

|                     |  |               |            |      |            |
|---------------------|--|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ | <br>6Z2W 2I5U 261T 5T05 034P |               |            |      |            |
| EXPEDIENT NÚM.      | OTU/2024/163   | DOCUMENT NÚM. | OTU18I06ZK | DATA | 25-07-2024 |
| ÀREA                | Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació  |               |            |      |            |
| UNITAT              | Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà  |               |            |      |            |
| ASSUMPTE            | POS Obres Actuacions de millora en àrees de joc infantil - PCJ   |               |            |      |            |

## ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ, CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

A les 13:00 hores del dia 24 de juliol de 2024, mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware" del Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, es constitueix la Mesa de Contractació designada en aquest **procediment obert simplificat** per a la contractació administrativa del contracte d'obres anomenat: **Projecte actuacions de millora en àrees de jocs infantils de Sabadell**.

La Mesa de contractació, en virtut del nomenament efectuat per acord de la Junta de Govern Local del dia 25 de juny de 2024, es constitueix amb els següents membres:

- El Sr. **Joan Gual Martí**, en qualitat de cap de Secció de parcs, jardins, arbrat i mobiliari urbà, que actua com a president.
- La Sra. **Anna Maria Lleixa Burriel**, en qualitat de tècnica de la Secció de parcs, jardins, arbrat i mobiliari urbà, que actua com a vocal.
- El Sr. **Joan Figueras Llorens**, en qualitat de cap de Secció de Serveis Jurídics, que actua com a vocal.
- La Sra. **Laura Porras Màrmol**, en qualitat de tècnica de la Secció de Control Financer, que actua com a vocal suplent, en substitució de l'Interventor General.
- La Sra. **Salut Seguí Domingo**, en qualitat de tècnica d'administració general de Serveis Jurídics, que actua com a vocal suplent en substitució del secretari general i com a secretària de la Mesa.

Que els membres d'aquesta mesa declaren no tenir directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en aquesta licitació, que no es troben incursos/ses en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos i que no concorren en les seves persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic que pugui afectar al procediment de licitació. Així mateix, tots els membres de la Mesa declaren actuar de conformitat amb el que disposa el Codi ètic dels alts càrrecs de l'Ajuntament de Sabadell, el qual els hi resulta aplicable, aprovat definitivament pel Ple en sessió de 22 de desembre de 2017.

Abans de procedir a l'obertura dels sobre a través de l'esmentada aplicació, es fa constar que, d'acord amb la clàusula 28.16 del Plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació, en cas de discrepància entre els valors objectius que el licitador hagi introduït als formularis de la plataforma i els documents annexos en què es contenen les dades de cada criteri prevaldran els annexos i documents signats electrònicament per l'empresa licitadora.



## 1. OBERTURA SOBRE ÚNIC

D'acord amb el Quadre resum del Plec de clàusules administratives particulars reguladores d'aquest contracte d'obres només consten criteris de valoració basats en fórmula i, per tant, de conformitat amb l'article 159.4.d) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), només s'exigirà presentar un **únic sobre**.

La Secretària de la Mesa deixa palès en aquesta acta que en l'aplicació "Pixelware" esmentada consta que han presentat oferta les empreses que més avall s'indiquen, procedint tot seguit, com a "gestora de la mesa" a l'obertura dels sobres únics d'acord amb la configuració prèviament establerta en l'esmentada aplicació. De conformitat amb l'establert en els articles 141.2 i 149.4 de la LCSP, la Mesa procedeix a comprovar la declaració responsable i demés documentació dels esmentats articles, així com que els licitadors constin inscrits en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECE) del Ministerio de Hacienda, i si disposa de la classificació exigida, en el cas de ser obligatòria.

El resultat de la comprovació és el següent:

| núm. | EMPRESA                            | Declaració responsable (Annex 3) | Inscripció RELI/ROLECE | Classificació obligatòria |
|------|------------------------------------|----------------------------------|------------------------|---------------------------|
| 1    | AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU | Correcta                         | Correcta               | No s'exigeix              |
| 2    | OBRES I PAVIMENTS LLOVET, SL       | Correcta                         | Correcta               | No s'exigeix              |
| 3    | PARCS JARDINS CATALUNYA, SL        | Correcta                         | Correcta               | No s'exigeix              |

Per tant, es declaren admeses en aquesta licitació totes les proposicions presentades.

D'acord amb la lletra AA del Quadre resum (Annex I PCAP) els criteris d'adjudicació d'aquesta licitació són els següents:

| Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC) |   | Fórmula | Ponderació       |
|---|---|---------|------------------|
| 1.  | Baixa econòmica   |         | 70 punts         |
| 2.  | Personal propi fixe de l'empresa licitadora i en plena dedicació durant l'execució de les obres i en presencial |         | 18 punts         |
| 3.  | Ampliació del termini de garantia   |         | 12 punts         |
| <b>TOTAL</b>  |   |         | <b>100 punts</b> |

### Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC)

La distribució de la ponderació dels criteris d'adjudicació s'ha efectuat tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. En aquest sentit, s'ha distribuït de més a menys rellevància donant un pes del 70% a la baixa econòmica, un 18% al Personal propi fixe de l'empresa licitadora i un 12% a les millores en la garantia. Es dona major pes al preu atès que aquest component és bàsic per determinar la millor relació qualitat-preu. Es dona un pes menor però rellevant al personal propi adscrit a l'execució directa de les obres atenent a l'experiència tècnica d'aquest servei en l'execució d'obres similars, en que es pot concloure que les empreses que executen les obres amb personal propi són les que realitzen les obres amb una major qualitat i dins de termini. Per altra banda es considera important puntuar també les millores del termini de garantia atès que un increment en la

|                     |  |               |            |      |            |
|---------------------|--|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ | <br>6Z2W 2I5U 261T 5T05 034P |               |            |      |            |
| EXPEDIENT NÚM.      | OTU/2024/163   | DOCUMENT NÚM. | OTU18I06ZK | DATA | 25-07-2024 |
| ÀREA                | Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació  |               |            |      |            |
| UNITAT              | Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà  |               |            |      |            |
| ASSUMPTE            | POS Obres Actuacions de millora en àrees de joc infantil - PCJ   |               |            |      |            |

garantia de la obra es considera que repercutirà en una millor execució de la obra i un major compromís de l'empresa adjudicatària en la durabilitat de les tasques executades

### 1. Baixa Econòmica (Puntuació màxima fins a 70 punts)

**Justificació de l'elecció del criteri:** El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i per tant un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic.

**Justificació de la fórmula:** Aquesta fórmula proporcional/ lineal garanteix el criteri de proporcionalitat, és la que s'empra sempre per aquesta secció en la contractació de les obres i dona la màxima puntuació a la oferta amb major baixa i reparteix la resta de la puntuació de forma proporcional, establint una puntuació mínima que afavoreix que les ofertes presentades s'ajustin al preu general del mercat.

$$P_i = P_m + (P_m - P_m) \frac{OM - O_i}{OM - Om}$$

$$P_m = PM \frac{\bar{B}}{BM}$$

|                |                                       |
|----------------|---------------------------------------|
| P <sub>m</sub> | Puntuació mínima                      |
| PM             | Puntuació màxima                      |
| P <sub>i</sub> | Puntuació oferta                      |
| BM             | Baixa màxima (oferta més econòmica)   |
| B <sub>m</sub> | Baixa mínima (oferta menys econòmica) |
| $\bar{B}$      | Mitjana aritmètica baixes             |
| OM             | Oferta més alta                       |
| Om             | Oferta més baixa                      |
| O <sub>i</sub> | Oferta licitador                      |

### 2. Personal propi fixe de l'empresa licitadora i en plena dedicació durant tota l'execució de les obres (Puntuació màxima fins a 18 punts).

**Justificació de l'elecció del criteri:** Es pretén puntuar a aquelles empreses licitadores que confien en la vinculació propera del treballador, que volen donar-li seguretat i retenir el talent dins l'empresa. Es considera que un treballador propi té més estabilitat i projecció dins l'empresa, així com experiència i formació adquirida, el que beneficiarà l'execució del contracte. Aquest criteri s'emmarca en la línia de la reforma laboral establerta pel Real Decret Llei 32/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per a la reforma laboral, la garantia de l'estabilitat en l'ocupació i la transformació del mercat de treball, en l'objectiu de reducció de la temporalitat.

S'atorgaran fins a un màxim de 18 punts a aquelles ofertes que es comprometin a executar les obres amb treballadors propis de plantilla, atorgant 6 punts per cada treballador adscrit a l'execució directa i en presencial de les obres que només podran ser oficials, jardiniers, auxiliars o peons. No són puntuables un encarregat i un oficial que, de conformitat amb l'apartat Q, són obligació essencial que estiguin adscrits a l'obra.

**Justificació de la fórmula:** Es considera que el nombre màxim de personal que participarà de forma directa i en presencial a la obra és de 5 i que no es valorable el personal propi de l'empresa que, de conformitat amb l'apartat Q, ha d'estar adscrit a l'obra, és a dir, un encarregat i un oficial jardiner; per

aquest motiu es reparteix la totalitat de la puntuació de forma proporcional/lineal entre el nombre restant de treballadors màxims que es considera que poden estar presents a la obra (3 treballadors).

$$P_i = 6 \times T_i$$

P<sub>i</sub> Puntuació oferta  
T<sub>i</sub> Nombre treballadors propis adscrits a l'execució directa i presencial de les obres (màxim 3).

### 3. Ampliació del termini de garantia (Puntuació màxima fins a 12 punts).

**Justificació de l'elecció del criteri:** Aquest tipus d'obra, al tractar-se bàsicament d'una millora en la urbanització i en l'arbrat, es considera rellevant que pugui tenir un període de garantia superior a 12 mesos.

**Justificació de la fórmula:** Aquesta fórmula és proporcional i garanteix el criteri de proporcionalitat. El termini de garantia establert per a aquesta obra és de 12 mesos des de l'acta de recepció. Es valorarà 1 punt per cada mes que s'augmenti aquesta garantia fins a un màxim de 12 mesos més, que equivaldran al màxim de 12 punts.

$$P_i = 1 \times G_i$$

P<sub>i</sub> Puntuació oferta  
G<sub>i</sub> Nombre de mesos en que s'augmenta la garantia (màxim 12)

#### Concreció de la documentació que cal aportar per acreditar els criteris d'adjudicació:


Criteris avaluable mitjançant fórmula: ( SOBRE ÚNIC)

- Annex 4

- Relació de tot el personal que s'adscriurà per a l'execució directa de les obres (màxim 5), junt amb la documentació acreditativa (Informe de treballadors en alta (ITA) o qualsevol altre que permeti acreditar vinculació laboral i categoria professional). Ha d'incloure com a mínim a 1 encarregat i 1 oficial jardiner que són obligació essencial del contracte. La manca de presentació de la documentació acreditativa d'aquest criteri comportarà que la puntuació sigui 0.

Seguidament, i en no ser un acte públic o amb accés de les empreses licitadores, la Mesa procedeix a comprovar el contingut de les ofertes, verificar que són correctes i a l'aplicació de les fórmules, amb el següent resultat:

| Núm. | EMPRESA                            | SOBRE ÚNIC                |                     |                               |                     |                                      |                     | TOTAL SOBRE ÚNIC (100 punts) |
|------|------------------------------------|---------------------------|---------------------|-------------------------------|---------------------|--------------------------------------|---------------------|------------------------------|
|      |                                    | Criteri 1 Baixa econòmica | C1 Punts (70 punts) | Criteri 2 Personal propi fixe | C2 Punts (18 punts) | Criteri 3 Ampliació termini garantia | C3 Punts (12 punts) |                              |
| 1    | AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU | 195.540,63 €              | 45,77               | 3 treballadors                | 18,00               | 12 mesos                             | 12,00               | 75,77                        |
| 2    | PARCS I JARDINS CATALUNYA, SL      | 184.654,70 €              | 62,64               | 3 treballadors                | 18,00               | 12 mesos                             | 12,00               | 92,64                        |

|                     |  |               |            |      |            |
|---------------------|--|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ | <br>6Z2W 2I5U 261T 5T05 034P |               |            |      |            |
| EXPEDIENT NÚM.      | OTU/2024/163   | DOCUMENT NÚM. | OTU18I06ZK | DATA | 25-07-2024 |
| ÀREA                | Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació  |               |            |      |            |
| UNITAT              | Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà  |               |            |      |            |
| ASSUMPTE            | POS Obres Actuacions de millora en àrees de joc infantil - PCJ   |               |            |      |            |

|   |                              |              |       |                |      |          |       |       |
|---|------------------------------|--------------|-------|----------------|------|----------|-------|-------|
| 3 | OBRES I PAVIMENTS LLOVET, SL | 179.909,68 € | 70,00 | 0 treballadors | 0,00 | 12 mesos | 12,00 | 82,00 |
|---|------------------------------|--------------|-------|----------------|------|----------|-------|-------|

En relació a les ofertes presentades per les empreses **AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU** i **PARCS JARDINS CATALUNYA, SL** es detecta un error aritmètic en l'Annex 4 al calcular l'import de l'IVA sobre l'import base ofert. La Mesa en aquest acte esmena l'error al considerar que és manifest i evident i salvable mitjançant la lectura de la pròpia oferta.

En relació a l'empresa **OBRES I PAVIMENTS LLOVET, SL** no ha aportat cap documentació acreditativa del criteri del Personal propi fixe de l'empresa i, d'acord amb el què s'indica en l'apartat AA del quadre resum (Annex I PCAP) on diu que "la manca de presentació de la documentació acreditativa d'aquest criteri comportarà que la puntuació sigui 0", la seva puntuació serà 0 en aquest criteri.

Així mateix, l'empresa **OBRES I PAVIMENTS LLOVET, SL** no ha presentat l'Annex 5 (compromís d'adscripció de mitjans destinats a l'execució del contracte) ni l'Annex 6 (declaració de la part del contracte a subcontractar). La Mesa de contractació acorda que pel cas que sigui proposada com a adjudicatària se li requerirà perquè aporti aquests annexos.

## 2. CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

D'acord amb l'article 150 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i amb els criteris de valoració establerts als plecs, la Mesa de contractació classifica per ordre decreixent les ofertes presentades, resultant el següent:

| Núm. | EMPRESA                            | Criteri 1 Baixa econòmica | SOBRE ÚNIC          |                               |                     |                                      |                     | TOTAL SOBRE ÚNIC (100 punts) |
|------|------------------------------------|---------------------------|---------------------|-------------------------------|---------------------|--------------------------------------|---------------------|------------------------------|
|      |                                    |                           | C1 Punts (70 punts) | Criteri 2 Personal propi fixe | C2 Punts (18 punts) | Criteri 3 Ampliació termini garantia | C3 Punts (12 punts) |                              |
| 1    | PARCS I JARDINS CATALUNYA, SL      | 184.654,70 €              | 62,64               | 3 treballadors                | 18,00               | 12 mesos                             | 12,00               | 92,64                        |
| 2    | OBRES I PAVIMENTS LLOVET, SL       | 179.909,68 €              | 70,00               | 0 treballadors                | 0,00                | 12 mesos                             | 12,00               | 82,00                        |
| 3    | AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU | 195.540,63 €              | 45,77               | 3 treballadors                | 18,00               | 12 mesos                             | 12,00               | 75,77                        |

### 3. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Els membres de la Mesa de Contractació a la vista de la classificació de les ofertes presentades i un cop comprovada que l'oferta primer classificada no conté valors anormals o desproporcionats, acorda per unanimitat el següent:


**Primer.-** Elevar a l'òrgan de contractació la següent proposta d'acord:

- Adjudicar el contracte de les obres anomenades **Projecte actuacions de millora en àrees de jocs infantils de Sabadell** a la següent empresa i en els següents termes:

**Empresa adjudicatària: PARCS JARDINS CATALUNYA, SL**  
**NIF: B61112652**

| Termes de l'adjudicació  | Import                        |
|--|-------------------------------|
| Pressupost d'adjudicació (IVA inclòs al tipus del 21% )                                  | 184.654,70€                   |
| Ampliació del termini de garantia:   | 12 mesos                      |
| Personal propi fix de l'empresa i en plena dedicació durant tota l'execució de les obres | 3 treballadors:<br>3 oficials |
| Termini execució de l'obra:  | 2 mesos                       |

**Segon.-** Requerir, de conformitat amb la clàusula 35 del plec de clàusules i d'acord amb l'article 159.4, a l'empresa **PARCS JARDINS CATALUNYA, SL**, a qui es proposa com adjudicatària de les esmentades obres, per tal que presenti la següent documentació en el termini de **7 dies hàbils** a comptar des de l'endemà de la notificació electrònica:

|                     |  |               |            |      |            |
|---------------------|--|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ | <br>6Z2W 2I5U 261T 5T05 034P |               |            |      |            |
| EXPEDIENT NÚM.      | OTU/2024/163   | DOCUMENT NÚM. | OTU18I06ZK | DATA | 25-07-2024 |
| ÀREA                | Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació  |               |            |      |            |
| UNITAT              | Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà  |               |            |      |            |
| ASSUMPTE            | POS Obres Actuacions de millora en àrees de joc infantil - PCJ   |               |            |      |            |

### **Relativa a les garanties**

Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva per import de **7.630,36 euros**, mitjançant aval, contracte d'assegurança de caució (aquests dos últims amb signatura legitimada per fedatari públic), en efectiu (document justificatiu de la transferència bancària) o mitjançant retenció de preu (petició expressa). Per constituir la garantia en efectiu, s'haurà de realitzar mitjançant transferència bancària al compte corrent a nom d'AJUNTAMENT DE SABADELL i IBAN ES89 0081 5154 2300 0126 8528 dins del termini indicat. i que com a concepte de la transferència es faci constar la referència del contracte.

### **Relativa a la Pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil:**

De conformitat amb la clàusula vint-i-dosena del Plec de clàusules administratives particulars reguladora d'aquesta contractació, la lletra U del seu Quadre resum estableix que l'import mínim de la Pòlissa per RC sigui de **500.000,00 euros**, per la qual cosa caldrà aportar copia d'aquesta Pòlissa on consti que l'import assegurant és igual o superior al mínim exigít, així com el Rebut del seu abonament i, per tant, de la seva vigència.

La data d'aquest document és la que consta en l'encapçalament. Les signatures electròniques dels membres de la Mesa, tenint en compte que l'acte s'ha fet mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware, només donen conformitat al contingut del document.

I sense cap més assumpte que tractar a les 13:30 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa.

**El President,**

**La secretària i vocal,**

**Joan Gual Martí**  
Cap de Secció de Parcs, jardins,  
arbrat i mobiliari urbà

**Salut Seguí Domingo**  
Tècnica d'administració general



Ajuntament  
de Sabadell

**Vocals:**

**Anna Maria Lleixa Burriel**

Tècnica de la Secció de parcs, jardins,  
arbrat i mobiliari urbà

**Laura Porras Mármol**

Tècnica de la Secció de Control  
Financer

**Joan Figueras Llorens**

Cap de Secció de Serveis Jurídics