


CODI DE VERIFICACIÓ	 1632 2X5X 2O6V 6E0Q 0GVJ				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2024/302	DOCUMENT NÚM.	SEC18I04XD	DATA	18-11-2024
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	18/11/2024 - Junta de Govern Local				

ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 18 de novembre de 2024 i segons proposta de la Tinència d'Alcaldia de l' Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, ha adoptat el següent **ACORD**:

Aprovació de l'expedient de contractació de les obres del Centre de Formació per a la Transició Digital (CTTD) (Exp. OBM/2024/102).

Antecedents de fet

1. Per l'Ordre TMA/178/2022, de 22 de juny de 2023, es van aprovar les bases reguladores de la concessió d'ajudes per a la rehabilitació d'edificis de titularitat pública i la convocatòria per a la presentació de sol·licituds pel procediment de concurrència competitiva en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR), i es va aprovar i publicar la convocatòria corresponent a l'exercici 2023. En data 20 de maig de 2022 es va aprovar l'Ordre Ministerial per la qual es concedeixen les ajudes a la primera convocatòria de l'esmentat programa d'ajuts (BOE del 23 de maig de 2022) i en la qual es concedeix a l'Ajuntament de Sabadell ajuts a diferents actuacions, entre elles la d'aquesta obra dins del codi d'actuació C2I5PL/22/01406 Centro avanzado de formación para la transición digital CTTC Sabadell.

2. En data 1 de març de 2022 el Ple Municipal va aprovar el Pla de Mesures Antifrau 2022-2026 per garantir que els ajuts del PRTR s'utilitzin de conformitat amb les normes aplicables i, en particular, en allò a que es refereix a la prevenció, detecció, correcció del frau, la corrupció i el conflicte d'interessos, d'acord amb l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

3. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de 30 de setembre de 2024 va aprovar inicialment el projecte anomenat "**Projecte executiu del centre de formació per a la transició digital CTTD a Sabadell**". El pressupost d'execució Material és de 781.896,04 €, el pressupost d'execució per contracte és de 930.456,39 €, (sense IVA), i el pressupost total d'execució per contracte és de 1.125.852,11 €, (IVA inclòs), amb el següent detall per lots:

- Lot 1: Obra Civil
 - o El pressupost d'execució material és de 443.834,09 €.
 - o El pressupost d'Execució per Contracte, és de 528.162,57 €, IVA exclòs.
 - o El pressupost d'execució per contracte és de 639.076,71 €, IVA inclòs.
- Lot 2 Instal·lacions:
 - o El pressupost d'execució material és de 338.061,95 €.

- El pressupost d'Execució per Contracte és de 402.293,72 €, IVA exclòs.
- El pressupost d'execució per contracte és de 486.775,40 €, IVA inclòs.

Està previst un termini d'execució de 9 mesos. Amb el següent detall:

- Lot 1: Obra civil amb un termini de 9 mesos.
- Lot 2: Instal·lacions amb un termini de 9 mesos.

El termini d'execució dels dos lots es preveu de manera simultània, i amb un termini total de 9 mesos dels dos lots.

4. L'aprovació inicial del projecte anomenat "**Projecte executiu del centre de formació per a la transició digital CTTD a Sabadell**", es va publicar en data 9 d'octubre de 2024 al BOPB i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament. El projecte estarà en exposició pública fins el dia 21 de novembre 2024. Atès que el projecte d'obres esmentat actualment resta en exposició pública, en conseqüència, l'adjudicació d'aquest contracte restarà condicionada a l'aprovació definitiva del projecte d'obres referenciat, de manera que en cas que es formulessin al·legacions o reclamacions durant el període d'exposició pública del projecte que condicionés la licitació, aquesta serà suspesa.

5. L'Oficina de Supervisió de Projectes del Servei de Planificació i Projectes de Ciutat, ha emès Informe de Supervisió de data 20 de setembre de 2024 on conclou que "*Per tot el que s'ha exposat, informo que una vegada verificat el Projecte executiu del Centre de formació per a la Transició Digital CTTD a Sabadell, té en compte les disposicions generals de caràcter legal o reglamentari i la normativa tècnica que li és d'aplicació.*

Es pot afirmar que l'obra prevista compleix la funció per a la qual ha estat projectada. S'emet informe favorable de l'esmentat projecte."

6. L'Informe tècnic d'Inici de Licitació de data 23 d'octubre de 2024 emès per la Cap del Servei de Planificació i Projectes de Ciutat exposa la necessitat de licitar el contracte d'obres anomenat "**Centre de formació per a la transició digital CTTD a Sabadell**" amb un valor estimat del contracte de 930.456,39 €, que amb el 21% IVA de 195.395,82 €, resulta un pressupost base de licitació de 1.125.852,11 €, distribuït en dos lots:


Lot 1: Obra Civil, amb un valor estimat del contracte de 528.162,57 €, que amb el 21% IVA de 110.914,14 €, resulta un pressupost base de licitació de 639.076,71 €, amb codi CPV 45210000-2 Treballs de construcció d'immobles.

Lot 2: Instal·lacions, amb un valor estimat del contracte de 402.293,72 €, que amb el 21% IVA de 84.481,68 €, resulta un pressupost base de licitació de 486.775,40 €, amb codi CPV 45300000-0 Treballs d'instal·lació en edificis.

7. L'objecte del present contracte és dur a terme les actuacions incloses en el projecte de referència, consistent l'habilitació de l'espai interior de la planta superior de la nau E del conjunt edificatori de Sallarès Deu, amb l'objecte de disposar del Centre de Formació per a la Transició Digital –CTTD– fins a la seva posada en funcionament, així com habilitar la seva accessibilitat universal, un cop resolta la consolidació estructural i estanqueïtat de la nau.

8. L'adjudicació es substanciarà mitjançant el procediment obert simplificat, atès el valor estimat del contracte i que no hi ha criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judicis de valor.

9. De conformitat amb l'Informe Tècnic de data 23 d'octubre de 2024, està previst un termini d'execució de 9 mesos per a cadascun dels lots a comptar des de l'endemà de la signatura de les respectives actes de comprovació del replanteig. No obstant això i pels motius que

CODI DE VERIFICACIÓ	 1632 2X5X 2O6V 6E0Q 0GVJ				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2024/302	DOCUMENT NÚM.	SEC18I04XD	DATA	18-11-2024
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	18/11/2024 - Junta de Govern Local				

es justifiquin en aquestes actes, les obres podran començar en la data que s'hi indiqui. El termini d'execució dels dols lots es preveu de manera simultània.

10. Per dur a terme la contractació d'aquesta obra, s'ha elaborat el corresponent expedient de contractació, que inclou el plec de clàusules administratives particulars i el seu Quadre resum.

11. La Cap del Servei de Planificació i Projectes de Ciutat ha emès informe tècnic en relació a la sostenibilitat financera d'aquest expedient de contractació.

12. De conformitat amb l'informe tècnic de data 16 d'octubre de 2024 emès pel Cap del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals i el Coordinador d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, el termini d'execució del contracte d'obra "**Centre de formació per a la transició digital CTTD a Sabadell**" es realitzarà durant l'exercici 2025. Per aquest motiu, la tramitació serà anticipada i la despesa per fer front aquest contracte serà futura.

13. La responsable jurídica del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals informa favorablement sobre la tramitació de l'expedient, en data 23 d'octubre de 2024.

14. Aquest expedient està subjecte al règim de fiscalització limitada prèvia d'acord amb els articles 19 i 20 del Reglament de control intern de l'Ajuntament de Sabadell (RCIAS) per la qual cosa s'ha elaborat les relacions comptables Q que inclouen les operacions comptables, projectes de despesa i aplicacions pressupostaries que tot seguit s'indiquen, als efectes d'obtenir aquesta fiscalització:

N. Operació	Fase	Data	Anualitat	Aplicació	Projecte	Import	Text lliure
920249002587	A	14/10/2024	2025	2024 703 2410 63203	2023 2 NGEU 16 1	639.076,71	OBM/2024/102 Execució del Centre de formació per a la transició digital CTTD. Lot 1. Obra civil
920249002588	A	14/10/2024	2025	2024 703 2410 63203	2023 2 NGEU 16 1	486.775,40	OBM/2024/102 Execució del Centre de formació per a la transició digital CTTD. Lot 2. Instal·lacions

Número relació: Q/2024/7132

OBM2024_102 Centre de formació per a la transició digital CTTD a Sabadell

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- a) Els articles 13, 20, 99, 116, 117, 122, 124, 131, 135, 156 a 159, 234 així com la disposició addicional tercera, apartat 2n, 3è i 8è de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
- b) L'article 46 de les bases d'execució del pressupost de 2023 de l'Ajuntament de Sabadell
- c) El Reial Decret-Llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
- d) L'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència i l'Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, pel que s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les Entitats del Sector Públic Estatal, Autonòmic i Local pel seguiment del compliment de les fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
- e) El Pla de Mesures Antifrau 2022-2026 de l'Ajuntament de Sabadell aprovat pel Ple Municipal en sessió de l'1 de març de 2022.
- f) El Decret de l'Alcaldia número 1071/2022, de 9 de febrer.
- g) El Decret de l'Alcaldia número 8957/2023, de 20 de juny.


D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

1. L'article 13.1 de la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP), de 8 de novembre de 2017 defineix el contracte d'obres com aquell que té per objecte la realització d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte o la realització d'alguns dels treballs enumerats en l'Annex I de la mateixa llei.

2. Els articles 20, 131.2, i 159 de la LCSP, en relació amb l'article 52 del RD 36/2020 en relació a la tramitació del procediment obert simplificat ordinari, quan estableix que en els contractes que s'hagin de finançar amb fons procedents del Pla de recuperació, transformació i resiliència els òrgans de contractació poden acordar la utilització d'un procediment obert simplificat ordinari previst als apartats 1 a 5 de l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, en els contractes d'obres, subministrament i serveis quan es compleixin les dues condicions següents:

- a) Que es tracti de contractes amb un valor estimat inferior al llindar establert per la Comissió Europea per als contractes subjectes a regulació harmonitzada.
- b) Que entre els criteris d'adjudicació que preveu el plec no n'hi hagi cap d'avaluable mitjançant un judici de valor o, si n'hi ha, la seva ponderació no superi el vint-i-cinc per cent del total, excepte en el cas que el contracte tingui per objecte prestacions de caràcter intel·lectual, com els serveis d'enginyeria i arquitectura, en què la seva ponderació no pot superar el quaranta-cinc per cent del total.

3. Els articles 116 i 117 de la LCSP regulen l'inici i l'aprovació de l'expedient de contractació amb caràcter ordinari, així com el contingut d'aquest, que incorporarà en tot cas, els plecs de les clàusules que regularan el contracte i el plec de prescripcions tècniques, el document justificatiu de l'existència de crèdit, la justificació de l'elecció del procediment de licitació, els criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte i el valor estimat del

CODI DE VERIFICACIÓ	 1632 2X5X 2O6V 6E0Q 0GVJ				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2024/302	DOCUMENT NÚM.	SEC18I04XD	DATA	18-11-2024
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	18/11/2024 - Junta de Govern Local				

contracte. L'òrgan de contractació haurà d'aprovar l'expedient, aprovar la despesa i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació

4. Els articles 122 i 124 de la LCSP regulen el contingut dels plecs de clàusules administratives particulars i els plecs de prescripcions tècniques particulars.

5. Els articles 156 a 159 de la LCSP, els quals contenen: 1) la definició del procediment obert com aquell en el que tot empresari interessat pot presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes dels contractes amb els licitadors; 2) el termini de presentació de les sol·licituds (que en aquest cas serà de 20 dies naturals comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant); 3) la descripció de com ha de ser la fase d'examen de les proposicions; 4) l'aprovació de la classificació d'ofertes per part de la Mesa de Contractació i 5) l'adjudicació a l'oferta més avantatjosa, entenent com a tal la millor relació qualitat-preu.

6. L'article 135 de la LCSP regula la publicació oficial dels procediments per a la licitació dels contractes, i en aquest sentit estableix que els procediments oberts no subjectes a regulació harmonitzada seran objecte de publicació al perfil del contractant.

7. L'article 99.3 de la LCSP, estableix l'obligatorietat de dividir la realització independent de cada una de les parts del contracte mitjançant lots, sempre que la naturalesa o objecte del contracte ho permetin.

8. La disposició addicional tercera, en el seu apartat 2n, de la LCSP així com l'article 46 de les bases d'execució del pressupost de 2024, disposen que es podran tramitar anticipadament els contractes, l'execució material dels quals hagi de començar en l'exercici següent, sotmetent l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent.

9. La disposició addicional tercera, en el seu apartat 3è, referent al compliment per l'Entitat local dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

10. La disposició addicional tercera, en el seu apartat 8è, de la LCSP, preveu la necessitat que el Secretari emeti informe preceptiu en relació, entre altres assumptes, a l'aprovació d'expedients de contractació.

11. El capítol III del títol IV del Reial Decret-Llei 36/2020, de 30 de desembre, regula les especialitats en matèria de contractació dels contractes que siguin finançats pels fons procedents del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR).

12. El Plec de clàusules administratives particulars amb el seu Quadre resum, que s'inclouen en l'expedient, és el tipus aprovat per l'Alcaldia, mitjançant Decret 1071/2022, de 9 de febrer, de conformitat amb l'article 122.5 de la LCSP, per adaptar-los a la presentació

electrònica d'ofertes, així com la seva obertura electrònica. S'ha incorporat en el quadre-resum els requeriments de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

13. S'han incorporat en el quadre resum els requeriments en relació a la identificació dels beneficiaris de les ajudes del PRTR i les obligacions en relació a la identificació dels contractistes i subcontractistes, així com les actuacions de comunicació, que disposen els articles 8 i 9 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre i l'article 10 de l'Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre. Per aquest motiu també s'incorporen els següents nous annexos: Annex 8-A1, 8-A2, 8-B, 8-C i 8-D.

14. En compliment de l'article 6 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, s'ha aprovat el Pla de Mesures Antifrau 2022-2026 de l'Ajuntament de Sabadell en el qual estableix com obligatori l'emplenament de la declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI) als intervinents en els procediments d'execució del PRTR.

15. El Decret d'Alcaldia núm. 8957/2023, de 20 de juny, publicat al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* el 28 de juny de 2023, pel qual delega a la Junta de Govern Local determinades atribucions en matèria de contractació, entre les quals, la contractació de les obres quan el seu valor estimat sigui superior a 140.000,00 euros i no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni, en tot cas, la quantia de 6.000.000,00 euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, incloses les eventuais pròrrogues, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

Per tot l'anterior, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:


Primer. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars, amb els seus annexos, i el quadre resum de característiques adjunt com Annex 1 que regiran el contracte d'obres del projecte anomenat "**Centre de formació per a la transició digital CTTD a Sabadell**" distribuït en dos Lots: Lot 1: Obra Civil amb el codi CPV 45210000-2 Treballs de construcció d'immobles i Lot 2 Instal·lacions amb CPV 45300000-0 Treballs d'instal·lació en edificis i un termini d'execució de 9 mesos per a cadascun dels lots a comptar des de l'endemà de la signatura de les respectives actes de comprovació del replanteig. No obstant això i pels motius que es justifiquin en aquestes actes, les obres podran començar en la data que s'hi indiqui. El termini d'execució dels dos lots es preveu de manera simultània.

Segon. Aprovar l'expedient de contractació de l'obra anomenada "**Centre de formació per a la transició digital CTTD a Sabadell**", la licitació del qual es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat, amb un valor estimat del contracte de 930.456,39 €, que amb el 21% IVA de 195.395,82 €, resulta un pressupost base de licitació de 1.125.852,11 €, distribuït en dos lots:

Lot 1: Obra Civil, amb un valor estimat del contracte de 528.162,57 €, que amb el 21% IVA de 110.914,14 €, resulta un pressupost base de licitació de 639.076,71 €.

Lot 2: Instal·lacions, amb un valor estimat del contracte de 402.293,72 €, que amb el 21% IVA de 84.481,68 €, resulta un pressupost base de licitació de 486.775,40 €.

Tercer. Condicionar l'adjudicació del present expedient a l'aprovació definitiva del projecte d'obres doncs aquest està en termini d'exposició pública i fase de presentació d'al·legacions.

CODI DE VERIFICACIÓ	 1632 2X5X 2O6V 6E0Q 0GVJ				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2024/302	DOCUMENT NÚM.	SEC18I04XD	DATA	18-11-2024
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	18/11/2024 - Junta de Govern Local				

Quart. Convocar el procediment obert simplificat per a l'adjudicació del contracte administratiu d'obres anomenat "**Centre de formació per a la transició digital CTTD a Sabadell**" per dur a terme les actuacions incloses el projecte de referència i establir un període de vint dies naturals per a la presentació de proposicions, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant, de conformitat amb el que disposa l'article 159.3 de la LCSP.

Cinquè. Aprovar la proposta d'autorització de despesa per aquesta contractació per igual import al pressupost de licitació anteriorment aprovat, despesa que tindrà caràcter futura, de conformitat amb la relació Q que es detalla, el contingut de la qual es descriu en la part expositiva, subjecte al règim de fiscalització prèvia limitada.

Número relació: Q/2024/7132
OBM2024_102 Centre de formació per a la transició digital CTTD a Sabadell

Sisè. Subordinar l'autorització d'aquesta despesa al crèdit de l'exercici de 2025 que autoritzi el respectiu pressupost.

Setè. Nomenar els membres de la Mesa de Contractació que assistiran a aquest òrgan de contractació, els noms i càrrecs els quals es descriuen i relacionen en l'apartat V del Quadre resum (Annex 1 del PCAP) i que, de conformitat amb aquest Plec, aquesta mesa serà la competent per a la valoració de les ofertes que es presentin i formular, si s'escau, la proposta d'adjudicació.

Vuitè. Fer constar que, el servei municipal encarregat de la tramitació de l'expedient no disposa de suficient personal funcionari de carrera, i per tant formen part de la mesa de contractació personal funcionari interí.

Novè. Designar com a responsable del contracte, l'arquitecta Rosa Martínez Camarasa, Cap del servei d'Estratègia de Ciutat.

Desè. Publicar l'anunci al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Sabadell de la Plataforma de contractació pública de la Generalitat de Catalunya en els termes establerts per la LCSP.

Onzè. Mitjançant el present acte administratiu s'aproven els documents annexos que s'identifiquen a continuació, el codi segur de verificació dels quals permet la comprovació de la seva autenticitat i integritat per mitjà de la seu electrònica de l'Ajuntament de Sabadell.

Annex	Descripció document	Referència	Codi segur verificació
1	Annex 1 Quadre Resum	OBM18I02IH	6R2115354F0Z05040QUX
2	PCAP i Annexos 2 al 8	OBM18I02IL	486S3Q423W3Z611H1859

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.