

ÀREA D'ESPAI URBÀ, ACCIÓ TERRITORIAL I PARTICIPACIÓ
Servei d'Intervencions en l'Espai Urbà i Manteniment d'Equipaments

CONTRACTE D'OBRES
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

Informe tècnic del contracte d'obres anomenat:

PROJECTE EXECUTIU DEL CAMÍ ESCOLAR DEL CENTRE D'ENSENYAMENT AMADEU VIVES (LOT 1)
PROJECTE EXECUTIU DEL CAMÍ ESCOLAR DEL CENTRE D'ENSENYAMENT JOAN MONTLLOR (LOT 2)
PROJECTE EXECUTIU DEL CAMÍ ESCOLAR LA TRAMA I URBANITZACIÓ DEL CARRER DE LA UNIÓ (LOT 3)

Als efectes d'aprovar l'expedient de licitació i complimentar el quadre resum del Plec de clàusules administratives particulars, s'informa dels següents aspectes:

A.- PODER ADJUDICADOR

Informació en Quadre Resum (Annex I) del plec de Clàusules administratives particulars

B.- PROJECTE D'OBRES

PROJECTE EXECUTIU DEL CAMÍ ESCOLAR DEL CENTRE D'ENSENYAMENT AMADEU VIVES (LOT 1)		
Redactor del projecte: Albert Cornellàs Pitarch		
Data d'aprovació definitiva del projecte: 23.05.2023	Data de supervisió projecte: 02.03.2023	Data de replantejament del projecte: 18.10.2023

PROJECTE EXECUTIU DEL CAMÍ ESCOLAR DEL CENTRE D'ENSENYAMENT JOAN MONTLLOR (LOT 2)		
Redactor del projecte: Albert Cornellàs Pitarch		
Data d'aprovació inicial del projecte: 09/10/2023 Data d'aprovació definitiva del projecte: En data 19/10/2023 es va publicar l'aprovació inicial al BOPB, estant el projecte a la data d'aquest document en fase d'exposició pública. L'adjudicació d'aquest contracte restarà condicionada a l'aprovació definitiva del projecte.	Data de supervisió projecte: 20.09.2023	Data de replantejament del projecte: 18.10.2023

PROJECTE EXECUTIU DEL CAMÍ ESCOLAR LA TRAMA I URBANITZACIÓ DEL CARRER DE LA UNIÓ (LOT 3)		
Redactor del projecte: Robert Aparicio, Roger Jornet i Silvia Ollé Cortés. Estudi AR47.		
Data d'aprovació inicial del projecte: 09/10/2023 Data d'aprovació definitiva del projecte: En data 19/10/2023 es va publicar l'aprovació inicial al BOPB, estant el projecte a la data d'aquest document en fase d'exposició pública. L'adjudicació d'aquest contracte restarà condicionada a l'aprovació definitiva del projecte	Data de supervisió projecte: 20.09.2023	Data de replantejament del projecte: 19.10.2023

C.- CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT (Clàusula 4)

Consultes preliminars del mercat: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Data publicació al perfil del contractant:

Informació sol·licitada:		
Empresa	CIF	Concepte

D.- OBJECTE DEL CONTRACTE I CONCRECIÓ DEL RÈGIM JURÍDIC (Clàusules 1 i 5)

Descripció:	
<p>PROJECTE EXECUTIU DEL CAMÍ ESCOLAR DEL CENTRE D'ENSENYAMENT AMADEU VIVES (LOT 1) L'objecte del contracte és la urbanització dels entorns de l'escola Amadeu Vives, en plataforma única i convertir en espai per a vianants el carrer de Fra Luís de León, entre Samuntada i Calders. L'esperit del projecte és la pacificació d'aquest carrer al trànsit així com el carrer de Samuntada, que també s'urbanitza en plataforma única, entre Fra Luís de León i Av. Barberà, en aquest cas sense restriccions del trànsit. Les obres s'ubiquen al districte I de Sabadell.</p>	
<p>PROJECTE EXECUTIU DE CAMÍ ESCOLAR DEL CENTRE D'ENSENYAMENT JOAN MONTLLOR (LOT 2) L'objecte del contracte és la urbanització dels entorns de l'escola Joan Montllor en plataforma única per pacificar i restringir el trànsit només per a vianants, dels trams dels carrers de la Noguera Ribagorçana i del Francolí, annexos a la plaça de Karl Marx, amb adaptacions del tram contigu del carrer del Gaià, que també es vol pacificar parcialment i dotar d'aparcament en bateria. Les obres s'ubiquen al districte VII de Sabadell.</p>	
<p>PROJECTE EXECUTIU DE CAMÍ ESCOLAR LA TRAMA I URBANITZACIÓ DEL CARRER DE LA UNIÓ (LOT 3) L'objecte del contracte és la urbanització dels entorns de l'escola la Trama, transformant el carrer de la Unió per convertir-lo en plataforma única per a vianants i vehicles, i configurar un camí escolar pacificat. Les obres s'ubiquen al districte I de Sabadell.</p>	
Contracte mixt:	
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	
Tipologia de contracte mixt:	
LOT 1: PROJECTE EXECUTIU DEL CAMÍ ESCOLAR DEL CENTRE D'ENSENYAMENT AMADEU VIVES	
Codi CPV: 45111000-8	Descripció CPV: Treballs d'enderroc, explanació i neteja de terrenys
Codi CPV: 45233250-6	Descripció CPV: Treballs de pavimentació excepte carreteres
LOT 2: PROJECTE EXECUTIU DEL CAMÍ ESCOLAR DEL CENTRE D'ENSENYAMENT JOAN MONTLLOR	
Codi CPV: 45111000-8	Descripció CPV: Treballs d'enderroc, explanació i neteja de terrenys
Codi CPV: 45233250-6	Descripció CPV: Treballs de pavimentació excepte carreteres
LOT 3: PROJECTE EXECUTIU DE CAMÍ ESCOLAR LA TRAMA I URBANITZACIÓ DEL CARRER DE LA UNIÓ	
Codi CPV: 45111000-8	Descripció CPV: Treballs d'enderroc, explanació i neteja de terrenys
Codi CPV: 45233250-6	Descripció CPV: Treballs de pavimentació excepte carreteres
Codi NUTS: ES511	

Aquest contracte es finança amb fons del **Pla de Recuperació, Transformació y Resiliència** (PRTR) i li és d'aplicació el Reial Decret-Llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació y Resiliència i per l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació y Resiliència. Així mateix, li és d'aplicació el Pla de Mesures Antifrau 2022-2026 de l'Ajuntament de Sabadell aprovat pel Ple Municipal en sessió de l'1 de març de 2022.

Els licitadors, pel sol fet de presentar oferta, resten subjectes als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i a la Fiscalia Europea i al dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte.

E.- NECESSITATS I FINALITATS DEL CONTRACTE (LOT1, LOT2, LOT3) (Clàusula 6)

Necessitats administratives del contracte: La urbanització d'entorns escolars per tal de que els espais esdevinguin més segurs i accessibles.
Indicació resumida de les consideracions socials, mediambientals o d'innovació del contracte:
Socials: La millora dels espais amb l'expulsió dels vehicles dels entorns immediats, permeten l'ampliació de



l'espai de relació social entre pares i alumnes.

Mediambientals: Les millores mediambientals van associades a la retirada dels trànsit i, per tant, l'eliminació del CO2 produït. La pacificació dels entorns de les escoles permet desplaçar el trànsit i millorar la qualitat de l'aire en aquell sector de la ciutat.

Innovació: Consistent en la introducció d'enllumenat tipus led de baix consum energètic.

F.- DIVISIÓ EN LOTS (Clàusula 7)

LOT 1	PROJECTE EXECUTIU DEL CAMÍ ESCOLAR DEL CENTRE D'ENSENYAMENT AMADEU VIVES	Codi CPV:45111000-8 Codi CPV:45233250-6
LOT 2	PROJECTE EXECUTIU DE CAMÍ ESCOLAR DEL CENTRE D'ENSENYAMENT JOAN MONTLLOR	Codi CPV:45111000-8 Codi CPV:45233250-6
LOT 3	PROJECTE EXECUTIU DE CAMÍ ESCOLAR LA TRAMA I URBANITZACIÓ DEL CARRER DE LA UNIÓ	Codi CPV:45111000-8 Codi CPV:45233250-6

Limitació del número de lots als que es poden presentar oferta: No hi ha limitació pel número de lots als quals els licitadors poden presentar oferta.

Justificació de l'elecció anterior: Es considera que limitar les ofertes que el licitador pot presentar en els diferents lots repercuteix en una menor competència i, per tant, en el preu de l'adjudicació.

Limitació del número de lots que es poden adjudicar a un mateix licitador:

- Les empreses licitadores podran presentar-se als tres lots, però només podran ser adjudicatàries d'un únic lot.
- De ser la mateixa licitadora la que obtingui millor puntuació en més d'un lot, tindrà dret únicament a ser adjudicatària del lot d'import superior, excepte que sigui l'única oferta vàlida en el lot.

Justificació de l'elecció anterior: Són tres lots que per la ubicació permet que siguin tres obres separades sense interferències entre elles. La limitació que les licitadores només puguin ser adjudicatàries d'un únic lot permet iniciar les obres dels tres lots alhora i que la seva execució sigui simultània en el temps.

Criteris d'aplicació si es sobrepassa la limitació dels lots a adjudicar:

- 1.
- 2.
- 3.

S'admet la reserva de lots:
 SI NO

Lot/s reservat /s a Centres Especials de Treball:

Lot/s reservat/s a Empreses de inserció:

S'admeten ofertes integradores:
 SI NO

Condicions i combinació de lots:

G.- ADMISSIÓ DE VARIANTS (Clàusula 8)

Admissió:
 SI NO

Elements:

Condicions:

H.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (Clàusula 9)

Import		Tipus d'IVA aplicable: 21% Import IVA		Pressupost de licitació (IVA inclòs)	
LOT 1	454.158,08 €	LOT 1	95.373,20 €	LOT 1	549.531,28 €
LOT 2	506.229,69 €	LOT 2	106.308,23 €	LOT 2	612.537,92 €
LOT 3	598.588,61 €	LOT 3	125.703,61 €	LOT 3	724.292,22 €



Total	1.558.976,38 €	Total	327.385,04 €	Total	1.886.361,42 €
-------	----------------	-------	--------------	-------	----------------

LOT 1 PROJECTE EXECUTIU DEL CAMÍ ESCOLAR DEL CENTRE D'ENSENYAMENT AMADEU VIVES

Carrer Fra Luís de León		
Treballs previs i demolicions		15.436,72 €
Moviment de terres		3.474,46 €
Ferms i paviments		90.289,13 €
Sanejament		6.659,89 €
Senyalització		1.457,73 €
Reg		4.879,04 €
Enjardinament		2.763,12 €
Mobiliari urbà		15.712,12 €
Serveis afectats		800,00 €
Subtotal		141.472,21 €
Carrer de Samuntada		
Treballs previs i demolicions		23.050,29 €
Moviment de terres		4.953,26 €
Ferms i paviments		158.885,43 €
Sanejament		7.370,95 €
Senyalització		1.525,57 €
Enllumenat		14.376,23 €
Xarxa aigua		750,00 €
Enjardinament		1.370,19 €
Mobiliari urbà		4.819,02 €
Serveis afectats		800,00 €
Subtotal		217.900,94 €
Passeig Tirso de Molina		
Treballs previs		391,50 €
Pintura		10.849,45 €
Senyalització		1.831,34 €
Subtotal		13.072,29 €
Seguretat i salut		9.200,00 €
Pressupost d'Execució material		381.645,44 €
Despeses generals 13%		49.613,91 €
Benefici industrial 6%		22.898,73 €
Subtotal		454.158,08 €
IVA 21%		95.373,20 €
Total pressupost per contracte		549.531,28€

LOT 2 PROJECTE EXECUTIU DE CAMÍ ESCOLAR DEL CENTRE D'ENSENYAMENT JOAN MONTLLOR

Demolicions i moviment de terres		28.050,03 €
Sanejament		45.925,00 €
Paviments		188.562,07 €
Enllumenat públic		19.910,30 €
Xarxa de reg		5.441,39 €
Jardineria		5.605,90 €
Senyalització horitzontal		6.705,89 €
Senyalització vertical		5.243,06 €
Afectacions serveis Fecsa		16.721,37 €
Afectacions serveis Cassa		18.204,26 €
Mobiliari urbà		28.599,45 €
Gestió de residus		41.434,38 €
Seguretat i salut		15.000,00 €
Pressupost d'Execució material		425.403,10 €
Despeses generals 13%		55.302,40 €
Benefici industrial 6%		25.524,19 €
Subtotal		506.229,69 €



IVA 21%	106.308,23 €
Total pressupost per contracte	612.537,92 €

LOT 3 PROJECTE EXECUTIU DE CAMÍ ESCOLAR LA TRAMA I URBANITZACIÓ DEL CARRER DE LA UNIÓ

Treballs previs i demolicions.	24.255,39 €
Moviment de terres	2.089,41 €
Ferms i paviments.	339.747,30 €
Sanejament	40.854,95 €
Senyalització	3.636,82 €
Reg	4.752,94 €
Enllumenat	22.933,56 €
Xarxa d'aigua	1.587,93 €
Enjardinament.	4.687,79 €
Mobiliari Urbà	10.159,26 €
Serveis afectats	11.300,00 €
Seguretat i salut	9.888,00 €
Classificació de residus	10.506,21 €
Transport a l'abocador	7.574,26 €
Gestió de residus gestors autoritzats	9.041,82 €
Pressupost d'Execució material	503.015,64 €
Despeses generals 13%	65.392,03 €
Benefici industrial 6%	30.180,94 €
Subtotal	598.588,61 €
IVA 21%	125.703,61 €
Total pressupost per contracte	724.292,22 €

I.- VALOR ESTIMAT (Clàusula 10)**Total valor estimat del contracte:**

Pressupost base de licitació (sense IVA)	1.558.976,38 €
Import de les modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	0 €
Import de les eventuais pròrrogues (sense IVA)	0 €
Import altres conceptes (sense IVA)	0 €
Total del valor estimat	1.558.976,38 €

Mètode de càlcul: Pressupost d'obres amb preus unitaris (els quals ja inclouen tots els costos, despeses generals, benefici industrial, etc., abans d'IVA) i amidaments recollits en l'apartat corresponent del projecte d'obres.

En cas de divisió en lots, el desglossament del valor estimat per cada lot és el següent:

LOT 1 PROJECTE EXECUTIU DEL CAMÍ ESCOLAR DEL CENTRE D'ENSENYAMENT AMADEU VIVES

Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)	454.158,08 €
Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)	€
Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	454.158,08 €
Total del valor estimat del lot	€

Mètode de càlcul: Pressupost d'obres amb preus unitaris (els quals ja inclouen tots els costos, despeses generals, benefici industrial, etc., abans d'IVA) i amidaments recollits en l'apartat corresponent del projecte d'obres.

LOT 2 PROJECTE EXECUTIU DE CAMÍ ESCOLAR DEL CENTRE D'ENSENYAMENT JOAN MONTLLOR

Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)	506.229,69 €
Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)	€
Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat del lot	506.229,69 €

Mètode de càlcul: Pressupost d'obres amb preus unitaris (els quals ja inclouen tots els costos, despeses generals, benefici industrial, etc., abans d'IVA) i amidaments recollits en l'apartat corresponent del projecte d'obres.

LOT 3 PROJECTE EXECUTIU DE CAMÍ ESCOLAR LA TRAMA I URBANITZACIÓ DEL CARRER DE LA UNIÓ

Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)	598.588,61 €
Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)	€
Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat del lot	598.588,61 €

Mètode de càlcul: Pressupost d'obres amb preus unitaris (els quals ja inclouen tots els costos, despeses generals, benefici industrial, etc., abans d'IVA) i amidaments recollits en l'apartat corresponent del projecte d'obres.

J.- FORMA DE DETERMINAR EL PREU (Clàusula 11)

Detall modalitats: El preu és alçat però es determina per preus unitaris del Banc de preus ITEC 2022

S'admet variació de preus per objectius:

SI NO

En cas afirmatiu, supòsits de variacions i regles per a la seva determinació:

K.- FINANÇAMENT PRESSUPOSTARI, ANUALITATS I FACTURACIÓ (Clàusules 12 i 14)

Ajuntament de Sabadell	25,32 %	477.591,12 €
Fons Europeu de Recuperació Next Generation EU (Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència)	74,68 %	1.408.770,30 €

Tramitació anticipada SI NO Contracte pluriennal: SI NO

Exercici	Aplicació pressupostària	Projecte pressupostari	Núm. apunt previ	Núm. referència	Total (IVA inclòs)
2024	401/1534/61900	2023/2/NGEU/17			1.886.361,42 €

Forma de pagament: certificacions mensuals

El contractista en la/les factura/factures que emeti hi haurà d'incorporar, com a dada indispensable, el número d'operació comptable definitiva, la qual li serà notificada per part del centre gestor corresponent, una vegada comptabilitzada la proposta de despesa.

Òrgan de contractació	JUNTA DE GOVERN LOCAL	CODI DIR 3	LO1081878
Òrgan en matèria de comptabilitat	INTERVENCIÓ GENERAL	CODI DIR 3	LO1081878
Destinatari de la prestació (unitat tramitadora)	SERVEI D'INTERVENCIIONS EN L'ESPAI URBÀ I MANTENIMENT D'EQUIPAMENTS	CODI DIR 3	LA0021874

MILLORA SOBRE ELS BÉNS PATRIMONIALS:

Lot 1:

35183 Carrer de Samuntada
28490 Carrer de Fra Luís de León

Lot 2:

36747 Carrer de Francolí
36754 Carrer del Gaià
36912 Carrer Noguera Ribagorçana
22512 Plaça Karl Marx

Lot 3:

28658 Carrer de la Unió

L.- DURADA DEL CONTRACTE (Clàusula 13)

Termini:

LOT 1: 7 mesos

LOT 2: 6 mesos

LOT 3: 6 mesos

Inici previst de les obres: L'endemà de la signatura de l'acta de comprovació de replanteig. Previsió abril 2024. No obstant això, i pels motius que es justifiquin en aquesta acta, les obres podran començar en la data en què en ella s'indiqui.

Terminis parcials d'execució:

SI NO

Indicació terminis parcials:

LOT1

Obra civil: 6 mesos i 15 dies naturals

Jardineria: 15 dies naturals

LOT2

Obra civil: 5 mesos i 15 dies naturals

Jardineria: 15 dies naturals

LOT3

Obra civil: 5 mesos i 15 dies naturals

Jardineria: 15 dies naturals

M.- OPERACIONS PREPARATÒRIES (Clàusula 14)

SI NO

1.

2.

3.

N.- REVISIÓ DE PREUS (Clàusula 15)

SI NO

FÒRMULA:

O.- SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL (Clàusula 16)

Obligació de subrogar-se en contractes de treball :

SI NO

Norma legal, conveni col·lectiu o acord de negociació col·lectiva del que deriva l'obligació:

Annex del plec de clàusules administratives particulars on consta la informació sobre el personal a subrogar, de conformitat amb l'article 130 de la LCSP:

- Annex ____

P.- ALTRES OBLIGACIONS (Clàusula 16)



1.	L'adjudicatari, dins del termini màxim de quinze dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la notificació de l'adjudicació i de conformitat amb el que disposa l'article 8.2 de l'Ordre HFP/1030/2020 de 29 de setembre, resta obligat a aportar degudament complimentat els annexos del PCAP que tot seguit s'indiquen: - L'Annex 8-B referit a l'acceptació de cessió i tractament de dades entre les Administracions públiques implicades en relació amb l'execució d'actuació incloses en el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR). - L'Annex 8-C Declaració responsable relativa al compliment i el compromís de respectar els principis transversals establerts en el PRTR en l'execució de les actuacions incloses en aquest Pla que ha de dur a terme i que inclou també el de respectar el principi de no causar perjudici significatiu (principi Do No Significant Harm-DNSH). (Annex 8-C). - L'Annex 8-D referit a la identificació i informació tant de l'adjudicatari com dels subcontractistes, si fos el cas, inclosa la relativa a la titular real del beneficiari final dels fons que estableix l'article 10 de l'Ordre HFP/1031/2020, de 29 de setembre, a més d'acreditar la inscripció en el Cens d'empresaris, professional i retenedors de l'AEAT (RELI o model 036 o 037) de l'activitat objecte de contracte amb anterioritat a la data de presentació de l'oferta en el present procediment de licitació.
2.	L'adjudicatari haurà de complir amb les obligacions de comunicació, encapçalament i logots que recull l'article 9 de l'Ordre HFP/1030/2020, de 29 de setembre, inclòs el cartell temporal i permanent indicatiu de l'actuació finançada, el cost del qual serà per compte i càrrec seu.
3.	L'adjudicatari haurà de complir les normes sobre conservació de la documentació d'acord amb l'article 132 del Reglament 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell de 18 de juliol de 2018.
4.	L'adjudicatari, en cas de canvi de subcontractista o incorporació de nous inicialment no previstos, haurà d'actualitzar les declaracions esmentada en l'apartat 1 anterior respecte d'aquests nous subcontractistes.
5.	El cost que ha d'assumir el contractista en la realització d'assajos i control de qualitat s'eleva fins el 1% del PEC

Q.- OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE (Clàusula 17)

1.	Aportar degudament complimentat dins del termini màxim de quinze dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la notificació de l'adjudicació, la Declaració d'Absència de conflicte d'Interessos (DACI) que com Annex 8-A forma part del PCAP, referida tant al propi adjudicatari com a cadascun dels subcontractistes que tingui previst. Respecte dels nous subcontractistes per substitució o nova incorporació, aquest Annex s'haurà de aportar quinze dies hàbils abans d'iniciar-se la seva participació en l'execució de l'objecte del contracte.
2.	Durant la jornada laboral estarà sempre un recurs preventiu a l'obra.
3.	Adscriure al contracte, com a mínim el següent personal de plantilla de l'empresa: un encarregat i un oficial a temps complet.
4.	Adscriure al contracte, un topògraf de plantilla de l'empresa o subcontractat, el temps necessari, per tal de garantir el replanteig de l'obra, el marcatge topogràfic per l'execució de les obres i l'aixecament topogràfic dels plànols as-built un cop finalitzades les obres

R.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 18)

1.	Tipus mediambiental: L'adjudicatari utilitzarà, durant tota la vigència del contracte, com a mínim 1 vehicle amb 0 o baixa emissions (elèctrics o híbrids). A efectes de comprovació, el contractista haurà de proporcionar a petició del servei, la relació de vehicles adscrits al contracte d'aquesta tipologia.
----	---

S.- SUBCONTRATACIÓ (Clàusula 19)

Admissió subcontractació de la realització parcial de la prestació:

SI NO

Parts del contracte en les quals no és permesa la subcontractació per tractar-se de tasques crítiques que ha de realitzar el contractista principal: Les funcions pròpies de l'encarregat, que serà personal de plantilla de l'adjudicatari, com són la transmissió de la informació tècnica entre el/la cap d'obra i els operaris/àries que s'ocupen de l'execució dels diversos treballs de construcció, organitzar els equips de treball, estudiar la viabilitat de l'execució i vetllar per l'acompliment de les condicions tècniques corresponents i de la planificació prevista; així com planificar i organitzar els diferents treballs i coordinar les intervencions dels diversos professionals i industrials que participen en el procés constructiu.

Admissió pagament directe a subcontractistes

SI NO

T.- PENALITATS (Clàusula 21)

Incompliment	Graduació (lleu/greu/molt greu)	Penalitat
--------------	---------------------------------------	-----------

1	La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el present Plec i en les disposicions d'aplicació.	Lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs).
2	La falta de diligència deguda als requeriments efectuats, d'acord amb les disposicions d'aplicació, sense que aquesta sanció s'acumuli a la prevista en l'apartat anterior	Lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs)
3	Incompliment de l'obligació de comunicació de subcontractes de la clàusula 19.5 del PCAP.	Lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs)
4	Incompliment de les obligacions estipulades en la Lletra P, excepte la primera, que està prevista en al penalitat 11a..	Greu	Es sancionarà amb multes des del 3% del preu del contracte (IVA exclòs), fins al 5% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
5	Incompliment injustificat del planning d'obres, quan aquest hagi estat requerit presentar-lo per part de la Direcció Facultativa.	Greu	Es sancionarà amb multes des del 3% del preu del contracte (IVA exclòs), fins al 5% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
6	Incompliment de les obligacions socials, mediambientals i laborals previstes en el Plec de clàusules administratives particulars i en la Lletra R, de conformitat amb l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.	Greu	Es sancionarà amb multes des del 3% del preu del contracte (IVA exclòs), fins al 5% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
7	Incompliment de les millores que es varen proposar en la seva oferta relatives a l'ampliació del termini de garantia, a l'execució de les obres amb treballadors fixes de plantilla i les proposades en els criteris de judici de valor.	Molt greu	Es sancionarà amb multes des del 5% del preu del contracte (IVA exclòs), fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs), i pot donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
8	Incompliment d'ordres de la Direcció Facultativa. En cas que el cap d'obra incompleixi les ordres de la Direcció Facultativa de manera que es consideri que es perjudica greument el correcte desenvolupament de les obres.	Molt greu	La Direcció Facultativa proposarà a l'Ajuntament una penalitat cada vegada que es produeixi un incompliment i l'Ajuntament ho comunicarà al contractista per tal de que ho solucioni de forma immediata., De no produir-se l'oportuna reparació, l'Ajuntament podrà aplicar una penalitat fins al 10% del preu del contracte. L'aplicació de tres penallitats d'aquet tipus comportarà, a més, l'obligació del contractista de substituir el cap d'obra.
9	Incompliment d'ordres de la Coordinació de Seguretat i Salut. En cas que el cap d'obra incompleixi les ordres de la coordinació de Seguretat i Salut, de manera que es consideri que es perjudica la correcta aplicació de Pla de Seguretat i Salut en el Treball.	Molt greu	La coordinació de Seguretat i Salut proposarà a l'Ajuntament una penalitat cada vegada que es produeixi un incompliment i l'Ajuntament ho comunicarà al contractista per tal de que ho solucioni de forma immediata. De no produir-se l'oportuna reparació, l'Ajuntament podrà aplicar una penalitat fins al 10% del preu del contracte. L'aplicació de tres penallitzacions d'aquet tipus comportarà, a més, l'obligació del contractista de

			substituir el cap d'obra.
10	Defecte de qualitat de l'obra executada	Molt greu	En defectes de qualitat en l'obra realitzada, per manca de compliment del Projecte o de les instruccions emeses pel personal facultatiu de l'Ajuntament donaran lloc a rebaixes percentuals del cinquanta (50) per cent de cada unitat d'obra parcialment mal executada, sense que la seva quantia sigui superior al 10% del preu del contracte.
11	No aportar complimentat qualsevol dels Annexos que s'indiquen en l'apartat 1 de la lletra P d'aquest Quadre resum respecte de la normativa establerta pels Fons Next Generation.	Molt greu	Es sancionarà amb multes des del 5% del preu del contracte (IVA exclòs), fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs), tenint en compte tant l'incompliment en si com el retard en dies en fer-ho, podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
12	No complir amb les obligacions de comunicació del Fons Next Generation, asumides en les declaracions responsables de qualsevol dels annexos indicats en l'apartat 1 de la lletra P d'aquest Quadre Resum.	Molt greu	Es sancionarà amb multes des del 5% del preu del contracte (IVA exclòs), fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs), tenint en compte tant l'incompliment en si com el retard en dies en fer-ho, podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
13	No aportar degudament complimentada la Declaració d'Absència de conflicte d'Interessos (DACI) de l'Annex 8-A) del PCAP, tant respecte de l'adjudicatari com de cadascun dels subcontractistes que hi intervingint, que s'indica en l'apartat 1 de la lletra Q d'aquest Quadre Resum.	Molt greu	Es sancionarà amb multes del 10% del preu del contracte (IVA exclòs) i que ho seran tant per l'incompliment en si com per cadascun dels dies que trigui en complimentar-la, podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per normativa vigent i aplicable.

U.- PÒLISSA ASSEGURANÇA RESPONSABILITAT CIVIL (Clàusula 22)

Import mínim assegurat: LOT 1: 500.000 € LOT 2: 500.000 € LOT 3: 500.000 €
--

V.- COMPOSICIÓ DE LA MESA CONTRACTACIÓ (Clàusula 24)

Informació en Quadre Resum (Annex I) del plec de Clàusules administratives particulars

W.- CAPACITAT PER LICITAR (Clàusula 25)

Contracte reservat <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Percentatge mínim reservat:	Lot/s:
Habilitació professional o empresarial: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Detall de l'habilitació:	
<input type="checkbox"/>	Centres Especials de treball amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30%	
<input type="checkbox"/>	Empreses d'inserció amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30 %	

X.- CLASIFICACIÓ EXIGIDA AL CONTRATISTA (Clàusula 26).

LOT 1 PROJECTE EXECUTIU DEL CAMÍ ESCOLAR DEL CENTRE D'ENSENYAMENT AMADEU VIVES

<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	CLASSIFICACIÓ	GRUP	SUBGRUP	TIPUS D'OBRA	CATEGORIA
--	---------------	------	---------	--------------	-----------

OBLIGATÒRIA <input type="checkbox"/>		G	6	Obra civil	3
ALTERNATIVA <input checked="" type="checkbox"/>		Vials i pistes	Obres Vials sense qualificació específica		

LOT 2 PROJECTE EXECUTIU DE CAMÍ ESCOLAR DEL CENTRE D'ENSENYAMENT JOAN MONTLLOR

<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	CLASSIFICACIÓ	GRUP	SUBGRUP	TIPUS D'OBRA	CATEGORIA
OBLIGATÒRIA <input checked="" type="checkbox"/>		G	6	Obra civil	3
ALTERNATIVA <input type="checkbox"/>		Vials i pistes	Obres Vials sense qualificació específica		

LOT 3 PROJECTE EXECUTIU DE CAMÍ ESCOLAR LA TRAMA I URBANITZACIÓ DEL CARRER DE LA UNIÓ

<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	CLASSIFICACIÓ	GRUP	SUBGRUP	TIPUS D'OBRA	CATEGORIA
OBLIGATÒRIA <input checked="" type="checkbox"/>		G	6	Obra civil	3
ALTERNATIVA <input type="checkbox"/>		Vials i pistes	Obres Vials sense qualificació específica		

Y.- SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA (Clàusula 26)

LOT 1 PROJECTE EXECUTIU DEL CAMÍ ESCOLAR DEL CENTRE D'ENSENYAMENT AMADEU VIVES

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA	
	Criteri de selecció
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negoci dels tres últims conclusos. Volum anual de negocis import superior: 681.237,00 €
<input type="checkbox"/> b)	<input type="checkbox"/> Declaració del Patrimoni net Import valor mínim: Import: _____ <input type="checkbox"/> Ratio mínim entre actius i passius a l'exercici de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació, d'import: Import: _____
<input type="checkbox"/> c)	Mitjà addicional. Sempre que no es tracti de societats que no puguin presentar compte de pèrdues i guanys abreviats, declaració conforme el període mitjà de pagament a proveïdors de l'empresari no superi el límit establerts en l'ordre del Ministeri d'Hisenda i funció pública que tingui en compte la normativa sobre morositat.
	Mitjà acreditació
	S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
	Declaració responsable.

SOLVÈNCIA TÈCNICA	
	Criteri de selecció
	Mitjà acreditació

<input checked="" type="checkbox"/> a)	Relació de les principals obres o treballs realitzats en els últims cinc anys corresponents al mateix tipus o naturalesa de l'objecte del contracte.	S'acreditarà mitjançant certificats de bona execució que han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de l'obra i si les obres es van dur a terme de forma correcta. Aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat comenent. Per determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'atendrà a la pertinença al mateix grup o subgrup més relevant per al contracte si aquest inclou treballs de diferents grups, l'import anual acumulat en el any de major execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'annualitat mitjança del contracte, corresponent a 317.910,65 €
<input checked="" type="checkbox"/> b)	Relació del personal tècnic u organismes tècnics, estiguin o no integrats en l'empresa dels que es disposi per l'execució del contracte. En concret, es requerirà, com a mínim, un encarregat i un oficial a temps complet amb una experiència de 2 anys en l'execució d'obres de les mateixes característiques a l'exigida	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa. A més, s'haurà d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.
<input type="checkbox"/> c)	Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, el personal responsable de l'execució del contracte.	Fotocòpia de les titulacions acadèmiques i professionals.
<input type="checkbox"/> d)	Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pugui aplicar en l'execució del contracte.	Declaració responsable amb menció expressa de les normes tècniques o especificacions tècniques aplicables a l'execució i a la verificació objectiva de la correcta aplicació d'aquestes mesures.
<input type="checkbox"/> e)	Indicació de la maquinària, material i equip tècnic del que es disposa per a l'execució de les obres.	Declaració responsable acompanyada de la documentació justificativa.
Justificació de l'elecció dels criteris de solvència: Respecte a la solvència econòmica, el volum anual de negocis dona una idea de l'evolució de l'empresa i de la seva capacitat de satisfer deutes i complir amb les obligacions pactades i resulta un criteri de fiabilitat econòmica. En relació a la solvència tècnica, la relació dels principals treballs realitzats i la relació de personal tècnic mostra coneixement tècnic i experiència que resulta fiable per a l'execució de l'obra.		

Indicació alternativa d'acreditació de la solvència tècnica només per empreses de nova creació:	
Criteri de selecció	Mitjà acreditació (art. 90.1, lletres b a h)
Declaració indicant el personal tècnic, integrant a l'empresa, dels que es disposi per l'execució del contracte. En concret, es requerirà que l'encarregat i l'oficial adscrit a l'obra sigui de plantilla de l'empresa contractista amb una experiència de 2 anys en l'execució d'obres de les mateixes característiques a l'exigida en el contracte	Declaració responsable. A més s'haurà d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan sigui requerida pels serveis dependents de l'òrgan de contractació

Z.- PRESENTACIÓ I OBERTURA DE PROPOSICIONS (Clàusules 28 i 32)

Informació en Quadre Resum (Annex I) del plec de Clàusules administratives particulars



Criteris d'adjudicació			
Criteris avaluables mitjançant judici de valor Sobre A	Fórmula	Ponderació	
L'extensió màxima de la proposta tècnica no podrà excedir de 10 pàgines Din-A4, a una cara, lletra mida arial 11. No computaran la portada, separadors o annexos amb fotografies. No seran objecte de valoració aquells aspectes que s'inclouin un cop superat el nombre màxim de pàgines.			
1. Pla d'obres		10 punts	
2. Descripció del procés constructiu		10 punts	
3. Millores de l'Estudi de Seguretat i Salut		5 punts	
Amb l'objectiu de garantir la qualitat tècnica de les propostes, les que obtinguin una puntuació total inferior a 13,5 punts en els criteris avaluable mitjançant judici de valor seran excloses del present procediment al considerar-se tècnicament insuficients. Per tant, respecte aquestes, ja no s'aplicaran els criteris avaluables mitjançant fórmula, ni es tindran en compte als efectes de l'apreciació de les ofertes anormals o desproporcionades al no tenir la consideració de propostes admeses.			
Criteris avaluables mitjançant fórmula Sobre B	Fórmula	Ponderació	
1. Baixa Econòmica		51 punts	
2. Ampliació del termini de garantia		12 punts	
3. Personal propi fixe de l'empresa licitadora i en plena dedicació durant tota l'execució de les obres		12 punts	
TOTAL		100 punts	
Justificació de l'elecció dels criteris d'adjudicació i la seva ponderació: Veure l'apartat criteris avaluables			
Concreció de la documentació que cal aportar per acreditar els criteris d'adjudicació: Veure l'apartat criteris avaluables			
Criteris avaluables mitjançant judici de valor (Sobre A)			
1. Pla d'obres (Puntuació màxima fins a 10 punts)			
<p>Justificació de l'elecció del criteri: El Pla d'obres és el document on es recullen les tasques d'obra planificades en el temps previst de durada de l'obra. Considerant que aquesta obra afecta als entorns de les escoles, amb pública concurrència, és important poder veure quan temps dura cada activitat d'obra (dies, setmanes, mesos) per poder anticipar quines tasques es poden realitzar amb afluència de la comunitat escolar i quines en el moment del període vacacional i així poder informar i minimitzar les possibles afectacions.</p> <p>El licitador proposarà el Pla d'obres que consideri més adient per a l'execució dels treballs, identificant activitats, fites, tasques i la durades de les mateixes amb les corresponents interrelacions. Es puntuarà la planificació de les obres, conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Concreció: per nivell de concreció s'entendrà el Pla d'obres presentat que inclogui totes les partides d'obra definides en el projecte d'obres licitat (fins a 5 punts) - Coherència: per nivell de coherència s'entendrà la plausibilitat tècnica d'executar els treballs conforme al Pla d'obres que es presenta (fins a 3 punts). - Justificació de rendiments del treball: per justificació de rendiments s'entendrà l'aportació d'informació relativa als mitjans humans i tècnics que permeti apreciar que el Pla d'obres presentat és realitzable (fins a 2 punts) 			
Valoració	Concreció (puntuació)	Coherència (puntuació)	Justificació de rendiments (puntuació)
Exhaustiu	5,00	3,00	2,00
Correcta	3,00	2,00	1,50
Bàsica	1,00	1,00	1,00
No aporta o amb informació no rellevant	0,00	0,00	0,00
2. Descripció del procés constructiu (Puntuació màxima fins a 10 punts)			
<p>Justificació de l'elecció del criteri: La descripció del procés constructiu ens indica com s'executaran les obres fent compatible la utilització del carrer per part dels veïns i la comunitat educativa, indicant els mecanismes per minimitzar molèsties o incomoditats. En la seva descripció caldrà definir quins àmbits</p>			

s'hauran d'executar en primer terme i quins seguidament, marcant l'ordre necessari, que permeti garantir en tot moment el pas segur de la comunitat educativa cap a els centres d'ensenyament.

El licitador elaborarà una memòria sobre el procés constructiu de l'obra conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:

- Identificació dels aspectes generals. S'entendrà aquells que no tenen un caràcter crític per executar els treballs (fins a 5 punts)
- Identificació dels aspectes significatius. S'entendrà aquells que tenen un caràcter crític per executar els treballs (fins a 3 punts).
- Identificació de reducció de molèsties: S'entendrà aquell conjunt d'actuacions i mesures que proposa impulsar el licitador per reduir les molèsties als veïns residents i millorar la convivència durant l'obra (fins a 2 punts).

Valoració	Identificació dels aspectes generals del procés constructiu (puntuació)	Identificació dels aspectes significatius (puntuació)	Identificació de reducció de molèsties (puntuació)
Exhaustiu i coherent	5,00	3,00	2,00
Correcta i coherent	3,00	2,00	1,50
Bàsica i coherent	2,00	1,00	1,00
Bàsica però poc rellevant	1,00	0,50	0,50
No aporta o amb informació no rellevant	0,00	0,00	0,00

3. Millores de l'Estudi de Seguretat i salut (Puntuació màxima fins a 5 punts)

Justificació de l'elecció del criteri: Qualsevol millora en l'àmbit de la seguretat de les obres permeti un desenvolupament de les obres garantint rendiments, terminis i execucions dels diferents treballs, permetent compatibilitzar la circulació de les persones en els àmbits escolars, de forma segura. Qualsevol aportació de millora en la seguretat i salut és garantia del bon funcionament de les obres.

El licitador haurà de presentar propostes de millora de l'estudi de seguretat i salut del projecte (fins a un màxim de 5 punts). S'hauran de concretar i explicar, fins a un màxim de 4, les millores en relació al procés constructiu.

La sistemàtica de valoració serà la següent:

Descripció	Valoració (màxim 4 millores)
Millora que augmenta totalment la seguretat i salut en un procés constructiu	1,25 punts per cada millora
Millora que augmenta substancialment la seguretat i salut en un procés constructiu,	0,75 punts per cada millora
Millora que augmenta apreciablement la seguretat i salut en un procés constructiu,	0,25 punts per cada millora
No aporta o amb informació no rellevant	0,00

criteris avaluable mitjançant fórmula (SOBRE B)

1. Baixa Econòmica (Puntuació màxima fins a 51 punts)

Justificació de l'elecció del criteri: El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i per tant un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic.

Justificació de la fórmula: Aquesta fórmula proporcional/ lineal garanteix el criteri de proporcionalitat i és la que s'empra sempre per aquest Servei en la contractació de les obres.

$$P_i = P_m + (P_M - P_m) \frac{OM - O_i}{OM - O_m}$$

\overline{B}	
Pm = PM	$\frac{B}{BM}$
Pm	Puntuació mínima
PM	Puntuació màxima
Pi	Puntuació oferta
BM	Baixa màxima (oferta més econòmica)
Bm	Baixa mínima (oferta menys econòmica)
\overline{B}	Mitjana aritmètica baixes
OM	Oferta més alta
Om	Oferta més baixa
Oi	Oferta licitador

L'oferta econòmica haurà d'estar degudament justificada mitjançant la identificació de totes les partides del projecte executiu amb indicació dels preus proposats. **La no presentació d'aquesta justificació serà motiu d'exclusió de l'oferta en el procediment de licitació, sense que aquesta no presentació sigui un defecte esmenable**

2. Ampliació del termini de garantia (Puntuació màxima fins a 12 punts).

Justificació de l'elecció del criteri: Aquest tipus d'obra al tractar-se d'elements d'obra civil es considera rellevant que pugui tenir un període de garantia superior a 12 mesos

Justificació de la fórmula: Aquesta fórmula és proporcional i garanteix el criteri de proporcionalitat.

El termini de garantia establert per a aquesta obra és de 12 mesos des de l'acta de recepció. Es valorarà 1 punt per cada mes que s'augmenti aquesta garantia fins a un màxim de 12 mesos més, que equivaldran al màxim de 12 punts.

3. Personal propi fixe de l'empresa licitadora i en plena dedicació durant tota l'execució de les obres (Puntuació màxima fins a 12 punts).

Justificació de l'elecció del criteri: Es pretén puntuar a aquelles empreses licitadores que confien en la vinculació propera del treballador i de forma continuada amb l'esperança que aquest es pugui projectar dins l'empresa. Es pretén puntuar també, a aquelles empreses que volen crear una zona de seguretat i d'aquesta manera retenir el talent dins l'empresa i oferir formació continuada als seus treballadors; també es vol puntuar a aquelles empreses que poden oferir sous fixes, permetent certa seguretat al treballador per tal de que pugui planificar la seva vida i així poder promoure d'una manera indirecta, altres economies d'altres sectors. Es considera que un treballador amb una estabilitat i amb una projecció amb l'empresa, a més de l'experiència adquirida, beneficiarà l'execució del contracte. Aquest criteri s'emmarca en la línia de la reforma laboral establerta pel Real Decret Llei 32/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reforma laboral, la garantia de l'estabilitat en l'ocupació i la transformació del mercat de treball, en l'objectiu de reducció de la temporalitat.

Justificació de la fórmula: Aquesta fórmula és proporcional i garanteix el criteri de proporcionalitat.

S'atorgaran fins a un màxim de 12 punts a aquelles licitadores que, mitjançant la presentació de documentació acreditativa (Informe de treballadors en alta ITA o qualsevol altre que permeti acreditar vinculació laboral i categoria professional), es comprometin a executar les obres amb treballadors fixes propis de plantilla, atorgant 4 punts per cada treballador i fins a un màxim de 12 punts (corresponent a un màxim de 3 treballadors).

Caldrà indicar el personal fixe propi que s'ofereixi per aquest contracte amb la categoria professional de cadascun d'ells, la qual només podrà ser de 1 encarregat i la resta hauran de ser d'oficials. Caldrà identificar el personal que s'ofereixi. La manca de presentació de la documentació acreditativa d'aquest criteri comportarà que la puntuació sigui 0.

BB.- PARÀMETRES DE LES OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS (Clàusula 34)

Es considera que en principi una oferta és anormalment baixa quan es donin de forma cumulativa les dues condicions següents:

1	En relació al preu ofert, que l'oferta sigui considerada anormalment baixa o desproporcionada en aplicació dels paràmetres objectius establerts a l'article 85 del Reglament General de la Llei de
---	--



	<p>contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en funció del nombre de proposicions presentades a la licitació:</p> <ul style="list-style-type: none"> - En cas que concorri un sol licitador, quan la seva oferta sigui inferior al pressupost base de licitació en més del 25%. - En cas que hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més del 20% a l'altra oferta - Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més del 10% a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior al 25%. - Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 punts percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.
2	<p>En relació <u>als restants criteris d'adjudicació diferents del preu</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> - En cas que només concorri un licitador, quan la puntuació que li correspongui per la resta de criteris d'adjudicació diferents de l'oferta econòmica sigui superior al 90% de la puntuació total establerta per aquests criteris en el present quadre resum. - En cas de concórrer dos o més licitadors, que la puntuació que correspongui al licitador per la resta de criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica sigui superior a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes (per tots els criteris d'adjudicació tret de la puntuació relativa al criteri de l'oferta econòmica). <p>A efectes merament orientatius, s'indica un exemple amb tres empreses licitadores i els passos que s'han de seguir per fer els càlculs a què es refereix aquest apartat i poder arribar a la conclusió que les ofertes compleixen o no compleixen el criteri:</p> <p>1. Calcular la suma de les puntuacions de totes les ofertes (sense els punts del criteri preu, que es valora a l'apartat 1r):</p> <p>$P1 + P2 + P3$, essent, P1 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 1 P2 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 2 P3 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 3</p> <p>2. Calcular la mitjana aritmètica (MA) de les puntuacions obtingudes (P1+P2+P3):</p> <p>$MA = (P1+P2+P3) / 3$</p> <p>3. Conclusió:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Si $P1, P2$ o $P3 > MA$, l'oferta que es troba en aquesta situació compleix el criteri de l'apartat 2n). - Si $P1, P2$ o $P3 \leq MA$, l'oferta que es troba en aquesta situació no compleix el criteri de l'apartat 2n)
3	<p>No obstant això, si els licitadors han obtingut la mateixa puntuació en la valoració dels criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica, per valorar la presumpció d'anormalitat de l'oferta en el seu conjunt només es tindrà en compte el primer d'aquests criteris, el relatiu a l'oferta econòmica.</p>

CC.- GARANTIA DEFINITIVA (5 % de l'import d'adjudicació, IVA exclòs) (Clàusules 36 i 53)

<input checked="" type="checkbox"/> Exigida <input type="checkbox"/> No exigida Justificació de la no exigència:	Admesa constitució mitjançant retenció preu <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO Es cas de ser admesa, la retenció del preu com a modalitat de constitució de la garantia definitiva es durà a terme de la següent manera: L'import total de la garantia definitiva serà retingut en el primer abonament (factura) del contracte. Si el primer pagament no fos suficient per cobrir la totalitat de la garantia definitiva, el que resti pendent es retindrà del preu del següent abonament i així successivament fins a cobrir la totalitat de l'import de la garantia.
---	--



Justificació exigència en cas de contractes reservats :--

Termini garantia: 12 mesos, ampliable fins a 24 mesos en funció de l'oferta de l'adjudicatari.

DD.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE (Clàusula 39)

La direcció facultativa de les obres.

EE.- MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES (Clàusula 50)

1. No es preveuen.

FF. CESSIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 51)

Es permet la cessió del contracte, en els termes establerts a la clàusula 51 del PCAP.

No es permet la cessió degut a les característiques del contracte.

GG.- PRESENTACIÓ DE RECURSOS (Clàusula 59)

Informació en Quadre Resum (Annex I) del plec de Clàusules administratives particulars

Sabadell, a data de la signatura electrònica

Cristina López Herrero
Cap del Servei d'Intervencions en l'Espai Urbà
i Manteniment d'Equipaments