra*
 - *Que exposa els següents arguments per a la seva justificació, els quals s'adjunten a continuació en els propers apartats.*

L es ratifiquen en la viabilitat de la seva oferta.

2. *Estudi econòmic de las obres i anàlisis de costes per la seva execució:*

En quant al personal destaca la seva política de donar continuïtat als equips de treball i producció i la cobertura amb dues pòlisses d'assegurances accidents i responsabilitat civil.

Fa una relació de les delegacions de l'empresa, destacant la més propera a Terrassa, de manera que pot justificar la bona cobertura a l'obra per abassegament de materials. Justifica els factors econòmics pel volum de compra que fa l'empresa als subministradors i que reverteix en el client, la justificació dels costos tant de compra de material com de personal (per no fer subcontractació) i també de vehicles.

Aporta diagrama del pla de treball, certificats positius d'Hisenda i de l'Agència tributària d'estar al corrent, i també de la seguretat social.

Realitza un quadre resum comparatiu per capítols del pressupost de licitació en relació amb l'oferta presentada, on reflexa el diferencial (alça i baixa).

Una relació de les partides amb la baixa més significativa de les quals adjunta una justificació de costos, basat en l'estudi econòmic puntual de cada partida. Aquesta justificació, a més, comporta l'estudi íntegre de la licitació, així com les ofertes de pràcticament la totalitat dels proveïdors que s'han tingut en compte per analitzar els costos i terminis de lliurament de materials. La justificació de costos presentada, justifica el 100% del pressupost de projecte. S'ha efectuat un segon anàlisi, exhaustiu, de la totalitat de les unitats d'obra, obtenint pressupostos detallats, del 100% dels materials subministrats per fabricants previstos.

3. *Conclusió:*

"Per tots els motius anteriorment esmenats considerem que l'oferta (...) és una oferta estudiada, viable i ferma i que respon a uns objectius de servei i comercials clars i alineats amb el plantejament exposat en la nostra oferta."

4. *Annexes. Fitxes tècniques de lluminàries.*

L'empresa ha tingut en compte els percentatges de les despeses generals i indirectes del 13% i el benefici industrial del 6%, aplicats sobre el pressupost d'execució material.

Per tot l'exposat, la documentació presentada es considera completa i l'oferta es considera justificada. Així doncs, es dedueix que el risc l'assumeix la pròpia empresa i, per tant, aquest

ajuntament vetllarà perquè les condicions de prestació del servei en relació amb les especificacions dels plecs tècnics i administratius, així com les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball es respectin.

LOT 2. Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu Sant Oleguer Pistes exteriors i la Bassa de Sant Oleguer.

Feta la valoració de les ofertes presentades per les empreses licitadores, les puntuacions obtingudes per al Criteri 1. Baixa econòmica del Lot 2 són les següents:

CLASSIFICACI O	NOM DE L'EMPRESA	1. BAIXA ECONÒMICA	% BAIXA	PUNTS CRITERI 1
1	SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA	94.430,98	41,62%	80,00
2	COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA	99.877,68	38,25%	76,89
3	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU	101.660,84	37,15%	75,87
4	INSLIMA, SA	104.519,96	35,38%	74,24
5	AERONAVAL DE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES, SA	108.541,54	32,89%	71,94
6	SOCIEDAD IBERICA DE CONSTRUCCIONES ELECTRICAS, SA	112.714,62	30,31%	69,56
7	ALUMBRADOS VIARIOS, SA	113.202,20	30,01%	69,28
8	MASTER COLD, SL	119.088,35	26,37%	65,92
9	DESHO, SA INSTALACIONES INDUSTRIALES	126.395,79	21,85%	61,75
10	ISTEM, SL	129.419,47	19,98%	60,02
11	IMESAPI, SA	139.458,65	13,78%	54,29
12	APPLUS ENERGY, SL	145.046,92	10,32%	51,10
13	VALDONAIRE SOLUCIONES TECNICAS, SL	147.378,00	8,88%	49,77
14	GENERAL FACILITIES, SL	148.477,82	8,20%	49,14

En relació amb la licitació de referència, en quant al Criteri 1. Baixa econòmica, es va detectar que la proposta de l'empresa SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA i de l'empresa COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA, que aconseguia la major puntuació en procediment d'adjudicació, incorren en presumpció d'anormalitat, atès que presenta una oferta amb valors anormals o desproporcionats en base als efectes d'allò establert a l'article 149 LCSP i al Real Decreto 1098/2001, de 12 d'octubre.

Un cop requerida l'empresa SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA, a fi i efecte que justifiqui i desglossi raonada i detalladament el baix nivell dels preus o costos, o qualsevol altre paràmetre en base al qual hagi definit l'oferta presentada per tal de justificar la viabilitat de la seva proposició i havent respost el licitador al requeriment efectuat, s'informa al respecte.

Revisada la documentació presentada per l'empresa, anomenat "JUSTIFICACIÓ DE LA VALORACIÓ DE L'OFERTA ECONÒMICA", es fan les consideracions següents:

Ha fet una descripció acurada per demostrar la viabilitat de l'execució del contracte, desglossant segons:



Fons Europeus de Desenvolupament Regional. **FEDER**
Una manera de fer Europa

1. **Introducció:**

Describeu les condicions de l'oferta que permeten l'estalvi ofertat en què disposen de contractes amb condicions especialment favorables amb els proveïdors de material, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables en quant a la seva ubicació per a executar la prestació, així com la innovació i originalitat de les solucions proposades mitjançant software de control amb geolocalització que comportaran una sèrie d'estalvis a l'hora d'execució dels treballs donat que es podran executar amb rendiment més elevats i preus de material més baixos.

Argumenta que està executant serveis i obres similars en una situació propera i fonamenta l'estructura de la justificació de l'oberta en:

- *Costos de material actualitzats i demostrables mitjans pressupostos actuals adjunts als annexos del present document.*
- *Cost de ma d'obra en aplicació del costos establerts a les taules salarials vigents del conveni col·lectiu d'aplicació.*
- *Costos de mitjans d'elevació i vehicles basats en ofertes de preus de lloguer, d'adquisició de mercat, amortització, depreciació, consums i manteniment segons experiència de RUBATEC.*
- *Rendiments de realització de tasques estimats en base a la informació continguda als plec i a la dilatada experiència de RUBATEC en obres d'aquesta naturalesa.*

D'aquesta forma s'obtindrà un cost real per a totes les actuacions de subministrament i substitució de llumeneres i bàculs que juntament amb les partides alçades de seguretat i salut i d'imprevistos representen el 100% del cost de projecte.

2. **Justificació del cost d'execució material:**

Fa un desglossament dels preus unitaris de projecte, amb la mà d'obra, la maquinària i mitjans auxiliars, preus de materials, rendiments i altres partides de cost directe, la seguretat i salut amb la justificació del cost dels preus unitaris ofertats.

3. **Determinació del cost en execució material:**

Amb els preus justificats elabora el pressupost d'execució material, amb el qual obté l'import de l'oferta.

4. **Conclusió:**

"... la justificació que s'aporta tant pel que fa a les condicions excepcionals, solucions tècniques i procediments d'execució específics de RUBATEC per a aquesta obra com des del punt de vista de la metodologia (justificació de totes les partides que componen el pressupost) com de l'aportació documental dels nostres proveïdors (ofertes i pressupostos), queda plenament justificada la viabilitat econòmica de l'oferta presentada complint en tot moment en la normativa sobre subcontractació i les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social i laboral, incloent el compliment dels conveni col·lectiu sectorial vigents que li és d'aplicació."

5. **Annexes:**

Completa la justificació adjuntant com a annexos certificats d'auditories i acreditacions de l'empresa, fitxes resum dels serveis i obres similars executats, taules salarials del conveni col·lectiu de treball del sector de la indústria siderometal·lúrgica de la província de Barcelona i pressupostos d'altres empreses subministradores pels materials i mitjans auxiliars, justificatius dels preus ofertats.



Fons Europeus de Desenvolupament Regional. **FEDER**
Una manera de fer Europa

L'empresa ha tingut en compte els percentatges de les despeses generals i indirectes del 13% i el benefici industrial del 6%, aplicats sobre el pressupost d'execució material.

Tanmateix, s'ha observat que les pàgines 6 a 9, que fan referència al pressupost desglossat per partides, no correspon a aquesta licitació. Per tal de valorar correctament la justificació de l'oferta presentada, seria necessari aclarir aquest punt, així mateix, es demana el certificat ENEC dels projectors presentats. Com que es tracta de defectes esmenables, en data 20 de març de 2023 s'ha requerit novament l'empresa SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA perquè en el termini de 3 dies hàbils procedeixi a aclarir els punts descrits.

En la mateixa data, l'empresa presenta novament el document anomenat "JUSTIFICACIÓ DE LA VALORACIÓ DE L'OFERTA ECONÒMICA" esmenant les pàgines indicades, de manera que el pressupost desglossat per partides correspon a aquesta licitació. I també presenta sis certificats ENEC dels projectors.

Per tot l'exposat, la documentació presentada es considera complerta i l'oferta es considera justificada. Així doncs, es dedueix que el risc l'assumeix la pròpia empresa i, per tant, aquest ajuntament vetllarà perquè les condicions de prestació del servei en relació amb les especificacions dels plecs tècnics i administratius, així com les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball es respectin.

Un cop requerida l'empresa COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA, a fi i efecte que justifiqui i desglossi raonada i detalladament el baix nivell dels preus o costos, o qualsevol altre paràmetre en base al qual hagi definit l'oferta presentada per tal de justificar la viabilitat de la seva proposició i havent respost el licitador al requeriment efectuat, s'informa al respecte.

Revisada la documentació presentada per l'empresa, anomenat "JUSTIFICACIÓ DE LA VALORACIÓ DE L'OFERTA ECONÒMICA", es fan les consideracions següents:

Ha fet una descripció acurada per demostrar la viabilitat de l'execució del contracte, desglossant segons:

1. Declaració responsable justificació valoració de la oferta i precisió de les condicions:

- Que l'experiència en aquest tipus d'obres ens permet obtenir alts rendiments amb els equips humans i mecànics de les diverses unitats d'obra amb la conseqüent reducció en el cost de l'obra.*
- Que està inclosa en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores RELI de la Generalitat de Catalunya i classificada per als treballs de major pes econòmic dins del pressupost de l'obra.*
- Que disposa de maquinària pròpia per a l'execució dels treballs de més pes econòmic dintre del pressupost de l'obra.*
- Que es disposa de personal propi per a l'execució dels treballs de major pes econòmic dins del pressupost de l'obra.*
- Que exposa els següents arguments per a la seva justificació, els quals s'adjunten a continuació en els propers apartats.*

I es ratifiquen en la viabilitat de la seva oferta.

2. Estudi econòmic de las obres i anàlisis de costes per la seva execució:

En quant al personal destaca la seva política de donar continuïtat als equips de treball i producció i la cobertura amb dues pòlisses d'assegurances accidents i responsabilitat civil.

Fa una relació de les delegacions de l'empresa, destacant la més propera a Terrassa, de manera que pot justificar la bona cobertura a l'obra per abassegament de materials.

Fons Europeus de Desenvolupament Regional. **FEDER**
Una manera de fer Europa

Justifica els factors econòmics pel volum de compra que fa l'empresa als subministradors i que reverteix en el client, la justificació dels costos tant de compra de material com de personal (per no fer subcontractació) i també de vehicles.

Aporta diagrama del pla de treball, certificats positius d'Hisenda i de l'Agència tributària d'estar al corrent, i també de la seguretat social.

Realitza un quadre resum comparatiu per capítols del pressupost de licitació en relació amb l'oferta presentada, on reflexa el diferencial (alça i baixa).

Una relació de les partides amb la baixa més significativa de les quals adjunta una justificació de costos, basat en l'estudi econòmic puntual de cada partida. Aquesta justificació, a més, comporta l'estudi íntegre de la licitació, així com les ofertes de pràcticament la totalitat dels proveïdors que s'han tingut en compte per analitzar els costos i terminis de lliurament de materials. La justificació de costos presentada, justifica el 100% del pressupost de projecte. S'ha efectuat un segon anàlisi, exhaustiu, de la totalitat de les unitats d'obra, obtenint pressupostos detallats, del 100% dels materials subministrats per fabricants previstos.

3. **Conclusió:**

“Per tots els motius anteriorment esmenats considerem que l'oferta (...) és una oferta estudiada, viable i ferma i que respon a uns objectius de servei i comercials clars i alineats amb el plantejament exposat en la nostra oferta.”

4. **Annexes. Fitxes tècniques de lluminàries.**

L'empresa ha tingut en compte els percentatges de les despeses generals i indirectes del 13% i el benefici industrial del 6%, aplicats sobre el pressupost d'execució material.

Per tot l'exposat, la documentació presentada es considera complerta i l'oferta es considera justificada. Tot i això, com que l'oferta analitzada anterior també es considera justificada i té major puntuació, aquesta quedarà en segona posició.

Conclusions

*Pel què fa al LOT 1. Millora energètica de la il·luminació dels Espais Interiors de l'Estadi de futbol Nova Creu Alta, queda justificada la proposta de l'empresa **COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA**, d'import total de 20.080,78 €, IVA inclòs.*

*I pel què fa la LOT 2. Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu Sant Oleguer Pistes exteriors i la Bassa de Sant Oleguer, queda justificada la proposta de l'empresa **SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, SA**, d'import total de 94.430,98 €, IVA inclòs.*

En ambdós casos, es dedueix que el risc l'assumeix la pròpia empresa i, per tant, aquest ajuntament vetllarà perquè les condicions de prestació del servei en relació amb les especificacions dels plecs tècnics i administratius, així com les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball es respectin.”

Respecte a la justificació de la proposta econòmica presentada per l'empresa **COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A** respecte el **Lot 2**, d'acord amb l'informe tècnic transcrit anteriorment, es considera justificada però com també es considera justificada la presentada per l'empresa primer classificada **SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.**, aquesta quedarà en segona posició.

Per tot el exposat anteriorment, la Mesa de Contractació, de conformitat amb el que disposen els articles 149 i 159.4 de la LCSP, així com l'informe tècnic de 23 de març de 2023 transcrit, proposa a l'òrgan de contractació l'acceptació de la proposició presentada per l'empresa **COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.** proposada com adjudicatària per al **Lot 1** i la proposició presentada per l'empresa **SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.** proposada com adjudicatària per al **Lot 2** en els següents termes:

Lot 1 Millora energètica de la il·luminació dels Espais Interiors de l'Estadi de futbol Nova Creu Alta

Adjudicar el contracte d'obres anomenat "**Millora energètica dels equipaments municipals de Sabadell**", respecte el **Lot 1. Millora energètica de la il·luminació dels Espais Interiors de l'Estadi de futbol Nova Creu Alta**, a l'empresa que es detalla tot seguit i en els següents termes:

Empresa adjudicatària	COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.
NIF	A46146387
Pressupost d'adjudicació (IVA inclòs 21%)	20.080,78 €
Ampliació termini de garantia	24 mesos (36 en total)
Termini d'execució	28 dies naturals a comptar des de l'endemà de l'acta de comprovació del replanteig o la data que s'indiqui en aquesta.

Així mateix, de conformitat amb la clàusula 35 del PCAP i d'acord amb l'article 159.4 LCSP es requereix al primer classificat que presenti la documentació següent en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació electrònica:

1. Documentació relativa a la personalitat i representació del contractista.

- 1) Document Nacional d'Identitat contractista o persona que legalment el representi.
- 2) Si es tracta de persona jurídica l'escriptura de constitució de la societat i estatuts socials vigents, degudament inscrits en el Registre competent.
- 3) En el cas de concórrer en representació d'una persona natural o jurídica caldrà portar, a més, el poder notarial suficient.

La validació del poder de representació, es realitzarà pel lletrat del servei gestor del contracte de l'Ajuntament de Sabadell.

2. Documentació relativa al compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

- 1) Certificació administrativa positiva d'estar al corrent de les obligacions tributàries exigides en els paràgrafs b), c), d) i e) de l'article 13.1 del RGLCAP, expedida per l'òrgan competent de l'administració tributària estatal, la data de la qual haurà de ser, en qualsevol cas, inferior als sis mesos anteriors a l'últim dia del termini per presentar les proposicions.
- 2) Document acreditatiu d'estar donat d'alta a l'IAE en l'exercici corrent o, l'últim rebut degudament abonat, en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte i en relació amb les activitats que realitzi en la data de presentació de les proposicions.
- 3) Certificació administrativa positiva d'estar al corrent de les obligacions de Seguretat Social de l'article 14.1 del RGLCAP, expedida per l'òrgan competent i en iguals termes que recull l'apartat b) anterior.

3. Relativa a les garanties

Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva per import de **829,78 euros**, mitjançant aval, contracte d'assegurança de caució (aquests dos últims amb signatura legitimada per fedatari públic), en efectiu (document justificatiu de la transferència bancària) o mitjançant retenció de preu (petició expressa). Per constituir la garantia en efectiu, s'haurà de realitzar mitjançant transferència bancària al compte corrent a nom d'AJUNTAMENT DE SABADELL i IBAN ES89 0081 5154 2300 0126 8528 dins del termini indicat. i que com a concepte de la transferència es faci constar la referència del contracte.

4. Relativa a la pòlissa de l'assegurança de responsabilitat civil

De conformitat amb la lletra U del quadre resum estableix que l'import mínim de la Pòlissa per RC sigui de 50.000,00 euros, per la qual cosa caldrà aportar copia d'aquesta Pòlissa on consti que l'import assegurant és igual o superior al mínim exigít, així com el Rebut del seu abonament i, per tant, de la seva vigència.

Lot 2. Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu Sant Oleguer Pistes exteriors i la Bassa de Sant Oleguer

Adjudicar el contracte d'obres anomenat "**Millora energètica dels equipaments municipals de Sabadell**", respecte el **Lot 2. Millora energètica de la il·luminació del Complex Esportiu Sant Oleguer Pistes exteriors i la Bassa de Sant Oleguer**, a l'empresa que es detalla tot seguit i en els següents termes:

Empresa adjudicatària	SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.
NIF	A60744216
Pressupost d'adjudicació (IVA inclòs 21%)	94.430,98 €
Ampliació del termini de garantia	24 mesos (36 en total)
Termini d'execució	Un mes i 7 dies naturals a comptar des de l'endemà de l'acta de comprovació del replanteig o la data que s'indiqui en aquesta.

Així mateix, de conformitat amb la clàusula 35 del PCAP i d'acord amb l'article 159.4 LCSP es requereix al primer classificat que presenti la documentació següent en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'enviament de la comunicació electrònica:

1. Documentació relativa a la personalitat i representació del contractista.

- 1) Document Nacional d'Identitat contractista o persona que legalment el representi.
- 2) Si es tracta de persona jurídica l'escriptura de constitució de la societat i estatuts socials vigents, degudament inscrits en el Registre competent.
- 3) En el cas de concórrer en representació d'una persona natural o jurídica caldrà portar, a més, el poder notarial suficient.

La validació del poder de representació, es realitzarà pel lletrat del servei gestor del contracte de l'Ajuntament de Sabadell.

2. Documentació relativa al compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

- 1) Certificació administrativa positiva d'estar al corrent de les obligacions tributàries exigides en els paràgrafs b), c), d) i e) de l'article 13.1 del RGLCAP, expedida per l'òrgan competent de l'administració tributària estatal, la data de la qual haurà de ser, en qualsevol cas, inferior als sis mesos anteriors a l'últim dia del termini per presentar les proposicions.

2) Document acreditatiu d'estar donat d'alta a l'IAE en l'exercici corrent o, l'últim rebut degudament abonat, en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte i en relació amb les activitats que realitzi en la data de presentació de les proposicions.

3) Certificació administrativa positiva d'estar al corrent de les obligacions de Seguretat Social de l'article 14.1 del RGLCAP, expedida per l'òrgan competent i en iguals termes que recull l'apartat b) anterior.

3. Relativa a les garanties

Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva per import de **3.902,11 euros**, mitjançant aval, contracte d'assegurança de caució (aquests dos últims amb signatura legitimada per fedatari públic), en efectiu (document justificatiu de la transferència bancària) o mitjançant retenció de preu (petició expressa). Per constituir la garantia en efectiu, s'haurà de realitzar mitjançant transferència bancària al compte corrent a nom d'AJUNTAMENT DE SABADELL i IBAN ES89 0081 5154 2300 0126 8528 dins del termini indicat. i que com a concepte de la transferència es faci constar la referència del contracte.

4. Relativa a la pòlissa de l'assegurança de responsabilitat civil

De conformitat amb la lletra U del quadre resum estableix que l'import mínim de la Pòlissa per RC sigui de 180.000,00 euros, per la qual cosa caldrà aportar còpia d'aquesta Pòlissa on consti que l'import assegurant és igual o superior al mínim exigít, així com el Rebut del seu abonament i, per tant, de la seva vigència.

5. Altra documentació:

- Compromís d'adscripció de mitjans destinats a l'execució del contracte (Annex 5 PCAP)
- Declaració de la part del contracte a subcontractar (Annex 6 PCAP)

Tot i així, la Mesa de Contractació no requerirà la documentació esmentada en tant que comprovarà l'acreditació d'aquesta documentació mitjançant la consulta als registres oficials on estigui inscrita preceptivament l'empresa adjudicatària (donat que es tracta d'un procediment obert simplificat), de conformitat amb els articles 96, 139.1 i 159.4 de la LCSP. En conseqüència, només requerirà la documentació esmentada si, de la consulta als registres oficials, alguna d'aquesta documentació no hi constés de forma completa i actualitzada, de conformitat amb el que disposa l'article 140.3 de la LCSP.

La data d'aquest document és la que consta en l'encapçalament. Les signatures electròniques dels membres de la Mesa, tenint en compte que la reunió s'ha fet per videoconferència, només donen conformitat al contingut del document.

I sense cap més assumpte que tractar a les 10:00 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa.

Fajeda Ripoll, Anna
TÈC SUP EN DRET
29/03/2023 11:47

Llevot Fondevila, Oriol
TÈCNIC SUPERIOR EN DRET
29/03/2023 13:54

GRAUPERA I GONZALEZ, MARC
CAP DEL SERVEI D'OBRES
D'EDIFICIS I BENS MUNICIPALS
29-03-2023 13:57

Porrás Marmol, Laura
TÈC.SUP.EN DRET, ESP.
DRET LOCAL
29/03/2023 14:27

Galera Puyal, Elena
CAP DE SECCIÓ D'EDIFICIS DE SERVEIS
29/03/2023 14:01