

CODI DE VERIFICACIÓ	 061E 314N 4441 2J3R 0KVL				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2024/14	DOCUMENT NÚM.	PPC18I00HD	DATA	09-12-2024
ÀREA	Alcaldia				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPTE	Contracte de serveis distribuït en lots per la Direcció facultativa i Coordinació de seguretat i salut del Centre de Formació per a la Transició Digital CTTD a Sabadell				

INFORME TÈCNIC REFERENT A L'INICI DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS ANOMENAT:

“DIRECCIÓ FACULTATIVA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN FASE D’EXECUCIÓ D’OBRA DEL CENTRE DE FORMACIÓ PER A LA TRANSICIÓ DIGITAL - CTTD- A SABADELL”

Antecedents de fet

1. L'Ajuntament de Sabadell, es va presentar a la convocatòria d'ajudes per a la rehabilitació d'edificis de titularitat pública (PIREP), ordre TMA/178/2022, de 28 de febrer, per a l'adequació d'una part d'una de les naus del conjunt Sallarès Deu per a destinar-la al Centre avançat de formació per a la transició digital CTTD.
2. La resolució definitiva de la Secretaria General de Agenda Urbana y Vivienda del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, publicada el 26 de juny de 2023, de Concessió de la convocatòria d'ajuts per a la Rehabilitació d'edificis de titularitat pública i la convocatòria per a la presentació de sol·licituds per a l'obtenció de les subvencions pel procediment de concurrència competitiva Línea 2, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, en la que s'aprova atorgar a l'Ajuntament de Sabadell l'ajut per aquest projecte.
3. La Junta de Govern Local de data 30 de setembre de 2024, va aprovar inicialment amb la consideració d'obra local ordinària de reforma, el projecte anomenat **“Projecte executiu del Centre de formació per a la transició digital CTTD a Sabadell”**, i sotmetre'l a informació pública per termini de trenta dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'edictes de l'Ajuntament de Sabadell i transcorregut el qual, sense que es formulin reclamacions o al·legacions, ha quedat aprovat definitivament, amb efectes des del 22 de novembre de 2024.
4. La Junta de Govern Local de data 18 de novembre de 2024 va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i aprovar l'expedient de contractació de l'obra anomenada **“Centre de formació per a la transició digital CTTD a Sabadell”**, la licitació del qual es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat, amb un valor

estimat del contracte de 930.456,39 €, que amb el 21% IVA de 195.395,82 €, resulta un pressupost base de licitació de 1.125.852,11 €, distribuït en dos lots:

- Lot 1: Obra Civil, amb un valor estimat del contracte de 528.162,57 €, que amb el 21% IVA de 110.914,14 €, resulta un pressupost base de licitació de 639.076,71 €.
- Lot 2: Instal·lacions, amb un valor estimat del contracte de 402.293,72 €, que amb el 21% IVA de 84.481,68 €, resulta un pressupost base de licitació de 486.775,40 €.

Consideracions tècniques


1. L'Ajuntament de Sabadell és promotor de l'obra d'execució del "Projecte executiu del centre de formació per a la transició digital CTTD a Sabadell", que, per tant, es considera d'iniciativa pública. Aquesta obra queda classificada dins l'apartat 1.a) de l'article 232 de la Llei de contractes del sector públic, com a reforma.
2. El projecte consisteix en l'habilitació de l'espai interior i entorns, amb l'objecte de disposar del Centre de Formació per a la Transició Digital –CTTD– fins a la seva posada en funcionament, així com habilitar la seva accessibilitat universal, un cop resolta la consolidació estructural i estanqueïtat de la nau.
3. Aquest projecte està estructurat d'acord amb els criteris específics de les despeses elegibles de la subvenció atorgada. Per tant, els diferents capítols de l'obra es trobin englobats de manera general en els apartats de tipus de finançament, per tal de poder lliurar les justificacions de manera separada que són:
 - Intervencions Tipus A: Millora de l'eficiència energètica
 - Intervencions Tipus B: Millores de la Sostenibilitat
 - Intervencions Tipus C: Millores de l'accessibilitat
 - Intervencions Tipus D: Millores de l'Habitabilitat i Seguretat DB-HS, DB-SI, DB-SUA i DB-SE
 - Intervencions Tipus E: Conservació de l'edifici
4. Per a l'execució de les obres, tal com descriu la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (LOE), per l'àmbit d'aplicació d'un equipament com a direcció facultativa, és necessari disposar de director/a d'obra, director/a executiu i de coordinador/a de seguretat i salut per a l'execució de les obres i no hi ha recursos humans suficients dins l'estructura municipal per dur a terme aquestes funcions.
5. A l'efecte d'aprovar l'expedient de licitació i complimentar el quadre resum del Plec de Clàusules administratives particulars, s'informa dels següents aspectes:

A.- PODER ADJUDICADOR

Informació en el Quadre Resum (Annex I) del Plec de Clàusules administratives particulars.

B.- CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT (Clàusula 4)

Consultes preliminars del mercat: SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>		
Data publicació al perfil del contractant:		
Informació sol·licitada:		
Empresa	CIF	Concepte

CODI DE VERIFICACIÓ	 061E 314N 4441 2J3R 0KVL				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2024/14	DOCUMENT NÚM.	PPC18I00HD	DATA	09-12-2024
ÀREA	Alcaldia				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPTE	Contracte de serveis distribuït en lots per la Direcció facultativa i Coordinació de seguretat i salut del Centre de Formació per a la Transició Digital CTTD a Sabadell				

C.- OBJECTE DEL CONTRACTE I CONCRECIÓ DEL RÈGIM JURÍDIC. (Clàusules 1 i 5)

Descripció:

L'objecte del contracte és la prestació de serveis d'assistència tècnica a l'Ajuntament de Sabadell per a dur a terme els treballs de la Direcció d'Obra i d'Execució de l'Obra i la Coordinació de Seguretat i Salut amb les obligacions que venen determinades per la LOE en l'execució de les obres del:

CENTRE AVANÇAT DE FORMACIÓ PER A LA TRANSICIÓ DIGITAL -CTTD- A SABADELL

Aquest encàrrec comprèn la totalitat dels treballs i serveis necessaris a realitzar pels/per les adjudicatàries, d'acord amb les prescripcions que s'estableixen en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, per tal que s'assoleixi la correcta i completa execució.

Es proposa distribuir aquest contracte en tres lots:

LOT 1: Direcció d'Obra de les obres del Centre de formació per a la transició digital CTTD a Sabadell

LOT 2: Direcció d'Execució de les obres del Centre de formació per a la transició digital CTTD a Sabadell

LOT 3: Coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra del Centre de formació per a la transició digital CTTD a Sabadell

Contracte mixt:

SI NO

Tipologia de contracte mixt:

Contracte en funció de les necessitats (DA 33a LCSP)

SI

El contracte es desenvoluparà en funció de les necessitats de l'Ajuntament, d'acord amb el previst a la Disposició addicional 33a de la LCSP, sense que el nombre total de lliuraments o prestacions inclosos en l'objecte del contracte es defineixi amb exactitud en el moment de signar-lo, pel fet d'estar subordinats a les necessitats de l'Administració. El pressupost que s'aprova és un pressupost màxim.

NO

Contracte de serveis especials de l'Annex IV:

SI NO

Contracte de serveis privats:

SI NO

Codi CPV: 71247000-1

Descripció CPV: Supervisió de treballs de construcció Lot 1 i Lot 2

Codi CPV: 71317200-5	Descripció CPV: Serveis de salut i Seguretat Lot 3
Codi NUTS: ES511	

Aquest contracte es finança amb el Fons Europeu de Recuperació Next Generation de la Unió Europea de conformitat amb el **Pla de Recuperació, Transformació y Resiliència** (PRTR), i el **Programa de Impulso a la Rehabilitación de Edificios Públicos** (PIREP) i li és d'aplicació el Reial Decret-Llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació y Resiliència i per l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació y Resiliència, per l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la que s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les Entitats del Sector Públic Estatal, Autonòmic i Local per al seguiment del compliment de fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de Recuperació, Transformació i per l'Ordre TMA/178/2022, de 28 de febrer, per la qual s'aproven les bases reguladores de la concessió d'ajudes per a la rehabilitació d'edificis de titularitat pública i la convocatòria per a la presentació de sol·licituds pel procediment de concurrència competitiva en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència. Així mateix, li és d'aplicació el **Pla de Mesures Antifrau 2022-2026** de l'Ajuntament de Sabadell aprovat pel Ple Municipal en sessió de l'1 de març de 2022.

Els licitadors, pel sol fet de presentar oferta, resten subjectes als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i a la Fiscalia Europea i al dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte.

D.- NECESSITATS, FINALITATS DEL CONTRACTE I INSUFICIÈNCIA DE MITJANS (Clàusula 6)

Necessitats administratives del contracte:

En data 11 de març de 2022 es va publicar al BOE l'ordre TMA/178/2022, de 28 de febrer, "*por la que se aprueban las bases reguladoras de la concesión de ayudas para la rehabilitación de edificios de titularidad pública y la convocatoria para la presentación de solicitudes por el procedimiento de concurrència competitiva en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia*".

L'Ajuntament de Sabadell, s'ha presentat a la convocatòria d'ajudes per a la rehabilitació d'edificis de titularitat pública (PIREP), per a l'adequació d'una part d'una de les naus del conjunt Sallarès Deu, per a destinar-la al Centre avançat de formació per a la transició digital CTTD. En concret, per a la Línia 2, edifici a rehabilitar, la recepció de l'obra del qual, sense observacions ni pegues, tingui lloc com a màxim el 31 de març de 2026.

Mitjançant la resolució provisional del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana de data 31 de març de 2023, ha estat seleccionat el projecte del Centre avançat de formació per a la transició digital CTTD. La Junta de Govern local, en data 24 de juliol de 2023, ha acceptat l'ajut econòmic del Programa d'Impuls a la Rehabilitació d'Edificis Públics (PIREP) segons resolució definitiva de la Línia 2 per a la rehabilitació d'edificis de titularitat pública, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, atorgats pel Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana a l'Ajuntament de Sabadell.

La Junta de Govern Local de data 30 de setembre de 2024, va aprovar inicialment amb la consideració d'obra local ordinària de reforma, el projecte anomenat "**Projecte executiu del Centre de formació per a la transició digital CTTD a Sabadell**", i sotmetre'l a informació pública per termini de trenta dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'edictes de l'Ajuntament de Sabadell i transcorregut el qual, sense que es formulin reclamacions o al·legacions i aprovat definitivament, amb efectes des del 22 de novembre de 2024.

La Junta de Govern Local de data 18 de novembre de 2024 va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i aprovar l'expedient de contractació de l'obra anomenada "Centre de formació per a la transició digital CTTD a Sabadell", mitjançant procediment obert simplificat.


Per tant, la motivació de l'encàrrec va lligada a la necessitat de disposar dels serveis de la direcció facultativa i de la coordinació de seguretat i salut de les obres.

Consideracions socials, mediambientals o d'innovació del contracte:

Mediambientals: Tots aquells documents que siguin necessaris es presentaran de manera telemàtica. Es reduirà l'ús dels documents en paper al mínim indispensable en tots els tràmits i gestions a realitzar a fi de reduir l'impacte ambiental de la producció d'aquest material. S'optimitzarà el seu ús i es fomentarà la utilització de paper reciclat i el reciclatge de l'utilitzat.

Justificació de la insuficiència de mitjans propis:

Actualment l'Ajuntament de Sabadell no disposa de mitjans humans suficients, dins la seva estructura, per a dur a terme aquest servei en els terminis que es requereixen, degut al nombre de projectes en redacció i al començament de diverses obres que es desenvoluparan quasi de manera simultània, pel que resulta imprescindible la seva contractació externa.

CODI DE VERIFICACIÓ	 061E 314N 4441 2J3R 0KVL				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2024/14	DOCUMENT NÚM.	PPC18I00HD	DATA	09-12-2024
ÀREA	Alcaldia				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPTE	Contracte de serveis distribuït en lots per la Direcció facultativa i Coordinació de seguretat i salut del Centre de Formació per a la Transició Digital CTTD a Sabadell				

E.- DIVISIÓ EN LOTS (Clàusula 7)

Possibilitat de licitar per lots: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO			
Justificació de la inconveniència de la divisió per lots:			
LOT 1	Direcció d'Obra de les obres del Centre de formació per a la transició digital CTTD a Sabadell	CPV	71247000-1 Supervisió de treballs de construcció
LOT 2	Direcció d'Execució de les obres del Centre de formació per a la transició digital CTTD a Sabadell	CPV	71247000-1 Supervisió de treballs de construcció
LOT 3	Coordinació de Seguretat i Salut en fase d'execució d'obra del Projecte d'execució del Centre de formació per a la transició digital CTTD a Sabadell	CPV	71317200-5 Serveis de salut i Seguretat
Limitació del número de lots als que es poden presentar oferta:			
Justificació de l'elecció anterior (en cas de limitació):			
Limitació del número de lots que es poden adjudicar a un mateix licitador:			
Justificació de l'elecció anterior (en cas de limitació):			
Criteris d'aplicació si es sobrepassa la limitació dels lots a adjudicar:			
1.			
2.			
3.			
S'admet la reserva de lots: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			
Lot/s reservat /s a Centres Especials de Treball:			
Lot/s reservat/s a Empreses de inserció:			
Lot/s reservat/s a d'altres Altres organitzacions segons DA. 48 LCSP:			
S'admeten ofertes integradores: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			
Condicions i combinació de lots: Els licitadors podran participar en la licitació de tots els Lots en què es divideix l'objecte d'aquest contracte, ofertant per a un o per a varis Lots. No s'estableix limitació en l'adjudicació del nombre de Lots a una mateixa empresa licitadora, havent de designar tècnics diferents amb la solvència tècnica requerida per a cadascun dels lots als que liciti.			

F.- ADMISSIÓ DE VARIANTS (Clàusula 8)

Informació en el Quadre Resum (Annex I) del Plec de Clàusules administratives particulars.

G.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (Clàusula 9)

Import		Tipus d'IVA aplicable: <u>21</u> % Import IVA		Pressupost de licitació (IVA inclòs)	
LOT 1	26.300,00 €	LOT 1	5.523,00 €	LOT 1	31.823,00 €
LOT 2	26.300,00 €	LOT 2	5.523,00 €	LOT 2	31.823,00 €
LOT 3	7.300,00 €	LOT 3	1.533,00 €	LOT 3	8.833,00 €
Total	59.900,00 €	Total	12.579,00 €	Total	72.479,00 €

H.- VALOR ESTIMAT (Clàusula 10)

Total valor estimat del contracte:

Pressupost base de licitació (sense IVA)	59.900,00 €
Import de les modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	0,00 €
Import de les eventuais pròrrogues (sense IVA)	0,00 €
Import altres conceptes (sense IVA)	0,00 €
Total del valor estimat	59.900,00 €


Mètode de càlcul:
Per a l'obtenció d'aquest pressupost base de licitació s'ha utilitzat el document "Barems orientatius d'honoraris" del Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya, aprovat en Junta General el 27 de maig de 2008.

I. FORMA DE DETERMINAR EL PREU (Clàusula 11)

A tant alçat:			
<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO			
Determinació per preus unitaris/components de la prestació / unitats d'execució o de temps:			
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			
Detall modalitats (excepte tant alçat):			
Concepte	Preu sense IVA	IVA __ %	Preu amb IVA inclòs
	€	€	€
	€	€	€
	€	€	€
Altres modalitats (honoraris per tarifes, combinació de diverses modalitats):			
S'admet variació de preus per objectius:			
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			
En cas afirmatiu, supòsits de variacions i regles per a la seva determinació:			

J.- FINANÇAMENT PRESSUPOSTARI, ANUALITATS I FACTURACIÓ (Clàusules 12 i 14)

Ajuntament de Sabadell	21,35 %	15.474,82 €
Fons Europeu de Recuperació Next Generation EU (Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència)	78,65 %	57.004,18 €
Tramitació anticipada		
<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO		
Contracte pluriennal		
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		

CODI DE VERIFICACIÓ	 061E 314N 4441 2J3R 0KVL				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2024/14	DOCUMENT NÚM.	PPC18I00HD	DATA	09-12-2024
ÀREA	Alcaldia				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPTES	Contracte de serveis distribuït en lots per la Direcció facultativa i Coordinació de seguretat i salut del Centre de Formació per a la Transició Digital CTTD a Sabadell				

Exercici	Aplicació pressupostària	Projecte pressupostari	Núm. apunt previ	Núm. referència	Total (IVA inclòs)
LOT 1					
2025	703 2410 63203	2023 2 NGEU 16	920249003295		31.823,00 €
LOT2					
2025	703 2410 63203	2023 2 NGEU 16	920249003296		31.823,00 €
LOT 3					
2025	703 2410 63203	2023 2 NGEU 16	920249003297		8.833,00 €
					72.479,00 €

Forma de pagament:

La forma de pagament serà contra la presentació de factures electròniques dirigides a l'Ajuntament de Sabadell, expedides d'acord amb la normativa vigent sobre facturació electrònica.

Les factures es presentaran cada DOS (2) mesos en proporció als treballs certificats de l'obra corresponent durant aquest període.

L'ajuntament podrà acceptar una forma alternativa de pagament proposada per l'adjudicatari si ho considera oportú i està degudament justificada, sempre que sigui pels serveis efectivament prestats i amb la conformitat dels tècnics municipals.

El contractista en la/les factura/factures que emeti hi haurà d'incorporar, com a dada indispensable, el número d'operació comptable definitiva, la qual li serà notificada per part del centre gestor corresponent, una vegada comptabilitzada la proposta de despesa.

Òrgan de contractació		CODI DIR 3	L01081878
Òrgan en matèria de comptabilitat		CODI DIR 3	L01081878
Destinatari de la prestació (unitat tramitadora)		CODI DIR 3	LA0021877 UH - Urbanisme

MILLORA SOBRE EL BÉ

De conformitat amb l'article 59.2.f) de les Bases d'Execució del Pressupost Municipal de 2022, en relació amb la proposta d'alta de patrimoni, un cop acabats els treballs i prèviament a la tramitació de les factures, la incorporació a patrimoni es farà com a millora contra el bé GPA núm. 31830 - Edificis illa Sallarès Deu.

K.- DURADA DEL CONTRACTE LOT 1, LOT 2 I LOT 3 (Clàusula 13)

Durada total del contracte:

La durada total del contracte del Lot 1, Lot 2 i Lot 3 és de NOU (9) mesos per a cadascun d'ells i de forma simultània, lligada al termini d'execució de les obres del projecte.

L'inici de la durada del contracte del lot 1, lot 2 i lot 3 serà segons s'indica:



<input checked="" type="checkbox"/>	Data de formalització
<input type="checkbox"/>	L'inici de la durada serà:
Terminis parcials d'execució:	
<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
Detall dels terminis parcials establerts:	
En cas que el contracte no s'executi de forma continuada, els terminis en que es realitzarà la prestació contractada són els següents:	
-	
-	
-	
Pròrrogues previstes:	
<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
La pròrroga serà obligatòria pel contractista si l'Ajuntament realitza el preavis amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini del contracte, excepte que el contracte sigui de durada inferior a dos mesos.	
Detall pròrrogues:	
No obstant el que estableixen els apartats anteriors, de conformitat amb l'article 29.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, quan al venciment d'un contracte de prestació successiva no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista, com a conseqüència d'incidències resultats d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.	

L.- REVISIÓ DE PREUS (Clàusula 15)


<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	Fórmula:
-----------------------------	--	----------

M.- SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL (Clàusula 16)

Informació en el Quadre Resum (Annex I) del Plec de Clàusules administratives particulars.

N.- ALTRES OBLIGACIONS DEL LOT 1, LOT 2 I LOT 3 (Clàusula 16)

1.	Els responsables del contracte dels Lot 1 i Lot 2 hauran d'assumir les exigències tècniques i administratives, així com les obligacions determinades com agents de l'edificació de direcció d'obra i d'execució segons la llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació LOE, així com el que determina la llei//2017 de Contractes del Sector Públic.
2.	El responsable del contracte del Lot 2 haurà d'assumir les tasques de coordinació d'execució d'obres i gestió del plans de treballs dels lots 1 i 2 d'execució de les obres.
3.	El responsable del contracte del Lot 2 i atenent que es tracta d'una obra finançada per fons europeus haurà de distingir el pressupost per capítols segons diferents tipus de finançament del projecte inicial, informació que li serà lliurada per l'ajuntament, i informar al promotor amb cada certificació d'obra de la previsió del tancament econòmic de la mateixa.
4.	El responsable del contracte del Lot 2 haurà d'assumir el seguiment de l'acompliment de la gestió de residus de construcció i enderroc de l'obra, establertes a l'Ordre TMA/178/2022.
5.	El responsable del contracte del Lot 3 haurà d'assumir les exigències tècniques i administratives, així com les obligacions determinades segons el RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció, així com el que determina la llei//2017 de Contractes del Sector Públic, així com el que determina la llei//2017 de Contractes del Sector Públic.
6.	Els responsables del contracte dels Lot 1, Lot 2 i Lot 3 seran coneixedors i impulsors del desenvolupament de les tasques contemplades en el Plec de Prescripcions Tècniques.
7.	Els responsables del contracte dels Lot 1, Lot 2 i Lot 3 atendran qualsevol requeriment del Responsable del contracte de l'Ajuntament de Sabadell quan sigui necessària la seva actuació i presència, així com en altres actes derivats de les obligacions contractuals, sempre en ordre a l'execució i bona marxa dels treballs.

CODI DE VERIFICACIÓ	 061E 314N 4441 2J3R 0KVL				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2024/14	DOCUMENT NÚM.	PPC18I00HD	DATA	09-12-2024
ÀREA	Alcaldia				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPTE	Contracte de serveis distribuït en lots per la Direcció facultativa i Coordinació de seguretat i salut del Centre de Formació per a la Transició Digital CTTD a Sabadell				

8.	Els responsables del contracte dels Lot 1, Lot 2 i Lot 3 estan obligats d'acomplir els terminis establerts en l'apartat 7 del Plec de Prescripcions Tècniques d'aquest contracte.
9.	Els responsables del contracte dels Lot 1, Lot 2 i Lot 3 es responsabilitzaran de l'exactitud de les dades per ells subministrades i seran els responsables davant l'Ajuntament de Sabadell i de tercers de les conseqüències derivades per omissions i errors, per utilització de mitjans inadequats o per subministrar resultats o dades incorrectes i restarà obligat a solucionar els efectes derivats del punt anterior.
10.	Els/Les Adjudicatari/es hauran de complir les normes sobre conservació de la documentació d'acord amb l'article 132 del Reglament 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell de 18 de juliol de 2018.
11.	Els/Les Adjudicatari/es hauran de complir amb les obligacions de comunicació, encapçalament i logos que recull l'article 9 de l'Ordre HFP/1030/2020, de 29 de setembre.

O.- OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE LOT 1, LOT 2 I LOT 3 (Clàusula 17)

1.	El/La responsable del contracte de cadascun dels lots s'ha de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients com una obligació de caràcter essencial, de conformitat amb l'article 76.2. de la LCSP.
2.	El/La responsable del contracte de cadascun dels lots haurà d'estar en possessió de la titulació acadèmica i professional establerta en la solvència tècnica. En cas de ser una persona jurídica, haurà d'indicar o designar la persona amb la titulació professional i experiència professional requerida que desenvoluparà el treball objecte del contracte i que signarà la documentació pertinent de cadascun dels lots.
3.	L'adjudicatari/a de cadascun dels lots haurà d'aportar degudament complimentada la Declaració d'Absència de conflicte d'Interessos (DACI) de l'Annex 8-A del PCAP, tant respecte de l'autor/a com de cadascun dels/les tècnics especialistes que hi intervinguin, que s'indica en l'apartat 1 de la lletra O d'aquest Quadre Resum. L'incompliment d'aquesta obligació comportarà l'exclusió del procediment.

P.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE LOT 1, LOT 2 I LOT 3 (Clàusula 18)

1.	<p>Condicció especial d'execució:</p> <p>La millora dels valors mediambientals, requerint que tots aquells documents que siguin necessaris es presentaran de manera telemàtica. Es reduirà l'ús dels documents en paper al mínim indispensable en tots els tràmits i gestions a realitzar a fi de reduir l'impacte ambiental de la producció d'aquest material. S'optimitzarà el seu ús i es fomentarà la utilització de paper reciclat.</p> <p><u>Tipologia:</u> Mediambiental</p> <p><u>Mitjà d'acreditació del seu compliment:</u> Per acreditar el compliment d'aquesta condició especial l'adjudicatari haurà de presentar una Declaració responsable, amb posterioritat a l'execució del contracte.</p> <p><u>Justificació de la vinculació amb l'objecte del contracte:</u> Atenent que els presents contractes generen una gran quantitat de documentació escrita, es proposa que sigui en format digital per estalviar consum de paper.</p>
----	--

Q.- SUBCONTRACTACIÓ LOT 1, LOT 2 I LOT 3 (Clàusula 19)

Admissió subcontractació de la realització parcial de la prestació:
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO

No s'admet la subcontractació de la realització parcial de la prestació, atenent que es tracta d'un contracte de serveis de caràcter tècnic que ha de prestar necessàriament el/la licitador/a que assumeix les responsabilitats i que compta amb les solvències tècniques requerides.

Parts del contracte en les quals no és permesa la subcontractació per tractar-se de tasques crítiques que ha de realitzar el contractista principal: ---

Admissió pagament directe a subcontractistes:

SI NO

R.- PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL(Clàusula 20)

Informació en el Quadre Resum (Annex I) del Plec de Clàusules administratives particulars.

S.- PENALITATS LOT 1, LOT 2 I LOT 3 (Clàusula 21)

	Incompliment	Graduació (Lleu/Greu/Molt greu)	Penalitat
1	La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el present Plec i en les disposicions d'aplicació.	Lleu	Se sancionará amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs) per les consecutives.
2	La falta de diligència deguda als requeriments efectuats per l'Administració, d'acord amb les disposicions d'aplicació.	Lleu	Se sancionará amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs) per les consecutives.
3	Les deficiències en la prestació i/o l'execució defectuosa del servei que no suposin l'incompliment de les obligacions del contractista sempre que li siguin directament imputables.	Lleu	Se sancionará amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs) per les consecutives.
4.	L'incompliment greu per part del contractista de les seves obligacions, excloses les considerades com a obligacions essencials del contracte.	Greu	Se sancionará amb multes des del 3% del preu del contracte (IVA exclòs) podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
5.	L'execució defectuosa del servei per part del contractista (la prestació no s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució de manera substancial), quan se'n motivi la consideració com a molt greu. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.	Molt greu	Se sancionará amb multes des del 5% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
6.	L'incompliment de les obligacions socials, mediambientals i laborals previstes en el Plec de Clàusules administratives particulars, de conformitat amb l'article 202 de la llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del sector Públic.	Molt greu	Se sancionará amb multes des del 5% del preu del contracte (IVA exclòs) podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.

Per la demora en l'execució dels contractes per causes imputables al contractista, s'estarà a allò que preveuen els articles 193 i 195 de la LCSP.

T.- PÒLISSA ASSEGURANÇA RESPONSABILITAT CIVIL LOT 1, LOT 2 I LOT 3 (Clàusula 22)

Informació en el Quadre Resum (Annex I) del Plec de Clàusules administratives particulars.

U.- COMPOSICIÓ DE LA MESA CONTRACTACIÓ LOT 1, LOT 2 I LOT 3 (Clàusula 24)

Informació en el Quadre Resum (Annex I) del Plec de Clàusules administratives particulars.

V.- CAPACITAT PER LICITAR LOT 1, LOT 2 I LOT 3 (Clàusula 25)

Informació en el Quadre Resum (Annex I) del Plec de Clàusules administratives particulars.



Finançat per la Unió Europea
NextGenerationEU




GOBIERNO
DE ESPAÑA
MINISTERIO
DE VIVIENDA
Y AGENDA URBANA



Pla de Recuperació,
Transformació
i Resiliència



Ajuntament
de Sabadell

CODI DE VERIFICACIÓ	 061E 314N 4441 2J3R 0KVL				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2024/14	DOCUMENT NÚM.	PPC18I00HD	DATA	09-12-2024
ÀREA	Alcaldia				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPTE	Contracte de serveis distribuït en lots per la Direcció facultativa i Coordinació de seguretat i salut del Centre de Formació per a la Transició Digital CTTD a Sabadell				


W.- SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA LOT 1, LOT 2 I LOT 3 (Clàusula 26)

LOT 1, LOT 2 I LOT 3

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
<input type="checkbox"/>	a) Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negocis dels tres últims conclosos. Volum anual de negocis import superior a:	S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
<input type="checkbox"/>	b) <input type="checkbox"/> Declaració del Patrimoni net Import valor mínim: Import: _____ <input type="checkbox"/> Ratio mínim entre actius i passius a l'exercici de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació, d'import: Import: _____	
<input checked="" type="checkbox"/>	c) Assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import: LOT 1 30.000 € LOT 2 30.000 € LOT 3 8.000 €	Justificant existència assegurança.
<input type="checkbox"/>	d) Mitjà addicional. Sempre que no es tracti de societats que no puguin presentar compte de pèrdues i guanys abreviats, declaració conforme el període mitjà de pagament a proveïdors de l'empresari no superi el límit establerts en l'ordre del Ministeri d'Hisenda i funció pública que tingui en compte la normativa sobre morositat.	Declaració responsable.

LOT 1

SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
<input checked="" type="checkbox"/> a)	<p>Experiència professional requerida: Responsable del contracte Titulació: Arquitecte/a Superior</p> <p>Acreditat haver actuat com a director/a d'obra, amb l'obra executada, d'UN (1) edifici d'equipament catalogat d'obra de rehabilitació, públic o privat amb les obres finalitzades en els últims 10 anys de superfície construïda igual o superior a 800 m², amb PEC superior o igual a 900.000 € (IVA exclòs).</p> <p>S'entén per edifici d'equipament, els edificis que tenen per objecte la prestació de serveis a les persones. No es considera equipament els edificis d'habitatges, oficines o edificis industrials</p> <p>S'entén per edifici catalogat, els edificis que tinguin la consideració de BCIL o BCIN o bé estiguin inclosos en algun pla especial de protecció arquitectònica.</p>	<p>Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.</p> <p>Aportació de certificat de bona execució expedit pel representant del promotor on s'indiqui clarament:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nom de l'obra executada proposada - Indicació que es tracta d'una obra de rehabilitació d'un edifici catalogat. - Acreditació que es tracta d'obra en edifici catalogat en el mateix certificat o en document separat - Data de recepció de les obres - Superfície construïda - Pressupost IVA exclòs.
<input type="checkbox"/> b)	Relació del personal tècnic o de les unitats tècniques, estiguin o no integrats en l'empresa, dels que es disposi per l'execució del contracte, especialment els encarregats del control de qualitat.	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.
<input type="checkbox"/> c)	Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures utilitzades per l'empresari per garantir la qualitat i dels mitjans d'estudi i investigació de l'empresa.	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.
<input type="checkbox"/> d)	Control efectuat per l'òrgan de contractació, o per un organisme oficial o homologat competent, sobre la capacitat tècnica de l'empresari i sobre els mitjans d'estudi i investigació i les mesures de control de qualitat.	Certificat de l'organisme.
<input checked="" type="checkbox"/> e)	<p>Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, el personal responsable de l'execució del contracte.</p> <p>Arquitecte/a superior, responsable del contracte</p> <p>Titulació competent de Tècnic/a Superior en Arquitectura, indicant el seu NIF.</p>	<p>Fotocòpia de les titulacions acadèmiques i professionals.</p> <p>En cas de licitar una persona jurídica, haurà d'indicar o designar la persona amb la titulació professional i experiència professional requerida que desenvoluparà el treball objecte del contracte i que signarà la documentació.</p>
<input type="checkbox"/> f)	Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pugui aplicar en l'execució del contracte.	Declaració responsable amb menció expressa de les normes tècniques o especificacions tècniques aplicables a l'execució i a la verificació objectiva de la correcta aplicació d'aquestes mesures.
<input type="checkbox"/> g)	Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i del nombre de directius durant els últims tres anys.	Declaració responsable i documentació acreditativa, si es requereix.
<input type="checkbox"/> h)	Indicació de la maquinària, material i equip tècnic del que es disposa per a l'execució dels treballs.	Declaració responsable acompanyada de la documentació justificativa.

CODI DE VERIFICACIÓ	 061E 314N 4441 2J3R 0KVL				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2024/14	DOCUMENT NÚM.	PPC18I00HD	DATA	09-12-2024
ÀREA	Alcaldia				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPTE	Contracte de serveis distribuït en lots per la Direcció facultativa i Coordinació de seguretat i salut del Centre de Formació per a la Transició Digital CTTD a Sabadell				

Indicació alternativa d'acreditació de la solvència tècnica només per empreses de nova creació (LOT1):	
criteri de selecció	Mitjà acreditació (art. 90.1, lletres b a h)
Els criteri e) indicat al quadre anterior (LOT 1)	Els mitjans d'acreditació e) indicat al quadre anterior

LOT 2


SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL		
	criteri de selecció	Mitjà acreditació
<input checked="" type="checkbox"/> a)	<p>Experiència professional requerida:</p> <p>Responsable del contracte Titulació: Arquitecte/a superior o Arquitecte/a tècnic o Enginyer/a de l'edificació, responsable del contracte</p> <p>Acreditat haver actuat com a direcció d'execució, amb l'obra executada, d'UN (1) edifici d'equipament d'obra nova o de rehabilitació, públic o privat amb les obres finalitzades en els últims 10 anys de superfície construïda igual o superior a 800 m², amb PEC superior o igual a 900.000 € (IVA exclòs).</p> <p>S'entén per edifici d'equipament, els edificis que tenen per objecte la prestació de serveis a les persones. No es considera equipament els edificis d'habitatges, oficines o edificis industrials</p>	<p>Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.</p> <p>Aportació de certificat de bona execució expedit pel representant del promotor on s'indiqui clarament:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nom de l'obra executada proposada - Data de recepció de les obres - Superfície construïda - Pressupost IVA exclòs.
<input type="checkbox"/> b)	Relació del personal tècnic o de les unitats tècniques, estiguin o no integrats en l'empresa, dels que es disposi per l'execució del contracte, especialment els encarregats del control de qualitat.	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.
<input type="checkbox"/> c)	Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures utilitzades per l'empresari per garantir la qualitat i dels mitjans d'estudi i investigació de l'empresa.	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.
<input type="checkbox"/> d)	Control efectuat per l'òrgan de contractació, o per un organisme oficial o homologat competent, sobre la capacitat tècnica de l'empresari i sobre els mitjans d'estudi i investigació i les mesures de control de qualitat.	Certificat de l'organisme.
<input checked="" type="checkbox"/> e)	Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, el personal responsable de l'execució del contracte.	<p>Fotocòpia de les titulacions acadèmiques i professionals.</p> <p>En cas de ser una persona jurídica, haurà d'indicar o designar la persona amb la titulació professional i experiència professional</p>

	Arquitecte/a superior o Arquitecte/a tècnic o Enginyer/a de l'edificació, responsable del contracte Titulació competent de Tècnic/a Superior en Arquitectura o Arquitecte/a tècnic o Enginyer/a de l'edificació, indicant el seu NIF.	requerida que desenvoluparà el treball objecte del contracte i que signarà la documentació
<input type="checkbox"/> f)	Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pugui aplicar en l'execució del contracte.	Declaració responsable amb menció expressa de les normes tècniques o especificacions tècniques aplicables a l'execució i a la verificació objectiva de la correcta aplicació d'aquestes mesures.
<input type="checkbox"/> g)	Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i del nombre de directius durant els últims tres anys.	Declaració responsable i documentació acreditativa, si es requereix.
<input type="checkbox"/> h)	Indicació de la maquinària, material i equip tècnic del que es disposa per a l'execució dels treballs.	Declaració responsable acompanyada de la documentació justificativa.

Indicació alternativa d'acreditació de la solvència tècnica només per empreses de nova creació (LOT 2)	
Criteri de selecció	Mitjà acreditació (art. 90.1, lletres b a h)
Els criteris e) indicat al quadre anterior (LOT 2)	Els mitjans d'acreditació e) indicat al quadre anterior

LOT 3

SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Experiència professional requerida: Responsable del contracte Titulació: Arquitecte/a superior o Arquitecte/a tècnic o Enginyer/a de l'edificació Acreditar haver actuat com a coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obres d'UN (1) edifici d'equipament d'obra nova o de rehabilitació, públic o privat amb les obres finalitzades en els últims 10 anys de superfície construïda igual o superior a 800 m ² , amb PEC superior o igual a 900.000 € (IVA exclòs). S'entén per edifici d'equipament, els edificis que tenen per objecte la prestació de serveis a les persones. No es considera equipament els edificis d'habitatges, oficines o edificis industrials	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa. Aportació de certificat de bona execució expedit pel representant del promotor on s'indiqui clarament : - Nom de l'obra executada proposada - Indicació que es tracta d'una obra nova o de rehabilitació d'un edifici d'equipament - Data de recepció de les obres - Superfície construïda - Pressupost IVA exclòs.
<input type="checkbox"/> b)	Relació del personal tècnic o de les unitats tècniques, estiguin o no integrats en l'empresa, dels que es disposi per l'execució del contracte, especialment els encarregats del control de qualitat.	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.
<input type="checkbox"/> c)	Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures utilitzades per l'empresari per garantir la qualitat i dels mitjans d'estudi i investigació de l'empresa.	Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.
<input type="checkbox"/> d)	Control efectuat per l'òrgan de contractació, o per un organisme oficial o homologat competent, sobre la capacitat tècnica de l'empresari i sobre els mitjans d'estudi i investigació i les mesures de control de qualitat.	Certificat de l'organisme.

CODI DE VERIFICACIÓ	 061E 314N 4441 2J3R 0KVL				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2024/14	DOCUMENT NÚM.	PPC18100HD	DATA	09-12-2024
ÀREA	Alcaldia				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPTE	Contracte de serveis distribuït en lots per la Direcció facultativa i Coordinació de seguretat i salut del Centre de Formació per a la Transició Digital CTTD a Sabadell				

<input checked="" type="checkbox"/> e)	Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, el personal responsable de l'execució del contracte. Arquitecte/a superior o Arquitecte/a tècnic o Enginyer/a de l'edificació, responsable del contracte Titulació competent Tècnic/a Superior en Arquitectura o Arquitecte/a tècnic o Enginyer/a de l'edificació, indicant el seu NIF.	Fotocòpia de les titulacions acadèmiques i professionals. En cas de ser una persona jurídica, haurà d'indicar o designar la persona amb la titulació professional i experiència professional requerida que desenvoluparà el treball objecte del contracte i que signarà la documentació
<input type="checkbox"/> f)	Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pugui aplicar en l'execució del contracte.	Declaració responsable amb menció expressa de les normes tècniques o especificacions tècniques aplicables a l'execució i a la verificació objectiva de la correcta aplicació d'aquestes mesures.
<input type="checkbox"/> g)	Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i del nombre de directius durant els últims tres anys.	Declaració responsable i documentació acreditativa, si es requereix.
<input type="checkbox"/> h)	Indicació de la maquinària, material i equip tècnic del que es disposa per a l'execució dels treballs.	Declaració responsable acompanyada de la documentació justificativa.

Indicació alternativa d'acreditació de la solvència tècnica només per empreses de nova creació LOT 3:	
Criteri de selecció	Mitjà acreditació (art. 90.1, lletres b a h)
Els criteris e) indicat al quadre anterior (LOT 3)	Els mitjans d'acreditació e) indicat al quadre anterior

LOT 1, LOT 2 I LOT 3

Justificació de l'elecció dels criteris de solvència:
<u>Econòmica:</u> Es considera suficient i adequada la contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per cada un dels lots, per import similar al valor estimat del contracte, per garantir la correcta prestació del contracte.
<u>Tècnica:</u> La justificació de l'elecció dels criteris de solvència es determina per la necessitat de que, a més a més de disposar de la titulació competent en la matèria per al desenvolupament de l'objecte del contracte, el/la tècnic/a tingui experiència suficient adequada a les característiques de l'obra

X.- CLASSIFICACIÓ ALTERNATIVA (Clàusula 26)

<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	CLASSIFICACIÓ	GRUP	SUBGRUP	TIPUS DE SERVEI	CATEGORIA
--	---------------	------	---------	-----------------	-----------

Y.- PRESENTACIÓ I OBERTURA DE PROPOSICIONS (Clàusules 28 i 32)

Informació en el Quadre Resum (Annex I) del Plec de Clàusules administratives particulars.

Z. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LOT 1, LOT 2 I LOT 3 (Clàusula 33)

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LOT 1

Criteris d'avaluables mitjançant fórmula (Sobre únic)		Criteris d'adjudicació	Ponderació								
		Fórmula									
1.	Baixa Econòmica	<p>Fórmula per calcular l'oferta que es puntua:</p> $P_i = P_m + (P_M - P_m) \frac{O_M - O_i}{O_M - O_m}$ $P_m = P_M \frac{\bar{B}}{B_M}$ <p>On, <i>P_m</i> Puntuació mínima <i>P_M</i> Puntuació màxima <i>P_i</i> Puntuació oferta <i>B_M</i> Baixa màxima (oferta més econòmica) <i>B_m</i> Baixa mínima (oferta menys econòmica) <i>Mitjana aritmètica baixes</i> <i>O_M</i> Oferta més alta <i>O_m</i> Oferta més baixa <i>O_i</i> Oferta licitador</p>	49 punts								
2.	Oferta de Tècnic/a Especialista en Instal·lacions	<p>Barem:</p> <table border="1"> <tr> <td>No acredita obres executades</td> <td>0 punts</td> </tr> <tr> <td>Acredita 1 obra</td> <td>17 punts</td> </tr> <tr> <td>Acredita 2 obres</td> <td>34 punts</td> </tr> <tr> <td>Acredita 3 obres</td> <td>51 punts</td> </tr> </table>	No acredita obres executades	0 punts	Acredita 1 obra	17 punts	Acredita 2 obres	34 punts	Acredita 3 obres	51 punts	51 punts
No acredita obres executades	0 punts										
Acredita 1 obra	17 punts										
Acredita 2 obres	34 punts										
Acredita 3 obres	51 punts										
			100 punts								

Justificació de l'elecció dels criteris d'adjudicació i de la seva ponderació:

1. Baixa Econòmica.

El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i, per tant, un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. Per tant, es fa servir aquest criteri per raons d'eficiència econòmica.

Es valorarà la baixa econòmica sobre el pressupost base de licitació, IVA Inclòs.


Aquest criteri es valorarà per aplicació de la fórmula indicada en el quadre superior.

En el cas que l'oferta sigui igual al preu màxim establert per cada lot i per tant, no hi hagi rebaixa, la puntuació d'aquest criteri serà 0

Veure l'Annex 1 de l'informe tècnic, per a la justificació de l'elecció de la fórmula, en relació amb la proporcionalitat de la mateixa.

Justificació de la fórmula: es proposa la següent fórmula que es considera que dona unes puntuacions proporcionals entre les propostes dels licitadors, atès que es calcula respecte de la mitjana de les baixes

Justificació criteri: El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i per tant un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la llei

CODI DE VERIFICACIÓ	 061E 314N 4441 2J3R 0KVL				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2024/14	DOCUMENT NÚM.	PPC18I00HD	DATA	09-12-2024
ÀREA	Alcaldia				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPTE	Contracte de serveis distribuït en lots per la Direcció facultativa i Coordinació de seguretat i salut del Centre de Formació per a la Transició Digital CTTD a Sabadell				

9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic. Per tant, es fa servir aquest criteri per raons d'eficiència econòmica.

2. Oferta de Tècnic/a Especialista en Instal·lacions

Per assolir una millor qualitat tècnica i ambiental de l'obra resultant, es proposa valorar la incorporació de tècnic especialista addicional al requerit en la solvència tècnica, en matèries d'interès per l'execució dels treballs durant el desenvolupament de les obres. Per tant, es fa servir aquest criteri per raons d'eficiència en la millora energètica, mediambiental i de la sostenibilitat de l'obra, així com en la millora de les instal·lacions pel que fa a les xarxes de serveis, telecomunicacions i audiovisuals, que són els pilars fonamentals tant de l'objecte del contracte com dels objectius a aconseguir amb la subvenció atorgada per a l'edifici del CTTD.

Atenent les característiques específiques del contracte i els requeriments específic tècnics de la convocatòria de la subvenció, remarcar que es important que es vetlli especialment en la millora de les instal·lacions i l'eficiència energètica de l'edifici així com en el sistema de xarxes de dades, telecomunicacions i audiovisuals.

Aquest criteri, es puntuarà d'acord amb el barem indicat en el quadre superior, o sigui per número d'obres executades.

Tècnic/a Especialista d'Instal·lacions **Titulació: Enginyer/a superior**

Acreditació d'haver participat en la seva especialitat d'instal·lacions, d'edifici d'equipament catalogat d'obra de rehabilitació, públic o privat, amb l'obra executada en els últims 10 anys, amb PEC total dels capítols d'instal·lacions, superior o igual a 400.000 € (IVA exclòs).

S'entén per edifici d'equipament, els edificis que tenen per objecte la prestació de serveis a les persones. No es considera equipament els edificis d'habitatges, oficines o edificis industrials.

S'entén per edifici catalogat, els edificis que tinguin la consideració de BCIL o BCIN o bé estiguin inclosos en algun pla especial de protecció arquitectònica.

Aquest criteri, es puntuarà d'acord amb el barem indicat en el quadre superior, o sigui per número d'obres executades. No es valoraran més acreditacions que les indicades com a màximes, o sigui 3.

No es necessari que el responsable de contracte i el tècnic/a especialista hagin actuat conjuntament en la mateixa obra. Poden presentar obres diferents.

Si el licitador no indica cap referència en aquest apartat o indica 0, l'oferta no serà considerada i no puntuarà per aquest criteri.

El tècnic addicional ha de ser diferent del responsable del contracte.

Mitjà d'acreditació:


Titulació acadèmica

Aportació de certificat de bona execució expedit pel representant del promotor on s'indiqui **clarament**:

- Nom de l'obra executada proposada
- Indicació que es tracta d'una obra de rehabilitació d'un edifici d'equipament
- Data de recepció de les obres
- Pressupost dels capítols d'instal·lacions IVA exclòs.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LOT 2

Criteris avaluables mitjançant fórmula (Sobre únic)		Criteris d'adjudicació Fórmula	Ponderació								
1.	Baixa Econòmica	<p>Fórmula per calcular l'oferta que es puntua:</p> $P_i = P_m + (P_M - P_m) \frac{OM - O_i}{OM - O_m}$ $P_m = P_M \frac{\bar{B}}{BM}$ <p> <i>O_n</i>, <i>P_m</i> Puntuació mínima <i>P_M</i> Puntuació màxima <i>P_i</i> Puntuació oferta <i>B_M</i> Baixa màxima (oferta més econòmica) <i>B_m</i> Baixa mínima (oferta menys econòmica) <i>Mitjana aritmètica baixes</i> <i>OM</i> Oferta més alta <i>O_m</i> Oferta més baixa <i>O_i</i> Oferta licitador </p>	49 punts								
2.	Idoneïtat Curricular en Direcció d'Execució d'Obres Catalogades	<p>Barem:</p> <table border="1"> <tr> <td>No acredita obres executades en edifici catalogat</td> <td>0 punts</td> </tr> <tr> <td>Acredita 1 obra executada en edifici catalogat</td> <td>17 punts</td> </tr> <tr> <td>Acredita 2 obres executades en edifici catalogat</td> <td>34 punts</td> </tr> <tr> <td>Acredita 3 obres executades en edifici catalogat</td> <td>51 punts</td> </tr> </table>	No acredita obres executades en edifici catalogat	0 punts	Acredita 1 obra executada en edifici catalogat	17 punts	Acredita 2 obres executades en edifici catalogat	34 punts	Acredita 3 obres executades en edifici catalogat	51 punts	51 punts
No acredita obres executades en edifici catalogat	0 punts										
Acredita 1 obra executada en edifici catalogat	17 punts										
Acredita 2 obres executades en edifici catalogat	34 punts										
Acredita 3 obres executades en edifici catalogat	51 punts										
			100 punts								
<p>Justificació de l'elecció dels criteris d'adjudicació i de la seva ponderació:</p> <p>1. Baixa Econòmica. El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i, per tant, un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. Per tant, es fa servir aquest criteri per raons d'eficiència econòmica.</p> <p>Es valorarà la baixa econòmica sobre el pressupost base de licitació, IVA Inclòs. Aquest criteri es valorarà per aplicació de la fórmula indicada en el quadre superior. En el cas que l'oferta sigui igual al preu màxim establert per cada lot i per tant, no hi hagi rebaixa, la puntuació d'aquest criteri serà 0</p> <p>Veure l'Annex 1 de l'informe tècnic, per a la justificació de l'elecció de la fórmula, en relació amb la proporcionalitat de la mateixa. <u>Justificació de la fórmula:</u> es proposa la següent fórmula que es considera que dona unes puntuacions proporcionals entre les propostes dels licitadors, atès que es calcula respecte de la mitjana de les baixes <u>Justificació criteri:</u> El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i per tant un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic. Per tant, es fa servir aquest criteri per raons d'eficiència econòmica.</p>											

CODI DE VERIFICACIÓ	 061E 314N 4441 2J3R 0KVL				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2024/14	DOCUMENT NÚM.	PPC18I00HD	DATA	09-12-2024
ÀREA	Alcaldia				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPTES	Contracte de serveis distribuït en lots per la Direcció facultativa i Coordinació de seguretat i salut del Centre de Formació per a la Transició Digital CTTD a Sabadell				

2. Idoneïtat Curricular en Direcció d'Execució d'Obres Catalogades

Per assolir una millor qualitat tècnica i ambiental del projecte i de l'obra resultant, es proposa valorar l'experiència del tècnic designat al contracte com a direcció executiva, que ha de ser el mateix que el indicat en la solvència tècnica, per tal de millorar la qualitat afectant de manera singular a l'execució del contracte.

En aquest cas, es valora que la direcció executiva hagi executat direcció d'obres en edificis d'equipaments catalogats, i per tant millori la relació de qualitat-preu en base a criteris qualitatius.

S'entén per edifici Catalogat, els edificis que tinguin la consideració de BCIL o BCIN o bé estiguin inclosos en algun pla especial de protecció arquitectònica.

Aquest criteri, es puntuarà d'acord amb el barem indicat en el quadre superior, o sigui per número d'obres executades. No es valoraran més acreditacions que les indicades com a màximes, o sigui 3.

L'obra acreditada com a solvència tècnica, i si està referida a un equipament catalogat, no es pot presentar dins del número d'obres catalogades executades.

Acreditació, haver actuat com a direcció d'execució, d'edifici d'equipament catalogat de rehabilitació, públic o privat, amb l'obra executada en els últims 10 anys de superfície construïda igual o superior a 800 m², amb PEC superior o igual a 900.000 € (IVA exclòs).

Si el licitador no indica cap referència en aquest apartat o indica 0, l'oferta no serà considerada i no puntuarà per aquest criteri.


Aportació de certificat de bona execució expedit pel representant del promotor on s'indiqui **clarament**:

- Nom de l'obra catalogada executada proposada
- Indicació que es tracta d'una obra de rehabilitació d'un edifici d'equipament
- Acreditació que es tracta d'obra catalogada en el mateix certificat o en document separat
- Data de recepció de les obres
- Superfície construïda
- Pressupost IVA exclòs.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LOT 3

Criteris d'avaluables mitjançant fórmula (Sobre únic)		Criteris d'adjudicació	Ponderació
		Fórmula	
1.	Baixa Econòmica	Fórmula per calcular l'oferta que es puntua: $P_i = P_m + (P_M - P_m) \frac{O_M - O_i}{O_M - O_m}$ $P_m = P_M \frac{\bar{B}}{B_M}$ On, <i>P_m</i> Puntuació mínima <i>P_M</i> Puntuació màxima <i>P_i</i> Puntuació oferta	49 punts

		<i>BM</i> Baixa màxima (oferta més econòmica) <i>Bm</i> Baixa mínima (oferta menys econòmica) <i>Mitjana aritmètica baixes</i> <i>OM</i> Oferta més alta <i>Om</i> Oferta més baixa <i>Oi</i> Oferta licitador									
2.	Idoneïtat Curricular com a Coordinador/a de seguretat i salut en Obres Catalogades	Barem: <table border="1"> <tr> <td>No acredita obres executades en edifici catalogat</td> <td>0 punts</td> </tr> <tr> <td>Acredita 1 obra executada en edifici catalogat</td> <td>17 punts</td> </tr> <tr> <td>Acredita 2 obres executades en edifici catalogat</td> <td>34 punts</td> </tr> <tr> <td>Acredita 3 obres executades en edifici catalogat</td> <td>51 punts</td> </tr> </table>	No acredita obres executades en edifici catalogat	0 punts	Acredita 1 obra executada en edifici catalogat	17 punts	Acredita 2 obres executades en edifici catalogat	34 punts	Acredita 3 obres executades en edifici catalogat	51 punts	51 punts
No acredita obres executades en edifici catalogat	0 punts										
Acredita 1 obra executada en edifici catalogat	17 punts										
Acredita 2 obres executades en edifici catalogat	34 punts										
Acredita 3 obres executades en edifici catalogat	51 punts										
			100 punts								
<p>Justificació de l'elecció dels criteris d'adjudicació i de la seva ponderació:</p> <p>1. Baixa Econòmica. El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i, per tant, un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. Per tant, es fa servir aquest criteri per raons d'eficiència econòmica.</p> <p>Es valorarà la baixa econòmica sobre el pressupost base de licitació, IVA Inclòs. Aquest criteri es valorarà per aplicació de la fórmula indicada en el quadre superior. En el cas que l'oferta sigui igual al preu màxim establert per cada lot i per tant, no hi hagi rebaixa, la puntuació d'aquest criteri serà 0</p> <p>Veure l'Annex 1 de l'informe tècnic, per a la justificació de l'elecció de la fórmula, en relació amb la proporcionalitat de la mateixa. <u>Justificació de la fórmula:</u> es proposa la següent fórmula que es considera que dona unes puntuacions proporcionals entre les propostes dels licitadors, atès que es calcula respecte de la mitjana de les baixes <u>Justificació criteri:</u> El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i per tant un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic. Per tant, es fa servir aquest criteri per raons d'eficiència econòmica.</p> <p>2. Idoneïtat Curricular com a Coordinador/a de seguretat i salut en Obres Catalogades Per assolir una millor qualitat tècnica i ambiental del projecte i de l'obra resultant, es proposa valorar l'experiència del tècnic designat al contracte, que ha de ser el mateix que el indicat en la solvència tècnica, i que pot millorar la qualitat afectant de manera singular a l'execució del contracte. En aquest cas, es valora que la coordinació de seguretat i salut s'hagi executat en edificis d'equipaments catalogats, i per tant es millori la relació de qualitat-preu en base a criteris qualitatius.</p> <p>S'entén per edifici Catalogat, els edificis que tinguin la consideració de BCIL o BCIN o bé estiguin inclosos en algun pla especial de protecció arquitectònica.</p> <p>Aquest criteri, es puntuarà d'acord amb el barem indicat en el quadre superior, o sigui per número d'obres executades. No es valoraran més acreditacions que les indicades com a màximes, o sigui 3.</p> <p>L'obra acreditada com a solvència tècnica, i si està referida a un equipament catalogat, no es pot presentar dins del número d'obres catalogades executades.</p> <p>Acreditació d'haver actuat com a coordinador de seguretat i salut d'edifici d'equipament catalogat de rehabilitació, públic o privat, amb l'obra executada en els últims 10 anys de superfície construïda igual o superior a 800 m2, amb PEC superior o igual a 900.000 € (IVA exclòs).</p>											

CODI DE VERIFICACIÓ	 061E 314N 4441 2J3R 0KVL				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2024/14	DOCUMENT NÚM.	PPC18I00HD	DATA	09-12-2024
ÀREA	Alcaldia				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPTE	Contracte de serveis distribuït en lots per la Direcció facultativa i Coordinació de seguretat i salut del Centre de Formació per a la Transició Digital CTTD a Sabadell				

Si el licitador no indica cap referència en aquest apartat o indica 0, l'oferta no serà considerada i no puntuarà per aquest criteri.

Aportació de certificat de bona execució expedit pel representant del promotor on s'indiqui **clarament**:

- Nom de l'obra executada proposada
- Indicació que es tracta d'una obra de rehabilitació d'un edifici d'equipament
- Acreditació que es tracta d'obra catalogada en el mateix certificat o en document separat
- Data de recepció de les obres
- Superfície construïda
- Pressupost IVA exclòs.

AA. PARÀMETRES DE LES OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS (Clàusula 34)

Es considera que en principi una oferta és anormalment baixa quan es donin de forma cumulativa les dues condicions següents:

- 1 En relació amb el preu ofert, que l'oferta sigui considerada anormalment baixa o desproporcionada en aplicació dels paràmetres objectius establerts a l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en funció del nombre de proposicions presentades a la licitació:
 - En cas que concorri un sol licitador, quan la seva oferta sigui inferior al pressupost base de licitació en més del 25%.
 - En cas que hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més del 20% a l'altra oferta
 - Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al càlcul de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada que sigui superior
 - Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 punts percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.
- 2 En relació amb els restants criteris d'adjudicació diferents del preu:
 - En cas que només concorri un licitador, quan la puntuació que li correspongui per la resta de criteris d'adjudicació diferents de l'oferta econòmica sigui superior al 90% de la puntuació total establerta per aquests criteris en el present quadre resum.
 - En cas de concórrer dos o més licitadors, que la puntuació que correspongui al licitador per la resta de criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes (per tots els criteris d'adjudicació tret de la puntuació relativa al criteri de l'oferta econòmica) i la desviació mitja d'aquestes puntuacions.
 - Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtéindrà, per a cada oferta, el valor absolut (sense tenir en compte si és un número positiu o negatiu) de la diferència entre la seva puntuació i la

	<p>mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.</p> <p>A efectes merament orientatius, s'indica un exemple amb tres empreses licitadores i els passos que s'han de seguir per fer els càlculs a què es refereix aquest apartat i poder arribar a la conclusió que les ofertes compleixen o no compleixen el criteri:</p> <p>1. Calcular la suma de les puntuacions de totes les ofertes (sense els punts del criteri preu, que es valora a l'apartat 1r): $P1 + P2 + P3$, essent, P1 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 1 P2 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 2 P3 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 3</p> <p>2. Calcular la mitjana aritmètica (MA) de les puntuacions obtingudes (P1+P2+P3): $MA = (P1+P2+P3) / 3$</p> <p>3. Calcular la desviació de cada oferta (D1, D2, D3), que és la resta de la mitjana aritmètica (MA) i la puntuació obtinguda de cada licitador (P1, P2, P3), en valor absolut: $D1 = MA-P1$ $D2 = MA-P2$ $D3 = MA-P3$</p> <p>4. Calcular la desviació mitjana (DM): $DM = (D1+D2+D3) / 3$</p> <p>5. Fer la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions i la desviació mitjana: $MA + DM$</p> <p>6. Conclusió: - Si $P1, P2$ o $P3 > MA + DM$, l'oferta que es troba en aquesta situació compleix el criteri de l'apartat 2n). - Si $P1, P2$ o $P3 \leq MA + DM$, l'oferta que es troba en aquesta situació no compleix el criteri de l'apartat 2n).</p>
3	No obstant això, si els licitadors han obtingut la mateixa puntuació en la valoració dels criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica, per valorar la presumpció d'anormalitat de l'oferta en el seu conjunt només es tindrà en compte el primer d'aquests criteris, el relatiu a l'oferta econòmica.

BB. GARANTIA DEFINITIVA (5 % de l'import d'adjudicació, IVA exclos, o del pressupost base de licitació, en cas de ser contracte en virtut DA33ena) (Clàusula 36)

Informació en el Quadre Resum (Annex I) del Plec de Clàusules administratives particulars.

CC. RESPONSABLE DEL CONTRACTE (Clàusula 39)

Rosa Martínez Camarasa, cap del servei d'Estratègia de Ciutat

DD. MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES (Clàusula 40)

1. No es preveuen.

EE. CESSIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 41)

Es permet la cessió del contracte, en els termes establerts a la clàusula 41 del PCAP.

No es permet la cessió degut a les característiques del contracte.

FF. PRESENTACIÓ DE RECURSOS (Clàusula 49)

Informació en el Quadre Resum (Annex I) del Plec de Clàusules administratives particulars.

Conclusions



Finançat per la Unió Europea
NextGenerationEU




GOBIERNO
DE ESPAÑA
MINISTERIO
DE VIVIENDA
Y AGENDA URBANA



Pla de Recuperació,
Transformació
i Resiliència



Ajuntament
de Sabadell

CODI DE VERIFICACIÓ	 061E 314N 4441 2J3R 0KVL				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2024/14	DOCUMENT NÚM.	PPC18I00HD	DATA	09-12-2024
ÀREA	Alcaldia				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPTE	Contracte de serveis distribuït en lots per la Direcció facultativa i Coordinació de seguretat i salut del Centre de Formació per a la Transició Digital CTTD a Sabadell				

S'informa favorablement l'inici d'aquest expedient de licitació del contracte de serveis per a la Direcció facultativa i Coordinació de seguretat i salut en fase d'obres del "Centre de formació per a la transició digital -CTTD- a Sabadell" en el nivell superior de la Nau E del conjunt edificat Sallarès Deu.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.

ANNEX 1 – JUSTIFICACIÓ DE LA FÓRMULA

En relació amb la valoració del Criteri 1 - Baixa Econòmica, avaluable de forma automàtica, es proposa la següent fórmula que es considera que dona unes puntuacions proporcionals i ponderades entre les ofertes dels licitadors, atès que es calcula en relació amb la mitjana de les baixes:

$$P_i = P_m + (PM - P_m) \frac{OM - O_i}{OM - Om}$$

$$P_m = PM \frac{\bar{B}}{BM}$$


On,

- P_m* Puntuació mínima
- PM* Puntuació màxima
- P_i* Puntuació oferta
- BM* Baixa màxima (oferta més econòmica)
- B_m* Baixa mínima (oferta menys econòmica)
- \bar{B} Mitjana aritmètica baixes
- OM* Oferta més alta
- Om* Oferta més baixa
- O_i* Oferta licitador

Puntuació màxima: **49 punts**

LOT 1: Direcció d'Obra de les obres del Centre de formació per a la transició digital CTTD a Sabadell

Base	26.300,00 €
21% IVA	5.523,00 €
PEC	31.823,00 €

CODI DE VERIFICACIÓ	 061E 314N 4441 2J3R 0KVL				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2024/14	DOCUMENT NÚM.	PPC18I00HD	DATA	09-12-2024
ÀREA	Alcaldia				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPT	Contracte de serveis distribuït en lots per la Direcció facultativa i Coordinació de seguretat i salut del Centre de Formació per a la Transició Digital CTTD a Sabadell				

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONÒMICA	% BAIXA	BAIXA ECONÒMICA	49
1	EMPRESA 1	30.231,85 €	5,00	1.591,15 €	26,95
2	EMPRESA 2	28.640,70 €	10,00	3.182,30 €	32,46
3	EMPRESA 3	27.049,55 €	15,00	4.773,45 €	37,98
4	EMPRESA 4	23.867,25 €	25,00	7.955,75 €	49,00

DADES BAIXA ECONÒMICA

Mitjana aritmètica	27.447,34 €	
Mitjana + 10%	30.192,07 €	
Mitjana - 10%		
(si cal, restar les ofertes de mitjana +10%)	24.702,60 €	límit d'ofertes desproporcionades
BM (Baixa Màxima - Oferta més econòmica)	7.955,75 €	25,00
Bm (Baixa Mínima - Oferta Menys Econòmica)	1.591,15 €	5,00
B (Mitjana aritmètica baixes)	4.375,66 €	13,75
O mínima	23.867,25 €	
O màxima	30.231,85 €	

Pm (Puntuació mínima)	26,95	26,95
-----------------------	-------	-------

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONÒMICA	% BAIXA	BAIXA ECONÒMICA	49
1	EMPRESA 1	31.823,00 €	0,00	- €	0,00
2	EMPRESA 2	30.231,85 €	5,00	1.591,15 €	49,00

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONÒMICA	% BAIXA	BAIXA ECONÒMICA	49
1	EMPRESA 1	30.231,85 €	5,00	1.591,15 €	36,75
2	EMPRESA 2	28.640,70 €	10,00	3.182,30 €	49,00

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONÒMICA	% BAIXA	BAIXA ECONÒMICA	49
1	EMPRESA 1	30.231,85 €	5,00	1.591,15 €	32,67
2	EMPRESA 2	28.640,70 €	10,00	3.182,30 €	40,83
3	EMPRESA 3	27.049,55 €	15,00	4.773,45 €	49,00

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONÒMICA	% BAIXA	BAIXA ECONÒMICA	49
1	EMPRESA 1	30.231,85 €	5,00	1.591,15 €	26,13
2	EMPRESA 2	28.640,70 €	10,00	3.182,30 €	31,85
3	EMPRESA 3	23.867,25 €	25,00	7.955,75 €	49,00

LOT 2: Direcció d'Execució de les obres del Centre de formació per a la transició digital CTTD a Sabadell

Base	26.300,00 €
21% IVA	5.523,00 €
PEC	31.823,00 €


		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONÒMICA	% BAIXA	BAIXA ECONÒMICA	49
1	EMPRESA 1	30.231,85 €	5,00	1.591,15 €	26,95
2	EMPRESA 2	28.640,70 €	10,00	3.182,30 €	32,46
3	EMPRESA 3	27.049,55 €	15,00	4.773,45 €	37,98
4	EMPRESA 4	23.867,25 €	25,00	7.955,75 €	49,00

DADES BAIXA ECONÒMICA

Mitjana aritmètica	27.447,34 €	
Mitjana + 10%	30.192,07 €	
Mitjana - 10%		
(si cal, restar les ofertes de mitjana +10%)	24.702,60 €	limit d'ofertes desproporcionades
BM (Baixa Màxima - Oferta més econòmica)	7.955,75 €	25,00
Bm (Baixa Mínima - Oferta Menys Econòmica)	1.591,15 €	5,00
B (Mitjana aritmètica baixes)	4.375,66 €	13,75
O mínima	23.867,25 €	
O màxima	30.231,85 €	

Pm (Puntuació mínima)	26,95	26,95
-----------------------	-------	-------

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONÒMICA	% BAIXA	BAIXA ECONÒMICA	49
1	EMPRESA 1	31.823,00 €	0,00	- €	0,00
2	EMPRESA 2	30.231,85 €	5,00	1.591,15 €	49,00

CODI DE VERIFICACIÓ	 061E 314N 4441 2J3R 0KVL				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2024/14	DOCUMENT NÚM.	PPC18I00HD	DATA	09-12-2024
ÀREA	Alcaldia				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPTE	Contracte de serveis distribuït en lots per la Direcció facultativa i Coordinació de seguretat i salut del Centre de Formació per a la Transició Digital CTTD a Sabadell				

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONÒMICA	% BAIXA	BAIXA ECONÒMICA	49
1	EMPRESA 1	30.231,85 €	5,00	1.591,15 €	36,75
2	EMPRESA 2	28.640,70 €	10,00	3.182,30 €	49,00

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONÒMICA	% BAIXA	BAIXA ECONÒMICA	49
1	EMPRESA 1	30.231,85 €	5,00	1.591,15 €	32,67
2	EMPRESA 2	28.640,70 €	10,00	3.182,30 €	40,83
3	EMPRESA 3	27.049,55 €	15,00	4.773,45 €	49,00

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONÒMICA	% BAIXA	BAIXA ECONÒMICA	49
1	EMPRESA 1	30.231,85 €	5,00	1.591,15 €	26,13
2	EMPRESA 2	28.640,70 €	10,00	3.182,30 €	31,85
3	EMPRESA 3	23.867,25 €	25,00	7.955,75 €	49,00

LOT 3: Coordinació de Seguretat i Salut en fase d'execució d'obra del Projecte d'execució del CTTD a Sabadell

Base	7.300,00 €
21% IVA	1.533,00 €
PEC	8.833,00 €

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONÒMICA	% BAIXA	BAIXA ECONÒMICA	49
1	EMPRESA 1	8.391,35 €	5,00	441,65 €	26,95
2	EMPRESA 2	7.949,70 €	10,00	883,30 €	32,46
3	EMPRESA 3	7.508,05 €	15,00	1.324,95 €	37,98
4	EMPRESA 4	6.624,75 €	25,00	2.208,25 €	49,00

DADES BAIXA ECONÒMICA


Mitjana aritmètica	7.618,46 €	
Mitjana + 10%	8.380,31 €	
Mitjana - 10%		
(si cal, restar les ofertes de mitjana +10%)	6.856,62 €	limit d'ofertes desproporcionades
BM (Baixa Màxima - Oferta més econòmica)	2.208,25 €	25,00
Bm (Baixa Mínima - Oferta Menys Econòmica)		
	441,65 €	5,00
B (Mitjana aritmètica baixes)	1.214,54 €	13,75
O mínima	6.624,75 €	
O màxima	8.391,35 €	

Pm (Puntuació mínima)	26,95	26,95
-----------------------	-------	-------

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONÒMICA	% BAIXA	BAIXA ECONÒMICA	49
1	EMPRESA 1	8.833,00 €	0,00	- €	0,00
2	EMPRESA 2	8.391,35 €	5,00	441,65 €	49,00

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONÒMICA	% BAIXA	BAIXA ECONÒMICA	49
1	EMPRESA 1	8.391,35 €	5,00	441,65 €	36,75
2	EMPRESA 2	7.949,70 €	10,00	883,30 €	49,00

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONÒMICA	% BAIXA	BAIXA ECONÒMICA	49
1	EMPRESA 1	8.391,35 €	5,00	441,65 €	32,67
2	EMPRESA 2	7.949,70 €	10,00	883,30 €	40,83
3	EMPRESA 3	7.508,05 €	15,00	1.324,95 €	49,00

CODI DE VERIFICACIÓ	 061E 314N 4441 2J3R 0KVL				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2024/14	DOCUMENT NÚM.	PPC18I00HD	DATA	09-12-2024
ÀREA	Alcaldia				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPTE	Contracte de serveis distribuït en lots per la Direcció facultativa i Coordinació de seguretat i salut del Centre de Formació per a la Transició Digital CTTD a Sabadell				

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)			
		CRITERI 1			PUNTS
		OFERTA ECONÒMICA	% BAIXA	BAIXA ECONÒMICA	49
1	EMPRESA 1	8.391,35 €	5,00	441,65 €	26,13
2	EMPRESA 2	7.949,70 €	10,00	883,30 €	31,85
3	EMPRESA 3	6.624,75 €	25,00	2.208,25 €	49,00