


CODI DE VERIFICACIÓ	 6157 040I 1F2S 1013 05ZT				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2024/314	DOCUMENT NÚM.	SEC18I0561	DATA	02-12-2024
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	02/12/2024 - Junta de Govern Local				

## ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 2 de desembre de 2024 i segons proposta de la Tinència d'Alcaldia de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, ha adoptat el següent **ACORD**:

**Aprovació de l'expedient de contractació de les obres d'adequació d'un aparcament a la plaça del Mil·lenari (Exp. URB/2024/158).**

### Antecedents de fet

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de 23 de setembre de 2024, va aprovar inicialment com a obra local ordinària de reforma el projecte d'obres anomenat "**Projecte executiu per a l'adequació d'un aparcament a la plaça del Mil·lenari**", redactat per tècniques del servei de Planificació Urbanística, del qual n'és promotor l'Ajuntament de Sabadell, amb un pressupost d'execució material 296.965,86€, que, amb el 13% de despeses generals per import de 38.605,56€ i el 6% de benefici industrial per import de 17.817,95€, resulta un subtotal de 353.389,37€ que, amb el 21% d'IVA de 74.211,77€ resulta un pressupost d'execució per contracte de 427.601,14€, i es preveu un termini d'execució de 4 mesos.

El projecte va quedar aprovat definitivament en data 16 de novembre de 2024 després d'haver passat el període d'exposició pública sense que s'hagués presentat cap al·legació.

2. Els servis tècnics municipals de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat han emès, en data 18 de novembre de 2024, informe tècnic sobre la necessitat de licitar el contracte administratiu d'obres anomenat "**Projecte executiu per a l'adequació d'un aparcament a la plaça del Mil·lenari**", amb un valor estimat del contracte de 353.389,37€, que amb el 21 % d'IVA de 74.211,77€, resulta un pressupost base de licitació de 427.601,14€, i un termini d'execució de 4 mesos.

3. L'objecte d'aquesta contractació és l'execució de les obres per a l'adequació d'un aparcament a la plaça del Mil·lenari. El solar està ubicat entre la plaça del Mil·lenari i la via ferroviària dels Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya, pròxima a l'estació de Can Feu-Gràcia de Sabadell. L'accés a l'àrea d'estacionament es realitzarà des del Passeig Can Feu.

La superfície es divideix en tres parts, la zona nord, la central i la zona sud. Les places d'estacionament estaran ubicades a les zones nord i sud, ja que la superfície central es preveu que sigui una zona destinada a sortida d'emergència dels Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya, que quedarà exclosa de la zona d'aparcament.

El nou aparcament tindrà capacitat per a 64 places d'estacionament de cotxes, a més de 2 places de recàrrega de vehicles elèctrics i 2 places d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda.

Les actuacions a realitzar seran les següents:

- Moviment de terres per a la creació de noves pendents afavorint la recollida d'aigües pluvials.
- Generació i compactació de nova base i subbase.
- Treballs de pavimentació de formigó desactivat.
- Instal·lació del mobiliari situat a les zones d'espai lliure i vials.
- Enjardinament i instal·lació de nou reg per plantació de noves arbustives.
- Instal·lació de nou enllumenat.
- Construcció i canalització de fibra òptica per a instal·lació de càmeres de control de trànsit.

4. El coordinador adjunt de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat ha emès, en data 10 d'octubre de 2024, informe tècnic en relació a la tramitació anticipada de la despesa d'aquest expedient de contractació atès que l'execució del present contracte es realitzarà durant l'exercici 2025.

5. El coordinador adjunt de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat ha emès, en data 11 d'octubre de 2024, informe tècnic en relació a la sostenibilitat financera d'aquest expedient de contractació.

6. De conformitat amb l'informe tècnic de 18 de novembre de 2024, aquesta contractació no es divideix en lots. Els motius que justifiquen la no divisió en lots del contracte són els següents *"Per a la divisió en base a criteris materials, les obres a realitzar a l'espai públic, corresponen principalment a obra civil, sent les instal·lacions i el mobiliari urbà actuacions secundàries en volum tècnic i econòmic però inherents a l'execució de les obres.*


*Tenint en compte que l'execució del contracte en el termini establert de 4 mesos, la complexitat organitzativa de les afectacions produïdes per qualsevol de les actuacions a realitzar i la necessitat de coordinar entre diferents contractistes de diferents lots podria comportar risc en l'adequada execució del contracte. A més, en el supòsit que aquí ens ocupa amb la licitació conjunta del contracte sense divisió en lots, el que es pretén és dotar d'una major eficiència, coordinació dels treballs i optimització de recursos energètics i humans; i, a més, l'aprofitament d'economies d'escala que no s'aconseguiria en cas de fraccionament del seu objecte en diferents lots.*

*Per aquest motiu, aquest contracte no es divideix en lots, ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic."*

7. L'adjudicació d'aquest contracte d'obres es realitzarà mitjançant procediment obert simplificat regulat en l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, atès el valor estimat del contracte i que dels criteris d'adjudicació que preveu el plec no n'hi ha cap avaluable mitjançant judici de valor.

8. Per decret d'Alcaldia núm. 1071/2022, de 9 de febrer, es va aprovar un plec de clàusules administratives tipus per procedir a l'adjudicació dels contractes d'obres mitjançant procediment obert simplificat, amb les modificacions incorporades per Decret núm. 9638/2022, de data 22 de juliol, adaptats a la presentació electrònica d'ofertes, el qual el seu Annex 1 correspon al Quadre resum que es complimenta per aquesta contractació.

9. Per dur a terme la contractació d'aquesta obra, s'ha elaborat el corresponent expedient de contractació, que inclou el plec de clàusules administratives particulars anteriorment

CODI DE VERIFICACIÓ	 6157 040I 1F2S 1013 05ZT				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2024/314	DOCUMENT NÚM.	SEC18I0561	DATA	02-12-2024
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	02/12/2024 - Junta de Govern Local				

esmentat, el seu Quadre resum i els seus annexos, així com el projecte d'obres i l'acta de replanteig del projecte.

10. La responsable jurídica de l'expedient informa favorablement la proposta tècnica, atès que aquesta s'ajusta al règim jurídic aplicable, en data 18 de novembre de 2024.

11. Aquest expedient està subjecte al règim de fiscalització limitada prèvia, d'acord amb els articles 19 i 20 del Reglament de control intern de l'Ajuntament de Sabadell (RCIAS), per la qual cosa s'ha elaborat la Relació comptable Q que inclou la proposta d'autorització de despesa següent:

Número de relació comptable: **Q/2024/6811**  
 Descripció: **POS Obres "Projecte executiu per a l'adequació d'un aparcament a la plaça del Mil·lenari"**  
 Import: **427.601,14€**

N. Operació	Fase	Data	Anualitat	Projecte	Aplicació	Import	Text lliure
920249002428	A	10/10/2024	2025	2024 2 AJSBD 29	2024 601 1513 60902	427.601,14	URB/2024/158 POS Contractació de les obres de l'Aparcament de la Plaça del Mil·lenari

## Fonaments de Dret


És d'aplicació la normativa següent:

- a) Els articles 13, 20, 77, 87, 88, 99, 116, 117, 122, 124, 131, 135, 156 a 159 i 202 així com la disposició addicional segona, apartat 1r i tercera, apartats 2n, 3è i 8è de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
- b) Article 46 de les Bases d'execució del Pressupost de 2024 de l'Ajuntament de Sabadell.
- c) El Decret de l'Alcaldia núm. 1071/2022, de 9 de febrer, amb les modificacions incorporades per Decret núm. 9638/2022, de data 22 de juliol.
- d) La disposició addicional 8ª de la Llei orgànica 4/1997, de 4 d'agost, per la qual es regula la utilització de videocàmeres per les Forces i Cossos de seguretat als llocs públics, en relació amb la disposició addicional segona del Decret 134/1999, de 18 de maig, de regulació de la videovigilància per part de la policia de la Generalitat i de les policies locals de Catalunya.

- e) El Decret de l'Alcaldia núm. 8957/2023, de 20 de juny, de delegació de competències a la Junta de Govern Local, publicat al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* el 28 de juny de 2023.

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

1. L'article 13.1 de la LCSP defineix el contracte d'obres com aquell que té per objecte la realització d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte o la realització d'alguns dels treballs enumerats en l'Annex I de la mateixa llei.
2. L'article 13.3 de la LCSP disposa que els contractes d'obres es referiran a una obra completa, entenent per aquesta la susceptible a ser entregada a l'ús general o al servei corresponent i comprendrà tots i cada un dels elements que siguin precisos per a la utilització de l'obra. Tanmateix, l'esmentat precepte preveu que podran contractar-se obres definides mitjançant projectes independents relatius a cada una de les parts d'una obra completa, sempre que aquestes siguin susceptibles d'utilització independent, en el sentit de l'ús general o del servei.
3. Els articles 20, 131.2, i 159 de la LCSP, en relació a la tramitació del procediment obert simplificat ordinari que serà d'aplicació a aquest expedient, en tractar-se d'un contracte d'obres el valor estimat del qual és inferior a 2.000.000,00€ i que dels criteris d'adjudicació que preveu el plec no n'hi ha cap avaluable mitjançant judici de valor.
4. El Plec de clàusules administratives particular amb el seu Quadre resum que s'inclouen en l'expedient és el tipus aprovat per l'alcaldesa, mitjançant Decret 1071/2022, de 9 de febrer, amb les modificacions incorporades per Decret núm. 9638/2022, de data 22 de juliol.
5. Els articles 116 i 117 de la LCSP regulen l'inici i l'aprovació de l'expedient de contractació amb caràcter ordinari, així com el contingut d'aquest, que incorporarà en tot cas, els plecs de les clàusules que regularan el contracte i el plec de prescripcions tècniques, el document justificatiu de l'existència de crèdit, la justificació de l'elecció del procediment de licitació, els criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte i el valor estimat del contracte.
6. L'òrgan de contractació haurà d'aprovar l'expedient, aprovar la despesa i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació.
7. Els articles 122 i 124 de la LCSP regulen el contingut dels plecs de clàusules administratives particulars i els plecs de prescripcions tècniques particulars.
8. L'article 159 de la LCSP, estableix les especialitats concretes aplicables a la tramitació del procediment obert simplificat.
9. Els articles 156 a 158 de la LCSP contenen les normes generals aplicables al procediment obert, d'aplicació al procediment obert simplificat en aquelles qüestions que no prevegi l'article 159 de la LCSP.
10. L'article 135 de la LCSP regula la publicació oficial dels procediments per a la licitació dels contractes, i en aquest sentit estableix que els procediments oberts no subjectes a regulació harmonitzada seran objecte de publicació al perfil del contractant.
11. L'article 99.3 de la LCSP, estableix l'obligatorietat de dividir la realització independent de cada una de les parts del contracte mitjançant lots, sempre que la naturalesa o objecte del contracte ho permetin. No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir

CODI DE VERIFICACIÓ	 6157 040I 1F2S 1013 05ZT				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2024/314	DOCUMENT NÚM.	SEC18I0561	DATA	02-12-2024
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	02/12/2024 - Junta de Govern Local				

en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient. En aquest sentit, consta la justificació de la no divisió en lots a l'informe tècnic de data 18 de novembre de 2024.

12. La solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional exigida s'adequa a l'establert a l'article 87 LCSP i 88 LCSP, respectivament, i s'ha indicat com a solvència alternativa la classificació de l'empresari en el grup indicat, d'acord amb l'article 77.1.a) de la LCSP.
13. En el quadre resum s'estableixen condicions especials d'execució del contracte d'acord amb l'article 202 de la LCSP.
14. La disposició addicional 8<sup>a</sup> de la Llei orgànica 4/1997, de 4 d'agost, per la qual es regula la utilització de videocàmeres per les Forces i Cossos de seguretat als llocs públics estableix que *"la instal·lació i ús de càmeres de vídeo i de qualsevol altre mitjà de captació i reproducció d'imatges per al control, regulació, vigilància i disciplina del trànsit s'efectuarà per l'autoritat encarregada de la regulació del trànsit a les finalitats previstes en el text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària, actualment aprovat pel Reial Decret legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre), i la resta de normativa específica en la matèria, i amb subjecció al que disposen les lleis orgàniques 5/1992, de 29 d'octubre, de Regulació del Tractament Automatitzat de les Dades de Caràcter Personal, i 1/1982, de 5 de maig, de Protecció Civil del Dret a l'Honor, a la Intimitat Personal i Familiar i a la Pròpia Imatge, en el marc de els principis d'utilització de les mateixes previstos en aquesta Llei"*, d'acord amb la disposició addicional segona del Decret 134/1999, de 18 de maig, de regulació de la videovigilància per part de la policia de la Generalitat i de les policies locals de Catalunya referent al control de trànsit on s'estableix que són autoritats competents per ordenar la instal·lació i ús dels dispositius a què es refereix l'apartat anterior (instal·lació de videocàmeres i de qualsevol altre mitjà de captació i reproducció d'imatges) l'alcalde del municipi respectiu, en les vies públiques competència dels municipis.

Per tant, l'autoritat competent per autoritzar la instal·lació les càmeres de control de transit que preveu el present contracte correspondrà a l'alcalde mitjançant decret que tindrà vigència indefinida. La instal·lació de les càmeres s'haurà de notificar a la Comissió de Control dels Dispositius de Videovigilància de Catalunya, que podrà emetre informe sobre la seva adequació als principis generals de la Llei 4/1997, de 4 d'agost.

15. La disposició addicional segona, en el seu apartat 1r, disposa que li correspon a l'alcalde o alcaldessa, com a òrgan de contractació, la competència respecte d'aquells contractes administratius el valor estimat dels quals no superi el 10% del recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter pluriennal quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, pròrrogues eventuais incloses, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi

ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

16. La disposició addicional tercera, en el seu apartat 2n, de la LCSP així com l'article 46 de les Bases d'execució del pressupost de 2024, disposen que es podran tramitar anticipadament els contractes, l'execució material dels quals hagi de començar en l'exercici següent, sotmetent l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent.
17. La disposició addicional tercera, en el seu apartat 3è, referent al compliment per l'Entitat local dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.
18. La disposició addicional tercera, en el seu apartat 8è, de la LCSP, preveu la necessitat que el Secretari emeti informe preceptiu en relació, entre altres assumptes, a l'aprovació d'expedients de contractació.
19. D'acord amb el Decret de l'Alcaldia núm. 8957/2023, de 20 de juny, l'alcaldesa delega a la Junta de Govern Local determinades atribucions en matèria de contractació, entre les quals, la contractació de les obres, quan el seu valor estimat sigui superior a 140.000 euros i que no superin el 10% de recursos ordinaris del pressupost ni, en tot cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, incloses les eventuais pròrrogues, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.


Per tot l'anterior, la Junta de Govern Local adopta el següent

#### **ACORD:**

**Primer.** Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars, el Quadre resum de característiques adjunt com Annex 1, així com la resta d'annexos, que regiran el contracte administratiu d'obres anomenat "**Projecte executiu per a l'adequació d'un aparcament a la plaça del Mil·lenari**", amb els codis CPV següents: 45112000-5 Treballs d'excavació i moviments de terres, 45112420-5 Treballs d'excavació dels fonaments, 45111000-8 Treballs de demolició, preparació i neteja del terreny, 45112710-5 Treballs de paisatgisme en zones verdes, 45233200-1 Treballs diversos de pavimentació, 45232400-6 Obres de clavegueram, 45315300-1 Instal·lacions de subministrament d'electricitat, 45316000-5 Treballs d'instal·lació de sistemes d'enllumenat i senyalització, 45232121-6 Treballs de construcció de canalitzacions de reg, 45233293-9 Instal·lació de mobiliari urbà, 45233292-2 Instal·lació de dispositius de seguretat, i 45314000-1 Instal·lació d'equips de telecomunicacions.

**Segon.** Aprovar l'expedient de contractació de l'obra anomenada "**Projecte executiu per a l'adequació d'un aparcament a la plaça del Mil·lenari**", la licitació del qual es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat, amb un valor estimat del contracte de 353.389,37€, que amb el 21 % d'IVA de 74.211,77€, resulta un pressupost base de licitació de 427.601,14€, i un termini d'execució de 4 mesos.

**Tercer.** Convocar el procediment obert simplificat per a l'adjudicació del contracte administratiu d'obres anomenat "**Projecte executiu per a l'adequació d'un aparcament a la plaça del Mil·lenari**", per dur a terme les actuacions incloses en el projecte de referència i establir un període de vint dies naturals per a la presentació de proposicions, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant, de conformitat amb el que disposa l'article 159.3 de la LCSP.

CODI DE VERIFICACIÓ	 6157 040I 1F2S 1013 05ZT				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2024/314	DOCUMENT NÚM.	SEC18I0561	DATA	02-12-2024
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	02/12/2024 - Junta de Govern Local				

**Quart.** Aprovar la proposta d'autorització de despesa per aquesta contractació a càrrec de l'exercici pressupostari de 2025, per igual import al pressupost de licitació anteriorment aprovat, de conformitat amb la següent relació comptable Q, subjecte a fiscalització limitada prèvia per la Intervenció Municipal.

Número de relació comptable: **Q/2024/6811**  
 Descripció: **POS Obres "Projecte executiu per a l'adequació d'un aparcament a la plaça del Mil·lenari"**  
 Import: **427.601,14€**

N. Operació	Fase	Data	Anualitat	Projecte	Aplicació	Import	Text lliure
920249002428	A	10/10/2024	2025	2024 2 AJSBD 29	2024 601 1513 60902	427.601,14	URB/2024/158 POS Contractació de les obres de l'Aparcament de la Plaça del Mil·lenari

**Cinquè.** Subordinar l'autorització d'aquesta despesa al crèdit de l'exercici 2025 que autoritzi el respectiu pressupost.

**Sisè.** Nomenar els membres de la mesa de contractació que assistiran a aquest òrgan de contractació, els noms i càrrecs dels quals es descriuen i relacionen en l'apartat V del Quadre resum (Annex 1 del PCAP) i que, de conformitat amb aquest Plec, aquesta mesa serà la competent per a la valoració de les ofertes que es presentin i formular, si s'escau, la proposta d'adjudicació.

**Setè.** Fer constar que, el servei municipal encarregat de la tramitació de l'expedient no disposa de suficient personal funcionari de carrera, i per tant formen part de la mesa de contractació personal funcionari interí.

**Vuitè.** Designar com a responsable del contracte, Tomás de Castro Borregan, coordinador adjunt de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat.

**Novè.** Publicar l'anunci al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Sabadell de la Plataforma de contractació pública de la Generalitat de Catalunya, en els termes establerts per la LCSP.

**Desè.** Mitjançant el present acte administratiu s'aproven els documents annexos que s'identifiquen a continuació, el codi segur de verificació dels quals permet la comprovació de la seva autenticitat i integritat per mitjà de la seu electrònica de l'Ajuntament de Sabadell.

Annex	Descripció document	Referència	Codi segur verificació
1	PCAP + Annexos 2 al 7 POS Obres aparcament mil·lenari	URB18I037Z	046W6Q4J1B0B3S1Z0ZLU
2	Annex 1 QR POS Obres aparcament mil·lenari	URB18I0380	6G6Q1G490M6B1F580I01

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.