


CODI DE VERIFICACIÓ	 0E11 4L0W 620M 5X2Q 0BX7				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2024/42	DOCUMENT NÚM.	OBM18I01L7	DATA	03-07-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POH Subministrament i instal·lació de l'equipament i maquinària de l'escola de restauració al centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell				

INFORME TÈCNIC PER APROVAR L'INICI DE LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE MIXT PER PROCEDIMENT OBERT SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DEL CONTRACTE

“SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE L'EQUIPAMENT I MAQUINÀRIA DE L'ESCOLA DE RESTAURACIÓ AL CENTRE D'INNOVACIÓ SOCIAL TECNOLÒGIC A L'EDIFICI SALLARÈS DEU A SABADELL. ERS.”

Antecedents de fet

1. En resolució del 21 de maig del 2017, la Secretaria de l'Estat de Pressupostos i Despeses del Ministerio de Hacienda y Función Pública del Estado, va resoldre definitivament la segona convocatòria de Estratègies de Desenvolupament urbà Sostenible i Integral, cofinançades pel programa operatiu FEDER de creixement sostenible 2014-2020, on l'Ajuntament de Sabadell va ser seleccionat per l'ajut econòmic demanat amb el projecte EDUSI Sabadell.
2. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 11 de juliol de 2022, va adjudicar el contracte d'obres anomenat “Projecte d'Execució del Centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell-Sector 1” dividit en dos lots: Lot 1 Edificació i urbanització i Lot 2 Instal·lacions principals. Aquesta operació ha estat finançada dins del projecte EDUSI Sabadell, subvencionat amb Fons FEDER 2014-2020.
3. L'Ajuntament de Sabadell està executant les obres corresponents al projecte esmentat.
4. L'Ajuntament de Sabadell té la necessitat de completar el Centre d'innovació social tecnològic mitjançant la implantació d'una Escola de Restauració, en les naus A i B, corresponents a l'esmentat Sector 1 del conjunt edificat Sallarès Deu a Sabadell. Per això, és necessari dotar l'interior de l'edifici de les instal·lacions necessàries corresponents a l'equipament i maquinària per la seva posta en funcionament.

Consideracions tècniques

1. L'escola de restauració situada a les naus A i B de l'edifici Sallarès Deu, donarà resposta a les diferents necessitats del sector de la restauració en matèria de formació professional, recursos humans, investigació, ideació... actuant com a agent de canvi i com a motor de noves iniciatives empresarials i formatives del territori.

2. Per tant, es tracta de licitar el subministrament i la instal·lació de l'equipament i maquinària de l'escola de restauració al centre d'innovació social tecnològic a les naus A i B de l'edifici Sallarès Deu a Sabadell per la seva posada en funcionament.
3. Als efectes d'aprovar l'expedient de licitació, determinar els criteris d'adjudicació i complimentar el quadre resum del Plec de clàusules administratives particulars, s'informa dels següents aspectes:

A.- PODER ADJUDICADOR

Informació en el Quadre Resum (Annex I) del plec de Clàusules administratives particulars


B.- CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT (Clàusula 4)

Consultes preliminars del mercat: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		
Data publicació al perfil del contractant:		
Informació sol·licitada:		
Empresa	CIF	Concepte

C.- OBJECTE DEL CONTRACTE I CONCRECIÓ DEL RÈGIM JURÍDIC (Clàusula 1 i 5)

<p>L'objecte del contracte és dur a terme el subministrament, instal·lació i muntatge de l'EQUIPAMENT I MAQUINÀRIA DE L'ESCOLA DE RESTAURACIÓ AL CENTRE D'INNOVACIÓ SOCIAL TECNOLÒGIC A L'EDIFICI SALLARÈS DEU A SABADELL. ERS., d'acord amb el Plec de Prescripcions Tècniques, per tal de disposar de l'equipament i la maquinària completament acabada, instal·lada, legalitzada i preparada per a la seva posada en servei i a fi d'obtenir l'homologació de les diferents possibles entitats subvencionadores o autoritzadores, Servei d'Ocupació de Catalunya, Conforcat o Departament d'Ensenyament.</p> <p>La situació de l'immoble és el carrer de Cellers, 69 i de Jacint Verdaguer 51, conjunt edificatori de Sallarès Deu, Naus A i B.</p> <p>El contracte derivat del procediment de contractació, es durà a terme d'acord amb la normativa aplicable i amb els requeriments establerts tant en el Plec de prescripcions tècniques com al Ple de condicions administratives particulars, dels quals es derivaran els drets i obligacions de les parts contractants. Aquest encàrrec compren la totalitat del document així com dels treballs i actuacions necessàries a realitzar per l'adjudicatari, d'acord amb les prescripcions que s'estableixen, per tal que s'assoleixi la correcta i completa definició que es licita, que han de quedar plenament operatives i llestes per l'ús de previst dins del termini marcat.</p> <p>Així mateix, i a més, del subministrament i instal·lació de la maquinària i equipament també s'inclou en el contracte la posada en marxa, la formació inherent a la posta en funcionament i el seguiment en el període de garantia establert pel plec per l'empresa adjudicatària, que pot ser ampliat segons criteri de valoració.</p> <p>El contracte es divideix en dos lots: Lot 1: Subministrament, instal·lació i muntatge de maquinària i equipament de l'escola de restauració a Sallarès Deu. Sabadell. Lot 2: Subministrament, instal·lació i muntatge de cambres i equips frigorífics de l'escola de restauració a Sallarès Deu. Sabadell.</p>	
<p>Contracte mixt: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p> <p>Tipologia de contracte mixt: Subministrament i Obra</p>	<p>Contracte en funció de les necessitats (DA 33a LCSP): <input type="checkbox"/> SI</p> <p>El contracte es desenvoluparà en funció de les necessitats de l'Ajuntament, d'acord amb el previst a la Disposició adicional 33a de la LCSP, sense que el nombre total de lliuraments o prestacions inclosos en l'objecte del contracte es defineixi amb exactitud en el moment de signar-lo, pel que d'estar subordinats a les necessitats de l'Administració. El pressupost que s'aprova és un pressupost màxim.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> NO</p>
Contracte de subministrament privat:	



CODI DE VERIFICACIÓ	 0E11 4LOW 620M 5X2Q 0BX7				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2024/42	DOCUMENT NÚM.	OBM18I01L7	DATA	03-07-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POH Subministrament i instal·lació de l'equipament i maquinària de l'escola de restauració al centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell				

<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
Codi CPV:	Descripció CPV:
Lot 1: Subministrament, instal·lació i muntatge de maquinària i equipament de l'escola de restauració a Sallarès Deu. Sabadell	
39313000-9	Equip d'hostaleria
39314000-6	Equip per a cuines industrials
Lot 2: Subministrament, instal·lació i muntatge de cambres i equips frigorífics de l'escola de restauració a Sallarès Deu. Sabadell	
39711100-0	Refrigeradors i congeladors
Codi NUTS: ES511	

D.- NECESSITATS I FINALITATS DEL CONTRACTE (Clàusula 6)

L'Ajuntament de Sabadell té la necessitat de completar les obres en curs del Centre d'innovació social tecnològic. Sector 1 del conjunt Sallarès Deu a Sabadell, mitjançant la implantació d'una Escola de Restauració tal com dicta el projecte EDUSI Sabadell amb subvenció dels Fons FEDER 2014-2024, que ha de ser funcional en les dates descrites en les Instruccions de tancament de l'Eix 12. En conseqüència, i per tal de posar en servei de la futura Escola de Restauració, és necessari dotar l'interior de l'edifici de les instal·lacions necessàries corresponents per l'Equipament i Maquinària previstos.

Indicació resumida de les consideracions socials, mediambientals o d'innovació del contracte:
 Socials: Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, així com vetllar per les oportunitats d'ocupació.
 Mediambientals: En aquest aspecte, es pretén garantir una gestió ambiental sostenible dels recursos, concretament de la millora de l'eficiència energètica del equipament i maquinària a instal·lar, així com en la correcta gestió de residus generats

E.- DIVISIÓ EN LOTS (Clàusula 7)

Possibilitat de licitar per lots: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO			
Justificació de la inconveniència de la divisió per lots:			
LOT 1	Subministrament, instal·lació i muntatge de maquinària i equipament de l'escola de restauració a Sallarès Deu. Sabadell.	CPV	39313000-9 39314000-6
LOT 2	Subministrament, instal·lació i muntatge de cambres i equips frigorífics de l'escola de restauració a Sallarès Deu. Sabadell.	CPV	39711100-0
Limitació del número de lots als que es poden presentar oferta: no			
Justificació de l'elecció anterior (en el cas de limitació):			
Limitació del número de lots que es poden adjudicar a un mateix licitador: no			
Justificació de l'elecció anterior (en cas de limitació):			

Criteris d'aplicació si es sobrepassa la limitació dels lots a adjudicar:
1.
S'admet la reserva de lots: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Lot/s reservat /s a Centres Especials de Treball:
Lot/s reservat/s a Empreses de inserció:
S'admeten ofertes integradores: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Condicions i combinació de lots:

F.- ADMISSIÓ DE VARIANTS (Clàusula 8)

Informació en el Quadre Resum (Annex I) del plec de Clàusules administratives particulars.

G.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (Clàusula 9)

Import		Tipus d'IVA aplicable: 21% Import IVA		Pressupost de licitació (IVA inclòs)	
LOT 1	928.725,44 €	LOT 1	195.032,34 €	LOT 1	1.123.757,78 €
LOT 2	133.222,27 €	LOT 2	27.976,68 €	LOT 2	161.198,95 €
Total	1.061.947,71 €	Total	223.009,02 €	Total	1.284.956,73 €

Es permet el preu en lliurament de béns de la mateixa classe
 SI NO

En cas afirmatiu, l'import dels béns respecte del pressupost base de licitació representa un percentatge de:

H.- VALOR ESTIMAT (Clàusula 10)

Total valor estimat del contracte:

Pressupost base de licitació (sense IVA)	1.061.947,71 €
Import de les modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	€
Import de les eventuals pròrrogues (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat	1.061.947,71 €


Mètode de càlcul: L'import s'ha calculat aplicant els preus de mercat que s'han obtingut d'acord amb la informació pública dels últims contractes formalitzats per l'administració pública. El Plec de Prescripcions Tècniques defineix les unitats i preus dels elements de l'equipament i maquinària a subministrar i instal·lar. Aquests imports inclouen el subministrament, transport, instal·lació i muntatge, així com les instal·lacions de connexió i legalització, fins a la posta en funcionament amb les despeses generals i benefici industrial inclosos.

El desglossament del valor estimat per cada lot és el següent:

Lot 1: Subministrament, instal·lació i muntatge de maquinària i equipament de l'escola de restauració a Sallarès Deu. Sabadell.

Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)	928.725,44 €
Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)	€
Import de les eventuals pròrrogues del lot (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat del lot	928.725,44 €

Mètode de càlcul: L'import s'ha calculat aplicant els preus de mercat que s'han obtingut d'acord amb la informació pública dels últims contractes formalitzats per l'administració pública. El Plec de Prescripcions Tècniques defineix les unitats i preus dels elements de l'equipament i maquinària a subministrar i instal·lar. Aquests imports inclouen el subministrament, transport, instal·lació i muntatge, així com les instal·lacions de connexió i legalització, fins a la posta en funcionament amb les despeses generals i benefici industrial inclosos.

CODI DE VERIFICACIÓ	 0E11 4L0W 620M 5X2Q 0BX7				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2024/42	DOCUMENT NÚM.	OBM18I01L7	DATA	03-07-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POH Subministrament i instal·lació de l'equipament i maquinària de l'escola de restauració al centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell				

Lot 2: Subministrament, instal·lació i muntatge de cambres i equips frigorífics de l'escola de restauració a Sallarès Deu. Sabadell.

Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)	133.222,27 €
Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)	€
Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat del lot	133.222,27 €

Mètode de càlcul: L'import s'ha calculat aplicant els preus de mercat que s'han obtingut d'acord amb la informació pública dels últims contractes formalitzats per l'administració pública. El Plec de Prescripcions Tècniques defineix les unitats i preus dels elements de l'equipament i maquinària a subministrar i instal·lar. Aquests imports inclouen el subministrament, transport, instal·lació i muntatge, així com les instal·lacions de connexió i legalització, fins a la posta en funcionament amb les despeses generals i benefici industrial inclosos.

I. FORMA DE DETERMINAR EL PREU LOT 1 I LOT 2 (Clàusula 11)

A tant alçat:
 SI NO

Determinació per preus unitaris / components de la prestació / unitats d'execució:
 SI NO

Detall preu (excepte tant alçat):

Concepte	Preu sense IVA	IVA %	Preu amb IVA inclòs
	€	€	€
	€	€	€
	€	€	€

Altres modalitats:

J.- FINANÇAMENT PRESSUPOSTARI, ANUALITATS I FACTURACIÓ LOT 1 I LOT 2 (Clàusules 12 i 14)

Ajuntament de Sabadell	100 %	1.284.956,73 €			
Altres	0 %				
Tramitació anticipada	Contracte pluriennal				
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO				
Exercici	Aplicació pressupostària	Projecte pressupostari	Núm. apunt previ	Núm. referència	Total (IVA inclòs)
Lot 1	Subministrament, instal·lació i muntatge de maquinària i equipament de l'escola de restauració a Sallarès Deu. Sabadell.				
2024	703 2410 63203	2023 2 AJSBD 47	920240010299	22024009153	240.000,00 €
2025	703 2410 63203	2023 2 AJSBD 47	920249001390		883.757,78 €
				Total	1.123.757,78 €
Lot 2	Subministrament, instal·lació i muntatge de cambres i equips frigorífics de l'escola de restauració a Sallarès Deu. Sabadell.				
2024	703 2410 63203	2023 2 AJSBD 47	920240010300	22024009154	10.000,00 €
2025	703 2410 63203	2023 2 AJSBD 47	920249001391		151.198,95 €
				Total	161.198,95 €

Forma de pagament:
Factures mensuals d'acord amb el material subministrat i instal·lat.
El contractista en la/les factura/factures que emeti hi haurà d'incorporar, com a dada indispensable, el número d'operació comptable definitiva, la qual li serà notificada per part del centre gestor corresponent, una vegada comptabilitzada la proposta de despesa.

Òrgan de contractació	Junta de Govern Local	CODI DIR 3	L01081878
Òrgan en matèria de comptabilitat	Intervenció general	CODI DIR 3	L01081878
Destinatari de la prestació (unitat tramitadora)	UH-Urbanisme	CODI DIR 3	LA0021877

MILLORA SOBRE ELS BÉNS:

En relació a la proposta d'alta de patrimoni, un cop acabats els treballs i prèviament a la tramitació de les factures, la incorporació a patrimoni es farà com a millora contra el bé GPA 31830 - Edificis illa Sallarès Deu.

K.- DURADA DEL CONTRACTE (Clàusula 13)

Durada total del contracte:
El termini del contracte és de sis (6) mesos. Aquest inclou la fabricació el muntatge i la instal·lació, així com la posada en servei de tot l'equipament. Així mateix, s'efectua el desglossament per lots:

- Lot 1: Subministrament, instal·lació i muntatge de maquinària i equipament de l'escola de restauració a Sallarès Deu. Sabadell. Termini de sis (6) mesos.
- Lot 2: Subministrament, instal·lació i muntatge de cambres i equips frigorífics de l'escola de restauració a Sallarès Deu. Sabadell. Termini de quatre (4) mesos.

L'execució d'ambdós lots ha de ser simultània.

L'inici de la durada del contracte serà segons s'indica:

- Data de formalització
- L'inici de la durada serà l'endemà de l'acta de comprovació del replanteig.
No obstant això i pels motius que es justifiquin en aquesta acta, les obres podran començar en la data en què en aquesta s'indiqui.

Terminis parcials d'execució:

- SI NO

Indicació terminis parcials establerts:

En cas que el contracte no s'executi de forma continuada, els terminis en que es realitzarà la prestació contractada són els següents:

Pròrrogues previstes:


- SI NO

La pròrroga serà obligatòria pel contractista si l'Ajuntament realitza el preavís amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini del contracte, excepte que el contracte sigui de durada inferior a dos mesos.

Detall pròrrogues:

No obstant el que estableixen els apartats anteriors, de conformitat amb l'article 29.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, quan al venciment d'un contracte de prestació successiva no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista, com a conseqüència d'incidències resultats d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contacte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.



CODI DE VERIFICACIÓ	 0E11 4L0W 620M 5X2Q 0BX7				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2024/42	DOCUMENT NÚM.	OBM18I01L7	DATA	03-07-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POH Subministrament i instal·lació de l'equipament i maquinària de l'escola de restauració al centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell				

L.- REVISIÓ DE PREUS. LOT 1 I LOT 2 (Clàusula 15)

<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Fórmula:
--	----------

M.- ALTRES OBLIGACIONS. LOT 1 I LOT 2 (Clàusula 16)

1.	<p>Implantació : L'empresa adjudicatària haurà de garantir el compliment efectiu de les mesures incloses en tota la documentació del projecte i els seus documents complementaris, dels seus treballadors, de les empreses subcontractades i dels treballadors autònoms que utilitzi.</p> <p>Així mateix, disposarà dels serveis necessaris per als treballadors, zona de taller i d'emmagatzematge de materials i maquinària.</p> <p>Aniran a càrrec del contractista les despeses generades per l'ocupació d'oficina i/o altres mòduls provisionals, taller o dipòsit de maquinària i materials per al correcte desenvolupament del contracte, la neteja i evacuació de deixalles.</p>
2.	<p>Serveis provisionals: El contractista haurà de preveure i assumir el cost de muntatge, contractació, conservació i retirada de les instal·lacions per el subministrament d'aigua, energia elèctrica o altres provisionals necessàries per a l'execució de les obres, així com les despeses de consum que se'n derivin</p>
3.	<p>Magatzem i aplec de material: El contractista haurà d'instal·lar i al seu càrrec, els magatzems que calgui per tal d'assegurar la conservació dels materials, i per tal d'evitar la seva destrucció o deteriorament, complint les instruccions que a tal efecte rebí de la direcció. Igual criteri regirà en els magatzems que pugui establir pel seu compte.</p> <p>A mida que es realitzin els treballs, el contractista haurà de procedir, pel seu compte, a la neteja i a la retirada dels materials disseminats a tota la zona i que no hi facin servei o tinguin empraent.</p> <p>Quan el contractista ocupi temporalment edificis o d'altres béns immobles de l'administració municipal tindrà l'obligació de conservar-los i reparar-los, en el cas de deteriorament, per a fer-ne el lliurament, abans de la recepció del contracte, en perfecte estat de conservació, sense dret a cap indemnització per això ni per les millores eventualment realitzades en els elements utilitzats.</p> <p>Aniran a càrrec del contractista les despeses de protecció d'aplecs, així com la restitució, reposició o correcció de les zones de préstecs o aplecs.</p>
4.	<p>Senyalització i ocupació de via pública: Abans de l'inici dels treballs, el contractista i els serveis tècnics municipals avaluarà la necessitat d'ocupació de via pública. Es cas que si fos necessari, el contractista haurà de procedir a la senyalització de l'àmbit que li sigui necessari mitjançant elements adequats en cada cas i amb rètols que adverteixin de la prohibició d'accés públic a la zona. Quan s'hagi de mantenir trànsit per la zona ocupada, es senyalitzaran i protegiran convenientment els itineraris i s'hi indicaran les restriccions que procedeixen en cada cas.</p> <p>El contractista està obligat a instal·lar els senyals precisos per indicar l'accés, així com per qualsevol alteració en el trànsit general motivat per les obres amb indicació de possibles desviaments, punts perillosos, etc., tant en les pròpies obres com en la zona d'influència. La senyalització de punts especialment perillosos que afectin el trànsit, general o restringit, haurà de disposar d'enllumenat durant les hores nocturnes i sempre que el director de les obres i/o coordinador de seguretat i salut així ho ordeni.</p> <p>Quan existeixin zones o punts especialment perillosos situats dins de la zona no accessible al trànsit, però amb possibilitats raonables d'accés eventual, tant per part de persones com de vehicles, es protegiran de la mateixa manera com si afectessin el trànsit general.</p> <p>El contractista serà responsable del correcte compliment de tot allò que s'ha exposat.</p> <p>Així mateix, seran per compte del contractista les despeses de protecció dels elements del contracte contra tot deteriorament, dany o incendi.</p>
5.	<p>El contractista presentarà a l'ajuntament de Sabadell un Pla de treball.</p>




6.	Aportació d'equip i maquinària: El contractista queda obligat a aportar al contracte de l'equip de maquinària i mitjans auxiliars que calguin per a la bona execució en el termini estipulat.
7.	Acta notarial: En cas que la Propietat, abans del inici del contracte, cregui necessari realitzar una acta notarial de l'estat dels espais on es preveu el contracte, aquesta anirà a càrrec del contractista.
8.	Documentació final del contracte: El contractista haurà de lliurar a l'ajuntament de la documentació "as-built" ;contracte executat, consistent en: <ul style="list-style-type: none">• Documentació gràfica i escrita descriptiva suficient per a la correcta identificació dels elements d'equipament i maquinària a l'escola de restauració de Sabadell, format editable i pdf• Fitxa tècnica del fabricant i marca de tots i cadascun dels elements subministrats i instal·lats• Llistat de subcontractistes• Manual d'instal·lació amb totes les instruccions i regulació incloses les instruccions de muntatge d'accessoris i la seva aplicació.• Manuals complets d'instruccions de funcionament amb totes les possibles utilitzacions de les seves diferents parts, incloent-hi preparació, posada en marxa, precaucions, neteja i mesures en cas d'averies.• Manual tècnic i de manteniment complet, incloent instruccions de manteniment preventiu, correctiu, relació d'averies més comuns i la seva solució, codis dels indicatius d'error, plànols i esquemes, relació de components i recanvis (amb el seu número de referència) i detall del muntatge dels accessoris i recanvis.• Projecte de legalització i certificacions amb la instal·lació acabada.

N.- OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE LOT 1 I LOT 2 (Clàusula 17)

1.	Les propostes presentades per l'empresa relatives al procés d'execució dels treballs, seran vinculants i obligacions essencials, sense perjudici de les decisions de la propietat
2	L'adjudicatari adscriura un únic interlocutor representant tècnic i coordinador del contracte amb les funcions de coordinació de l'execució del subministrament i instal·lació de l'equipament i la maquinària segons la plica adjudicada per cada un dels lots, i amb els diferents subcontractistes i industrials del contracte

O.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE LOT 1 (Clàusula 18)

1.	Condició establerta en aplicació de l'article 202.2 LCSP: L'adjudicatari estarà obligat a minimitzar la generació de residus; i, aquests que es produeixin es separaran per traslladar al gestor autoritzat o es reutilitzaran aquells que mantinguin les característiques tècniques necessàries pel seu reaprofitament dins del contracte. <u>Tipologia:</u> Mediambiental. <u>Mitjà d'acreditació del seu compliment:</u> el contractista presentarà un certificat o declaració responsable on s'exposin les actuacions realitzades, especificant el material sobrant (en cas d'haver-n'hi) i el tractament que se li ha donat. Aquest certificat s'haurà de presentar prèviament a l'aprovació de la liquidació del contracte. <u>Justificació de la vinculació amb l'objecte del contracte:</u> Atenent que el present contracte suposa bàsicament el subministre i instal·lació d'equipament i maquinària que ve presentada amb embalatges de plàstic i cartró, es demanarà que es procedeixi a separar i gestionar les fraccions corresponents a embalatges de plàstic i de cartró dels elements a instal·lar a fi de que tots els elements reciclables siguin gestionats i/o reciclats per la millora mediambiental.
2	Condició establerta en aplicació de l'article 202.1 LCSP Es requereix que l'adjudicatari posi a disposició del contracte un tècnic/tecnica en en enginyeria o enginyeria tècnica per la supervisió del subministre, instal·lació, legalització i posta en funcionament de l'objecte del contracte. L'acreditació consistirà en l'aportació de la titulació acadèmica.
3	Condició establerta en aplicació de l'article 202.1 LCSP L'adjudicatari, s'ha de comprometre a donar resposta davant d'una incidència durant el període de garantia en un temps no superior a una setmana.

CODI DE VERIFICACIÓ	 0E11 4LOW 620M 5X2Q 0BX7				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2024/42	DOCUMENT NÚM.	OBM18101L7	DATA	03-07-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POH Subministrament i instal·lació de l'equipament i maquinària de l'escola de restauració al centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell				

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE LOT 2 (Clàusula 18)

1.	<p>Condicció establerta en aplicació de l'article 202.2 LCSP: L'adjudicatari estarà obligat a minimitzar la generació de residus; i, aquests que es produeixin es separaran per traslladar al gestor autoritzat o es reutilitzaran aquells que mantinguin les característiques tècniques necessàries pel seu reaprofitament dins del contracte. <u>Tipologia:</u> Mediambiental. <u>Mitjà d'acreditació del seu compliment:</u> el contractista presentarà un certificat o declaració responsable on s'exposin les actuacions realitzades, especificant el material sobrant (en cas d'haver-n'hi) i el tractament que se li ha donat. Aquest certificat s'haurà de presentar prèviament a l'aprovació de la liquidació del contracte. <u>Justificació de la vinculació amb l'objecte del contracte:</u> Atenent que el present contracte suposa bàsicament el subministre i instal·lació d'equipament i maquinària que ve presentada amb embalatges de plàstic i cartró, es demanarà que es procedeixi a separar i gestionar les fraccions corresponents a embalatges de plàstic i de cartró dels elements a instal·lar a fi de que tots els elements reciclables siguin gestionats i/o reciclats per la millora mediambiental.</p>
2	<p>Condicció establerta en aplicació de l'article 202.1 LCSP L'adjudicatari, s'ha de comprometre a donar resposta davant d'una incidència durant el període de garantia en un temps no superior a una setmana.</p>

P.- SUBCONTRACTACIÓ. LOT 1 I LOT 2 (Clàusula 19)

Admissió subcontractació de la realització parcial de la prestació:

SI NO

Parts del contracte en les quals no és permesa la subcontractació per tractar-se de tasques crítiques que ha de realitzar el contractista principal:
 No es podran subcontractar les tasques consistents en la planificació i organització dels diferents treballs i la coordinació de les intervencions dels diversos professionals i industrials que participen en el procés del subministrament, controlant i supervisant la qualitat de l'execució i l'acompliment de la planificació, coordinant els treballs amb diferents industrials i subcontractats, i controlant els materials, els mitjans i la maquinària utilitzats.

Admissió pagament directe a subcontractistes:

SI NO

Q.- PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL (Clàusula 20)

L'execució del contracte comporta el tractament de dades personals:

SI NO

La finalitat del tractament de les dades de caràcter personal és fer possible la correcta execució del contracte.
 A tal efecte, la formalització del contracte comportarà la cessió o comunicació al contractista de les dades de caràcter personal següents:



R.- PENALITATS LOT 1 i LOT 2(Clàusula 21)

Incompliment	
1	La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el Plec de Prescripcions Tècniques i en les disposicions d'aplicació.
2	La falta de diligència deguda als requeriments efectuats, d'acord amb les disposicions d'aplicació, sense que aquesta sanció s'acumuli a la prevista en l'apartat anterior.
3	Incompliment dels requeriments efectuats durant el termini de garantia, incloent-hi l'ampliació d'aquest termini, si s'escau.
4	Incompliment de les obligacions socials, mediambientals i laborals previstes en el Plec de clàusules administratives particulars, de conformitat amb l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
5	Paralització dels treballs per motius imputables i no justificats del contractista.
6	L'aplicació de materials de característiques diferents a les exigides en el Plec de Prescripcions Tècniques o l'oferta adjudicada
7	La reiteració de la falta lleu.
8	La reiteració d'una falta greu.

S.- PÒLISSA ASSEGURANÇA RESPONSABILITAT CIVIL LOT 1 I LOT 2(Clàusula 22)

Import mínim assegurat Lot 1: 1.400.000,00€
Import mínim assegurat Lot 2: 200.000,00€
Import mínim assegurat pels Lot 1 i Lot 2 :1.600.000,00€

T.- COMPOSICIÓ DE LA MESA CONTRACTACIÓ (Clàusula 24)

Informació en el Quadre Resum (Annex I) del plec de Clàusules administratives particulars.


U.- CAPACITAT PER LICITAR (Clàusula 25)

Contracte reservat <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Percentatge mínim reservat:	Lot/s:
Habilitació professional o empresarial: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Detall de l'habilitació:	
<input type="checkbox"/>	Centres Especials de treball amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30%	
<input type="checkbox"/>	Empreses d'inserció amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30 %	

V.- SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA (Clàusula 26)

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negoci dels tres últims conclusos. Volum anual de negocis import superior a: Lot 1: 1.300.000,00 € Lot 2: 180.000,00 €	S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
<input type="checkbox"/>	Declaració del Patrimoni net Import valor mínim: Import:_____	
<input type="checkbox"/> b)	Ratio mínim entre actius i passius a l'exercici de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació, d'import: Import:_____	



CODI DE VERIFICACIÓ	 0E11 4L0W 620M 5X2Q 0BX7				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2024/42	DOCUMENT NÚM.	OBM18101L7	DATA	03-07-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POH Subministrament i instal·lació de l'equipament i maquinària de l'escola de restauració al centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell				

<input type="checkbox"/> c)	Mitjà adicional. Sempre que no es tracti de societats que no puguin presentar compte de pèrdues i guanys abreviats, declaració conforme el període mitjà de pagament a proveïdors de l'empresari no superi el límit establerts en l'ordre del Ministeri d'Hisenda i funció pública que tingui en compte la normativa sobre morositat.	Declaració responsable.
SOLVÈNCIA TÈCNICA		
	Criteria de selecció	Mitjà acreditació
<input checked="" type="checkbox"/> a)	<p>Relació dels principals subministraments realitzats en els últims tres anys corresponents al mateix tipus o naturalesa de l'objecte del contracte.</p> <p>Lot 1: Haver executat 2 cuines gastronòmiques / industrials per a promotors públics o privats per un valor total de 200.000,00 €, IVA inclòs, cadascuna en els darrers 3 anys.</p> <p>Lot 2: Haver executat 1 muntatge de cambra frigorífica gastronòmica / industrial per a promotors públics o privats per un valor total de 150.000 €, IVA inclòs, en els darrers 3 anys.</p>	<p>S'acreditarà mitjançant certificats que han d'indicar l'import, les dates i el destinatari públic o privat. Aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació.</p> <p>Per determinar la correspondència entre els subministraments acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'atendrà als tres primers dígit dels respectius codis de la CPV i l'import anual acumulat en el any de major execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'annualitat mitjana del contracte.</p>
<input type="checkbox"/> b)	Relació del personal tècnic o unitats tècniques, estiguin o no integrats en l'empresa dels que es disposi per l'execució del contracte, especialment els encarregats del control de qualitat.	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.
<input type="checkbox"/> c)	Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures emprades per garantir la qualitat i els mitjans de estudi i d'investigació de l'empresa.	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.
<input type="checkbox"/> d)	Control efectuat per l'entitat del sector públic contractant o, en el seu nom, per un organisme oficial competent de l'Estat en el qual l'empresari estigui establert, en relació a la capacitat de producció de l'empresari o sobre els mitjans d'estudi o investigació amb que compta, així com les mesures per controlar la qualitat.	Certificat organisme corresponent.

<input type="checkbox"/> e)	Mostres, descripcions i fotografies dels productes a subministrar.	Declaració responsable acompanyada de certificats d'autenticitat.
<input type="checkbox"/> f)	Certificats expedits per instituts o serveis oficials encarregats del control de qualitat, de competència reconeguda, que acreditin la conformitat de productes perfectament detallada mitjançant referències a determinades especificacions o normes tècniques.	Documentació acreditativa.
<input type="checkbox"/> g)	Indicació dels sistemes de gestió de la cadena del subministre, inclosos els que garanteixin el compliment de les Convencions fonamentals de l'Organització Internacional del Treball i de seguiment que l'empresari pugui aplicar en l'execució del contracte.	Declaració responsable amb menció expressa de les normes tècniques o especificacions tècniques aplicables a l'execució i a la verificació objectiva de la correcta aplicació d'aquestes mesures.

Justificació de l'elecció dels criteris de solvència:

S'ha triat el criteri de solvència econòmica i financera a fi de garantir la fiabilitat i estructura econòmica de l'empresa. En efecte, el volum anual de negocis de l'empresa dona una idea de la seva evolució i de la seva capacitat per satisfer deutes i complir amb les obligacions pactades i, per tant, resulta un criteri de fiabilitat econòmica. Així doncs, s'ha establert, com a requeriment de solvència econòmica, la necessitat d'acreditar un determinat volum de negoci (inferior al llindar màxim legalment permès, d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte, segons l'art. 87.1.a LCSP), que s'haurà de satisfer només en l'any de major volum de negocis dels últims tres, entenent que aquest criteri és suficient per aconseguir que les empreses licitadores siguin estables i solvents, de forma que s'evitin endarreriments en l'execució.

Quant al Criteri de solvència tècnica:

Criteri a): la justificació de l'expertesa de les empreses licitadores ve donada per la naturalesa i l'especificitat de la prestació, per tal de garantir una execució correcta del contracte des del punt de vista de la qualitat del subministrament, així com per garantir el nivell adequat de competència.

W. GARANTIA PROVISIONAL (3% de l'import base de licitació, IVA exclòs) (clàusula 28)


<input type="checkbox"/> Exigida	<input checked="" type="checkbox"/> No exigida	
Justificació de l'exigència:		

X.- PRESENTACIÓ I OBERTURA DE PROPOSICIONS (Clàusules 29 i 33)

Informació en el Quadre Resum (Annex I) del plec de Clàusules administratives particulars.

Y.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LOT 1 I LOT 2 (Clàusula 34)

Criteris d'adjudicació		
Criteris avaluable mitjançant fórmula (SOBRE B)	Fórmula	Ponderació
1. Baixa Econòmica	Fórmula	60 punts
2. Ampliació del termini de garantia addicional al contracte	Fórmula	40 punts
TOTAL		100 punts
Justificació de l'elecció dels criteris d'adjudicació i de la seva ponderació: S'ha atribuït a cadascun dels criteris de valoració la ponderació relativa especificada al quadre, per tal d'ajustar-se millor a l'objecte d'aquesta contractació. La distribució de la ponderació dels criteris d'adjudicació s'ha efectuat tenint en compte la millor relació qualitat-preu, amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat.		
Criteri 1 Baixa econòmica: El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i per tant un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic. Per tant, es fa servir aquest criteri per raons d'eficiència econòmica.		
Criteri 2 Ampliació del termini de garantia: Es pretén puntuar aquelles empreses licitadores que amplii el termini de garantia, atès que la bonhomia de les solucions adoptades va més enllà del resultat immediat, es per això que es considera positiu tenir un marge més ampli de temps per recórrer a posteriors intervencions contractuals de l'empresa licitadora.		

CODI DE VERIFICACIÓ	 0E11 4L0W 620M 5X2Q 0BX7				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2024/42	DOCUMENT NÚM.	OBM18101L7	DATA	03-07-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POH Subministrament i instal·lació de l'equipament i maquinària de l'escola de restauració al centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell				

Concreció de la documentació que cal aportar per acreditar els criteris d'adjudicació:

Criteris avaluable mitjançant fórmula (SOBRE B):

Criteri 1 Baixa econòmica: Puntuació màxima 60 punts

Es valorarà la baixa econòmica sobre el pressupost base de licitació, IVA Inclòs.

Forma d'avaluació: Fórmula.

Fórmula per calcular l'oferta que es puntua:

$$P_i = P_m + (PM - P_m) \frac{OM - O_i}{OM - Om}$$

$$P_m = PM \frac{\bar{B}}{BM}$$

On:

P _m	Puntuació mínima
PM	Puntuació màxima
P _i	Puntuació oferta
BM	Baixa màxima (oferta més econòmica)
B _m	Baixa mínima (oferta menys econòmica)
\bar{B}	Mitjana aritmètica baixes
OM	Oferta més alta
Om	Oferta més baixa
O _i	Oferta licitador

La proposta d'oferta de millora econòmica del preu base de licitació s'ha de presentar de la següent manera:

La proposta s'encapçalarà amb l'import total de la mateixa:

També, per tal de justificar la seva oferta haurà d'aportar, per cada lot que liciti:

Per al Lot 1: Subministrament, instal·lació i muntatge de maquinària i equipament de l'escola de restauració a Sallarès Deu. Sabadell.


- Un quadre on quedi detallat el preu d'oferta per a cada element IVA exclòs, com el que s'adjunta pel lot 1 **l'Annex 1 del Plec de Prescripcions Tècniques**.
- Plantes de distribució dels elements d'equipament i maquinària com a proposta descriptiva del contingut i per cada lot pel que presenti oferta.
- Fitxa tècnica de cada un dels elements proposats i referenciats a les plantes de distribució dels elements d'equipament i maquinària, de manera similar a les fitxes annexes al plec tècnic.
- Documentació que consideri imprescindible per explicar tècnicament la seva proposta i referida en aquesta.

Respecte als elements proposats, si fos necessari i per tal de validar el caràcter equivalent de les que proposi l'ofertant, es requereix que assenyali les marques/models que proposa emprar en cas de resultar adjudicatari. Caldrà acreditar la condició d'equivalent (equivalència: qualitat d'acabats, qualitat de materials, disseny, prestacions, funcionalitat, instal·lació, manteniment, preu, durada certificacions requerides característiques generals dels materials, etc.) mitjançant l'aportació de les fitxes indicades anteriorment.



Per al Lot 2: Subministrament, instal·lació i muntatge de cambres i equips frigorífics de l'escola de restauració a Sallarès Deu. Sabadell.

- Un quadre on quedi detallat el preu d'oferta per a cada element IVA exclòs, com el que s'adjunta l'Annex 2 del Plec de Prescripcions Tècniques.
- Documentació que consideri imprescindible per explicar tècnicament la seva proposta i referida en aquesta.

CODI DE VERIFICACIÓ	 0E11 4L0W 620M 5X2Q 0BX7				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2024/42	DOCUMENT NÚM.	OBM18101L7	DATA	03-07-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POH Subministrament i instal·lació de l'equipament i maquinària de l'escola de restauració al centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell				

Criteri 2 Ampliació del termini de garantia adicional al contracte. Puntuació màxima 40 punts

El termini de garantia establert per a aquest contracte és de vint-i-quatre (24) mesos des de l'acta de recepció.

El licitador pot presentar ampliació de garantia adicional fins a 24 mesos (48 en total). L'ampliació del termini haurà de ser en terminis de 12 mesos (no es valorarà cap altra opció que no sigui ampliació en terminis de 12 mesos).

Es valorarà d'acord amb el següent barem:

No ampliació de garantia	0 punts
Ampliació de garantia en 12 mesos addicionals fins a 36 mesos	20 punts
Ampliació de garantia en 24 mesos addicionals fins a 48 mesos	40 punts

Criteris avaluables mitjançant judici de valor:

No hi ha criteris avaluables mitjançant judici de valor.

Comitè d'experts:

SI NO

Composició membres Comitè d'Experts (nom i cognoms / càrrec):

Titulars	Suplents

Z.- PARÀMETRES DE LES OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS LOT1 i LOT 2 (Clàusula 35)

Es considera que en principi una oferta és anormalment baixa quan es donin de formacumulativa les dues condicions següents:

1	<p><u>En relació amb el preu ofert</u>, que l'oferta sigui considerada anormalment baixa o desproporcionada en aplicació dels paràmetres objectius establerts a l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en funció del nombre de proposicions presentades a la licitació:</p> <ul style="list-style-type: none"> - En cas que concorri un sol licitador, quan la seva oferta sigui inferior al pressupost base de licitació en més del 25%. - En cas que hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més del 20% a l'altra oferta. - Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més del 10% a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixasuperior al 25%. - Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 punts percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de
---	---



	les ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.
2	<p>En relació amb els restants criteris d'adjudicació diferents del preu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - En cas que només concorri un licitador, quan la puntuació que li correspongui per la resta de criteris d'adjudicació diferents de l'oferta econòmica sigui superior al 90% de la puntuació total establerta per aquests criteris en el present quadre resum. - En cas de concórrer dos o més licitadors, que la puntuació que correspongui al licitador per la resta de criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica sigui superior a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes (per tots els criteris d'adjudicació tret de la puntuació relativa al criteri de l'oferta econòmica). - A efectes merament orientatius, s'indica un exemple amb tres empreses licitadores i els passos que s'han de seguir per fer els càlculs a què es refereix aquest apartat i poder arribar a la conclusió que les ofertes compleixen o no compleixen el criteri: <ol style="list-style-type: none"> 1. Calcular la suma de les puntuacions de totes les ofertes (sense els punts del criteri preu, que es valora a l'apartat 1r): $P1 + P2 + P3$, essent, $P1$ = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 1 $P2$ = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 2 $P3$ = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 3 2. Calcular la mitjana aritmètica (MA) de les puntuacions obtingudes ($P1+P2+P3$): $MA = (P1+P2+P3) / 3$ 3. Conclusió: <ul style="list-style-type: none"> - Si $P1, P2$ o $P3 > MA$, l'oferta que es troba en aquesta situació compleix el criteri de l'apartat 2n). - Si $P1, P2$ o $P3 \leq MA$, l'oferta que es troba en aquesta situació no compleix el criteri de l'apartat 2n).
3	No obstant això, si els licitadors han obtingut la mateixa puntuació en la valoració dels criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica, per valorar la presumpció d'anormalitat de l'oferta en el seu conjunt només es tindrà en compte el primer d'aquests criteris, el relatiu a l'oferta econòmica.

AA.- GARANTIA DEFINITIVA (5 % de l'import d'adjudicació, IVA exclòs) (Clàusula 37 i 46)

Informació en el Quadre Resum (Annex I) del plec de Clàusules administratives particulars.

Termini garantia: Per a Lot 1 i Lot 2: 24 mesos, ampliable fins a 48 mesos en funció de l'oferta de l'adjudicatari.

B.-RESPONSABLE DEL CONTRACTE (Clàusula 40)

Rosa Martínez Camarasa, cap del servei d'Estratègia de Ciutat

CC.- MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES (Clàusula 43)

1. No es preveuen.

DD.- CESSIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 44)


Es permet la cessió del contracte, en els termes establerts a la clàusula 44 del PCAP.

No es permet la cessió degut a les característiques del contracte.

EE.- PRESENTACIÓ DE RECURSOS (Clàusula 52)

Informació en el Quadre Resum (Annex I) del plec de Clàusules administratives particulars.



CODI DE VERIFICACIÓ	 0E11 4LOW 620M 5X2Q 0BX7				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2024/42	DOCUMENT NÚM.	OBM18I01L7	DATA	03-07-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POH Subministrament i instal·lació de l'equipament i maquinària de l'escola de restauració al centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell				

Conclusions

S'informa favorablement l'inici d'aquest expedient de licitació del contracte mixt de subministrament i instal·lació de l'equipament i maquinària de l'Escola de restauració al Centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell, en dos lots.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.