


CODI DE VERIFICACIÓ	 233L 693S 4R54 6R2A 0Q7M				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2024/177	DOCUMENT NÚM.	IFU1810119	DATA	23-05-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Infraestructures Urbanes				
ASSUMPTE	POSS Obres escomesa elèctrica per l'àmfiteatre del Parc Catalunya IFU				

## **INFORME TÈCNIC PER APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ D'OBRES MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SUMARI ANOMENAT "PROJECTE D'ESCOMESA ELÈCTRICA PER L'AMFITEATRE DEL PARC CATALUNYA"**

Als efectes d'aprovar l'expedient de licitació i complimentar el quadre resum del Plec de clàusules administratives particulars, s'informa al respecte dels següents aspectes:

### **1.- JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ**

La instal·lació elèctrica per cobrir els esdeveniments que es realitzen a la zona de l'àmfiteatre del Parc Catalunya ha sofert diverses incidències i actualment està fora de servei.

Aquesta instal·lació s'alimentava d'un altre equipament municipal situat a un altre part del parc mitjançant una canalització soterrada. Aquesta instal·lació està malmesa, i per les característiques del terreny ha estat necessari sol·licitar a Endesa un nou subministrament a fi de donar servei a aquesta nova instal·lació.

En data 27 de juny de 2023 es va aprovar definitivament el projecte anomenat Projecte d'electrificació de l'àmfiteatre del Parc Catalunya, licitat en dos lots.

Atès que el Lot 1-Projecte instal·lació elèctrica av. Andreu Nin va quedar desert, s'ha considerat convenient redactar un nou projecte separat de l'anterior per la instal·lació de l'escomesa elèctrica per l'àmfiteatre del Parc Catalunya, més adaptat a les necessitats del contracte que es vol portar ara a licitar així com als preus de les feines a realitzar.

### **2.- CONTINGUT DEL QUADRE RESUM DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS:**

**A.- PODER ADJUDICADOR :** Veure l'Annex 1 , també anomenat Quadre Resum del plec de clàusules administratives particulars.

#### **B.- PROJECTE D'OBRES**

Redactor del projecte: Tècnics municipals de la Secció d'Infraestructures Urbanes de l'Ajuntament de Sabadell		
Data d'aprovació inicial projecte: 21 de febrer de 2024	Data de supervisió projecte: De conformitat amb l'article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, no és preceptiva la supervisió del projecte ja que la quantia del seu pressupost no supera els 500.000 euros (IVA exclòs) i no afecta a l'estabilitat, estanqueïtat i seguretat de l'obra.	Data de replantejament del projecte: 16 de maig de 2024
Data d'aprovació definitiva del projecte: 20 d'abril de 2024		

### C.- CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT (Clàusula 4)

Consultes preliminars del mercat: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		
Data publicació al perfil del contractant:		
Informació sol·licitada:		
Empresa	CIF	Concepte

### D.- OBJECTE DEL CONTRACTE I CONCRECIÓ DEL RÈGIM JURÍDIC (Clàusules 1 i 5)

Descripció: L'objecte del contracte és l'execució dels treballs d'instal·lació elèctrica per donar servei a l'escomesa de l'Amfiteatre del Parc Catalunya, ubicat a la banda del parc que dona a l'avinguda Andreu Nin.	
Contracte mixt: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	
Tipologia de contracte mixt:	
Codi CPV: 45310000-3	Descripció CPV: Treballs d'instal·lació elèctrica
Codi NUTS: ES511	

### E.- NECESSITATS I FINALITATS DEL CONTRACTE (Clàusula 6)

Necessitats administratives del contracte: Amb aquesta actuació es pretén dotar de servei elèctric a la part del Parc Catalunya corresponent a l'Amfiteatre, per la banda del parc que dona a l'Av. Andreu Nin, per dotar d'electricitat els concerts i festes que es realitzen en aquesta ubicació.
Indicació resumida de les consideracions socials, mediambientals o d'innovació del contracte: Mediambientals: Es produirà una disminució de la contaminació acústica així com una reducció d'emissió de CO2 respecte dels generadors que s'estan utilitzant. Socials: La nova instal·lació serà més eficient i segura amb unes condicions d'ús més òptimes per a la ciutadania.

### F.- DIVISIÓ EN LOTS (Clàusula 7)

Possibilitat de licitar per lots: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		
Atès que l'objecte d'aquest contracte formava part d'un dels dos lots licitats en el Projecte d'electrificació de l'Amfiteatre del Parc Catalunya, a nivell tècnic no és possible la seva divisió en lots.		
LOT 1		CPV
LOT 2		CPV
LOT 3		CPV
Limitació del número de lots als que es poden presentar oferta:---		
Justificació de l'elecció anterior (en cas de limitació):---		
Limitació del número de lots que es poden adjudicar a un mateix licitador:---		
Justificació de l'elecció anterior (en cas de limitació):---		
Criteris d'aplicació si es sobrepassa la limitació dels lots a adjudicar:---		
1.		
2.		
3.		
S'admet la reserva de lots: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		

Lot/s reservat /s a Centres Especials de Treball:
Lot/s reservat/s a Empreses de inserció:
S'admeten ofertes integradores: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Condicions i combinació de lots:

**G.- ADMISSIÓ DE VARIANTS (Clàusula 8)**

Admissió: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Elements:
Condicions:

**H.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (Clàusula 9)**

Import	Tipus d'IVA aplicable: 21 % Import IVA	Pressupost de licitació ( IVA inclòs)
55.443,57 €	11.643,15 €	67.086,72 €

**I.- VALOR ESTIMAT (Clàusula 10)**

**Total valor estimat del contracte:**

Pressupost base de licitació (sense IVA)	55.443,57€
Import de les modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	€
Import de les eventuais pròrrogues (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat	55.443,57 €

Mètode de càlcul: Pressupost d'obres amb preus unitaris (els quals ja inclouen tots els costos, despeses generals, benefici industrial, etc., abans d'IVA) i amidaments recollits en l'apartat corresponent del projecte d'obres.

En cas de divisió en lots, el desglossament del valor estimat per cada lot és el següent:

Lot 1:

Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)	€
Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)	€
Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat del lot	€
Mètode de càlcul:	

Lot 2:

Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)	€
Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)	€
Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat del lot	€
Mètode de càlcul:	

**J.- FORMA DE DETERMINAR EL PREU (Clàusula 11)**

Detall modalitats: a tant alçat però es determina per preus unitaris derivats del projecte anomenat **Projecte d'escomesa elèctrica per l'amfiteatre del Parc Catalunya**, de la base de preus de l'Ajuntament i de la base de preus de l'ITEC.

S'admet variació de preus per objectius: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
En cas afirmatiu, supòsits de variacions i regles per a la seva determinació:

**K.- FINANÇAMENT PRESSUPOSTARI, ANUALITATS I FACTURACIÓ (Clàusules 12 i 14)**

Ajuntament de Sabadell	100%	€			
Altres	%	€			
Tramitació anticipada <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Contracte pluriennal: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO				
Exercici	Aplicació pressupostària	Projecte pressupostari	Núm. apunt previ	Núm. referència	Total (IVA inclòs)
2024	501/1650/63300	2023/2/AJSBD/21			67.086,72 €
					€
					€
Forma de pagament: factures per certificacions mensuals					
El contractista en la/les factura/factures que emeti hi haurà d'incorporar, com a dada indispensable, el número d'operació comptable definitiva, la qual li serà notificada per part del centre gestor corresponent, una vegada comptabilitzada la proposta de despesa.					
Òrgan de contractació	Tinent d'Alcalde de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació	CODI DIR 3	LO1081878		
Òrgan en matèria de comptabilitat	Intervenció General	CODI DIR 3	LO1081878		
Destinatari de la prestació (unitat tramitadora)	Servei d'Intervencions en l'Espai Urbà i Manteniment d'Equipaments	CODI DIR 3	LA0021874		

**L.- DURADA DEL CONTRACTE (Clàusula 13)**

Termini: 2 mesos
Inici previst de les obres: L'endemà a l'acta de comprovació del replanteig, amb previsió d'inici setembre de 2024. No obstant això i pels motius que es justifiquin en aquesta acta, les obres podran començar en la data en què en ella s'indiqui.
Terminis parcials d'execució: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Indicació terminis parcials:

**M.- OPERACIONS PREPARATÒRIES (Clàusula 14)**

<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
1.
2.
3.

**N.- REVISIÓ DE PREUS (Clàusula 15)**

<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	FÒRMULA:
--	----------

**O.- SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL (Clàusula 16)**

Obligació de subrogar-se en contractes de treball: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
--

Norma legal, conveni col·lectiu o acord de negociació col·lectiva del que deriva l'obligació:
Annex del plec de clàusules administratives particulars on consta la informació sobre el personal a subrogar, de conformitat amb l'article 130 de la LCSP:  - Annex ____

**P.- ALTRES OBLIGACIONS (Clàusula 16)**

1.	El cost que ha d'assumir el contractista en la realització d'assajos i control de qualitat s'eleva fins el 1% del PEC
2.	El contractista està obligat a assumir els costos dels cartells d'obra.
3.	Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

**Q.- OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE (Clàusula 17)**

1.	Durant la jornada laboral estarà sempre el recurs preventiu a l'obra.
2.	
3.	

**R.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 18)**

1.	En compliment del que prescriu l'article 202.1 de la LCSP, s'estableixen les següents condicions especials d'execució entres les que s'enumera a l'apartat segon del mateix precepte, relacionades amb la innovació, de tipus mediambiental o de tipus social - <b>Condicó especial d'execució:</b> L'adjudicatari utilitzarà, durant tota la vigència del contracte, com a mínim 1 vehicle amb 0 o baixa emissions (elèctrics o híbrids) - <b>Tipologia:</b> Mediambiental - <b>Mitjà d'acreditació del seu compliment:</b> El contractista haurà de proporcionar a petició del servei, la relació de vehicles adscrits al contracte d'aquesta tipologia. - <b>Justificació de la vinculació amb l'objecte del contracte:</b> Es considera necessària la utilització com a mínim d'un vehicle amb 0 o baixa emissions per part del contractista en l'execució de la prestació, per tal de minimitzar els impactes que l'execució del contracte pugui suposar.
2.	

**S.- SUBCONTRATACIÓ (Clàusula 19)**

Admissió subcontractació de la realització parcial de la prestació: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Parts del contracte en les quals no és permesa la subcontractació per tractar-se de tasques crítiques que ha de realitzar el contractista principal: La part elèctrica l'haurà de realitzar el contractista principal.
Admissió pagament directe a subcontractistes <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO

**T.- PENALITATS (Clàusula 21)**

	Incompliment	Graduació (lleu/greu)	Penalitat
1	La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el present Plec i en les disposicions d'aplicació.	Lleu	Es sancionará amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs), la segona vegada i les consecutives.
2	La falta de diligència deguda als requeriments efectuats, d'acord amb les disposicions d'aplicació, sense que aquesta sanció s'acumuli a la prevista en l'apartat anterior.	Lleu	Es sancionará amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs), la segona vegada i les consecutives.
3	Falsejament de les relacions d'obres facilitades pels contractistes als efectes de l'expedició de certificacions.	Molt greu	Es sancionará amb multes des del 5% del preu del contracte (IVA exclòs) i fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs, podent

			donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
4	Incompliment de les obligacions socials, mediambientals i laborals previstes en el Plec de clàusules administratives particulars, de conformitat amb l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.	Molt greu	Es sancionarà amb multes des del 5% del preu del contracte (IVA exclòs) i fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.

**U.- PÒLISSA ASSEGURANÇA RESPONSABILITAT CIVIL (Clàusula 22)**

Import mínim assegurat: 300.000 €

**V.- COMPOSICIÓ DE LA MESA CONTRACTACIÓ (Clàusula 24):**

Veure l'Annex 1 , també anomenat Quadre Resum del plec de clàusules administratives particulars.

**W.- CAPACITAT PER LICITAR (Clàusula 25)**

Contracte reservat <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		Percentatge mínim reservat:	Lot/s:
Habilitació professional o empresarial: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO		Detall de l'habilitació: Instal·ladors d'electricitat autoritzats.	
<input type="checkbox"/>	Centres Especials de treball amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30%		
<input type="checkbox"/>	Empreses d'inserció amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30 %		

**X.- PRESENTACIÓ I OBERTURA DE PROPOSICIONS (Clàusules 28 i 32)**

Veure l'Annex 1 , també anomenat Quadre Resum del plec de clàusules administratives particulars.

**Y.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (Clàusula 33)**

Criteris d'adjudicació		
Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC)	Fórmula	Ponderació
1 Baixa econòmica Es valorarà la baixa econòmica sobre el pressupost base de licitació, IVA inclòs. La proposta de oferta de millora econòmica s'encapçalarà amb l'import total de la mateixa i seguidament haurà d'estar <b>degudament justificada</b> mitjançant la identificació de les partides del projecte executiu sobre les que es proposa millora del preu proposat i els nous preus oferts pels licitadors. La no presentació d'aquesta justificació serà motiu d'exclusió de l'oferta en el procediment de licitació.	$P_i = P_m + (P_M - P_m) \frac{OM - O_i}{OM - Om}$ $P_m = P_M \frac{\overline{B}}{BM}$ <p> <i>P<sub>m</sub></i> Puntuació mínima  <i>P<sub>M</sub></i> Puntuació màxima  <i>P<sub>i</sub></i> Puntuació oferta  <i>BM</i> Baixa màxima (oferta més econòmica)  <i>B<sub>m</sub></i> Baixa mínima (oferta menys econòmica)  <math>\overline{B}</math> Mitjana aritmètica baixes  <i>OM</i> Oferta més alta  <i>Om</i> Oferta més baixa  <i>O<sub>i</sub></i> Oferta licitador </p>	90 punts
2 Millores Ampliació del període de garantia. Es valorarà la millora en l'ampliació del termini de garantia. La proposta de millora del període de garantia haurà de presentar-se en número d'anys sencers i el màxim que es puntuarà serà de 2 anys.	Segons fórmula	10 punts

Justificació de l'elecció dels criteris d'adjudicació i la seva ponderació:

**1.-Baixa Econòmica**

**Justificació de criteri**

El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i per tant un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic.

**Justificació fórmula:** Aquesta fórmula garanteix el criteri de proporcionalitat i és la que s'empra sempre per aquest Servei en la contractació de les obres.

**2.-Milliores: ampliació de la garantia (puntuació màxima fins a 10 punts)**

Ampliació de garantia fins a 2 anys més.

**Justificació del criteri:** Per aquest tipus de contracte, al tractar-se de infraestructures viàries, es considera rellevant que pugui tenir un període de garantia superior a 12 mesos.

Justificació de la fórmula: Aquesta fórmula és proporcional i garanteix el criteri de proporcionalitat

- Serà 5 punts per cada any addicional de garantia fins a un màxim total de 2 anys més que equivaldran al màxim de 10 punts.

Concreció de la documentació que cal aportar per acreditar els criteris d'adjudicació:

- Oferta econòmica i documents justificatius segons es detalla a l'apartat criteris avaluable mitjançant fórmula.

La no presentació d'aquesta justificació serà motiu d'exclusió de l'oferta en el procediment de licitació.

Criteris avaluable mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC):

**Z.- PARÀMETRES DE LES OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS (Clàusula 34)**

Es considera que en principi una oferta és anormalment baixa quan es donin de forma cumulativa les dues condicions següents:

1.	En relació al preu ofert, que l'oferta sigui considerada anormalment baixa o desproporcionada en aplicació dels paràmetres objectius establerts a l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en funció del nombre de proposicions presentades a la licitació: - En cas que concorri un sol licitador, quan la seva oferta sigui inferior al pressupost base de licitació en més del 25%. - En cas que hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més del 20% a l'altra oferta - Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al càlcul de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més del 10% a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior al 25%. - Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 punts percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.
2	En relació als restants criteris d'adjudicació diferents del preu: - En cas que només concorri un licitador, quan la puntuació que li correspongui per la resta de criteris d'adjudicació diferents de l'oferta econòmica sigui superior al 90% de la puntuació total establerta per aquests criteris en el present quadre resum. - En cas de concórrer dos o més licitadors, que la puntuació que correspongui al licitador per la resta de criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica sigui superior a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes (per tots els criteris d'adjudicació tret de la puntuació relativa al criteri de l'oferta econòmica).
3	No obstant això, si els licitadors han obtingut la mateixa puntuació en la valoració dels criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica, per valorar la presumpció d'anormalitat de l'oferta en el seu conjunt només es tindrà en compte el primer d'aquests criteris, el relatiu a l'oferta econòmica.

**AA.- TERMINI GARANTIA (Clàusula 53)**

Termini garantia: 12 mesos, ampliable fins a 2 anys més en funció de l'oferta de l'adjudicatari.

**BB.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE (Clàusula 39)**

Jordi Viu Abad, Cap de la Secció d'Infraestructures Urbanes

**CC.- MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES (Clàusula 50)**

1.	No previstes
2.	
3.	

**EE. CESSIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 51)**

<input checked="" type="checkbox"/> Es permet la cessió del contracte, en els termes establerts a la clàusula 51 del PCAP.
<input type="checkbox"/> No es permet la cessió degut a les característiques del contracte.

**FF.- PRESENTACIÓ DE RECURSOS (Clàusula 58)**

Veure l'Annex 1 , també anomenat Quadre Resum del plec de clàusules administratives particulars.

Sabadell, a data de la signatura electrònica