

CODI DE VERIFICACIÓ	 3D6M 2J1U 0D1W 1I3J 01P2				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/210	DOCUMENT NÚM.	OTU18I05O6	DATA	19-06-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Serveis Manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions d' equips de cuina dels equipaments municipals				

Informe jurídic referent a l'aprovació de l'inici de l'expedient de licitació, mitjançant procediment obert simplificat, del contracte administratiu de serveis "Manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions d'equips de cuina dels equipaments municipals".

Antecedents de fet

1. En data 19 de juny de 2024, es va elaborar per part dels serveis tècnics de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, informe tècnic per iniciar la licitació del contracte de Manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions d'equips de cuina dels equipaments municipals, mitjançant procediment obert simplificat.

L'objecte del contracte, d'acord amb l'informe tècnic emès, és el manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions d'equips de cuines dels equipaments municipals.

El **valor estimat** del contracte és de 88.875,61 euros, el pressupost base de licitació és de 25.604,64 euros, preveient modificacions fins el 20%, amb un termini d'execució d'1 any a comptar des del 3 de novembre de 2024 o, en cas que la formalització del contracte sigui posterior a aquesta data, el dia següent a la formalització, es preveuen pròrrogues per períodes mínims d'un any fins una durada màxima del contracte de quatre anys.

Els serveis tècnics justifiquen la **necessitat** de realitzar aquest contracte per garantir el servei de menjador i/o de formació que es presta, la seguretat dels equipaments i usuaris, i el correcte funcionament dels equips de cuina.

2. En data 5 de juny de 2024, el cap de la secció de Manteniment d'Equipaments Municipals va informar les operacions pluriennals i/o futures, amb el vist i plau en la mateixa data del cap del servei de Manteniments i de la coordinadora de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació.
3. En data 5 de juny de 2024, el cap de la secció de Manteniment d'Equipaments Municipals va emetre informe d'estabilitat pressupostària, amb el vist i plau del cap del servei de Manteniments en la mateixa data.
4. S'ha elaborat el Plec de clàusules administratives d'acord amb el plec tipus aprovat per Decret de l'Alcaldia 1071/2022 de 9 de febrer, i la modificació aprovada per Decret de l'Alcaldia 9638/2022, de 22 de juliol, en el que s'hi incorporen els annexos corresponents.

CODI DE VERIFICACIÓ	 3D6M 2J1U 0D1W 1I3J 01P2				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/210	DOCUMENT NÚM.	OTU18I05O6	DATA	19-06-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Serveis Manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions d' equips de cuina dels equipaments municipals				

5. Atès que la licitació té per objecte un contracte amb despesa pluriennal, seguint les instruccions de la Intervenció General, l'autorització de la despesa haurà de subordinar-se al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos.

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:


- a) L'article 17 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- b) L'article 22 de la LCSP
- c) Els articles 116 i 117 de la LCSP.
- d) Els articles 122, 124 i 125 de la LCSP.
- e) L'article 135 de la LCSP.
- f) L'article 150 i ss. de la LCSP.
- g) L'article 159 de la LCSP.
- h) L'article 326 de la LCSP.
- i) La disposició addicional tercera, apartats 2 i 8, de la LCSP.
- j) La disposició addicional 33 de la LCSP.
- k) L'article 45 de les Bases d'Execució Pressupostària vigents i els articles 79 i 80 del Reial Decret 500/1990 de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988 de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.
- l) El Decret de l'Alcaldia núm. 14885/2023 de 27 d'octubre, de delegació de competències als regidors i regidores, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 10 de novembre de 2023.

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

1. Són contractes de serveis aquells que tinguin per objecte prestacions de fer, consistents en desenvolupar una activitat o adreçades a obtenir un resultat diferent de l'obra o els subministrament, incloent l'execució d'un servei de forma successiva i per preu unitari.

CODI DE VERIFICACIÓ	 3D6M 2J1U 0D1W 1I3J 01P2				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/210	DOCUMENT NÚM.	OTU18I05O6	DATA	19-06-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Serveis Manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions d'equips de cuina dels equipaments municipals				

2. En relació amb l'article 159 de la LCSP, quan el valor estimat sigui inferior a 143.000,00 euros, i no concorrin criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor, es podrà fer servir el procediment obert simplificat.
3. La licitació d'aquest contracte s'ha de desenvolupar d'acord amb les fases següents:
 - L'expedient, el plec de condicions administratives particulars i de prescripcions tècniques, així com l'obertura del procediment, han de ser objecte d'aprovació per part de la tinenta d'alcaldeessa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, que es l'òrgan de contractació per la present licitació.
 - La licitació ha de ser objecte de publicació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sabadell, allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.
 - El termini de sol·licituds serà, com a mínim, de 15 dies naturals, a comptar des de l'endemà de la publicació en el perfil del contractant.
4. Finalitzat el termini de presentació de proposicions, la Mesa de contractació avaluarà les ofertes presentades, atenent als criteris d'adjudicació continguts al plec de clàusules, per la qual cosa pot sol·licitar els informes tècnics que consideri oportuns, i classificarà les ofertes per ordre decreixent, realitzant la proposta d'adjudicació en favor del candidat amb major puntuació.
5. La Mesa comprovarà en els registres oficials que l'empresa estigui degudament constituïda, que el signant tingui poder suficient per formular oferta, que l'empresa tingui la solvència necessària i que no es donen causes de prohibició de contractar, i requerirà a l'empresa la constitució de garantia definitiva, i la documentació justificativa dels mitjans compromesos a l'execució del contracte, en termini de 7 dies hàbils.
6. L'òrgan de contractació adoptarà la resolució d'adjudicació en el termini de 5 dies hàbils.
7. L'adjudicació ha de ser objecte de publicació en el perfil del contractant i de notificació a tots els licitadors, en el termini de 15 dies.
8. El contracte es formalitzarà no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en que es notifiqui l'adjudicació als licitadors i candidats.
9. Són despeses pluriennals aquelles en que els seus efectes econòmics afecten exercicis posteriors a aquell en que s'autoritzen o comprometen, es subordinarà l'autorització i compromís de la despesa pluriennal al crèdit consignat en el pressupost de cada exercici.

CODI DE VERIFICACIÓ	 3D6M 2J1U 0D1W 1I3J 01P2				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/210	DOCUMENT NÚM.	OTU18I05O6	DATA	19-06-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Serveis Manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions d' equips de cuina dels equipaments municipals				

El nombre d'exercicis a que es poden aplicar les despeses corresponents a contractes de subministrament, assistència tècnica, prestació de serveis, execució d'obres de manteniment, arrendament d'equips no habitual en les Entitats locals, sotmesos a la llei de contractes del sector públic, no serà superior a 4 anys.

10. És competent la tinenta d'alcaldeessa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, en no tractar-se d'un contracte menor i atès el seu valor estimat, superior a 15.000 euros i igual o inferior a 140.000 euros, i la seva durada, no superior a 4 anys.

Conclusions

1. El plec de clàusules administratives particulars redactat amb la finalitat de licitar el contracte de serveis anomenat "**Manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions d'equips de cuina dels equipaments municipals**", i que consta en el expedient de contractació, s'adapta al model de plec de clàusules administratives particular aprovat pel Decret d'Alcaldia 1071/2022 de 9 de febrer, i a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
2. Actualment la tramitació en aquesta corporació municipal pateix endarreriments de forma habitual. La tramitació de qualsevol procediment té una durada molt variable.

No obstant, per tal de satisfer el previst en la instrucció 1/2022 de la Intervenció General, de 28 de març i amb efectes des de 29 de març de 2022, s'emet pronunciament sobre la previsió de la data d'adjudicació del contracte del qual es proposa iniciar la licitació, així com l'inici de la seva execució material, pressupostària i el final de l'execució pressupostària:

- Data d'adjudicació del contracte (D): octubre de 2024.
- Data d'inici de l'execució material: novembre de 2024.
- Data d'inici de l'execució pressupostària (O): desembre de 2024.
- Data finalització de l'execució pressupostària (O): desembre de 2025

3. En relació a l'existència de crèdit suficient i adequat per atendre la despesa derivada del contracte, a l'expedient consten les respectives propostes d'autorització de despesa, les quals han de ser informades de forma prèvia i limitada per la Intervenció Municipal.

Per tot l'anterior,

No hi ha cap objecció legal perquè continuï la tramitació de l'expedient de contractació de serveis anomenat "**Manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions d'equips de**



CODI DE VERIFICACIÓ	 3D6M 2J1U 0D1W 113J 01P2				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/210	DOCUMENT NÚM.	OTU18I05O6	DATA	19-06-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Serveis Manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions d' equips de cuina dels equipaments municipals				

cuina dels equipaments municipals”, mitjançant procediment obert simplificat, sens perjudici del que disposi l'informe preceptiu de Secretaria, de conformitat amb la disposició addicional tercera, apartat 8 de la LCSP.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.