


CODI DE VERIFICACIÓ	 3I01 2P5B 153C 4468 0LPN				
EXPEDIENT NÚM.	ESP/2024/549	DOCUMENT NÚM.	ESP18I04Y6	DATA	30-10-2024
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les persones				
UNITAT	Esports				
ASSUMPTE	Contracte Mixt de subministrament de producte químic i serveis s'assessorament				

Informe tècnic justificatiu per aprovar l'expedient de contractació mitjançant procediment obert simplificat del contracte anomenat: "Subministrament i distribució de producte químic, accessoris i serveis tècnics d'assessorament per les instal·lacions municipals gestionades pel Servei d'Esports de l'Ajuntament de Sabadell".

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte el constitueix la distribució i subministrament de producte químic, accessoris i serveis tècnics i d'assessorament per les instal·lacions municipals gestionades pel Servei d'Esports de l'Ajuntament de Sabadell, amb l'objectiu de garantir el compliment de la normativa actual vigent que regula l'ús de les Piscines Municipals i altres Instal·lacions Esportives, afavorint així un servei de qualitat i segur al públic usuari dels equipaments.

L'abast del subministrament ha d'arribar a les piscines municipals descobertes i els camps de futbol, dels quals és responsable el servei d'Esports.

Als efectes del que disposa l'article 2.4 de la LCSP els CPVs d'aquesta contractació són:

24962000-5 Productes químics per al tractament de l'aigua

71356200-0 Serveis d'assistència tècnica

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE I LA NO DIVISIÓ EN LOTS

El servei d'Esports de l'Ajuntament de Sabadell té la responsabilitat de gestionar els equipaments esportius municipals de la ciutat, i en conseqüència, la necessitat de mantenir-los sota les legislacions vigents a les que estan sotmeses en quant a salut i criteris tècnics.

En concret, el Real Decret 742/2013 del 27 de setembre, pel que s'estableixen els criteris tècnics – sanitaris de les piscines, obliga al compliment de mantenir determinats criteris de qualitat de l'aigua amb l'objectiu de protegir la salut dels usuaris de possibles riscos físics, químics o microbiològics.

També el Real Decret 487/2022, de 21 de juny, que estableix els requisits sanitaris per a la prevenció i el control de legionel·losis, obliga al compliment de controlar determinats paràmetres de legionel·la amb l'objectiu de protegir la salut de les persones.

Per a l'acompliment de la legislació vigent, el Servei d'Esports necessita del subministrament i distribució de producte a les Piscines Municipals d'estiu i els camps de

futbol, així com el subministrament també d'accessoris i disposar d'un servei d'assessorament tècnic per garantir instal·lacions segures i el compliment de la normativa vigent actual.

En aquest sentit per garantir l'ús òptim d'aquests equipaments i la pràctica esportiva segura, es fa necessari contractar una empresa experta en el sector del tractament físic i químic de l'aigua que s'encarregui de:

- El subministrament i distribució dels productes químics i els accessoris necessaris pel manteniment de l'aigua de les Piscines Municipals d'estiu i poder garantir les condicions higièniques sanitàries de l'aigua establertes en la legislació vigent assegurant així l'ús òptim de les instal·lacions.
- El subministrament i distribució dels productes químics i els accessoris necessaris pel manteniment de les cloracions dels camps de futbol i els recs per aspersió.
- Serveis tècnics d'assessorament referent a la utilització del producte subministrat pel tractament físic i químic de l'aigua pel personal tècnic i subaltern encarregat del control i manteniment de l'aigua de les piscines.

Les prestacions objecte d'aquest contracte no estan incloses en cap altre contracte.

Aquests aspectes més la especialització del servei i les característiques del producte i articles a subministrar, ens determina la conveniència de gestionar-ho mitjançant contracte amb empreses expertes en el sector. És per això que, amb aquests criteris, és justificat un procés de licitació en la forma legalment procedent per dotar als equipaments esportius i instal·lacions municipals del material, accessoris i serveis necessaris.


D'altra banda i d'acord l'article 99 de la LCSP, es fa constar la inconveniència de licitar l'objecte del contracte dividit en lots, donat que la naturalesa de les prestacions s'han d'entendre com a una unitat funcional on la prestació es troba directament relacionada i vinculada entre si mantenint-se criteris de complementarietat. No es pot entendre l'adquisició en lots a diferents proveïdors perquè podria suposar una disparitat en la característica del producte. S'ha de tenir en compte que l'assessorament tècnic va relacionat amb les pròpies característiques dels productes subministrats donada la necessitat d'explicació i formació per a la manipulació d'aquests.

També es considera que la divisió per lots exigiria una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució de l'objecte del contracte desproporcionada per les finalitats d'interès públic que es persegueixen. Faria l'execució del contracte excessivament difícil o onerosa tècnicament, per la necessitat de coordinar entre el servei i els diferents proveïdors l'operativa del transport i les descàrregues, inclús si hi hagués la necessitat de coordinar als diferents contractistes pels diversos lots podria comportar risc en l'execució del contracte.

I a raó de quantia, si haguéssim de licitar per lots, ens podríem trobar amb el perill de que el procediment quedés desert per la manca de candidats interessats en licitar el procediment.

3. NATURALES DEL CONTRACTE I TIPUS DE PROCEDIMENT

Aquest contracte té caràcter administratiu típic, d'acord amb el previst a l'article 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i dels Consells 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de gener (en endavant, LCSP), i les parts contractants queden sotmeses expressament al plec de clàusules administratives particulars, al plec de prescripcions tècniques aprovat i al plec de clàusules administratives generals de subministraments que, si s'escau, pugui aprovar l'Ajuntament de Sabadell.

CODI DE VERIFICACIÓ	 3I01 2P5B 153C 4468 0LPN				
EXPEDIENT NÚM.	ESP/2024/549	DOCUMENT NÚM.	ESP18I04Y6	DATA	30-10-2024
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les persones				
UNITAT	Esports				
ASSUMPTE	Contracte Mixt de subministrament de producte químic i serveis s'assessorament				

D'acord amb l'article 18.1 de la Llei Contractes del Sector Públic (LCSP), de 8 de novembre de 2017, que defineix el contracte mixt com aquell que conté prestacions corresponents a un altre o a classes diferents; es tractaria d'un contracte mixt en el que hi ha subministrament (article 16 de la LCPS) i servei (article 17 de la LCSP).

Però, donat que la prestació principal és la del subministrament, i que l'assessorament és inherent al subministrament del producte, el règim jurídic aplicable es determinarà pel contracte de subministrament.

Atès que es tracta d'un contracte de valor estimat inferior a 221.000,00 euros, de conformitat amb allò que estableix l'article 21.1.b de la LCSP, es un contracte no subjecte a regulació harmonitzada. Així mateix, el VEC és superior a la quantia de l'article 21.1.a) LCSP pel que el contracte s'adjudicarà pel procediment obert previst als articles 156 a 158 de la LSCP.

4. DURADA DEL CONTRACTE

D'acord amb la naturalesa de la prestació, les característiques del finançament i la necessitat de sotmetre periòdicament a concurrència la realització del contracte (article 29.1 de la LCSP), es proposa una vigència inicial del contracte des de la formalització i fins el 31 de desembre de 2025, amb un termini d'execució des de la formalització del contracte fins a 30 de novembre de 2025, amb possibilitat d'una pròrroga d'un any.

En cas que s'acordi la pròrroga, la determinació concreta de la data d'inici i final del termini d'execució serà determinada en l'acord que aprovi l'adopció de la pròrroga respectiva. En tot cas, es determinarà en funció de les dates d'obertura de les piscines municipals. La pròrroga es concretarà almenys, amb dos mesos d'antelació a la finalització de la duració del contracte.

Així mateix (segons l'article 29.4 de la LCSP), quan al venciment del contracte inicial i la pròrroga corresponent, no s'hagués formalitzat un nou contracte que garantís la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista, com a conseqüència d'incidències resultants de situacions imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar les restants condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització de la pròrroga del contracte originari.

5. ADMISSIÓ DE VARIANTS

No s'admeten variants del contracte.

6. CÀLCUL DEL PRESSUPOST DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació pel qual es presentarà l'oferta i que determina l'òrgan de contractació, formulat en termes de preu unitari garrafa/contenedor/pot/ut/metre/hora, es fixa en la quantitat màxima de **93.484,60 € IVA inclòs, amb el desglossament següent: 77.260,00 € l'import base i 16.224,60 € en concepte d'impost sobre valor afegit, al tipus del 21%**, pel primer any de vigència del contracte i corresponent a:

- **91.367,10 € IVA inclòs de subministrament**
- **2.117,50 € IVA inclòs d'assessorament tècnic**

El preu del contracte serà el que resulti del pressupost proposat per part del licitador que resulti adjudicatari, d'acord amb la seva oferta.

L'Ajuntament no està obligat a exhaurir aquesta despesa en cas que els subministraments sol·licitats siguin inferiors als previstos, per la qual cosa no resta obligat a adquirir una determinada quantitat, sinó que ho farà en funció de les demandes que durant la vigència del contracte pugui requerir i d'acord amb els preus unitaris oferts.

Establiment del preu

Pel càlcul del pressupost màxim de licitació i del valor estimat màxim del contracte s'han tingut en compte:


- El nombre estimat de garrafa/contenedor/pot/ut/metre/hora per cadascun dels productes a subministrar.
- La descripció de les característiques de les diferents tipologies de productes.
- El valor estimat màxim de cada tipologia de productes a subministrar.
- Les característiques tècniques de les instal·lacions i equipaments municipals que requereixen d'aquests productes i serveis d'assessorament.

El mètode de càlcul utilitzat per a la determinació del valor estimat per a cada tipologia de producte és el resultat d'un estudi on la descripció de les característiques dels diferents articles ha sigut determinant. Aquest i combinat amb l'anàlisi dels costos subministrats i contractats en els darrers exercicis i aplicada la previsió de necessitats pel 2025, ens ajuda al càlcul del preu de licitació i el conseqüent valor estimat del contracte.

Els preus unitaris calculats inclouen els costos de totes les despeses necessàries per a l'execució d'aquest contracte: els derivats de l'aplicació de les normatives laborals, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial. Així que la totalitat de les prestacions objecte del contracte incloses en el pressupost base de licitació inclou a més del comentat més amunt i les despeses generals, totes les càrregues fiscals, laborals i altres que poguessin correspondre, al igual que les despeses de taxes, arbitris i impostos derivats del contracte i de la seva execució, així com les despeses de transport i d'assegurança fins el lloc de lliurament convingut.

De forma més concreta el pressupost base de licitació inclou per part del licitador:

- El subministrament del producte.
- El transport i abocament, si s'escau, dels productes fins els espais d'emmagatzematge de les instal·lacions.
- La retirada dels envasos de productes químics buits existents a les instal·lacions.

CODI DE VERIFICACIÓ	 3I01 2P5B 153C 4468 0LPN				
EXPEDIENT NÚM.	ESP/2024/549	DOCUMENT NÚM.	ESP18I04Y6	DATA	30-10-2024
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les persones				
UNITAT	Esports				
ASSUMPTE	Contracte Mixt de subministrament de producte químic i serveis s'assessorament				

- L'elaboració d'informes per dur a terme el control i seguiment de les feines realitzades.
- L'assessorament tècnic necessari respecte l'ús i aplicació dels productes químics davant de problemes específics relacionats amb la qualitat de l'aigua i els tractaments físics i químics que s'hagin de dur a terme.

La quantia d'aquest contracte es determina en funció de preus unitaris. Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta els esmentats preus unitaris garrafa/contenedor/pot/ut/metre/hora màxims definits com a tipus de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent. Les propostes hauran d'incloure la totalitat dels preus unitaris que comprèn la present contractació.

No s'admet la revisió de preus.

El nombre d'unitats de producte a subministrar especificades és de caràcter orientatiu i l'Ajuntament de Sabadell podrà fer les variacions i/o reduccions que cregui necessàries en funció de les necessitats del servei, tenint com a límit màxim l'import d'adjudicació. A tal efecte, l'empresa adjudicatària està obligada a acceptar totes aquestes possibles modificacions dels productes i les quantitats a subministrar, en funció de les demandes que es realitzaran periòdicament des del Departament d'Esports.

Les entitats licitadores ho seran a la totalitat del contracte, és dir, quedaran excloses les proposicions en què no ofereixin tots els productes relacionats als plecs tècnics amb les característiques detallades.

Si els béns no es trobessin en estat de ser rebuts es farà constar i es donaran les instruccions precises als contractista per tal d'esmenar els defectes observats i es procedeixi a un nou subministrament.

Adjuntem la taula de preus i previsió de consum que s'ha fet servir pel càlcul del pressupost base de licitació, per a l'any 2025:

Article	Preu sense IVA	IVA 21%	Preu amb IVA	Unitats previstes pel 2025	Preu total 2025 sense IVA	Preu total 2025 amb IVA
AQUACHEK SAL	30,00 €	6,30 €	36,30 €	30	900,00 €	1.089,00 €
CUBETA 10 ML. REDONDA FOTOMETRO LOVIBOND	25,00 €	5,25 €	30,25 €	21	525,00 €	635,25 €
CAJA 250 DPD1 TABLETAS LOVIBOND FTMT	20,00 €	4,20 €	24,20 €	18	360,00 €	435,60 €
CAJA 250 DPD3 TABLETAS LOVIBOND FTMT	20,00 €	4,20 €	24,20 €	27	540,00 €	653,40 €

CAJA 250 PHENOL TABLETAS LOVIBOND FTMT	20,00 €	4,20 €	24,20 €	10	200,00 €	242,00 €
CAJA 100 TABLETAS ISOCIANÚRICO LOVIBOND FTMT	60,00 €	12,60 €	72,60 €	22	1.320,00 €	1.597,20 €
PALITO TRITURADOR TABLETAS EN UD.	15,00 €	3,15 €	18,15 €	4	60,00 €	72,60 €
HIPOCLORITO SÓDICO AP-MG E-25 KG. RC-NT	15,00 €	3,15 €	18,15 €	77	1.155,00 €	1.397,55 €
HIPOCLORITO SÓDICO AP-MG IBC-1000 KG. TV	420,00 €	88,20 €	508,20 €	0	0,00 €	0,00 €
HIPOCLORITO SÓDICO AP-MG IBC-1200 KG. TV	500,00 €	105,00 €	605,00 €	86	43.000,00 €	52.030,00 €
SUPERCHLOR GRANULAR B-5 KG.	25,00 €	5,25 €	30,25 €	28	700,00 €	847,00 €
SUPERCHLOR TABLETS PLUS 200 g B-5 KG.	25,00 €	5,25 €	30,25 €	0	0,00 €	0,00 €
REDUCTOR pH- LÍQUIDO LG E-25 KG. RC-NT	13,00 €	2,73 €	15,73 €	1	13,00 €	15,73 €
REDUCTOR pH- LÍQUIDO LG IBC-400 KG. TV	130,00 €	27,30 €	157,30 €	6	780,00 €	943,80 €
REDUCTOR pH- LÍQUIDO LG IBC-720 KG. TV	230,00 €	48,30 €	278,30 €	0	0,00 €	0,00 €
REDUCTOR pH- LÍQUIDO LG IBC-1200 KG. TV	320,00 €	67,20 €	387,20 €	4	1.280,00 €	1.548,80 €
POLIFLOC LÍQUIDO LG E-25 KG. RC	40,00 €	8,40 €	48,40 €	39	1.560,00 €	1.887,60 €
FLOCULANTE PACK-FLOC APLIPOOL 1 KG (8 ud de 125g)	5,00 €	1,05 €	6,05 €	0	0,00 €	0,00 €
ALGIQUAT PREMIUM E-25 KG. RC	47,00 €	9,87 €	56,87 €	25	1.175,00 €	1.421,75 €
DESINCRUSTANTE SUPERFICIES E-25 KG. NV	45,00 €	9,45 €	54,45 €	5	225,00 €	272,25 €
HIGIENIZANTE SUPERFICIES MG E-25 KG. NV	50,00 €	10,50 €	60,50 €	4	200,00 €	242,00 €
ESTABILIZANTE CLORO B-5 KG.	50,00 €	10,50 €	60,50 €	158	7.900,00 €	9.559,00 €
ENVASE HOMOLOGADO NATURAL-20L RECICLADO	6,00 €	1,26 €	7,26 €	102	612,00 €	740,52 €
SAL MARINA SECA T-1 S-25 KG	14,00 €	2,94 €	16,94 €	440	6.160,00 €	7.453,60 €
CHLOR SHOCK GRANULAR DICLORO 25 KG	150,00 €	31,50 €	181,50 €	29	4.350,00 €	5.263,50 €
SALABRE DE FONTS	50,00 €	10,50 €	60,50 €	10	500,00 €	605,00 €
ESCALA PISCINES 5 GRAONS	915,00 €	192,15 €	1.107,15 €	1	915,00 €	1.107,15 €
ESCALA PISCINA 4 GRAONS	815,00 €	171,15 €	986,15 €	1	815,00 €	986,15 €
ANCLATGE PISCINA	53,00 €	11,13 €	64,13 €	5	265,00 €	320,65 €
TOTAL SUBMINISTRAMENTS					75.510,00 €	91.367,10 €

SERVEI	Preu sense IVA	IVA 21%	Preu amb IVA	Unitats previst es pel 2025	Preu total 2025 sense IVA	Preu tota 2025 amb IVA
FORMACIO I ASSESSORAMENT	70,00 €	14,70 €	84,70 €	25h	1.750,00 €	2.117,50 €
TOTAL SERVEIS					1.750,00 €	2.117,50 €

CODI DE VERIFICACIÓ	 3I01 2P5B 153C 4468 0LPN				
EXPEDIENT NÚM.	ESP/2024/549	DOCUMENT NÚM.	ESP18I04Y6	DATA	30-10-2024
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les persones				
UNITAT	Esports				
ASSUMPTE	Contracte Mixt de subministrament de producte químic i serveis s'assessorament				

7. FINANÇAMENT DEL CONTRACTE

Aquesta despesa es farà amb càrrec a les aplicacions del Pressupost Municipal que es detallen a continuació o les equivalents segons Pressupost vigent en el moment que correspongui:

Aplicació: 2025 304 3420 22199 - Altres subministraments
 Import: 91.367,10 €

Aplicació: 2025 304 3420 22799 – Altres treballs realitzats per altres empreses i prof.
 Import: 2.117,50 €

d'acord amb la fiscalització prèvia i limitada que realitzi la Intervenció Municipal

8. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

A efectes de licitació i de conformitat amb el que s'estableix a l'article 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte es de **169.972,00 €** (aquest valor no inclou l'IVA), corresponent al primer any de durada del contracte, les possibles pròrrogues i un import de modificació prevista del 20%.

Pressupost base de licitació 2025	77.260,00€
Possible pròrroga pel 2026	77.260,00€
Total pressupost base de licitació amb la pròrroga	154.520,00€
Import de les modificacions previstes del 20 % de possibles variacions	15.452,00 €
Total	169.972,00 €

9. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Críteris d'adjudicació mitjançant fórmules automàtiques (100 punts)

9.1. Baixa econòmica (fins a 80 punts)

A fi de seleccionar la proposta econòmica més avantatjosa, es valorarà la presentació d'una oferta econòmicament més favorable en relació al màxim pressupostat.

Obtindrà 80 punts l'oferta econòmica més baixa i a la resta, de forma inversament proporcional, pel procediment de regla de tres simple:

- S'entendrà per proposició econòmica el preu total en funció de les unitats estimades a la taula del PPT, tenint en compte que l'oferta presentada ha de correspondre al termini de vigència inicial del contracte.
- Caldrà especificar el preu unitari per producte en la seva oferta econòmica expressat amb 2 decimals i l'IVA exclòs.
- S'utilitzarà el següent sistema de càlcul:
 - Es multiplicaran els preus oferts per cada una de les unitats de producte sense l'IVA, pel nombre d'unitats màximes estimades.
 - La suma dels imports resultants, s'entendrà com la quantitat màxima possible en la licitació.
 - Sobre la quantitat resultant, s'aplicarà la forma següent:

$$\text{Puntuació resultant} = 80 \times \left[\frac{\text{Oferta més baixa}}{\text{Oferta del licitador}} \right]$$

Els licitadors hauran de disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent. En cas d'igualar l'oferta la puntuació serà de 0 punts. Les propostes hauran d'incloure la totalitat dels preus unitaris que comprèn la present contractació. En absència d'algun preu unitari es considerarà que l'oferta es correspon amb el preu unitari tipus de licitació.

En cas que l'oferta del licitador sigui superior al pressupost base de licitació o als preus unitaris, l'òrgan de contractació rebutjarà la proposició presentada en una resolució motivada, de conformitat amb l'article 84 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Només en el cas de ser el primer en la classificació de les ofertes s'haurà de presentar la fitxa tècnica dels productes detallats al PPT, amb l'objecte que es puguin examinar el requisits de qualitat d'ús establerts als plecs.

Justificació de l'elecció del criteri d'adjudicació i de la seva ponderació:

El preu és l'element que defineix el cost del subministrament i per tant un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic. Per tant, es fa servir aquest criteri per raons d'eficiència econòmica.

9.2. Descompte sobre el catàleg (fins a 15 punts)

CODI DE VERIFICACIÓ	 3I01 2P5B 153C 4468 0LPN				
EXPEDIENT NÚM.	ESP/2024/549	DOCUMENT NÚM.	ESP18I04Y6	DATA	30-10-2024
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les persones				
UNITAT	Esports				
ASSUMPTE	Contracte Mixt de subministrament de producte químic i serveis s'assessorament				

Es valorarà el percentatge de descompte mínim sobre els preus dels productes del catàleg del licitador. Obtindrà 15 punts qui ofereixi major percentatge de descompte.

$$P_i = 15 \times (O_m/O_i)$$

- **P_i**: Puntuació obtinguda per cada licitador
- **O_i** = Oferta amb major percentatge
- **O_m** = Oferta percentatge de cada licitador

Caldrà aportar el catàleg de productes actual del licitador (no sent possible la creació d'un catàleg ad hoc) especificant la tarifa general de preus de venda al públic, així com una declaració responsable on es comprometen a mantenir en estoc permanent, durant tot el període del contracte, els productes del seu catàleg. Aquest catàleg haurà de ser vigent durant tota la vigència del contracte.

Justificació de l'elecció del criteri:

El catàleg es una eina que ens permet la presentació detallada dels productes que l'empresa pot oferir. Es un dels millors recursos per valorar les diferents oportunitats de subministrament que ens poden oferir des de les diferents empreses licitadores. Ens dona a conèixer els productes que ofereix l'empresa en qüestió i també ajuda a agilitzar el procés de compra i conèixer el negoci. A partir d'aquest també se'ns pot donar a conèixer els avanços en quant al manteniment de l'aigua de piscines i el control de legionel·la existents al mercat.

L'àmbit de la licitació en el que ens movem evoluciona a passes agegantades i disposar d'un catàleg de productes ens ajuda a valorar diferents possibilitats i vies de subministrament amb l'objectiu de solucionar subministraments amb més eficàcia i eficiència. D'altra banda, el fet de que el licitador proposi una reducció del preu dels productes o serveis respecte al preu ofert al catàleg, suposa un esforç econòmic per les empreses i un compromís d'ajustar-se al mercat que ha de poder-se puntuar i valorar. Per això, es proposa adjudicar el 15% de la puntuació al descompte sobre catàleg, perquè també es considera que amb aquest criteri d'adjudicació es valora la qualitat i cost del producte en relació al cost-eficàcia com a càlcul del cost del cycle de vida i/ o durabilitat i entenent que aquest resoldrà les necessitats subministrament de forma més eficaç.

9.3 Reducció del termini de subministrament (fins a 5 punts)

Durant el termini d'execució del contracte els serveis podran sol·licitar el subministrament de material segons vagin sorgint les necessitats. Aquestes comandes ordinàries no urgents, s'hauran de subministrar en un termini màxim de:



- Pel subministrament de productes per a les Piscines Municipals i La Bassa: amb caràcter general, el lliurament del subministrament s'efectuarà en el termini de 48 hores des del requeriment per part de l'Ajuntament. En casos excepcionals degudament justificats, tindrà caràcter d'urgència, i s'haurà d'efectuar en el termini de 24 hores des del requeriment per l'Ajuntament.
- Pel subministrament de productes per a la resta d'equipaments esportius i instal·lacions: amb caràcter general, el lliurament del subministrament s'efectuarà en el termini de 10 dies des del requeriment per l'Ajuntament

A les empreses que redueixin el termini de subministrament màxim (de piscines) indicat al PPT de 48 hores:

- S'atorgarà 3 punts si redueixen el termini a 24 hores a comptar des del moment que es sol·licita.
- S'atorgarà 5 punts si redueixen el termini a 8 hores a comptar des del moment que es sol·licita.


Justificació de l'elecció del criteri:

S'adjudica el 5% de la puntuació al termini de lliurament entenent que aquest valora l'accessibilitat més o menys ràpida, considerant-la de menor importància.

Els paràmetres per considerar una oferta anormal o desproporcionada són els següents:

Es considera que en principi una oferta és anormalment baixa quan es donin de forma cumulativa les dues condicions següents:	
1	<p>En relació al preu ofert, que l'oferta sigui considerada anormalment baixa o desproporcionada en aplicació dels paràmetres objectius establerts a l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en funció del nombre de proposicions presentades a la licitació:</p> <ul style="list-style-type: none"> - En cas que concorri un sol licitador, quan la seva oferta sigui inferior al pressupost base de licitació en més del 25%. - En cas que hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més del 20% a l'altra oferta - Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més del 10% a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior al 25%. - Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 punts percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.
2	<p>En relació als restants criteris d'adjudicació diferents del preu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - En cas que només concorri un licitador, quan la puntuació que li correspongui per la resta de criteris d'adjudicació diferents de l'oferta econòmica sigui superior al 90% de la puntuació total establerta per aquests criteris en el present quadre resum. - En cas de concórrer dos o més licitadors, que la puntuació que correspongui al licitador per la resta de criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes (per tots els criteris d'adjudicació tret de la puntuació relativa al criteri de l'oferta econòmica) i la desviació mitja d'aquestes puntuacions. - Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut (sense tenir en compte si és un número positiu o negatiu) de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La



CODI DE VERIFICACIÓ	 3I01 2P5B 153C 4468 0LPN				
EXPEDIENT NÚM.	ESP/2024/549	DOCUMENT NÚM.	ESP18I04Y6	DATA	30-10-2024
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les persones				
UNITAT	Esports				
ASSUMPTE	Contracte Mixt de subministrament de producte químic i serveis s'assessorament				

	<p>desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.</p> <p>A efectes merament orientatius, s'indica un exemple amb tres empreses licitadores i els passos que s'han de seguir per fer els càlculs a què es refereix aquest apartat i poder arribar a la conclusió que les ofertes compleixen o no compleixen el criteri:</p> <p>1. Calcular la suma de les puntuacions de totes les ofertes (sense els punts del criteri preu, que es valora a l'apartat 1r):</p> <p>$P1 + P2 + P3$, essent, P1 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 1 P2 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 2 P3 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 3</p> <p>1. Calcular la mitjana aritmètica (MA) de les puntuacions obtingudes (P1+P2+P3):</p> <p>$MA = (P1+P2+P3) / 3$</p> <p>1. Calcular la desviació de cada oferta (D1, D2, D3), que és la resta de la mitjana aritmètica (MA) i la puntuació obtinguda de cada licitador (P1, P2, P3), en valor absolut:</p> <p>$D1 = MA-P1$ $D2 = MA-P2$ $D3 = MA-P3$</p> <p>1. Calcular la desviació mitjana (DM):</p> <p>$DM = (D1+D2+D3) / 3$</p> <p>1. Fer la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions i la desviació mitjana:</p> <p>$MA + DM$</p> <p>1. Conclusió:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Si $P1, P2$ o $P3 > MA + DM$, l'oferta que es troba en aquesta situació compleix el criteri de l'apartat 2n). - Si $P1, P2$ o $P3 \leq MA + DM$, l'oferta que es troba en aquesta situació no compleix el criteri de l'apartat 2n).
3	<p>No obstant això, si els licitadors han obtingut la mateixa puntuació en la valoració dels criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica, per valorar la presumpció d'anormalitat de l'oferta en el seu conjunt només es tindrà en compte el primer d'aquests criteris, el relatiu a l'oferta econòmica.</p>

10. SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA O PROFESSIONAL

10.1. Els requisits de solvència econòmica i financera són els següents:

Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negoci dels tres últims conclusos. Volum anual de negocis per un import mínim a: 100.000,00 €.

Mitjà d'acreditació: S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Justificació de l'elecció dels criteris de solvència econòmica:

El requisit de solvència econòmica proposat dona garantia i permet assegurar que l'empresa que realitzi el subministrament de l'objecte del contracte té solvència i finalitzarà el subministrament amb garantia.

10.2. Els requisits de solvència tècnica o professional són els següents:

Relació dels principals subministraments realitzats en els últims tres anys corresponents a igual o similar naturalesa de l'objecte del contracte. L'import anual acumulat en l'any de major execució serà igual o superior al 70% de l'annualitat mitjana del contracte.

Mitjà d'acreditació: Una relació dels principals subministraments realitzats en els últims tres anys que inclogui imports, dates i destinatari, públic o privat.

Justificació de l'elecció dels criteris de solvència tècnica.

Els requisits de solvència tècnica proposats són els que donen garanties i permeten assegurar que l'empresa que realitzi el subministrament de l'objecte del contracte, finalitzarà el subministra i servei amb garantia.

Indicació alternativa d'acreditació de la solvència tècnica només per empreses de nova creació


Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures utilitzades per l'empresari per garantir la qualitat i dels mitjans d'estudi i investigació de l'empresa. S'acreditarà mitjançant una declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.

11. GARANTIA

El licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, haurà de constituir una garantia definitiva a la Tresoreria municipal, per un import equivalent al 5% de l'import de la seva oferta (excloent-hi l'IVA), en el curs dels 7 dies hàbils següents al de recepció de la notificació. Aquesta garantia assegurarà el compliment de l'objecte i demés obligacions contractuals.

S'admet la constitució de garantia mitjançant retenció en el preu.

La garantia definitiva assegurarà el compliment de l'objecte del contracte i les obligacions del contractista. Respondrà de les penalitats imposades al contractista, de les despeses originades a l'Administració per demora i incompliments del contractista, dels danys i perjudicis ocasionats a conseqüència de l'execució del contracte i de la inexistència de vicis o defectes dels béns subministrats durant el termini de garantia establert al contracte i, per tant, no es retornarà a l'adjudicatari fins que s'hagi emès la recepció i prèvia instrucció de l'expedient de devolució amb informe favorable de l'interventor municipal i del cap de la secció tècnica o del servei corresponent.

CODI DE VERIFICACIÓ	 3I01 2P5B 153C 4468 0LPN				
EXPEDIENT NÚM.	ESP/2024/549	DOCUMENT NÚM.	ESP18I04Y6	DATA	30-10-2024
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les persones				
UNITAT	Esports				
ASSUMPTE	Contracte Mixt de subministrament de producte químic i serveis s'assessorament				

12. PENALITZACIONS

Sense perjudici del que es prevegi legalment, s'estableixen les següents penalitzacions:

La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el present plec i en les disposicions d'aplicació es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu (IVA exclòs) les consecutives.

La falta de diligència deguda als requeriments efectuats, d'acord amb les disposicions d'aplicació es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu (IVA exclòs) les consecutives.

L'incompliment de les obligacions generals del contracte i/o de les condicions especials d'execució, a excepció dels incompliments previstos en els punts següents, els quals es penalitzaran com a "molt greus", es sancionarà amb multes des del 3% fins al 5% del preu (IVA exclòs) podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.

L'incompliment dels requisits fixats al PPT o l'incompliment del que s'hagi ofert de millores o solucions proposades, es considerarà falta molt greu, i es sancionarà amb multes del 5% del preu (IVA exclòs) fins el 10% del preu (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.

L'incompliment de les obligacions socials, mediambientals i laborals previstes en el plec de clàusules administratives particulars, de conformitat amb l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es sancionarà amb multes des del 5% del preu (IVA exclòs) fins al 10% del preu (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.

Pel que fa a la graduació de les penalitats concretes a imposar en un cas concret, l'òrgan de contractació s'estarà als criteris següents:

La reincidència en la comissió de l'incompliment en qüestió.

La intencionalitat en que s'hagués comès l'incompliment.

L'abast dels danys i perjudicis realment soferts.

13. PÒLISSA ASSEGURANÇA RESPONSABILITAT CIVIL

El contractista serà responsable dels danys i perjudicis causats a l'Ajuntament i a tercers en el desenvolupament d'aquest servei com a conseqüència d'accions i/o omissions

derivats de l'execució d'aquest contracte, restant l'Ajuntament exempt de tota responsabilitat.

El contractista resta obligat a contractar i mantenir en vigor les assegurances obligatòries que li pertoquin durant el període de vigència d'aquest contracte, i també, una pòlissa de responsabilitat civil amb cobertura d'accidents de treball per 600.000,00 € per sinistre.

14. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte podrà ser objecte de modificació d'acord l'article 203 i 204 LCSP. No es podran introduir ni executar-se modificacions en el contingut sense l'autorització i aprovació prèvia tècnica i econòmica de l'òrgan de contractació.

De conformitat amb la Disposició Addicional 33a. del LCSP i per tal fer front a les necessitats reals del servei, el pressupost màxim inicialment fixat en aquest contracte es podrà augmentar com a màxim fins el 20% pel motiu que a continuació es detalla:

- Que la climatologia afavoreixi o disminueixi la necessitat del servei objecte d'aquest contracte ates que generarà més o menys afluència de persones a les instal·lacions esportives municipals i en conseqüència, més o menys consum de producte.

15. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ I PRESTACIÓ DEL CONTRACTE:


En compliment del que prescriu l'article 202.1 de la LCSP, s'estableix la següent condició especials d'execució que serà d'aplicació a tots els lots de l'acord marc, entre les que s'enumera a l'apartat segon del mateix precepte, relacionades amb la innovació, de tipus mediambiental o de tipus social:

- Condició especial d'execució: L'empresa contractista ha de gestionar correctament els residus generats (líquids, paper, cartró, envasos, plàstics i resta).
- Tipologia: de tipus mediambiental.
- Mitjà d'acreditació del seu compliment: El responsable del contracte podrà sol·licitar la informació necessària per comprovar el compliment d'aquesta condició durant l'execució del contracte.
- Justificació de la vinculació amb l'objecte del contracte: La gestió del residus, així com la promoció del reciclat de productes resulta essencial, ja que durant l'execució del contracte de subministrament es generaran residus.

16. OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE

Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi pel seguiment i/o avaluació del compliment del contracte, facilitant la informació que li sigui sol·licitada per aquestes finalitats i que la legislació de transparència i de contractes del sector públic imposen als adjudicataris.

En aquest sentit, l'adjudicatària haurà de designar a un interlocutor amb capacitat professional per tal de:

CODI DE VERIFICACIÓ	 3I01 2P5B 153C 4468 0LPN				
EXPEDIENT NÚM.	ESP/2024/549	DOCUMENT NÚM.	ESP18I04Y6	DATA	30-10-2024
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les persones				
UNITAT	Esports				
ASSUMPTE	Contracte Mixt de subministrament de producte químic i serveis s'assessorament				

- Tenir la representació de l'empresa adjudicatària sempre que sigui necessària la seva actuació o presència, així com respecte d'altres actes derivats del compliment de les obligacions contractuals.
- Supervisar els protocols i els treballs de transport, càrrega i descàrrega dels productes, actuant de forma immediata i presencial quan es produeixi alguna incidència, error o accident.
- Informar i col·laborar amb l'Ajuntament en la resolució dels problemes que es plantegin, durant l'execució del contracte.
- Organitzar el treball de lliurament dels productes així com interpretar i posar en pràctica les instruccions rebudes per part de l'Ajuntament.
- Proposar a l'Ajuntament o col·laborar amb ell en la resolució de les incidències que es plantegin durant l'execució del contracte.

A aquests efectes, l'empresa adjudicatària facilitarà a l'Ajuntament el nom de la persona de contacte i un número de telèfon mòbil que haurà d'estar operatiu sempre que s'estigui realitzant una operació de transport, càrrega o descàrrega.

L'Ajuntament es reserva el dret de requerir la designació d'un nou interlocutor, si s'escau.

17. ALTRES OBLIGACIONS

- Quan l'adjudicatària, o les persones/empreses que depenguin d'ella, incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona execució del contracte, l'Ajuntament podrà exigir-li l'adopció de mesures concretes i eficaces per aconseguir o restablir el bon ordre en l'execució del contracte, sense perjudici de les disposicions vigents relatives al compliment i resolució del contracte de subministrament.
- L'adjudicatària no tindrà dret a indemnització per causa de pèrdues, avaries o perjudicis ocasionats en els béns a subministrar abans de la seva entrega a l'Ajuntament, a excepció que l'Ajuntament hagués incorregut en mora per rebre'ls.
- Les despeses d'entrega, bescanvi i de transport dels béns a subministrar corren a càrrec, exclusivament, del contractista.
- L'empresari estarà obligat al lliurament dels productes i a executar les intervencions que escaiguin, previ requeriment, en funció de les necessitats de l'Ajuntament, dins del termini d'execució establert al PPT.
- L'empresa adjudicatària haurà de presentar el pla de prevenció de riscos laborals i seguretat en el treball, restant obligada a executar les mesures derivades de la Llei

31/1995, de prevenció de riscos laborals, i el seu desenvolupament normatiu en tot allò que li sigui d'aplicació. El personal tècnic d'Esport comprovarà el compliment d'aquest pla i del compliment de les obligacions de l'adjudicatari en relació als equips de prevenció.

18. SUBCONTRACTACIÓ

En aquest contracte es permet la subcontractació de conformitat amb el que estableix la Llei de contractes del sector públic.

Per a l'execució del present contracte s'identifiquen tasques crítiques que no poden ser subcontractades i que són: les relatives a la persona responsable/interlocutor amb qui l'Ajuntament haurà de mantenir les comunicacions oportunes per l'execució correcta del contracte.

19. CESSIÓ DEL CONTRACTE

No s'admet la cessió del contracte.

20. REVISIÓ DE PREUS

No s'admet la revisió de preus.

21. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Es designa a la tècnica Ana Maria Simancas Genicio, cap de la secció d'instal·lacions esportives, com a responsable del contracte, a la qual li correspondrà supervisar i coordinar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per tal d'assegurar la correcta realització de l'objecte del contracte.

Conclusions


Per tot això,

Proposo que s'iniciïn els tràmits oportuns per tal d'iniciar la contractació que té per objecte el subministrament de producte químic, accessoris i serveis tècnics i d'assessorament per les instal·lacions municipals gestionades pel Servei d'Esports de l'Ajuntament de Sabadell, mitjançant procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, per un import màxim de **93.484,60 € IVA inclòs, amb el desglossament següent: 77.260,00 € pressupost net i 16.224,60 € en concepte d'impost sobre valor afegit, al tipus del 21%**, pel primer any de vigència del contracte i corresponent a:

- **91.367,10 € IVA inclòs de subministrament**
- **2.117,50 € IVA inclòs d'assessorament tècnic**

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.



CODI DE VERIFICACIÓ	 3I01 2P5B 153C 4468 0LPN				
EXPEDIENT NÚM.	ESP/2024/549	DOCUMENT NÚM.	ESP18I04Y6	DATA	30-10-2024
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les persones				
UNITAT	Esports				
ASSUMPTE	Contracte Mixt de subministrament de producte químic i serveis s'assessorament				