


CODI DE VERIFICACIÓ	 0021 3B02 0X1M 1L0S 10AD				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2024/124	DOCUMENT NÚM.	OBM19I00DO	DATA	20-02-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POSS Obres d'adequació de les portes d'evacuació al perímetre del recinte de La Bassa de Sant Oleguer				

## ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ, OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC, PUNTUACIÓ DE LES PROPOSTES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

A les 09:30 hores del 24 de gener de 2025, mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware" del Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, es constitueix la Mesa de Contractació designada en aquest **procediment obert simplificat sumari** per a la contractació administrativa de l'obra anomenada "**Adequació de les portes d'evacuació al perímetre del recinte de la Bassa de Sant Oleguer**".

Codi Expedient Perfil del contractant: 612/2024.

La Mesa de Contractació, en virtut del nomenament efectuat mitjançant el Decret núm. 20081/2024, del 19 de desembre, del Tinent d'Alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, es constitueix amb els membres següents:

- El Sr. **Marc Graupera González**, en qualitat de Cap del Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals, que actua com a President.
- La Sra. **Anna Fajeda Ripoll**, en qualitat de Tècnica Superior en Dret de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, que actua com a vocal suplent del Cap de Serveis Jurídics i Administratius, Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació.
- La Sra. **Elena Galera Puyal**, en qualitat de Cap de la Secció d'Edificis de Serveis al Servei d'Obres d'Edificis i Béns Municipals, que actua com a vocal.
- La Sra. **Laura Porras Màrmol**, en qualitat de tècnica superior de la Secció de Control Financer, que actua com a vocal suplent, en substitució de l'Interventor General.
- El Sr. **Oriol Llevot Fondevila**, en qualitat de tècnic superior en Dret de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, que actua com a vocal suplent en substitució del secretari general i com a secretari de la Mesa.

Els membres d'aquesta mesa declaren que no tenen directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre llur imparcialitat i independència en aquesta licitació, que no incorren en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos i que no concorre en les seves persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, de l'1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic, que pugui afectar el procediment de licitació. Així mateix, tots els membres de la Mesa declaren que actuen de conformitat amb allò que disposa el Codi ètic dels alts càrrecs de l'Ajuntament de Sabadell, el qual els hi resulta aplicable, aprovat definitivament pel Ple en sessió del 22 de desembre de 2017.

Abans de procedir a l'obertura dels sobres a través de l'aplicació esmentada, es fa constar que, d'acord amb la clàusula 28.16 del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) d'aquesta licitació, en cas de discrepància entre els valors objectius

que el licitador hagi introduït als formularis de la plataforma i els documents annexos que contenen les dades de cada criteri, prevaldran els annexos i els documents signats electrònicament per l'empresa licitadora.

## 1. OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC

D'acord amb el Quadre resum del Plec de clàusules administratives particulars reguladores d'aquest contracte d'obres, en aquesta licitació només hi consten criteris de valoració basats en fórmula i, per tant, de conformitat amb l'article 159.6.c) de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de Contractes del sector públic (LCSP), només s'exigia presentar un **sobre únic**.


El Secretari de la Mesa fa palès en aquesta acta que, a l'aplicació "Pixelware" esmentada, hi consta que han presentat ofertes, dins del termini màxim de presentació establert (fins al 22 de gener de 2025), les empreses que s'indiquen més avall, i procedeix tot seguit, com a "gestor de la mesa" a l'obertura del sobre únic, d'acord amb la configuració establerta prèviament a l'aplicació esmentada.

D'acord amb la clàusula 32.2. del PCAP, l'obertura del sobre únic es fa únicament per mitjans electrònics, i no es tracta d'un acte públic o amb accés de les empreses licitadores.

De conformitat amb els articles 141.2 i 159.4 de la LCSP, la Mesa procedeix a comprovar la declaració responsable i la resta de documentació indicada als articles esmentats, així com que els licitadors constin inscrits al Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o al Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE) del Ministeri d'Hisenda.

El resultat de la comprovació és el següent:

núm.	EMPRESA	NIF	Declaració responsable (Annex 3)	Inscripció RELI/ROLECE	Altres annexos
1	INDUSTRIAL DE MATERIALES PARA VALLADOS SL	B64112394	Correcta	Sí	Annexos 4, 5 i 6
2	TRESA BUSQUETS SL	B63900534	Correcta	Sí	Annexos 4, 5 i 6
3	TC CALMET SERRALLERIA SL	B62322417	Correcta	Sí	Annexos 4 i 5
4	CONSTRUCCIONES METALICAS MEPAL SL	B61977567	Correcta	Sí	Annexos 4, 5 i 6
5	METALISTERIA Y AUTOMATISMOS LARROSA SL	B61961132	Correcta	No	Annexos 4, 5 i 6
6	KOLLATEC SLU	B67368308	Correcta	Sí	Annexos 4 i 5
7	FARECLIMA SL	B63771109	Correcta	Sí	Annexos 4, 5 i 6

CODI DE VERIFICACIÓ	 002I 3B02 0X1M 1L0S 10AD				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2024/124	DOCUMENT NÚM.	OBM19I00DO	DATA	20-02-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POSS Obres d'adequació de les portes d'evacuació al perímetre del recinte de La Bassa de Sant Oleguer				

Tot seguit, la Mesa procedeix a comprovar el contingut de les ofertes, amb el resultat següent:

CRITERI 1: BAIXA ECONÒMICA				CRITERI 2: AMPLIACIÓ DELTERMINI DE GARANTIA	
		OFERTA ECONOMICA (IVA INCLÒS)	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	SEMESTRES (0, 1, 2)
1	INDUSTRIAL DE MATERIALES PARA VALLADOS SL	65.273,93€	6,12	4.255,17€	2,00
2	TRESA BUSQUETS SL	63.366,49€	8,86	6.162,61€	2,00
3	TC CALMET SERRALLERIA SL	67.353,44€	3,13	2.175,66€	0,00
4	CONSTRUCCIONES METALICAS MEPAL SL	63.132,48€	9,20	6.396,63€	2,00
5	METALISTERIA Y AUTOMATISMOS LARROSA SL	69.181,44€	0,50	347,66€	0,00
6	KOLLATEC SLU	62.194,00€	10,55	7.335,10€	2,00
7	FARECLIMA SL	50.433,77€	27,46	19.095,33€	2,00

Es fa constar que les empreses TC CALMET SERRALLERIA SL i KOLLATEC SLU no han presentat l'Annex 6 (declaració de la part del contracte a subcontractar). La Mesa de contractació acorda per unanimitat que, en cas que alguna d'aquestes empreses fos proposada com a adjudicatària se li requeriria que aportés aquests Annexos.


D'acord amb l'article 159.4.a) de la LCSP, tots els licitadors, en un procediment simplificat (i, en conseqüència, també en un simplificat sumari, com és el cas del present expedient) han d'estar inscrits al registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, estatal o autonòmic. Així mateix, l'article 159.4.f) de la LCSP, pel que fa a les especialitats del procediment obert simplificat, estableix que, un cop s'hagi obert el sobre únic, la Mesa exclourà les ofertes que no compleixin els requeriments del plec, abans d'avaluar-les i classificar-les.

Es declaren admeses a aquesta licitació totes les empreses indicades anteriorment, llevat de METALISTERIA Y AUTOMATISMOS LARROSA SL, amb NIF B61961132, que no consta inscrita, o en procés d'inscripció, al RELI/ROLECE, abans de la fi del termini de presentació d'ofertes (22 de gener de 2025), tal i com és preceptiu per participar en un procediment de licitació simplificat, d'acord amb l'article 159.4.a) de la LCSP. En conseqüència, la Mesa de Contractació acorda, per unanimitat, proposar a l'òrgan de contractació d'excloure de la licitació l'oferta de l'empresa METALISTERIA Y AUTOMATISMOS LARROSA SL, d'acord amb l'article 159.4.f) de la LCSP.

## 2. PUNTUACIÓ DE LES OFERTES ADMESES

D'acord amb la lletra Y de l'Annex 1 (Quadre resum del PCAP) els criteris d'adjudicació d'aquesta licitació son els següents:

Criteris d'adjudicació		
Criteris avaluable mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC)	Fórmula	Ponderació
1. Baixa econòmica	Fórmula matemàtica	90
2. Ampliació del termini de garantia	Barem	10
TOTAL		100
<p>Justificació de l'elecció dels criteris d'adjudicació i de la seva ponderació: S'ha atribuït a cadascun dels criteris de valoració la ponderació relativa especificada al quadre, atès que és la que s'ajusta millor a l'objecte d'aquesta contractació. La distribució de la ponderació dels criteris d'adjudicació s'ha efectuat a fi d'assolir la millor relació qualitat-preu, amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat.</p> <p>Concreció de la documentació que cal aportar per acreditar els criteris d'adjudicació: Tant pel criteri 1 com pel 2, s'ha de presentar complimentat el model ANNEX 4 del PCAP signat.</p> <p>Criteris avaluable mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC):</p> <p>1. <u>Baixa Econòmica</u> (Puntuació màxima fins a 90 punts)</p> <p>Es valorarà la baixa econòmica sobre el pressupost base de licitació, IVA inclòs.</p> <p>La proposta d'oferta de millora econòmica respecte al pressupost base de licitació s'encapçalarà amb el seu import total (les certificacions d'obra es faran amb els preus de les partides del projecte, als quals s'hi aplicarà la baixa oferta pel licitador).</p>		

CODI DE VERIFICACIÓ	 0021 3B02 0X1M 1L0S 10AD				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2024/124	DOCUMENT NÚM.	OBM19I00DO	DATA	20-02-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTES	POSS Obres d'adequació de les portes d'evacuació al perímetre del recinte de La Bassa de Sant Oleguer				

Fórmula per calcular l'oferta que es puntua:

$$P_i = P_m + (PM - P_m) \frac{OM - O_i}{OM - Om} \quad P_m = PM \frac{\bar{B}}{BM}$$

On,

*P<sub>m</sub>* Puntuació mínima

*PM* Puntuació màxima

*P<sub>i</sub>* Puntuació oferta

*BM* Baixa màxima (oferta més econòmica)

*B<sub>m</sub>* Baixa mínima (oferta menys econòmica)

$\bar{B}$  Mitjana aritmètica baixes

*OM* Oferta més alta

*Om* Oferta més baixa

*O<sub>i</sub>* Oferta licitador

En cas de no fer cap baixa, no s'assignarà cap puntuació per aquest criteri.

Justificació del criteri: El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i, per tant, un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu prevista com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. Per tant, es fa servir aquest criteri per raons d'eficiència econòmica.

Justificació de l'elecció de la fórmula: La fórmula contempla com a variables la mitjana de les baixes, la baixa màxima, el preu de l'oferta més cara i el preu de l'oferta més barata, a més del preu que ofereix l'empresa que cal puntuar. En conseqüència, la puntuació s'ajusta, no només en funció del preu de l'empresa que cal puntuar respecte el preu que ofereix l'empresa més barata, sinó considerant també els preus oferts per la resta d'empreses licitadores, ja que també són rellevants. Aquesta ponderació es considera adequada, ja que així s'evita que la puntuació de cada empresa es determini comparant únicament el preu que ha ofert amb el de l'oferta més barata, especialment quan aquesta darrera està molt allunyada de la mitjana de les baixes rebudes, fins al punt de ser anormal.

2. Ampliació del termini de garantia (Puntuació màxima fins a 10 punts)

El període de garantia establert per a aquesta obra és de 12 mesos des de l'acta de recepció.

El licitador pot presentar una ampliació de la garantia addicional fins a 12 mesos (24 en total). L'ampliació del termini haurà de ser en terminis de 6 mesos (no es valorarà cap altra opció que no sigui una ampliació en terminis de 6 mesos).

Es valorarà d'acord amb el barem següent:

No ampliació de garantia: 0 punts

Ampliació de garantia en 6 mesos (en total 18 mesos): 5 punts

Ampliació de garantia en 12 mesos (en total 24 mesos): 10 punts

Justificació del criteri: Es pretén puntuar les ofertes d'aquelles empreses licitadores que amplii el termini de garantia, atès que la bondat de les solucions adoptades va més enllà del resultat immediat. És per això que es considera positiu tenir un marge més ampli de temps per a poder recórrer a posteriors intervencions contractuals de l'empresa licitadora.


La Mesa procedeix a puntuar cadascuna de les propostes de les empreses que han estat admeses, aplicant la fórmula, d'acord amb allò que determinen els Plecs, i el resultat és el següent:

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)				AMPLIACIÓ TERMINI DE GARANTIA			TOTAL AMB FORMULA	
						SEMESTRES (0, 1 o 2)				
EMPRESA		NIF	OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	PUNTS 90	CRITERI 2 semestres	TOTAL	PUNTS 10	100
1	INDUSTRIAL DE MATERIALES PARA VALLADOS SL	B64112394	65.273,93€	6,12	4.255,17€	42,36	2,00	5,00	10,00	52,36
2	TRESA BUSQUETS SL	B63900534	63.366,49€	8,86	6.162,61€	48,48	2,00	5,00	10,00	58,48
3	TC CALMET SERRALLERIA SL	B62322417	67.353,44€	3,13	2.175,66€	35,68	0,00	5,00	0,00	35,68
4	CONSTRUCCIONES METALICAS MEPAL SL	B61977567	63.132,48€	9,20	6.396,63€	49,23	2,00	5,00	10,00	59,23
5	KOLLATEC SLU	B67368308	62.194,00€	10,55	7.335,10€	52,24	2,00	5,00	10,00	62,24
6	FARECLIMA SL	B63771109	50.433,77€	27,46	19.095,33€	90,00	2,00	5,00	10,00	100,00

CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

A continuació, i d'acord amb els articles 150 i 159 de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de contractes del sector públic, i amb els criteris de valoració establerts als plecs, la Mesa de contractació emet la classificació de les ofertes presentades següent:

		BAIXA ECONÒMICA (PEC IVA INCLÒS)				AMPLIACIÓ TERMINI DE GARANTIA			TOTAL AMB FORMULA	
						SEMESTRES (0, 1 o 2)				
EMPRESA		NIF	OFERTA ECONOMICA	% BAIXA	BAIXA ECONOMICA	PUNTS 90	CRITERI 2 semestres	TOTAL	PUNTS 10	100
1	FARECLIMA SL	B63771109	50.433,77€	27,46	19.095,33€	90,00	2,00	5,00	10,00	100,00
2	KOLLATEC SLU	B67368308	62.194,00€	10,55	7.335,10€	52,24	2,00	5,00	10,00	62,24

CODI DE VERIFICACIÓ	 0021 3B02 0X1M 1L0S 10AD				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2024/124	DOCUMENT NÚM.	OBM19I00DO	DATA	20-02-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	POSS Obres d'adequació de les portes d'evacuació al perímetre del recinte de La Bassa de Sant Oleguer				

3	CONSTRUCCIONES METALICAS MEPAL SL	B61977567	63.132,48€	9,20	6.396,63€	<b>49,23</b>	2,00	5,00	<b>10,00</b>	<b>59,23</b>
4	TRESA BUSQUETS SL	B63900534	63.366,49€	8,86	6.162,61€	<b>48,48</b>	2,00	5,00	<b>10,00</b>	<b>58,48</b>
5	INDUSTRIAL DE MATERIALES PARA VALLADOS SL	B64112394	65.273,93€	6,12	4.255,17€	<b>42,36</b>	2,00	5,00	<b>10,00</b>	<b>52,36</b>
6	TC CALMET SERRALLERIA SL	B62322417	67.353,44€	3,13	2.175,66€	<b>35,68</b>	0,00	5,00	<b>0,00</b>	<b>35,68</b>

En conseqüència, la Mesa considera que la proposició econòmicament més avantatjosa, segons l'aplicació dels criteris d'adjudicació, és la presentada per l'empresa FARECLIMA SL, amb NIF B63771109. Tanmateix, la Mesa ha detectat que aquesta oferta incorre en presumpció d'anormalitat, de conformitat amb els paràmetres establerts a la clàusula Z del quadre resum.

De conformitat amb l'article 149.2. de la LCSP, *"la Mesa de Contractació o, en cas que no n'hi hagi, l'òrgan de contractació, haurà d'identificar les ofertes que incorrin en presumpció d'anormalitat, i els plecs han de contemplar, a aquest efecte, els paràmetres objectius que han de permetre identificar els casos en què una oferta es consideri anormal"*. Així mateix, l'article 149.4 estableix que quan s'identifiquin una o diverses ofertes que hagin incorregut en presumpció d'anormalitat: *"(...) caldrà que requereixi al licitador o als licitadors que les haguessin presentat, que, en un termini suficient, justifiquin i desglossin de manera raonada i detallada el baix nivell de preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre en funció del qual s'hagi definit l'anormalitat de la oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i d'aquells documents que resultin pertinents"*. En termes similars ho disposa la clàusula 34.2 del plec de clàusules administratives particulars, que estableix un termini, com a norma general, de 5 dies hàbils per presentar la justificació respecte l'anormalitat de la oferta.

En conseqüència, la Mesa de contractació acorda de requerir a FARECLIMA SL, amb NIF B63771109, que, en el termini màxim de 5 dies hàbils, a comptar de la recepció de la notificació, justifiqui i desglossi de forma raonada i detallada l'anormalitat de la seva oferta, mitjançant la presentació de tota aquella informació i documents que resultin pertinents a tal efecte, a fi de poder verificar la seva viabilitat. En cas que no doni resposta al requeriment efectuat dins del termini assenyalat a l'efecte, s'entendrà que no es justifica satisfactòriament l'anormalitat, i per tant, això suposarà l'exclusió automàtica de la proposició de la licitació, de conformitat amb allò que disposa l'article 149.6 de la LCSP. Així mateix, també s'exclourà el licitador si l'òrgan de contractació estima que la resposta aportada no justifica adequadament l'anormalitat de la oferta, i així es farà constar en el marc d'un acte extraordinari de la Mesa, que proposarà també l'adjudicació a l'empresa que hagi presentat la següent oferta més ben puntuada.

La data d'aquest document és la que consta en l'encapçalament. Les signatures electròniques dels membres de la Mesa, tenint en compte que la reunió s'ha fet

mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware", només donen conformitat al contingut del document.

I sense cap més assumpte per a tractar, a les 10:00 hores finalitza aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que signen els membres de la Mesa de Contractació en un dia diferent al de la seva celebració.