

CODI DE VERIFICACIÓ	 4P26 693L 1B1V 5L3I 0UOA				
EXPEDIENT NÚM.	CMR/2023/104	DOCUMENT NÚM.	CMR17I00Q5	DATA	20-04-2023
ÀREA	Àrea de Desenvolupament Econòmic i Impuls Administratiu				
UNITAT	Comerç				
ASSUMPTE	Contractació del servei de muntatge i desmuntatge de 20 casetes de fusta per a la Fira de Santa Llúcia de Sabadell 2022 i 3 casetes de fusta per a la campanya de Nadal 2023-24				

## **Informe tècnic referent a la contractació del servei de muntatge i desmuntatge de 20 casetes de fusta per a la Fira de Santa Llúcia de Sabadell 2023 i 3 casetes de fusta per a la campanya de Nadal 2023-24**

### **Antecedents de fet**

1. Que l'Ajuntament disposa de 23 casetes de fusta per la realització de la Fira de Santa Llúcia i que també es poden destinar per altres fires temàtiques i esdeveniments de la ciutat.
2. Que de les 23 casetes de fusta, 20 casetes s'han de muntar per a la Fira de Santa Llúcia d'enguany, i aquesta es celebrarà entre el 26 de novembre i el 22 de desembre de 2023 a la plaça del Doctor Robert i posteriorment s'han de desmuntar per emmagatzemar-les. Les 3 casetes de fusta restants es destinaran per a la venda de productes de menjar nadalenc durant la campanya de Nadal entre el 24 de novembre de 2023 i el 6 de gener de 2024. D'aquestes 3 casetes, 1 caseta s'han de muntar a la plaça del Gas i 2 casetes a prop de la Fira de Santa Llúcia (lloc a determinar). Per aquest motiu, caldrà realitzar aquests treballs de muntatge i desmuntatge de les 23 casetes de fusta amb un equip de muntadors compostat per oficials i peons qualificats per dur correctament aquests treballs de fusteria / ebenisteria.
3. L'objectiu d'aquest contracte és el de formalitzar la contractació d'un servei de muntatge i desmuntatge de 20 casetes de fusta per a la Fira de Santa Llúcia de la ciutat i 3 casetes de fusta per la campanya de Nadal 2023-24, donat que l'Ajuntament de Sabadell no disposa de recursos personals per tal d'atendre de forma directa aquesta necessitat de prestació d'aquest servei, i atès que l'Ajuntament de Sabadell té interès en celebrar aquesta fira tradicional, en reconeixement de la llarga tradició que remunta als anys trenta; i que és d'interès públic per la ciutat de Sabadell.

### **Consideracions tècniques**

#### **1.- OBJECTE DEL CONTRACTE**

Aquest contracte té per objecte el servei de muntatge i desmuntatge de 20 casetes de fusta per la realització de la Fira de Santa Llúcia de Sabadell 2023 i 3 casetes de fusta per a la venda de productes de menjar nadalenc durant la campanya de Nadal 2023-24.

L'objecte del contracte comporta, a més del servei de muntatge i desmuntatge de les 23 casetes de fusta, el transport de les mateixes des del magatzem municipal que disposi l'Ajuntament fins a la plaça del Doctor Robert, la plaça del Gas, més lloc a determinar i a l'inrevés, tant quan finalitzi la Fira com a la conclusió de la campanya de Nadal 2023-24.

El contracte inclourà:

- Muntatge de 23 casetes de fusta de diferents tipologies d'acord amb les instruccions que l'Ajuntament doni, a través dels seus delegats i/o representants; així com amb les instruccions facilitades en format audiovisual (vídeos).
- Muntatge del quadre elèctric i corresponent cablejat a l'interior de cada caseta, d'acord amb les instruccions que l'Ajuntament doni, a través dels seus delegats i/o representants.
- Transport amb un camió amb plataforma elevadora de 23 casetes de fusta des del magatzem municipal que disposi l'Ajuntament fins a la plaça del Doctor Robert, plaça del Gas, més lloc a determinar (cada caseta està emmagatzemada en un carretó de fusta amb rodes per facilitar el seu transport). Cal retornar els carretons de les casetes al magatzem municipal un cop muntades les casetes de fusta. Es pot substituir el camió amb plataforma per un camió sense plataforma més un carretó elevador.
- Desmuntatge de 23 casetes de fusta de diferents tipologies d'acord amb les instruccions que l'Ajuntament doni, a través dels seus delegats i/o representants; així com amb les instruccions facilitades en format audiovisual (vídeos).
- Desmuntatge del quadre elèctric i corresponent cablejat de l'interior de cada caseta, d'acord amb les instruccions que l'Ajuntament doni, a través dels seus delegats i/o representants.
- Transport amb un camió amb plataforma de 23 casetes de fusta des de la plaça del Doctor Robert, plaça del Gas, més lloc a determinar al magatzem municipal a (cada caseta està emmagatzemada en un carretó de fusta amb rodes per facilitar el seu transport). Cal prèviament anar a buscar els carretons de les casetes al magatzem municipal per anar col·locant les peces desmuntades de les casetes en els mateixos pel seu transport i magatzematge. Es pot substituir el camió amb plataforma per un camió sense plataforma més un carretó elevador.
- Les 20 casetes de fusta destinades a la Fira de Santa Llúcia s'han de desmuntar entre el 23 de desembre i el 24 de desembre i les 3 casetes restants a la conclusió de la campanya de Nadal, el 8 de gener de 2024.
- Totes les eines i materials apropiats per a la realització del muntatge i desmuntatge de les casetes de fusta.
- Personal qualificat en treballs de muntatge i desmuntatge de casetes de fusta i en treballs de fusteria / ebenisteria en general.
- Es requereix la contractació d'un mínim de 9 persones, formant un equip de 3 oficials de primera i 6 peons.

Es detalla amb plànols i fotografies les tipologies de cadascuna de les casetes de fustes al punt 8. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA DE REFERÈNCIA del Plec de clàusules tècniques.

Durant les tasques de muntatge i desmuntatge de les casetes de fusta, l'Ajuntament de Sabadell establirà un servei de vigilància en horari nocturn per preservar les casetes de fusta de possibles danys per actes vandàlics.

CODI DE VERIFICACIÓ	 4P26 693L 1B1V 5L3I 0UOA				
EXPEDIENT NÚM.	CMR/2023/104	DOCUMENT NÚM.	CMR17I00Q5	DATA	20-04-2023
ÀREA	Àrea de Desenvolupament Econòmic i Impuls Administratiu				
UNITAT	Comerç				
ASSUMPTE	Contractació del servei de muntatge i desmuntatge de 20 casetes de fusta per a la Fira de Santa Llúcia de Sabadell 2022 i 3 casetes de fusta per a la campanya de Nadal 2023-24				

L'Ajuntament de Sabadell facilitarà tanques perimetrar la zona de la plaça del Doctor Robert, la plaça del Gas, més lloc a determinar per assegurar la no entrada de persones alienes, durant les tasques de muntatge i desmuntatge de les casetes de fusta.

El codi és CPV: 45223800-4 – Muntatge i instal·lació d'estructures prefabricades.

## 2.- JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ

Des del Servei de Comerç i Consum es considera que la Fira de Santa Llúcia contribueix a promocionar la ciutat fora del terme municipal, atès que és un referent dins de la Comarca del Vallès Occidental. Per tant, la realització de la Fira de Santa Llúcia és d'interès municipal, tenint en compte que és un punt d'atracció i promoció de la ciutat, conjuntament amb la resta d'actuacions que tenen lloc dins del Nadal, ja que d'aquesta manera també es dinamitza el sector comercial i es fomenta l'activitat econòmica dels comerços de proximitat. Per tant, es considera necessari aquest servei de muntatge i desmuntatge de les casetes de fusta per a la realització de la Fira de Santa Llúcia de Sabadell 2023.

## 3.- JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PROPIS

D'acord amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP), el Servei de Comerç i Consum no disposa de recursos personals per tal d'atendre de forma directa aquesta necessitat de prestació de servei.

La infraestructura municipal existent no és l'adequada per a dur a terme aquest servei que es considera que només el poden efectuar empreses especialitzades en el sector.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte no estan incloses en cap altre contracte ni es realitzen directament pel Servei de Comerç i Consum de l'Ajuntament de Sabadell.

Degut a la impossibilitat de satisfer aquesta necessitat mitjançant el personal propi del Servei de Comerç i Consum, es proposa la contractació externa del servei esmentat, amb les característiques especificades a l'informe i als plecs corresponents.

## 4.- JUSTIFICACIÓ DE LA INCONVENIÈNCIA DE LA DIVISIÓ PER LOTS

La inconveniència de licitar l'objecte del contracte dividit en lots, d'acord amb l'article 99 de la LCSP, ve donada perquè l'objecte del contracte s'entén com a una unitat funcional on la prestació de serveis es troben directament relacionats i vinculats entre si i mantenen criteris de complementarietat.

També es considera que la divisió en lots exigiria una coordinació i planificació global per la correcta execució de l'objecte del contracte desproporcionada per les finalitats d'interès públic que es persegueixen, faria l'execució del contracte excessivament difícil o onerosa tècnicament. Fins i tot si hi hagués la necessitat de coordinar als diferents contractistes pels diversos lots podria comportar risc en l'execució del contracte.

## 5.- NATURALSA DEL CONTRACTE I TIPUS DE PROCEDIMENT

Aquest contracte administratiu té naturalesa de contracte de serveis, de conformitat amb l'article 17 de la LCSP, ja que té per objecte la prestació del servei de muntatge i desmuntatge de 20 casetes de fusta per a la Fira Santa Llúcia de Sabadell 2023 i 3 casetes de fusta per a la campanya de Nadal 2023-24 .

L'article 17 de la LCSP determina que son contractes de serveis aquells l'objecte dels quals siguin prestacions que consisteixen en desenvolupar una activitat o dirigides a obtenir un resultat diferent d'una obra o un subministrament.

Considerant l'import del valor estimat del contracte i els criteris d'adjudicació, el procediment d'adjudicació serà el procediment obert simplificat sumari, que regula l'article 159.6 de la LCSP, aplicable, en el cas de contractes de subministraments i de serveis, quan el valor estimat sigui igual o inferior a 60.000,00 €.

## 6.- CÀLCUL DEL PRESSUPOST DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE

El preu que ha de servir de base per a l'esmentat procediment d'adjudicació és el de 15.000,00 € (IVA exclòs).

Exercici	Aplicació pressupostària	Projecte pressupostari	Núm. apunt previ	Núm. Referència	Total (IVA inclòs)
2023	514/4391/22699	-----	920230006147	22023007442	13.612,50 €
2024	514/4391/22699	-----	920239000598	-----	4.537,50 €
<b>TOTAL</b>					<b>18.150,00 €</b>

El pressupost desglossat és el següent:

	Import
<b>a) Costos directes <sup>1</sup></b>	
Costos salarials (si formen part del cost)	13.235,00 €
Materials, maquinària, etc.	1.125,00 €
<b>TOTAL SUMA COSTOS DIRECTES</b>	<b>14.360,00 €</b>
<b>b) Costos indirectes <sup>2</sup></b>	
Despeses generals d'estructura	290,00 €
Benefici industrial	350,00 €
Impostos	3.150,00 €
<b>TOTAL SUMA COSTOS INDIRECTES</b>	<b>3.790,00 €</b>
<b>TOTAL PRESSUPOST BASE (costos directes + costos indirectes)</b>	<b>18.150,00 €</b>

<sup>1</sup> Són costos directes aquells que s'associen al producte o servei de forma clara, sense necessitat de cap tipus de repartiment, com per exemple: matèries primeres, mà d'obra directa.

<sup>2</sup> Són costos indirectes aquells que no poden ser aplicats directament a un producte, servei o centre de cos, com per exemple la mà d'obra indirecta, els costos de producció, els costos comercials, d'administració i financers.

CODI DE VERIFICACIÓ	 4P26 693L 1B1V 5L3I 0UOA				
EXPEDIENT NÚM.	CMR/2023/104	DOCUMENT NÚM.	CMR17I00Q5	DATA	20-04-2023
ÀREA	Àrea de Desenvolupament Econòmic i Impuls Administratiu				
UNITAT	Comerç				
ASSUMPTE	Contractació del servei de muntatge i desmuntatge de 20 casetes de fusta per a la Fira de Santa Llúcia de Sabadell 2022 i 3 casetes de fusta per a la campanya de Nadal 2023-24				

## 7.- CÀLCUL DEL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte determina l'òrgan de contractació així com, juntament amb els criteris de valoració proposats, el procediment de licitació a seguir.

El valor estimat del contracte, calculat d'acord amb l'article 101 de la LCSP és de 15.000,00 € (IVA exclòs).

No es preveu la pròrroga del contracte ni revisió de preus.

Pressupost base de licitació (sense IVA)	15.000,00 €
Import IVA	3.150,00 €
Total del Pressupost de licitació	18.150,00 €
Mètode de càlcul: ha estat calculat en base al cost del mercat dels serveis i en relació a la durada del contracte.	

## 8.- FORMA DE PAGAMENT DEL PREU DEL CONTRACTE

El pagament del preu es durà a terme en dues fraccions: una primera fracció del 75% de l'import d'adjudicació i una segona fracció del 25% restant a la finalització del servei. Caldrà, per tant presentar una primera factura abans del 30 de novembre de 2023 i una segona factura quan finalitzi l'execució del contracte. Les factures han d'estar degudament conformades pel responsable tècnic del Servei de Comerç i Consum.

## 9.- DURADA DEL CONTRACTE I PRÒRROGA

D'acord amb la naturalesa de la prestació es proposa que la durada del contracte es correspongui amb la de la campanya de Nadal 2023-2024, i es preveu que s'iniciï el dia 13 de novembre de 2023, o bé en la data d'acceptació de la resolució d'adjudicació per part del contractista si aquesta és posterior; i que finalitzi el dia 8 de gener de 2024.

No es preveu cap pròrroga.

## 10.- EXECUCIÓ DE LA PRESTACIÓ

El període d'execució de contracte es preveu que s'iniciï el dia 13 de novembre de 2023 i que finalitzi el dia 8 de gener de 2024. Són 8 dies de treball en total.

Distribuïts de la manera següent:

Muntatge de totes les casetes:

Del 13 de novembre al 17 de novembre de 2023, dintre de la franja horària de 07:00 h a 21:00 h

Desmuntatge de les 20 casetes de la Fira de Santa Llúcia:

Dies 23 i 24 de desembre de 2023, dintre de la franja horària de 07:00 h a 21:00 h pel dia 23 i de 07:00 h a 15:00 h pel dia 24.

Desmuntatge de les 3 casetes per la campanya de Nadal:

Dia 8 de gener de 2024, dintre de la franja horària de 07:00 h a 15:00 h

Tot i que aquesta és la previsió inicial de la franja horària i dies per realitzar les tasques de muntatge i desmuntatge de les casetes, l'Ajuntament de Sabadell, pot autoritzar l'ampliació d'aquesta franja fins a les 23:00 h, prèvia petició de l'empresa adjudicatària, en cas que aquesta no arribi a temps pel muntatge de les casetes pel dia 17 de novembre i també pel desmuntatge de les 20 casetes de la Fira de Santa Llúcia durant el dia 23 de desembre.

## 11.- REQUISITS DE CAPACITAT, SOLVÈNCIA TÈCNICA I ECONÒMICA

D'acord amb l'article 159.6.b) de la LCSP, en el procediment obert simplificat sumari, s'eximeix els licitadors de l'acreditació de solvència econòmica, i financera i tècnica o professional.

## 12. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició econòmicament més avantatjosa seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

### Criteris avaluable de forma automàtica (100%)

a) Oferta econòmica: Fins a **80 punts**. El pressupost base de licitació podrà ser millorat a la baixa, atribuint-se una ponderació de fins a 80 punts, d'acord amb el següent criteri:

- 80 punts a la màxima baixa oferta
- 0 punts si no es presenta baixa

- La resta d'ofertes es puntuaran de manera lineal d'acord amb la següent fórmula:


$$\text{Puntuació} = 80 \times \frac{[\text{Lic}] - [\text{Oferta}]}{[\text{Lic}] - [\text{Max}]}$$

[Lic]: Preu de licitació

[Max]: Oferta amb màxima baixa

[Oferta]: Oferta a valorar

b) Experiència del personal: Fins a un màxim de **20 punts**. Es valorarà que el personal contractat tingui experiència en el muntatge i desmuntatge de casetes de fusta o en tasques de treballs de fusteria / ebenisteria. Es valorarà de la següent manera:

CODI DE VERIFICACIÓ	 4P26 693L 1B1V 5L3I 0UOA				
EXPEDIENT NÚM.	CMR/2023/104	DOCUMENT NÚM.	CMR17I00Q5	DATA	20-04-2023
ÀREA	Àrea de Desenvolupament Econòmic i Impuls Administratiu				
UNITAT	Comerç				
ASSUMPTE	Contractació del servei de muntatge i desmuntatge de 20 casetes de fusta per a la Fira de Santa Llúcia de Sabadell 2022 i 3 casetes de fusta per a la campanya de Nadal 2023-24				

- Oficial de 1a, per cada any de treball en el muntatge i desmuntatge de casetes de fusta o en tasques de treballs de fusteria / ebenisteria: **2 punts per cada any treballat per cada Oficial de 1a.**
- Peó, per cada any de treball en el muntatge i desmuntatge de casetes de fusta o en tasques de treballs de fusteria / ebenisteria: **1 punt per cada any treballat per cada Peó.**

### 13.- COMPOSICIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

En el present procediment s'opta per no constituir mesa de contractació, assumint les seves funcions el servei tècnic del centre gestor.

### 14.- GARANTIA PROVISIONAL I/O DEFINITIVA

No es preveu garantia provisional ni definitiva (article 159.6.f) de la LCSP.

### 15.- EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

El contracte s'executarà de conformitat amb el Plec de prescripcions tècniques que regeixen aquest contracte.

### 16.- OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE

L'adjudicatari contractarà el personal necessari i qualificat per donar resposta al servei de muntatge i desmuntatge de les casetes de fusta. És a dir, haurà de tenir el coneixement i experiència acreditada en treballs similars.

L'adjudicatari haurà d'aportar els vehicles, maquinària, eines i estris necessaris per poder realitzar els treballs, així com el transport de les mateixes des del magatzem municipal a la plaça del Doctor Robert, plaça del Gas, més lloc a determinar i a l'inrevés.

L'adjudicatari haurà de realitzar el transport de les casetes de fusta mitjançant un camió amb plataforma elevadora. Es pot substituir el camió amb plataforma per un camió sense plataforma més un carretó elevador.

L'adjudicatari haurà de prestar el servei en els termes descrits en el plec tècnic. En el cas de baixes per malalties del personal o altres causes, el servei no es veurà afectat, de

manera que s'haurà de preveure que les absències siguin substituïdes per personal de capacitat similar a la persona substituïda.

L'adjudicatari serà l'únic responsable del correcte muntatge, desmuntatge i transport de les casetes de fusta, amb les obligacions i exigències establertes en les disposicions dels plecs del contracte i segons normativa vigent d'obligat compliment.

L'adjudicatari serà l'únic responsable dels accidents i danys de qualsevol naturalesa causats a tercers o al municipi, per l'activitat del muntatge, desmuntatge i transport de les casetes de fusta, o per qualsevol de les operacions que exigeixi el compliment d'aquest plec, bé sigui per causa fortuïta, culposa o negligent; sens perjudici de l'aplicació d'allò que estableix l'article 196.2 de la LLCSP quant a la indemnització per danys i perjudicis causats a tercers.

## **17.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**

L'adjudicatari ha de garantir la seguretat i la protecció de la salut en els llocs de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

L'adjudicatari utilitzarà vehicles, maquinària, eines i estris que compleixin els criteris i normatives actuals en quan a sostenibilitat i estalvi energètic.

L'adjudicatari haurà de promoure contractar, almenys en un 25%, persones en situació de risc d'exclusió social i/o laboral.

L'adjudicatari utilitzarà estris adequats a la manipulació de la fusta tractada de la que estan fabricades les casetes per la Fira de Santa Llúcia.

L'adjudicatari haurà d'aportar els vehicles, maquinària, eines i estris necessaris per poder realitzar els treballs, així com el transport de les mateixes des del magatzem municipal a la plaça del Doctor Robert, plaça del Gas, més lloc a determinar i a l'inrevés.

L'adjudicatari haurà de realitzar el transport de les casetes de fusta mitjançant un camió amb plataforma elevadora. Es pot substituir el camió amb plataforma per un camió sense plataforma més un carretó elevador.

## **18.- REVISIÓ DE PREUS**

No s'escau revisió de preus.

## **19.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE**

El responsable del contracte és el tècnic de comerç.

## **20.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE**

No es preveu la modificació del contracte.

## **21.- SUBCONTRACTACIÓ**

Es permet la subcontractació de la realització parcial de la prestació.

CODI DE VERIFICACIÓ	 4P26 693L 1B1V 5L3I 0UOA				
EXPEDIENT NÚM.	CMR/2023/104	DOCUMENT NÚM.	CMR17I00Q5	DATA	20-04-2023
ÀREA	Àrea de Desenvolupament Econòmic i Impuls Administratiu				
UNITAT	Comerç				
ASSUMPTE	Contractació del servei de muntatge i desmuntatge de 20 casetes de fusta per a la Fira de Santa Llúcia de Sabadell 2022 i 3 casetes de fusta per a la campanya de Nadal 2023-24				

## 20.- CESSIÓ

No s'autoritza la cessió.

### Conclusions

Per tot l'exposat, s'informa favorablement la contractació esmentada i es sol·licita que es duguin a terme els tràmits oportuns per tal d'iniciar la contractació que té per objecte el **servei de muntatge i desmuntatge de 20 casetes de fusta per a la Fira de Santa Llúcia de Sabadell 2023 i 3 casetes de fusta per a la campanya de Nadal 2023-24**, amb un pressupost base de 15.000,00 € ( IVA exclòs).

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.