

CODI DE VERIFICACIÓ	 6R2U 5T0U 0U6O 370J 1DH2				
EXPEDIENT NÚM.	OVP/2023/546	DOCUMENT NÚM.	OVP18I068B	DATA	15-04-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Ocupació de la Via Pública				
ASSUMPTE	CONVOCATÒRIA PER A L'ATORGAMENT D'UNA L·LICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE DOMINI PÚBLIC MITJANÇANT L'INSTAL·LACIÓ D'UN REMOLC DE XURROS A L'ÀMBIT DEL PARC TAULÍ				

## **Informe jurídic referent a l'aprovació de les bases reguladores per a l'atorgament, d'una llicència d'ocupació temporal per l'ús de bens de domini públic, mitjançant la instal·lació d'un remolc destinat a la venda de xurros i altres varietats a l'àmbit del Parc Taulí.**

### **Antecedents de fet**

1. L'àmbit del Parc Taulí és un espai de gran aflluència de vianants, de ciutadans i ciutadanes visitants de persones ingressades a l'Hospital Taulí de Sabadell. Aquest espai disposa d'una escassa oferta de degustació i restauració de la zona.
2. És interès d'aquest Ajuntament oferir el servei de venda de xurros i altres varietats similars mitjançant l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal per l'ús de bens de domini públic, mitjançant la instal·lació d'un remolc, a diferents emplaçaments de la ciutat de Sabadell, entre els quals, l'àmbit del Parc Taulí.
3. La instal·lació d'aquestes estructures comporta una ocupació temporal del domini públic, sotmesa a prèvia concessió de llicència municipal, d'acord amb el Reglament de Patrimoni dels ens locals i en base al que estableixen els articles 22 a 32 de l'Ordenança municipal d'ocupació de les vies i els espais públics de Sabadell.
4. Per tal de regular el procediment i les condicions d'atorgament de la llicència, i en ordre de garantir els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència, s'ha considerat convenient aprovar unes Bases reguladores per a l'atorgament en lliure concurrència d'una llicència d'ús del domini públic, sense transformació o modificació d'aquest, mitjançant la instal·lació d'un remolc destinat a la venda de xurros i altres varietats, durant un termini de 4 anys, en l'àmbit del Parc Taulí.
5. Les bases reguladores s'hauran de publicar tant al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) com a la seu electrònica de l'Ajuntament de Sabadell.
6. Es considera convenient autoritzar l'ocupació temporal, a precari, per un període de 4 anys.
7. L'espai destinat a l'ocupació temporal mitjançant un remolc a l'àmbit del Parc Taulí està disponible i és adequat per desenvolupar l'activitat prevista.
8. De conformitat amb l'article 24 b) del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, el preu del cànon vindrà determinat pel valor econòmic de la proposició sobre la qual recaigui

l'adjudicació. En aquest sentit, s'estableix un tipus de licitació mínim de 761,70€ l'any, d'acord amb l'aplicació de la Secció 3a de l'annex de l'Ordenança fiscal 4.5.

9. La Cap del Servei d'Ocupació de Via Pública i Logística informa favorablement l'aprovació de les bases reguladores per la tramitació i atorgament d'una llicència d'ocupació temporal per l'ús de bens de domini públic, mitjançant la instal·lació d'un remolc destinat a la venda de xurros i altres varietats similars per un període de 4 anys a l'àmbit del Parc Taulí, el 30/04/2024.

## Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- a) L'Ordenança municipal d'ocupació de les vies i espais públics de Sabadell.
- b) La secció 3a de l'Ordenança fiscal número 4.5, relativa a la taxa per l'ocupació privativa i aprofitament especial del domini públic de Sabadell de l'any 2024.
- c) Els articles 19 i 53 a 59 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels ens locals.
- d) Articles 84, 92.1, 92.2, 92.4 i 96 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre reguladora del Patrimoni de les Administracions Públiques.
- e) El Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- f) La Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local.
- g) La Llei 18/2017, d'1 d'agost, de comerç, serveis i fires
- h) El Reial Decret 1021/2022, de 13 de desembre, pel qual es regulen determinats requisits en matèria d'higiene de la producció i comercialització dels productes alimentaris en establiments de comerç al detall.
- i) El Reial decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i corresponents guies tècniques.
- j) El Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.
- k) L'article 9 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- l) El Decret de l'Alcaldia núm. 14885/2023, de 27 d'octubre de 2023, de delegació de competències als tinents d'alcaldeessa i regidors.

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

1. La relació jurídica que vincula l'adjudicatari d'un espai públic amb l'Ajuntament és la d'utilització i aprofitament de béns municipals de domini públic a què fa referència l'article 56 del Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre, que estableix que l'ús comú especial de béns de

CODI DE VERIFICACIÓ	 6R2U 5T0U 0U6O 370J 1DH2				
EXPEDIENT NÚM.	OVP/2023/546	DOCUMENT NÚM.	OVP18I068B	DATA	15-04-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Ocupació de la Via Pública				
ASSUMPTE	CONVOCATÒRIA PER A L'ATORGAMENT D'UNA LLICÈNCIA D'Ocupació DE DOMINI PÚBLIC MITJANÇANT L'INSTAL·LACIÓ D'UN REMOLC DE XURROS A L'ÀMBIT DEL PARC TAULÍ				

domini públic és el que pot exercir lliurement qualsevol ciutadà sense que es requereixi una qualificació específica, utilitzant el bé d'acord amb la seva naturalesa, els actes d'afectació i les disposicions generals i les normes de policia que reglamentin el seu ús.

2. D'acord amb el mateix article 56 del Decret 336/1988, l'ús comú especial es pot subjectar a la llicència d'acord amb la naturalesa del bé, els actes d'afectació d'obertura a l'ús públic i les disposicions generals. La llicència s'ha d'entendre sens perjudici de tercers i essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau. En el cas que els sol·licitants siguin més d'un s'han de tenir en compte els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència.
3. L'article 51 de l'Ordenança municipal d'ocupació de les vies i espais públics de Sabadell disposa que l'Ajuntament de Sabadell podrà autoritzar l'ocupació de la via pública per a la instal·lació de xurreries.
4. En ordre de garantir els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència, s'ha considerat convenient aprovar unes Bases reguladores per a l'atorgament en lliure concurrència d'una llicència d'ús del domini públic, sense transformació o modificació d'aquest, mitjançant la instal·lació d'un remolc destinat a la venda de xurros i altres varietats, durant un termini de 4 anys, en l'àmbit del Parc Taulí.
5. De conformitat amb l'article 24 b) del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, el preu del cànon vindrà determinat pel valor econòmic de la proposició sobre la qual recaigui l'adjudicació. En aquest sentit, s'estableix un tipus de licitació mínim de 761,70€ l'any, d'acord amb l'aplicació de la Secció 3a de l'annex de l'Ordenança fiscal 4.5 de 2024.
6. Així mateix, es convenient publicar les bases tant al Butlletí Oficial de la Província com a la seu electrònica de l'Ajuntament de Sabadell.
7. L'article 60 del Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya estableix que correspon a l'alcalde l'atorgament de llicències d'utilització dels béns de domini públic.
8. La competència per a l'atorgament, denegació, modificació, revocació i altres actes referents a les llicències per a l'ús comú especial dels béns de domini públic, en tota la seva tipologia i diversitat, està delegada, per Decret de l'Alcaldia núm. 14885/2023, de 27 d'octubre de 2023, de delegació de competències als tinents d'alcalde i regidors, a la Tinenta d'Alcalde d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació.

## Conclusions

Per tot l'exposat informo favorablement l'aprovació de les bases reguladores per la tramitació i atorgament d'una llicència d'ocupació temporal per l'ús de bens de domini públic, mitjançant la instal·lació d'un remolc destinat a la venda de xurros i altres varietats similars per un període de 4 anys a l'àmbit del Parc Taulí, en tant que s'ajusta al règim jurídic aplicable.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.