

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS DEL CONTRACTE DE SERVEIS ANOMENAT “SERVEI DE NETEJA DE VEHICLES DEL PARC MÒBIL DE LA POLICIA MUNICIPAL DE SABADELL”

- 1) OBJECTE DEL PLEC**
- 2) DESCRIPCIÓ DEL SERVEI**
- 3) DURADA DEL CONTRACTE/DIVISIÓ EN LOTS**
- 4) PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)**
- 5) OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA**
- 6) PROCEDIMENT I COORDINACIÓ**

1. OBJECTE DEL PLEC

Diàriament es fa ús de vehicles per realitzar el patrutatge ordinari i diversos serveis que requereixen mobilitat. Per garantir i preservar les mesures d'higiene tant dels agents com de les persones traslladades, és essencial la neteja i desinfecció periòdica, i a vegades puntual, dels vehicles patrulla.

L'ajuntament de Sabadell no disposa d'instal·lacions, mitjans tècnics ni mitjans humans per poder realitzar aquest servei de neteja i desinfecció de vehicles, totalment necessari per la òptima conservació dels vehicles i s'ha de contractar.

L'objecte del present plec és descriure i fixar les condicions tècniques que hauran de regir el contracte de servei de neteja dels vehicles del parc mòbil de la Policia Municipal de Sabadell.

2. DESCRIPCIÓ DEL SERVEI

La periodicitat de neteja serà preferentment MENSUAL. El servei de recursos materials acordarà amb l'empresa adjudicatària el número i tipus de neteges que cal realitzar mensualment, a fi de disposar d'una flota que compleixi amb les garanties de seguretat i salubritat.

Els agents de la Policia Municipal portaran els vehicles a les instal·lacions de l'adjudicatari segons instruccions. Els agents per sortir del municipi en horari de servei, els és preceptiva l'autorització expedida per la Guàrdia Civil, per a cadascun dels agents i per arma de foc. L'autorització ha de ser prèviament sol·licitada i motivada amb una antelació mínima de quinze (15) dies, la qual cosa fa que sigui totalment inviable adjudicar el servei fora de la ciutat de Sabadell, per tant, l'empresa adjudicatària haurà de disposar d'instal·lacions ubicades a la ciutat de Sabadell per a realitzar tots els serveis. Aquest requisit serà estrictament necessari i per tant motiu d'exclusió per aquelles empreses que no disposin d'instal·lacions per a realitzar tots els serveis a la mateixa ciutat de Sabadell.

El servei de neteja urgent amb desinfecció sanitària es realitzarà en el termini màxim de 48 hores a comptar des de la sol·licitud de servei per part del responsable de recursos materials.

Els productes utilitzats en la neteja de vehicles hauran d'ajustar-se a les següents especificacions:

Productes solubles amb aigua.

Productes biodegradables, no tòxics ni corrosius.

Els productes aplicats seran seleccionats per preservar la superfície on seran aplicats, perquè no malmetin els materials a netejar.

Productes específics per a la neteja de tapisseries.

Productes específics per la neteja de llandes.

Ceres i abrillantadors específics per a vehicles, que no malmetin les carrosseries.

El desinfectant utilitzat haurà d'estar recollit al llistat de biocides del Ministeri de Sanitat.

S'haurà de garantir que els productes utilitzats i la maquinària no malmetin els vehicles ni la transformació policial exteriors (pintura, adhesius, llums prioritaris, antenes de comunicació, etc.) i interiors (ràdio, quadre de comandaments, mampares, etc.).

Especialment, s'hauran d'evitar equips de neteja d'aigua a pressió per a la neteja de quadres de comandaments, llums prioritaris, antenes i equips electrònics.

Les tasques a desenvolupar són les següents:

Tipus 1.- Servei de neteja interior i exterior vehicle quatre rodes

Rentat i assecat exterior dels vehicles turisme, que inclou:

- Remullada prèvia amb pistola d'alta pressió de l'exterior del vehicle.
- Neteja exterior del vehicle amb tren de rentat suau automatitzat.
- Assecat del vehicle amb el tren de rentat.
- Repàs a mà de l'assecat del vehicle, vidres i portes per dintre i fora.
- Repàs a mà dels passos de porta davanteres i de darrera.
- Aspirat de la part interior de l'habitacle del vehicle.
- Rentat de tota la tapisseria dels seients i portes.
- Rentat de les estores.
- Rentat del maleter.
- Rentat del sostre.
- Rentat del quadre d'instrumentació (tablier).
- Rentat del sol de l'habitacle.

Tipus 2.- Servei de neteja urgent amb desinfecció sanitària (fluids corporals o altres)

- Aspirat en profunditat de l'habitacle interior i el maleter, respectant la integritat dels elements que hi hagi al seu interior (en cas necessari caldrà retirar el material del maleter i tornar-lo a col·locar degudament al finalitzar la neteja).
- Neteja d'elements interiors (quadre de comandaments, volant, palanca de canvi, mampara de detinguts, etc.).
- Neteja de portes, vidres i contorns.
- Neteja de la tapisseria.
- Assecat final interior.
- Higienització i desodorització de l'habitacle amb equips homologats incloent-hi conductes de ventilació.
- Aplicació de producte bactericida/virucida en totes les superfícies dures de l'interior del vehicle (quadre de comandaments, volant, palanca de canvi, etc.) i altres elements susceptibles de ser manipulats de la part exterior i del maleter.

Tipus 3.- Servei de neteja integral de vehicles de dues rodes:

- Neteja del basculant, les llandes, els pneumàtics i les zones més difícils amb producte desengreixant i desincrustador.
- Neteja a mà la carrosseria amb xampú neutre, respectant la integritat dels elements lluminosos i electrònics.
- Rentat a mà de la cúpula o protector.
- Assecat manual.
- Encerat de la carrosseria amb aplicació d'abrillantador.

3. DURADA DEL CONTRACTE I DIVISIO EN LOTS

La durada del contracte serà de 2 anys amb possibilitat de pròrroga d'un any.

Per la seva naturalesa, no és possible entendre que les prestacions del contracte puguin tenir una realització i un aprofitament individual i funcional que permeti la seva execució de forma independent, pel que no hi ha divisió en lots.

CPV: 90917000-8 corresponent a Serveis de neteja de mitjans de transport.

4. PRESSUPOST BASE DE LICITACIO I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

4.1. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació del contracte és de 72.551,60€ dels quals 59.960,00€ corresponen a l'import net i 12.591,60€ corresponen al 21% d'IVA.

En la fixació de les ofertes dels preus unitaris, hi estan incloses totes les despeses com ara els costos dels serveis auxiliars necessaris per a la correcta prestació del servei, des de la petició de la necessitat fins a l'entrega del producte, incloent-hi manteniments de maquinària, productes de neteja específics, etc. Esta inclosa qualsevol altre despesa relacionada amb l'execució del contracte o amb la seva inspecció i seguiment per l'administració, sense que l'adjudicatari pugui exigir càrregues addicionals de cap naturalesa facturables a l'Ajuntament en relació als conceptes dels preus unitaris fixats en aquest contracte.

El càlcul del pressupost desglossat per tipus de servei, anys i preus unitaris és el següent:

Tipus de servei	Serveis 2024	Serveis 2025	Serveis 2026	Preu unitari (sense IVA)	Import (sense IVA)	Total IVA inclòs
Vehicles 4 rodes	186	372	186	40,00 €	29.760,00 €	36.009,60€
Vehicles 4 rodes desinfecció	12	25	13	100,00 €	5.000,00 €	6.050,00€
Vehicles 2 rodes	210	420	210	30,00 €	25.200,00 €	30.492,00€
					59.960,00€	72.551,60€

4.2. Valor estimat del contracte (VEC)

Es preveu una possibilitat de pròrroga per un termini d'un any i un límit màxim de modificació del contracte del 20 %, essent el valor estimat del contracte (VEC) de 101.932,00€.

Tipus de servei	Serveis Pròrroga	Preu unitari (sense IVA)	Import (sense IVA)	Total IVA inclòs
Vehicles 4 rodes	372	40,00 €	14.880,00 €	18.004,80€
Vehicles 4 rodes desinfecció	25	100,00 €	2.500,00 €	3.025,00€
Vehicles 2 rodes	420	30,00 €	12.600,00 €	15.246,00€
			29.980,00€	36.275,80€

Tal i com estableix l'article 204 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte per les causes següents:

- Increment del nombre d'actuacions de Policia Municipal previstes. És impossible determinar amb exactitud les necessitats de neteja i desinfecció dels vehicles de la Policia Municipal que s'experimentarà en el transcurs dels propers anys, ja que està fortament vinculat a les actuacions que es realitzin. El càlcul de les necessitats de neteja s'ha realitzat a través d'un històric dels anterior anys; per tant, només suposa una previsió que podria no complir-se.
- Qualsevol altra incidència com per exemple necessitats excepcionals de neteja per campanyes o actuacions no habituals de la Policia Municipal, incidents o accidents de treball inesperats, accidents de trànsit, catàstrofes o calamitats, etc.

S'estableix un límit màxim de modificació del contracte del 20 % de les partides que integren el projecte i en cap cas la modificació podrà comportar l'establiment de nous preus unitaris no previstos inicialment en el projecte. En tot cas, l'import màxim de les modificacions de contracte enumerades anteriorment no podran superar a l'alça de forma acumulada, el 20% sobre l'import inicial del contracte.

Les condicions, abast i límits d'aquestes modificacions i les que hagi proposat l'adjudicatari en la seva oferta, seran obligatòries pel contractista. El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33^a LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa contractista en funció dels serveis requerits, aplicant els corresponents preus unitaris.

L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir el pressupost en atenció a que el preu final es determina en funció de les necessitats de l'Administració i aplicant els preus unitaris corresponents.

5. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

El contractista serà l'únic responsable de totes les faltes que puguin ser comeses pels seus empleats, així com de les repercussions que d'elles se'n derivin.

El contractista serà responsable dels danys que es puguin ocasionar als vehicles del servei de Policia Local, produïdes durant les tasques de neteja incloses en aquest expedient. Igualment, serà l'únic responsable dels danys o perjudicis que ocasioni al personal i/o agents de la Policia Local i/o de qualsevol tercer, per culpa de negligències en el compliment de les obligacions contingudes en el present plec. A aquest efecte, disposarà d'una assegurança de responsabilitat Civil.

Mensualment i abans de presentar factura caldrà que l'empresa adjudicatària remeti, a la persona responsable del contracte, o en qui aquesta delegui, una relació dels treballs realitzats amb indicació dels vehicles i serveis efectivament realitzats cada dia de treball.

6. PROCEDIMENT I COORDINACIÓ

El contractista designarà una persona referent, per a les tasques de coordinació del contracte, el control de facturació, la planificació de servei de neteja urgent amb desinfecció sanitària.

De la mateixa manera, des del servei de Policia Municipal, el responsable del contracte comunicarà a l'empresa adjudicatària, qui és la persona referent (responsable de recursos materials).

Les comunicacions entre aquestes persones podran realitzar-se telefònicament o mitjançant correu electrònic.

Els serveis de neteja es pactaran entre el responsable de recursos materials i l'empresa adjudicatària, que es realitzarà de forma programada.