


CODI DE VERIFICACIÓ	 4X6Z 0F13 434A 3Q07 186Z				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/240	DOCUMENT NÚM.	OTU1810718	DATA	26-08-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	Contracte d'obres anomenat: "Renovació i millora de les instal·lacions de climatització de la sala d'actes incloent un sistema de telegestió al Centre Cívic Creu de Barberà"				

DECRET núm.

Antecedents de fet

1. La tinenta d'alcaldeessa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, mitjançant decret 5565/2024, de 10 d'abril, va aprovar inicialment el projecte d'obres locals ordinàries "Renovació i millora de les instal·lacions de climatització de la sala d'actes incloent un sistema de telegestió al centre cívic Creu de Barberà".
2. D'acord amb l'article 235.2-c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 37 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, l'esmentat projecte es va sotmetre a un període d'informació pública de 30 dies hàbils, mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i al taulell d'Edictes de la Seu Electrònica de l'Ajuntament, i va resultar aprovat definitivament en data 8 de juny de 2024.
3. En data 1 de juliol de 2024, es va elaborar per part dels serveis tècnics de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, informe tècnic per iniciar la licitació del contracte d'obra Renovació i millora de les instal·lacions de climatització de la sala d'actes incloent un sistema de telegestió al centre cívic Creu de Barberà, mitjançant procediment obert simplificat sumari.

L'objecte del contracte, d'acord amb l'informe tècnic emès, és la renovació i millora del sistema de climatització de la sala d'actes, i el sistema de telegestió al Centre Cívic Creu de Barberà.

El **valor estimat** del contracte és de 68.105,60 euros, el pressupost base de licitació és de 82.407,78 euros, amb un termini d'execució de 4 mesos, a comptar des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig. S'ha ampliat el termini previst en el projecte per tal de considerar també els terminis necessaris per disposar del material a instal·lar.

Els serveis tècnics justifiquen la **necessitat** de realitzar aquest contracte per la finalització de la vida útil de l'actual equip exterior de la climatització, i que el model es troba descatalogat i no s'aconsegueixen recanvis pel seu manteniment.

4. En data 8 de juliol de 2024, el cap de la secció de Manteniment d'Equipaments Municipals va emetre informe de les operacions pluriennals i/o futures, amb el vist i plau del cap del servei de Manteniments, i de la coordinadora d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, en la mateixa data.


5. En data 1 de juliol de 2024, el cap de la secció de Manteniment d'Equipaments Municipals va emetre informe d'estabilitat pressupostària, amb el vist i plau del cap del servei de Manteniments en la mateixa data.
6. S'ha elaborat el Plec de clàusules administratives d'acord amb el plec tipus aprovat per Decret de l'Alcaldia 1071/2022 de 9 de febrer, i la modificació aprovada per Decret de l'Alcaldia 9638/2022, de 22 de juliol, en el que s'hi incorporen els annexos corresponents.
7. El responsable jurídic de l'expedient, segons informe de data 18 de juliol de 2024, informa favorablement la proposta tècnica, atès que aquesta s'ajusta al règim jurídic aplicable.
8. Aquest expedient està subjecte al règim de fiscalització limitada prèvia d'acord amb els articles 19 i 20 del Reglament de control intern de l'Ajuntament de Sabadell (RCIAS), , per la qual cosa s'ha elaborat la Relació comptable Q que inclou les operacions comptables en fase A referides al projecte de despeses i aplicacions pressupostàries que tot seguit s'indiquen, als efectes d'obtenir aquesta fiscalització:

Text lliure	POSS Obres Renovació instal·lacions climatització sala actes i un sistema de telegestió CC Creu Barberà OTU/2024/240				
Relació comptable	N. Operació	Fase	Anualitat	Aplicació	Import
Q/2024/4948	920249001558	A	2025	2024 502 3370 63300	82.407,78

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- a) L'article 234 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en concordança amb l'article 8 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- b) L'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- c) L'article 20 de la LCSP.
- d) Els articles 116 i 117 de la LCSP.
- e) Els articles 122, 124 i 125 de la LCSP.
- f) L'article 135 de la LCSP.
- g) L'article 150 i ss. de la LCSP.
- h) L'article 159 de la LCSP.
- i) L'article 326 de la LCSP.
- j) La disposició addicional tercera, apartats 2 i 8, de la LCSP.
- k) L'article 46 de les Bases d'Execució Pressupostària vigents.
- l) El Decret de l'Alcaldia núm. 14885/2023, de 27 d'octubre, de delegació de competències als regidors i regidores.

CODI DE VERIFICACIÓ	 4X6Z 0F13 434A 3Q07 186Z				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/240	DOCUMENT NÚM.	OTU1810718	DATA	26-08-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	Contracte d'obres anomenat: "Renovació i millora de les instal·lacions de climatització de la sala d'actes incloent un sistema de telegestió al Centre Cívic Creu de Barberà"				

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

1. L'objecte del projecte que es desenvoluparia en el contracte d'obres té caràcter d'obra local ordinària.

La LCSP defineix el contracte d'obres com aquell que té per objecte l'execució d'una obra aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització per qualsevol mitja d'una obra que compleixi els requisits establerts per l'entitat contractant.

Els contractes d'obres estan subjectes a regulació harmonitzada quan el seu valor estimat sigui igual o superior a 5.538.000 euros.

Es podrà fer servir el procediment obert simplificat sumari atès que el valor estimat del contracte d'obres és igual o inferior a 80.000,00 d'euros, i en els criteris d'adjudicació no n'hi ha d'avaluables mitjançant judici de valor.

2. La licitació d'aquest contracte s'ha de desenvolupar d'acord amb les fases següents:

- L'expedient, el plec de condicions administratives particulars i de prescripcions tècniques, així com l'obertura del procediment, han de ser objecte d'aprovació per part de la tinenta d'alcaldeessa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, que es l'òrgan de contractació per la present licitació.
- La licitació ha de ser objecte de publicació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sabadell, allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.
- El termini de sol·licituds serà, com a mínim, de 10 dies hàbils, a comptar des l'endemà de la publicació en el perfil del contractant.
- La licitació es realitzarà mitjançant procediment obert simplificat sumari, d'acord amb l'article 159.6 de la LCSP, atès que es licita un contracte d'obres i el seu valor estimat és inferior a 80.000,00 euros.

3. Finalitzat el termini de presentació de sol·licituds, i atès que la constitució de la Mesa de contractació és potestativa, seran els serveis tècnics municipals qui avaluaran les ofertes presentades, atenent als criteris d'adjudicació continguts al plec de clàusules, per la qual cosa podran sol·licitar els informes tècnics que considerin oportuns, i classificaran les ofertes per ordre decreixent, realitzant la proposta d'adjudicació en favor del candidat amb major puntuació.

4. Els tècnics municipals comprovaran en els registres oficials que l'empresa estigui degudament constituïda, que el signant tingui poder suficient per formular oferta, i que

no es donen causes de prohibició de contractar. S'eximeix als licitadors d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, així com de la constitució de garantia definitiva.

5. L'òrgan de contractació adoptarà la resolució d'adjudicació en el termini de 5 dies hàbils.
6. L'adjudicació ha de ser objecte de publicació en el perfil del contractant i de notificació a tots els licitadors, en el termini de 15 dies.
7. El contracte es formalitzarà no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en que es notificació l'adjudicació als licitadors i candidats.
8. El contracte es formalitzarà mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació, opció prevista en l'article 159.6.g) de la LCSP.
9. Els contractes en que l'execució material hagi d'iniciar-se l'exercici següent, podran tramitar-se anticipadament.
10. De conformitat amb el Decret de l'Alcaldia núm. 14885/2023, de 27 d'octubre, de delegació de competències als regidors i regidores, l'òrgan de contractació és la tinenta d'alcaldesa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació, atès el valor estimat del contracte, igual o superior als 15.000 euros, i inferior o igual a 140.000, i la seva durada no superior a 4 anys.

En virtut del que precedeix i en exercici de les competències delegades per Decret de l'Alcaldia núm. 14885/2023, de 27 d'octubre de 2023, de delegació de competències als Tinents d'Alcaldesa i Regidors, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 10 de novembre de 2023,

RESOLC:


Primer. Aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars i el Quadre resum de característiques del mateix adjunt com Annex I que, de conformitat amb el particular tipus que té aprovats aquest Ajuntament, regiran el contracte d'obra del "**Renovació i millora de les instal·lacions de climatització de la sala d'actes incloent un sistema de telegestió al centre cívic Creu de Barberà**", amb codi CPV 45331000-6.

Segon. Aprovar l'expedient de contractació esmentat en l'acord anterior, **mitjançant procediment obert simplificat sumari**, amb un pressupost de licitació de **82.407,78 euros**, essent l'IVA del 21% per import de 14.302,18 €, i un valor estimat del contracte de **68.105,60 €**, amb un termini d'execució de 4 mesos, amb inici el dia següent a la signatura de l'acta de comprovació de replanteig, tot i així, si en el moment de dur a terme la comprovació del replanteig concorren circumstàncies que aconsellin o facin necessari establir una altra data d'inici, es justificaran adequadament els motius a l'acta corresponent, i s'indicarà en la mateixa la nova data d'inici del termini d'execució del contracte.

Tercer. Aprovar la proposta **d'autorització de la despesa** per a la contractació anteriorment aprovada i per igual import al preu de licitació d'aquesta, de conformitat amb la següent relació comptable Q el contingut de la qual es descriu en la part expositiva, fiscalitzada limitada i positivament per la Intervenció municipal següent:

Relació comptable : Q/2024/4948

Descripció: Aprovar l'expedient de contractació "Renovació i millora de les instal·lacions de climatització de la sala d'actes incloent un sistema de telegestió al centre cívic Creu de Barberà"

CODI DE VERIFICACIÓ	 4X6Z 0F13 434A 3Q07 186Z				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/240	DOCUMENT NÚM.	OTU18I07I8	DATA	26-08-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	Contracte d'obres anomenat: "Renovació i millora de les instal·lacions de climatització de la sala d'actes incloent un sistema de telegestió al Centre Cívic Creu de Barberà"				

Import : 82.407,78 euros

Quart. Subordinar l'autorització d'aquesta despesa al crèdit que per l'exercici corresponent autoritzin els respectius pressupostos.

Cinquè. Mitjançant el present acte administratiu s'aproven els documents annexos que s'identifiquen a continuació, el codi segur de verificació dels quals permet la comprovació de la seva autenticitat i integritat per mitjà de la seu electrònica de l'Ajuntament de Sabadell.

Annex	Descripció document	Referència	Codi segur verificació
1	ANNEX 1 OBRES SUMARI	OTU18I06PS	3X4K465A0U0O2Q0W0YFS
2	PCAP i Annexos	OTU18I064E	1B044G4725384Z6T19VS

Sisè. Ordenar l'enviament de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Sabadell de la Plataforma electrònica de contractació pública de la Generalitat de Catalunya, en els termes establerts per la LCSP.

I perquè consti, signo aquest decret.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica