

ANNEX 2

MODEL DE DESGLOSSAMENT DEL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

En relació al pressupost base de licitació del contracte de servei anomenat “Manteniment preventiu, normatiu, predictiu, conductiu i correctiu de les instal·lacions del Teatre Principal i Teatre la Faràndula de Sabadell”, es fa constar que el desglossament és el que a continuació es detalla, en compliment de la previsió establerta a l'article 100 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer:

| | Import sense IVA |
|---|--------------------|
| a) Costos directes ¹ | |
| Manteniment preventiu, normatiu, predictiu i conductiu S'ha arribat al pressupost establert considerant els equipaments a mantenir, les actuacions detallades en el PPT i la seva planificació, el telecomandament i les càmeres de seguretat. | 106.990,84€ |
| Manteniment correctiu Els preus unitaris de l'annex II del PPT, s'ha extret de la base de preus de l'ITEC, que respecta a la vegada els diferents convenis vigents, i de les tarifes oficials. | 65.000,00€ |
| <p>Tant per les tasques de manteniment preventiu, normatiu, predictiu i conductiu, com en el cas del manteniment correctiu, s'ha tingut en compte el preu/hora de la mà d'obra necessària per l'execució dels diferents serveis, respectant el preu dels convenis aplicables.</p> <p>Així mateix, respecten el vigent conveni col·lectiu per a la indústria siderometal·lúrgica de la província de Barcelona (CODI 08002545011994), publicat en el BOPB de 13 de gener de 2023, aplicable al personal a subrogar.</p> | |
| TOTAL SUMA COSTOS DIRECTES | 171.990,84€ |
| b) Costos indirectes ² | |
| Despeses generals d'estructura (13%) | 22.358,80€ |
| Benefici industrial (6%) | 10.319,45€ |
| TOTAL SUMA COSTOS INDIRECTES | 32.678,25€ |
| TOTAL COSTOS DIRECTES + COSTOS INDIRECTES | 204.669,09€ |
| IVA 21% | 42.980,51€ |
| TOTAL PRESSUPOST BASE (IVA inclòs) | 247.649,60€ |

¹ Són costos directes aquells que s'associen al producte o servei de forma clara, sense necessitat de cap tipus de repartiment, com per exemple: matèries primeres, mà d'obra directa.

² Són costos indirectes aquells que no poden ser aplicats directament a un producte, servei o centre de cos, com per exemple la mà d'obra indirecta, els costos de producció, els costos comercials, d'administració i financers.