

CODI DE VERIFICACIÓ	 3T5R 733F 2A5P 5864 1DAA				
EXPEDIENT NÚM.	OVP/2023/546	DOCUMENT NÚM.	OVP18I0732	DATA	30-04-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Ocupació de la Via Pública				
ASSUMPTE	CONVOCATÒRIA PER A L'ATORGAMENT D'UNA L·LICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE DOMINI PÚBLIC MITJANÇANT L'INSTAL·LACIÓ D'UN REMOLC DE XURROS A L'ÀMBIT DEL PARC TAULÍ				

BASES REGULADORES PER A L'ATORGAMENT D'UNA L·LICÈNCIA D'OCUPACIÓ TEMPORAL PER L'ÚS DE BÉNS DE DOMINI PÚBLIC, MITJANÇANT LA INSTAL·LACIÓ D'UN REMOLC DESTINAT A LA VENDA DE XURROS I ALTRES VARIETATS A L'ÀMBIT DEL PARC TAULÍ

1. Objecte

Constitueix l'objecte de les presents bases regular el procediment de lliure concurrència per a l'atorgament d'una l·licència d'ocupació per a la instal·lació d'un remolc destinat a la venda de xurros i altres varietats a l'àmbit del Parc Taulí.

2. Naturalesa i règim jurídic aplicable

D'acord amb l'establert als articles 53 a 59 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels ens locals, amb les presents bases es regula el procediment per atorgar l·licències d'ocupació temporal del domini públic, atenent als principis d'objectivitat, publicitat i concurrència d'acord amb la finalitat d'interès públic que es pretén assolir. Així mateix, també serà d'aplicació la següent relació normativa:

- Ordenança fiscal número 4.5, relativa a la taxa per l'ocupació privativa i aprofitament especial del domini públic de Sabadell de l'any 2024.
- Ordenança municipal d'ocupació de les vies i espais públics de Sabadell.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local.
- Llei 18/2017, d'1 d'agost, de comerç, serveis i fires
- Reial Decret 1021/2022, de 13 de desembre, pel qual es regulen determinats requisits en matèria d'higiene de la producció i comercialització dels productes alimentaris en establiments de comerç al detall.
- Reial decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i corresponents guies tècniques.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques (preceptes bàsics i la resta amb caràcter supletori).

- L'article 9 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La resta de normativa que sigui d'aplicació, específicament la relativa a salut, control alimentari i contaminació acústica.

3. Vigència de la llicència, dies i horari

La vigència de la llicència d'ocupació temporal, que s'atorgarà a precari, serà de 4 anys.

La llicència no podrà ser objecte de cessió a tercers.

L'Ajuntament tindrà la facultat de resoldre la llicència abans del seu venciment, sempre i quan així ho justifiquin circumstàncies d'interès públic.

4. Requisits de les persones participants

Podran presentar sol·licituds per ser titular de les llicències les persones físiques i jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i no es trobin sotmeses a cap de les causes d'incapacitat o d'incompatibilitat assenyalades a l'article 71 de la LCSP, que acreditin les condicions de solvència, tècniques i qualsevol altra que s'exigeixi en les presents bases.

L'activitat de les persones participants ha de tenir relació directa amb l'objecte de l'autorització, segons resulti dels estatuts, alta al cens d'activitats empresarials o altre document acreditatiu.

No podran participar les persones físiques o jurídiques que deguin alguna quantitat a l'Ajuntament de Sabadell, per qualsevol concepte, si prèviament no regularitzen la seva situació amb l'oportú pagament.

5. Condicions generals de la llicència

- a) L'autorització és personal i intransferible i ha de ser aportada i exhibida a requeriment de qualsevol membre dels serveis municipals o agents de l'autoritat.
- b) La persona titular respectarà l'objecte de l'autorització, de forma que podrà vendre únicament els productes autoritzats.
- c) L'horari de venda al públic serà de dilluns a diumenge, com a màxim en la següent franja horària: des de les 8:00h a les 21:00h.
- d) La persona titular de la llicència serà responsable de mantenir l'espai afectat, les instal·lacions i la seva zona d'influència en condicions de neteja, salubritat, seguretat i estètica.

CODI DE VERIFICACIÓ	 3T5R 733F 2A5P 5864 1DAA				
EXPEDIENT NÚM.	OVP/2023/546	DOCUMENT NÚM.	OVP18I0732	DATA	30-04-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Ocupació de la Via Pública				
ASSUMPTE	CONVOCATÒRIA PER A L'ATORGAMENT D'UNA L·LICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE DOMINI PÚBLIC MITJANÇANT L'INSTAL·LACIÓ D'UN REMOLC DE XURROS A L'ÀMBIT DEL PARC TAULÍ				

- e) Un cop extingida la llicència, la persona titular té l'obligació de cessar en l'ocupació, procedir a la retirada de les instal·lacions i a la neteja de l'espai afectat.
- f) Totes les deixalles que produeixi l'activitat s'han de dipositar als contenidors de recollida selectiva que correspongui.
- g) L'elaboració, distribució i comerç dels aliments es duran a terme en la forma prevista al Reial Decret 1021/2022, de 13 de desembre.
- h) No està permès vendre ni anunciar begudes alcohòliques als menors, havent-se de senyalitzar expressament la prohibició en un lloc perfectament visible de conformitat amb la Llei 20/1985, de 25 de juliol, de prevenció i assistència en matèria de substàncies que poden generar dependència i la Llei 42/2010, de 30 de desembre, que modifica la Llei 28/2005, de 26 de desembre de mesures sanitàries front el tabaquisme i reguladora de la venda, el subministrament, el consum i la publicitat de productes del tabac.
- i) Els envasos o vaixelles en les quals es serveixin tant el menjar com les begudes hauran de ser reutilitzables o compostables i reciclables. No es subministraran begudes en llaunes ni en gots de vidre.
- j) El titular de la llicència serà l'encarregat d'aportar el mobiliari i la maquinària i de contractar els subministres necessaris per a l'exercici de l'activitat.
- k) Pel que respecta a la instal·lació elèctrica el titular de la llicència serà responsable de la contractació del subministrament elèctric que requerirà de la instal·lació d'una escomesa. Amb caràcter previ a la posada en funcionament del remolc caldrà aportar les certificacions tècniques relatives a les instal·lacions efectuades.
- l) Les esmentades instal·lacions hauran d'estar convenientment aïllades per tal que ningú aliè al servei hi pugui accedir.
- m) Es prohibeix l'ús de generadors.
- n) S'haurà de disposar d'un extintor homologat i revisat per un instal·lador autoritzat i instal·lat en un lloc visible i accessible.

6. Assegurança

La persona titular de la llicència assumeix la responsabilitat derivada dels danys ocasionats a la via pública, al mobiliari urbà o a terceres persones, com a conseqüència de l'exercici de l'activitat que es desenvolupi en el bens demaniais objecte de l'ocupació temporal.

En el cas que s'hagin produït danys als elements de la via pública o mobiliari urbà, s'hauran de reposar els elements afectats, prèvia autorització municipal i sota la inspecció dels serveis tècnics corresponents.

Per aquest motiu, la persona titular haurà de tenir subscripta una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil davant tercers a fi i efecte de cobrir la responsabilitat detallada en el paràgraf anterior d'un mínim de 150.000€

7. Espai a ocupar

El remolc s'instal·larà a l'àmbit del Parc Taulí, en l'espai que s'indica en el plànol que s'adjunta com a ANNEX 1 d'aquestes bases.

La superfície màxima disponible serà de 12 m² (mida màxima del remolc 4m x 3m).

En qualsevol cas, si un cop iniciada l'activitat es constata que l'activitat ocasiona molèsties es podrà reubicar en un punt proper dins el mateix àmbit que sigui menys molest però igualment atractiu comercialment.

8. Publicitat de la convocatòria

Les bases de la convocatòria es publicaran al BOPB (Butlletí Oficial de la Província de Barcelona), i a la seu electrònica de l'Ajuntament de Sabadell www.sabadell.cat.

9. Cànon

El preu de la taxa vindrà determinat pel valor econòmic de la proposició sobre la qual recaigui l'adjudicació.

En aquest sentit, s'estableix un tipus de licitació mínim de 761,70€ l'any, d'acord amb l'aplicació de la Secció 3a de l'annex de l'Ordenança fiscal 4.5.

La quantitat indicada serà el valor base de la licitació i constitueix la xifra mínima, que pot ser millorada a l'alça pels sol·licitants; les ofertes que es presentin per sota de l'import esmentat seran rebutjades.

L'adjudicatari abonarà la part proporcional del cànon corresponent a l'any 2024 abans d'iniciar l'activitat i prèviament a recollir la llicència. Pels anys successius, del 2025 al 2027, l'adjudicatari es compromet al pagament del cànon corresponent.

S'exclou en tot cas la revisió de preus.

10. Experiència

Per acreditar l'experiència en el muntatge d'un remolc destinat a la venda de xurros i altres varietats, serà requisit indispensable haver instal·lat, com a mínim, un remolc de venda de xurros en els darrers 3 anys en municipis de més de 30.000 habitants.

11. Presentació de proposicions i documentació

La presentació de proposicions es farà de forma electrònica mitjançant l'eina informàtica Pixelware, a l'enllaç següent: <https://contractacio.ajsabadell.cat>

CODI DE VERIFICACIÓ	 3T5R 733F 2A5P 5864 1DAA				
EXPEDIENT NÚM.	OVP/2023/546	DOCUMENT NÚM.	OVP18I0732	DATA	30-04-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Ocupació de la Via Pública				
ASSUMPTE	CONVOCATÒRIA PER A L'ATORGAMENT D'UNA L·LICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE DOMINI PÚBLIC MITJANÇANT L'INSTAL·LACIÓ D'UN REMOLC DE XURROS A L'ÀMBIT DEL PARC TAULÍ				

Dins del termini de presentació d'ofertes que s'indiqui, es poden presentar proposicions durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any.

L'adreça de correu electrònic per enviar petjada digital en cas d'incidències amb la presentació de proposicions és viapublica@ajsabadell.cat

Enllaços amb informació PIXELWARE:

<https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores/>

<https://pixelware.com/wp-content/uploads/PIXELWARE-Guia-Rapida-Licitadores-V2101.pdf>

<https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores-requisitos-minimos/>

<https://pixelware.com/wp-content/uploads/Preguntas-frecuentes.pdf>

En cas d'incidències, el contacte amb PIXELWARE suport al licitador es podrà realitzar de dilluns a divendres de 8:00 h a 18:00 h, excepte festius nacionals, a través del telèfon 91.803.66.27.

El termini màxim per la presentació de proposicions serà de 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci en el perfil del contractant.

Les proposicions s'hauran de presentar en un sobre únic, el qual haurà de contenir la següent documentació:

- Sobre A

- Relació numerada de la documentació inclosa amb indicació de les següents dades identificatives: nom i cognoms, adreça postal i electrònica i número de telèfon.
- Declaració responsable del representant, que serà formulada conforme al model de l'ANNEX 2 d'aquestes bases i degudament signada.
- Les empreses d'Estats que no siguin membres de la Unió Europea o signatàries de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu han de presentar, a més, l' informe expedit per la corresponent Oficina Econòmica i Comercial d'Espanya en el país de procedència de l'empresa estrangera que el país

d'origen admet la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb els ens del sector públic.

- Totes les empreses no espanyoles hauran de presentar, a més, la declaració de sotmetiment a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals Espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que d'una manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, renunciant al seu fur extrajudicial estranger que el pogués correspondre.
- La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi.

Quan el licitador no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, a part del seu DNI haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució o d'adaptació, en el seu cas, de la societat o entitat i/o aquella en què consti el darrer objecte social vigent, en el que hauran d'estar compreses les prestacions objecte del contracte.

Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els hi sigui exigible. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

- Pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil d'un mínim de 150.000 euros i justificant d'estar al corrent de pagament.
- Document acreditatiu de l'experiència tinguda en aquesta activitat tant en instal·lacions fixes com mòbils.
- Documentació acreditativa de l'homologació del remolc.
- Còpia de la declaració censal d'alta al Cens d'Obligats tributaris, en l'epígraf corresponent per tal de realitzar l'activitat de venda de xurros.
- Còpia de l'acreditació de la formació en higiene i seguretat alimentària.
- Proposició econòmica segons ANNEX 3.

12. Criteris de valoració

El criteri objectiu de valoració es basarà exclusivament en l'oferta econòmica.

CODI DE VERIFICACIÓ	 3T5R 733F 2A5P 5864 1DAA				
EXPEDIENT NÚM.	OVP/2023/546	DOCUMENT NÚM.	OVP18I0732	DATA	30-04-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Ocupació de la Via Pública				
ASSUMPTE	CONVOCATÒRIA PER A L'ATORGAMENT D'UNA L·LICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE DOMINI PÚBLIC MITJANÇANT L'INSTAL·LACIÓ D'UN REMOLC DE XURROS A L'ÀMBIT DEL PARC TAULÍ				

13. Obertura de sobres

La comissió de selecció es reunirà el tercer dia hàbil després de la finalització del termini de presentació de proposicions i qualificarà la documentació integrant del Sobre A. Si s'observen defectes o omissions esmenables, atorgarà un termini de 3 dies hàbils per esmenar-los. Així mateix, la comissió podrà requerir dels participants aclariments sobre els documents presentats, que hauran de dur-se a terme en un termini no superior a 5 dies hàbils.

14. Comissió de selecció i examen de les proposicions

La mesa estarà composta per una presidència i vocals, segons la relació següent:

- **Presidència:**
 Titular: Sra. Eva Vilarrubí Marmol, coordinadora de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació
 Suplent: Sra. Pere Escudero Ayuso, coordinador adjunt de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació.
- **Secretaria:**
 Titular: Sra. Laia Plans Muñoz, responsable d'equip de la Secció d'Ocupació de la Via Pública
 Suplent: Miquel García Sanjuan, cap de Serveis jurídics i administratius.
- **Vocals:**
 Titular: Sra. Merche Garrido Montràs, cap del Servei d'Ocupació de Via Pública i Logística.
 Suplent: Sra. Martha Vergara Matute, tècnica d'Ocupació de la Via Pública.

 Titular: Sra. Gemma Carreras Ruiz, tècnica d'Ocupació de la Via Pública.
 Suplent: Sra. Beatriz Casajús Valenzuela, tècnica d'Ocupació de la Via Pública.

15. Garantia

L'adjudicatari haurà de dipositar, previ a l'adjudicació de la llicència, una garantia corresponent al 5% del valor econòmic ofertat, que serà retornada a l'adjudicatari una

vegada finalitzi la vigència de la llicència i es comprovi la inexistència de cap dany als béns municipals i la no comissió de cap de les penalitats establertes en les presents bases.

Aquesta garantia haurà de constituir-se en els 10 dies hàbils següents al seu requeriment.

L'incompliment d'aquest requisit s'entendrà com a motiu de renúncia per part de l'interessat.

L'esmentada garantia es podrà constituir en metàl·lic, mitjançant aval bancari o assegurança de caució.

16. Penalitats

Es considerarà falta tota acció o omisió per part de l'adjudicatari que suposi la vulneració de les obligacions establertes en aquestes bases, i en qualsevol de les normes d'aplicació.

Les faltes es classifiquen com a lleus, greus i molt greus, atenent a les circumstàncies concurrents i al grau de perjudici que es causi en el correcte funcionament de l'objecte de les bases:

- Faltes lleus
 - Manca d'ordre o neteja a l'establiment o el seu entorn.
 - Deteriorament lleu en els elements del mobiliari urbà.
 - Ocupació de major superfície de l'autoritzada en menys del 10%.
 - No exposar de forma visible, i almenys en català, el preu dels serveis oferts.
 - L'incompliment dels horaris establerts.

- Faltes greus
 - Ocupació de major superfície de l'autoritzada en més del 10% i menys del 25%.
 - Instal·lació d'instruments o equips musicals i altres instal·lacions no autoritzades.
 - Falta de presentació del títol habilitant o qualsevol altre document requerit pels agents de l'autoritat.
 - Col·locació de publicitat en els elements del mobiliari urbà sense autorització municipal.
 - Emissió de sorolls per damunt del permès legalment.
 - Reiteració de tres faltes lleus.
 - No desmuntar l'estructura en els terminis i condicions establerts.

- Faltes molt greus
 - Desobediència als requeriments dels inspectors o autoritats.
 - Exercici de l'activitat en condicions deficients.

CODI DE VERIFICACIÓ	 3T5R 733F 2A5P 5864 1DAA				
EXPEDIENT NÚM.	OVP/2023/546	DOCUMENT NÚM.	OVP18I0732	DATA	30-04-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Ocupació de la Via Pública				
ASSUMPTE	CONVOCATÒRIA PER A L'ATORGAMENT D'UNA LLICÈNCIA D'Ocupació DE DOMINI PÚBLIC MITJANÇANT L'INSTAL·LACIÓ D'UN REMOLC DE XURROS A L'ÀMBIT DEL PARC TAULÍ				

- Venta d'articles no permesos en aquestes bases o en condicions deficientes.
- Incompliment de les condicions tècniques de la instal·lació.
- Ocupació de major superfície de l'autoritzada en més del 25%.
- Reiteració de tres faltes greus.
- Dedicar la instal·lació a un ús diferent de l'autoritzat.
- Subrogar, arrendar, sotsarrendar o cedir en tot o en part l'explotació.
- L'absència injustificada d'assistència o d'apertura de la instal·lació.
- La connexió fraudulenta a xarxes elèctriques o anàlogues.
- Causar danys rellevants al mobiliari urbà.

Les faltes lleus es sancionaran amb una multa de 100 euros al dia, les greus amb multa de 500 euros al dia i les molt greus amb multes de 1.000 euros al dia.

17. Control de l'activitat i facultats de l'Ajuntament

L'Ajuntament es reserva el dret de realitzar les inspeccions oportunes i establir les modificacions pel que fa a la ubicació que aconselli l'interès públic. Aquestes modificacions no comportaran cap tipus d'indemnització.

En el supòsit que es constati que el titular de la llicència incompleix les condicions de l'ocupació es formularà per part dels serveis municipals el corresponent requeriment, i en defecte del seu compliment, si les circumstàncies així ho exigeixen, es procedirà al cessament de l'activitat.

L'Ajuntament de Sabadell no es farà responsable dels robatoris o el deteriorament que es puguin produir en les instal·lacions, ni dels danys i perjudicis que es puguin ocasionar a tercers com a conseqüència de la instal·lació i de l'exercici de l'activitat.

En cap cas l'Ajuntament incorrerà en cap responsabilitat, i només serà responsable la persona o empresa o qui se li hagi atorgat la llicència, per qualsevol qüestió que pogués dimanar de l'incompliment de les obligacions que la mateixa hagués contret amb els seus operaris, empleats, proveïdors o creditors.

L'Ajuntament ostenta la facultat d'interpretar el conjunt dels apartats que conformen les presents bases.

18. Extinció, renúncia i desistiment de les llicències

Les causes d'extinció de les llicències són les següents:

- Venciment del termini de l'ocupació.
- Renúncia expressa i escrita del titular.
- Manca de pagament del cànon.
- Incompliment de les condicions establertes.
- Revocació per raó d'interès públic, prèvia audiència de l'interessat.
- Mort, jubilació o cessació del negoci del titular de la llicència.
- Qualsevol altra establerta en aquestes bases.

19. Jurisdicció competent

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes de la llicència, seran resoltes per l'òrgan autoritzant. Les esmentades resolucions exhauriran la via administrativa i obriran la via contenciosa-administrativa

20. Notificacions

Les notificacions es realitzaran a través de mitjans electrònics, mitjançant l'adreça electrònica que figuri a la documentació aportada per formar part de la convocatòria.