


CODI DE VERIFICACIÓ	 0C46 0S0G 5Y08 496G 0C8J				
EXPEDIENT NÚM.	SLT/2024/2067	DOCUMENT NÚM.	SLT18I0C8Y	DATA	13-11-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Salut i Gestió de Plagues				
ASSUMPTE	POH Serveis Vigilància i control de plagues urbanes al terme municipal de Sabadell				

Informe tècnic i de necessitat del contracte “vigilància i control de plagues urbanes al terme municipal de Sabadell”.

1.- JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT

La Llei 18/2009, del 22 d'octubre, de Salut Pública, estableix que són prestacions en matèria de salut pública la protecció de la salut pública relacionada amb les zoonosis dels animals domèstics, els animals salvatges urbans i els animals de la fauna salvatge i amb el control de les plagues. Aquesta Llei estableix, a l'article 52 els serveis mínims que han de prestar els ens locals, entre d'altres **la gestió del risc derivat de les plagues**.

El control de les plagues presents en el medi urbà és un aspecte de rellevant importància per les implicacions en la salut de les persones i ha de permetre mantenir controlada la població d'insectes i rosegadors de la ciutat.

Per tal de donar compliment a aquesta obligació és necessari disposar d'un programa de vigilància i control de plagues que ens permeti portar a terme actuacions sistemàtiques així com atendre totes aquelles queixes de la ciutadania o d'altres administracions/serveis que fan referència a la proliferació de plagues urbanes que puguin suposar un risc per a la salut pública i que afectin a l'espai públic i als equipaments municipals.

L'Ajuntament de Sabadell no disposa de mitjans personals ni materials per dur a terme aquesta tasca. Les empreses de control de plagues han d'estar registrades al ROESP (Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides) per a l'activitat de servei a tercers de control de plagues amb els tipus de biocides 2, 14 i 18 i el personal ha de disposar de la capacitat professional per a la manipulació i aplicació de productes plaguicides (Reial decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per realitzar tractaments amb biocides).

2.- NATURALES DEL CONTRACTE I TIPUS DE PROCEDIMENT

Aquest contracte té el caràcter administratiu de **contracte de serveis** d'acord amb el previst als articles 17 i 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel qual transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i el Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de gener (en endavant LCSP) i les parts contractants queden sotmeses expressament al plec de clàusules administratives particulars, al plec de prescripcions tècniques i al plec de clàusules administratives aprovats.

Considerant l'import del contracte, la durada i les prestacions que constitueixen el seu objecte, l'adjudicació d'aquesta contractació es realitzarà mitjançant **procediment obert subjecte a regulació harmonitzada** i atenent als criteris d'adjudicació que es detallen al quadre resum, per ser els adequats per valorar les proposicions que es puguin presentar per a la realització del servei que es contracta, amb criteris d'adjudicació quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules (75% del total) i criteris de judici de valor (25% del total).

3.- CONSULTES PRELIMINARS

No s'han realitzat consultes preliminars del mercat

4.- OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és la vigilància i control de plagues urbanes per assegurar la salubritat de l'espai públic i dels edificis, equipaments i espais municipals.

El preu de la licitació inclou, els productes plaguicides i altres productes utilitzats, els mitjans tècnics i el personal necessaris per la correcta execució del servei.


A efectes del que disposa l'article 2.4 de la LCSP el CPV que correspon a aquest contracte és: 90922000-6 "*Servicios de control de plagas*".

5.- NECESSITATS I FINALITATS DEL CONTRACTE

Necessitats administratives del contracte: Compliment de l'obligació de gestionar el risc derivat de les plagues.

Consideracions socials, mediambientals o d'innovació del contracte:

- Utilització dels plaguicides, que a mateixa efectivitat, siguin més respectuosos amb el medi ambient i menys nocius o tòxics i que es puguin aplicar amb eficiència i seguretat per assolir l'objecte del contracte. Per acreditar-ho haurà d'aportar les

CODI DE VERIFICACIÓ	 0C46 0S0G 5Y08 496G 0C8J				
EXPEDIENT NÚM.	SLT/2024/2067	DOCUMENT NÚM.	SLT18I0C8Y	DATA	13-11-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Salut i Gestió de Plagues				
ASSUMPTE	POH Serveis Vigilància i control de plagues urbanes al terme municipal de Sabadell				

fitxes tècniques dels productes, taules comparatives entre productes, estudis científics o altres documents que avalin que son més respectuosos i menys nocius possibles.

- En cas de substitució o compra d'un nou vehicle adscrit al contracte, haurà de disposar del distintiu ambiental zero emissions (blava) segons la Direcció General de Trànsit.

6.- DIVISIÓ EN LOTS

Aquest contracte, per les seves característiques d'uniformitat i volum de servei no es dividirà en lots, atès que la coordinació i gestió diversificada així com l'atenció a les urgències i activitats extraordinàries seria de més complexitat que el propi servei.

7.- ADMISSIÓ DE VARIANTS

No es contempla l'admissió de variants

8.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació pel qual es presentarà l'oferta és el que es desglossa a continuació:

Pressupost base de licitació, sense IVA	%IVA aplicable	Import IVA	Pressupost de licitació, IVA inclòs
198.319,91€	10% (actuacions de desratització en clavegueram) 21% (resta d'actuacions objecte del contracte)	38.374,90€	236.694,81€

*Aplicació del IVA reduït (desratització clavegueram) al 15% del pressupost base de licitació (29.747,99€) ja que correspon al 15% d'actuacions en el conjunt d'actuacions a prestar i prenent com a referència les realitzades en exercicis anteriors..

La quantia indicada constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes de les empreses licitadores excedeixen el pressupost base de licitació. El preu del

contracte serà el que resulti del pressupost proposat per part del licitador que resulti adjudicatari, d'acord amb la seva oferta.

La quantia d'aquest contracte s'ha determinat a tant alçat, prenent en consideració per calcular el pressupost base de licitació l'estudi i anàlisi de despeses i pressupostos d'activitats iguals o similars sol·licitats pels serveis municipals en altres ocasions i exercicis anteriors. A la suma se li ha aplicat el tipus impositiu actualment vigent d'IVA del 10% (actuacions de desratització al clavegueram) i 21% (resta d'actuacions de control de plagues diferents a les actuacions de desratització al clavegueram).

El pressupost de licitació inclou el benefici d'empresa del 6% i les despeses generals del 13%, essent a càrrec de l'adjudicatari totes les càrregues fiscals, laborals i altres que poguessin correspondre, a l'igual que les despeses de taxes, tributs i impostos derivats del contracte i de la seva execució, les despeses de transport i assegurança i qualsevol altre que es pugui originar arran d'aquesta prestació.

9.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE


El valor estimat del contracte és de

Es preveu dues pròrrogues d'1 any.

Pressupost base de licitació (sense IVA)	198.319,91€
Import de les modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	39.663,98€
Import de les eventuais pròrrogues (sense IVA)	198.319,91€
Import altres conceptes (Sense IVA)	-----
Total de valor estimat	436.303,80€
Mètode de càlcul	Despeses directes (costos salarials i materials i mitjans) Despeses generals d'estructura 13% Benefici industrial 6%

10.- FORMA DE DETERMINAR EL PREU

El preu del contracte és a tant alçat. No es determina per components de la prestació/unitats d'execució o de temps. No s'admet la variació de preus per objectius.

CODI DE VERIFICACIÓ	 0C46 0S0G 5Y08 496G 0C8J				
EXPEDIENT NÚM.	SLT/2024/2067	DOCUMENT NÚM.	SLT18I0C8Y	DATA	13-11-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Salut i Gestió de Plagues				
ASSUMPTE	POH Serveis Vigilància i control de plagues urbanes al terme municipal de Sabadell				

11.- EXISTENCIA DE CREDIT I FORMA DE PAGAMENT

Es contempla tramitació anticipada. Per atendre la despesa d'aquest contracte hi ha crèdit suficient i adequat al pressupost a l'aplicació pressupostària 308/3111/22799.

El pagament es farà efectiu mensualment per mesos vençuts (pagament fraccionat del preu d'adjudicació), prèvia presentació de la corresponent factura, que ha de contenir tots els requisits legals i reglamentaris i contemplar, si s'escau IVA reduït i IVA 21%, degudament conformada pel personal tècnic municipal responsable.

Imports anualitats:

Exercici	Aplicació pressupostària	Total (IVA inclòs)
2025	308/3111/22799	59.173,70€
2026	308/3111/22799	118.347,41€
2027	308/3111/22799	59.173,70€

12.- DURADA DEL CONTRACTE

D'acord amb la naturalesa de la prestació d'aquest servei i la situació actual de l'empresa contractada, el termini d'aquest contracte és, inici de la durada serà en data 1 de juny de 2025, o en cas de ser posterior, la data de formalització del contracte, i tindrà una vigència de 2 anys prorrogables fins a un màxim de dues pròrrogues d'1 any.

13.- REVISIÓ DE PREUS

No es contempla la revisió de preus.

14.- SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL

No hi ha l'obligació de subrogar-se en contractes de treball. El conveni col·lectiu aplicable és el del sector de la desinfecció, desinsectació i desratització (*resolució de 22 de abril de 2022, de la Direcció General de Trabajo, por la que se registra y publica el Convenio colectivo estatal del sector de desinfección, desinsectación y desratización*).

15.- OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE

1. L'empresa haurà de prestar el servei amb continuïtat i regularitat donant resposta al llarg de tot l'any, sense períodes d'interrupció per motiu de baixes, vacances o similars.
2. Facilitar a l'Ajuntament un número de telèfon d'atenció 24 hores per a qualsevol situació d'emergència fora de l'horari laboral o en festius.

16.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

1. **Condicció especial d'execució:** Utilització dels plaguicides, que a mateixa efectivitat, siguin més respectuosos amb el medi ambient i menys nocius o tòxics i que es puguin aplicar amb eficiència i seguretat per assolir l'objecte del contracte.

Tipologia: Mediambiental.

Mitjà d'acreditació del seu compliment: Per acreditar-ho haurà d'aportar les fitxes tècniques dels productes, taules comparatives entre productes, estudis científics o altres documents que avalin que son més respectuosos i menys nocius possibles.

Justificació de la vinculació amb l'objecte del contracte: Aquesta condició està lligada a l'objecte del contracte ja que per portar a terme el control de plagues l'empresa fa ús de productes plaguicides.

2. **Condicció especial d'execució:** En cas de substitució o compra d'un nou vehicle adscrit al contracte, haurà de disposar del distintiu ambiental zero emissions (blava) segons la Direcció General de Trànsit.

Tipologia: Mediambiental.

Mitjà d'acreditació del seu compliment: Per acreditar-ho haurà de portar la fitxa tècnica del vehicle adquirit.


Justificació de la vinculació amb l'objecte del contracte: Aquesta condició està lligada a l'objecte del contracte ja que es requereix un vehicle per desplaçar-se pels diferents punts de la ciutat on cal prestar el servei.

17.- SUBCONTRACTACIÓ

S'admet la subcontractació però no en la totalitat de la prestació del servei. Cap de les obligacions essencials del contracte ni la coordinació amb el Servei de Salut podrà ser objecte de subcontractació. No s'admet el pagament directe a subcontractista.

18.- PROTECCIÓ DE DADES DE CARACTER PERSONAL

L'execució del contracte no comporta el tractament de dades personals.

CODI DE VERIFICACIÓ	 0C46 0S0G 5Y08 496G 0C8J				
EXPEDIENT NÚM.	SLT/2024/2067	DOCUMENT NÚM.	SLT1810C8Y	DATA	13-11-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Salut i Gestió de Plagues				
ASSUMPTE	POH Serveis Vigilància i control de plagues urbanes al terme municipal de Sabadell				

19.- PENALITATS

S'estableixen penalitats per l'incompliment o compliment defectuós de la prestació de l'objecte del contracte i l'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte.

Incompliment	Graduació Lleu/greu/molt greu	Penalitat
Quan l'empresa contractista, per causes que li fossin imputables, hagués incorregut en la demora dels terminis d'actuació.	Lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs) les consecutives.
L'incompliment de les obligacions generals del contracte i/o de les condicions especials d'execució .	Greu	Es sancionarà amb multes des del 3% fins el 5% del preu del contracte (IVA exclòs) podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el plec de prescripcions tècniques i en les disposicions d'aplicació.	Greu	Es sancionarà amb multes des del 3% fins el 5% del preu del contracte (IVA exclòs) podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.

20.- PÒLISSA ASSEGURANÇA RESPONSABILITAT CIVIL

L'empresa adjudicatària haurà de tenir subscrita una pòlissa de Responsabilitat Civil per garantir i cobrir les reclamacions per danys materials i/o corporals i les seves conseqüències causats a tercers, amb un límit per sinistre no inferior a 1.200.000 €, incloent les garanties següents:

- RC Explotació
- RC Patronal, amb un límit per víctima no inferior a 300.000 €
- RC Productes
- RC Contaminació Accidental

21.- CAPACITAT PER LICITAR


Les empreses de control de plagues han d'estar registrades al ROESP (Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides) per a l'activitat de servei a tercers de control de plagues amb els tipus de biocides 2, 14 i 18 i magatzem (propri o contractat) també registrat al ROESP.

Disposar de la capacitació professional establerta al Reial decret 830/2010, de 25 de juny, pel que s'estableix la normativa reguladora de la capacitació per a realitzar tractaments amb biocides. En concret:

- Xofer Aplicador/s de 2^a adscrits al contracte: capacitació en serveis per al control de plagues (nivell2).
- Responsable tècnic: capacitació en gestió de serveis per al control d'organismes nocius (nivell 3) o altres formacions (títol universitari que acrediti l'obtenció de competències i coneixements adequats per a la gestió dels processos de control d'organismes nocius relacionats amb la sanitat ambiental o la enginyeria sanitària branca de la enginyeria dedicada bàsicament al sanejament dels àmbits en què es desenvolupa l'activitat humana o títol de formació professional de grau superior específic de salut ambiental).

L'acreditació, en cas de ser proposat adjudicatari, es durà a terme mitjançant la presentació de la inscripció al ROESP (Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides) per a l'activitat de servei a tercers de control de plagues amb els tipus de biocides 2, 14 i 18 i magatzem inscrit o contracte amb magatzem inscrit al ROESP i la presentació dels certificats/títols dels xofer aplicador/s i responsable tècnic.

22.- SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA

CODI DE VERIFICACIÓ	 0C46 0S0G 5Y08 496G 0C8J				
EXPEDIENT NÚM.	SLT/2024/2067	DOCUMENT NÚM.	SLT1810C8Y	DATA	13-11-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Salut i Gestió de Plagues				
ASSUMPTE	POH Serveis Vigilància i control de plagues urbanes al terme municipal de Sabadell				

El criteri de solvència econòmica i financera és el volum anual de negocis. Declaració sobre el volum global de negocis del licitador, referit al millor exercici dins dels tres últims exercicis conclusos. Aquesta declaració s'ha de justificar amb els documents comptables que l'acrediten: els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil si el licitador hi està inscrit o cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els licitadors individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil. El volum de negoci anual que cal acreditar ha de ser com a mínim del 100% del pressupost anual de licitació (IVA exclòs). Per tant, cal acreditar un volum mínim de negocis de 198.319,91€.

23.- SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

El licitador haurà d'acreditar l'execució satisfactòria d'un mínim d'un servei durant els tres anys anteriors i amb un import d'adjudicació igual o superior a 138.823,94€ (IVA exclòs) i un objecte igual o de naturalesa similar a l'objecte del contracte (atenent al CPV). La relació haurà d'incloure l'import, dates i destinatari públic o privat de cadascun dels contractes. Els serveis realitzats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

24.- JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS DE SOLVÈNCIA

Solvència econòmica: És necessari que acreditin un volum anual de negocis igual o superior al que s'ha indicat per poder acreditar que es té experiència en l'execució de prestacions similars i l'estructura empresarial suficient per poder garantir la correcta execució del contracte.

Solvència tècnica o professional: De l'acreditació de treballs d'igual naturalesa es desprèn que l'empresa té estructura i experiència professional necessària per garantir la correcta execució del contracte.

25.- CLASSIFICACIÓ ALTERNATIVA

Les empreses licitadores podran acreditar la seva solvència tant econòmica i financera com tècnica i professional mitjançant classificació empresarial del grup M, subgrup 1 i categoria corresponent a l'objecte del contracte.

26.- GARANTIA PROVISIONAL

No s'exigeix garantia provisional.

27.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Els criteris d'adjudicació del contracte es basaran en la valoració mitjançant fórmula automàtica (75%) i valoració mitjançant judici de valor (25%). La màxima puntuació que es podrà obtenir és de 100 punts i en resultarà de l'aplicació dels criteris d'adjudicació següents:

Criteris avaluables mitjançant fórmula

Millora econòmica (fins a 55 punts)

S'atorgarà la puntuació màxima a l'oferta econòmica més baixa i, a la resta de forma inversament proporcional, aplicant la fórmula següent: $P=55*(OM/OF)$.

P és la puntuació obtinguda

OM és el preu de l'oferta més baixa

OF és el preu de l'oferta del licitador

La no millora econòmica implicarà l'obtenció de 0 punts (no s'aplicarà de fórmula).


Criteri mediambiental en el funcionament del servei (fins a 10 punts)

Disposar de vehicle adscrit al contracte amb distintiu zero emissions (blava) segons la Direcció General de Trànsit. Es valorarà a raó de 5 punts per vehicle fins a un màxim de 10 punts.

Criteri d'innovació en el funcionament del servei (fins a 5 punts)

Utilitzar noves tecnologies per a la diagnosi i tractament en situacions complicades o de difícil accés (equips robotitzats per detecció i per aplicació, etc). Es valorarà a raó de 0 punts en cas de no aportar l'ús de noves tecnologies i 5 punts en cas d'aportar-les en la prestació del servei objecte del contracte.

Formació del responsable tècnic del contracte (fins a 5 punts)

CODI DE VERIFICACIÓ	 0C46 0S0G 5Y08 496G 0C8J				
EXPEDIENT NÚM.	SLT/2024/2067	DOCUMENT NÚM.	SLT1810C8Y	DATA	13-11-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Salut i Gestió de Plagues				
ASSUMPTE	POH Serveis Vigilància i control de plagues urbanes al terme municipal de Sabadell				

Disposar, el responsable del contracte, d'una titulació de llicenciatura o grau en ciències químiques, biologia, farmàcia, veterinària, ciències ambientals o graus relacionats en què s'asseguri l'obtenció de competències i coneixements adequats per a la gestió dels processos de control d'organismes nocius relacionats amb la sanitat ambiental. Es valorarà a raó de 5 punts en cas de disposar d'aquesta formació o de 0 punts en cas de no disposar-ne.

Criteris avaluables mitjançant judici de valor

Per tal de puntuar aquest criteri, les empreses licitadores hauran d'explicar les propostes d'organització i execució del servei en aquells criteris avaluables mitjançant judici de valor.

La documentació a presentar constarà d'una memòria explicativa que no podrà superar les 25 fulles DIN-A4 a dues cares (en total 50 pàgines), tipus de lletra Times New Roman mida 11, amb un apartat per cada un dels aspectes avaluables mitjançant judici de valor, especialment en aquells aspectes que no queden reflectits en el Plec de prescripcions tècniques.

Proposta tècnica d'actuació a la xarxa de clavegueram per presència de rosegadors i de paneroles: fins a 15 punts.

Es valorarà:

- Actuació al clavegueram de vigilància i control de rosegadors: tipus d'actuació per vigilància, productes, ús enceboll, visita comprovació i monitorització. 6 punts.
- Actuació al clavegueram de vigilància i control de paneroles: tipus d'actuació per vigilància, productes, actuació en cas de detectar incidència mitja i/o alta, actuacions en casos d'alta complexitat i no resolució. 6 punts.
- Proposta d'actuació en el control sistemàtic: com ajustar-lo en funció del risc. 3 punts.



Proposta dels diferents processos de coordinació entre l'empresa i l'Ajuntament de Sabadell: fins a 10 punts.

Es valorarà:

- Definició de proposta de coordinació fora de l'horari d'oficina i en festius: a banda del telèfon 24 hores, via per passar incidència, temps de resposta, tipus d'actuacions a realitzar, disponibilitat certificat. 3 punts
- Proposta de continguts i documents relacionats en les reunions mensuals, trimestrals i anuals de seguiment del contracte. 3 punts.
- Proposta de l'eficàcia de les actuacions en el control de les plagues per sota del límit de tolerància i accions derivades. 4 punts.

Justificació dels criteris d'adjudicació del contracte

Millora econòmica (fins a 55 punts)

Permet en condicions de competència efectiva de les empreses licitadores determinar quina oferta és l'econòmicament més avantatjosa garantint la qualitat del servei, amb elements objectius valorables matemàticament. La fórmula escollida dona una puntuació directe i proporcional a cada oferta.

Criteri mediambiental en el funcionament del servei (fins a 10 punts)

Permet millorar la qualitat en la prestació de l'objecte del contracte, en aquest cas disminuint les emissions dels vehicles adscrits al contracte; vehicles que s'utilitzen en la prestació del servei.

Criteri d'innovació en el funcionament del servei (fins a 5 punts)


Permet afavorir aquelles empreses més innovadores i que disposen de solucions per situacions complexes que son una millora clara en la prestació del servei.

Formació del responsable tècnic del contracte (fins a 5 punts)

Permet valorar el valor tècnic del projecte, afavorint les empreses licitadores amb un responsable de la gestió d'un pla de vigilància i control de plagues, de complexitat tècnica, amb coneixements de llicenciatura o grau.

Proposta tècnica d'actuació a la xarxa de clavegueram per presència de rosegadors i de paneroles: fins a 15 punts.



CODI DE VERIFICACIÓ	 0C46 0S0G 5Y08 496G 0C8J				
EXPEDIENT NÚM.	SLT/2024/2067	DOCUMENT NÚM.	SLT1810C8Y	DATA	13-11-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Salut i Gestió de Plagues				
ASSUMPTE	POH Serveis Vigilància i control de plagues urbanes al terme municipal de Sabadell				

Permet valorar la proposta, en aquells aspectes no contemplats en el Plec de prescripcions tècniques, de l'actuació a la xarxa de clavegueram que té gran impacte en la salubritat de la ciutat i en el benestar de la ciutadania.

Proposta dels diferents processos de coordinació entre l'empresa i l'Ajuntament de Sabadell: fins a 10 punts.

Permet valorar una dels aspectes fonamentals per la bona execució del contracte: la coordinació entre l'empresa i l'Ajuntament de Sabadell, assegurant els fluxos d'informació i garantint l'eficiència en la prestació del servei.

28.- PARÀMETRES DE LES OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS

Es considera que en principi una oferta és anormalment baixa quan es donin de forma cumulativa les dues condicions següents:

- 1- En relació al preu ofert, que l'oferta sigui considerada anormalment baixa o desproporcionada en aplicació dels paràmetres objectius establerts a l'article 85 del Reglament General de la LCSP, en funció del nombre de proposicions presentades a la licitació:
 - En cas que concorri un sol licitador, quan la seva oferta sigui inferior al pressupost base de licitació en més del 25%.
 - En cas que hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més del 20% a l'altra oferta
 - Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més del 10% a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior al 25%.



- Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 punts percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

2- En relació als restants criteris d'adjudicació diferents del preu:

- En cas que només concorri un licitador, quan la puntuació que li correspongui per la resta de criteris d'adjudicació diferents de l'oferta econòmica sigui superior al 90% de la puntuació total establerta per aquests criteris en el present quadre resum.

- En cas de concórrer dos o més licitadors, que la puntuació que correspongui al licitador per la resta de criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes (per tots els criteris d'adjudicació tret de la puntuació relativa al criteri de l'oferta econòmica) i la desviació mitja d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut (sense tenir en compte si és un número positiu o negatiu) de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

A efectes merament orientatius, s'indica un exemple amb tres empreses licitadores i els passos que s'han de seguir per fer els càlculs a què es refereix aquest apartat i poder arribar a la conclusió que les ofertes compleixen o no compleixen el criteri:

Calcular la suma de les puntuacions de totes les ofertes (sense els punts del criteri preu, que es valora a l'apartat 1r):

$$P1 + P2 + P3,$$

essent,

P1 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 1

P2 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 2


P3 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 3

Calcular la mitjana aritmètica (MA) de les puntuacions obtingudes (P1+P2+P3):

$$MA = (P1+P2+P3) / 3$$

Calcular la desviació de cada oferta (D1, D2, D3), que és la resta de la mitjana aritmètica (MA) i la puntuació obtinguda de cada licitador (P1, P2, P3), en valor absolut:



CODI DE VERIFICACIÓ	 0C46 0S0G 5Y08 496G 0C8J				
EXPEDIENT NÚM.	SLT/2024/2067	DOCUMENT NÚM.	SLT1810C8Y	DATA	13-11-2024
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Salut i Gestió de Plagues				
ASSUMPTE	POH Serveis Vigilància i control de plagues urbanes al terme municipal de Sabadell				

$D1 = |MA - P1|$

$D2 = |MA - P2|$

$D3 = |MA - P3|$

Calcular la desviació mitjana (DM):

$DM = (D1 + D2 + D3) / 3$

Fer la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions i la desviació mitjana:

$MA + DM$

Conclusió:

Si $P1, P2$ o $P3 > MA + DM$, l'oferta que es troba en aquesta situació compleix el criteri de l'apartat 2n).

Si $P1, P2$ o $P3 \leq MA + DM$, l'oferta que es troba en aquesta situació no compleix el criteri de l'apartat 2n).

- 3- No obstant això, si els licitadors han obtingut la mateixa puntuació en la valoració dels criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica, per valorar la presumpció d'anormalitat de l'oferta en el seu conjunt només es tindrà en compte el primer d'aquests criteris, el relatiu a l'oferta econòmica.

29.- GARANTIA DEFINITIVA

S'exigeix garantia definitiva del 5% de l'import d'adjudicació (IVA exclòs). Serà admesa la constitució mitjançant retenció de preu. No es contempla període de garantia.

30.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE

La responsable del contracte serà Mireia Roca Pigem, Cap de Secció de Protecció de la Salut.

31.- MODIFICACIONS CONTRACTUALS

Es preveu una modificació del 20% del preu inicial del contracte sempre d'acord amb les previsions de l'article 204 de la LCSP i per motiu d'increment o disminució dels serveis inclosos en aquest plec o per la incorporació d'algun altre servei relacionat i que pugui ser considerat com a plaga urbana.

32.- CESSIÓ DE CONTRACTE

No es permet la cessió degut a les característiques del contracte.

Sabadell, a data de signatura electrònica