


CODI DE VERIFICACIÓ	 0N51 1I70 6W0B 5O1B 0D33				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2023/335	DOCUMENT NÚM.	SEC17I04MX	DATA	23-10-2023
ÀREA	Àrea de Presidència i Projectes Estratègics				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	23/10/2023 - Junta de Govern Local				

## ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 23 d'octubre de 2023 i segons proposta de la Tinència d'Alcaldia de l' Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, ha adoptat el següent **ACORD**:

**Aprovació de l'expedient de contractació de les obres d'urbanització del Parc de les Aigües, fases 4 i 5 (Exp. OTU/2023/241).**

### Antecedents de fet

1.- La Junta de Govern Local, en sessió del 14 de novembre de 2022, va aprovar inicialment com a obra local ordinària, el projecte d'obres anomenat **Projecte d'obres d'urbanització del Parc de les Aigües Fase 4: mobiliari i jocs infantils**, amb un pressupost d'execució per contracte de **247.437,14 euros** (IVA inclòs del 21%), un termini d'execució de 4 mesos, així com la seva informació pública durant un període de trenta dies hàbils, fent constar que en cas de no formular-se reclamacions ni al·legacions durant l'esmentat període, el projecte quedaria aprovat definitivament sense necessitat d'adoptar un nou acord de forma expressa.

2.- L'anunci de l'aprovació inicial del projecte es va publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 23 de novembre de 2022, computant-se el període d'exposició pública fins al 10 de gener de 2023 en el qual no es van presentar al·legacions, quedant el projecte definitivament aprovat i publicat el seu edicte en Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 27 de gener de 2023.

3.- La Junta de Govern Local, en sessió del 27 de març de 2023, va aprovar inicialment com a obra local ordinària, el projecte d'obres anomenat **Projecte d'obres d'urbanització del Parc de les Aigües Fase 5: obra civil i jocs d'aigua**, amb un pressupost d'execució per contracte de **1.003.018,64 euros** (IVA inclòs del 21%), dividit en dos lots:

- **Lot 1 Obra civil:** pressupost d'execució per contracte de 751.584,66 euros (dels quals 130.440,31 euros ho són en concepte d'IVA) i un termini d'execució de 6 mesos
- **Lot 2 Jocs d'aigua:** pressupost d'execució per contracte de 251.433,98 euros (dels quals 43.637,30 euros ho són en concepte d'IVA) i un termini d'execució de 3 mesos

Així com la seva informació pública durant un període de trenta dies hàbils, fent constar que en cas de no formular-se reclamacions ni al·legacions durant l'esmentat període, el projecte quedaria aprovat definitivament sense necessitat d'adoptar un nou acord de forma expressa.

4.- L'anunci de l'aprovació inicial del projecte es va publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 4 d'abril de 2023, computant-se el període d'exposició pública fins al 22 de maig de 2023, en el qual no es van presentar al·legacions, quedant el projecte definitivament aprovat i publicat el seu edicte en Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 4 d'agost de 2023.

5.- És intenció de l'Ajuntament de Sabadell portar a terme la licitació del contracte administratiu mixt d'obres i subministrament anomenat **Projecte d'obres d'urbanització del Parc de les Aigües Fase 4: mobiliari i jocs infantils i Projecte d'obres d'urbanització del Parc de les Aigües Fase 5: obra civil i jocs d'aigua**, amb un pressupost de licitació global de **1.250.455,78 euros** (inclòs l'IVA del 21%) i un termini d'execució de 6 mesos, essent el valor estimat del contracte de **1.033.434,53 euros**, dividit en els següents lots:

- **Lot 1 Obra civil:** pressupost d'execució per contracte de 751.584,66 euros (dels quals 130.440,31 euros ho són en concepte d'IVA), valor estimat de 621.144,35 euros i un termini d'execució de 6 mesos.
- **Lot 2 Jocs d'aigua:** pressupost d'execució per contracte de 251.433,98 euros (dels quals 43.637,30 euros ho són en concepte d'IVA), valor estimat de 207.796,68 euros i un termini d'execució de 3 mesos
- **Lot 3 Mobiliari i jocs:** pressupost d'execució per contracte de 247.437,14 euros (dels quals 42.943,64 euros ho són en concepte d'IVA), valor estimat de 204.493,50 euros i un termini d'execució de 4 mesos

6.- L'adjudicació d'aquest contracte mixt d'obres i subministrament es realitzarà mitjançant **procediment obert simplificat** regulat en l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, al tractar-se d'un contracte d'obres amb un valor estimat inferior a 2.000.000,00 euros.

7.- Per decret d'Alcaldia 1071/2022, de 9 de febrer, modificat per decret d'Alcaldia 9638/2022, de 22 de juliol, es va aprovar un plec de clàusules administratives tipus per procedir a l'adjudicació dels contractes d'obres mitjançant procediment obert simplificat, adaptats a la presentació electrònica d'ofertes, el qual el seu Annex 1 correspon al Quadre resum que es complimenta per aquesta contractació.


8.- Per dur a terme la contractació d'aquesta obra i subministrament, s'ha elaborat el corresponent expedient de contractació, que inclou el Plec de clàusules administratives particulars anteriorment esmentat i el seu Quadre resum, pressupost i acta de replanteig del projecte.

9.- Consta en l'expedient l'informe del compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera i l'acta de replanteig previ d'acord amb la fitxa 2.1.1 del RCIAS.

10.- La Cap del Servei d'Intervencions en l'Espai Urbà i Manteniment d'Equipaments va emetre informe tècnic el 18 de setembre de 2023 justificatiu de la necessitat d'aprovar l'expedient d'aquesta contractació.

11.- La Cap del Servei d'Intervencions en l'Espai Urbà i Manteniment d'Equipaments va emetre informe el 28 de juliol de 2023 en relació a la distribució de la despesa.

12.- La responsable jurídica de l'expedient, segons informe de data 26 de setembre de 2023, informa favorablement la proposta tècnica, atès que aquesta s'ajusta al règim jurídic aplicable.

CODI DE VERIFICACIÓ	 0N51 1170 6W0B 5O1B 0D33				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2023/335	DOCUMENT NÚM.	SEC17I04MX	DATA	23-10-2023
ÀREA	Àrea de Presidència i Projectes Estratègics				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	23/10/2023 - Junta de Govern Local				

13. Aquest expedient està subjecte al règim de fiscalització limitada prèvia, d'acord amb els articles 19 i 20 del Reglament de control intern de l'Ajuntament de Sabadell (RCIAS), per la qual cosa s'ha elaborat la Relació comptable Q que inclou la proposta d'autorització de despesa a càrrec de l'exercici 2024 següent:

**Número de relació comptable: Q/2023/4821**

**Descripció:** AE Projecte d'obres urbanització Parc de les Aigües Fase 4 (lot 3), Fase 5 (lot 1 i 2)

**Import:** 1.250.455,78 euros

N. Operació	Fase	Data	Anualitat	Aplicació	Import	Projecte	Text lliure
920239001307	A	28/07/2023	2024	2023 401 1710 60900	274.130,75 €	2018 2 AJSBD 40 1	OTU/2023/241 AE Projecte d'obres urbanització Parc de les Aigües Fase 4 (lot 3), Fase 5 (lot 1 i 2)
920239001308	A	28/07/2023	2024	2023 401 1710 60900	976.325,03 €	2023 2 AJSBD 10 1	OTU/2023/241 AE Projecte d'obres urbanització Parc de les Aigües Fase 4 (lot 3), Fase 5 (lot 1 i 2)

### Fonaments de dret

És d'aplicació la normativa següent:

- La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- El Reglament de Control Intern de l'Ajuntament de Sabadell (RCIAS) aprovat pel Ple Municipal en sessió del 7 de juliol de 2020.
- La disposició addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic
- El decret d'alcaldia 1071/2022, de 9 de febrer, modificat per decret d'Alcaldia 9638/2022, de 22 de juliol, pel qual s'aproven els models de plec de clàusules administratives particulars del procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, obert no subjecte a regulació harmonitzada, obert simplificat i obert simplificat sumari per als contractes d'obres, subministrament i serveis; així com els seus corresponents annexos.

e) El decret d'alcaldia 8957/2023, de 20 de juny de 2023, publicat en el BOP del dia 28 de juny de 2023

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

1.- L'article 13 de la LCSP determina que són contractes d'obres i l'article 16 el de subministrament i de la descripció de l'objecte del que es vol contractar, d'acord amb l'informe tècnic, es dedueix que la contractació proposada té prestacions del contracte d'obres i del de subministrament. En base a l'article 18 de la LCSP, estem davant d'un contracte mixt d'obres i subministrament però atès que la prestació principal és l'obra, el règim jurídic aplicable es determinarà pel contracte d'obres.

2.- En base al valor estimat del contracte, calculat d'acord amb l'article 101 de la LCSP, el procediment de licitació i adjudicació serà l'obert simplificat regulat en l'article 159 de la LCSP. En el càlcul del valor estimat s'han tingut en compte els costos, despeses, pròrrogues i modificacions per l'execució de l'obra.

3.- La disposició addicional tercera de la LCSP disposa que es podran tramitar anticipadament els contractes l'execució material dels quals hagi de començar en l'exercici següent.

4.- El Plec de clàusules administratives particular amb el seu Quadre resum que s'inclouen en l'expedient és el tipus aprovat per la Alcaldia, mitjançant Decret 1071/2022, de 9 de febrer, modificat per decret d'Alcaldia 9638/2022, de 22 de juliol, de conformitat amb l'article 122.5 de la LCSP, per adaptar-los a la presentació electrònica d'ofertes, així com la seva obertura electrònica.

5.- Els criteris de valoració establerts en el Quadre resum (annex 1) del Plec de clàusules administratives particular, a proposta dels serveis tècnics responsables del contracte, s'adeqüen a allò que estableix els articles 145 i 146 de la LCSP.

6.- La solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional exigida s'adequa a l'establert a l'article 87 LCSP i 88 LCSP, respectivament, i s'ha indicat com a solvència alternativa a la classificació de l'empresari en el grup indicat en el Lot 2 i en el Lot 3, d'acord amb l'article 77.1.a) de la LCSP.

7.- En aquest expedient s'ha previst la realització independent de parts de l'objecte del contracte mitjançant la seva divisió en lots, d'acord amb l'article 99.3 de la LCSP.


8.- En el quadre resum s'estableixen condicions especials d'execució del contracte d'acord amb l'article 202 de la LCSP.

9.- Consta l'informe del compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera i l'acta de replanteig previ d'acord amb la fitxa 2.1.1 del RCIAS.

10.- El decret d'alcaldia 8957/2023, de 20 de juny de 2023, delega a la Junta de Govern Local la contractació de les obres de valor estimat superior a 140.000 euros i que no superin el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni la quantitat de 6.000.000,00 euros ni tinguin una durada superior a quatre anys, així com la facultat d'autorització de la despesa contractual dins d'aquests límits.

Per tot l'anterior, la Junta de Govern Local adopta el següents

## ACORDS

CODI DE VERIFICACIÓ	 0N51 1I70 6W0B 5O1B 0D33				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2023/335	DOCUMENT NÚM.	SEC17I04MX	DATA	23-10-2023
ÀREA	Àrea de Presidència i Projectes Estratègics				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	23/10/2023 - Junta de Govern Local				

**Primer.-** Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el quadre resum (Annex 1 PCAP) que regiran el contracte mixt d'obres i subministrament anomenat **Projecte d'obres d'urbanització del Parc de les Aigües Fase 4: mobiliari i jocs infantils (lot 3) i Projecte d'obres d'urbanització del Parc de les Aigües Fase 5: obra civil (lot 1) i jocs d'aigua (lot 2)**, amb codi CPV 45111000-8, 45233250-6, 44211100-3, 45421160-3 i 34928400-2 (lot 1), 37535200-9 i 45330000-9 (Lot 2), 37535200-9, 34928400-2 i 45233293-9 (lot3).

**Segon.-** Aprovar l'expedient de contractació mixta d'obra i subministrament anomenada **Projecte d'obres d'urbanització del Parc de les Aigües Fase 4: mobiliari i jocs infantils (lot 3) i Projecte d'obres d'urbanització del Parc de les Aigües Fase 5: obra civil (lot 1) i jocs d'aigua (lot 2)**, la licitació del qual es durà a terme mitjançant **procediment obert simplificat**, amb un pressupost de licitació global de **1.250.455,78 euros** (inclòs l'IVA del 21%) i un termini d'execució de 6 mesos, amb inici previst a l'abril de 2024, essent el valor estimat total del contracte de **1.033.434,53 euros**, dividit en els següents lots:

**Projecte d'obres d'urbanització del Parc de les Aigües Fase 5:**

- **Lot 1 Obra civil:** pressupost d'execució per contracte de 751.584,66 euros (dels quals 130.440,31 euros ho són en concepte d'IVA), valor estimat de 621.144,35 euros i un termini d'execució de 6 mesos.
- **Lot 2 Jocs d'aigua:** pressupost d'execució per contracte de 251.433,98 euros (dels quals 43.637,30 euros ho són en concepte d'IVA), valor estimat de 207.796,68 euros i un termini d'execució de 3 mesos.
- 

**Projecte d'obres d'urbanització del Parc de les Aigües Fase 4:**

- **Lot 3 Mobiliari i jocs:** pressupost d'execució per contracte de 247.437,14 euros (dels quals 42.943,64 euros ho són en concepte d'IVA), valor estimat de 204.493,50 euros i un termini d'execució de 4 mesos

**Tercer.-** Aprovar la **proposta d'autorització de despesa** per aquesta contractació a càrrec de l'exercici 2024 per igual import al pressupost de licitació anteriorment aprovat, de conformitat amb la següent relació comptable Q, el contingut de la qual es descriu en la part expositiva, subjecte a fiscalització limitada prèvia per la Intervenció municipal:

**Número de relació comptable: Q/2023/4821**

**Descripció:** AE Projecte d'obres urbanització Parc de les Aigües Fase 4 (lot 3), Fase 5 (lot 1 i 2)

**Import:** 1.250.455,78 euros

**Quart.-** Subordinar l'autorització de la despesa corresponent al 2024 al crèdit que s'autoritzi en el respectiu pressupost.

**Cinquè.- Nomenar** els membres de la mesa de contractació que assistiran a aquest òrgan de contractació, els noms i càrrecs dels quals es descriuen i relacionen en l'apartat V del Quadre resum (Annex 1 del PCAP) i que, de conformitat amb aquest Plec, aquesta mesa serà la competent per a la valoració de les ofertes que es presentin i formular, si s'escau, la proposta d'adjudicació.

**Sisè.-** Publicar l'anunci al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Sabadell de la Plataforma de contractació pública de la Generalitat de Catalunya en els termes establerts per la LCSP.

**Setè.-** Mitjançant el present acte administratiu s'aproven els documents annexos que s'identifiquen a continuació, el codi segur de verificació dels quals permet la comprovació de la seva autenticitat i integritat per mitjà de la seu electrònica de l'Ajuntament de Sabadell

Annex	Descripció document	Referència	Codi segur verificació
1	PCAP+ANNEXOS POS OBRES Projecte d'obres d'urbanització del parc de les aigües fase 4 i 5	OTU17106AP	1M2M63512D4Z5O4E1DPI
2	QR POS obres v2	OTU17106XZ	1U344G4B5Z3W1W010JUG

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.