

CODI DE VERIFICACIÓ	 3P6M 4H1Z 2P1L 4K6A 0SQM				
EXPEDIENT	OBM/2025/8	DOCUMENT	OBM19I009R	DATA	13-02-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POSS Subministrament i muntatge de conjunt modular prefabricat per a magatzem de la carpa de Circ La Vela. Ca l'Estruch				

**CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SUMARI**

QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE “SUBMINISTRAMENT I MUNTATGE DE CONJUNT MODULAR PREFABRICAT PER A MAGATZEM DE LA CARPA DE CIRC LA VELA. CA L'ESTRUCH.”

Tramitació ordinària Tramitació urgent

ANNEX 1. QUADRE RESUM

A.- PODER ADJUDICADOR

ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT: Ajuntament de Sabadell	
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: Tinent d'Alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat	
SERVEI GESTOR: Obres d'Edificis i Béns Municipals	
Adreça de l'òrgan de contractació: Carrer del Sol, núm. 1, planta 6a. 08201 Sabadell	
Telèfon: 93 745 31 89	Fax: 93 745 31 88
Adreça de correu electrònic del servei gestor: obmcontractacio@ajsabadell.cat	

B.- CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT (Clàusula 4)

Consultes preliminars del mercat: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		
Data publicació al perfil del contractant:		
Informació sol·licitada:		
Empresa	CIF	Concepte

C.- OBJECTE DEL CONTRACTE I CONCRECIÓ DEL RÈGIM JURÍDIC (Clàusula 1 i 5)

Descripció: L'objecte d'aquesta contractació és dur a terme el Subministrament i muntatge d'un conjunt modular prefabricat per a ús de magatzem, annex a la carpa de Circ La Vela, Ca l'Estruch. Es preveu el subministrament i muntatge del conjunt modular prefabricat necessari per a l'ús de magatzem i serà imprescindible que les dimensions i característiques s'ajustin a l'espai i la fonamentació existent entre la carpa de Circ La Vela i l'edifici. El conjunt modular prefabricat haurà de ser de dimensions 6,36 x 4,72 m aproximadament, format per dos mòduls de 6,36 x 2,36 m cadascun, amb una superfície aproximada de 30 m². Tot el material s'ha de subministrar a punt per al seu ús, per tant, s'entén inclòs qualsevol element de muntatge, fixació, accessori, etc., necessari per al seu correcte funcionament i gaudi en condicions normals per al seu ús. El conjunt modular prefabricat subministrat haurà de quedar connectat a l'alimentació elèctrica un cop muntat en la ubicació definitiva, mitjançant el cablejat existent previst per a aquesta finalitat.	
Contracte mixt:	Contracte en funció de les necessitats (DA 33a LCSP):

<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO Tipologia de contracte mixt:	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO El contracte es desenvoluparà en funció de les necessitats de l'Ajuntament, d'acord amb allò previst a la Disposició addicional 33a de la LCSP, sense que el nombre total de lliuraments o prestacions inclosos en l'objecte del contracte es defineixi amb exactitud en el moment de signar-lo, pel que d'estar subordinats a les necessitats de l'Administració. El pressupost que s'aprova és un pressupost màxim.
Contracte de subministrament privat: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	
Codi CPV: 44211100-3	Descripció CPV: Edificis prefabricats modulars
Codi NUTS: ES511	

D.- NECESSITATS I FINALITATS DEL CONTRACTE (Clàusula 6)

<p>Necessitats administratives del contracte: L'actuació s'emplaça dins el recinte de Ca l'Estruch, fàbrica de creació de les arts en viu, ubicat al barri de la Creu Alta, al carrer Sant Isidre, 140, 08208 de Sabadell. Actualment, s'està duent a terme el subministrament i instal·lació de la nova carpa de Circ La Vela, objecte d'un altre contracte. Amb la posada en funcionament del nou circ, és imprescindible disposar d'un espai d'emmagatzematge de material i equipament escenotècnic que no es pot dur a terme dins la carpa ni en la resta d'espais de Ca l'Estruch.</p> <p>Indicació resumida de les consideracions socials, mediambientals o d'innovació del contracte: Aquest contracte suposa la dotació del magatzem per a la posada en funcionament de la carpa de Circ La Vela, dins la fàbrica de creació de les arts en viu del recinte de Ca l'Estruch, per tant, té una gran repercussió social a l'entorn immediat i a la ciutat. Es garantirà la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials. Així mateix, l'adjudicatari haurà d'adoptar bones pràctiques ambientals durant l'execució del contracte en referència a l'embalatge dels productes a subministrar així com el sistema d'eficiència del transport utilitzat pel lliurament (utilització de vehicles amb baixa emissió de CO₂ i partícules).</p>
--

E.- DIVISIÓ EN LOTS (Clàusula 7)

Possibilitat de licitar per lots: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Justificació de la inconveniència de la divisió per lots: Es justifica pel fet que el subministrament de forma independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic i futura funcionalitat de l'equipament. A més, en el supòsit que aquí ens ocupa amb la licitació conjunta del contracte sense divisió en lots, el que es pretén és dotar d'una major eficiència, coordinació dels treballs i optimització de recursos energètics, especialment en el que fa referència al transport i muntatge de tot el material i, a més, l'aprofitament d'economies d'escala que no s'aconseguiria en cas de fraccionament del seu objecte en diferents lots.

F.- ADMISSIÓ DE VARIANTS (Clàusula 8)

Admissió: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Elements:
Condicions:

G.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (Clàusula 9)

Import	Tipus d'IVA aplicable: 21 % Import IVA	Pressupost de licitació (IVA inclòs)
17.007,00 €	3.571,47 €	20.578,47 €

Es permet el preu en lliurament de béns de la mateixa classe

SI NO

En cas afirmatiu, l'import dels béns respecte del pressupost base de licitació representa un percentatge de:

H.- VALOR ESTIMAT (Clàusula 10)

Total valor estimat del contracte:

Pressupost base de licitació (sense IVA)	17.007,00 €
Import de les modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	€
Import de les eventuais pròrrogues (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat	17.007,00 €

Mètode de càlcul:

L'import s'ha calculat aplicant els preus de mercat que s'han obtingut d'acord amb la informació pública dels últims contractes formalitzats per l'administració pública.

I.- FORMA DE DETERMINAR EL PREU (Clàusula 11)

A tant alçat:

SI NO

Determinació per preus unitaris / components de la prestació / unitats d'execució:

SI NO

Detall preu (excepte tant alçat):

Concepte	Preu sense IVA	IVA ... %	Preu amb IVA inclòs
	€	€	€

Altres modalitats:

J.- FINANÇAMENT PRESSUPOSTARI, ANUALITATS I FACTURACIÓ (Clàusules 12 i 14)

Ajuntament de Sabadell	100 %	20.578,47 €			
Tramitació anticipada <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Contracte pluriennal <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO				
Exercici	Aplicació pressupostària	Projecte pressupostari	Núm. apunt previ	Núm. referència	Total (IVA inclòs)
2025	202/3330/63202	2020/2/AJSBD/65	920250002615	22025004712	20.578,47 €

Forma de pagament: Factures mensuals

El contractista en la/les factura/factures que emeti hi haurà d'incorporar, com a dada indispensable, el número d'operació comptable definitiva, la qual li serà notificada per part del centre gestor corresponent, una vegada comptabilitzada la proposta de despesa.

Òrgan de contractació	La Tinència d'Alcaldia de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat	CODI DIR 3	L01081878
Òrgan en matèria de comptabilitat	Interventor municipals	CODI DIR 3	L01081878
Destinatari de la prestació (unitat tramitadora)	CU-Cultura	CODI DIR 3	LA0021849

K.- DURADA DEL CONTRACTE (Clàusula 13)

Durada total del contracte: 3 mesos

L'inici de la durada del contracte serà segons s'indica:

<input checked="" type="checkbox"/>	Data de formalització: La formalització consistirà en l'acceptació per l'adjudicatari de la resolució d'adjudicació.
<input type="checkbox"/>	L'inici de la durada serà en data...
Terminis parcials d'execució: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	
Indicació terminis parcials establerts: En cas que el contracte no s'executi de forma continuada, els terminis en que es realitzarà la prestació contractada són els següents:	
Pròrrogues previstes: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO La pròrroga serà obligatòria pel contractista si l'Ajuntament realitza el preavis amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini del contracte, excepte que el contracte sigui de durada inferior a dos mesos.	
Detall pròrrogues: No obstant el que estableixen els apartats anteriors, de conformitat amb l'article 29.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, quan al venciment d'un contracte de prestació successiva no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista, com a conseqüència d'incidències resultats d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.	

L.- REVISIÓ DE PREUS (Clàusula 15)

<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Fórmula:
--	-----------------

M.- ALTRES OBLIGACIONS (Clàusula 16)

1.	
----	--

N.- OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE (Clàusula 17)

1.	Qualsevol desperfecte produït als elements de l'espai o edifici on s'hagin d'ubicar els subministraments contractats, durant el procés de transport o muntatge, anirà a càrrec del contractista. Així mateix, l'adjudicatari es responsabilitzarà de l'exactitud de les dades per ell subministrades i serà el responsable davant l'Ajuntament de Sabadell i de tercers de les conseqüències derivades d'omissions i errors, per la utilització de mitjans inadequats o per subministrar resultats o dades incorrectes, i restarà obligat a esmenar els efectes que se'n derivin.
2.	El preu ofert inclourà el subministrament i muntatge.

O.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 18)

1.	<p>- <u>Condició establerta en aplicació de l'article 202.2 LCSP</u>: El contractista haurà de garantir la seguretat i la protecció de la salut al lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.</p> <p>- Tipologia: social</p> <p>- Mitjà d'acreditació del seu compliment: L'adjudicatari haurà de lliurar a l'Ajuntament, a l'inici de les prestacions, la relació dels llocs de treball adscrits al contracte, el seu règim de dedicació, el règim retributiu i les tasques que duen a terme, així com comunicar qualsevol variació que es produeixi en relació als llocs de treball durant la vigència del contracte. Així mateix, l'adjudicatari haurà d'acreditar, mitjançant les declaracions responsables corresponents o, quan s'escaigui, mitjançant les certificacions dels organismes competents, que en l'execució del contracte es donarà compliment a les obligacions derivades de les disposicions vigents en matèria de seguretat i protecció de la salut al lloc de treball, de les condicions de treball i de la prevenció de riscos laborals.</p> <p>- Justificació de la vinculació amb l'objecte del contracte: En el marc d'un subministrament de mobiliari i altre equipament a instal·lar en un edifici municipal, com és el cas del present expedient, hi intervenen treballadors de l'empresa contractista subjectes a unes condicions de treball específiques (conducció de vehicles grans, subjecció d'objectes voluminosos i pesants, ús d'eines específiques per al muntatge i desmuntatge, interacció amb els usuaris de l'edifici en destí, etc.). Per tal de mitigar qualsevol risc per a l'usuari i la salut, en les fases d'embalatge, recollida dels bens en origen, transport, desmuntatge i instal·lació dels bens a l'edifici destinatari, és necessari que aquesta intervenció es faci en plena garantia de la seguretat i la salut, i que l'Ajuntament disposi de mitjans de control per avaluar-ne el compliment.</p>
2.	<p>- <u>Condició establerta en aplicació de l'article 202.2 LCSP</u>: L'adjudicatari utilitzarà, pel lliurament, vehicles amb baixa emissió de CO₂ (elèctrics o híbrids).</p> <p>- Tipologia: mediambiental</p> <p>- Mitjà d'acreditació del seu compliment: A efectes de comprovació, el contractista haurà de proporcionar, a petició del servei, la relació de vehicles utilitzats durant l'execució del contracte d'aquesta tipologia.</p> <p>- Justificació de la vinculació amb l'objecte del contracte: En el marc d'un subministrament de mobiliari i altre equipament a instal·lar en un edifici municipal, com és el cas del present expedient, hi té un pes important el transport dels bens a lliurar des de lloc de fabricació o distribució fins a l'edifici destinatari a Sabadell, a una distància geogràfica potencialment important, i és, per tant, convenient que es minimitzin les emissions de gasos d'efecte hivernacle vinculades a aquest transport.</p>

P.- SUBCONTRATACIÓ (Clàusula 19)

Admissió subcontractació de la realització parcial de la prestació: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Parts del contracte en les quals no és permesa la subcontractació per tractar-se de tasques crítiques que ha de realitzar el contractista principal: No es podran subcontractar les tasques consistents en la planificació i organització dels diferents treballs i coordinació de les intervencions dels diversos professionals i industrials que participen en el procés del subministrament, controlant i supervisant la qualitat de l'execució i l'acompliment de la planificació, coordinant els treballs amb diferents industrials i subcontractats, i controlant els materials, els mitjans i la maquinària utilitzada.
Admissió pagament directe a subcontractistes: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO

Q.- PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL (Clàusula 20)

L'execució del contracte comporta el tractament de dades personals : <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
La finalitat del tractament de les dades de caràcter personal és fer possible la correcta execució del contracte. A tal efecte, la formalització del contracte comportarà la cessió o comunicació al contractista de les dades de caràcter personal següents:

R.- PENALITATS (Clàusula 21)

Incompliment	Graduació (lleu/greu/molt greu)	Penalitat
1 La inobservança de requisits d'ordre formal establerts al present Plec i a les disposicions d'aplicació	Lleu	Es sancionarà amb advertiment i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs) les consecutives.
2 La falta de diligència deguda als requeriments efectuats, d'acord amb les disposicions d'aplicació	Lleu	Es sancionarà amb advertiment i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs) les consecutives.
3 Els productes subministrats pel contractista no compleixen els requisits mínims que es descriuen al plec de clàusules tècniques, o suposen una disminució en relació amb la qualitat o amb les prestacions dels productes indicats al plec de clàusules tècniques.	Molt greu	Es sancionarà amb multes des del 5% del preu (IVA exclòs) fins al 10% del preu (IVA exclòs), i pot donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
4 L'incompliment de les condicions especials d'execució.	Molt greu	Es sancionarà amb multes des del 5% del preu del contracte (iva exclòs) fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs), i pot donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.

Per la demora en l'execució del contracte per causes imputables al contractista, s'estarà a allò que preveuen els articles 193 i 195 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic.

S.- PÒLISSA ASSEGURANÇA RESPONSABILITAT CIVIL (Clàusula 22)

Import mínim assegurat: 32.000 €

T.- COMPOSICIÓ DE LA MESA CONTRACTACIÓ (Clàusula 24)

Membres	Titulars (noms i cognoms / càrrec)	Suplents (noms i cognoms /càrrec)
Presidència	Marc Graupera González, Cap del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals.	Tomàs de Castro Borregan, Cap del Servei de Planificació Urbanística
Vocal	Miquel Garcia Sanjuan, Cap de Serveis jurídics i administratius, Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació	Anna Fajeda Ripoll, Tècnica Superior en Dret de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat o Antònia Pozas Torres, Tècnica Superior en Dret de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació.
Vocal	Elena Galera Puyal, Cap de la Secció d'Edificis de Serveis, Servei d'Obres d'Edificis i Bens Municipals	Carlota Sanz Ortega, Cap de la Secció d'Edificis d'Equipaments, Servei d'Obres d'Edificis i Bens Municipals
Vocal de Secretaria	David Cabezuelo Valencia, Secretari general	Marisa Martos Cerrillo, Tècnica Superior en Dret de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat o Oriol Llevot Fondevila, Tècnic Superior en Dret de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament sostenible i Seguretat
Vocal d' Intervenció	Jesús Francisco Sierra Castanedo, Interventor general	Jesús Valenzuela Pestaña, Cap de Servei de Control Financer o Laura Porras Mármol, Tècnica Superior en Dret o Elisabet Burillo Miralles, Tècnica Mitjana d'Economia o Pilar Escribano Muñoz, Tècnica Mitjà de Gestió.

Secretari/a de la Mesa	El membre que actuï com a vocal de Secretaria.
<input type="checkbox"/>	En el present procediment s'opta per no constituir mesa de contractació, assumint les seves funcions el servei tècnic del centre gestor.

U.- CAPACITAT PER LICITAR (Clàusula 25)

Contracte reservat <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Percentatge mínim reservat:	Lot/s:
Habilitació professional o empresarial: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Detall de l'habilitació:	
<input type="checkbox"/>	Centres Especials de treball amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30%	
<input type="checkbox"/>	Empreses d'inserció amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30 %	

V.- PRESENTACIÓ I OBERTURA DE PROPOSICIONS (Clàusules 28 i 32)

PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS: La presentació de proposicions es farà de forma electrònica mitjançant l'eina informàtica Pixelware, a l'enllaç següent: https://contractacio.ajsabadell.cat	
Horari: Dins del termini de presentació d'ofertes que s'indiqui, es poden presentar proposicions durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any.	
Adreça correu electrònic per enviar petjada digital en cas d'incidències amb la presentació de proposicions: obmcontractacio@ajsabadell.cat	
Enllaços amb informació PIXELWARE:	
https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores/	
https://pixelware.com/wp-content/uploads/PIXELWARE-Guia-Rapida-Licitadores-V2101.pdf	
https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores-requisitos-minimos/	
https://pixelware.com/wp-content/uploads/Preguntas-frecuentes.pdf	
Contacte PIXELWARE suport al licitador: dilluns a divendres de 8:00 h a 18:00 h, excepte festius nacionals, a través del telèfon 91.803.66.27	
Presentació de sol·licituds: català i castellà	
Termini màxim per presentació de proposicions: 10 dies hàbils a comptar de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant. Si el termini de presentació acaba en dissabte o festiu, aquest quedarà prorrogat automàticament fins al dilluns o dia hàbil següent.	
Obertura indicativa del sobre únic	Data
Obertura del sobre únic	El segon dia hàbil després de la finalització del termini de presentació de proposicions, excepte causa justificada

W.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (Clàusula 33)

Criteris d'adjudicació		
Criteris avaluable mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC)	Fórmula	Ponderació
1. Baixa econòmica	Fórmula	90 punts
2. Ampliació del termini de garantia	Fórmula	10 punts
Total Fórmula		100 punts
Justificació de l'elecció dels criteris d'adjudicació i de la seva ponderació: S'ha atribuït a cadascun dels criteris de valoració la ponderació relativa especificada al quadre, atès que és la que s'ajusta millor a l'objecte d'aquesta contractació. La distribució de la ponderació dels criteris d'adjudicació s'ha efectuat tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat.		
Concreció de la documentació que cal aportar per acreditar els criteris d'adjudicació (SOBRE ÚNIC):		

1. Baixa Econòmica (Puntuació màxima fins a 90 punts)

Es valorarà la baixa econòmica sobre el pressupost base de licitació, IVA inclòs. En cas de no fer cap baixa no s'assignarà cap puntuació per aquest criteri.

La proposta d'oferta de millora econòmica del preu base de licitació s'encapçalarà amb el seu import total.

Fórmula per calcular l'oferta que es puntua:

$$P_i = P_m + (PM - P_m) \frac{OM - O_i}{OM - Om}$$

$$P_m = PM \frac{\bar{B}}{BM}$$

On,

<i>P_m</i>	<i>Puntuació mínima</i>
<i>PM</i>	<i>Puntuació màxima</i>
<i>P_i</i>	<i>Puntuació oferta</i>
<i>BM</i>	<i>Baixa màxima (oferta més econòmica)</i>
<i>B_m</i>	<i>Baixa mínima (oferta menys econòmica)</i>
\bar{B}	<i>Mitjana aritmètica baixes</i>
<i>OM</i>	<i>Oferta més alta</i>
<i>Om</i>	<i>Oferta més baixa</i>
<i>O_i</i>	<i>Oferta licitador</i>

Justificació criteri: El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i, per tant, un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu prevista com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. Per tant, es fa servir aquest criteri per raons d'eficiència econòmica

2. Ampliació del termini de garantia (Puntuació màxima fins a 10 punts)

El període de garantia establert per a aquest subministrament és de 24 mesos des de l'acta de recepció.

El licitador pot presentar una ampliació de la garantia addicional fins a 24 mesos (48 en total).

L'ampliació del termini haurà de ser en terminis de 6 mesos (no es valorarà cap altra opció que no sigui una ampliació en terminis de 6 mesos).

Es valorarà d'acord amb el barem següent:

No ampliació de garantia:	0 punts
Ampliació de garantia en 6 mesos addicionals fins a 30 mesos:	2,5 punts
Ampliació de garantia en 12 mesos addicionals fins a 36 mesos:	5 punts
Ampliació de garantia en 18 mesos addicionals fins a 42 mesos:	7,5 punts
Ampliació de garantia en 24 mesos addicionals fins a 48 mesos:	10 punts

Justificació criteri: Es pretén puntuar les ofertes d'aquelles empreses licitadores que ampliïn el termini de garantia, atès que la bondat de les solucions adoptades va més enllà del resultat immediat. És per això que es considera positiu tenir un marge més ampli de temps per recórrer a intervencions contractuals posteriors de l'empresa licitadora.

X.- PARÀMETRES DE LES OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS (Clàusula 34)

Es considera que una oferta és anormalment baixa quan es donin de forma cumulativa les dues condicions següents.



1.	<p><u>En relació amb el preu ofert</u>, que l'oferta sigui considerada anormalment baixa o desproporcionada en aplicació dels paràmetres objectius establerts a l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en funció del nombre de proposicions presentades a la licitació:</p> <ul style="list-style-type: none">- En cas que concorri un sol·licitador, quan la seva oferta sigui inferior al pressupost base de licitació en més del 25%.- En cas que hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més del 20% a l'altra oferta.- Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més del 10% a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior al 25%.- Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 punts percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.
2.	<p><u>En relació amb els restants criteris d'adjudicació diferents del preu:</u></p> <ul style="list-style-type: none">- En cas que només concorri un licitador, quan la puntuació que li correspongui per la resta de criteris d'adjudicació diferents de l'oferta econòmica sigui superior al 90% de la puntuació total establerta per aquests criteris en el present quadre resum.- En cas de concórrer dos o més licitadors, que la puntuació que correspongui al licitador per la resta de criteris d'adjudicació diferents de l'oferta econòmica sigui superior a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes (per tots els criteris d'adjudicació tret de la puntuació relativa al criteri de l'oferta econòmica). <p>A efectes merament orientatius, s'indica un exemple amb tres empreses licitadores i els passos que s'han de seguir per fer els càlculs a què es refereix aquest apartat i poder arribar a la conclusió que les ofertes compleixen o no compleixen el criteri:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Calcular la suma de les puntuacions de totes les ofertes (sense els punts del criteri preu, que es valora a l'apartat 1r): $P1 + P2 + P3$, essent, $P1$ = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 1 $P2$ = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 2 $P3$ = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 3.2. Calcular la mitjana aritmètica (MA) de les puntuacions obtingudes ($P1+P2+P3$): $MA = (P1+P2+P3) / 3$3. Conclusió:<ul style="list-style-type: none">- Si $P1, P2$ o $P3 > MA$, l'oferta que es troba en aquesta situació compleix el criteri de l'apartat 2n).- Si $P1, P2$ o $P3 \leq MA$, l'oferta que es troba en aquesta situació no compleix el criteri de l'apartat 2n).
3.	<p>No obstant això, si els licitadors han obtingut la mateixa puntuació en la valoració dels criteris d'adjudicació diferents de l'oferta econòmica, per valorar la presumpció d'anormalitat de l'oferta en el seu conjunt només es tindrà en compte el primer d'aquests criteris, el relatiu a l'oferta econòmica.</p>

Y.- TERMINI GARANTIA (Clàusula 45)

Termini garantia: : 24 mesos, ampliables fins a 48 mesos en funció de l'oferta de l'adjudicatari.

Z.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE (Clàusula 39)

Carlota Sanz Ortega, cap de Secció d'Edificis d'Equipaments del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals

AA.- MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES (Clàusula 42)

1. No se'n preveuen.

BB.- CESSIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 43)

<input checked="" type="checkbox"/> Es permet la cessió del contracte, en els termes establerts a la clàusula 43 del PCAP.
--

<input type="checkbox"/> No es permet la cessió degut a les característiques del contracte.

CC.- . PRESENTACIÓ DE RECURSOS (Clàusula 50)

Òrgan competent en els procediments de recurs:
--

a) Contra el actes dictats per l'òrgan de contractació, recurs de reposició davant el mateix òrgan o recurs contenciós administratiu davant dels jutjats del contenciós-administratiu de la província de Barcelona.

b) Contra el actes de la Mesa de contractació, recurs d'alçada davant de l'òrgan de contractació.

Termini de presentació del recurs:

Recurs de reposició: 1 mes

Recurs contenciós administratiu: 2 mesos
--

Recurs alçada: 1 mes

Servei on es pot obtenir informació sobre el recurs:
--

Adreça: Carrer del Sol, núm. 1, planta 6a. 08201 Sabadell
--

Servei d'Obres d'Edificis i Bens Municipals

Telèfon: 93 745 31 87

Fax: 93 745 31 88

Adreça de correu electrònic: obmcontractacio@ajsabadell.cat

DILIGÈNCIA: Per fer constar que el present quadre resum s'ajusta al model de plec tipus aprovat per l'Alcaldia segons decret núm. 1071/2022, de data 9 de febrer, amb les modificacions incorporades per decret núm. 9638/2022, de data 22 de juliol, i està adaptat a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Sabadell, a data de la signatura electrònica

Signat: