

| | | | | | |
|---------------------|---|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ |  4T1X 0K3Q 4E36 3912 0E68 | | | | |
| EXPEDIENT NÚM. | OBM/2025/8 | DOCUMENT NÚM. | OBM19I00AI | DATA | 13-02-2025 |
| ÀREA | Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat | | | | |
| UNITAT | Obres d'Edificis i Béns Municipals | | | | |
| ASSUMPTE | POSS Subministrament i muntatge de conjunt modular prefabricat per a magatzem de la carpa de Circ La Vela. Ca l'Estruch | | | | |

Informe jurídic referent a l'inici del procediment simplificat sumari per a la licitació del contracte de subministrament anomenat "Subministrament i muntatge de conjunt modular prefabricat per a magatzem de la carpa de circ La Vela. Ca L' Estruch."

Antecedents de fet

1. El 13 de febrer de 2025, el Cap del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals, la Cap de Secció d'Edificis d'Equipaments han formalitzat el Plec de prescripcions tècniques en relació al "**Subministrament i muntatge de conjunt modular prefabricat per a magatzem de la carpa de circ La Vela. Ca L' Estruch**", i han emès Informe Tècnic d'inici de licitació, confirmant de manera favorable la conveniència i la necessitat de portar a terme la contractació del "**Subministrament i muntatge de conjunt modular prefabricat per a magatzem de la carpa de circ La Vela. Ca L' Estruch**".

2. La finalitat i la necessitat del contracte, d'acord amb l'informe tècnic del 13 de febrer de 2025, és que, l'actuació s'emplaça dins el recinte de Ca l'Estruch, fàbrica de creació de les arts en viu, ubicat al barri de la Creu Alta, al carrer Sant Isidre, 140, 08208 de Sabadell. Actualment, s'està duent a terme el subministrament i instal·lació de la nova carpa de Circ La Vela, objecte d'un altre contracte. Amb la posada en funcionament del nou circ, és imprescindible disposar d'un espai d'emmagatzematge de material i equipament escenotècnic que no es pot dur a terme dins la carpa ni en la resta d'espais de Ca l'Estruch.

3. L'objecte del contracte és dur a terme el Subministrament i muntatge d'un conjunt modular prefabricat per a ús de magatzem, annex a la carpa de Circ La Vela, Ca l'Estruch. Es preveu el subministrament i muntatge del conjunt modular prefabricat necessari per a l'ús de magatzem i serà imprescindible que les dimensions i característiques s'ajustin a l'espai i la fonamentació existent entre la carpa de Circ La Vela i l'edifici.

El conjunt modular prefabricat haurà de ser de dimensions 6,36 x 4,72 m aproximadament, format per dos mòduls de 6,36 x 2,36 m cadascun, amb una superfície aproximada de 30 m².

Tot el material s'ha de subministrar a punt per al seu ús, per tant, s'entén inclòs qualsevol element de muntatge, fixació, accessori, etc., necessari per al seu correcte funcionament i gaudi en condicions normals per al seu ús.

El conjunt modular prefabricat subministrat haurà de quedar connectat a l'alimentació elèctrica un cop muntat en la ubicació definitiva, mitjançant el cablejat existent previst per a aquesta finalitat.

| | | | | | |
|---------------------|---|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ |  4T1X 0K3Q 4E36 3912 0E68 | | | | |
| EXPEDIENT NÚM. | OBM/2025/8 | DOCUMENT NÚM. | OBM19I00AI | DATA | 13-02-2025 |
| ÀREA | Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat | | | | |
| UNITAT | Obres d'Edificis i Béns Municipals | | | | |
| ASSUMPTE | POSS Subministrament i muntatge de conjunt modular prefabricat per a magatzem de la carpa de Circ La Vela. Ca l'Estruch | | | | |

4. El valor estimat del contracte és de 17.007,00 € del què, amb el 21% d'IVA, de 3.571,47 € resulta un pressupost base de licitació de 20.578,47 €.

5. De conformitat amb l'Informe Tècnic esmentat, del 13 de febrer de 2025, està previst que el termini d'execució del contracte sigui de 3 mesos.

6. De conformitat amb l'Informe Tècnic de 13 de febrer de 2025, aquesta contractació no es divideix en lots. El motiu que justifica la no-divisió en lots és el fet que la realització del subministrament de forma independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic i futura funcionalitat de l'equipament. A més, en el supòsit que aquí ens ocupa amb la licitació conjunta del contracte sense divisió en lots, el que es pretén és dotar d'una major eficiència, coordinació dels treballs i optimització de recursos energètics, especialment en el que fa referència al transport i muntatge de tot el material i, a més, l'aprofitament d'economies d'escala que no s'aconseguiria en cas de fraccionament del seu objecte en diferents lots.

7. L'adjudicació es substanciarà mitjançant el procediment obert simplificat sumari, atès el valor estimat del contracte i que no hi ha criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor, a l'empara de l'article 159.6 de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic.

8. Per dur a terme la licitació d'aquest contracte, s'ha elaborat l'expedient de contractació corresponent, que inclou el plec de prescripcions tècniques, el plec de clàusules administratives particulars, amb els seus annexos i el seu Quadre resum.

9. El Cap de Serveis d'Obres d'Edificis i Béns Municipals ha emès amb data 13 de febrer de 2025, Informe Tècnic en relació a l'estabilitat i a la sostenibilitat financera d'aquest expedient de contractació.

10. D'acord amb les dades que figuren a l'Informe Tècnic de 13 de febrer de 2025 i els terminis habituals de tramitació administrativa dels expedients de contractació, i en compliment de la Circular de la Intervenció General 1/2022 relativa a la despesa pluriennal i la tramitació anticipada, s'estimen les dates que s'indiquen a continuació que, especialment en la fase d'aprovació de l'expedient de contractació i de l'inici de la licitació, cal considerar provisionals, entre d'altres motius, per les esmenes i les correccions que calgui introduir, les dificultats que es puguin produir durant la licitació, la disponibilitat i la consolidació pressupostàries, a més de les incidències que puguin sorgir durant l'execució del contracte. En aquest sentit, aquest contracte està previst que s'adjudiqui durant el mes de març del 2025. La data d'inici d'execució material del contracte estaria prevista pel mes d'abril de 2025. En conseqüència, la data prevista d'inici d'execució pressupostària seria el mes de maig del 2025. Quant a la data final d'execució pressupostària, estaria prevista pel mes de juliol del 2025.

| | | | | | |
|---------------------|---|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ |  4T1X 0K3Q 4E36 3912 0E68 | | | | |
| EXPEDIENT NÚM. | OBM/2025/8 | DOCUMENT NÚM. | OBM19I00AI | DATA | 13-02-2025 |
| ÀREA | Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat | | | | |
| UNITAT | Obres d'Edificis i Béns Municipals | | | | |
| ASSUMPTE | POSS Subministrament i muntatge de conjunt modular prefabricat per a magatzem de la carpa de Circ La Vela. Ca l'Estruch | | | | |

11. Aquest expedient està subjecte al règim de fiscalització limitada prèvia a la seva aprovació, d'acord amb els articles 19 i 20 del Reglament de control intern de l'Ajuntament de Sabadell (RCIAS).

Fonaments de Dret

És d'aplicació principalment la normativa següent:

- a) Els articles 16, 21, 99.3, 116 i 117, 122 i 124, 131.2, 135, 156 a 159 i la Disposició addicional segona, apartat 1r., i tercera, apartats 3r. i 8è, de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- b) El Decret de l'Alcaldia núm. 1071/2022, del 9 de febrer, d'aprovació dels models de Plecs de Clàusules Administratives Particulars de l'Ajuntament de Sabadell, modificat per decret de l'Alcaldia 9638/2022, de data 22 de juliol.
- c) El Decret de l'Alcaldia núm. 15122/2024, de l'1 d'octubre, de delegació de competències als tinents i tinents d'alcaldesa i regidors i regidores, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del 16 d'octubre de 2024.

D'aquesta regulació són destacables les consideracions jurídiques següents:

1. L'article 16 de la LCSP determina que es consideren contractes de subministrament els que tenen com a objecte l'adquisició, l'arrendament financer, o l'arrendament, amb o sense opció de compra, de productes o bens mobles. Sempre es consideraran contractes de subministrament aquells en què l'empresari s'obliga a lliurar una pluralitat de bens de forma successiva i per preu unitari, sense definir amb exactitud la quantia total en el moment de la celebració del contracte, ja que els lliuraments estan subordinats a les necessitats de l'adquirent; els que tinguin com a objecte l'adquisició o l'arrendament d'equips i sistemes de telecomunicacions o per al tractament de la informació, i llurs dispositius i programes, llevat dels contractes d'adquisició de programes d'ordinador desenvolupats a mida; els contractes de fabricació, en què l'empresari ha de lliurar un bé o uns bens elaborats d'acord amb unes característiques peculiars fixades amb caràcter previ per l'entitat contractant; i els contractes que tinguin com a objecte l'adquisició d'energia primària o d'energia transformada.
2. Els articles 21, 131.2 i 159.6 de la LCSP regulen la tramitació del procediment obert simplificat sumari no subjecte a regulació harmonitzada, que serà d'aplicació en aquest expedient, atès que es tracta d'un contracte de subministrament amb un valor estimat inferior a 60.000,00 € i no hi concorren criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor.

| | | | | | |
|---------------------|---|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ |  4T1X 0K3Q 4E36 3912 0E68 | | | | |
| EXPEDIENT NÚM. | OBM/2025/8 | DOCUMENT NÚM. | OBM19I00AI | DATA | 13-02-2025 |
| ÀREA | Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat | | | | |
| UNITAT | Obres d'Edificis i Béns Municipals | | | | |
| ASSUMPTE | POSS Subministrament i muntatge de conjunt modular prefabricat per a magatzem de la carpa de Circ La Vela. Ca l'Estruch | | | | |

3. El Plec de clàusules administratives particulars, amb el seu Quadre resum, que s'inclou a l'expedient, és el tipus aprovat per l'Alcaldia, mitjançant Decret 1071/2022, del 9 de febrer, de conformitat amb l'article 122.5 de la LCSP, per adaptar-lo a la presentació electrònica d'ofertes, així com a la seva obertura electrònica. Aquest Plec tipus va ser modificat per Decret de l'Alcaldia 9638/2022, del 22 de juliol.
4. Els articles 116 i 117 de la LCSP regulen l'inici i l'aprovació de l'expedient de contractació amb caràcter ordinari, així com el contingut d'aquest, que incorporarà, en tot cas, els plecs de clàusules que regularan el contracte i el plec de prescripcions tècniques, el document justificatiu de l'existència de crèdit, la justificació de l'elecció del procediment de licitació, els criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte i el valor estimat del contracte. L'òrgan de contractació haurà d'aprovar l'expedient i la despesa i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació.
5. Els articles 122 i 124 de la LCSP regulen el contingut dels plecs de clàusules administratives particulars i dels plecs de prescripcions tècniques particulars.
6. L'article 159 de la LCSP estableix les especialitats concretes aplicables a la tramitació del procediment obert simplificat. L'article 159.2 de la LCSP estableix que l'anunci de licitació dels procediments oberts simplificats serà objecte de publicació únicament al perfil del contractant. En aquest procediment obert simplificat sumari, de conformitat amb allò que preveu l'article 159.6 de la LCSP, s'eximeix d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, l'oferta es lliura en un sobre únic i s'avalua d'acord amb criteris d'adjudicació quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules, no es requereix la constitució de garantia i la formalització del contracte es podrà efectuar mitjançant la signatura d'acceptació del contractista de la resolució d'adjudicació; en tot allò que no estigui previst a l'apartat 6è. de l'article 159, s'hi aplicarà la regulació general del procediment obert simplificat prevista en aquest article.
7. Els articles 156 a 158 de la LCSP contenen les normes generals aplicables al procediment obert, d'aplicació supletòria al procediment obert simplificat en aquelles qüestions que no prevegi l'article 159 de la LCSP, en especial, pel que fa a: 1) la definició del procediment obert com aquell en el que tot empresari interessat pot presentar una proposició, excloent tota negociació dels termes dels contractes amb els licitadors; 2) l'adjudicació a l'oferta més avantatjosa, entesa com la de millor relació qualitat-preu.

| | | | | | |
|---------------------|---|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ |  4T1X 0K3Q 4E36 3912 0E68 | | | | |
| EXPEDIENT NÚM. | OBM/2025/8 | DOCUMENT NÚM. | OBM19I00AI | DATA | 13-02-2025 |
| ÀREA | Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat | | | | |
| UNITAT | Obres d'Edificis i Béns Municipals | | | | |
| ASSUMPTE | POSS Subministrament i muntatge de conjunt modular prefabricat per a magatzem de la carpa de Circ La Vela. Ca l'Estruch | | | | |

8. L'article 99.3 de la LCSP estableix l'obligatorietat de dividir la realització independent de cadascuna de les parts del contracte mitjançant lots, sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin. Tanmateix, l'apartat 3r., lletra b, del precepte legal esmentat, disposa que es considera motiu vàlid, a l'efecte de justificar la no-divisió en lots de l'objecte del contracte, el fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte el contracte dificulti la seva execució correcta, des del punt de vista tècnic.
9. L'article 135 de la LCSP regula la publicació oficial dels procediments per a la licitació dels contractes, i, en aquest sentit, estableix que els procediments oberts no subjectes a regulació harmonitzada seran objecte de publicació al perfil del contractant.
10. La disposició addicional tercera, al seu apartat 3r., de la LCSP, referent al compliment per part de l'Entitat local dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.
11. La disposició addicional tercera, al seu apartat 8è, de la LCSP, preveu la necessitat que el Secretari emeti informe preceptiu en relació, entre altres assumptes, a l'aprovació d'expedients de contractació.
12. En relació a l'òrgan competent, la Disposició addicional segona, apartat 1r., de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), disposa que li correspon a l'alcalde/alcaldeessa, com a òrgan de contractació, la competència respecte aquells contractes administratius de valor estimat no superior al 10% del recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, a la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter pluriennal, quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, pròrrogues eventuais incloses, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.
13. D'acord amb el Decret de l'Alcaldia núm. 15122/2024, de l'1 d'octubre, de delegació de competències als tinents i tinents d'alcaldeessa i regidors i regidores, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del 16 d'octubre de 2024, la competència com a òrgan de contractació respecte dels contractes no menors, de valor estimat no inferior a 15.000€ i de valor estimat no superior a 140.000 euros, correspon als tinents d'alcaldeessa amb delegació genèrica en l'àmbit material de les competències respectives, sempre que llur durada no sigui superior a quatre anys. En aquest cas, li correspon al Tinent d'Alcaldeessa de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat.



| | | | | | |
|---------------------|---|---------------|------------|------|------------|
| CODI DE VERIFICACIÓ |  4T1X 0K3Q 4E36 3912 0E68 | | | | |
| EXPEDIENT NÚM. | OBM/2025/8 | DOCUMENT NÚM. | OBM19I00AI | DATA | 13-02-2025 |
| ÀREA | Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat | | | | |
| UNITAT | Obres d'Edificis i Béns Municipals | | | | |
| ASSUMPTE | POSS Subministrament i muntatge de conjunt modular prefabricat per a magatzem de la carpa de Circ La Vela. Ca l'Estruch | | | | |

Conclusions

Per tot allò que s'ha exposat anteriorment, informo favorablement respecte l'inici de la tramitació d'aquest expedient de contractació del contracte de subministrament anomenat **“Subministrament i muntatge de conjunt modular prefabricat per a magatzem de la carpa de circ La Vela. Ca L' Estruch”**, mitjançant procediment obert simplificat sumari, regulat a l'article 159.6. de la LSCP, en tant que s'ajusta al règim jurídic aplicable, sens perjudici de l'informe preceptiu que hagi d'emetre la Secretaria General d'aquest Ajuntament, exigít per la Disposició addicional tercera, apartat 8è., de la LCSP.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.