



CODI DE VERIFICACIÓ	 4L6V 0T68 112Y 5V4A 1912				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2024/14	DOCUMENT NÚM.	PPC18I00HH	DATA	09-12-2024
ÀREA	Alcaldia				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMpte	Contracte de serveis distribuït en lots per la Direcció facultativa i Coordinació de seguretat i salut del Centre de Formació per a la Transició Digital CTTD a Sabadell				


Informe jurídic referent a l'inici de l'expedient de contractació del contracte anomenat **"Direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra del Centre de Formació per a la Transició Digital –CTTD- a Sabadell"**

Antecedents de fet

1. L'Ajuntament de Sabadell, es va presentar a la convocatòria d'ajudes per a la rehabilitació d'edificis de titularitat pública (PIREP), ordre TMA/178/2022, de 28 de febrer, per a l'adequació d'una part d'una de les naus del conjunt Sallarès Deu per a destinar-la al Centre avançat de formació per a la transició digital CTTD.
2. La resolució definitiva de la Secretària General de Agenda Urbana y Vivienda del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, publicada el 26 de juny de 2023, de Concessió de la convocatòria d'ajuts per a la Rehabilitació d'edificis de titularitat pública i la convocatòria per a la presentació de sol·licituds per a l'obtenció de les subvencions pel procediment de concurrència competitiva Línea 2, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, en la que s'aprova atorgar a l'Ajuntament de Sabadell l'ajut per aquest projecte.
3. La Junta de Govern Local de data 30 de setembre de 2024, va aprovar inicialment amb la consideració d'obra local ordinària de reforma, el projecte anomenat **"Projecte executiu del Centre de formació per a la transició digital CTTD a Sabadell"**, i sotmetre'l a informació pública per termini de trenta dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'edictes de l'Ajuntament de Sabadell i transcorregut el qual, sense que es formulin reclamacions o al·legacions, quedarà aprovat definitivament, amb efectes des del 22 de novembre de 2024.
4. La Junta de Govern Local de data 18 de novembre de 2024 va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i aprovar l'expedient de contractació de l'obra anomenada **"Centre de formació per a la transició digital CTTD a Sabadell"**, la licitació del qual es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat, amb un valor estimat del contracte de 930.456,39 €, que amb el 21% IVA de 195.395,82 €, resulta un pressupost base de licitació de 1.125.852,11 €, distribuït en dos lots:
 - Lot 1: Obra Civil, amb un valor estimat del contracte de 528.162,57 €, que amb el 21% IVA de 110.914,14 €, resulta un pressupost base de licitació de 639.076,71 €.


CODI DE VERIFICACIÓ	 4L6V 0T68 112Y 5V4A 1912				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2024/14	DOCUMENT NÚM.	PPC18I00HH	DATA	09-12-2024
ÀREA	Alcaldia				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPTES	Contracte de serveis distribuït en lots per la Direcció facultativa i Coordinació de seguretat i salut del Centre de Formació per a la Transició Digital CTTD a Sabadell				

- Lot 2: Instal·lacions, amb un valor estimat del contracte de 402.293,72 €, que amb el 21% IVA de 84.481,68 €, resulta un pressupost base de licitació de 486.775,40 €.
5. En data 1 de març de 2022 el Ple Municipal va aprovar el Pla de Mesures Antifrau 2022-2026 per garantir que els ajuts del PRTR s'utilitzin de conformitat amb les normes aplicables i, en particular, en allò a que es refereix a la prevenció, detecció, correcció del frau, la corrupció i el conflicte d'interessos, d'acord amb l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió de Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
 6. La Cap de Planificació i Projectes de Ciutat, en data 9 de desembre de 2024 ha emès informe tècnic i plecs tècnics, pels quals es proposa iniciar el procediment de contractació de la prestació del servei **“Direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra del Centre de Formació per a la Transició Digital –CTTD- a Sabadell”**.
 7. L'objecte del contracte consisteix en la prestació de serveis d'assistència tècnica a l'Ajuntament de Sabadell per a dur a terme els treballs de la Direcció d'Execució de l'Obra i la Coordinació de Seguretat i Salut en l'execució de les obres del Centre Avançat de Formació per a la Transició Digital –CTTD- a Sabadell. El contracte es divideix en tres lots:
 - **LOT 1:** Direcció d'Obra de les obres del Centre de formació per a la transició digital CTTD a Sabadell amb codi CPV 71247000-1 Supervisió de treballs de construcció.
 - **LOT 2:** Direcció d'Execució de les obres del Centre de formació per a la transició digital CTTD a Sabadell amb codi CPV 71247000-1 Supervisió de treballs de construcció.
 - **LOT 3:** Coordinació de Seguretat i Salut en fase d'execució d'obra del Projecte d'execució del Centre de formació per a la transició digital CTTD a Sabadell amb codi CPV 71317200-5 Serveis de salut i Seguretat.
 8. El valor estimat del contracte és de 59.900,00 € i el pressupost base de licitació és de 72.479,00 (IVA inclòs), amb el desglossament per lots següent:

CODI DE VERIFICACIÓ	 4L6V 0T68 112Y 5V4A 1912				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2024/14	DOCUMENT NÚM.	PPC18I00HH	DATA	09-12-2024
ÀREA	Alcaldia				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPTES	Contracte de serveis distribuït en lots per la Direcció facultativa i Coordinació de seguretat i salut del Centre de Formació per a la Transició Digital CTTD a Sabadell				

	Import	Import d'IVA 21%	Pressupost de licitació (IVA inclòs)
LOT 1	26.300,00 €	5.523,00 €	31.823,00 €
LOT 2	26.300,00 €	5.523,00 €	31.823,00 €
LOT 3	7.300,00 €	1.533,00 €	8.833,00 €
Total	59.900,00 €	12.579,00 €	72.479,00 €

9. L'adjudicació es substanciarà mitjançant el procediment obert simplificat, atès el valor estimat del contracte, que no hi ha criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor i que es requereix solvència econòmica, financera i tècnica.
10. La Cap de Planificació i Projectes de Ciutat ha emès informe tècnic en data 3 de desembre de 2024 en relació a la valoració de les repercussions de l'actuació projectada en compliment dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.
11. El Cap del servei d'obres d'edificis i bens municipals i el Coordinador de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat han emès en data 3 de desembre de 2024 informe tècnic per autorització de despesa futura corresponent a l'exercici 2025.
12. Per dur a terme la contractació d'aquest contracte de serveis, s'ha elaborat el corresponent expedient de contractació, que inclou el Plec de prescripcions tècniques, el plec de clàusules administratives particulars i el seu Quadre resum.
13. De conformitat amb l'esmentat informe tècnic, està previst que la durada del contracte és de nou mesos per cadascun d'ells i de forma simultània, des de la formalització del contracte, lligada al termini d'execució de les obres del projecte.
14. El present contracte està previst que s'adjudiqui al mes de febrer de 2025. La data d'inici d'execució material del contracte estaria previst pel mes de febrer de 2025. La data prevista d'inici d'execució pressupostària, seria el mes de març de 2025. Quant a la data final d'execució pressupostària, està previst pel mes desembre de 2025.
15. Aquest contracte no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació.

CODI DE VERIFICACIÓ	 4L6V 0T68 112Y 5V4A 1912				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2024/14	DOCUMENT NÚM.	PPC18I00HH	DATA	09-12-2024
ÀREA	Alcaldia				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMpte	Contracte de serveis distribuït en lots per la Direcció facultativa i Coordinació de seguretat i salut del Centre de Formació per a la Transició Digital CTTD a Sabadell				

16. Aquest expedient està subjecte al règim de fiscalització limitada prèvia d'acord amb els articles 19 i 20 del Reglament de Control Intern de l'Ajuntament de Sabadell (RCIAS).


Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:


- a) L'article 17, 22, 29, 99, 122, 124, 131.2, 116, 117, 145.4, 156 a 158, 159.1, 308 a 315, disposició addicional segona, disposició addicional tercera, apartats 2n, 3er i 8è, disposició addicional quaranta-unena, de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (endavant LCSP)
- b) L'art 73.1 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques en tot allò no modificat ni derogat (en endavant RGLCAP)
- c) L'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
- d) Acord del Ple municipal de sessió 1 de març de 2022, pel qual s'aprova la declaració institucional de compromís de lluita contra la corrupció de l'Ajuntament de Sabadell i les seves empreses municipals, del Pla de mesures antifrau i de la Declaració d'Absència de conflicte d'Interès (DACI)
- e) L'article 52 del Reial Decret llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració pública i per a l'execució del Pla de recuperació, transformació i resiliència.
- f) El decret d'alcaldia núm. 1071/2022, de 9 de febrer de 2022.

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

1. L'article 17 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (endavant LCSP), defineix el contracte de serveis com aquell l'objecte del qual sigui prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament.


CODI DE VERIFICACIÓ	 4L6V 0T68 112Y 5V4A 1912				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2024/14	DOCUMENT NÚM.	PPC18I00HH	DATA	09-12-2024
ÀREA	Alcaldia				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPTE	Contracte de serveis distribuït en lots per la Direcció facultativa i Coordinació de seguretat i salut del Centre de Formació per a la Transició Digital CTTD a Sabadell				

2. Els articles 22, 131.2 i 159.1 b) de la LCSP regulen la tramitació del procediment obert simplificat no subjecte a regulació harmonitzada, que serà d'aplicació a aquest expedient, en tractar-se d'un contracte de serveis amb un valor estimat inferior a 143.000 euros (per determinar el procediment) i a 221.000 euros, (per determinar si està subjecte a regulació harmonitzada o no) i que els criteris de judici de valor en el cas de prestacions de caràcter intel·lectual, com és en aquest cas, la seva ponderació no superi el 45 % del total.
3. La disposició addicional quaranta-unena de la LCSP, reconeix la naturalesa de prestacions de caràcter intel·lectual als serveis d'arquitectura, enginyeria, consultoria i urbanisme. Per tant, al ser un contracte de serveis de direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut d'una obra es considera una prestació de caràcter intel·lectual.
4. L'article 145.4 de la LCSP, estableix que els contractes que tinguin per objecte prestacions de caràcter intel·lectual, els criteris relacionats amb la qualitat han de representar, almenys, el 51 per cent de la puntuació assignable en la valoració de les ofertes.
5. L'article 29 de la LCSP, en relació al termini de durada dels contractes i d'execució de la prestació.
6. L'article 99.3 de la LCSP, estableix l'obligatorietat de dividir la realització independent de cada una de les parts del contracte mitjançant lots, sempre que la naturalesa o objecte del contracte ho permetin.
7. Segons es preveu al Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP) aprovat per Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, i concretament al seu article 73.1 *"els expedients de contractació s'iniciaran per l'òrgan de contractació determinant la necessitat de la prestació objecte del contracte, bé per figurar aquesta en plans prèviament aprovats o autoritzats, bé per estimar-se singularment necessària"*.
8. Els articles 116 i 117 de la LCSP regulen l'inici i l'aprovació de l'expedient de contractació, així com el contingut d'aquest, que incorporarà, en tot cas, els plecs de les clàusules administratives que regularan el contracte, el plec de prescripcions tècniques, el document justificatiu de l'existència de crèdit, la justificació de l'elecció del procediment de licitació, la necessitat que l'Administració vol satisfer, els criteris de solvència tècnica o professional i econòmica i financera, els criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte, l'informe d'insuficiència de mitjans en el cas de

CODI DE VERIFICACIÓ	 4L6V 0T68 112Y 5V4A 1912				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2024/14	DOCUMENT NÚM.	PPC18I00HH	DATA	09-12-2024
ÀREA	Alcaldia				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPTES	Contracte de serveis distribuït en lots per la Direcció facultativa i Coordinació de seguretat i salut del Centre de Formació per a la Transició Digital CTTD a Sabadell				

contractes de serveis, el valor estimat del contracte i la decisió de no dividir en lots el seu objecte, si s'escau.

9. Els articles 122 i 124 de la LCSP regulen el contingut dels plecs de clàusules administratives i els plecs de prescripcions tècniques particulars.
10. Els articles 156 a 158 de la LCSP contenen les normes generals aplicables al procediment obert, d'aplicació al procediment obert simplificat en aquelles qüestions que no prevegi l'article 159 de la LCSP, entre les quals la definició del procediment obert com aquell en el que tot empresari interessat pot presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes dels contractes amb els licitadors.
11. Els articles 308 a 315 de la LCSP regulen les disposicions relatives als contractes de serveis.
12. La disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), en virtut de la qual correspon a l'alcalde/alcaldeessa, com a òrgan de contractació, aquells contractes administratius de serveis el valor estimat dels quals no superi el 10% del recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter pluriennal quan la seva duració no sigui superior a quatre anys, eventuais pròrrogues incloses sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.
13. La disposició addicional tercera, en el seu apartat 2n, referent a la tramitació anticipada dels contractes l'execució material dels quals hagi de començar en l'exercici següent o els contractes el finançament dels quals depengui d'un préstec, un crèdit o una subvenció sol·licitada a una altra entitat pública o privada, i s'ha de sotmetre l'adjudicació a la condició suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos que han de finançar el contracte corresponent.
14. La disposició addicional tercera, en el seu apartat 3r de la LCSP, referent al compliment per l'Entitat local dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.
15. La disposició addicional tercera, en el seu apartat 8è, de la LCSP, preveu la necessitat que el Secretari emeti informe preceptiu en relació, entre altres assumptes, a l'aprovació d'expedients de contractació.

CODI DE VERIFICACIÓ	 4L6V 0T68 112Y 5V4A 1912				
EXPEDIENT NÚM.	PPC/2024/14	DOCUMENT NÚM.	PPC18I00HH	DATA	09-12-2024
ÀREA	Alcaldia				
UNITAT	Planificació i Projectes de Ciutat				
ASSUMPTES	Contracte de serveis distribuït en lots per la Direcció facultativa i Coordinació de seguretat i salut del Centre de Formació per a la Transició Digital CTTD a Sabadell				

16. L'article 52 del Reial Decret Llei 36/2020, de 30 de desembre, estableix les condicions per a la utilització del procediment obert simplificat ordinari en els contractes finançats amb els fons procedents del PRTR.
17. En compliment de l'article 6 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, s'ha aprovat el Pla de Mesures Antifrau 2022-2026 de l'Ajuntament de Sabadell en el qual estableix com obligatori l'emplenament de la declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI) als intervinents en els procediments d'execució del PRTR.
18. El plec de clàusules administratives particular és el tipus aprovat per decret d'Alcaldia núm. 1071/2022, de data 9 de febrer, per procedir a l'adjudicació dels contractes de serveis mitjançant procediment obert simplificat, adaptats a la Llei 9/2017. S'ha incorporat en el quadre-resum els requeriments de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència
19. S'han incorporat en el quadre resum els requeriments en relació a la identificació dels beneficiaris de les ajudes del PRTR i les obligacions en relació a la identificació dels contractistes i subcontractistes, així com les actuacions de comunicació, que disposen els articles 8 i 9 de l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre i l'article 10 de l'Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre. Per aquest motiu també s'incorporen els següents nous annexos: Annex 8-A, 8-B, 8-C i 8-D. A més, s'ha incorporat un apartat a l'Annex 3 del plec de clàusules administratives (model de declaració responsable) referent a les obligacions imposades en contractes finançats amb fons procedents del pla de recuperació, transformació i resiliència (PRTR).

Conclusions

Per tot el que s'ha exposat informo favorablement iniciar la tramitació d'aquest expedient en tant que s'ajusta al règim jurídic aplicable

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.