

CODI DE VERIFICACIÓ	 5C5F 394G 2R62 261B 1C9R				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2024/42	DOCUMENT NÚM.	OBM1810203	DATA	05-11-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POH Subministrament i instal·lació de l'equipament i maquinària de l'escola de restauració al centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell. ERS.				

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ OBERTURA SOBRE B

A Sabadell, a les 8:35 hores del dia 30 de setembre de 2024, mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware" del Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, es constitueix la Mesa de Contractació designada en aquest procediment obert subjecte a regulació harmonitzada del contracte mixt de subministrament i obra anomenat: **"Subministrament i instal·lació de l'equipament i maquinària de l'Escola de Restauració al Centre d'Innovació Social Tecnològic a l'edifici Sallarès deu a Sabadell. ERS, distribuït en 2 lots:**

Lot 1: Subministrament, instal·lació i muntatge de maquinària i equipament de l'escola de restauració a Sallarès Deu.

Lot 2: Subministrament, instal·lació i muntatge de cambres i equips frigorífics de l'escola de restauració a Sallarès Deu. Sabadell.

Codi Expedient Perfil del contractant: 344 i 345/2023.

La Mesa de contractació, en virtut del nomenament efectuat per acord de la Junta de Govern local, en sessió ordinària del dia 29 de juliol de 2024, es constitueix amb els següents membres:

- El Sr. **Marc González Graupera**, Cap del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals, que actua com a President.
- El Sr. **Oriol Llevot Fondevila**, Tècnic superior en dret de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament sostenible i Seguretat, que actua com a vocal.
- La Sra. **Rosa Martínez Camarasa**, Cap del Servei d'Estratègia de Ciutat, que actua com a vocal
- La Sra. **Laura Porras Mármol**, Tècnica Superior en Dret, que actua com a vocal en substitució de l'Interventor General.
- La Sra. **Marisa Martos Cerrillo**, Tècnica superior en dret de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament sostenible i Seguretat, que actua com a vocal suplent en substitució del secretari general i com a secretària de la Mesa.

Que els membres d'aquesta mesa declaren no tenir directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència en aquesta licitació, que no es troben incursos/ses en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos i que no concorren en les seves persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic que pugui afectar al procediment de licitació.

Abans de procedir a l'obertura dels sobre a través de l'esmentada aplicació, es fa constar que, d'acord amb la clàusula 29.17 del Plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació, en cas de discrepància entre els valors objectius que el

licitador hagi introduït als formularis de la plataforma i els documents annexos en què es contenen les dades de cada criteri prevaldran els annexos i documents signats electrònicament per l'empresa licitadora.

1. OBERTURA SOBRE B

En aquest acte, es procedeix a l'obertura dels sobres B, corresponents als criteris avaluables mitjançant fórmula que per al Lot 1: Subministrament, instal·lació i muntatge de maquinària i equipament de l'escola de restauració a Sallarès Deu son:

Criteri 1 Baixa econòmica: Puntuació màxima 60 punts

La proposta d'oferta de millora econòmica del preu base de licitació s'ha de presentar de la següent manera:

La proposta s'encapçalà amb l'import total de la mateixa:

També, per tal de justificar la seva oferta haurà d'aportar:

Per al Lot 1: Subministrament, instal·lació i muntatge de maquinària i equipament de l'escola de restauració a Sallarès Deu. Sabadell.

- *Un quadre on quedi detallat el preu d'oferta per a cada element IVA exclòs, com el que s'adjunta pel lot 1 l'Annex 1 del Plec de Prescripcions Tècniques.*
- *Plantes de distribució dels elements d'equipament i maquinària com a proposta descriptiva del contingut i per cada lot pel que presenti oferta.*
- *Fitxa tècnica de cada un dels elements proposats i referenciats a les plantes de distribució dels elements d'equipament i maquinària, de manera similar a les fitxes annexes al plec tècnic.*
- *Documentació que consideri imprescindible per explicar tècnicament la seva proposta i referida en aquesta.*

Respecte als elements proposats, si fos necessari i per tal de validar el caràcter equivalent de les que proposi l'ofertant, es requereix que assenyali les marques/models que proposa emprar en cas de resultar adjudicatari. Caldrà acreditar la condició d'equivalent (equivalència: qualitat d'acabats, qualitat de materials, disseny, prestacions, funcionalitat, instal·lació, manteniment, preu, durada certificacions requerides característiques generals dels materials, etc.) mitjançant l'aportació de les fitxes indicades anteriorment.


Criteri 2 Ampliació del termini de garantia adicional al contracte. Puntuació màxima 40 punts

El termini de garantia establert per a aquest contracte és de vint-i-quatre (24) mesos des de l'acta de recepció.

El licitador pot presentar ampliació de garantia adicional fins a 24 mesos (48 en total). L'ampliació del termini haurà de ser en terminis de 12 mesos (no es valorarà cap altra opció que no sigui ampliació en terminis de 12 mesos).

El resultat és el següent:

Núm.	Empresa	Criteri 1 Baixa Econòmica (amb IVA)	Criteri 2 Ampliació termini garantia adicional al contracte establert en 24 mesos	Altres Annexos
1	INSTALACIONES INTEGRALES DE HOSTELERIA EUROLINE SL	806.296,16 € Aporta documentació requerida	24 mesos addicionals (total 48 mesos)	-----
2	MARTIN HIDALGO INDUSTRIAS, SLU	845.864,42 € Aporta documentació requerida	36 mesos addicionals (total 48 mesos)	-----
3	INGENYERIA PROINSFRED S.L.	951.422,48 € Aporta documentació requerida	12 mesos addicionals (total 36 mesos)	-----

CODI DE VERIFICACIÓ	 5C5F 394G 2R62 261B 1C9R				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2024/42	DOCUMENT NÚM.	OBM18I02O3	DATA	05-11-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POH Subministrament i instal·lació de l'equipament i maquinària de l'escola de restauració al centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell. ERS.				

Els Criteris avaluable mitjançant fórmula per al Lot 2: Subministrament, instal·lació i muntatge de cambres i equips frigorífics de l'escola de restauració a Sallarès Deu. Sabadell son:

Criteri 1 Baixa econòmica: Puntuació màxima 60 punts

La proposta d'oferta de millora econòmica del preu base de licitació s'ha de presentar de la següent manera: La proposta s'encapçalarà amb l'import total de la mateixa:

També, per tal de justificar la seva oferta haurà d'aportar:

- *Un quadre on quedi detallat el preu d'oferta per a cada element IVA exclòs, com el que s'adjunta l'Annex 2 del Plec de Prescripcions Tècniques.*
- *Documentació que consideri imprescindible per explicar tècnicament la seva proposta i referida en aquesta.*

Criteri 2 Ampliació del termini de garantia addicional al contracte. Puntuació màxima 40 punts

El termini de garantia establert per a aquest contracte és de vint-i-quatre (24) mesos des de l'acta de recepció.

El licitador pot presentar ampliació de garantia addicional fins a 24 mesos (48 en total). L'ampliació del termini haurà de ser en terminis de 12 mesos (no es valorarà cap altra opció que no sigui ampliació en terminis de 12 mesos).

El resultat és el següent:

Núm.	Empresa	Criteri 1 Baixa Econòmica (amb IVA)	Criteri 2 Ampliació termini garantia addicional al contracte establert en 24 mesos	Altres Annexos
1	INSTALACIONES INTEGRALES DE HOSTELERIA EUROLINE SL	115.660,24 € Aporta documentació requerida.	24 mesos addicionals (total 48 mesos)	-----
2	MARTIN HIDALGO INDUSTRIAS, SLU.	143.047,40 € Aporta documentació requerida	36 mesos addicionals (total 48 mesos)	-----
3	INGENYERIA PROINSFRED S.L	145.845,80 € Aporta documentació requerida	12 mesos addicionals (total 36 mesos)	-----

La Mesa fa constar que cap de les empreses han presentat l'Annex 5 Declaració de la part del contracte a subcontractar. La Mesa de contractació acorda per unanimitat que se li requerirà a l'empresa que fos proposada com adjudicatària del Lot 1 i del Lot 2 que porti l'Annex 5 esmentat.

La Mesa fa constar que l'empresa MARTIN HIDALGO INDUSTRIAS, SLU, amb NIF B64570567, en els dos Lots als que es presenta, respecte del *Criteri 2 Ampliació del termini de garantia addicional al contracte*, indica que proposa una garantia addicional de 36 mesos, el que fa un total de 48 mesos.

Tenint en compte que el termini de garantia establert per a aquest contracte és de vint-i-quatre (24) mesos des de l'acta de recepció i el licitador pot presentar ampliació de garantia addicional fins a 24 mesos (48 en total), la Mesa entén que s'ha produït un error a l'hora d'indicar els mesos de garantia a addicionar, doncs per arribar als 48 mesos totals que indica el licitador, només s'han d'addicionar 24 mesos, no 36 mesos. En conseqüència, la Mesa acorda per unanimitat considerar que l'oferta de l'empresa MARTIN HIDALGO INDUSTRIAS, SLU, amb NIF B64570567, respecte del *Criteri 2 Ampliació del termini de garantia addicional al contracte*, és de 48 mesos en total, per ca cadascun del Lots als que es presenta.

La Mesa fa constar que l'empresa INSTALACIONES INTEGRALES DE HOSTELERIA EUROLINE SL, en relació al **Lot 1: Subministrament, instal·lació i muntatge de maquinària i equipament de l'escola de restauració a Sallarès Deu. Sabadell** i en referència a l'oferta presentada corresponent al **Criteri 1 Baixa econòmica**, quant a la concreció de la documentació que calia aportar per justificar l'oferta presentada, es demanava un quadre on quedés detallat el preu d'oferta per a cada element IVA exclòs, com el que s'adjunta pel Lot 1 l'Annex 1 del Plec de Prescripcions Tècniques, anomenat Descripció i Pressupost Lot 1, que descriu la descripció i característiques tècniques dels elements de l'equipament i maquinària a subministrar i instal·lar, atenent que aquesta instal·lació s'ha de realitzar en espais concrets que ja es troben construïts.

En el document que aquesta empresa va presentar, s'ha detectat que en la descripció d'elements inclosos en aquest l'Annex 1 del Plec de Prescripcions Tècniques, anomenat Descripció i Pressupost Lot 1, hi ha elements que apareixen incomplets o mostren alguna discrepància amb la descripció establerta al Plec Tècnic.

La Mesa considera per unanimitat que és un defecte esmenable d'acord amb el que disposa la Clàusula 32 del PCAP i, en conseqüència, la Mesa acorda per unanimitat, i a fi d'aclarir les discrepàncies respecte els requisits que estableixen els plec de prescripcions tècniques per a cada element, requerir a l'empresa INSTALACIONES INTEGRALES DE HOSTELERIA EUROLINE SL perquè en un termini de 3 dies hàbils des de l'endemà de la recepció del requeriment, procedeixi a l'esmena del document:

Per al Lot 1: Subministrament, instal·lació i muntatge de maquinària i equipament de l'escola de restauració a Sallarès Deu. Sabadell.


. Un quadre on quedi detallat el preu d'oferta per a cada element IVA exclòs, com el que s'adjunta pel lot 1 l'Annex 1 del Plec de Prescripcions Tècniques.

La Mesa fa constar que l'empresa INSTALACIONES INTEGRALES DE HOSTELERIA EUROLINE SL, en relació al **Lot 2: Subministrament, instal·lació i muntatge de maquinària de cambres i equips frigorífics de l'escola de restauració a Sallarès Deu. Sabadell**, i en referència a l'oferta presentada corresponent al **Criteri 1 Baixa econòmica**, quant a la concreció de la documentació que calia aportar per justificar l'oferta presentada, es demanava un quadre on quedés detallat el preu d'oferta per a cada element IVA exclòs, com el que s'adjunta pel Lot 2, l'Annex 2 del Plec de Prescripcions Tècniques, anomenat Descripció i Pressupost Lot 1, que descriu la descripció i característiques tècniques dels elements de l'equipament i maquinària a subministrar i instal·lar, atenent que aquesta instal·lació s'ha de realitzar en espais concrets que ja es troben construïts.

En el document que aquesta empresa va presentar, s'ha detectat que en la descripció dels següents elements inclosos en aquest Annex 2 del Plec de Prescripcions Tècniques, anomenat *Descripció i Pressupost Lot 2*, s'ha expressat que les mides de l'oferta son segons plànols.

Cambres i equips frigorífics planta baixa. Magatzem planta baixa EF-MC

Cambres i equips frigorífics planta soterrani. Magatzem planta baixa ES-MC

CODI DE VERIFICACIÓ	 5C5F 394G 2R62 261B 1C9R				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2024/42	DOCUMENT NÚM.	OBM18I02O3	DATA	05-11-2024
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POH Subministrament i instal·lació de l'equipament i maquinària de l'escola de restauració al centre d'innovació social tecnològic a l'edifici Sallarès Deu a Sabadell. ERS.				

La Mesa considera per unanimitat que és un defecte esmenable d'acord amb el que disposa la Clàusula 32 del PCAP i, en conseqüència, la Mesa acorda per unanimitat, requerir a l'empresa INSTALACIONES INTEGRALES DE HOSTELERIA EUROLINE SL perquè en un termini de 3 dies hàbils des de l'endemà de la recepció del requeriment, confirmi les mides de la seva oferta respecte a

Cambres i equips frigorífics planta baixa. Magatzem planta baixa EF-MC
Cambres i equips frigorífics planta soterrani. Magatzem planta baixa ES-MC

a fi de verificar que son les indicades al Plec Tècnic.

I sense cap més assumpte a tractar a les 9:45 hores del dia 30 de setembre de 2024, es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen electrònicament els membres de la Mesa en dia diferent al de la seva celebració.