


CODI DE VERIFICACIÓ	 5025 6M66 532U 2X6H 18DL				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/8	DOCUMENT NÚM.	SEC19I009Q	DATA	20-01-2025
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	20/01/2025 - Junta de Govern Local				

ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 20 de gener de 2025 i segons dictamen de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació de 14 de gener de 2025, ha adoptat el següent **ACORD**:

Classificació de les ofertes presentades en el procediment de contractació del servei de manteniment i conservació dels espais verds del sector 1, de l'arbrat viari del sector 3 i dels jocs infantils i el mobiliari urbà del sector 7 (Exp. OTU/2024/105).

Antecedents de fet

1.- El Ple Municipal, en sessió ordinària de data 30 de setembre de 2024, va aprovar l'expedient de contractació de serveis anomenat **Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1), arbrat viari (sector 3) i jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7) de la ciutat de Sabadell**, la licitació del qual es durà a terme mitjançant **procediment obert subjecte a regulació harmonitzada**, amb un pressupost de licitació global de **11.462.741,74 euros** (inclòs l'IVA del 21%) i una durada del contracte de 4 anys, essent el valor estimat del contracte de **11.368.008,34 euros** i dividit en els següents lots:

- **LOT 1 Manteniment i conservació del Sector 1 (ESPAIS VERDS URBANS):**
pressupost de licitació 6.534.940,98 euros (dels quals 1.134.163,31 euros ho són en concepte d'IVA) i valor estimat de 6.480.933,20 euros.
- **LOT 2 Manteniment i conservació del Sector 7 (Jocs infantils i mobiliari urbà)**
pressupost de licitació 2.440.851,44 euros (dels quals 423.618,84 euros ho són en concepte d'IVA) i valor estimat de 2.420.679,12 euros.
- **LOT 3 Manteniment i conservació del Sector 3 (ARBRAT VIARI)**
pressupost de licitació 2.486.949,32 euros (dels quals 431.619,30 euros ho són en concepte d'IVA) i valor estimat de 2.466.396,02 euros.

Així mateix, es va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars, el Quadre resum de característiques, Annex 1, el plec de prescripcions tècniques i els annexos del plec de prescripcions tècniques.

2.- El Ple Municipal, en sessió ordinària del 28 d'octubre de 2028, va aprovar la modificació i rectificació d'errors materials del plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques del contracte de serveis esmentat.

3.- Es va publicar l'anunci de licitació de l'expedient de contractació en el DOUE el 2 d'octubre de 2024 i en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sabadell de la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya el 3 d'octubre de 2024 i l'anunci de modificació dels plecs el 30 d'octubre de 2024, en ambdues plataformes.

4.- La Mesa de Contractació es va constituir en data 29 de novembre de 2024, mitjançant el Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, i va procedir a l'obertura del **Sobre A** (documentació administrativa) i va declarar admeses totes les proposicions presentades.

5.- La Mesa de Contractació es va reunir en data 29 de novembre de 2024 i va procedir a l'**obertura del Sobre B** (criteris avaluables mitjançant judici de valor), d'acord amb l'acta que es transcriu a continuació:

**“ACTA D'OBERTURA SOBRE B
(criteris avaluables mitjançant judici de valor)**

A les 13:00 hores del dia 29 de novembre de 2024, mitjançant l'aplicació informàtica “Pixelware” del Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, es reuneix la Mesa de Contractació designada en aquest **procediment obert subjecte a regulació harmonitzada** per a la contractació administrativa del servei anomenat **Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1), arbrat viari (sector 3) i jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7) de la ciutat de Sabadell**, per tal de procedir a l'obertura del sobre B de les ofertes que han estat admeses.

Tal com consta en l'acta de constitució del dia 29 de novembre de 2024 es reuneixen els següents membres d'aquesta mesa:


- El Sr. **Joan Gual Martí**, en qualitat de cap de Secció de Parcs, jardins, arbrat i mobiliari urbà, que actua com a president.
- El Sr. **Jordi Carbonell Dalmasas**, tècnic de la Secció de Parcs, jardins, arbrat i mobiliari urbà, que actua com a vocal.
- El Sr. **Joan Figueras Llorens**, en qualitat de cap de Secció de Serveis Jurídics, que actua com a vocal.
- La Sra. **Laura Porras Màrmol**, en qualitat de tècnica de la Secció de Control Financer, que actua com a vocal suplent, en substitució de l'Interventor General.
- La Sra. **Salut Seguí Domingo**, en qualitat de tècnica d'administració general de Serveis Jurídics, que actua com a vocal suplent en substitució del secretari general i com a secretària de la Mesa.

De conformitat amb l'acta de constitució de la Mesa i obertura del Sobre A es van presentar 2 empreses en aquestes licitació i van ser totes admeses.

A continuació, es procedeix a l'obertura del sobre B, corresponent als criteris avaluables mitjançant judici de valor, i la Mesa procedeix a verificar si aporten documentació en relació als criteris de valoració, amb el següent resultat:

LOT 1 Manteniment i conservació del Sector 1 (espais verds urbans)

LOT 1		SOBRE B	
		Criteri 1 Organització i gestió eficient del servei	Criteri 2 Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei
Núm.	EMPRESA		

CODI DE VERIFICACIÓ	 5025 6M66 532U 2X6H 18DL				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/8	DOCUMENT NÚM.	SEC19I009Q	DATA	20-01-2025
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	20/01/2025 - Junta de Govern Local				

1	AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU	Sí	Sí
---	------------------------------------	----	----

LOT 2 Manteniment i conservació del Sector 7 (jocs infantils i mobiliari urbà)

LOT 2		SOBRE B	
Núm.	EMPRESA	Criteri 1 Organització i gestió eficient del servei	Criteri 2 Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrius al servei
1	AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU	Sí	Sí
2	URBE SBD, SL	Sí	Sí

LOT 3 Manteniment i conservació del Sector 3 (arbrat viari)

LOT 3		SOBRE B	
Núm.	EMPRESA	Criteri 1 Organització i gestió eficient del servei	Criteri 2 Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrius al servei
1	AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU	Sí	Sí

D'acord amb la clàusula 33.5 del PCAP s'acorda requerir als serveis tècnics municipals per tal que emetin un informe de valoració de les proposicions tècniques presentades pels licitadors.

La data d'aquest document és la que consta en l'encapçalament. Les signatures electròniques dels membres de la Mesa, tenint en compte que l'acte s'ha fet mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware, només donen conformitat al contingut del document.

I sense cap més assumpte que tractar a les 13:15 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa."

6.- La Mesa de Contractació es va reunir en data 11 de desembre de 2024 per **valorar els criteris de judici de valor inclosos en el sobre B** i la seva corresponent puntuació, d'acord amb l'acta que es transcriu a continuació:

"ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE VALORACIÓ DELS CRITERIS DE JUDICIS DE VALOR INCLOSOS EN EL SOBRE B

A les 14:25 hores del dia 11 de desembre de 2024, la Mesa de Contractació designada en aquest **procediment obert subjecte a regulació harmonitzada** per a la contractació administrativa del servei anomenat **Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1), arbrat viari (sector 3) i jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7) de la ciutat de Sabadell** es reuneix de forma telemàtica mitjançant videoconferència a través de l'aplicació "meet.google" amb el codi de reunió "byr-jysi-csm" que s'ha facilitat als seus membres per tal de valorar les propostes tècniques del sobre B que es van obrir el dia 29 de novembre de 2024.

Tal com consta en l'acta de constitució del dia 29 de novembre de 2024 es reuneixen els següents membres d'aquesta mesa:

- El **Sr. Joan Gual Martí**, en qualitat de cap de Secció de Parcs, jardins, arbrat i mobiliari urbà, que actua com a president.
- El **Sr. Jordi Carbonell Dalmases**, tècnic de la Secció de Parcs, jardins, arbrat i mobiliari urbà, que actua com a vocal.
- El **Sr. Joan Figueras Llorens**, en qualitat de cap de Secció de Serveis Jurídics, que actua com a vocal.
- La Sra. **Laura Porras Mármol**, en qualitat de tècnica de la Secció de Control Financer, que actua com a vocal suplent, en substitució de l'Interventor General.
- La Sra. **Salut Seguí Domingo**, en qualitat de tècnica d'administració general de Serveis Jurídics, que actua com a vocal suplent en substitució del secretari general i com a secretària de la Mesa.

VALORACIÓ DE LES PROPOSTES TÈCNiques DELS OBRE B (CRITERIS DE JUDICI DE VALOR)

D'acord amb la clàusula 33.5 del PCAP s'han emès en data 11 de desembre de 2024 els informes tècnics de valoració de les propostes del sobre B dels tres lots, els quals s'han lliurat prèviament a la reunió a tots els membres d'aquesta Mesa, el contingut dels quals és el següent:

"Informe tècnic de valoració de les propostes tècniques valorables mitjançant criteris de judici de valor per l'adjudicació del contracte de servei anomenat: "SERVEI DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DELS ESPAIS VERDS (SECTOR 1), ARBRAT VIARI (SECTOR 3) I JOCS INFANTILS I MOBILIARI URBÀ (SECTOR 7) DE LA CIUTAT DE SABADELL"

Lot 1: Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1)


A requeriment de la Mesa de Contractació de la licitació del contracte de referència i de conformitat amb la clàusula 33.5 del Plec de clàusules administratives particulars, es valora la proposta de memòria tècnica presentada per la següent empresa admesa en aquesta licitació:

- **AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU.**

S'ha valorat la proposta tècnica d'acord amb els criteris de valoració avaluables mitjançant judici de valor descrits en la Llettra AA del quadre resum (Annex I) del plec de clàusules administratives del present concurs següents:

Criteris de Valoració	Puntuació màxima	Fórmula d'avaluació
Proposta de memòria tècnica	36	Judici de valor
TOTAL	36	

Aquest criteri s'ha valorat a partir de la següent distribució de punts, tal com es descriu en l'esmenat quadre resum del Plec de Clàusules Administratives de la present licitació:

CODI DE VERIFICACIÓ	 5025 6M66 532U 2X6H 18DL				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/8	DOCUMENT NÚM.	SEC19I009Q	DATA	20-01-2025
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	20/01/2025 - Junta de Govern Local				


1 - Organització i gestió eficient del servei (fins a 26 punts)

DESCRIPCIÓ	PUNTUACIÓ MÀXIMA	
1.1 Previsió d'actuació en situacions imprevistes	2	<p>Serà objecte de valoració la proposta d'actuació en situacions imprevistes en l'execució del servei com per exemple l'avaria de vehicles o maquinària, la manca puntual de subministrament de materials indispensables per la prestació del servei, avaries greus, condicions meteorològiques, entre d'altres, per tal que aquestes situacions no interfereixin o ho facin el mínim possible en l'execució de les tasques ja planificades.</p> <p>La puntuació s'atorgarà tenint en compte la millor idoneïtat de la proposta quan a que tècnicament suposi una millora en la prestació del servei.</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts.</p> <p>No serà puntuable en aquest criteri els aspectes referits al personal adscrit al servei recollits en el criteri 2.2</p>
1.2 Supervisió dels equips de treball	2	<p>Serà objecte de valoració la proposta que descrigui els sistemes de supervisió i control que s'aplicaran amb els equips de treball.</p> <p>La puntuació s'atorgarà tenint en compte la justificació que els sistemes proposats són tècnicament els més eficients i útils per a la prestació del servei.</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts.</p>
1.3 Sistema de comunicació amb els equips de treball	1	<p>Serà objecte de valoració la proposta que descrigui els sistemes de comunicació àgils i continuats amb els equips de treball i sempre que tècnicament es consideri que suposen una millora en la prestació del servei.</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts.</p>
1.4 Resposta davant actuacions urgents	2	<p>Serà objecte de valoració la millor idoneïtat en la proposta per gestionar les actuacions urgents en els termes que preveu l'apartat de Resolució de Treballs Urgents del PPT que, en qualsevol cas, s'han de considerar com a mínims.</p> <p>En aquest sentit la proposta de gestió haurà d'incloure, entre d'altres aspectes, terminis màxims de resposta segons sigui dies laborables o festius, o en horari diürn o nocturn, equips destinats a fer-hi front, etc.</p> <p>Els terminis en cap cas podran ser superior als previstos en l'apartat de Resolució de Treballs Urgents del PPT</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts</p>
1.5 Establiment de sistemes de control de la qualitat en la prestació del servei	2	<p>Serà objecte de valoració la millor idoneïtat dels sistemes proposats per aplicar en el control de la qualitat en la prestació directa del servei.</p> <p>Es tindrà en consideració aspectes com la periodicitat, la relació justificada de paràmetres a valorar o si és personal propi o extern el que realitzarà el control de la qualitat del servei.</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts</p>

1.6 Planificació anual de les tasques de manteniment conductiu	4	Serà objecte de valoració la planificació anual de les principals tasques de manteniment conductiu a realitzar, en el que es tindrà en compte tant la concreció i ampliació de les planificacions ja establerts en el PPT com de les noves que es puguin proposar d'incloure, sempre que s'especifiqui clarament que no suposen cap cost afegit al cost de manteniment conductiu previst en el pressupost del PPT Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts.
1.7 Circuit eficient en les tasques de manteniment conductiu	4	Serà objecte de valoració la descripció d'un circuit eficient per a la realització de les tasques de manteniment conductiu previstes en els espais i elements inclosos en el PPT. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts.
1.8 Taller i zona de magatzem	1	Serà objecte de valoració la millor idoneïtat en la ubicació i característiques del taller i zona de magatzem que preveu l'apartat d'Instal·lacions del PPT per la prestació del servei objecte del contracte i que, de forma justificada, es descriu en la Memòria tècnica. Quan a la zona de magatzem es tindrà en compte que els acopis seran de característiques i quantitat suficient per cobrir les necessitats d'un servei d'aquest tipus. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts.
1.9 Definició horària de la prestació del servei	3	Serà objecte de valoració la definició horària que es faci per la realització del servei al llarg de l'any, ajustada i adaptada a les necessitats del servei i que haurà d'estar degudament justificada. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts
1.10 Revalorització i aprofitament de residus	2	Serà objecte de valoració la proposta útil, concreta i degudament justificada que es faci sobre la revalorització i l'aprofitament dels residus generals que es derivin de la prestació del servei. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts
1.11 Minimització de productes químics	2	Serà objecte de valoració la proposta útil, concreta i degudament justificada per a la minimització de productes químics en la prestació del servei objecte de contracte. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts
1.12 Compra verda de materials	1	Serà objecte de valoració les propostes útils, concretes i degudament justificades per a la compra verda de materials (proximitat, materials reciclats, ...). Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts

Els aspectes més rellevants de la oferta presentada per AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU, així com la justificació de la puntuació obtinguda per a cada subapartat són els següents:

- 1.1 Es posa a disposició del servei un mecànic propi, així com el suport de diversos serveis, vehicles i mitjans que l'empresa té en zones properes. Es detalla un procediment per actuar en situacions meteorològiques adverses. Es preveu tenir un magatzem i reserva de materials propers, això com acords amb proveïdors. La oferta es considera en aquest aspecte clara, completa i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.
- 1.2 Es preveu implantar un seguiment de les hores de treball de la maquinària mitjançant xip de comunicació, així com una APP per establir rutes de treball eficients. Es preveu realitzar visites rutinàries als treballadors del servei per part de responsables de Qualitat, prevenció i medi ambient. La oferta es considera en aquest aspecte clara, completa i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.
- 1.3 Es proposa telèfons mòbils tipus smartphone per a tots els equips de treball, ordinador portàtil per a la cap del servei i l'encarregat, canal de comunicació Whatsapp i una app específica per intercanviar ubicació amb coordenades i tasques a realitzar, tots els treballadors disposen de correu corporatiu i accés a la intranet. La oferta es considera en aquest aspecte clara, completa i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.
- 1.4 S'ofereix un temps de resposta davant d'actuacions urgents de 15 minuts en horari laboral i de 70 minuts fora de l'horari laboral. S'aporten justificacions dels temps de resposta oferts i un protocol complet

CODI DE VERIFICACIÓ	 5025 6M66 532U 2X6H 18DL				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/8	DOCUMENT NÚM.	SEC19I009Q	DATA	20-01-2025
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	20/01/2025 - Junta de Govern Local				

d'actuació. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.

- 1.5 Es detalla un procediment per la implantació d'un pla de control específic, amb indicadors i punts de control, així com amb el suport d'una avaluadora externa. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.
- 1.6 La oferta planifica de forma justificada els equips de treball i les principals tasques de manteniment, demostrant un important coneixement del territori i incrementant freqüències en espais i situacions justificades. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.
- 1.7 S'especifica un circuit eficient per a la realització de les principals tasques de manteniment, organitzat per alguns equips. La oferta no presenta un circuit eficient per a tots els equips, motiu pel qual no obté tota la puntuació prevista.
- 1.8 Es detalla que es disposarà d'una nau de 660 m2 a Sabadell amb zones per a oficines, magatzem i taller i es justifica que l'espai disponible s'ajusta a les necessitats i s'especifiquen els materials que estaran a la zona de magatzem. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.
- 1.9 S'inclou una definició horària del servei ajustada als requisits del PPT i preveient treballar en dies festius assenyalats. La oferta no preveu adaptacions estacionals, motiu pel qual no obté tota la puntuació prevista.
- 1.10 La oferta detalla com es gestionaran i valoritzaran els principals residus que es poden produir en un servei d'aquest tipus, però no inclou una justificació que determini la idoneïtat de la proposta, motiu pel qual no obté tota la puntuació prevista.
- 1.11 La oferta preveu l'aplicació d'un protocol per a la minimització de productes químics, prioritzant estratègies de lluita biològica i la utilització de productes ecològics o de mínim impacte ambiental. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.
- 1.12 S'inclou una llista de productes i proveïdors amb els quals es preveu realitzar una compra de materials de proximitat i respectuosos amb el medi ambient. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista..

La puntuació resultant de la oferta pel que fa a la Organització i gestió eficient del servei es mostra a la Taula 1.

Taula 1 – Puntuació Apartat 1 Organització i gestió eficient del servei

	1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	1.7	1.8	1.9	1.10	1.11	1.12	PUNT
AMBITEC Servicios Ambientales SAU	2,00	2,00	1,00	2,00	2,00	4,00	2,00	1,00	2,00	1,00	2,00	1,00	22,00

2 – Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei (fins a 10 punts)


Aquest criteri s'ha valorat a partir de la següent distribució de punts, tal com ja estava descrit en el Plec de Clàusules Administratives de la present licitació:

DESCRIPCIÓ	PUNTUACIÓ MÀXIMA	
2.1 Personal d'oficis inclòs en la oferta	4	Serà objecte de valoració la proposta que es faci respecte del que s'estableix en l'apartat de Personal del PPT, quan a planificació i distribució del personal d'oficis, segons les necessitats del servei en cada moment i època de l'any, amb indicació si cal ampliar o millorar el personal objecte de subrogació que s'indica en l'annex 8 del PCAP. En qualsevol cas, aquesta proposta haurà de suposar tècnicament una millora en la prestació del servei, sense cap cost afegit o addicional. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts.
2.2 Compromís i terminis en que es cobriran les baixes o períodes de vacances del personal d'oficis adscrit al servei.	2	Serà objecte de valoració específica la proposta tècnica que es presenti respecte de la gestió i organització del personal adscrit al servei en cas de baixes per IT, absentismes o períodes de vacances, per tal que la qualitat en l'execució del servei es vegi afectada el mínim possible. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts
2.3 Pla de formació del personal d'oficis adscrit al servei	1	Serà objecte de valoració la proposta de formació que es faci respecte del personal d'oficis adscrit al servei en relació a l'obligació que s'estableix en l'apartat de Personal del PPT. Es tindrà en consideració la formació que sigui específica i adaptada al servei i s'haurà de justificar en quins aspectes contribueix a fomentar les capacitats personals i laborals del personal per tal de mantenir i garantir un servei de qualitat. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts
2.4 Prestacions i tipus dels vehicles i mitjans proposats	3	Serà objecte de valoració la proposta que, degudament justificada i de conformitat amb el que s'estableix en l'apart de Vehicles, maquinària i altres i mitjans del PPT, es faci respecte dels vehicles, maquinària i altres mitjans a adscriure al servei, tant en qualitat com en idoneïtat, sens perjudici que tots ells hauran de complir amb els requisits mínims que s'estableix en l'esmentat apartat del PPT. Es tindrà en consideració que els vehicles i mitjans proposats tinguin de forma justificada majors prestacions i/o capacitat als proposats en el PPT i que suposin una millora en la prestació del servei. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts.

Els aspectes més rellevants de la oferta presentada per AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU, així com la justificació de la puntuació obtinguda per a cada subapartat són els següents:

- 2.1 Es posa a disposició del servei un total de 25 operaris fixes com a personal d'oficis, incrementant en 1 treballador sobre el personal mínim establert en el PPT. Es preveuen a més equips de reforç per a tasques específiques. La oferta es considera en aquest aspecte clara, completa i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.
- 2.2 La oferta indica que l'empresa disposa d'un equip fixe de 5 operaris per la substitució dels operaris que estan de baixa en els contractes que gestiona al Vallès Occidental i que preveu realitzar un pla de prevenció de l'absentisme. Per la substitució de les vacances, es preveu la contractació de 6 operaris durant 4 mesos. La oferta no especifica de forma clara ni justificada com es cobriran les baixes per IT o absentisme, motiu pel qual no obté tota la puntuació prevista
- 2.3 Es proposa un pla de formació extens i adaptat al servei. La oferta es considera en aquest aspecte clara, completa i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.
- 2.4 La oferta preveu ampliar els vehicles previstos al PPT en 2 furgonetes elèctriques més. Alhora, fa una proposta en que tots els vehicles del servei tenen etiqueta zero o eco. En relació a la maquinària ofereix 64 màquines de les quals el 71,9% seran elèctriques. La oferta es considera en aquest aspecte clara, completa i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.

La puntuació resultant de les ofertes per la Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei es mostra a la Taula 2.

CODI DE VERIFICACIÓ	 5025 6M66 532U 2X6H 18DL				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/8	DOCUMENT NÚM.	SEC19I009Q	DATA	20-01-2025
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	20/01/2025 - Junta de Govern Local				

Taula 2 – Puntuació Apartat 2 Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei

	2.1	2.2	2.3	2.4	TOTAL
AMBITEC Servicios Ambientales SAU	4,00	1,00	1,00	3,00	9,00

RESUM DE LA PUNTUACIÓ OBTINGUDA EN ELS CRITERIS DE VALORACIÓ AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR (SOBRE B)

Les puntuacions resultants de les ofertes pels criteris avaluables mitjançant judici de valor es mostren en la Taula 3.

Taula 3 - Puntuació del Sobre B

Empreses	1 Organització i gestió eficient del servei	2 Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei	PUNTUACIÓ TOTAL SOBRE B
1. AMBITEC Servicios Ambientales SAU	22,00	9,00	31,00

El que s'informa als efectes oportuns”

“Informe tècnic de valoració de les propostes tècniques valorables mitjançant judici de valor per l'adjudicació del contracte del servei anomenat: **“SERVEI DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DELS ESPAIS VERDS (SECTOR 1), ARBRAT VIARI (SECTOR 3) I JOCS INFANTILS I MOBILIARI URBÀ (SECTOR 7) DE LA CIUTAT DE SABADELL”**”

Lot 2: Servei de manteniment i conservació del jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7)

A requeriment de la Mesa de Contractació de la licitació del contracte de referència i de conformitat amb la clàusula 33.5 del Plec de clàusules administratives particulars, es valoren les propostes de memòria tècnica presentades per les següent empreses admeses en aquesta licitació:

- AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU.
- URBE SBD SL


S'han valorat les propostes tècniques d'acord amb els criteris de valoració avaluables mitjançant judici de valor descrits en la Lletra AA del quadre resum (Annex I) del plec de clàusules administratives del present concurs següents:

Criteris de Valoració	Puntuació màxima	Fórmula d'avaluació
Proposta de memòria tècnica	36	Judici de valor
TOTAL	36	

Aquest criteri s'ha valorat a partir de la següent distribució de punts, tal com es descriu en l'esmenat quadre resum del Plec de Clàusules Administratives de la present licitació:

1 - Organització i gestió eficient del servei (fins a 26 punts)

DESCRIPCIÓ	PUNTUACIÓ MÀXIMA	
1.1 Previsió d'actuació en situacions imprevistes	2	<p>Serà objecte de valoració la proposta d'actuació en situacions imprevistes en l'execució del servei com per exemple l'avaría de vehicles o maquinària, la manca puntual de subministrament de materials indispensables per la prestació del servei, avaries greus, condicions meteorològiques, entre d'altres, per tal que aquestes situacions no interfereixin o ho facin el mínim possible en l'execució de les tasques ja planificades.</p> <p>La puntuació s'atorgarà tenint en compte la millor idoneïtat de la proposta quan a que tècnicament suposi una millora en la prestació del servei.</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts.</p> <p>No serà puntuable en aquest criteri els aspectes referits al personal adscrit al servei recollits en el criteri 2.2</p>
1.2 Supervisió dels equips de treball	2	<p>Serà objecte de valoració la proposta que descriu els sistemes de supervisió i control que s'aplicaran amb els equips de treball.</p> <p>La puntuació s'atorgarà tenint en compte la justificació que els sistemes proposats són tècnicament els més eficients i útils per a la prestació del servei.</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts.</p>
1.3 Sistema de comunicació amb els equips de treball	1	<p>Serà objecte de valoració la proposta que descriu els sistemes de comunicació àgils i continuats amb els equips de treball i sempre que tècnicament es consideri que suposen una millora en la prestació del servei.</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts.</p>
1.4 Resposta davant actuacions urgents	2	<p>Serà objecte de valoració la millor idoneïtat en la proposta per gestionar les actuacions urgents en els termes que preveu l'apartat de Resolució de Treballs Urgents del PPT que, en qualsevol cas, s'han de considerar com a mínims.</p> <p>En aquest sentit la proposta de gestió haurà d'incloure, entre d'altres aspectes, terminis màxims de resposta segons sigui dies laborables o festius, o en horari diürn o nocturn, equips destinats a fer-hi front, etc.</p> <p>Els terminis en cap cas podran ser superior als previstos en l'apartat de Resolució de Treballs Urgents del PPT</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts</p>
1.5 Establiment de sistemes de control de la qualitat en la prestació del servei	2	<p>Serà objecte de valoració la millor idoneïtat dels sistemes proposats per aplicar en el control de la qualitat en la prestació directa del servei.</p> <p>Es tindrà en consideració aspectes com la periodicitat, la relació justificada de paràmetres a valorar o si és personal propi o extern el que realitzarà el control de la qualitat del servei.</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts</p>
1.6 Planificació anual de les tasques de manteniment conductiu	4	<p>Serà objecte de valoració la planificació anual de les principals tasques de manteniment conductiu a realitzar, en el que es tindrà en compte tant la concreció i ampliació de les planificacions ja establerts en el PPT com de les noves que es puguin proposar d'incloure, sempre que s'especifiqui clarament que no suposen cap cost afegit al cost de manteniment conductiu previst en el pressupost del PPT</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts.</p>
1.7 Circuit eficient en les tasques de manteniment conductiu	4	<p>Serà objecte de valoració la descripció d'un circuit eficient per a la realització de les tasques de manteniment conductiu previstes en els espais i elements inclosos en el PPT.</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts.</p>
1.8, Taller i zona de magatzem	1	<p>Serà objecte de valoració la millor idoneïtat en la ubicació i característiques del taller i zona de magatzem que preveu l'apartat</p>

CODI DE VERIFICACIÓ	 5025 6M66 532U 2X6H 18DL				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/8	DOCUMENT NÚM.	SEC19I009Q	DATA	20-01-2025
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	20/01/2025 - Junta de Govern Local				

		d'instal·lacions del PPT per la prestació del servei objecte del contracte i que, de forma justificada, es descriu en la Memòria tècnica. Quan a la zona de magatzem es tindrà en compte que els acopis seran de característiques i quantitat suficient per cobrir les necessitats d'un servei d'aquest tipus. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts.
1.9 Definició horària de la prestació del servei	3	Serà objecte de valoració la definició horària que es faci per la realització del servei al llarg de l'any, ajustada i adaptada a les necessitats del servei i que haurà d'estar degudament justificada. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts
1.10 Revalorització i aprofitament de residus	2	Serà objecte de valoració la proposta útil, concreta i degudament justificada que es faci sobre la revalorització i l'aprofitament dels residus generals que es derivin de la prestació del servei. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts
1.11 Minimització de productes químics	2	Serà objecte de valoració la proposta útil, concreta i degudament justificada per a la minimització de productes químics en la prestació del servei objecte de contracte. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts
1.12 Compra verda de materials	1	Serà objecte de valoració les propostes útils, concretes i degudament justificades per a la compra verda de materials (proximitat, materials reciclats, ...). Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts


Els aspectes més rellevants de la oferta presentada per AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU, així com la justificació de la puntuació obtinguda per a cada subapartat són els següents:

- 1.1 Es posa a disposició del servei un mecànic propi, així com el suport de diversos serveis, vehicles i mitjans que l'empresa té en zones properes. Es detalla un procediment per actuar en situacions meteorològiques adverses. Es preveu tenir un magatzem i reserva de materials propers, això com acords amb proveïdors. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.
- 1.2 Es preveu implantar un seguiment de les hores de treball de la maquinària mitjançant xip de comunicació, així com una APP per establir rutes de treball eficients. Es preveu realitzar visites rutinàries als treballadors del servei per part de responsables de Qualitat, prevenció i medi ambient. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.
- 1.3 Es proposa telèfons mòbils tipus smartphone per a tots els equips de treball, ordinador portàtil per a la cap del servei i l'encarregat, canal de comunicació Whatsapp i una app específica per intercanviar ubicació amb coordenades i tasques a realitzar, tots els treballadors disposen de correu corporatiu i accés a la intranet. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.
- 1.4 S'ofereix un temps de resposta davant d'actuacions urgents de 15 minuts en horari laboral i de 70 minuts fora de l'horari laboral. S'aporten justificacions dels temps de resposta oferts i un protocol complet

- d'actuació. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.
- 1.5 Es detalla un procediment per la implantació d'un pla de control específic, amb indicadors i punts de control, així com amb el suport d'una avaluadora externa. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.
 - 1.6 La oferta planifica de forma justificada els equips de treball i les principals tasques de manteniment, demostrant un important coneixement del territori i incrementant freqüències en espais i situacions justificades. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.
 - 1.7 S'especifica un circuit eficient per a la realització de les principals tasques de manteniment, organitzat per alguns equips. La oferta no presenta un circuit eficient per a tots els equips, motiu pel qual no obté tota la puntuació prevista.
 - 1.8 Es detalla que es disposarà d'una nau de 660 m2 a Sabadell amb zones per a oficines, magatzem i taller i es justifica que l'espai disponible s'ajusta a les necessitats i s'especifiquen els materials que estaran a la zona de magatzem. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.
 - 1.9 S'inclou una definició horària del servei ajustada als requisits del PPT i preveient adaptar l'horari quan sigui requerit. La oferta no preveu adaptacions estacionals, motiu pel qual no obté tota la puntuació prevista
 - 1.10 La oferta detalla com es gestionaran i valoritzaran els principals residus que es poden produir en un servei d'aquest tipus, però no inclou una justificació que determini la idoneïtat de la proposta, motiu pel qual no obté tota la puntuació prevista.
 - 1.11 La oferta preveu l'aplicació de pintura a l'aigua i productes biodegradables per a la neteja. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.
 - 1.12 S'inclou una llista de productes i proveïdors amb els quals es preveu realitzar una compra de materials de proximitat i respectuosos amb el medi ambient. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista..

Els aspectes més rellevants de la oferta presentada per URBE SBD SL, així com la justificació de la puntuació obtinguda per a cada subapartat són els següents:

- 1.1 Es posa a disposició del servei un equip de 3 persones per atendre imprevistos, s'especifica una llista de material que sempre es tindran en estoc. La oferta no justifica ni especifica com es donarà resposta a les situacions imprevistes possibles com per exemple l'avaria de vehicles o maquinària, situacions meteorològiques, ... motiu pel qual no obté la totalitat de la puntuació prevista.
- 1.2 Es preveu supervisar els treballs mitjançant fotografies de les feines realitzades, l'ompliment de fitxes de manteniment i el seguiment per part d'un tècnic supervisor. La oferta es considera en aquest aspecte menys complerta i justificada en relació a l'altre oferta presentada, motiu pel qual no obté la màxim puntuació
- 1.3 Es proposa telèfons mòbils tipus smartphone per a tots els operaris i un programa de treball amb geolocalització que no s'especifica. La oferta es considera en aquest aspecte menys complerta i justificada en relació a l'altre oferta presentada, motiu pel qual no obté la màxim puntuació.
- 1.4 S'ofereix un temps de resposta davant d'actuacions urgents de 45 minuts en horari laboral i de 90 minuts fora de l'horari laboral, que no és cap millora respecte els terminis màxims requerits en el PPT. S'aporten justificacions dels temps de resposta oferts i un protocol d'actuació. La oferta obté una puntuació baixa, ja que no millora els terminis màxims establerts en el PPT
- 1.5 Es disposarà d'un programa informàtic amb accés per part de la Direcció Tècnica del servei per comprovar l'estat de les àrees de jocs, es presentaran informes de treball i un responsable realitzarà inspeccions diàries. La oferta es considera en aquest aspecte poc complerta i justificada, ja que a diferència de l'altre oferta no detalla un pla de control específic amb indicadors ni que l'avaluació compti amb personal extern al servei per la seva realització, és per aquest motiu que la oferta es puntua amb 1 punt.
- 1.6 La oferta descriu els equips de treball previstos, així com les tasques de manteniment que realitzaran, però no els justifica ni especifica amb claredat que s'incrementin freqüències, és per aquests motius pels quals l'oferta es puntua amb una puntuació mínima en aquest aspecte.
- 1.7 La oferta inclou una errada evident, ja que fa diferència entre les àrees de jocs de l'interior d'escoles de la resta, quan aquestes primeres no formen part d'aquest servei de manteniment, s'exemplifica un circuit eficient per un districte però no es desenvolupa ni es justifica, és per aquests motius pels quals l'oferta es puntua amb 0 punts en aquest aspecte.

CODI DE VERIFICACIÓ	 5025 6M66 532U 2X6H 18DL				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/8	DOCUMENT NÚM.	SEC19I009Q	DATA	20-01-2025
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	20/01/2025 - Junta de Govern Local				

1.8 Es detalla que es disposarà d'unes instal·lacions a Sabadell amb una superfície de 900 m2, amb magatzem, taller i oficina i s'especifiquen els materials que estaran a la zona de magatzem. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.

1.9 S'inclou una definició horària del servei ajustada als requisits del PPT i preveient adaptar l'horari quan sigui requerit. La oferta no preveu adaptacions estacionals, motiu pel qual no obté tota la puntuació prevista

1.10 La oferta no detalla com es gestionaran i valoritzaran els principals residus que es poden produir en un servei d'aquest tipus, motiu pel qual l'oferta es puntuarà amb 0 punts en aquest aspecte.

1.11 La oferta específica que pel repintat de jocs s'utilitzaran pintures, vernissos i lassurs ecològics que compleixin la norma EN71-3. La oferta es considera en aquest aspecte poc complerta i justificada en relació a l'altre oferta presentada, motiu pel qual no obté la màxim puntuació

1.12 La oferta fa una declaració d'intencions, però es poc concreta i detalla pocs productes i proveïdors amb els quals es preveu realitzar una compra de materials de proximitat i respectuosos amb el medi ambient. La oferta es considera en aquest aspecte poc complerta i justificada en relació a l'altre oferta presentada, motiu pel qual no obté la màxim puntuació .

La puntuació resultant de les ofertes pel que fa a la Organització i gestió eficient del servei es mostra a la Taula 1

Taula 1 – Puntuació Apartat 1 Organització i gestió eficient del servei

	1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	1.7	1.8	1.9	1.10	1.11	1.12	PUNT
AMBITEC Servicios Ambientales SAU URBE SBD SL	2,00	2,00	1,00	2,00	2,00	4,00	2,00	1,00	2,00	1,00	2,00	1,00	22,00
	1,00	1,50	0,50	0,50	1,00	1,00	0,00	1,00	2,00	0,00	1,50	0,50	10,50

2 – Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei (fins a 10 punts)

Aquest criteri s'ha valorat a partir de la següent distribució de punts, tal com ja estava descrit en el Plec de Clàusules Administratives de la present licitació:

DESCRIPCIÓ	PUNTUACIÓ MÀXIMA	
2.1 Personal d'oficis inclòs en la oferta	4	Serà objecte de valoració la proposta que es faci respecte del que s'estableix en l'apartat de Personal del PPT, quan a planificació i distribució del personal d'oficis, segons les necessitats del servei en cada moment i època de l'any, amb indicació si cal ampliar o millorar el personal objecte de subrogació que s'indica en l'annex 8 del PCAP. En qualsevol cas, aquesta proposta haurà de suposar tècnicament una millora en la prestació del servei, sense cap cost afegit o addicional. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts.
2.2 Compromís i terminis en que es cobriran les baixes o períodes de vacances del personal d'oficis adscrit al servei.	2	Serà objecte de valoració específica la proposta tècnica que es presenti respecte de la gestió i organització del personal adscrit al servei en cas de baixes per IT, absentismes o períodes de vacances, per tal que la qualitat en l'execució del servei es vegi afectada el mínim possible. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts

2.3 Pla de formació del personal d'oficis adscrit al servei	1	Serà objecte de valoració la proposta de formació que es faci respecte del personal d'oficis adscrit al servei en relació a l'obligació que s'estableix en l'apartat de Personal del PPT. Es tindrà en consideració la formació que sigui específica i adaptada al servei i s'haurà de justificar en quins aspectes contribueix a fomentar les capacitats personals i laborals del personal per tal de mantenir i garantir un servei de qualitat. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts
2.4 Prestacions i tipus dels vehicles i mitjans proposats	3	Serà objecte de valoració la proposta que, degudament justificada i de conformitat amb el que s'estableix en l'apart de Vehicles, maquinària i altres i mitjans del PPT, es faci respecte dels vehicles, maquinària i altres mitjans a adscriure al servei, tant en qualitat com en idoneïtat, sens perjudici que tots ells hauran de complir amb els requisits mínims que s'estableix en l'esmentat apartat del PPT. Es tindrà en consideració que els vehicles i mitjans proposats tinguin de forma justificada majors prestacions i/o capacitat als proposats en el PPT i que suposin una millora en la prestació del servei. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts.

Els aspectes més rellevants de la oferta presentada per AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU, així com la justificació de la puntuació obtinguda per a cada subapartat són els següents:

2.1 Es posa a disposició del servei un total de 6 operaris fixes com a personal d'oficis, incrementant en 1 treballador sobre el personal mínim establert en el PPT. Es preveuen equips per la realització de les tasques i es justifiquen. La oferta es considera en aquest aspecte clara, completa i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.

2.2 La oferta indica que l'empresa disposa d'un equip fixe de 5 operaris per la substitució dels operaris que estan de baixa en els contractes que gestiona al Vallès Occidental i que preveu realitzar un pla de prevenció de l'absentisme. Per la substitució de les vacances, es preveu la contractació de 2 operaris durant 23 mesos. La oferta no especifica de forma clara ni justificada com es cobriran les baixes per IT o absentisme, motiu pel qual no obté tota la puntuació prevista

2.3 Es proposa un pla de formació extens i adaptat al servei. La oferta es considera en aquest aspecte clara, completa i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.

2.4 La oferta preveu ampliar els vehicles previstos al PPT en 1 furgoneta elèctriques més i 1 vehicle d'inspecció elèctric. Alhora, fa una proposta en que tots els vehicles del servei tenen etiqueta zero o eco. En relació a la maquinària ofereix que el 90% seran elèctriques. La oferta es considera en aquest aspecte clara, completa i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.

Els aspectes més rellevants de la oferta presentada per URBE SBD SL, així com la justificació de la puntuació obtinguda per a cada subapartat són els següents:

2.1 Es posa a disposició del servei un total de 6 operaris fixes com a personal d'oficis, incrementant en 1 treballador sobre el personal mínim establert en el PPT. No s'especifica ni es justifica com es distribueixen aquest operaris en equips i tasques. La oferta es considera en aquest aspecte poc completa i justificada en relació a l'altre oferta presentada, en la que es detalla clarament com es distribueix el personal en equips i es justifica la necessitat d'incrementar la plantilla. És per aquest motiu que se la puntuava amb 2,5 punts.

2.2 La oferta indica que l'empresa substituirà les vacants dels operaris que estan de baixa o vacances, però no les justifica ni concreta, motiu pel qual no obté tota la puntuació prevista


2.3 La oferta proposa una formació adaptada al servei però que no es desenvolupa. La oferta es considera en aquest aspecte poc completa i justificada en relació a l'altre oferta presentada, motiu pel qual no obté la màxim puntuació

2.4 La oferta preveu ampliar els vehicles previstos al PPT amb 1 vehicle d'inspecció elèctric, no obstant especifica que 1 camió basculant amb ploma i caixa oberta que és requisit que estigui fix en el servei segons el PPT només tindrà una dedicació parcial. No es desenvolupa ni es detalla pràcticament cap de les prestacions dels vehicles ni de la maquinària ofertada. Atès a l'error esmentat i a la manca de detall de la oferta, aquesta es puntuava amb 0 punts en aquest aspecte.

La puntuació resultant de les ofertes per la gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei es mostra a la Taula 2.

Taula 2 – Puntuació apartat 2 Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei

	2.1	2.2	2.3	2.4	TOTAL
AMBITEC Servicios Ambientales SAU	4,00	1,00	1,00	3,00	9,00

CODI DE VERIFICACIÓ	 5025 6M66 532U 2X6H 18DL				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/8	DOCUMENT NÚM.	SEC19I009Q	DATA	20-01-2025
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	20/01/2025 - Junta de Govern Local				

URBE SBD SL	2,50	1,00	0,50	0,00	4,00
--------------------	------	------	------	------	-------------

RESUM DE LA PUNTUACIÓ OBTINGUDA EN ELS CRITERIS DE VALORACIÓ AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR (SOBRE B)

Les puntuacions resultants de les ofertes pels criteris avaluables mitjançant judici de valor es mostren en la Taula 3.

Taula 3 - Puntuació del Sobre B

Empreses	1 Organització i gestió eficient del servei	2 Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei	PUNTUACIÓ TOTAL SOBRE B
1. AMBITEC Servicios Ambientales SAU	22,00	9,00	31,00
2. URBE SBD SL	10,50	4,00	14,50

El que s'informa als efectes oportuns.”

“Informe tècnic de valoració de les propostes tècniques valorables mitjançant criteris de judici de valor per l'adjudicació del contracte de servei anomenat: **“SERVEI DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DELS ESPAIS VERDS (SECTOR 1), ARBRAT VIARI (SECTOR 3) I JOCS INFANTILS I MOBILIARI URBÀ (SECTOR 7) DE LA CIUTAT DE SABADELL”**

Lot 3: Servei de manteniment i conservació d'arbrat viari (sector 3)

A requeriment de la Mesa de Contractació de la licitació del contracte de referència i de conformitat amb la clàusula 33.5 del Plec de clàusules administratives particulars, es valora la proposta de memòria tècnica presentada per la següent empresa admesa en aquesta licitació:

- AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU.


S'ha valorat la proposta tècnica d'acord amb els criteris de valoració avaluables mitjançant judici de valor descrits en la Lletra AA del quadre resum (Annex I) del plec de clàusules administratives del present concurs següents:

Criteris de Valoració	Puntuació màxima	Fórmula d'avaluació
Proposta de memòria tècnica	36	Judici de valor
TOTAL	36	

Aquest criteri s'ha valorat a partir de la següent distribució de punts, tal com es descriu en l'esmenat quadre resum del Plec de Clàusules Administratives de la present licitació:

1 - Organització i gestió eficient del servei (fins a 26 punts)

DESCRIPCIÓ	PUNTUACIÓ MÀXIMA	
1.1 Previsió d'actuació en situacions imprevistes	2	<p>Serà objecte de valoració la proposta d'actuació en situacions imprevistes en l'execució del servei com per exemple l'avaría de vehicles o maquinària, la manca puntual de subministrament de materials indispensables per la prestació del servei, avaries greus, condicions meteorològiques, entre d'altres, per tal que aquestes situacions no interfereixin o ho facin el mínim possible en l'execució de les tasques ja planificades.</p> <p>La puntuació s'atorgarà tenint en compte la millor idoneïtat de la proposta quan a que tècnicament suposi una millora en la prestació del servei.</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts.</p> <p>No serà puntuable en aquest criteri els aspectes referits al personal adscrit al servei recollits en el criteri 2.2</p>
1.2 Supervisió dels equips de treball	2	<p>Serà objecte de valoració la proposta que descrigui els sistemes de supervisió i control que s'aplicaran amb els equips de treball.</p> <p>La puntuació s'atorgarà tenint en compte la justificació que els sistemes proposats són tècnicament els més eficients i útils per a la prestació del servei.</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts.</p>
1.3 Sistema de comunicació amb els equips de treball	1	<p>Serà objecte de valoració la proposta que descrigui els sistemes de comunicació àgils i continuats amb els equips de treball i sempre que tècnicament es consideri que suposen una millora en la prestació del servei.</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts.</p>
1.4 Resposta davant actuacions urgents	2	<p>Serà objecte de valoració la millor idoneïtat en la proposta per gestionar les actuacions urgents en els termes que preveu l'apartat de Resolució de Treballs Urgents del PPT que, en qualsevol cas, s'han de considerar com a mínims.</p> <p>En aquest sentit la proposta de gestió haurà d'incloure, entre d'altres aspectes, terminis màxims de resposta segons sigui dies laborables o festius, o en horari diürn o nocturn, equips destinats a fer-hi front, etc. Els terminis en cap cas podran ser superior als previstos en l'apartat de Resolució de Treballs Urgents del PPT</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts</p>
1.5 Establiment de sistemes de control de la qualitat en la prestació del servei	2	<p>Serà objecte de valoració la millor idoneïtat dels sistemes proposats per aplicar en el control de la qualitat en la prestació directa del servei. Es tindrà en consideració aspectes com la periodicitat, la relació justificada de paràmetres a valorar o si és personal propi o extern el que realitzarà el control de la qualitat del servei.</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts</p>
1.6 Planificació anual de les tasques de manteniment conductiu	4	<p>Serà objecte de valoració la planificació anual de les principals tasques de manteniment conductiu a realitzar, en el que es tindrà en compte tant la concreció i ampliació de les planificacions ja establerts en el PPT com de les noves que es puguin proposar d'incloure, sempre que s'especifiqui clarament que no suposen cap cost afegit al cost de manteniment conductiu previst en el pressupost del PPT</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts.</p>
1.7 Circuit eficient en les tasques de manteniment conductiu	4	<p>Serà objecte de valoració la descripció d'un circuit eficient per a la realització de les tasques de manteniment conductiu previstes en els espais i elements inclosos en el PPT.</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts.</p>
1.8 Taller i zona de magatzem	1	<p>Serà objecte de valoració la millor idoneïtat en la ubicació i característiques del taller i zona de magatzem que preveu l'apartat d'Instal·lacions del PPT per la prestació del servei objecte del contracte i que, de forma justificada, es descrigui en la Memòria tècnica.</p>

CODI DE VERIFICACIÓ	 5025 6M66 532U 2X6H 18DL				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/8	DOCUMENT NÚM.	SEC19I009Q	DATA	20-01-2025
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	20/01/2025 - Junta de Govern Local				

		<p>Quan a la zona de magatzem es tindrà en compte que els acopis seran de característiques i quantitat suficient per cobrir les necessitats d'un servei d'aquest tipus.</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts.</p>
1.9 Definició horària de la prestació del servei	3	<p>Serà objecte de valoració la definició horària que es faci per la realització del servei al llarg de l'any, ajustada i adaptada a les necessitats del servei i que haurà d'estar degudament justificada.</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts</p>
1.10 Revalorització i aprofitament de residus	2	<p>Serà objecte de valoració la proposta útil, concreta i degudament justificada que es faci sobre la revalorització i l'aprofitament dels residus generals que es derivin de la prestació del servei.</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts</p>
1.11 Minimització de productes químics	2	<p>Serà objecte de valoració la proposta útil, concreta i degudament justificada per a la minimització de productes químics en la prestació del servei objecte de contracte.</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts</p>
1.12 Compra verda de materials	1	<p>Serà objecte de valoració les propostes útils, concretes i degudament justificades per a la compra verda de materials (proximitat, materials reciclats, ...).</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts</p>

Els aspectes més rellevants de la oferta presentada per AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU, així com la justificació de la puntuació obtinguda per a cada subapartat són els següents:

1.1 Es posa a disposició del servei un mecànic propi, així com el suport de diversos serveis, vehicles i mitjans que l'empresa té en zones properes. Es detalla un procediment per actuar en situacions meteorològiques adverses. Es preveu tenir un magatzem i reserva de materials propers, això com acords amb proveïdors. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.

1.2 Es preveu implantar un seguiment de les hores de treball de la maquinària mitjançant xip de comunicació, així com una APP per establir rutes de treball eficients. Es preveu realitzar visites rutinàries als treballadors del servei per part de responsables de Qualitat, prevenció i medi ambient. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.

1.3 Es proposa telèfons mòbils tipus smartphone per a tots els equips de treball, ordinador portàtil per a la cap del servei i l'encarregat, canal de comunicació Whatsapp i una app específica per intercanviar ubicació amb coordenades i tasques a realitzar, tots els treballadors disposen de correu corporatiu i accés a la intranet. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.

1.4 S'ofereix un temps de resposta davant d'actuacions urgents de 15 minuts en horari laboral i de 70 minuts fora de l'horari laboral. S'aporten justificacions dels temps de resposta oferts i un protocol complet d'actuació. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.

1.5 Es detalla un procediment per la implantació d'un pla de control específic, amb indicadors i punts de control, així com amb el suport d'una avaluadora externa. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.

1.6 La oferta planifica de forma justificada els equips de treball i les principals tasques de manteniment, demostrant un important coneixement d'un servei d'aquest tipus i incrementant freqüències en arbrat i situacions justificades. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.

1.7 S'especifica un circuit eficient per a la realització de les tasques d'inspecció, poda i reg. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista..

1.8 Es detalla que es disposarà d'una nau de 660 m2 a Sabadell amb zones per a oficines, magatzem i taller i es justifica que l'espai disponible s'ajusta a les necessitats i s'especifiquen els materials que estaran a la zona de magatzem. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.

1.9 S'inclou una definició horària del servei ajustada als requisits del PPT i preveient horaris diferenciats segons tasques i un horari nocturn per l'equip de reg. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista

1.10 La oferta detalla com es gestionaran i valoritzaran els principals residus que es poden produir en un servei d'aquest tipus, però no inclou una justificació que determini la idoneïtat de la proposta, motiu pel qual no obté tota la puntuació prevista.

1.11 La oferta preveu l'aplicació d'un protocol per a la minimització de productes químics, prioritant estratègies de lluita biològica i la utilització de productes ecològics o de mínim impacte ambiental. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.

1.12 S'inclou una llista de productes i proveïdors amb els quals es preveu realitzar una compra de materials de proximitat i respectuosos amb el medi ambient. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista..

La puntuació resultant de la oferta pel que fa a la Organització i gestió eficient del servei es mostra a la Taula 1.


Taula 1 – Puntuació Apartat 1 Organització i gestió eficient del servei

	1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	1.7	1.8	1.9	1.10	1.11	1.12	PUNT.
AMBITEC Servicios Ambientales SAU	2,00	2,00	1,00	2,00	2,00	4,00	4,00	1,00	3,00	1,00	2,00	1,00	25,00

2 – Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei (fins a 10 punts)

Aquest criteri s'ha valorat a partir de la següent distribució de punts, tal com ja estava descrit en el Plec de Clàusules Administratives de la present licitació:

DESCRIPCIÓ	PUNTUACIÓ MÀXIMA	
2.1 Personal d'oficis inclòs en la oferta	4	Serà objecte de valoració la proposta que es faci respecte del que s'estableix en l'apartat de Personal del PPT, quan a planificació i distribució del personal d'oficis, segons les necessitats del servei en cada moment i època de l'any, amb indicació si cal ampliar o millorar el personal objecte de subrogació que s'indica en l'annex 8 del PCAP. En qualsevol cas, aquesta proposta haurà de suposar tècnicament una millora en la prestació del servei, sense cap cost afegit o addicional. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts.
2.2 Compromís i terminis en que es cobriran les baixes o períodes de vacances del personal d'oficis adscrit al servei.	2	Serà objecte de valoració específica la proposta tècnica que es presenti respecte de la gestió i organització del personal adscrit al servei en cas de baixes per IT, absentismes o períodes de vacances, per tal que la qualitat en l'execució del servei es vegi afectada el mínim possible. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts
2.3 Pla de formació del personal d'oficis adscrit al servei	1	Serà objecte de valoració la proposta de formació que es faci respecte del personal d'oficis adscrit al servei en relació a l'obligació que s'estableix en l'apartat de Personal del PPT. Es tindrà en consideració la formació que sigui específica i adaptada al servei i s'haurà de justificar en quins aspectes contribueix a fomentar les capacitats personals i laborals del personal per tal de mantenir i garantir un servei de qualitat. Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no incloguin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts

CODI DE VERIFICACIÓ	 5025 6M66 532U 2X6H 18DL				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/8	DOCUMENT NÚM.	SEC19I009Q	DATA	20-01-2025
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	20/01/2025 - Junta de Govern Local				

2.4 Prestacions i tipus dels vehicles i mitjans proposats	3	<p>Serà objecte de valoració la proposta que, degudament justificada i de conformitat amb el que s'estableix en l'apart de Vehicles, maquinària i altres i mitjans del PPT, es faci respecte dels vehicles, maquinària i altres mitjans a adscriure al servei, tant en qualitat com en idoneïtat, sens perjudici que tots ells hauran de complir amb els requisits mínims que s'estableix en l'esmentat apartat del PPT.</p> <p>Es tindrà en consideració que els vehicles i mitjans proposats tinguin de forma justificada majors prestacions i/o capacitat als proposats en el PPT i que suposin una millora en la prestació del servei.</p> <p>Les ofertes que es consideri que inclouen errades o que no inclouin la informació sol·licitada seran puntuades amb 0 punts.</p>
---	---	---

Els aspectes més rellevants de la oferta presentada per AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES SAU, així com la justificació de la puntuació obtinguda per a cada subapartat són els següents:

2.1 Es posa a disposició del servei un total de 7 operaris fixes de personal d'oficis i 2 operaris de personal eventual. Es preveuen un operari de reforç i brigades de suport per a tasques específiques. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada, no obté tota la puntuació prevista ja que no s'incrementa el personal fixe a disposició del servei.

2.2 La oferta indica que l'empresa disposa d'un equip fixe de 5 operaris per la substitució dels operaris que estan de baixa en els contractes que gestiona al Vallès Occidental i que preveu realitzar un pla de prevenció de l'absentisme. Per la substitució de les vacances, es preveu la contractació de 2 operaris durant 3 mesos. La oferta no especifica de forma clara ni justificada com es cobriran les baixes per IT o absentisme, motiu pel qual no obté tota la puntuació prevista

2.3 Es proposa un pla de formació extens i adaptat al servei. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.

2.4 La oferta preveu ampliar un vehicle sobre els previstos al PPT amb 1 camió més. Alhora, fa una proposta en que tots els vehicles del servei tenen etiqueta zero o eco. En relació a la maquinària ofereix 3 màquines addicionals a les requerides en el PPT. La oferta es considera en aquest aspecte clara, complerta i justificada i millora les prestacions mínimes establertes en el PPT, per al que se l'hi dona la major puntuació prevista.

La puntuació resultant de les ofertes pel criteri 2 es mostra a la Taula 2.

Taula 2 – Puntuació Apartat 2 Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei

	2.1	2.2	2.3	2.4	TOTAL
AMBITEC Servicios Ambientales SAU	3,00	1,00	1,00	3,00	8,00

RESUM DE LA PUNTUACIÓ OBTINGUDA EN ELS CRITERIS DE VALORACIÓ AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR (SOBRE B)

Les puntuacions resultants de les ofertes pels criteris avaluables mitjançant judici de valor es mostren en la Taula 3.

Taula 3 - Puntuació del Sobre B

Empreses	1 Organització i gestió eficient del servei	2 Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei	PUNTUACIÓ TOTAL SOBRE B
1. AMBITEC Servicios Ambientales SAU	25,00	8,00	32,00

El que s'informa als efectes oportuns.”

La Mesa de Contractació assumeix íntegrament el contingut dels informes tècnics i fa seva, tant l'aplicació dels criteris de valoració com la puntuació atorgada per cada criteri en cada un dels tres lots i acorda per unanimitat el següent:

Primer.- Puntuar les proposicions del sobre B d'acord amb els criteris avaluable mitjançant judici de valor establerts en la Lletra AA del quadre resum (Annex I PCAP) d'aquesta licitació de la següent manera:

Lot 1: Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1)

Empreses	1 Organització i gestió eficient del servei	2 Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei	PUNTUACIÓ TOTAL SOBRE B
1. AMBITEC Servicios Ambientales SAU	22,00	9,00	31,00

Lot 2: Servei de manteniment i conservació del jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7)

Empreses	1 Organització i gestió eficient del servei	2 Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei	PUNTUACIÓ TOTAL SOBRE B
1. AMBITEC Servicios Ambientales SAU	22,00	9,00	31,00
2. URBE SBD SL	10,50	4,00	14,50

Lot 3: Servei de manteniment i conservació d'arbrat viari (sector 3)

Empreses	1 Organització i gestió eficient del servei	2 Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei	PUNTUACIÓ TOTAL SOBRE B
1. AMBITEC Servicios Ambientales SAU	25,00	8,00	32,00


Segon.- Procedir a l'obertura del Sobre C (proposició econòmica) de les empreses anteriorment avaluades en el dia establert en el Perfil del Contractant.

La data d'aquest document és la que consta en l'encapçalament. Les signatures electròniques dels membres de la Mesa, tenint en compte que la reunió s'ha fet per videoconferència, només donen conformitat al contingut del document.

I sense cap més assumpte que tractar a les 14:35 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa.”

7.- La Mesa de Contractació es va reunir en data 11 de desembre de 2024 i va procedir a l'**obertura del Sobre C** (criteris de fórmula), va ponderar els criteris d'adjudicació, va emetre la proposta de classificació de les ofertes presentades i la proposta d'adjudicació, d'acord amb l'acta que es transcriu a continuació:

“ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE L'OBERTURA DEL SOBRE C, PROPOSTA DE CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

CODI DE VERIFICACIÓ	 5025 6M66 532U 2X6H 18DL				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/8	DOCUMENT NÚM.	SEC19I009Q	DATA	20-01-2025
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	20/01/2025 - Junta de Govern Local				

A les 14:38 hores del dia 11 de desembre de 2024, els membres de la Mesa de Contractació designada en aquest **procediment obert subjecte a regulació harmonitzada** per a la contractació administrativa del servei anomenat **Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1), arbrat viari (sector 3) i jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7) de la ciutat de Sabadell** s'acrediten a l'aplicació informàtica "Pixelware" del Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell per a procedir a l'obertura del sobre C (proposició econòmica), a la proposta de classificació de les ofertes i a la proposta d'adjudicació.

Tal com consta en l'acta de constitució del dia 29 de novembre de 2024 es reuneixen els següents membres d'aquesta mesa:

- El Sr. **Joan Gual Martí**, en qualitat de cap de Secció de Parcs, jardins, arbrat i mobiliari urbà, que actua com a president.
- El Sr. **Jordi Carbonell Dalmases**, tècnic de la Secció de Parcs, jardins, arbrat i mobiliari urbà, que actua com a vocal.
- El Sr. **Joan Figueras Llorens**, en qualitat de cap de Secció de Serveis Jurídics, que actua com a vocal.
- La Sra. **Laura Porras Màrmol**, en qualitat de tècnica de la Secció de Control Financer, que actua com a vocal suplent, en substitució de l'Interventor General.
- La Sra. **Salut Seguí Domingo**, en qualitat de tècnica d'administració general de Serveis Jurídics, que actua com a vocal suplent en substitució del secretari general i com a secretària de la Mesa.

1. RESULTAT VALORACIÓ DEL SOBRE B (CRITERIS JUDICI VALOR)

La Mesa de Contractació, en l'acte del dia 11 de desembre de 2024 a les 14:25 hores, va valorar les proposicions presentades en el Sobre B i, d'acord amb els criteris avaluable per mitjà de judici de valor, va establir la següent puntuació, en fer seves les conclusions que contenia l'informe tècnic requerit, quant a valoració i puntuació:

Lot 1: Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1)

Empreses	1 Organització i gestió eficient del servei	2 Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei	PUNTUACIÓ TOTAL SOBRE B
1. AMBITEC Servicios Ambientales SAU	22,00	9,00	31,00

Lot 2: Servei de manteniment i conservació del jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7)

Empreses	1 Organització i gestió eficient del servei	2 Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei	PUNTUACIÓ TOTAL SOBRE B
1. AMBITEC Servicios Ambientales SAU	22,00	9,00	31,00
2. URBE SBD SL	10,50	4,00	14,50

Lot 3: Servei de manteniment i conservació d'arbrat viari (sector 3)


Empreses	1 Organització i gestió eficient del servei	2 Gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei	PUNTUACIÓ TOTAL SOBRE B
1. AMBITEC Servicios Ambientales SAU	25,00	8,00	32,00

2. OBERTURA DEL SOBRE C (CRITERIS DE FÓRMULA)

Abans de procedir a l'obertura dels respectius sobres C a través de l'aplicació, es fa constar que, d'acord amb la clàusula 29.17 del Plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació, en cas de discrepància entre els valors objectius que el licitador hagi introduït als formularis de la plataforma i els documents annexos en què es contenen les dades de cada criteri prevaldran els annexos i documents signats electrònicament per l'empresa licitadora.

D'acord amb la lletra AA del Quadre resum (Annex I PCAP) els criteris d'adjudicació basats en fórmula d'aquesta licitació són els següents:

Criteris avaluable mitjançant fórmula (SOBRE C)	Fórmula	Ponderació
LOT 1 – LOT 2 – LOT 3		
<p>1. Oferta Econòmica: (puntuació màxima 42 punts):</p> <p>El percentatge de baixa, expressat en tant per cent (%) que haurà de proposar explícitament el licitador en la seva oferta, s'aplicarà sobre tots i cada un dels preus unitaris del Plec de prescripcions tècniques.</p> <p>Com a preu del contracte es considerarà l'oferta o proposició de l'adjudicatari, expressada en percentatge de baixa, respecte els preus unitaris assenyalats en l'annex nº 1 del Plec de Prescripcions Tècniques, sense que això suposi cap variació en la provisió màxima esmentada del contracte, pel que la baixa econòmica repercutirà en la possibilitat de realitzar un major nombre d'actuacions i en cap cas en l'import d'adjudicació del contracte que serà el mateix que l'import de licitació.</p>	$P_i = \frac{2 \cdot P_{\max} \cdot B_i}{B_{\max}} - \frac{P_{\max} \cdot B_i^2}{B_{\max}^2}$ <p>On :</p> <p>P_i Puntuació obtinguda per l'oferta i. P_{max} Puntuació màxima (42 punts). B_{max} Baixa màxima expressada en percentatge sobre el pressupost de licitació. B_i Baixa de la oferta i que es valora.</p>	42 punts
<p>2. Millores en la qualitat del servei (6 punts)</p> <p>Els licitadors podran presentar millores en la qualitat del servei únicament pels imports i les millores que es proposen. Per tal de puntuar aquest criteri els licitadors indicaran quines de les millores proposades es comprometen a executar.</p>	$P_i = 6 \frac{O_i}{O_m}$ <p>On:</p> <p>P_i :Puntuació per l'oferta que es puntua O_i: Import total en PEM de les millores de l'oferta que es puntua.</p>	6 punts

CODI DE VERIFICACIÓ	 5025 6M66 532U 2X6H 18DL				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/8	DOCUMENT NÚM.	SEC19I009Q	DATA	20-01-2025
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	20/01/2025 - Junta de Govern Local				

		Om: Import total en PEM de les millores de l'oferta que major import proposa	
3.	Millores tecnològiques (16 punts) Els licitadors podran presentar millores tecnològiques del servei únicament pels imports i les millores que es proposen. Per tal de puntuar aquest criteri els licitadors indicaran quines de les millores tecnològiques proposades es comprometen a executar.	$P_i = 16 \frac{O_i}{O_m}$ On: P _i :Puntuació per l'oferta que es puntua O _i : Import total en PEM de les millores de l'oferta que es puntua. O _m : Import total en PEM de les millores de l'oferta que major import proposa	16 punts

La Mesa de Contractació, de conformitat amb l'article 157 de la LCSP i la clàusula 33.6 del PCAP, procedeix a l'obertura d'aquest sobre C de cadascuna de les empreses i posteriorment a l'aplicació de les fórmules, amb el següent resultat:

Lot 1: Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1)

LOT 1			SOBRE C						
Núm.	EMPRESA	NIF	Criteri 1 Oferta econòmica	C1 Punts (42 punts)	Criteri 2 Millores en la qualitat del servei	C2 Punts (6 punts)	Criteri 3 Millores tecnològiques	C3 Punts (16 punts)	TOTAL SOBRE C (64 punts)
1	AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU	A65208084	4,50%	42,00	43.400,00 €	6,00	122.498,96 €	16,00	64,00

Lot 2: Servei de manteniment i conservació del jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7)

LOT 2		SOBRE C						
		Criteri 1 Oferta econòmica	C1 Punts	Criteri 2 Millores en la	C2 Punts	Criteri 3 Millores tecnològiques	C3 Punts	TOTAL SOBRE C

Núm.	EMPRESA	NIF		(42 punts)	qualitat del servei	(6 punts)		(16 punts)	(64 punts)
1	AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU	A65208084	8,00%	36,25	18.250,00 €	6,00	46.729,00 €	16,00	58,25
2	URBE SBD, SL	B60915279	12,70%	42,00	18.250,00 €	6,00	46.729,00 €	16,00	64,00

Lot 3: Servei de manteniment i conservació d'arbrat viari (sector 3)

LOT 3			SOBRE C						
Núm.	EMPRESA	NIF	Criteri 1 Oferta econòmica	C1 Punts	Criteri 2 Milliores en la qualitat del servei	C2 Punts	Criteri 3 Milliores tecnològiques	C3 Punts	TOTAL SOBRE C (64 punts)
				(42 punts)		(6 punts)		(16 punts)	
1	AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU	A65208084	0,10%	42,00	0,00 €	0,00	0,00 €	0,00	42,00

L'empresa **URBE SBD, SL** no ha presentat l'Annex 5 (compromís d'adscripció de mitjans destinats a l'execució del contracte) ni l'Annex 6 (declaració de la part del contracte a subcontractar). La Mesa de contractació acorda que pel cas que sigui proposada com a adjudicatària se li requerirà perquè aporti aquests annexos.


3. PUNTUACIÓ TOTAL SOBRE B I SOBRE C

De la puntuació obtinguda en el sobre B (criteris de judici de valor) i del sobre C (criteris de fórmula) s'obté la següent puntuació total:

Lot 1: Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1)

LOT 1		SOBRE B	SOBRE C	TOTAL PUNTS
Núm.	EMPRESA	(36 punts)	(64 punts)	(100 punts)
1	AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU	31,00	64,00	95,00

Lot 2: Servei de manteniment i conservació del jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7)

CODI DE VERIFICACIÓ	 5025 6M66 532U 2X6H 18DL				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/8	DOCUMENT NÚM.	SEC19I009Q	DATA	20-01-2025
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	20/01/2025 - Junta de Govern Local				

LOT 2		SOBRE B	SOBRE C	TOTAL PUNTS
Núm.	EMPRESA	(36 punts)	(64 punts)	(100 punts)
1	AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU	31,00	58,25	89,25
2	URBE SBD, SL	14,50	64,00	78,50

Lot 3: Servei de manteniment i conservació d'arbrat viari (sector 3)

LOT 3		SOBRE B	SOBRE C	TOTAL PUNTS
Núm.	EMPRESA	(36 punts)	(64 punts)	(100 punts)
1	AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU	32,00	42,00	74,00

4. PROPOSTA DE CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

A la vista de l'anterior puntuació i un cop comprovat que no hi ha cap oferta amb valors anormals o desproporcionats, la Mesa de contractació per unanimitat de tots els seus membres acorda el següent:

Primer.- Elevar a la Junta de Govern Local, com a òrgan competent de conformitat amb l'acord del Ple Municipal del 26 de juny de 2023, la següent **proposta de classificació** que conté les determinacions més rellevants que la motiven, de conformitat amb els articles 150 i 157 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

Lot 1: Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1)

LOT 1		SOBRE B	SOBRE C	TOTAL PUNTS
Núm.	EMPRESA	(36 punts)	(64 punts)	(100 punts)

1	AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU	31,00	64,00	95,00
---	------------------------------------	-------	-------	--------------

Lot 2: Servei de manteniment i conservació del jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7)

LOT 2		SOBRE B	SOBRE C	TOTAL PUNTS
Núm.	EMPRESA	(36 punts)	(64 punts)	(100 punts)
1	AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU	31,00	58,25	89,25
2	URBE SBD, SL	14,50	64,00	78,50

Lot 3: Servei de manteniment i conservació d'arbrat viari (sector 3)

LOT 3		SOBRE B	SOBRE C	TOTAL PUNTS
Núm.	EMPRESA	(36 punts)	(64 punts)	(100 punts)
1	AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU	32,00	42,00	74,00

Segon.- Proposar que en el mateix Decret de classificació, es requereixi a les empreses primer classificades de cada lot i, per tant, amb l'oferta més avantatjosa pels interessos municipals, per tal que dins del termini legalment establert aportin els documents que s'indiquen la clàusula 36 del Plec de clàusules administratives particulars, llevat que ja estiguin en disposició de l'Ajuntament.

5. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ


Un com aprovada la proposta de classificació anterior i complimentats els requeriments de documentació també indicats, la Mesa de contractació per unanimitat de tots els seus membres acorda el següent:

Primer.- Elevar al Ple Municipal, com a òrgan de contractació, la **proposta d'adjudicació** del contracte del servei anomenat **Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1), arbrat viari (sector 3) i jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7) de la ciutat de Sabadell** a les empreses que es detallen tot seguit, i en els següents termes:

Lot 1: Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1)

Empresa adjudicatària: AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU
NIF: A65208084

Termes de l'adjudicació	Import		
Pressupost d'adjudicació (IVA inclòs al tipus del 21%)	6.534.940,98 €		
Percentatge de baixa a aplicar sobre tots els preus unitaris del PPT	4,50%		
Millores en la qualitat del servei			
DESCRIPCIÓ	Preu	Amidament	Import

CODI DE VERIFICACIÓ	 5025 6M66 532U 2X6H 18DL				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/8	DOCUMENT NÚM.	SEC19I009Q	DATA	20-01-2025
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	20/01/2025 - Junta de Govern Local				


2.1 Revisió, ampliació i actualització durant el primer any de vigència del contracte de l'inventari existent en format GIS de codi obert dels element de manteniment inclosos en el Sector 1 i integració en sistema QGIS. Valorada la unitat totalment revisada i actualitzada a partir de criteris de revisió a definir per la DT i on s'inclou tots els elements necessaris per la seva realització.	28.250,00	1 ut	28.250,00 €
2.2 Revisió i actualització durant el primer any de vigència del contracte i dins l'àmbit de manteniment del Sector 1, del pla de gestió de risc de l'arbrat de la ciutat de Sabadell, disponible en format GIS de codi obert, consistent en la revisió i actualització de mapes de determinació de dianes, actualització de dades d'inventari i de probabilitat de fractura de l'arbrat, revisió de matrius de risc i avaluació de risc de tot l'arbrat inclòs dins l'àmbit de manteniment del Sector 1. Valorada la unitat totalment revisada i actualitzada a partir de criteris de revisió a definir per la DT i on s'inclou tots els elements necessaris per la seva realització.	15.150,00	1 ut	15.150,00 €
TOTAL			43.400,00 €
Milliores tecnològiques			
DESCRIPCIÓ	Preu	Amidament	Import
3.1 Instal·lació d'equip per a la automatització de la lectura de consums d'aigua en instal·lacions de reg, consistent en un cabalímetre de llautó tipus doll múltiple amb emissor de polsos de factor K=100 i d'una electrovàlvula de tall de 1,5", de material plàstic, amb solenoide de 9 V, per a una pressió màxima de 10 bar. Valorada la unitat instal·lada i totalment operativa, on s'inclou la localització de canonada principal, moviment de terres, gestió de residus i la realització d'una pericó registrable per a la ubicació dels elements, de 60X60X80 cm interior, sobre llit de formigó H-150 de 15 cm de gruix amb paret de maó, arrebossada i lliscada interiorment, bastiment i tapa de fosa dúctil B125, amb la inscripció Parcs i Jardins	994,97	24 ut	23.879,28 €
3.2 Instal·lació de sensor volumètric amb alimentació a 9V, amb entrada per a cabalímetre, per a sensor d'humitat i per a electrovàlvula de tall, segons definició de la DT. Equip amb grau de protecció IP 68, apte per la Telegestió de reg en sistema capaç d'integrar-se en la plataforma Sentilo o similar, programació de terminals via Radiofreqüència i Bluetooth. Model tipus SAMCLA infinite o similar. Valorada la unitat totalment operativa, on s'inclou la instal·lació, connexió a electrovàlvules, software, llicències i tots els elements auxiliars necessaris pel seu correcte funcionament.	738,81	24 ut	17.731,44 €

3.3 Instal·lació d'un sensor d'humitat amb alimentació a 9V i d'una sonda d'aigua enterrada tipus Watermark, segons definició de la DT. Equip amb grau de protecció IP 68, apte per la Telegestió de reg en sistema capaç d'integrar-se en la plataforma Sentilo o similar, programació de terminals via Radiofreqüència i Bluetooth. Model tipus SAMCLA infinite o similar. Valorada la unitat totalment operativa, on s'inclou la instal·lació, connexió, software, llicències i tots els elements auxiliars necessaris pel seu correcte funcionament.	511,00	48 ut	24.528,00 €
3.4 Instal·lació d'equip repetidor de comunicacions alimentat per energia solar fotovoltaica, amb grau de protecció IP 68, aptes per la Telegestió de reg en sistema capaç d'integrar-se en la plataforma Sentilo o similar, programació de terminals via Bluetooth, execució de programes de reg residents en els terminals, water budgete de 0-200% i gestió mitjançant regles meteorològiques. Model tipus SAMCLA infinite o similar. Valorada la unitat totalment operativa per renovació d'equips existents i on s'inclou software, llicències i tots els elements auxiliars necessaris pel seu correcte funcionament.	670,88	48 ut	32.202,24 €
3.5 Implementació durant tot el període de vigència del contracte de sistema tecnològic de codi obert, operable via web i telefonia mòbil, per a la gestió georeferenciada de tots els espais verds de Sabadell, xarxes de reg i altres elements inclosos en el Sector 1 de manteniment. S'inclouen treballs previs per a la introducció d'informació de base existent, creació d'estructura de la informació, realització de plugins per a consultes segons criteri i definició de la DT. Valorada la unitat totalment operativa on s'inclou, software, llicències, manteniment de servidors i del sistema i tots els elements necessaris pel seu correcte funcionament.	24.158,00	1 ut	24.158,00 €
TOTAL			122.498,96 €
Durada del contracte:			4 anys

Lot 2: Servei de manteniment i conservació del jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7)

Empresa adjudicatària: AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU
NIF: A65208084

Termes de l'adjudicació	Import		
Pressupost d'adjudicació (IVA inclòs al tipus del 21%)	2.440.851,44 €		
Percentatge de baixa a aplicar sobre tots els preus unitaris del PPT	8,00%		
Millores en la qualitat del servei			
DESCRIPCIÓ	Preu	Amidament	Import
2.1 Revisió, ampliació i actualització durant el primer any de vigència del contracte de l'inventari existent en format GIS de codi obert dels element de manteniment inclosos en el Sector 7 (jocs i infantils i mobiliari) i integració en sistema QGIS. Valorada la unitat totalment revisada i actualitzada a partir de criteris de revisió a definir per la DT i on s'inclou tots els elements necessaris per la seva realització.	18.250,00	1 ut	18.250,00 €
TOTAL			18.250,00 €
Millores tecnològiques			
DESCRIPCIÓ	Preu	Amidament	Import
3.1 Instal·lació de dispositiu TAG que mitjançant tecnologia NFC permeti controlar i digitalitzar mitjançant programari de gestió i una APP les tasques de manteniment de les àrees de joc, circuits i elements esportius. Valorada la unitat instal·lada, operativa i configurada amb les dades definides per la DT	105	330 ut	34.650,00 €
3.2 Implementació durant tot el període de vigència del contracte de sistema tecnològic, operable via web i telefonia mòbil, per a la	12.079,00	1 ut	12.079,00 €

CODI DE VERIFICACIÓ	 5025 6M66 532U 2X6H 18DL				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/8	DOCUMENT NÚM.	SEC19I009Q	DATA	20-01-2025
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	20/01/2025 - Junta de Govern Local				

gestió georeferenciada de totes les àrees de joc de Sabadell, mobiliari urbà i altres elements inclosos en el Sector 7 de manteniment. S'inclouen treballs previs per a la introducció d'informació de base existent. Valorada la unitat totalment operativa on s'inclou, software, llicències, manteniment de servidors i del sistema i tots els elements necessaris pel seu correcte funcionament.			
TOTAL			46.729,00 €
Durada del contracte:	4 anys		

Lot 3: Servei de manteniment i conservació d'arbrat viari (sector 3)

Empresa adjudicatària: AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU
NIF: A65208084

Termes de l'adjudicació	Import
Pressupost d'adjudicació (IVA inclòs al tipus del 21%)	2.486.949,32 €
Percentatge de baixa a aplicar sobre tots els preus unitaris del PPT	0,10%
Durada del contracte:	4 anys

La data d'aquest document és la que consta en l'encapçalament. Les signatures electròniques dels membres de la Mesa, tenint en compte que l'acte s'ha fet mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware", només donen conformitat al contingut del document.

I sense cap més assumpte que tractar a les 15:00 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa."

8.- La responsable jurídica de l'expedient, segons informe de data 20 de desembre de 2024, informa favorablement la proposta de classificació i de la documentació que han de presentar les empreses primer classificades, atès que s'ajusta al règim jurídic aplicable.

9.- Aquest expedient no està subjecte al règim fiscalització prèvia en tant que no s'aprova la realització de cap despesa ni conté cap acord de naturalesa econòmica.

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

a) La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

b) L'acord del Ple Municipal del 26 de juny de 2023 de delegacions de competències del Ple a la Junta de Govern Local.

D'aquesta regulació són destacables les següents consideracions jurídiques:

1.- L'article 150 de la LCSP disposa que la Mesa de Contractació elevarà la proposta de classificació a l'òrgan de contractació per ordre decreixent i que una vegada acceptada, es requerirà al licitador que hagi presentat la millor oferta, perquè, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa de les circumstàncies a les quals es refereixen les lletres a) a c) de l'apartat 1 de l'article 140 si no s'ha aportat amb anterioritat i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

2.- L'article 107.1 de la LCSP estipula que en les licitacions dels contractes que celebrin les administracions públiques, els licitadors que presentin les millors ofertes, de conformitat amb els criteris d'adjudicació previstos en els plecs, hauran de constituir a disposició de l'òrgan de contractació una garantia d'un 5% del preu final ofert per aquests, IVA exclòs.

3.- L'òrgan competent per adoptar aquests acords és la Junta de Govern Local en ús de les atribucions que li ha delegat el Ple Municipal per acord del 26 de juny de 2023.

Per tot l'anterior, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD


Primer.- Classificar les ofertes presentades en el procediment obert subjecte a regulació harmonitzada del contracte de serveis anomenat **Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1), arbrat viari (sector 3) i jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7) de la ciutat de Sabadell**, per ordre decreixent i d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts als plecs que han estat objecte de ponderació, de la manera següent:

Lot 1: Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1)

LOT 1		SOBRE B	SOBRE C	TOTAL PUNTS
Núm.	EMPRESA	(36 punts)	(64 punts)	(100 punts)
1	AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU	31,00	64,00	95,00

Lot 2: Servei de manteniment i conservació del jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7)

LOT 2		SOBRE B	SOBRE C	TOTAL PUNTS
Núm.	EMPRESA	(36 punts)	(64 punts)	(100 punts)
1	AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU	31,00	58,25	89,25
2	URBE SBD, SL	14,50	64,00	78,50

CODI DE VERIFICACIÓ	 5025 6M66 532U 2X6H 18DL				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/8	DOCUMENT NÚM.	SEC19I009Q	DATA	20-01-2025
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	20/01/2025 - Junta de Govern Local				

Lot 3: Servei de manteniment i conservació d'arbrat viari (sector 3)

LOT 3		SOBRE B	SOBRE C	TOTAL PUNTS
Núm.	EMPRESA	(36 punts)	(64 punts)	(100 punts)
1	AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU	32,00	42,00	74,00

Segon - Determinar que la millor oferta, en relació a la qualitat preu, entre les classificades de cada lot és la que es detalla tot seguit per a cada lot, en els següents termes:

Lot 1: Servei de manteniment i conservació dels espais verds (sector 1)


Empresa adjudicatària: AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU
NIF: A65208084

Termes de l'adjudicació	Import		
Pressupost d'adjudicació (IVA inclòs al tipus del 21%)	6.534.940,98 €		
Percentatge de baixa a aplicar sobre tots els preus unitaris del PPT	4,50%		
Millores en la qualitat del servei			
DESCRIPCIÓ	Preu	Amidament	Import
2.1 Revisió, ampliació i actualització durant el primer any de vigència del contracte de l'inventari existent en format GIS de codi obert dels element de manteniment inclosos en el Sector 1 i integració en sistema QGIS. Valorada la unitat totalment revisada i actualitzada a partir de criteris de revisió a definir per la DT i on s'inclou tots els elements necessaris per la seva realització.	28.250,00	1 ut	28.250,00 €
2.2 Revisió i actualització durant el primer any de vigència del contracte i dins l'àmbit de manteniment del Sector 1, del pla de gestió de risc de l'arbrat de la ciutat de Sabadell, disponible en format GIS de codi obert, consistent en la revisió i actualització de mapes de determinació de dianes, actualització de dades d'inventari i de probabilitat de fractura de l'arbrat, revisió de matrius de risc i avaluació de risc de tot l'arbrat inclòs dins l'àmbit de manteniment del Sector 1. Valorada la unitat totalment revisada i actualitzada a partir de criteris de revisió a definir per la DT i on s'inclou tots els elements necessaris per la seva realització.	15.150,00	1 ut	15.150,00 €
TOTAL			43.400,00 €
Millores tecnològiques			

DESCRIPCIÓ	Preu	Amidament	Import
3.1 Instal·lació d'equip per a la automatització de la lectura de consums d'aigua en instal·lacions de reg, consistent en un cabalímetre de llautó tipus doll múltiple amb emissor de polsos de factor K=100 i d'una electrovàlvula de tall de 1,5", de material plàstic, amb solenoide de 9 V, per a una pressió màxima de 10 bar. Valorada la unitat instal·lada i totalment operativa, on s'inclou la localització de canonada principal, moviment de terres, gestió de residus i la realització d'una pericó registrable per a la ubicació dels elements, de 60X60X80 cm interior, sobre llit de formigó H-150 de 15 cm de gruix amb paret de maó, arrebossada i lliscada interiorment, bastiment i tapa de fosa dúctil B125, amb la inscripció Parcs i Jardins	994,97	24 ut	23.879,28 €
3.2 Instal·lació de sensor volumètric amb alimentació a 9V, amb entrada per a cabalímetre, per a sensor d'humitat i per a electrovàlvula de tall, segons definició de la DT. Equip amb grau de protecció IP 68, apte per la Telegestió de reg en sistema capaç d'integrar-se en la plataforma Sentilo o similar, programació de terminals via Radiofreqüència i Bluetooth. Model tipus SAMCLA infinite o similar. Valorada la unitat totalment operativa, on s'inclou la instal·lació, connexió a electrovàlvules, software, llicències i tots els elements auxiliars necessaris pel seu correcte funcionament.	738,81	24 ut	17.731,44 €
3.3 Instal·lació d'un sensor d'humitat amb alimentació a 9V i d'una sonda d'aigua enterrada tipus Watermark, segons definició de la DT. Equip amb grau de protecció IP 68, apte per la Telegestió de reg en sistema capaç d'integrar-se en la plataforma Sentilo o similar, programació de terminals via Radiofreqüència i Bluetooth. Model tipus SAMCLA infinite o similar. Valorada la unitat totalment operativa, on s'inclou la instal·lació, connexió, software, llicències i tots els elements auxiliars necessaris pel seu correcte funcionament.	511,00	48 ut	24.528,00 €
3.4 Instal·lació d'equip repetidor de comunicacions alimentat per energia solar fotovoltaica, amb grau de protecció IP 68, aptes per la Telegestió de reg en sistema capaç d'integrar-se en la plataforma Sentilo o similar, programació de terminals via Bluetooth, execució de programes de reg residents en els terminals, water budgete de 0-200% i gestió mitjançant regles meteorològiques. Model tipus SAMCLA infinite o similar. Valorada la unitat totalment operativa per renovació d'equips existents i on s'inclou software, llicències i tots els elements auxiliars necessaris pel seu correcte funcionament.	670,88	48 ut	32.202,24 €
3.5 Implementació durant tot el període de vigència del contracte de sistema tecnològic de codi obert, operable via web i telefonia mòbil, per a la gestió georeferenciada de tots els espais verds de Sabadell, xarxes de reg i altres elements inclosos en el Sector 1 de manteniment. S'inclouen treballs previs per a la introducció d'informació de base existent, creació d'estructura de la informació, realització de plugins per a consultes segons criteri i definició de la DT. Valorada la unitat totalment operativa on s'inclou, software, llicències, manteniment de servidors i del sistema i tots els elements necessaris pel seu correcte funcionament.	24.158,00	1 ut	24.158,00 €
TOTAL			122.498,96 €
Durada del contracte:			4 anys

Lot 2: Servei de manteniment i conservació del jocs infantils i mobiliari urbà (sector 7)

Empresa adjudicatària: AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU
NIF: A65208084

CODI DE VERIFICACIÓ	 5025 6M66 532U 2X6H 18DL				
EXPEDIENT NÚM.	SEC/2025/8	DOCUMENT NÚM.	SEC19I009Q	DATA	20-01-2025
ÀREA	Àrea de Presidència i Serveis a les Persones				
UNITAT	Secretaria				
ASSUMPTE	20/01/2025 - Junta de Govern Local				

Termes de l'adjudicació	Import		
Pressupost d'adjudicació (IVA inclòs al tipus del 21%)	2.440.851,44 €		
Percentatge de baixa a aplicar sobre tots els preus unitaris del PPT	8,00%		
Millores en la qualitat del servei			
DESCRIPCIÓ	Preu	Amidament	Import
2.1 Revisió, ampliació i actualització durant el primer any de vigència del contracte de l'inventari existent en format GIS de codi obert dels element de manteniment inclosos en el Sector 7 (jocs i mobiliari) i integració en sistema QGIS. Valorada la unitat totalment revisada i actualitzada a partir de criteris de revisió a definir per la DT i on s'inclou tots els elements necessaris per la seva realització.	18.250,00	1 ut	18.250,00 €
TOTAL			18.250,00 €
Millores tecnològiques			
DESCRIPCIÓ	Preu	Amidament	Import
3.1 Instal·lació de dispositiu TAG que mitjançant tecnologia NFC permeti controlar i digitalitzar mitjançant programari de gestió i una APP les tasques de manteniment de les àrees de joc, circuits i elements esportius. Valorada la unitat instal·lada, operativa i configurada amb les dades definides per la DT	105	330 ut	34.650,00 €
3.2 Implementació durant tot el període de vigència del contracte de sistema tecnològic, operable via web i telefonia mòbil, per a la gestió georeferenciada de totes les àrees de joc de Sabadell, mobiliari urbà i altres elements inclosos en el Sector 7 de manteniment. S'inclouen treballs previs per a la introducció d'informació de base existent. Valorada la unitat totalment operativa on s'inclou, software, llicències, manteniment de servidors i del sistema i tots els elements necessaris pel seu correcte funcionament.	12.079,00	1 ut	12.079,00 €
TOTAL			46.729,00 €
Durada del contracte:	4 anys		

Lot 3: Servei de manteniment i conservació d'arbrat viari (sector 3)

Empresa adjudicatària: AMBITEC SERVICIOS AMBIENTALES, SAU
NIF: A65208084

Termes de l'adjudicació	Import
Pressupost d'adjudicació (IVA inclòs al tipus del 21%)	2.486.949,32 €
Percentatge de baixa a aplicar sobre tots els preus unitaris del PPT	0,10%
Durada del contracte:	4 anys

Tercer.- Determinar que l'import de la garantia definitiva de cadascun dels lots és l'equivalent al 5% de l'import d'adjudicació (sense incloure l'IVA) i correspon al següent import:

LOT	EMPRESA	Import de la garantia
1	AMBITEC Servicios Ambientales, SAU	270.038,88 €
2	AMBITEC Servicios Ambientales, SAU	100.861,63 €
3	AMBITEC Servicios Ambientales, SAU	102.766,50 €

Quart.- Requerir a les empreses primer classificades de cada lot perquè, en el termini de **deu dies hàbils** comptadors des de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, presentin la següent documentació:

Relativa a les garanties:

Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva per l'import que s'ha indicat en l'anterior apartat, mitjançant aval, contracte d'assegurança de caució (aquests dos últims amb signatura legitimada per fedatari públic), en efectiu (document justificatiu de la transferència bancària) o mitjançant retenció de preu (petició expressa). Per constituir la garantia en efectiu, s'haurà de realitzar mitjançant transferència bancària al compte corrent a nom d'AJUNTAMENT DE SABADELL i IBAN ES89 0081 5154 2300 0126 8528 dins del termini indicat. i que com a concepte de la transferència es faci constar la referència del contracte.

Relativa a la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil:

De conformitat amb la clàusula vint-i-dosena del Plec de clàusules administratives particulars reguladora d'aquesta contractació, la lletra T del seu Quadre resum estableix que l'import mínim de la Pòlissa per RC sigui de **1.000.000,00 euros**, per cada lot, per la qual cosa caldrà aportar copia d'aquesta Pòlissa on consti que l'import assegurant és igual o superior al mínim exigít, així com el Rebut del seu abonament i, per tant, de la seva vigència.

Cinquè.- Advertir a les empreses licitadores que, de no complimentar-se adequadament la documentació requerida o la constitució de la garantia definitiva en el termini atorgat, s'entendrà que han retirat la seva oferta i se l'exigirà el 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat i es procedirà a demanar la mateixa documentació al següent licitador, en funció de l'ordre en què s'hagin classificat les ofertes.

Sisè.- Notificar aquesta resolució a tots els candidats i licitadors

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.