



CODI DE VERIFICACIÓ	 3951 4M5G 7101 6M0V 0YLS				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2024/12	DOCUMENT NÚM.	PPC18I00ES	DATA	22-10-2024
ÀREA	Alcaldia				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPTE	MILLORA DE L'ESPAI URBÀ A CAN FEU-GRÀCIA SECTOR 1				

**INFORME JURÍDIC referent a l'inici de licitació mitjançant procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada del contracte administratiu d'obres anomenat "MILLORA DE L'ESPAI URBÀ A CAN FEU-GRÀCIA SECTOR 1" distribuït en 2 lots "Lot 1 Obra civil" i "Lot 2 Jardineria i xarxa de reg".**

### Antecedents de fet

1. La Junta de Govern Local, el 15 de juliol de 2024, va aprovar inicialment amb la consideració d'obra local ordinària de reforma, el projecte anomenat "**Projecte bàsic i executiu de millora de l'espai urbà a Can Feu-Gràcia Sector 1**", i sotmetre'l a informació pública durant un termini de trenta dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) i al tauler d'edictes de l'Ajuntament de Sabadell, i transcorregut el qual, sense que es formulessin reclamacions o al·legacions quedaria aprovat definitivament sense necessitat d'adoptar cap altre acord de manera expressa.
2. L'aprovació inicial del projecte es va publicar el 25 de juliol de 2024 al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i al BOPB i ha estat en exposició pública fins el 6 de setembre de 2024. Un cop transcorregut el termini d'informació pública sense haver-se formulat reclamacions ni al·legacions en aquest període, ha quedat aprovat definitivament, amb efectes des del 7 de setembre de 2024.
3. L'Oficina de Supervisió de Projectes del Servei de Planificació i Projectes de Ciutat, el 9 de juliol de 2024, va emetre informe de supervisió del projecte d'obres esmentat, de conformitat amb allò que preveu l'article 24 de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, i el seu informe ha estat favorable.
4. La Cap del Servei de Planificació i Projectes de Ciutat ha emès, el 22 d'octubre de 2024, informe tècnic sobre la necessitat de licitar el contracte de les obres de "MILLORA DE L'ESPAI URBÀ A CAN FEU-GRÀCIA SECTOR 1", contemplades al "Projecte bàsic i executiu de millora de l'espai urbà a Can Feu-Gràcia Sector 1", amb un valor estimat del contracte de 3.546.377€, que, amb el 21% d'IVA, de 744.739,17€, resulta un pressupost base de licitació de 4.291.116,17 €, distribuït en lots de la manera següent:
  - Lot 1 Obra civil:  
Valor estimat del contracte de 2.753.904,08€, que, amb el 21% d'IVA, de 578.319,86€, resulta un pressupost base de licitació de 3.332.223,94€.
  - Lot 2 Jardineria i xarxa de reg:  
Valor estimat del contracte de 792.472,92€, que, amb el 21% d'IVA, de 166.419,31€, resulta un pressupost base de licitació de 958.892,23€.


CODI DE VERIFICACIÓ	 3951 4M5G 7101 6M0V 0YLS				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2024/12	DOCUMENT NÚM.	PPC18I00ES	DATA	22-10-2024
ÀREA	Alcaldia				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPTE	MILLORA DE L'ESPAI URBÀ A CAN FEU-GRÀCIA SECTOR 1				

5. L'objecte d'aquesta contractació és dur a terme les actuacions contemplades al projecte de referència, que consisteixen en la construcció d'un connector verd des del sector de ponent al centre de Sabadell, formant un continu de recorreguts d'espai verds, que des del parc de Can Gambús - Bosc de Can Feu enllacin amb l'Espai Central de Sabadell. L'obra es localitza al districte cinquè de Sabadell, als barris de Gràcia i de Can Feu, amb un àmbit delimitat per la rambla d'Ibèria i el passeig de Can Feu, amb una superfície de 12.664,31 m<sup>2</sup>. L'obra comprèn la construcció d'un nou parc lineal, compost per trams de secció variable, amb una estructura paisatgística i arquitectònica comuna, amb molta vegetació i espais d'ombres naturals. Aquest espai ha de suposar una millora funcional i mediambiental per la ciutat, que eviti l'efecte d'illa de calor amb la plantació d'arbrat de gran port, allà on ho permeti la infraestructura soterrada. En destaquen una seqüència d'espais diferenciats, però amb una unitat formal i conceptual:
- Un primer tram format per un parc lineal delimitat per edificis unifamiliars i d'una amplada constant, que es resol amb una franja central de passeig i estada i recorregut sinuós, recollida per dues franges fortament arbrades i vegetades.
  - Un espai de centralitat, a manera de plaça central oberta, que permet activitats col·lectives, i la trobada veïnal i social, incloent jocs pels més petits.
  - Un darrer tram de vestíbul del Bosc de Can Feu, més ample, i on es concentren les activitats de jocs i d'estada.
6. L'adjudicació d'aquest contracte es substanciarà mitjançant el procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, a l'empara dels articles 19, 20, 131.2 i 156 de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP).
7. De conformitat amb l'informe tècnic esmentat, i a l'efecte d'allò que disposa l'article 99.3. de la LCSP, aquest contracte es divideix en els lots següents:
- LOT 1 Obra Civil
  - LOT 2 Jardineria i xarxa de reg

Malgrat que l'obra es divideixi en lots, es tracta d'un projecte d'execució únic que té com a finalitat la reforma d'un espai públic. L'obra només pot dur-se a terme amb l'execució de tots dos lots de manera simultània i coordinada, i no es pot concebre l'execució d'un dels lots sense l'altre.

La licitació per a qualsevol dels dos lots implica el coneixement i l'acceptació de la convivència amb l'execució de l'altre lot de l'obra, i la necessitat de treballar de manera simultània, conjunta i coordinada amb el contractista de l'altre lot.

8. De conformitat amb l'informe tècnic esmentat, el termini d'execució d'aquestes obres és el següent:


CODI DE VERIFICACIÓ	 3951 4M5G 7101 6M0V 0YLS				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2024/12	DOCUMENT NÚM.	PPC18I00ES	DATA	22-10-2024
ÀREA	Alcaldia				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPTE	MILLORA DE L'ESPAI URBÀ A CAN FEU-GRÀCIA SECTOR 1				

- LOT 1 Obra Civil: La durada del contracte serà de 12 mesos.
- LOT 2 Jardineria i xarxa de reg: La durada del contracte serà de 7 mesos, amb un inici que s'establirà en funció del calendari més adequat per a la plantació de la jardineria, que serà variable en funció de l'inici de les obres del lot 1.

El requeriment d'execució simultània dels lots 1 i 2 en cap cas es considerarà una causa justificativa de retards en el termini d'execució de l'obra, ni donarà dret a cap indemnització ni despesa addicional a aquelles establertes al Contracte i als Plecs.

Tant al LOT 1 com al LOT 2, l'empresa contractista haurà de realitzar el projecte "as-built", en un termini de temps no més enllà de l'aprovació de la liquidació econòmica de les obres.

9. De conformitat amb l'informe tècnic esmentat, degut al termini d'execució i a la previsió d'inici efectiu de les obres, que es realitzaran en l'exercici 2025, per fer front a l'execució d'aquestes obres es proposa l'aprovació de despesa anticipada, segons l'article 46 les Bases d'execució del Pressupost General de l'Ajuntament de Sabadell de 2024 i la Disposició addicional 3a., apartat 2n. de la LCSP, que permet aprovar l'inici de licitació en l'exercici pressupostari immediatament anterior a aquell en què s'executi materialment la prestació.
10. La cap del servei de Planificació i Projectes de Ciutat ha emès informe tècnic en relació a l'estabilitat i la sostenibilitat financera d'aquest expedient de contractació, el 30 de setembre de 2024.
11. De conformitat amb l'informe tècnic del 9 d'octubre de 2024, emès per la cap del servei de Planificació i Projectes de Ciutat i el Coordinador de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, el termini d'execució del present contracte s'allargarà durant els exercicis 2025 i 2026. En conseqüència, la despesa per fer front al present contracte també s'haurà de distribuir en el sentit que sigui pluriennal. Per aquest motiu, la despesa resta subordinada al crèdit que per als exercicis 2025 i 2026 autoritzin els Pressupostos respectius.
12. D'acord amb les dades que figuren a l'informe tècnic i als terminis habituals de tramitació administrativa dels expedients de contractació i, en compliment de la Circular de la Intervenció General 1/2022, relativa a la despesa pluriennal i a la tramitació anticipada, s'estimen les dates que s'indiquen a continuació que, especialment en la fase d'aprovació de l'expedient de contractació i de l'inici de la licitació, cal considerar provisionals, entre d'altres motius, per les esmenes i correccions que calgui introduir, les dificultats que es puguin produir durant la licitació, la disponibilitat i la consolidació pressupostàries, a més de les incidències que puguin sorgir durant l'execució del contracte. En aquest sentit, el present contracte està previst que s'adjudiqui, tots dos lots, al mes de setembre de 2025. La data d'inici d'execució material del contracte es

CODI DE VERIFICACIÓ	 3951 4M5G 7101 6M0V 0YLS				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2024/12	DOCUMENT NÚM.	PPC18I00ES	DATA	22-10-2024
ÀREA	Alcaldia				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPTE	MILLORA DE L'ESPAI URBÀ A CAN FEU-GRÀCIA SECTOR 1				

preveu l'octubre de 2025, pel que fa al "Lot 1 Obra Civil". En conseqüència, la data prevista d'inici d'execució pressupostària prevista d'aquest Lot 1 es preveu el mes de novembre de 2025. Quant a la data final d'execució pressupostària, es preveu pel mes d'octubre de 2026. Pel que fa al "Lot 2 Jardineria i xarxa de reg", es preveu que l'inici de execució material del Lot 2 pugui tenir lloc el mes de novembre de 2025. En conseqüència, la data prevista d'inici d'execució pressupostària prevista d'aquest Lot 2 és el mes de desembre de 2025. Quant a la data final d'execució pressupostària, es preveu pel mes de juliol de 2026.

13. Aquest expedient està subjecte al règim de fiscalització limitada prèvia a la seva aprovació, d'acord amb els articles 19 i 20 del Reglament de control intern de l'Ajuntament de Sabadell (RCIAS), per la qual cosa s'han elaborat les relacions comptables Q següents, que inclouen les propostes d'autorització de despesa, que tindrà caràcter pluriennal, amb càrrec a l'aplicació pressupostària i al projecte que tot seguit s'indiquen:

N. relació	Data relació	N. oper.	Descripció
Q/2024/6814	11/10/2024	2	PPC/2024/12 Millora espai urbà a Can Feu-Gràcia Sector 1


#### Lot 1 Obra Civil Exercicis futurs

C. gestor	N. Operació	Fase	Data	Anualitat	Projecte	Aplicació	Import	Text lliure
UH- URBANISME	920249002420	A	09/10/2024	2025	2024 2 AJSBD 29	2025 601 1513 60902	3.332.223,94 €	PPC/2024/12 MILLORA ESPAI URBÀ A CAN FEU-GRÀCIA SECTOR 1 LOT 1 OBRA CIVIL

#### Lot 2 Jardineria i xarxa de reg

#### Exercicis futurs

C. gestor	N. Operació	Fase	Data	Anualitat	Projecte	Aplicació	Import	Text lliure
UH- URBANISME	920249002421	A	09/10/2024	2025	2024 2 AJSBD 29	2025 601 1513 60902	958.892,23 €	PPC/2024/12 MILLORA ESPAI URBÀ A CAN FEU- GRÀCIA SECTOR 1 LOT 2 JARDINERIA I XARXA DE REG

CODI DE VERIFICACIÓ	 3951 4M5G 7101 6M0V 0YLS				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2024/12	DOCUMENT NÚM.	PPC18I00ES	DATA	22-10-2024
ÀREA	Alcaldia				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPTE	MILLORA DE L'ESPAI URBÀ A CAN FEU-GRÀCIA SECTOR 1				

## Fonaments de Dret


És d'aplicació principalment la normativa següent:

- Els articles 13, 20, 44 i següents, 77, 99.3, 116 i 117, 122 i 124, 131.2, 135, 156 a 158, i les Disposicions addicionals segona, apartat 1r., i tercera, apartats 2n., 3r. i 8è, de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP).
- L'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, del 5 de març.
- L'article 46 de les bases d'execució del pressupost municipal vigent.
- El Decret de l'Alcaldia núm. 1071/2022, del 9 de febrer, d'aprovació dels models de Plecs de Clàusules Administratives Particulars de l'Ajuntament de Sabadell, modificat per decret de l'Alcaldia 9638/2022, del 22 de juliol.
- El Decret de l'Alcaldia 8957/2023, del 20 de juny, publicat al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* el 28 de juny de 2023.

D'aquesta regulació són destacables les consideracions jurídiques següents:

1. L'article 13 de la LCSP defineix el contracte d'obres com el que té com a objecte la realització d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte o la realització d'algun dels treballs enumerats a l'Annex I de la mateixa llei. Una obra és el resultat d'un conjunt de treballs de construcció o enginyeria civil que ha de complir, per ell mateix, una funció econòmica o tècnica, i que té com a objecte un bé immoble. Així mateix, també és una obra la realització de treballs que modifiquin la forma o la substància del terreny o del seu vol, o de millora del medi físic o natural. Com a norma general, el contracte d'obra ha de fer referència a una obra completa, és a dir, la que es lliura per a l'ús general o al servei corresponent, i que comprèn tots els elements que siguin precisos per a la seva utilització.

2. Els articles 116 i 117 de la LCSP regulen l'inici i l'aprovació de l'expedient de contractació amb caràcter ordinari, així com el seu contingut, que incorporarà, en tot cas, els plecs de les clàusules que regularan el contracte i el plec de prescripcions tècniques, el document justificatiu de l'existència de crèdit, i la fiscalització prèvia de la Intervenció. Caldrà justificar-hi l'elecció del procediment de licitació, la classificació que s'exigirà als licitadors, els criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte, les condicions especials d'execució del contracte, el valor estimat del contracte, i la necessitat a satisfer amb les prestacions que es volen contractar, i la seva relació directa, clara i proporcional amb l'objecte del contracte. L'òrgan de contractació ha d'aprovar l'expedient, aprovar la despesa i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació.

CODI DE VERIFICACIÓ	 3951 4M5G 7101 6M0V 0YLS				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2024/12	DOCUMENT NÚM.	PPC18I00ES	DATA	22-10-2024
ÀREA	Alcaldia				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPTE	MILLORA DE L'ESPAI URBÀ A CAN FEU-GRÀCIA SECTOR 1				

3. Els articles 20 i 131.2. de la LCSP, en relació a la tramitació del procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, que serà d'aplicació en aquest expedient, atès que es tracta d'un contracte d'obres el valor estimat del qual, tots dos lots acumulats, és inferior a 5.538.000€. En aquest sentit, l'article 20 estableix el llindar quantitatiu per a l'aplicació del procediment de licitació obert subjecte a regulació harmonitzada (per sota del qual, caldrà aplicar el procediment no subjecte a regulació harmonitzada). L'article 131.2. estableix que, per adjudicar, s'utilitzaran una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de la millor relació qualitat-preu, aplicant el procediment obert o el procediment restringit.


4. La classificació obligatòria exigida, per a acreditar la solvència econòmica i financera, i tècnica o professional, s'adeqüa a allò establert a l'article 77 de la LCSP, per als contractes d'obres amb valor estimat igual o superior a 500.000€.

5. Els articles 122 i 124 de la LCSP regulen el contingut dels plecs de clàusules administratives particulars i els plecs de prescripcions tècniques particulars. En aquest sentit, l'article 122 de la LCSP estableix que els plecs administratius no es podran modificar un cop ja iniciada la licitació del contracte, i, en cas de fer-ho, caldria retrotraure les actuacions, llevat d'error material, de fet o aritmètic. Així mateix, s'estableix que els plecs inclouran les condicions mínimes de solvència i els criteris d'adjudicació del contracte, les consideracions socials, laborals o mediambientals a complir (com a condició de solvència, criteri d'adjudicació o condició especial d'execució), les penalitats que s'estableixin, si s'escau, per incompliment o compliment defectuós de la prestació (o bé per incompliment de les condicions de subrogació dels contractes de treball o de les obligacions mediambientals, socials o laborals), i les obligacions contractuals essencials relacionades amb la prestació que, si s'escau, es vulguin establir, entre d'altres aspectes. Així mateix, l'article 124 de la LCSP estableix l'obligatorietat d'aprovar, abans de la licitació del contracte, els plecs i documents que continguin les prescripcions tècniques particulars a complir per realitzar la prestació. En aquest sentit, s'estableix que els plecs tècnics no es podran modificar un cop ja iniciada la licitació del contracte, i, en cas de fer-ho, caldria retrotraure les actuacions, llevat d'error material, de fet o aritmètic.

6. L'article 135 de la LCSP, de conformitat amb el qual l'anunci de licitació dels contractes a licitar per procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada s'ha de publicar al perfil del contractant.

7. L'article 99.3 de la LCSP estableix l'obligatorietat de dividir la realització independent de cadascuna de les parts del contracte mitjançant lots, sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin.

8. Els articles 156 a 158 de la LCSP regulen: 1) la definició del procediment obert com aquell en què tot empresari interessat pot presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes dels contractes amb els licitadors; 2) el termini de presentació de

CODI DE VERIFICACIÓ	 3951 4M5G 7101 6M0V 0YLS				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2024/12	DOCUMENT NÚM.	PPC18I00ES	DATA	22-10-2024
ÀREA	Alcaldia				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPTE	MILLORA DE L'ESPAI URBÀ A CAN FEU-GRÀCIA SECTOR 1				

les sol·licituds i el termini de publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant; 3) la descripció de com ha de ser la fase d'examen de les proposicions, incloent la documentació relativa a la capacitat, la solvència i l'absència de prohibicions per contractar de les empreses licitadores, que s'han de complir a la data final de presentació d'ofertes i mantenir-se fins a la perfecció del contracte; 4) l'aprovació de la classificació d'ofertes; 5) l'adjudicació a l'oferta més avantatjosa, entenent com a tal la de millor relació qualitat-preu.

9. L'article 44 i següents de la LCSP regulen el recurs especial en matèria de contractació, que es pot interposar potestivament, entre d'altres, contra l'acte administratiu d'anunci de licitació, i d'aprovació dels plecs i altres documents contractuals, pel que fa a contractes d'obres amb valor estimat superior a 3 milions d'euros, com és el cas del present expedient, si bé la interposició del recurs no tindrà, pel que fa a aquell acte, efectes suspensius automàtics. El termini d'interposició del recurs serà de 15 dies hàbils, comptadors des de l'endemà de la publicació al perfil del contractant de l'anunci de licitació.


10. L'Alcaldessa, mitjançant el Decret de l'Alcaldia núm. 1071/2022, del 9 de febrer, va aprovar un plec tipus per procedir a l'adjudicació de contractes d'obres, mitjançant procediment obert, que és el marc de referència que caldrà utilitzar per aprovar els plecs particulars tipus que regeixin l'adjudicació d'aquest contracte, adaptats a la LCSP. Aquest decret va ser modificat pel decret de l'Alcaldia 9638/2022, del 22 de juliol, de conformitat amb l'article 122.5 de la LCSP, per adaptar-los a la presentació electrònica d'ofertes, així com a la seva obertura electrònica.

11. La Disposició addicional tercera, apartat 2n., de la LCSP, permet la tramitació anticipada dels contractes, l'execució material dels quals hagi de començar a l'exercici següent, com és el cas del present expedient, tot sotmetent l'adjudicació a una condició suspensiva referent a la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar el contracte corresponent. En el mateix sentit, l'article 46 de les bases d'execució del pressupost municipal vigent, sobre les despeses de tramitació anticipada.

12. La Disposició addicional tercera, al seu apartat 3r., referent al compliment per l'Entitat local dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

13. La Disposició addicional tercera, al seu apartat 8è., de la LCSP, preveu la necessitat que el Secretari emeti informe preceptiu en relació, entre altres assumptes, a l'aprovació d'expedients de contractació. Així mateix, la disposició addicional tercera de la LCSP, apartat 3r., regula la fiscalització de l'expedient per part de la Intervenció municipal.

14. Els articles 174 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, del 5 de març, així com l'article 45 de les bases d'execució del pressupost municipal vigent, els quals regulen l'autorització o realització de les despeses de caràcter pluriennal.


CODI DE VERIFICACIÓ	 3951 4M5G 7101 6M0V 0YLS				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2024/12	DOCUMENT NÚM.	PPC18I00ES	DATA	22-10-2024
ÀREA	Alcaldia				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPTE	MILLORA DE L'ESPAI URBÀ A CAN FEU-GRÀCIA SECTOR 1				

15. En relació a l'òrgan competent, la Disposició addicional segona, apartat 1r., de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), disposa que li correspon a l'alcalde/alcaldeessa, com a òrgan de contractació, la competència respecte aquells contractes administratius de valor estimat dels quals no superi el 10% del recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter pluriennal quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, pròrrogues eventuais incloses, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.


16. El Decret de l'Alcaldia núm. 8957/2023, del 20 de juny, publicat al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* el 28 de juny de 2023, pel qual delega a la Junta de Govern Local determinades atribucions en matèria de contractació, entre les quals, la contractació de les obres, quan el seu valor estimat sigui superior a 140.000,00€ i no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni, en tot cas, la quantia de 6.000.000,00€, inclosos els de caràcter pluriennal, quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, incloses les pròrrogues eventuais, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

## Conclusions

1. El plec de clàusules administratives particulars redactat amb la finalitat de licitar el contracte d'obres anomenat "MILLORA DE L'ESPAI URBÀ A CAN FEU-GRÀCIA SECTOR 1" distribuït en 2 lots "Lot 1 Obra civil" i "Lot 2 Jardineria i xarxa de reg", amb codis CPV "45233150-6" "Treballs de pavimentació excepte carreteres" (Lot 1) i "45112710-5" "Treballs de paisatgisme en zones verdes" (Lot 2), inclòs a l'expedient de contractació, s'adapta al plec de clàusules administratives particulars tipus aprovat mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 1071/2022, del 9 de febrer, modificat per decret de l'Alcaldia 9638/2022, del 22 de juliol, mitjançant procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, que és el marc de referència que caldrà utilitzar per aprovar els plecs particulars tipus que regeixin l'adjudicació d'aquest contracte, adaptats a la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
2. D'acord amb el valor estimat del contracte, tots dos lots acumulats, calculat d'acord amb l'article 101 de la LCSP, el procediment de licitació i d'adjudicació serà l'obert no subjecte a regulació harmonitzada, regulat als articles 156 i següents de la LCSP. En el càlcul del valor estimat s'han tingut en compte els costos, despeses, pròrrogues i modificacions previstes per l'execució de l'obra. La licitació seguirà els tràmits següents:

CODI DE VERIFICACIÓ	 3951 4M5G 7101 6M0V 0YLS				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2024/12	DOCUMENT NÚM.	PPC18I00ES	DATA	22-10-2024
ÀREA	Alcaldia				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPTE	MILLORA DE L'ESPAI URBÀ A CAN FEU-GRÀCIA SECTOR 1				

- L'expedient, el plec de clàusules administratives, així com l'obertura del procediment, han de ser objecte d'aprovació per part de la Junta de Govern Local, com a òrgan de contractació.
  - La licitació ha de ser objecte de publicació al perfil del contractant.
  - El termini per a la presentació de proposicions no podrà ser inferior a vint-i-sis (26) dies naturals, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del contractant.
  - Els licitadors hauran de presentar la documentació acreditativa respecte el compliment dels requisits previs en un fitxer electrònic diferent del que contingui la proposició. En aquesta licitació, atès que no hi ha criteris, la ponderació dels quals depengui d'un judici de valor, les proposicions es podran presentar en un sol fitxer electrònic.
3. Els criteris de valoració establerts al Quadre resum (annex 1) del Plec de clàusules administratives particulars, a proposta dels serveis tècnics responsables del contracte, s'adeqüen, a criteri de qui subscriu, a allò que estableixen els articles 145 i 146 de la LCSP.
  4. Finalitzat el termini de presentació de proposicions, la Mesa de contractació qualificarà la declaració responsable i la resta de documentació acreditativa respecte el compliment dels requisits previs (relatives a la capacitat, la solvència i l'absència de prohibicions per contractar), presentades per les empreses licitadores, completades, si s'escau, per aquella informació que comprovi que ja consta als registres oficials de licitadors o bases de dades oficials equivalents. Tot seguit, en el mateix acte, la Mesa de contractació obrirà i examinarà el fitxer electrònic referent a les proposicions, ponderant els criteris d'adjudicació a aplicar, i formulant la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb major puntuació. En aquest sentit, la Mesa exclourà en primer lloc les ofertes que no acreditin el compliment dels requisits previs (transcorregut, si s'escau, el període d'esmena), i considerarà retirada l'oferta més ben puntuada si, després d'haver-li requerit, no presenta la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs que manqués, no disposés dels mitjans que s'havia compromès a adscriure a l'execució del contracte, o si no constituís la garantia definitiva
  5. Realitzada la comprovació esmentada i l'aportació de la documentació requerida, l'òrgan de contractació adoptarà la resolució d'adjudicació. Aquest acte ha de ser objecte de publicació al perfil del contractant i de notificació a tots els candidats o licitadors.
  6. El contracte no es podrà formalitzar fins que hagi transcorregut un termini de quinze (15) dies hàbils, comptador a partir del dia en què es produeixi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats, atès que aquesta adjudicació és susceptible de ser impugnada mitjançant la interposició del recurs especial de contractació. L'adjudicatari haurà de formalitzar el contracte en un termini no superior a cinc (5) dies, comptador a partir de

CODI DE VERIFICACIÓ	 3951 4M5G 7101 6M0V 0YLS				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2024/12	DOCUMENT NÚM.	PPC18I00ES	DATA	22-10-2024
ÀREA	Alcaldia				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPTE	MILLORA DE L'ESPAI URBÀ A CAN FEU-GRÀCIA SECTOR 1				

l'endemà de la recepció del requeriment de l'òrgan de contractació; aquest darrer no es podrà trametre a l'adjudicatari fins que no hagi transcorregut el termini de quinze dies esmentat, sempre que no s'hagi interposat recurs especial de contractació (o bé quan l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió de la formalització).

7. L'òrgan competent per a aprovar l'inici de la licitació d'aquest contracte és la Junta de Govern Local, de conformitat amb el Decret de l'Alcaldia núm. 8950/2023, del 20 de juny, que li delega determinades atribucions, entre les quals la competència, com a òrgan de contractació, respecte dels contractes amb un valor estimat que superi els 140.000,00€, i que no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni els 6.000.000,00 €, i que tinguin una durada no superior a 4 anys, considerant l'import acumulat de totes les anualitats del contracte i els recursos ordinaris del pressupost municipal del primer exercici.

Per tot allò que s'ha exposat, i a la vista d'allò disposa l'article 116.4 de la LCSP, respecte els aspectes que cal justificar a l'expedient de contractació, no hi ha cap objecció legal per a l'aprovació de l'expedient de contractació d'obres, mitjançant el procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada i, per tant, perquè l'anunci de licitació es publiqui al Perfil del contractant en els termes legalment establerts. Tot això sens perjudici d'allò que pugui establir l'informe preceptiu de Secretaria General d'aquest Ajuntament, exigit per la Disposició addicional 3a., apartat 8è., de la LCSP. Aquest informe, si és favorable, pot consistir en una nota de conformitat respecte del present informe jurídic, en virtut d'allò que s'estableix a la resolució 7/2019 de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.